

ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

OFÍCIO 19/2025 – GS/ SEMOINF/PMLN/MA

À Vossa Senhoria
Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Prefeitura de Lajeado Novo

Senhora Secretária,

Considerando o Decreto Municipal nº 001/2025, que estabelece e atribui competências aos ordenadores de despesa e ao tesoureiro do Município de Lajeado Novo – MA;

Sirvo-me do presente para submeter à apreciação de Vossa Senhoria a demanda referente a abertura de procedimento para a **contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, em conformidade com as condições, especificações e exigências constantes no Documento de Formalização da Demanda (DFD), Projeto Básico e Planilhas orçamentárias, em anexo.

Após aprovação e autuação do processo administrativo, os autos deverão retornar à esta Secretaria para a elaboração dos demais documentos necessários ao atendimento do pleito.

Sem mais para o momento, renovo a Vossa Senhoria protestos da mais elevada estima e distinta consideração.

Lajeado Novo, 04 de dezembro de 2025.

Nessival Ribeiro Rocha
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura
Prefeitura de Lajeado Novo
Portaria 127/2025 – GAB/PMLN/MA



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA-DFD

DO OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO/MA

ASSUNTO:

Solicitação para abertura de procedimento administrativo em atendimento (Art. 28, I, da Lei Federal nº 14.133/2021).

UNIDADE REQUISITANTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

RESPONSÁVEL PELA DEMANDA

NESSIVAL RIBEIRO ROCHA

JUSTIFICATIVA

1. Justificativa da necessidade da contratação

A presente contratação faz-se necessária em razão das condições estruturais, funcionais e de conservação dos prédios públicos pertencentes ao Município de Lajeado Novo/MA, os quais vêm apresentando desgaste natural decorrente do tempo de uso, da ação de agentes climáticos e da intensificação das atividades administrativas e de atendimento ao público.

Verifica-se que diversas edificações públicas demandam serviços de **reforma e adequação**, tais como correções em instalações elétricas e hidrossanitárias, reparos em revestimentos, coberturas, esquadrias, pintura, acessibilidade e demais intervenções indispensáveis à manutenção da segurança, salubridade e funcionalidade dos espaços públicos. A ausência dessas intervenções compromete o adequado funcionamento dos serviços públicos, expõe usuários e servidores a riscos e pode ocasionar a deterioração acelerada do patrimônio público.

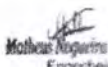
Ressalta-se, ainda, que a Administração Pública tem o dever legal de **zelar pela conservação, eficiência e adequada utilização dos bens públicos**, assegurando ambientes compatíveis com as normas técnicas, de segurança e de acessibilidade, bem como condições dignas de trabalho aos servidores e de atendimento à população.

Dessa forma, a contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de reforma e adequação dos prédios públicos mostra-se medida **necessária, oportuna e alinhada ao interesse público**, contribuindo para a continuidade dos serviços administrativos, a preservação do patrimônio municipal e a melhoria da qualidade dos serviços prestados à coletividade.



DATA PRETENDIDA PARA A CELEBRAÇÃO DA CONTRATAÇÃO	JANEIRO/2026
QUANTIDADES	O Projeto Básico, acompanhado das planilhas orçamentárias com os quantitativos solicitados segue em anexo deste DFD.
PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	O prazo de execução dos serviços será conforme cronograma a ser elaborado por este Setor, com prazo de início de até no máximo 15 (quinze) dias , após solicitação oficial da Secretaria Demandante, contado a partir da emissão da Ordem de Serviço, recebimento da Nota de Empenho e/ou assinatura do Contrato emitida pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo - MA/Secretaria Municipal de Infraestrutura .
PRAZO VIGÊNCIA CONTRATO	O prazo de vigência deverá ser 12 (doze) meses, a contar da sua assinatura.
VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO	O preço máximo global admissível pela Prefeitura para execução dos serviços é de: <u>R\$ 8.333.143,95 (oito milhões, trezentos e trinta e três mil, cento e quarenta e tres reais e noventa e cinco centavos).</u>
BASE LEGAL	A contratação terá embasamento nas seguintes normas: a) Lei Federal nº 14.133/2021 b) Decreto Federal nº 11.462/2023 c) Lei Complementar 123/2006 d) Lei Complementar 147/2014 e) Decreto Federal nº 8.538/15, suas alterações e demais legislações correlatas

Lajeado Novo (MA), em 04 de dezembro de 2025.


Matheus Nogueira Cardoso Rocha
Engenheiro Civil
CREA 1117901416MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PROJETO BÁSICO

1 OBJETO

1.1. O presente Projeto Básico tem por objeto a **contratação de empresa especializada em serviços de Engenharia Civil**, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), para a **execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, com vistas ao atendimento às diretrizes estabelecidas no projeto básico.

1.2. A execução dos serviços compreenderá o fornecimento de todos os insumos necessários, incluindo materiais, mão de obra qualificada, equipamentos, ferramentas, transporte, encargos sociais e trabalhistas, bem como o cumprimento das normas técnicas e legais pertinentes, em estrita conformidade com os projetos básico e complementares, planilhas orçamentárias, especificações técnicas e demais documentos que integram este Projeto Básico.

2 JUSTIFICATIVA

2.1. O presente Projeto Básico tem por finalidade subsidiar a contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e adequação de prédios públicos pertencentes ao Município de Lajeado Novo/MA, em razão da necessidade de recuperação, modernização e adequação das edificações às condições mínimas de segurança, funcionalidade e conforto exigidas para o pleno desenvolvimento das atividades administrativas e de atendimento ao público.

2.2. As edificações públicas municipais apresentam desgaste natural decorrente do uso contínuo, do tempo de exposição às intempéries e da intensificação das atividades desenvolvidas, demandando intervenções corretivas e preventivas em elementos construtivos, instalações elétricas e hidrossanitárias, revestimentos, coberturas, pintura, esquadrias, bem como adequações relacionadas à acessibilidade e à segurança dos usuários.

2.3. A execução dos serviços propostos é indispensável para assegurar a integridade física de servidores e munícipes, preservar o patrimônio público e garantir ambientes adequados ao funcionamento regular dos serviços públicos, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis e com os princípios da eficiência, da economicidade e do interesse público.

2.4. Dessa forma, o presente Projeto Básico define, de maneira clara e objetiva, o conjunto de serviços necessários à realização das reformas e adequações pretendidas, servindo como instrumento técnico para orientar a contratação e a execução contratual, de modo a atender às demandas da Administração Municipal com qualidade, segurança e regularidade.

3 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

3.1. O objeto da presente contratação compreende a execução de serviços **de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, atendendo a todos os requisitos estabelecidos no Projeto Básico.

3.2. Os serviços a serem executados abrangem, de forma não exaustiva, intervenções de caráter **preliminar, estrutural, arquitetônico, funcional e de acabamento**, incluindo:

I – serviços preliminares, tais como implantação de canteiro, sinalização, limpeza inicial e isolamento das áreas de intervenção;

II – demolições, remoções e retiradas de elementos construtivos e instalações comprometidas ou



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

obsoletas;

III – movimentação de solo, fundações e superestrutura, quando necessárias à recomposição ou adequação das edificações;

IV – execução e recuperação de pavimentações, pisos internos e externos, calçadas e áreas de circulação;

V – execução e recomposição de sistemas de vedação, alvenarias, divisórias e elementos estruturais complementares;

VI – serviços de impermeabilização de lajes, coberturas, áreas molhadas e demais superfícies sujeitas à infiltração;

VII – recuperação e execução de revestimentos internos e externos, incluindo chapisco, emboço, reboco, revestimentos cerâmicos e similares;

VIII – serviços de pintura interna e externa, em paredes, tetos, pisos, esquadrias e elementos metálicos ou de madeira;

IX – execução, recuperação e adequação de sistemas de cobertura, forros, telhamentos, calhas, rufos e elementos correlatos;

X – fornecimento e instalação de esquadrias, portas, janelas, portões, ferragens e vidros;

XI – execução e adequação das instalações hidrossanitárias, compreendendo redes de água, esgoto, caixas, reservatórios, louças, metais e acessórios;

XII – execução e adequação das instalações elétricas, incluindo quadros, circuitos, tomadas, iluminação e dispositivos de proteção;

XIII – implantação e adequação de sistemas de prevenção e combate a incêndio;

XIV – execução de serviços voltados à acessibilidade, tais como rampas, corrimãos, guarda-corpos, pisos táteis e equipamentos acessíveis;

XV – serviços de paisagismo e urbanização das áreas externas;

XVI – fornecimento e instalação de elementos complementares e mobiliários fixos;

XVII – serviços finais de limpeza, arremates e entrega das edificações em plenas condições de uso.

3.3. A execução dos serviços deverá observar rigorosamente as **normas técnicas vigentes**, as boas práticas de engenharia e construção civil, bem como as especificações constantes da planilha orçamentária, memoriais descritivos e orientações da fiscalização, sendo responsabilidade da contratada o fornecimento de **mão de obra qualificada, materiais, equipamentos, ferramentas, insumos, transporte e demais meios necessários** à perfeita execução do objeto.

3.4. Durante a execução dos serviços, a contratada deverá manter os locais de intervenção devidamente **sinalizados e organizados**, adotando todas as medidas necessárias à segurança dos trabalhadores, servidores e usuários dos prédios públicos, em conformidade com a legislação trabalhista, normas de segurança do trabalho e demais disposições aplicáveis.

3.5. A contratada deverá fornecer e exigir de seus empregados o uso de **uniformes e equipamentos de proteção individual e coletiva**, adequados à natureza dos serviços executados, tais como capacete, óculos de proteção, luvas, botinas, coletes de sinalização, cones, barreiras de isolamento, entre outros que se fizerem necessários, sem qualquer ônus adicional para a Administração.

4 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Forma de seleção e critério de julgamento da proposta e seleção do fornecedor

4.1.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CONCORRÊNCIA, com adoção do critério de julgamento pelo menor preço global.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

4.2. Exigências de Habilitação

4.2.1. As empresas que se interessarem em participar do certame, deverão apresentar os seguintes documentos:

5.2.1.1. Habilitação jurídica:

5.2.1.1.1. Documentação solicitada no edital.

5.2.1.2. Regularidade fiscal e trabalhista:

5.2.1.2.1. Documentação solicitada no edital.

5.3. Qualificação técnica

5.3.1. **Certidão de Registro de Pessoa Jurídica junto ao Conselho de Engenharia e Agronomia (CREA) (dentro do prazo de validade)** da empresa e de seu(s) respectivo(s) Responsável(is) Técnico(s) da região que tiver(em) vinculado(s), com habilitação para executar obras civis e serviços de engenharia. As licitantes sediadas em outras regiões de jurisdição do CREA deverão apresentar certidão, com visto do CREA/MA, nos termos da lei 5.194 de 14 de junho de 1966.

5.3.1.1. A Qualificação Técnica da Licitante será avaliada por meio da **Capacidade Técnica - Operacional e Profissional**, nas formas a seguir definidas:

5.3.1.1.1. **Capacidade Técnico-Operacional:** para atendimento à **qualificação técnico-operacional (empresa)**, a apresentação de, no mínimo, 01 (um) **Atestado de Capacidade Técnica Operacional**, acompanhado da **Certidão de Acervo Operacional**, regularmente emitido pelo Conselho Profissional competente, tenha executado, para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, demonstre capacidade operacional na execução de serviços similares de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior ao objeto deste Edital (art. 67, II da Lei Federal n.º 14.133/2021).

5.3.1.1.1.1. Os atestados de capacidade técnica poderão ser apresentados em nome da matriz ou da filial da empresa licitante.

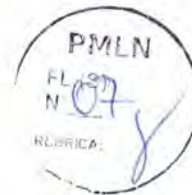
5.3.1.1.1.2. Será aceito o somatório de atestados para demonstração da capacidade técnico operacional da licitante, desde que estes, no conjunto, comprovem a execução dos serviços, objeto da licitação.

5.3.1.1.2. **Capacidade Técnico-Profissional:** para atendimento à qualificação técnico-profissional, a comprovação da licitante de possuir em seu corpo técnico, na data de abertura das propostas, profissional(is) de nível superior ou outro(s) reconhecido(s) pela entidade competente, detentor(es) de **Anotação de Responsabilidade técnica (ART)**, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) **Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT**, expedida(s) por este(s) Conselho(s), que comprove(m) ter o(s) profissional(is) executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, serviços de características técnicas similares às do objeto da presente licitação.

5.3.1.1.2.1. A comprovação do vínculo profissional do responsável técnico com a licitante deve-se admitir a apresentação de cópia da Carteira de Trabalho (CTPS), contrato social da licitante, contrato de prestação de serviço ou, ainda, de **declaração de contratação futura** do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada da anuência deste. (ACÓRDÃO N.º 1447/2015/TCU-Plenário);

5.3.1.1.2.2. Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da mesma ou Certidão da entidade competente, devidamente atualizados.

5.3.1.1.2.3. É vedada a indicação de um mesmo responsável técnico por mais de uma empresa proponente, fato este que inabilitará todas as envolvidas.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5.4. Subcontratação:

5.4.1. Ficada vedada a subcontratação para execução do objeto licitado.

5 MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

5.1. A execução do objeto deve iniciar em até 15 (quinze) dias úteis, contados a partir do recebimento da ordem de serviços;

5.2. A execução deve seguir as etapas e prazos do cronograma físico-financeiro anexo.

6 MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

6.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

6.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

6.4. O órgão ou entidade poderá convocar o preposto da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

6.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

7 CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO E MEDIÇÃO PARA PAGAMENTO

7.1. A avaliação da execução do objeto utilizará o boletim de medição para os devidos pagamentos.

7.2. Será indicada a retenção no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a contratada: deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida; deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

7.3. Prazo de pagamento: será feito em até 30 dias após medição e aceite da nota fiscal.

7.4. Forma de pagamento: será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta corrente indicados pela contratada.

8 CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

8.1. A fiscalização da execução contratual será realizada pelo Engenheiro Civil indicado pela Administração;

8.2. O representante da contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto na Lei nº 14.133, de 2021;

8.3. O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

administrativas, previstas na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto na Lei nº 14.133, de 2021.

9 RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

9.1. Executar o contrato conforme especificações deste Projeto Básico e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas neste projeto básico e em sua proposta.

9.2. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato a partir de relatório disponibilizado por fiscal técnico, os serviços/obras efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.

9.3. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos do objeto a ser executado, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

9.4. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local dos serviços.

9.5. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho, inclusive equipamentos e instalações, em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho.

9.6. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento.

9.7. Paralisar, por determinação da contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.8. Submeter previamente, por escrito, à contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo.

9.9. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

9.10. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de vale transporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos da Lei nº 14.133 de 2021.

9.11. Providenciar junto ao CREA as Anotações e Registros de Responsabilidade Técnica referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas pertinentes (Leis nº 6.496/77 e 12.378/2010).

9.12. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável.

9.13. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto.

9.14. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido no



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

instrumento contratual, neste projeto básico e seus anexos.

10 RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

- 10.1. Proporcionar todas as condições para que a contratada forneça seus serviços de acordo com as determinações do Contrato, do Edital e seus Anexos, especialmente do Projeto Básico.
- 10.2. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.
- 10.3. Notificar a contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para sua correção.
- 10.4. Pagar a contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato.
- 10.5. Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela contratada, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

11 SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

- 11.1. Comete infração administrativa o fornecedor que praticar quaisquer das hipóteses previstas no art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, quais sejam:
 - 11.1.1. dar causa à inexecução parcial do contrato;
 - 11.1.2. dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
 - 11.1.3. dar causa à inexecução total do contrato;
 - 11.1.4. deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
 - 11.1.5. não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
 - 11.1.6. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
 - 11.1.7. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
 - 11.1.8. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a dispensa eletrônica ou a execução do contrato;
 - 11.1.9. fraudar a dispensa eletrônica ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
 - 11.1.10. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
 - 12.1.10.1. considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os fornecedores, em qualquer momento da dispensa, mesmo após o encerramento da fase de lances.
 - 11.1.11. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos deste certame.
 - 11.1.12. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.
- 11.2. O fornecedor que cometer qualquer das infrações discriminadas nos subitens anteriores ficará sujeito, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:
 - a) Advertência pela falta do subitem 12.1.1, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;
 - b) Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do fornecedor, por qualquer das infrações dos subitens 12.1.1 a 12.1.12;
 - c) Impedimento de licitar e contratar com o Município de Lajeado Novo, pelo prazo máximo de 3 (três) anos, nos casos dos subitens 12.1.2 a 12.1.7, quando não se justificar a imposição de penalidade



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

mais grave;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, nos casos dos subitens 12.1.8 a 12.1.12, bem como nos demais casos que justifiquem a imposição da penalidade mais grave;

11.3. A aplicação das sanções previstas no contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à contratante.

11.4. Todas as sanções previstas no Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

11.5. Antes da aplicação da multa, será facultada a defesa do interessado, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data de sua intimação.

11.6. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pela contratante à contratada, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

11.7. Previamente ao encaminhamento à cobrança judicial, a multa poderá ser recolhida administrativamente no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

11.8. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa a contratada, observando-se o procedimento previsto no *caput* e parágrafos do art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, para as penalidades de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

11.9. Na aplicação das sanções serão considerados:

11.9.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

11.9.2. as peculiaridades do caso concreto;

11.9.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

11.9.4. os danos que dela provierem para a contratante;

11.9.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.10. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei nº 14.133, de 2021, ou em outras normas vigentes da Administração que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida norma.

11.11. A personalidade jurídica da contratada poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos no Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com a contratada, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.

11.12. A contratante deverá, no prazo máximo 15 (quinze) dias úteis, contados da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ele aplicadas, para fins de publicidade no **Cadastro de Fornecedores do Município de Lajeado Novo**.

11.13. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do art. 163 da Lei nº 14.133, de 2021



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

12 ESTIMATIVA DE VALOR

O valor estimado para a contratação é de **R\$ 8.333.143,95 (oito milhões, trezentos e trinta e tres mil, cento e quarenta e tres reais e noventa e cinco centavos).**

13 VIGÊNCIA

O vigor do Contrato será de 12 (doze) meses, contados da sua assinatura.

14 ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos financeiros destinados à execução da pretensa contratação correrão à conta da dotação orçamentária que será informada oportunamente, por ocasião da contratação, pelo setor competente.

15 RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

15.1. O recebimento do objeto como um todo será realizado da seguinte forma:

a) Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante ART de fiscalização expedida, assinado pelas partes, quando na conclusão dos serviços visualmente constatados;

b) Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 119 da Lei 14.133/21.

15.2. O prazo para recebimento definitivo será de 180 (cento e oitenta) dias.

15.3. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei nº 10.406, de 2002).

15.4. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste projeto básico e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

Lajeado Novo – MA, 04 de dezembro de 2025.

Nessival Ribeiro Rocha
Nessival Ribeiro Rocha

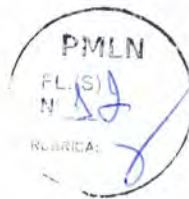
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

Prefeitura Municipal de Lajeado Novo

Port. 127/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO -MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO -MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDDP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

PLANILHA RESUMO

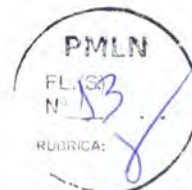
1	Serviços preliminares	R\$	43.904,28
2	Demolições, remoções e retiradas	R\$	132.236,88
3	Movimentação de solo	R\$	33.964,31
4	Fundação e superestrutura	R\$	468.849,83
5	Pavimentação	R\$	787.434,56
6	Sistema de vedação	R\$	589.145,44
7	Impermeabilização	R\$	55.574,43
8	Revestimento interno e externo	R\$	579.122,62
9	Pintura	R\$	1.587.906,21
10	Sistema de cobertura	R\$	1.753.242,85
11	Sistema de esquadrias	R\$	370.701,42
12	Pedras	R\$	84.425,84
13	Instalação hidráulica	R\$	156.911,55
14	Instalação sanitária	R\$	778.452,61
15	Louças, metais e acessórios	R\$	165.416,63
16	Instalação elétrica	R\$	505.880,35
17	Sistema de incêndio	R\$	21.160,36
18	Acessibilidade	R\$	43.936,62
19	Paisagismo	R\$	40.556,37
20	Outros elementos	R\$	67.604,56
21	Serviços finais	R\$	66.716,24
TOTAL GERAL		R\$	8.333.143,95

A presente demanda possui o valor de **R\$ 8.333.143,95** (oito milhões, trezentos e trinta e tres mil, cento e quarenta e tres reais e noventa e cinco centavos).

Matheus
Matheus Nogueira Cardoso Rocha
Engenheiro Civil
CREA 1117901416/O-MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
Local: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sergipe/SEODIP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
BDI: 32,78%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Finance	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços preliminares					R\$ 43.904,28	0,53 %
1.1	11398	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metal 20 x 20cm e escuramento, instalada	un	20,00	R\$ 357,10	R\$ 474,16	R\$ 9.483,16	0,11 %
1.2	38524	SINAPI	IMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	m²	2.500,00	R\$ 4,73	R\$ 6,28	R\$ 15.709,69	0,19 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	m²	150,00	R\$ 93,95	R\$ 124,74	R\$ 18.711,45	0,22 %
2			Demolições, remoções e retiradas					R\$ 132.236,88	1,74 %
2.1			Estrutura e elementos de concreto					R\$ 27.996,34	0,34 %
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	15,00	R\$ 501,02	R\$ 665,26	R\$ 9.978,90	0,12 %
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	50,00	R\$ 271,39	R\$ 360,35	R\$ 18.017,45	0,22 %
2.2			Divisórias e revestimento					R\$ 38.508,45	0,61 %
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1.000,00	R\$ 23,53	R\$ 31,25	R\$ 23.531,50	0,37 %
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	100,00	R\$ 58,56	R\$ 77,75	R\$ 5.855,53	0,09 %
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	100,00	R\$ 9,84	R\$ 13,05	R\$ 983,90	0,02 %
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	100,00	R\$ 25,40	R\$ 33,72	R\$ 2.539,72	0,04 %
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FÓRPOS DE DRYWALL PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 03/2023	m²	2.000,00	R\$ 1,96	R\$ 2,60	R\$ 3.916,12	0,06 %
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	600,00	R\$ 2,80	R\$ 3,72	R\$ 1.632,98	0,03 %
2.3			Cobertura					R\$ 30.078,74	0,36 %
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1.750,00	R\$ 3,66	R\$ 4,87	R\$ 8.514,96	0,10 %
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1.500,00	R\$ 7,90	R\$ 10,45	R\$ 15.737,15	0,19 %
2.3.3	104603	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RIFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	228,00	R\$ 4,71	R\$ 6,25	R\$ 1.425,69	0,02 %
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 03/2023	UN	17,00	R\$ 194,37	R\$ 258,88	R\$ 4.400,95	0,05 %
2.4			Outros (demolições, remoções e retiradas)					R\$ 35.653,34	0,43 %
2.4.1	97653	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	40,00	R\$ 13,00	R\$ 17,27	R\$ 690,82	0,01 %
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	1.100,00	R\$ 0,74	R\$ 0,99	R\$ 1.077,90	0,01 %
2.4.3	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	un	20,00	R\$ 42,84	R\$ 56,88	R\$ 1.137,55	0,01 %
2.4.4	20900	SBC	REMOÇÃO ENTUHO/EMBALAGENS	m³	250,00	R\$ 99,65	R\$ 130,39	R\$ 32.747,56	0,39 %
3			Movimentação de solo					R\$ 33.964,31	0,27 %
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 09/2023	m³	100,00	R\$ 80,18	R\$ 106,46	R\$ 10.645,79	0,13 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	100,00	R\$ 87,81	R\$ 116,59	R\$ 23.318,52	0,14 %
4			Fundação e superestrutura					R\$ 468.849,83	5,63 %
4.1	7355	ORSE	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado (2mm (05 usos)	m³	110,00	R\$ 2.453,35	R\$ 3.257,56	R\$ 358.331,72	4,30 %
4.2	101953	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	m²	250,00	R\$ 202,17	R\$ 268,44	R\$ 67.109,15	0,81 %
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	m²	150,00	R\$ 189,30	R\$ 250,03	R\$ 37.504,14	0,45 %
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20" CM. AF 03/2024	M	150,00	R\$ 29,65	R\$ 39,37	R\$ 5.904,80	0,07 %
5			Pavimentação					R\$ 787.434,56	9,45 %
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	75,00	R\$ 637,65	R\$ 846,97	R\$ 63.530,22	0,76 %
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APUCCADO EM AREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	m²	2.000,00	R\$ 63,06	R\$ 83,74	R\$ 167.474,78	2,01 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDDP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Fase (%)
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF: 02/2023_PE	m²	1.000,00	R\$ 70,74	R\$ 93,93	R\$ 93.926,85	1,13 %
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF: 02/2023_PE	m²	1.750,00	R\$ 144,99	R\$ 192,51	R\$ 336.901,00	4,04 %
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF: 09/2020	m²	250,00	R\$ 185,81	R\$ 246,72	R\$ 61.681,12	0,74 %
5.6	94895	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) DO PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF: 09/2022	m²	250,00	R\$ 94,68	R\$ 125,72	R\$ 31.430,27	0,38 %
5.7	824102	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF: 10/2022	m²	150,00	R\$ 85,42	R\$ 112,42	R\$ 17.013,26	0,20 %
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X50X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF: 01/2024	M	100,00	R\$ 48,51	R\$ 64,41	R\$ 6.440,92	0,08 %
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARRIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF: 01/2024	M	100,00	R\$ 68,28	R\$ 90,66	R\$ 9.066,12	0,11 %
6			Sistema de vedação					R\$ 589.145,44	7,07 %
6.1			Paradas					R\$ 451.223,63	5,41 %
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FORADOS NA HORIZONTAL, DE 90X40 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF: 12/2021	m²	2.000,00	R\$ 122,50	R\$ 162,65	R\$ 325.319,87	3,90 %
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X65 CM (ESPESURA 10 CM). AF: 05/2020	m²	400,00	R\$ 95,51	R\$ 126,81	R\$ 50.725,67	0,61 %
6.1.3	96360	SINAPI	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VACS. AF: 07/2023_PS	m²	400,00	R\$ 141,55	R\$ 187,95	R\$ 75.078,09	0,90 %
6.2			Gradil e outros elementos					R\$ 137.921,81	1,65 %
6.2.1	101051	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COSOGU) DE 75X50X50 CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF: 05/2020	m²	50,00	R\$ 241,80	R\$ 321,05	R\$ 16.052,85	0,19 %
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VACS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF: 04/2019	m²	30,00	R\$ 602,06	R\$ 799,41	R\$ 23.982,33	0,29 %
6.2.3	150053	SBC	VIGRO TEMPERADO VERDE 8mm PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	40,00	R\$ 632,74	R\$ 840,15	R\$ 33.608,01	0,40 %
6.2.4	38522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF: 05/2018	M	50,00	R\$ 165,72	R\$ 220,04	R\$ 11.001,90	0,13 %
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5 CM (EXCETO MURETA). AF: 03/2021	m²	50,00	R\$ 175,10	R\$ 232,38	R\$ 11.618,75	0,14 %
6.2.6	4716	DNSE	Grade em metalon	m²	100,00	R\$ 313,75	R\$ 416,60	R\$ 41.659,93	0,50 %
7			Impermeabilização					R\$ 55.574,43	0,67 %
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA 2 DEMAS. AF: 09/2023	m²	400,00	R\$ 44,28	R\$ 58,90	R\$ 23.519,80	0,28 %
7.2	2341	DRSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo IgoFlex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m²	325,00	R\$ 59,23	R\$ 78,65	R\$ 25.560,54	0,31 %
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF: 09/2023	m²	40,00	R\$ 122,77	R\$ 162,35	R\$ 6.493,93	0,08 %
8			Revestimento interno e externo					R\$ 579.122,62	6,95 %
8.1			Recuperação de argamassas					R\$ 262.704,11	3,15 %
8.1.1	97878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF: 10/2022	m²	4.500,00	R\$ 5,29	R\$ 7,03	R\$ 31.536,77	0,38 %
8.1.2	12352	DRSE	Emboço no reboco especial de parede, espessura 3cm, com argamassa 1:4 cal e areia	m²	4.500,00	R\$ 38,67	R\$ 51,35	R\$ 231.067,35	2,77 %
8.2			Recuperação de revestimentos		0,00			R\$ 316.418,51	3,80 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 02/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Sergipe/SEOP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BOL: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BOL	Total	Peso (%)
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	500.00	R\$ 81,22	R\$ 107,84	R\$ 53.920,73	0,65 %
8.2.2	10160	DRSE	Revestimento cerâmico para parede. 10 x 10 cm. Elizabeth, linha cristal bege.aplicado com argamassa industrializada as-ii. rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboco - Rev 02	m²	500.00	R\$ 128,41	R\$ 170,50	R\$ 85.248,82	1,02 %
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	100.00	R\$ 421,77	R\$ 560,03	R\$ 56.032,95	0,67 %
8.2.4	01.090.0202	Própria	Placa alum.comp.(gcm)=4mm 2chps pint	M²	100.00	R\$ 683,68	R\$ 907,80	R\$ 90.779,65	1,08 %
8.2.5	88546	SINAPI	RIOCAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	1.250.00	R\$ 9,89	R\$ 13,14	R\$ 16.419,20	0,20 %
8.7.6	10738	SINAPI	RIOCAPÉ EM MADEIRA. ALTURA 7CM. FIXADO COM COLA. AF_03/2020	M	250.00	R\$ 42,32	R\$ 56,19	R\$ 14.047,15	0,17 %
9			Pintura					R\$ 1.587.908,21	19,05 %
9.1	7725	DRSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	7.500.00	R\$ 7,41	R\$ 9,84	R\$ 73.832,45	0,89 %
9.2	88495	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE. UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12.500.00	R\$ 3,67	R\$ 4,88	R\$ 60.995,53	0,73 %
9.3	00588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	5.000.00	R\$ 5,27	R\$ 7,00	R\$ 35.037,45	0,42 %
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE. DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	12.500.00	R\$ 17,78	R\$ 23,61	R\$ 295.129,52	3,54 %
9.5	56130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	101.000.00	R\$ 18,87	R\$ 25,05	R\$ 2.505.883,98	30,41 %
9.6	88498	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	20.000.00	R\$ 15,66	R\$ 20,79	R\$ 415.767,51	4,99 %
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACERNADO DUAS DEMÃOS	m²	7.500.00	R\$ 29,54	R\$ 39,22	R\$ 294.161,80	3,53 %
9.8	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	400.00	R\$ 16,52	R\$ 21,93	R\$ 8.772,51	0,11 %
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (ONCULOR) ALQUIDICO EM MADEIRA. USO INTERNO E EXTERNO. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	250.00	R\$ 22,20	R\$ 29,48	R\$ 7.369,31	0,09 %
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	200.00	R\$ 51,01	R\$ 67,74	R\$ 13.547,18	0,16 %
9.11	102431	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	1.500.00	R\$ 24,07	R\$ 31,95	R\$ 47.935,91	0,58 %
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS. INCLUSIVE PRIMER E EPOXI. AF_05/2021	m²	1.000.00	R\$ 59,44	R\$ 78,93	R\$ 78.926,31	0,95 %
9.13	04714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	m²	50.00	R\$ 88,43	R\$ 117,47	R\$ 5.870,75	0,07 %
10			Sistema de cobertura					R\$ 1.753.242,85	21,04 %
10.1			Revisão					R\$ 493.863,05	5,93 %
10.1.1	01.090.0203	Própria	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabiana ou similar, com reposição de 10% do material	M²	1.750.00	R\$ 67,99	R\$ 90,28	R\$ 157.994,90	1,90 %
10.1.2	10618	DRSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame. c/ re-aproveitamento de 80%. Itabiana ou similar - Rev 01	m²	1.750.00	R\$ 56,70	R\$ 75,28	R\$ 131.762,09	1,58 %
10.1.3	01.090.0204	Própria	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, itabiana ou similar, com reposição de 30% do material	M²	1.000.00	R\$ 99,69	R\$ 132,37	R\$ 132.370,62	1,59 %
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONCULADA BMM	m²	2.750.00	R\$ 15,65	R\$ 20,03	R\$ 71.735,44	0,86 %
10.2			Estrutura de cobertura					R\$ 453.722,94	5,44 %
10.2.1	214	DRSE	Madeiramento em massaranduba/ madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ peças 5cm x 16cm e ripão 3,5cm x 5,5cm. p/ telha ondulada 0,95 x 2,00 x 0,028 m	m²	1.750.00	R\$ 112,35	R\$ 149,17	R\$ 260.152,51	3,13 %
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL. INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.000.00	R\$ 100,35	R\$ 133,25	R\$ 133.248,02	1,60 %
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTERNA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,50	R\$ 2.543,49	R\$ 3.377,25	R\$ 25.329,39	0,30 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Honorista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Serçipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BOL: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.2.4	32548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	R\$ 1.489,08	R\$ 1.977,21	R\$ 14.823,05	0,18 %
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	10,00	R\$ 1.450,82	R\$ 1.926,40	R\$ 19.263,98	0,23 %
10.3			Telhamento					R\$ 410.777,92	4,93 %
10.3.1	235	DRSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 8mm	m²	2.750,00	R\$ 89,45	R\$ 118,77	R\$ 326.619,56	3,52 %
10.3.2	34204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ABUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	500,00	R\$ 59,01	R\$ 78,36	R\$ 39.178,57	0,47 %
10.3.3	34223	SINAPI	CUMEITEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	300,00	R\$ 112,92	R\$ 149,93	R\$ 44.979,67	0,54 %
10.4			Ferragens					R\$ 334.001,32	4,01 %
10.4.1	1954	DRSE	Ferro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive montagem com ripos 3,5cm x 5,5cm, instalado	m²	1.500,00	R\$ 110,45	R\$ 146,66	R\$ 219.993,02	2,64 %
10.4.2	36114	SINAPI	FERRÃO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	m²	1.000,00	R\$ 85,86	R\$ 114,01	R\$ 114.008,30	1,37 %
10.5			Outros elementos (sistema de cobertura)					R\$ 60.877,63	0,73 %
10.5.1	248	DRSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	250,00	R\$ 8,30	R\$ 11,02	R\$ 2.755,37	0,03 %
10.5.2	8627	DRSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	150,00	R\$ 51,79	R\$ 68,76	R\$ 10.314,24	0,12 %
10.5.3	100327	SINAPI	RUDO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	R\$ 50,15	R\$ 67,51	R\$ 6.075,21	0,07 %
10.5.4	34223	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	R\$ 140,30	R\$ 186,30	R\$ 22.355,48	0,27 %
10.5.5	34223	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	75,00	R\$ 72,89	R\$ 96,79	R\$ 7.259,16	0,09 %
10.5.6	5077	DRSE	Calha Pluvial de beiral, Ø 125mm, PVC, semicircular, linha Aquapluv Tigre ou similar, exclusive condutores	m	60,00	R\$ 151,64	R\$ 201,35	R\$ 12.081,07	0,14 %
11			Sistema de esquadrias					R\$ 370.701,42	4,45 %
11.1			Portas					R\$ 158.231,44	1,91 %
11.1.1	31312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 991,71	R\$ 1.316,73	R\$ 19.751,85	0,24 %
11.1.2	31312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	R\$ 984,76	R\$ 1.307,56	R\$ 19.613,37	0,24 %
11.1.3	31314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	40,00	R\$ 1.033,90	R\$ 1.372,81	R\$ 54.912,54	0,66 %
11.1.4	31315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-DOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	30,00	R\$ 1.142,87	R\$ 1.517,50	R\$ 45.524,99	0,55 %
11.1.5	31338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABIRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	15,00	R\$ 932,58	R\$ 1.198,45	R\$ 17.976,72	0,22 %
11.1.6	3676	DRSE	Reassentamento de portas de madeira	m²	15,00	R\$ 72,90	R\$ 96,80	R\$ 1.451,96	0,02 %
11.2			Portões					R\$ 50.062,28	0,60 %
11.2.1	11855	DRSE	Portão em alumínio, cor N/O/P, em perfis 60x60 quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	116,00	R\$ 338,88	R\$ 449,97	R\$ 7.130,47	0,09 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA

ENCARGOS SOCIAIS: Osonerada/ Horista: 80,08%/ Mensalista: 52,02%

FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sertipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

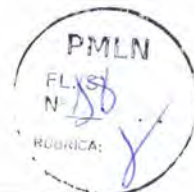
RDI: 32,78%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com RDI	Total	Peso (%)
11.2.2	112618	SBC	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	16,00	R\$ 1.289,59	R\$ 1.702,32	R\$ 27.357,18	0,33 %
11.2.3	106702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VÍDRIO, INCLUIDO VÍDRIO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR, AF: 12/2019	m²	8,00	R\$ 498,86	R\$ 662,38	R\$ 5.259,05	0,06 %
11.2.4	13096	DRSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive parador - Rev. 01, 10/2021	m²	11,00	R\$ 695,38	R\$ 923,33	R\$ 10.156,58	0,12 %
11.3			Janelas					R\$ 138.521,42	1,68 %
11.3.1	1767	DRSE	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jocos de alizer, exclusive ferragens	m²	11,00	R\$ 743,07	R\$ 986,65	R\$ 10.853,12	0,13 %
11.3.7	94589	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE / REQUADRO 3 A 14 CM, VÍDRIO INCLUIDO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO / ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	22,00	R\$ 659,34	R\$ 875,47	R\$ 19.260,42	0,23 %
11.3.8	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VÍDRIOS (VÍDRIOS INCLUIDOS), COM BANDEIRA, BATENTE / REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO / ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	44,00	R\$ 389,24	R\$ 515,50	R\$ 22.681,96	0,27 %
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VÍDRIOS (VÍDRIOS INCLUIDOS), BATENTE / REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO / ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 11/2024	m²	60,00	R\$ 349,23	R\$ 463,70	R\$ 27.822,16	0,33 %
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VÍDRIO 4MM	m²	60,00	R\$ 718,24	R\$ 953,67	R\$ 57.220,47	0,69 %
11.3.6	3627	DRSE	Reassentamento de janelas/basculantes de madeira	m²	6,00	R\$ 85,77	R\$ 113,88	R\$ 683,28	0,01 %
11.4			Ferragem e outros					R\$ 22.896,29	0,27 %
11.4.1	1763	DRSE	Conjunto de ferragens p/ porta interna com fechadura de embutir c/ maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1901/19 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp. = 240mm (Lider ou similar)	cj	50,00	R\$ 344,88	R\$ 457,93	R\$ 22.896,29	0,27 %
12			Pedras					R\$ 84.425,84	1,01 %
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS, AF: 01/2021	m²	25,00	R\$ 918,03	R\$ 1.216,95	R\$ 30.474,08	0,37 %
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM, AF: 09/2020	M	50,00	R\$ 120,04	R\$ 159,39	R\$ 7.969,65	0,10 %
12.3	101955	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA I-6 COM ADITIVO, AF: 11/2020	M	35,00	R\$ 155,04	R\$ 203,37	R\$ 9.063,99	0,11 %
12.4	10759	DRSE	Bancada em granito cinza andorinha, esp=2cm	m²	50,00	R\$ 556,08	R\$ 738,36	R\$ 36.918,12	0,44 %
13			Instalação hidráulica					R\$ 156.911,55	1,88 %
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO PUNTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	125,00	R\$ 150,72	R\$ 200,13	R\$ 25.016,58	0,30 %
13.2	01.050.0206	Própria	Ponto de consumo terminal de água fria (subramal) com tubulação de pvc, dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusive rasgo e chumbamento em alvenaria.	UND	75,00	R\$ 145,71	R\$ 193,48	R\$ 14.510,88	0,17 %
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CPDMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	50,00	R\$ 20,96	R\$ 28,14	R\$ 14.071,78	0,17 %
13.4	2022	DRSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc.	un	15,00	R\$ 73,05	R\$ 96,99	R\$ 1.454,85	0,02 %
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 08/2020	UN	20,00	R\$ 28,29	R\$ 37,56	R\$ 751,18	0,01 %
13.6	01.050.0207	Própria	Serviço de instalação de tubos de pvc, soldável, água fria, dn 25 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios, AF: 10/2015	M	300,00	R\$ 138,31	R\$ 183,95	R\$ 55.096,25	0,66 %
13.7	01.050.0208	Própria	Serviço de instalação tubos de pvc, soldável, água fria, dn 32 mm (instalado em ramal, sub-ramal, ramal de distribuição ou prumada), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	M	150,00	R\$ 30,85	R\$ 40,67	R\$ 6.144,86	0,07 %
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF: 01/2020	UN	22,00	R\$ 10,29	R\$ 13,65	R\$ 300,54	0,00 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,06%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sargipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
BDI: 32,78%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉTILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2020	UN	5,00	R\$ 2.203,30	R\$ 2.825,55	R\$ 14.627,73	0,18 %
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 06/2020	UN	5,00	R\$ 3.603,09	R\$ 4.784,18	R\$ 23.920,89	0,29 %
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"). PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIIDROMETRO). AF: 03/2024	UN	5,00	R\$ 153,13	R\$ 203,32	R\$ 1.016,61	0,01 %
14			Instalação sanitária					R\$ 778.452,61	9,34 %
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	125,00	R\$ 3.959,48	R\$ 5.257,38	R\$ 657.174,00	7,89 %
14.2	6412	ORSE	*Recuperação de calças de passagem em tijolos maciços, dim. int. 0,40x0,40x0,60m, sem Tampa	m	25,00	R\$ 122,79	R\$ 163,04	R\$ 4.075,95	0,05 %
14.3	1715	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	90,00	R\$ 50,00	R\$ 66,35	R\$ 5.975,10	0,07 %
14.4	01950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	80,00	R\$ 238,04	R\$ 316,07	R\$ 25.295,45	0,30 %
14.5	01.050.0209	Própria	Serviço de inst. tubo pvc, série n. esgoto predial, 100 mm (inst. Ramal descarga, ramal de esq. Sanit., prumada esp. Sanit., ventilação ou sub-coletor aéreo), incl. Conexões e cortes, fixações, p/ prédios. AF: 10/2015	M	170,00	R\$ 73,54	R\$ 97,64	R\$ 16.599,90	0,20 %
14.6	01.030.0210	Própria	Serviço de instalação de tubo de pvc, série normal, esgoto predial, diâ 40 mm (instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios.	M	150,00	R\$ 76,75	R\$ 101,90	R\$ 15.285,41	0,18 %
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIÉTILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF: 12/2020	UN	25,00	R\$ 53,96	R\$ 79,62	R\$ 1.990,43	0,02 %
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE BORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 38L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2x0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M, AF: 12/2020	UN	11,00	R\$ 391,58	R\$ 506,56	R\$ 5.573,30	0,07 %
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3453,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	4,00	R\$ 3.056,61	R\$ 4.058,56	R\$ 16.234,24	0,19 %
14.10	981063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF: 12/2020	UN	4,00	R\$ 5.025,16	R\$ 6.672,40	R\$ 26.689,61	0,32 %
14.11	83435	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO EM RAMOS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF: 06/2022	UN	34,00	R\$ 20,05	R\$ 26,62	R\$ 905,43	0,01 %
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM ERECHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF: 08/2022	UN	23,00	R\$ 87,27	R\$ 115,87	R\$ 2.665,05	0,03 %
15			Louças, metais e acessórios					R\$ 165.416,63	1,98 %
15.1	9372	ORSE	Lixeira de plástico dn 40cm	un	50,00	R\$ 29,25	R\$ 52,12	R\$ 2.606,81	0,03 %
15.2	9371	ORSE	Lixeira de plástico dn 70cm	un	50,00	R\$ 24,99	R\$ 33,18	R\$ 1.659,09	0,02 %
15.3	01992	SEINFRA	MICROTUPO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	R\$ 636,24	R\$ 844,80	R\$ 12.672,06	0,15 %
15.4	86939	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUIDO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	15,00	R\$ 448,00	R\$ 594,95	R\$ 8.922,76	0,11 %
15.5	86942	SINAPI	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSÃO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUIDO SIFÃO TIPO GARRATA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	25,00	R\$ 300,37	R\$ 398,93	R\$ 9.970,63	0,12 %
15.6	2074	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, diâ 120x60cm c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada. Rev.04	un	25,00	R\$ 1.057,98	R\$ 1.418,08	R\$ 35.451,93	0,43 %
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUIDO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	20,00	R\$ 348,51	R\$ 462,75	R\$ 9.255,00	0,11 %
15.8	86868	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50,00	R\$ 489,21	R\$ 649,57	R\$ 32.478,44	0,39 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

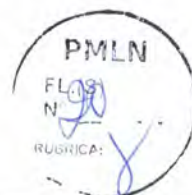


OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 03/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 - Pará/SEINFPA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
BDI: 32,78%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.9	35472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCO SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE UGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	15.00	R\$ 778,19	R\$ 1.033,29	R\$ 15.499,30	0,19 %
15.10	100666	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 333,26	R\$ 442,50	R\$ 22.125,22	0,27 %
15.11	35544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 70,04	R\$ 93,00	R\$ 4.650,04	0,06 %
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF: 01/2020	UN	50.00	R\$ 68,55	R\$ 91,02	R\$ 4.551,02	0,05 %
15.13	2056	DRSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, tipo convencional.	un	80.00	R\$ 52,49	R\$ 69,59	R\$ 5.575,17	0,07 %
16			Instalação elétrica					R\$ 505.880,35	6,07 %
16.1	625	DRSE	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	pt	250.00	R\$ 93,37	R\$ 123,98	R\$ 30.994,28	0,37 %
16.2	630	DRSE	Revisão de ponto de tomada de força tipo 2	pt	250.00	R\$ 182,63	R\$ 242,50	R\$ 60.624,31	0,73 %
16.3	632	DRSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	125.00	R\$ 104,38	R\$ 138,90	R\$ 17.324,51	0,21 %
16.4	01.050.020	Própria	Ponto elétrico de tomada de uso geral 2p+1 (00a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.	UNO	250.00	R\$ 150,88	R\$ 200,34	R\$ 50.084,73	0,60 %
16.5	01.050.0202	Própria	Ponto elétrico de tomada de uso específico 2p+1 (20a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (exceto chuveiro).	UNO	50.00	R\$ 197,37	R\$ 255,43	R\$ 12.771,71	0,15 %
16.6	01.050.0204	Própria	Ponto elétrico de iluminação, com interruptor paralelo, em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso caixa elétrica, módulo de tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (sem luminária e lâmpada).	UNO	250.00	R\$ 375,90	R\$ 499,12	R\$ 124.780,88	1,50 %
16.7	3251	DRSE	Instalação de ventilador	un	25.00	R\$ 24,26	R\$ 32,21	R\$ 805,25	0,01 %
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	30.00	R\$ 386,14	R\$ 512,71	R\$ 15.381,33	0,18 %
16.9	93360	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	65.00	R\$ 51,70	R\$ 68,55	R\$ 4.462,00	0,05 %
16.10	93363	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	UN	65.00	R\$ 55,27	R\$ 73,39	R\$ 4.770,21	0,06 %
16.11	91924	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 3,35	R\$ 4,45	R\$ 8.905,89	0,11 %
16.12	91927	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 5,54	R\$ 7,36	R\$ 14.710,20	0,18 %
16.13	91929	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 8,19	R\$ 10,83	R\$ 21.753,48	0,26 %
16.14	91931	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	2.000,00	R\$ 11,61	R\$ 15,41	R\$ 30.819,59	0,37 %
16.15	91933	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.000,00	R\$ 18,61	R\$ 24,71	R\$ 24.709,20	0,30 %
16.16	92982	SINAPI	CAPO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 10/2020	M	1.000,00	R\$ 10,93	R\$ 14,55	R\$ 26.547,45	0,32 %
16.17	91663	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.250,00	R\$ 11,91	R\$ 15,61	R\$ 19.755,34	0,24 %
16.18	91643	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2023	M	1.250,00	R\$ 6,89	R\$ 9,15	R\$ 11.432,58	0,14 %
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2024	UN	200.00	R\$ 27,36	R\$ 36,33	R\$ 7.265,19	0,09 %
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TURBIDAS LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF: 03/2024	UN	100.00	R\$ 60,72	R\$ 80,53	R\$ 8.062,73	0,10 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



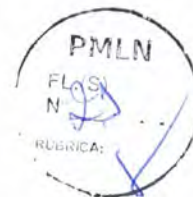
OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Predios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA	
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA	
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO-MA	
ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 93,08%/ Mensalista: 52,02%	
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SEC - 11/2025 - Maranhão/DRSE - 09/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025	
BOL: 32.78%	


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA									
Item	Código	Financo	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
15.21	105546	SINAPI	LUMINARIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LAMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	UN	100.00	R\$ 32,62	R\$ 43,32	R\$ 4.331,53	0,05 %
16.22	105548	SINAPI	PÉRIL COM HTA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2024	M	80.00	R\$ 37,69	R\$ 50,05	R\$ 4.003,97	0,05 %
16.23	83865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENÓ DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2022	M	70.00	R\$ 16,93	R\$ 22,46	R\$ 1.573,98	0,02 %
17			Sistema de incêndio					R\$ 21.160,36	0,25 %
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	50.00	R\$ 27,06	R\$ 360,04	R\$ 18.002,04	0,22 %
17.2	12133	DRSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim: 20 x 20 cm	Un	50.00	R\$ 24,94	R\$ 33,11	R\$ 1.655,57	0,02 %
17.3	12895	DRSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, rota de fuga	un	80.00	R\$ 14,15	R\$ 18,78	R\$ 1.502,75	0,02 %
18			Acessibilidade					R\$ 43.936,62	0,53 %
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	40,00	R\$ 160,87	R\$ 213,61	R\$ 8.544,30	0,10 %
18.2	12436	DRSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples fck=25MPa, desenhada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	8,00	R\$ 44,08	R\$ 585,67	R\$ 4.685,36	0,06 %
18.3	93839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,0M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPACIADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	40,00	R\$ 483,56	R\$ 642,10	R\$ 25.683,87	0,31 %
18.4	93857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	40,00	R\$ 94,58	R\$ 125,58	R\$ 5.023,09	0,06 %
19			Paisagismo					R\$ 40.556,37	0,49 %
19.1	10234	DRSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m²	600,00	R\$ 35,94	R\$ 47,72	R\$ 28.630,45	0,34 %
19.2	1117	DRSE	Planta - Abacaxi roxo (tradescantia spathacea), fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 26,26	R\$ 34,86	R\$ 871,54	0,01 %
19.3	1118	DRSE	Planta - Clorofito, fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 12,53	R\$ 16,63	R\$ 415,78	0,00 %
19.4	7659	DRSE	Planta - Agave (agave angustifolia), fornecimento e plantio	un	25,00	R\$ 56,01	R\$ 74,36	R\$ 1.859,03	0,02 %
19.5	9454	DRSE	Barco de concreto sem encaixo, dimensão: 2,00x0,60m	un	10,00	R\$ 661,21	R\$ 877,95	R\$ 8.779,50	0,11 %
20			Outros elementos					R\$ 67.604,56	0,81 %
20.1	2387	DRSE	Quadro escolar em fórmica branca com moldura	m²	50,00	R\$ 397,23	R\$ 527,44	R\$ 26.371,84	0,32 %
20.2	3167	DRSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	15,00	R\$ 2.022,77	R\$ 2.685,33	R\$ 40.287,43	0,48 %
20.3	10363	DRSE	Placa de sinalização em acrílico, dimensões 0,12 x 0,12 m, e=2mm	un	25,00	R\$ 28,48	R\$ 37,81	R\$ 945,29	0,01 %
21			Serviços finais					R\$ 66.716,24	0,80 %
21.1	339611	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	m²	5.000,00	R\$ 3,66	R\$ 4,86	R\$ 24.316,12	0,29 %
21.2	93826	SINAPI	LIMPEZA DE FERRO REMOVÍVEL COM PANO UMÍDO. AF 04/2019	m²	2.500,00	R\$ 1,60	R\$ 2,12	R\$ 5.305,34	0,06 %
21.3	93804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	m²	5.000,00	R\$ 5,59	R\$ 7,42	R\$ 37.094,79	0,45 %

Total sem BDI	R\$	6.276.628,83
Total do BDI	R\$	2.056.515,12
Total Geral	R\$	8.333.143,95



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA		
PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA		
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA		
ENCARGOS SOCIAIS: Desoneração/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%		
FONTES: SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - 11/2025 - Maranhão/CRSE - 09/2025 - Sergipe/SEODP - 10/2025 - Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025		
BDI: 32,78%		
COMPOSIÇÃO DO BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,86%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos PIS e COFINS)	CP	3,65%
Tributos (ISS) - EMPRESA OPTANTE SIMPLES NACIONAL	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
		32,78%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI(PAD) = \frac{(1+AC + S + R + C) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS)}$		
 Engenheiro Civil CREA 111750/14150-MA		



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO - MA

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO - MA

ENCARGOS SOCIAIS: Desonerada/ Horista: 90,08%/ Mensalista: 52,02%

SINAPI - 09/2025 - Maranhão/SBC - II/2025 -

FONTES: Maranhão/ORSE - 09/2025 - Sergipe/SEDOP - 10/2025 -

Pará/SEINFRA - 028 - Ceará/EMBASA - 06/2025

BDI: 32,78%

ENCARGOS SOCIAIS (DESONERADOS)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00	5,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	21,80	21,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	11,16	8,48
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	47,31	18,17
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	3,17	2,41
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60	1,98
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	10,81	8,22
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	9,77	3,54
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39	0,29
	TOTAL	10,16	3,83
	TOTAL	90,08	52,02

Matheus Augusto Cardoso Barbo
Engenheiro Civil
CREA 1117301416/D-MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



DESPACHO

APROVO o Projeto Básico e **AUTORIZO** a licitação, na forma da Lei.

Encaminha-se o processo à Central de Compras, Licitações e Contratos (CCLC) para **AUTUAÇÃO** do processo administrativo com posterior remessa dos autos à Secretaria de Obras e Infraestrutura para demais providências.

Lajeado Novo, 04 de dezembro de 2025.

Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Prefeitura de Lajeado Novo
Portaria 123/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

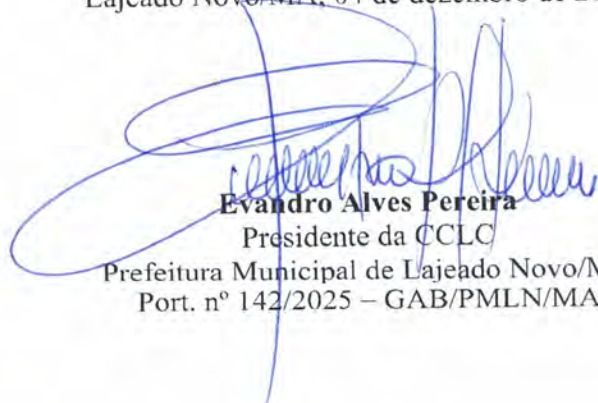
<u>DADOS DO PROCESSO</u>	<u>INFORMAÇÕES</u>
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº	76/2025 - PMLN
DATA DA AUTUAÇÃO	04/12/2025
SETOR DEMANDANTE	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA
OBJETO	Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA

Aos quatro dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, na sala da Central de Compras, Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, **AUTUA-SE** o presente processo administrativo, destinado à instrução de contratação pública autorizado, conforme solicitação da autoridade competente.

Fica consignado que, após a autuação, os autos deverão ser encaminhados às Secretarias Municipais de Obras e Infraestrutura para demais providências.

E, para constar, lavro o presente Termo de Autuação, que vai devidamente assinado.

Lajeado Novo/MA, 04 de dezembro de 2025.


Evandro Alves Pereira
Presidente da CCLC
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA
Port. nº 142/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Informações Básicas

Número do processo: 76/2025 – PMLN/MA

1.1. Este estudo consiste na primeira etapa do planejamento de uma contratação, de modo a assegurar a viabilidade e embasar o Termo de Referência.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

2.1. A presente contratação decorre da necessidade de promover **intervenções de reforma e adequação nos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, tendo em vista o estado de conservação das edificações, o desgaste natural provocado pelo uso contínuo, pela ação do tempo e das condições climáticas, bem como a intensificação das atividades administrativas e de atendimento ao público desenvolvidas nesses espaços.

2.2. As edificações públicas municipais apresentam **inadequações estruturais, funcionais e operacionais** em diversos sistemas construtivos, tais como instalações elétricas e hidrossanitárias, revestimentos, coberturas, esquadrias, pavimentações, acessibilidade e segurança, o que compromete a eficiência na prestação dos serviços públicos, além de expor servidores e usuários a riscos de ordem física, sanitária e patrimonial.

2.3. A inexistência de ações sistemáticas de manutenção corretiva e preventiva pode acarretar a **progressiva deterioração do patrimônio público**, elevação dos custos futuros de recuperação e prejuízos à continuidade dos serviços essenciais prestados à população. Ademais, a Administração Pública possui o dever legal de assegurar condições adequadas de funcionamento dos prédios públicos, em observância aos princípios da eficiência, da economicidade, da segurança e do interesse público.

2.4. Diante desse contexto, evidencia-se a necessidade de contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de reforma e adequação dos prédios públicos municipais, de forma planejada e integrada, assegurando a **recuperação, modernização e adequação funcional das edificações**, a preservação do patrimônio público e a melhoria das condições de trabalho dos servidores e de atendimento aos munícipes.

3. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO

3.1. A contratação em tela não foi prevista no PCA, mas foi previamente aprovada pela Autoridade Competente.

4. DA DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

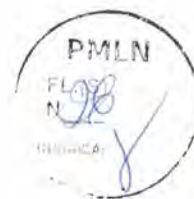
4.1. Capacidade técnica e operacional

A contratação exige que a futura contratada possua **capacidade técnica e operacional compatível com a execução de serviços de reforma e adequação de edificações públicas**, incluindo estrutura organizacional adequada, equipe técnica qualificada, profissionais habilitados, bem como disponibilidade de equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços, de modo a assegurar a qualidade, a segurança e a conformidade técnica das intervenções realizadas.

4.2. Atendimento aos prazos de execução

Os serviços deverão ser executados **dentro dos prazos estabelecidos no cronograma físico-financeiro**, a ser definido no Projeto Básico, contado a partir da emissão da ordem de serviço pela Administração, garantindo-se a adequada programação das atividades e a continuidade dos serviços públicos, sem prejuízo ao funcionamento das unidades afetadas.

4.3. Local da prestação dos serviços



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

Os serviços serão executados **nos prédios públicos pertencentes ao Município de Lajeado Novo/MA**, conforme indicação da Administração, nos endereços e unidades especificados na ordem de serviço, podendo abranger edificações administrativas, operacionais e áreas externas vinculadas aos respectivos imóveis públicos.

4.4. Procedimentos de transição, conclusão e encerramento contratual

Ao término da execução contratual, a contratada deverá **concluir integralmente os serviços previstos**, promover a entrega das edificações em condições adequadas de uso e segurança, bem como disponibilizar à Administração todas as informações, registros técnicos e documentos necessários à verificação da conformidade dos serviços executados, observadas as disposições contratuais e os procedimentos de recebimento provisório e definitivo.

4.5. Qualificação técnica

A qualificação técnica exigida da futura contratada será definida de forma **detalhada no Projeto Básico**, devendo contemplar requisitos compatíveis com a natureza, a complexidade e a dimensão dos serviços de reforma e adequação de prédios públicos, observadas as disposições da Lei nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

5. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO A SER POTENCIALMENTE CONTRATADA

5.1. A estimativa dos quantitativos necessários à execução dos serviços de reforma e adequação dos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA encontra-se detalhada no Projeto Básico e nas planilhas orçamentárias que o acompanham, as quais foram elaboradas a partir de levantamento técnico prévio das condições das edificações e da definição das intervenções necessárias.

5.2. Para a composição dos quantitativos e dos custos estimados, foram utilizados referenciais oficiais de preços da construção civil, notadamente os sistemas SINAPI, ORSE e demais bases referenciais reconhecidas, observando-se os parâmetros técnicos, metodológicos e regionais aplicáveis, em conformidade com a legislação vigente e com as orientações dos órgãos de controle.

5.3. A adoção de bases referenciais oficiais confere maior fidedignidade, transparência e confiabilidade à estimativa dos quantitativos e dos custos da contratação, reduzindo riscos de sobrepreço ou subestimação, assegurando a adequada formação do orçamento e contribuindo para a eficiência, economicidade e segurança jurídica do procedimento licitatório, especialmente em contratações de obras e serviços de engenharia.

5.4. Os quantitativos definidos constituem referência para o planejamento da execução contratual e para a estimativa do valor da contratação, devendo ser observados nos termos do Projeto Básico, do instrumento convocatório e do contrato a ser celebrado.

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

6.1. Para a elaboração deste Estudo Técnico Preliminar, foram levadas em consideração as condições de mercado, a necessidade e urgência da contratação, bem como as modalidades mais apropriadas e as soluções disponíveis que poderiam atender às demandas da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA. Abaixo, apresentam-se as opções consideradas:

Solução 1: Aquisição por meio de Concorrência Eletrônica

A contratação de empresa especializada para a execução de serviços de reforma e adequação de prédios públicos, caracterizados como **serviços de engenharia**, por meio da **Concorrência Eletrônica**, revela-se modalidade adequada e compatível com a natureza e a complexidade do objeto, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

A Concorrência Eletrônica possibilita ampla competitividade, transparência e isonomia, assegurando a participação de licitantes em âmbito nacional, ao mesmo tempo em que permite à Administração exigir



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

requisitos técnicos compatíveis com a execução de obras e serviços de engenharia, preservando a qualidade, a segurança e a regularidade da contratação.

A adoção dessa solução apresenta, dentre outras, as seguintes vantagens para a Administração:

- a) Adequação jurídica ao objeto: a Concorrência Eletrônica é a modalidade prevista para a contratação de obras e serviços de engenharia, especialmente quando o objeto demanda avaliação técnica e estrutura operacional compatível com sua complexidade;
- b) Ampliação da competitividade: a forma eletrônica do certame amplia o acesso de potenciais licitantes, favorecendo a disputa e a obtenção de propostas mais vantajosas, sem prejuízo da qualificação técnica necessária;
- c) Transparência e segurança jurídica: o procedimento eletrônico assegura maior rastreabilidade dos atos, publicidade e controle, reduzindo riscos de questionamentos e fortalecendo a governança do processo de contratação.

Solução 2: Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 - SECAP, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa – MA.

No âmbito do levantamento de mercado realizado, identificou-se a existência da **Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP**, decorrente do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, cujo objeto consiste no **registro de preços para futura e eventual execução de serviços comuns de engenharia de reforma e adequação de prédios públicos**.

A referida Ata apresenta **plena compatibilidade técnica e operacional** com as necessidades do Município de Lajeado Novo/MA, uma vez que contempla serviços de engenharia **padronizados, recorrentes e objetivamente mensuráveis**, compatíveis com as intervenções necessárias nas edificações públicas municipais, não demandando soluções técnicas personalizadas ou adaptações relevantes.

Os preços registrados na Ata foram **formados a partir de referenciais oficiais de custos da construção civil**, notadamente os sistemas SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil), ORSE (Orçamento de Obras de Sergipe) e demais bases reconhecidas, refletindo valores **compatíveis com a realidade de mercado**, em conformidade com as metodologias de orçamentação adotadas pela Administração Pública e com as orientações dos órgãos de controle.

A análise preliminar dos valores constantes na Ata evidencia sua **vantajosidade econômica**, considerando a aderência aos preços referenciais, a ausência de sobrepreço aparente e a compatibilidade com os custos médios praticados para serviços da mesma natureza, assegurando equilíbrio entre qualidade técnica e economicidade.

Além disso, a adesão à Ata vigente contribui para a **eficiência administrativa**, ao permitir a contratação de forma célere e planejada, sem prejuízo da legalidade, da competitividade originária do certame que a instituiu e da adequada execução dos serviços, observadas todas as condições, limites e exigências legais aplicáveis.

Diante desse contexto, conclui-se que a **adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP** configura solução **tecnicamente adequada, economicamente vantajosa e juridicamente segura** para atender à demanda do Município de Lajeado Novo/MA, assegurando a continuidade dos serviços públicos, a preservação do patrimônio municipal e a observância dos princípios que regem as contratações públicas.

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

7.1. A estimativa do valor total da contratação corresponde a **RS 7.460.028,74** (sete milhões, quatrocentos e sessenta mil, vinte e oito reais e setenta e quatro centavos), apurada com base nos **preços registrados na Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP**, oriunda do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, conforme demonstrado no anexo que integra o presente Estudo Técnico Preliminar.

7.2. Ressalta-se que a estimativa ora apresentada possui caráter estimativo quanto à formalização da contratação, condicionando-se à prévia autorização da autoridade competente para a adesão à Ata de Registro de Preços, bem como à observância dos limites, condições e procedimentos legais aplicáveis, permanecendo preservados os princípios da economicidade, eficiência e adequada aplicação dos recursos públicos, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

8.1. A solução proposta consiste na contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA.

8.2. Após a análise das alternativas de mercado, identificou-se como solução mais adequada a adesão à **Ata de Registro de Preços nº 017/2025 - SECAP**, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa – MA, por contemplar objeto semelhante ao demandado por esta Administração e por permitir maior celeridade e eficiência na condução do processo.

8.3. A adesão à referida Ata de Registro de Preços possibilitará a obtenção de serviços padronizados, com garantia de qualidade e atendimento em tempo adequado, assegurando economicidade e racionalização dos recursos públicos, em conformidade com os princípios da legalidade, eficiência e planejamento, previstos na Lei nº 14.133/2021.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

9.1. Considerando a natureza integrada dos serviços de reforma e adequação de prédios públicos, que envolvem intervenções interdependentes em diferentes sistemas construtivos (estruturais, arquitetônicos, elétricos, hidrossanitários, de segurança, acessibilidade e acabamentos), opta-se por não parcelar a contratação.

9.2. A execução dos serviços de forma unificada permite melhor coordenação técnica, maior controle da qualidade, definição clara de responsabilidades, compatibilização dos cronogramas e redução de riscos de incompatibilidades entre etapas executivas, aspectos essenciais em contratações de obras e serviços de engenharia.

9.3. Além disso, a contratação em lote único contribui para a economicidade, ao possibilitar ganhos de escala, otimização de recursos, racionalização do uso de equipamentos e equipes, bem como maior eficiência na gestão e fiscalização contratual, sem prejuízo à competitividade, uma vez que o objeto se apresenta tecnicamente indivisível para fins de execução.

9.4. Dessa forma, a opção pelo não parcelamento mostra-se tecnicamente adequada, economicamente vantajosa e compatível com o interesse público, atendendo às características do objeto e às boas práticas aplicáveis às contratações de obras e serviços de engenharia.

10. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação pretendida, busca-se alcançar os seguintes resultados:

I – Melhoria das condições físicas e funcionais dos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA, por meio da execução de serviços de reforma e adequação, assegurando ambientes seguros, acessíveis e adequados ao desenvolvimento das atividades administrativas e de atendimento à população;

II – Preservação e valorização do patrimônio público, mediante a recuperação de edificações existentes e a correção de patologias construtivas, reduzindo riscos de deterioração acelerada e a necessidade de intervenções emergenciais futuras;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- III – Garantia de segurança, salubridade e acessibilidade, promovendo a adequação das edificações às normas técnicas e às condições mínimas exigidas para a circulação de servidores e usuários dos serviços públicos;
- IV – Aumento da eficiência administrativa, ao proporcionar melhores condições de trabalho aos servidores públicos e maior qualidade no atendimento aos munícipes, refletindo positivamente na prestação dos serviços públicos;
- V – Racionalização dos custos públicos, mediante a adoção de solução tecnicamente adequada e economicamente vantajosa, com utilização de preços compatíveis com a realidade de mercado e execução integrada dos serviços;
- VI – Eficiência na execução contratual, com definição clara do escopo, dos prazos e das responsabilidades da contratada, facilitando o acompanhamento, a fiscalização e o controle da execução dos serviços de engenharia;
- VII – Atendimento ao interesse público e aos princípios da Administração Pública, especialmente os da legalidade, eficiência, economicidade, planejamento e adequada aplicação dos recursos públicos, conforme estabelecido na Lei nº 14.133/2021.

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

11.1. Para a efetivação da contratação, será necessária a **prévia autorização da autoridade competente** quanto à adoção do procedimento de **adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP**, oriunda do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, vinculada ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA.

11.2. Após a autorização administrativa, deverá ser **formalizada consulta ao órgão gerenciador da Ata**, com vistas à obtenção de anuência expressa para a adesão pretendida, nos termos da legislação vigente, bem como à **empresa detentora do registro de preços**, para manifestação formal de aceite quanto à contratação nas condições estabelecidas na Ata.

11.3. Concluídas as etapas acima e atendidas as condições legais e administrativas aplicáveis, proceder-se-á à **formalização do Termo de Adesão** e, posteriormente, à **celebração do contrato** entre a Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA e a empresa beneficiária da Ata de Registro de Preços, observadas as disposições do instrumento convocatório, da Ata e da Lei nº 14.133/2021.

11.4. Não são previstas outras providências além das mencionadas, sendo estas suficientes para a formalização e execução da contratação.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

12.1. Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes que possam impactar a execução do objeto em análise.

12.2. A presente contratação possui caráter autônomo, atendendo exclusivamente à necessidade da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA e suas Secretarias.

13. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução dos serviços de reforma e adequação dos prédios públicos do Município de Lajeado Novo/MA poderá ocasionar impactos ambientais de caráter pontual e temporário, inerentes às atividades típicas de obras e serviços de engenharia, especialmente durante as etapas de demolição, remoção, execução de serviços e transporte de materiais.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

Dentre os possíveis impactos ambientais, destacam-se a geração de resíduos da construção civil, emissão de poeira, ruídos decorrentes do uso de equipamentos e ferramentas, consumo de água e energia, bem como o risco de descarte inadequado de entulhos, sobras de materiais e embalagens.

Para mitigação desses impactos, a contratada deverá adotar boas práticas ambientais, observando a legislação ambiental vigente e as normas técnicas aplicáveis, especialmente quanto à segregação, acondicionamento, transporte e destinação final adequada dos resíduos, priorizando, sempre que possível, a reutilização e a reciclagem de materiais, em conformidade com a Política Nacional de Resíduos Sólidos. Deverão ser adotadas medidas para controle de poeira e ruídos, organização e limpeza do canteiro de obras, uso racional de recursos naturais e prevenção de danos ao entorno das edificações, de modo a minimizar interferências negativas ao meio ambiente, aos servidores públicos e à população usuária dos serviços.

Ressalta-se que os impactos ambientais associados à contratação são mitigáveis, controláveis e de baixa magnitude, não se caracterizando como impeditivos à execução do objeto, desde que observadas as medidas preventivas e corretivas a serem exigidas no Projeto Básico, no contrato e durante a fiscalização da execução.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

14.1. Diante do exposto, conclui-se pela adequação da contratação, considerando a viabilidade técnica e econômica da medida e sua consonância com os princípios da Administração Pública.

14.2. A adesão à **Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP**, oriunda do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, vinculada ao Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, apresenta-se, em análise preliminar, como a solução mais eficiente e vantajosa para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, por contemplar objeto compatível e permitir maior celeridade no atendimento da demanda.

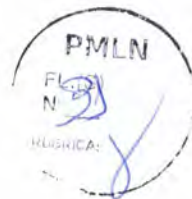
15. RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP:

15.1. Matheus Nogueira Cardoso Rocha

Lajeado Novo/MA, 09 de dezembro de 2025.

Matheus Nogueira Cardoso Rocha
Engenheiro Civil

Matheus Nogueira Cardoso Rocha
Engenheiro Civil
CREA 1117901416MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

ANEXO

PLANILHA RESUMO

Item	Descrição	Total	Peso (%)
	VALOR DA ATA GERAL	R\$ 7.460.028,74	100,00%
1	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - FUNDEB	R\$ 4.476.017,24	60,00%
2	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - FMS	R\$ 2.238.008,62	30,00%
3	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADM DIRETA	R\$ 746.002,87	10,00%
TOTAL COM BDI DE TODAS AS SECRETARIAS:		R\$ 7.460.028,74	100,00%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	U N D	QUANT.	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.812,10	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	20,00	348,12	462,23	9.244,60	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	2.500,00	4,08	5,41	13.525,00	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	150,00	95,61	126,95	19.042,50	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					157.089,69	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					27.995,25	0,38%
2.1.1	C2717	SEINF RA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	15,00	501,02	665,25	9.978,75	0,13%
2.1.2	C1049	SEINF RA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	50,00	271,38	360,33	18.016,50	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					44.833,00	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.000,00	20,47	27,18	27.180,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	100,00	50,78	67,42	6.742,00	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,00	8,56	11,36	1.136,00	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,00	22,12	29,37	2.937,00	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2.000,00	1,80	2,39	4.780,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	600,00	2,59	3,43	2.058,00	0,03%
2.3			COBERTURA					26.823,74	0,36%

8
PMLN
FL. 32
N.º 32
RUBRICA: 8



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.750,00	3,26	4,32	7.560,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.500,00	7,05	9,36	14.040,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	228,00	4,28	5,68	1.295,04	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	17,00	174,05	231,10	3.928,70	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					57.437,70	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	40,00	11,57	15,36	614,40	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM². FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1.100,00	0,68	0,90	990,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	20,00	41,27	54,79	1.095,80	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	250,00	164,90	218,95	54.737,50	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					20.323,00	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_09/2023	m³	100,00	77,31	102,65	10.265,00	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	100,00	75,75	100,58	10.058,00	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					473.919,70	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	110,00	2.450,09	3.253,22	357.854,20	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	250,00	213,06	282,90	70.725,00	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	150,00	198,87	264,05	39.607,50	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_09/2024	M	150,00	28,79	38,22	5.733,00	0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO					767.818,75	10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5-4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	75,00	527,17	699,97	52.497,75	0,70%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	m²	2.000,00	60,11	79,81	159.620,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	1.000,00	70,58	93,71	93.710,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	1.750,00	146,01	193,87	339.272,50	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	250,00	185,13	245,81	61.452,50	0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	250,00	95,68	127,04	31.760,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	m²	150,00	74,46	98,86	14.829,00	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	100,00	44,76	59,43	5.943,00	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	100,00	65,78	87,34	8.734,00	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					575.213,80	7,71%
6.1			PAREDES					442.012,00	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2.000,00	117,76	156,36	312.720,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF_05/2020	m²	400,00	93,02	123,51	49.404,00	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023 PS	m²	400,00	150,42	199,72	79.888,00	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					133.201,80	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	50,00	233,94	310,62	15.531,00	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	30,00	561,78	745,93	22.377,90	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VÍDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	40,00	607,41	806,51	32.260,40	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	50,00	155,76	206,81	10.340,50	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	50,00	169,85	225,52	11.276,00	0,15%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	100,00	311,92	414,16	41.416,00	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					54.057,20	0,72%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	400,00	42,77	56,79	22.716,00	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKI OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	325,00	57,54	76,40	24.830,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	40,00	122,60	162,78	6.511,20	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					574.527,50	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					251.595,00	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	4.500,00	4,61	6,12	27.540,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	4.500,00	37,50	49,79	224.055,00	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					322.932,50	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	500,00	79,20	105,16	52.580,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	m²	500,00	124,85	165,77	82.885,00	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	100,00	515,30	684,21	68.421,00	0,92%
8.2.4	01.090.02 02	Próprio	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	100,00	670,24	889,94	88.994,00	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	1.250,00	9,81	13,02	16.275,00	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M	250,00	41,51	55,11	13.777,50	0,18%
9			PINTURA					1.476.620,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	7.500,00	7,36	9,77	73.275,00	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12.500,00	3,41	4,52	56.500,00	0,76%

PMLN
FL. 35
N. 8
RUBRICA:



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

9.3	C0588	SEINF RA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	5.000,00	5,26	6,98	34.900,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	12.500,00	16,55	21,97	274.625,00	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	10.000,00	16,47	21,86	218.600,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	20.000,00	13,40	17,79	355.800,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	7.500,00	31,30	41,56	311.700,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	400,00	14,71	19,53	7.812,00	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	250,00	19,88	26,39	6.597,50	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	200,00	44,51	59,10	11.820,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	1.500,00	20,85	27,68	41.520,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1.000,00	58,45	77,60	77.600,00	1,04%
9.13	C4714	SEINF RA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	50,00	88,43	117,41	5.870,50	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.685.953,03	22,60%
10.1			REVISÃO					467.967,50	6,27%
10.1.1	01.090.02 1 03	Própri o	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.750,00	61,18	81,23	142.152,50	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	m²	1.750,00	55,69	73,94	129.395,00	1,73%
10.1.3	01.090.02 3 04	Própri o	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	1.000,00	85,55	113,59	113.590,00	1,52%
10.1.4	15.02.93 4	EMBA SA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	2.750,00	22,69	30,12	82.830,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					421.914,98	5,66%

12





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RPAO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	1.750,00	99,85	132,58	232.015,00	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA GRÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.000,00	98,91	131,33	131.330,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FIBRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA GRÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,50	2.527,57	3.356,10	25.170,75	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FIBRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA GRÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,50	1.460,55	1.939,31	14.544,83	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FIBRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA GRÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	10,00	1.419,98	1.885,44	18.854,40	0,25%
10.3			TELHAMENTO					415.617,00	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	2.750,00	90,36	119,98	329.945,00	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	500,00	53,25	70,70	35.350,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	QUIMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	300,00	126,33	167,74	50.322,00	0,67%
10.4			FORROS					322.000,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	1.500,00	102,16	135,64	203.460,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1.000,00	89,28	118,54	118.540,00	1,59%
10.5			CUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					58.453,55	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	m	250,00	7,84	10,40	2.600,00	0,03%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	150,00	51,01	67,73	10.159,50	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	90,00	50,48	67,02	6.031,80	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	120,00	140,55	186,62	22.394,40	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	75,00	72,90	96,79	7.259,25	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	60,00	125,63	166,81	10.008,60	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					341.715,93	4,58%
11.1			PORTAS					141.718,60	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	869,42	1.154,41	17.316,15	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15,00	860,79	1.142,95	17.144,25	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	40,00	907,06	1.204,39	48.175,60	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30,00	1.006,83	1.336,86	40.105,80	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	15,00	882,72	1.172,07	17.581,05	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	FEASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	15,00	70,08	93,05	1.395,75	0,02%
11.2			PORTÕES					50.027,64	0,67%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRIL, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m ²	16,00	337,05	447,53	7.160,48	0,10%
11.2.2	112618	S8C	PORTAO DE CORRER EM ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	m ²	16,00	1.297,30	1.722,55	27.560,80	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m ²	8,00	484,81	643,73	5.149,84	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m ²	11,00	695,38	923,32	10.156,52	0,14%
11.3			JANELAS					129.382,19	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m ²	11,00	746,25	990,87	10.899,57	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR. DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM. SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	22,00	681,52	904,92	19.908,24	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR. DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	44,00	403,33	535,54	23.563,76	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR. DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m ²	60,00	362,13	480,83	28.849,80	0,39%
11.3.5	112633	S8C	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA E VIDRO 4MM	m ²	60,00	571,19	758,42	45.505,20	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	m ²	6,00	82,30	109,27	655,62	0,01%
11.4			FERRAGEM E OUTROS					20.587,50	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MACANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF-1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	cj	50,00	310,10	411,75	20.587,50	0,28%
12			PEDRAS					83.492,80	1,12%

15,





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

12.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	25,00		896,60	1.190,50	29.762,50		0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,00		116,51	154,70	7.735,00		0,10%
12.3	101965	SINAPI	FETORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	35,00		191,66	254,48	8.906,80		0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	50,00		558,65	741,77	37.088,50		0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						151.422,13		2,03%
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE AGUA-TUBOS PVC	UN	125,00		149,55	198,57	24.821,25		0,33%
13.2	01.090.02 06	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN D	75,00		138,59	184,01	13.800,75		0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00		203,83	270,64	13.532,00		0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR). C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	15,00		70,78	93,98	1.409,70		0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00		28,10	37,31	746,20		0,01%
13.6	01.090.02 07	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	300,00		131,39	174,45	52.335,00		0,70%
13.7	01.090.02 08	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00		29,87	39,66	5.949,00		0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00		9,90	13,14	289,08		0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	5,00		2.143,93	2.846,71	14.233,55		0,19%
13.1 0	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	5,00		3.511,95	4.663,16	23.315,80		0,31%
13.1 1	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	5,00		149,09	197,96	989,80		0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA						167.138,81		2,24%

PMLN
FL. 10
Nº 10
RUBRICA: 8
16



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	125,00	298,91	396,89	49.611,25	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	25,00	116,04	154,07	3.851,75	0,05%
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE SM3	m³	90,00	50,00	66,39	5.975,10	0,08%
14.4	C1950	SEINF RA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	80,00	238,04	316,06	25.284,80	0,34%
14.5	01.090.02 09	Própri o	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC. SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., FRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	170,00	68,43	90,86	15.446,20	0,21%
14.6	01.090.02 10	Própri o	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00	72,60	96,39	14.458,50	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	25,00	53,88	71,54	1.788,50	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	11,00	342,95	455,36	5.008,96	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	4,00	3.008,82	3.995,11	15.980,44	0,21%
14.1 0	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	4,00	4.976,03	6.607,17	26.428,68	0,35%
14.1 1	89495	SINAPI	BALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	34,00	18,55	24,63	837,42	0,01%
14.1 2	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	23,00	80,79	107,27	2.467,21	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					179.294,35	2,40%
15.1	9372	ORSE	LUXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	50,00	39,25	52,11	2.605,50	0,03%
15.2	9371	ORSE	LUXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	50,00	24,99	33,18	1.659,00	0,02%
15.3	C1792	SEINF RA	MICITORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	636,23	844,78	12.671,70	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	497,74	660,89	9.913,35	0,13%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.5	86942	SINAPI	IAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	25,00	322,00	427,55	10.688,75	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	un	25,00	1.125,39	1.494,29	37.357,25	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	325,89	432,71	8.654,20	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	585,76	777,77	38.888,50	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	936,50	1.243,48	18.652,20	0,25%
15.10	100866	SINAPI	PARA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	340,94	452,70	22.635,00	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	74,43	98,82	4.941,00	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	72,81	96,67	4.833,50	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	80,00	54,55	72,43	5.794,40	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					482.492,30	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	250,00	90,01	119,51	29.877,50	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	250,00	174,29	231,42	57.855,00	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	125,00	100,19	133,03	16.628,75	0,22%
16.4	01.090.0211	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN D	250,00	146,10	193,99	48.497,50	0,65%
16.5	01.090.0212	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UN D	50,00	186,16	247,18	12.359,00	0,17%
16.6	01.090.0214	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN D	250,00	362,74	481,64	120.410,00	1,61%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	25,00	22,72	30,16	754,00	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	30,00	346,97	460,70	13.821,00	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	65,00	51,41	68,26	4.436,90	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	65,00	55,26	73,37	4.769,05	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	3,25	4,31	8.620,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	5,38	7,14	14.280,00	0,19%
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	7,94	10,54	21.080,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.000,00	11,26	14,95	29.900,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.000,00	18,07	23,99	23.990,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.000,00	19,44	25,81	25.810,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.250,00	11,61	15,41	19.262,50	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.250,00	6,71	8,90	11.125,00	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	200,00	27,97	37,13	7.426,00	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	100,00	40,55	53,84	5.384,00	0,07%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.2 1	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	100,00	18,55	24,63	2.463,00	0,03%
16.2 2	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	80,00	21,05	27,95	2.236,00	0,03%
16.2 3	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	70,00	16,22	21,53	1.507,10	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					22.854,70	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	50,00	296,95	394,29	19.714,50	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	Un	50,00	24,72	32,82	1.641,00	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	80,00	14,12	18,74	1.499,20	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					42.009,20	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	40,00	158,69	210,70	8.428,00	0,11%
18.2	12436	ORSE	BAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	un	8,00	441,60	586,35	4.690,80	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	40,00	455,60	604,94	24.197,60	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	40,00	88,36	117,32	4.692,80	0,06%
19			PAISAGISMO					36.995,65	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m²	600,00	31,90	42,35	25.410,00	0,34%
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	24,54	32,58	814,50	0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	10,74	14,26	356,50	0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	54,33	72,13	1.803,25	0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	10,00	648,55	861,14	8.611,40	0,12%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

20			CUTROS ELEMENTOS						67.903,10	0,91%
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	50,00		401,38	532,95	26.647,50	0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	15,00		2.024,89	2.688,64	40.329,60	0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	25,00		27,90	37,04	926,00	0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS						57.375,00	0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	5.000,00		3,15	4,18	20.900,00	0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	2.500,00		1,37	1,81	4.525,00	0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	5.000,00		4,82	6,39	31.950,00	0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA									R\$ 7.460.028,74	100,00 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA – FUNDEB

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - FUNDEB									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN D	QUANT.	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					25.087,26	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURAEM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	12,00	348,12	462,23	5.546,76	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1.500,00	4,08	5,41	8.115,00	0,18%
1.3	98459	SINAPI	APUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	90,00	95,61	126,95	11.425,50	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					94.253,81	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					16.797,15	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFR A	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	9,00	501,02	665,25	5.987,25	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFR A	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	30,00	271,38	360,33	10.809,90	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					26.899,80	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	600,00	20,47	27,18	16.308,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	60,00	50,78	67,42	4.045,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	60,00	8,56	11,36	681,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	60,00	22,12	29,37	1.762,20	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.200,00	1,80	2,39	2.868,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	360,00	2,59	3,43	1.234,80	0,03%
2.3			COBERTURA					16.094,24	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.050,00	3,26	4,32	4.536,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	900,00	7,05	9,36	8.424,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	136,80	4,28	5,68	777,02	0,07%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,20		174,05	231,10	2.357,22	0,05%
2.4			CUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)						34.462,62	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	24,00		11,57	15,36	368,64	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	660,00		0,68	0,90	594,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	12,00		41,27	54,79	657,48	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	150,00		164,90	218,95	32.842,50	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						12.193,80	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	60,00		77,31	102,65	6.159,00	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	60,00		75,75	100,58	6.034,80	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA						284.351,82	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	66,00		2.450,09	3.253,22	214.712,52	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	150,00		213,06	282,90	42.435,00	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	90,00		198,87	264,05	23.764,50	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	90,00		28,79	38,22	3.439,80	0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO						460.691,25	10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5-4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO). PREPARO MECÂNICO (COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	45,00		527,17	699,97	31.498,65	0,70%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	1.200,00		60,11	79,81	95.772,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	600,00		70,58	93,71	56.226,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	1.050,00		146,01	193,87	203.563,50	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	150,00		185,13	245,81	36.871,50	0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	150,00		95,68	127,04	19.056,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	90,00		74,46	98,86	8.897,40	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	60,00		44,76	59,43	3.565,80	0,08%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	60,00			65,78	87,34	5.240,40		0,12%
6			SSTEMA DE VEDAÇÃO							345.128,28		7,71%
6.1			PAREDES							265.207,20		5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF_12/2021	m²	1.200,00			117,76	156,36	187.632,00		4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF_05/2020	m²	240,00			93,02	123,51	29.642,40		0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL. USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUÍAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023. PS	m²	240,00			150,42	199,72	47.932,80		1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS							79.921,08		1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	30,00			233,34	310,62	9.318,60		0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	18,00			561,78	745,93	13.420,74		0,30%
6.2.3	150053	SBC	VÍDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	24,00			607,41	806,51	19.356,24		0,43%
6.2.4	98527	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	30,00			153,76	206,81	6.204,30		0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_09/2021	m²	30,00			169,85	225,52	6.765,60		0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	60,00			311,92	414,16	24.849,60		0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO							32.434,32		0,77%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	240,00			42,77	56,79	13.629,60		0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKKA OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	195,00			57,54	76,40	14.898,00		0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	24,00			122,60	162,78	3.906,72		0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO							344.716,50		7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA							150.957,00		3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_10/2022	m²	2.700,00			4,61	6,12	16.524,00		0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	2.700,00			37,50	49,79	134.433,00		3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS							193.759,50		4,33%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	300,00	79,20	105,16	31.548,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI. EXCLUSIVELY REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	m²	300,00	124,85	165,77	49.731,00	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PANEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	60,00	515,30	684,21	41.052,60	0,92%
8.2.4	01.090.020 2	Próprio	FACA ALUM. COMP. (ACM)E-4MM 2CHPS PINT	M²	60,00	670,24	889,94	53.396,40	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	ODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	750,00	9,81	13,02	9.765,00	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	ODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM. FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M	150,00	41,51	55,11	8.266,50	0,18%
9			PINTURA					885.972,00	19,79%
9.1	7775	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	4.500,00	7,36	9,77	43.965,00	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	7.500,00	3,41	4,52	33.900,00	0,76%
9.3	C0588	SEINFR A	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	3.000,00	5,26	6,98	20.940,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	MASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	7.500,00	16,55	21,97	164.775,00	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	6.000,00	16,47	21,86	131.160,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	12.000,00	13,40	17,79	213.480,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	4.500,00	31,30	41,56	187.020,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	240,00	14,71	19,53	4.687,20	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	150,00	19,88	26,39	3.958,50	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	120,00	44,51	59,10	7.092,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	900,00	20,85	27,68	24.912,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	m²	600,00	58,45	77,60	46.560,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFR A	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	30,00	88,43	117,41	3.522,30	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.011.571,82	22,60%
10.1			REVISÃO					280.780,50	6,27%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.1.1	01.090.020 3	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM. ITABAIANA OU SIMILAR. COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1 050,00	61,18	81,23	85.291,50	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM. SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	m²	1 050,00	55,69	73,94	77.637,00	1,73%
10.1.3	01.090.020 4	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR. COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	600,00	85,55	113,59	68.154,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBAS A	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	1 650,00	22,69	30,12	49.698,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					253.148,99	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS SCM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	1 050,00	99,85	132,58	139.209,00	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	600,00	98,91	131,33	78.798,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	4,50	2.527,57	3.356,10	15.102,45	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	4,50	1.460,55	1.939,31	8.726,50	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	1.419,98	1.885,44	11.312,64	0,25%
10.3			TELHAMENTO					249.370,20	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	1 650,00	90,36	119,98	197.967,00	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	300,00	53,25	70,70	21.210,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEITEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF_07/2019	M	180,00	126,33	167,74	30.193,20	0,67%
10.4			FORROS					193.200,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	900,00	102,16	135,64	122.076,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	600,00	89,28	118,54	71.124,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					35.072,13	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	m	150,00	7,84	10,40	1.560,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	90,00	51,01	67,73	6.095,70	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	FUJO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTI DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M	54,00	50,48	67,02	3.619,08	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	72,00	140,55	186,62	13.436,64	0,30%



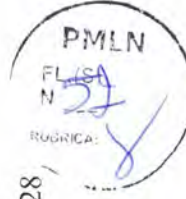
ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45,00	72,90	96,79	4.355,55	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPIUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	36,00	125,63	166,81	6.005,16	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					205.029,56	4,58%
11.1			PORTAS					85.031,16	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	869,42	1.154,41	10.389,69	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	860,79	1.142,95	10.286,55	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	24,00	907,06	1.204,39	28.905,36	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	18,00	1.006,83	1.336,86	24.063,48	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FINAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	9,00	882,72	1.172,07	10.548,63	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	9,00	70,08	93,05	837,45	0,02%
11.2			PORTÕES					30.016,58	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m²	9,60	337,05	447,53	4.296,29	0,10%
11.2.2	117618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m³	9,60	1.297,30	1.722,55	16.536,48	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALZAR. AF_12/2019	m²	4,80	484,81	643,73	3.089,90	0,07%
11.2.4	13086	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m²	6,60	695,38	923,32	6.093,91	0,14%
11.3			JANELAS					77.629,31	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	6,60	746,25	990,87	6.539,74	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	13,20	681,52	904,92	11.944,94	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	26,40	403,33	535,54	14.138,26	0,32%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM. VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	36,00		362,13	480,83	17.309,88	0,35%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	36,00		571,19	758,47	27.303,12	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	m²	3,60		82,30	109,27	393,37	0,01%
11.4			FERRAGENS E OUTROS						12.352,50	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	cj	30,00		310,10	411,75	17.352,50	0,28%
12			PEDRAS						50.095,68	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP. = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	15,00		896,60	1.190,50	17.857,50	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	30,00		116,51	154,70	4.641,00	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	21,00		191,66	254,48	5.344,08	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	30,00		558,65	741,77	22.253,10	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						90.853,28	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO PONTO DE AGUA TUBOS PVC	UN	75,00		149,55	198,57	14.892,75	0,33%
13.2	01.090.020 6	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN D	45,00		138,59	184,01	8.280,45	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00		203,83	270,64	8.119,20	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	9,00		70,78	93,98	845,82	0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00		28,10	37,31	447,72	0,01%
13.6	01.090.020 7	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	180,00		131,39	174,45	31.401,00	0,70%
13.7	01.090.020 8	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	90,00		29,87	39,66	3.569,40	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,20		9,90	13,14	173,45	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00		2.143,93	2.846,71	8.540,13	0,19%





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	3.511,95	4.663,16	13.989,48	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	3,00	149,09	197,96	593,88	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					100.283,29	2,24%
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	75,00	298,91	396,89	29.766,75	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIPOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	15,00	116,04	154,07	2.311,05	0,05%
14.3	1716	ORSE	LMPEZA DE FOSSA ACIMA DE SM3	m³	54,00	50,00	66,39	3.585,06	0,08%
14.4	C1950	SEINFR A	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	48,00	238,04	316,06	15.170,88	0,34%
14.5	01.090.0209	Próprio	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COJETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	102,00	68,43	90,86	9.267,72	0,21%
14.6	01.090.0210	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	90,00	72,60	96,39	8.675,10	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO=0,3 M. AF_12/2020	UN	15,00	53,88	71,54	1.073,10	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLIES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	5,60	342,95	455,36	3.005,38	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TINQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 363,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2,40	3.008,82	3.995,11	9.588,26	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SIMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE FILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2,40	4.976,03	6.607,17	15.857,21	0,35%
14.11	89495	SINAPI	PILO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA FLUVIAL. AF_06/2022	UN	20,40	18,55	24,63	502,45	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,80	80,79	107,27	1.480,33	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					107.576,61	2,40%
15.1	9372	ORSE	IXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	30,00	39,25	52,11	1.563,30	0,03%
15.2	9371	ORSE	IXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	30,00	24,99	33,18	995,40	0,02%
15.3	C1792	SEINFR A	WICTORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	9,00	636,23	844,78	7.603,02	0,17%
15.4	86939	SINAPI	WAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE HEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9,00	497,74	660,89	5.948,01	0,13%
15.5	86942	SINAPI	WAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	322,00	427,55	6.413,25	0,14%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV 04	un	15,00	1.125,39	1.494,29	22.414,35	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	12,00	325,89	432,71	5.192,52	0,17%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	585,76	777,77	23.333,10	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VISO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM TURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	936,50	1.243,48	11.191,32	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	340,94	452,70	13.581,00	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	74,43	98,82	2.964,60	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	72,81	96,67	2.900,10	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO. PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	48,00	54,55	72,43	3.476,64	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					289.495,38	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	150,00	90,01	119,51	17.926,50	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	150,00	174,29	231,42	34.713,00	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	75,00	100,19	133,03	9.977,25	0,22%
16.4	01.090.021 1	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+1 (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN D	150,00	146,10	193,99	29.098,50	0,65%
16.5	01.090.021 2	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UN D	30,00	186,16	247,18	7.415,40	0,17%
16.6	01.090.021 4	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN D	150,00	362,74	481,64	72.246,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	15,00	22,72	30,16	452,40	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	18,00	346,97	460,70	8.292,60	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	39,00	51,41	68,26	2.662,14	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	39,00	55,26	73,37	2.861,43	0,06%
16.11	91974	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	3,25	4,31	5.172,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	5,38	7,14	8.568,00	0,19%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00	7,94	10,54	12.648,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	M	1.200,00	11,26	14,95	17.940,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	18,07	23,99	14.394,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	600,00	19,44	25,81	15.486,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	11,61	15,41	11.557,50	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	6,71	8,90	6.675,00	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	120,00	27,97	37,13	4.455,60	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	60,00	40,55	53,84	3.230,40	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	60,00	18,55	24,63	1.477,80	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	48,00	21,05	27,95	1.341,60	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	42,00	16,22	21,53	904,26	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					13.712,82	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	30,00	296,95	394,29	11.828,70	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	un	30,00	24,72	32,87	984,60	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	48,00	14,12	18,74	899,52	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					25.205,52	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PSO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	24,00	158,69	210,70	5.056,80	0,11%
18.2	12436	ORSE	RIMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVAQUOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL	un	4,80	441,60	586,35	2.814,48	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GIARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	24,00	455,60	604,94	14.518,56	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	24,00	88,36	117,32	2.815,68	0,06%
19			PAISAGISMO					22.197,39	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m ²	360,00	31,90	42,35	15.246,00	0,34%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	15,00	24,54	32,58	488,70	0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	15,00	10,74	14,26	213,90	0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	15,00	54,33	72,13	1.081,95	0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	6,00	648,55	861,14	5.166,84	0,12%
20			OUTROS ELEMENTOS					40.741,86	0,91%
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	30,00	401,38	532,95	15.988,50	0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	9,00	2.024,89	2.688,64	24.197,76	0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	15,00	27,90	37,04	555,60	0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS					34.425,00	0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	3.000,00	3,15	4,18	12.540,00	0,28%
21.2	99876	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1.500,00	1,37	1,81	2.715,00	0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	3.000,00	4,82	6,39	19.170,00	0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA									100,00 %
R\$ 4.476.017,24									

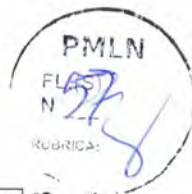


ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE – FMS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - FMS

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN D	QUANT.	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					12.543,63	0,56%
1.1	11398	ORSE	PACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	6,00	348,12	462,23	2.773,38	0,17%
1.2	98524	SINAPI	LMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	750,00	4,08	5,41	4.057,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	45,00	95,61	126,95	5.712,75	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					47.126,91	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					8.398,58	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	4,50	501,02	665,25	2.993,63	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	15,00	271,38	360,33	5.404,95	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					13.449,90	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	300,00	20,47	27,18	8.154,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	30,00	50,78	67,42	2.022,60	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,00	8,56	11,36	340,80	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30,00	22,12	29,37	881,10	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	600,00	1,80	2,39	1.434,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	180,00	2,59	3,43	617,40	0,03%
2.3			COBERTURA					8.047,12	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	525,00	3,26	4,32	2.268,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	450,00	7,05	9,36	4.212,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	68,40	4,28	5,68	388,51	0,02%





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	5,10	174,05	231,10	1.178,61	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					17.231,31	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	12,00	11,57	15,36	184,32	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	330,00	0,68	0,90	297,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	6,00	41,27	54,79	328,74	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	75,00	164,90	218,95	16.421,25	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					6.096,50	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	30,00	77,31	102,65	3.079,50	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	30,00	75,75	100,58	3.017,40	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					142.175,91	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	33,00	2.450,09	3.253,22	107.356,76	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LUIE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LUIE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	75,00	213,06	282,90	21.217,50	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LUIE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO. ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	45,00	198,87	264,05	11.882,25	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE 20* CM. AF_03/2024	M	45,00	28,79	38,22	1.719,90	0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO					230.345,63	10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	22,50	527,17	699,97	15.749,33	0,70%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	m²	600,00	60,11	79,81	47.886,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_07/2023_PE	m²	300,00	70,58	93,71	28.113,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	525,00	146,01	193,87	101.781,75	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	75,00	185,13	245,81	18.435,75	0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO AF_08/2022	m²	75,00	95,68	127,04	9.528,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	m²	45,00	74,46	98,86	4.448,70	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	30,00	44,76	59,43	1.782,90	0,08%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	30,00	65,78	87,34	2.620,20	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					172.564,14	7,71%
6.1			PAREDES					132.603,60	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	600,00	117,76	156,36	93.816,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF_05/2020	m²	120,00	93,02	123,51	14.821,20	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF_05/2020	m²	120,00	150,42	199,72	23.966,40	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					39.960,54	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	15,00	233,94	310,62	4.659,30	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMINIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	9,00	561,78	745,93	6.713,37	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMINIO	m²	12,00	607,41	806,51	9.678,12	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TEIA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	15,00	155,76	206,81	3.102,15	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIAMETRO 1 1/2"), COM TEIA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRAADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	15,00	169,85	275,57	3.387,80	0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	30,00	311,92	414,16	12.424,80	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					16.217,16	0,77%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	120,00	42,77	56,79	6.814,80	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKU OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	97,50	57,54	76,40	7.449,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	12,00	122,60	162,78	1.953,36	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					172.358,25	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					75.478,50	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.350,00	4,61	6,12	8.262,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	1.350,00	37,50	49,79	67.216,50	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					96.879,75	4,33%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	150,00	79,20	105,16	15.774,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BELGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOCO REV 02	m²	150,00	124,85	165,77	24.865,50	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	30,00	515,30	684,21	20.526,30	0,92%
8.2.4	01.090.020 2	Próprio	PLACA ALUM. COMP (ACM) E -4MM 2CHPS PINT	M²	30,00	670,24	889,94	26.698,20	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	FOFAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	375,00	9,81	13,02	4.882,50	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	FOFAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M	75,00	41,51	55,11	4.133,25	0,18%
9			PINTURA					442.986,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	2.250,00	7,36	9,77	21.982,50	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3.750,00	3,41	4,52	16.950,00	0,76%
9.3	C0588	SEINFR A	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERICAL	m²	1.500,00	5,26	6,98	10.470,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	m²	3.750,00	16,55	21,97	82.387,50	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	m²	3.000,00	16,47	21,86	65.580,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	6.000,00	13,40	17,79	106.740,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	2.250,00	31,30	41,56	93.510,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	120,00	14,71	19,53	2.343,60	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS AF_01/2021	m²	75,00	19,88	26,39	1.979,25	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	60,00	44,51	59,10	3.546,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	450,00	20,85	27,68	12.456,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	m²	300,00	58,45	77,60	23.280,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFR A	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	m²	15,00	88,43	117,41	1.761,15	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					505.785,91	22,60%
10.1			REVISÃO					140.390,25	6,27%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.1.1	01.090.020 3	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	525,00	61,18	81,23	42.645,75	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	m²	525,00	55,69	73,94	38.818,50	1,73%
10.1.3	01.090.020 4	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	300,00	85,55	113,59	34.077,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBAS A	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	825,00	22,69	30,12	24.849,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					126.574,49	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE IPI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	525,00	99,85	132,58	69.604,50	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	300,00	98,91	131,33	39.399,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,25	2.527,57	3.356,10	7.551,23	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,25	1.460,55	1.939,31	4.363,45	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	1.419,98	1.885,44	5.656,32	0,25%
10.3			TELHAMENTO					124.685,10	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	825,00	90,36	119,98	98.983,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	150,00	53,25	70,70	10.605,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEFEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	90,00	126,33	167,74	15.096,60	0,67%
10.4			FORROS					96.600,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	450,00	102,16	135,64	61.038,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	300,00	89,28	118,54	35.562,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					17.536,07	0,78%
10.5.1	248	ORSE	MASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	m	75,00	7,84	10,40	780,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ MOLDADO	m	45,00	51,01	67,73	3.047,85	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	BUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	27,00	50,48	67,02	1.809,54	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,00	140,55	186,62	6.718,32	0,30%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.5	94228	SINAPI	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,50		72,90	96,79	2.177,78	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CAIXA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	18,00		125,63	166,81	3.002,58	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS						102.514,78	4,58%
11.1			PORTAS						42.515,58	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,50		869,42	1.154,41	5.194,85	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,50		860,79	1.142,95	5.143,28	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00		907,06	1.204,39	14.452,68	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00		1.006,83	1.336,86	12.031,74	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	4,50		882,72	1.172,07	5.274,32	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	4,50		70,08	93,05	418,73	0,02%
11.2			PORTÕES						15.008,29	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/8/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m²	4,80		337,05	447,53	2.148,14	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	4,80		1.297,30	1.722,55	8.268,24	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	2,40		484,81	643,73	1.544,95	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m²	3,30		695,38	923,32	3.046,96	0,14%
11.3			JANELAS						38.814,66	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE IEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	3,30		746,25	990,87	3.269,87	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6,60		681,52	904,92	5.972,47	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	13,20		403,33	535,54	7.069,13	0,32%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRIER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATELITE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE. FIXAÇÃO COM PARAFUSO SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR. DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE. EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	18,00	362,13	480,83	8.654,94	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRIER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	18,00	571,19	758,42	13.651,56	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCUANTES DE MADEIRA	m²	1,80	82,30	109,27	196,69	0,01%
11.4			FERRAGEM E OUTROS					6.176,25	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MACANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF.1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTIC 3 1/2 " X 2 1/2 ", ESP. = 2,40MM (LIDER OU SIMILAR)	cj	15,00	310,10	411,75	6.176,25	0,28%
12			PEDRÁS					25.047,84	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	7,50	896,60	1.190,50	8.928,75	0,40%
12.2	98889	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	15,00	116,51	154,70	2.320,50	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO AF_11/2020	M	10,50	191,66	254,48	2.672,04	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	15,00	558,65	741,77	11.126,55	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					45.425,64	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO- PONTO DE AGUA- TUBOS PVC	UN	37,50	149,55	198,57	7.446,38	0,33%
13.2	01.090.020 6	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUIDOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN D	22,50	138,59	184,01	4.140,23	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	203,83	270,64	4.059,60	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	4,50	70,78	93,98	422,91	0,07%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	28,10	37,31	223,86	0,01%
13.6	01.090.020 7	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	90,00	131,39	174,45	15.700,50	0,70%
13.7	01.090.020 8	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	45,00	29,87	39,66	1.784,70	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,60	9,90	13,14	86,72	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,50	2.143,93	2.846,71	4.270,07	0,19%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,50	3.511,95	4.663,16	6.994,74	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,50	149,09	197,96	296,94	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					50.141,64	2,24%
14.1	063002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	37,50	298,91	396,89	14.883,38	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TUBULOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	7,50	116,04	154,07	1.155,53	0,05%
14.3	1716	ORSE	IMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	m³	27,00	50,00	66,39	1.792,53	0,08%
14.4	C1950	SEINFR A	PUNTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	24,00	238,04	316,06	7.585,44	0,34%
14.5	01.090.0209	Próprio	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC. SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	51,00	68,43	90,85	4.633,86	0,21%
14.6	01.090.0210	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC. SÉRIE NORMAL ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	45,00	77,60	96,39	4.337,55	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7,50	53,88	71,54	536,55	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLIES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBULOS CERÂMICOS: MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M., ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	3,30	342,95	455,36	1.502,89	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M., ALTURA INTERNA = 2,50 M., VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,20	3.008,82	3.995,11	4.794,13	0,22%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M., ALTURA INTERNA = 2,50 M., ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,20	4.976,03	6.607,17	7.928,60	0,35%
14.11	89495	SINAPI	FALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	10,20	18,55	24,63	251,23	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,90	80,79	107,27	740,16	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					53.788,31	2,40%
15.1	9372	ORSE	IXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	15,00	39,25	52,11	781,65	0,03%
15.2	9371	ORSE	IXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	15,00	24,99	33,18	497,70	0,02%
15.3	C1792	SEINFR A	MICITORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	4,50	636,23	844,78	3.801,51	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,50	497,74	660,89	2.974,01	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,50	322,00	427,55	3.206,63	0,14%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.6	2074	ORSE	PA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	un	7,50	1.125,39	1.494,29	11.207,18	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUIVO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	325,89	432,71	2.596,26	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	585,76	777,77	11.666,55	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM TURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUIVO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,50	936,50	1.243,48	5.595,66	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	340,94	452,70	6.790,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUIVO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	74,43	98,82	1.482,30	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SIBONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUIVO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	72,81	96,67	1.450,05	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	24,00	54,55	72,43	1.738,32	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					144.747,69	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	75,00	90,01	119,51	8.963,25	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	75,00	174,29	231,42	17.356,50	0,76%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	37,50	100,19	133,03	4.988,63	0,22%
16.4	01.090.021 1	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIVO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN D	75,00	146,10	193,99	14.549,25	0,65%
16.5	01.090.021 2	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIVO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UN D	15,00	186,16	247,18	3.707,70	0,17%
16.6	01.090.021 4	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIVO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN D	75,00	362,74	481,64	36.123,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	7,50	22,72	30,16	226,20	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	346,97	460,70	4.146,30	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	19,50	51,41	68,26	1.331,07	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	19,50	55,26	73,37	1.430,72	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	3,25	4,31	2.586,00	0,17%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	5,38	7,14	4.284,00	0,19%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	7,94	10,54	6.324,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	11,26	14,95	8.970,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	18,07	23,99	7.197,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	300,00	19,44	25,81	7.743,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	375,00	11,61	15,41	5.778,75	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	375,00	6,71	8,90	3.337,50	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLATON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	60,00	27,97	37,13	2.227,80	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	40,55	53,84	1.615,20	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	18,55	24,63	738,90	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	24,00	21,05	27,95	670,80	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	21,00	16,22	21,53	452,13	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					6.856,41	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	15,00	296,95	394,29	5.914,35	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	un	15,00	24,72	32,82	492,30	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTO LUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	24,00	14,12	18,74	449,76	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					12.602,76	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PSO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	12,00	158,69	210,70	2.528,40	0,11%
18.2	12436	ORSE	RIMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DE MÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL	un	2,40	441,60	586,35	1.407,24	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	12,00	455,60	604,94	7.259,28	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	12,00	88,36	117,32	1.407,84	0,06%
19			PAISAGISMO					11.098,70	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m ²	180,00	31,90	42,35	7.623,00	0,34%

42
PMLN
Nº 10
RUBRICA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

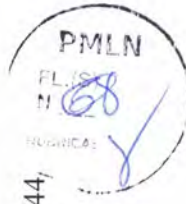
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	7,50		24,54	32,58	244,35		0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	7,50		10,74	14,26	106,95		0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIUM), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	7,50		54,33	72,13	540,98		0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	3,00		648,55	861,14	2.583,42		0,12%
20			OUTROS ELEMENTOS						20.370,93		0,91%
20.1	7387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	15,00		401,38	532,95	7.994,25		0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	4,50		2.024,89	2.688,64	12.098,88		0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	7,50		27,90	37,04	277,80		0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS						17.212,50		0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1.500,00		3,15	4,18	6.270,00		0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	750,00		1,37	1,81	1.357,50		0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	1.500,00		4,82	6,39	9.585,00		0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA										R\$ 2.238.008,62	100,00 %



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ADM DIRETA									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UN D	QUANT.	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.181,21	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	2,00	348,12	462,23	924,46	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	250,00	4,08	5,41	1.352,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	15,00	95,61	126,95	1.904,25	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					15.708,97	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					2.799,53	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFR A	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	1,50	501,02	665,25	997,88	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFR A	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	5,00	271,38	360,33	1.801,65	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					4.483,30	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,00	20,47	27,18	2.718,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	10,00	50,78	67,42	674,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10,00	8,56	11,36	113,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10,00	22,12	29,37	293,70	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	200,00	1,80	2,39	478,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMPA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	60,00	2,59	3,43	205,80	0,03%
2.3			COBERTURA					2.682,37	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	175,00	3,26	4,32	756,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMPA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	150,00	7,05	9,36	1.404,00	0,19%





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	22,80		4,28	5,68	129,50		0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TFSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,70		174,05	231,10	392,87		0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)						5.743,77		0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00		11,57	15,36	61,44		0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	110,00		0,68	0,90	99,00		0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	2,00		41,27	54,79	109,58		0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	25,00		164,90	218,95	5.473,75		0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO						2.032,30		0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO ARENOSO. AF_08/2023	m³	10,00		77,31	102,65	1.026,50		0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	10,00		75,75	100,58	1.005,80		0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA						47.391,97		6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM (COMPENSADO REFINADO 12MM (05 USOS)	m³	11,00		2.450,09	3.253,22	35.785,42		4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	25,00		213,06	282,90	7.072,50		0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	15,00		198,87	264,05	3.960,75		0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	15,00		28,79	38,22	573,30		0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO						76.781,88		10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5-4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	7,50		527,17	699,97	5.249,78		0,70%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPOISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	m³	200,00		60,11	79,81	15.962,00		2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 - PE	m²	100,00		70,58	93,71	9.371,00		1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 - PE	m²	175,00		146,01	193,87	33.927,25		4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	25,00		185,13	245,81	6.145,25		0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALCADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	25,00		95,68	127,04	3.176,00		0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	m³	15,00		74,46	98,86	1.482,90		0,20%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	10,00	44,76	59,43	594,30	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	10,00	65,78	87,34	873,40	0,17%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					57.521,38	7,71%
6.1			PAREDES					44.201,20	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	200,00	117,76	156,36	31.277,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF_05/2020	m²	40,00	93,02	123,51	4.940,40	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	40,00	150,42	199,72	7.988,80	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					13.320,18	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	5,00	233,94	310,62	1.553,10	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMINIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	3,00	561,78	745,93	2.237,79	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMINIO	m²	4,00	607,41	806,51	3.226,04	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	5,00	155,76	206,81	1.034,05	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, IMONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIAMETRO 1 1/2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	5,00	169,85	225,52	1.127,60	0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	10,00	311,92	414,16	4.141,60	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					5.405,72	0,72%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	40,00	42,77	56,79	2.271,60	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKU OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	32,50	57,54	76,40	2.483,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E-4MM. AF_09/2023	m²	4,00	122,60	162,78	651,12	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					57.452,75	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					25.159,50	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	450,00	4,61	6,12	2.754,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	450,00	37,50	49,79	22.405,50	3,00%



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

[illegible]



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.1		REVISÃO							
10.1.1	01.090.020 3	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	175,00	61,18	81,23	46.796,75	6,27%
10.1.2	11618	ORSE	REMEDIÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM. SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ PRÉ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV.01	m²	175,00	55,69	73,94	12.939,50	1,91%
10.1.3	01.090.020 4	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	100,00	85,55	113,59	11.359,00	1,73%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	275,00	22,69	30,12	8.283,00	1,52%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					42.191,50	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBÁ/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS SCM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, F/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	175,00	99,85	132,58	23.201,50	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TABUA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	100,00	98,91	131,33	13.133,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	0,75	2.527,57	3.356,10	2.517,08	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	0,75	1.460,55	1.939,31	1.454,48	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESSOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	1.419,98	1.885,44	1.885,44	0,25%
10.3			TELHAMENTO					41.561,70	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	275,00	90,36	119,98	32.994,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50,00	53,25	70,70	3.535,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	30,00	136,33	167,74	5.032,20	0,67%
10.4			PORROS					32.200,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RÍPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	150,00	102,16	135,64	20.346,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIREGIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	100,00	89,28	118,54	11.854,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					5.845,36	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	m	25,00	7,84	10,40	260,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	15,00	51,01	67,73	1.015,95	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUIO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 76, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,00	50,48	67,02	603,18	0,08%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,00		140,55	186,62	2.239,44		0,30%
10.5.5	94278	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	7,50		72,90	96,79	725,93		0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	6,00		125,63	166,81	1.000,86		0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS						34.171,59		4,58%
11.1			PORTAS						14.171,86		1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,50		869,42	1.154,41	1.731,62		0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,50		860,79	1.142,95	1.714,43		0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00		907,06	1.204,39	4.817,56		0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00		1.006,83	1.336,86	4.010,58		0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,50		882,72	1.172,07	1.758,11		0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	1,50		70,08	93,05	139,58		0,02%
11.2			PORTÕES						5.002,76		0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/8/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m³	1,60		337,05	447,53	716,05		0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	1,60		1.297,30	1.722,55	2.756,08		0,37%
11.2.3	100/02	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	0,80		484,81	643,73	514,98		0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m²	1,10		695,38	923,32	1.015,65		0,14%
11.3			JANELAS						12.938,22		1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	1,10		746,25	990,87	1.089,96		0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,20		681,52	904,92	1.990,82		0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM AÇELATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m³	4,40		403,33	535,54	2.356,38		0,32%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

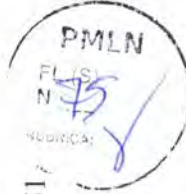
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS). BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE. FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALZAR, DIMENSÕES 100X120 CM. VEDAÇÃO COM SILICONE. EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6,00	362,13	480,83	2.884,98	0,35%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	6,00	571,19	758,47	4.550,52	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	m²	0,60	82,30	109,27	65,56	0,01%
11.4			FERRAGENS E OUTROS					2.058,75	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	cj	5,00	310,10	411,75	2.058,75	0,28%
12			PEDRAS					8.349,28	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP. = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	2,50	896,60	1.190,50	2.976,25	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	5,00	116,51	154,70	773,50	0,10%
12.3	101965	SINAPI	FEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	3,50	191,66	254,48	890,68	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA-ANDORINHA, E=2CM	m²	5,00	558,65	741,77	3.708,85	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					15.142,21	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO PONTO DE ÁGUA TUBOS PVC	UN	12,50	149,55	198,57	2.482,13	0,33%
13.2	01.090.020 6	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBEAMENTO EM ALVENARIA.	UN D	7,50	138,59	184,01	1.380,08	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	203,83	270,64	1.353,20	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	1,50	70,78	93,98	140,97	0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	28,10	37,31	74,62	0,01%
13.6	01.090.020 7	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	30,00	131,39	174,45	5.233,50	0,70%
13.7	01.090.020 8	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS.	M	15,00	29,87	39,66	594,90	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,20	9,90	13,14	28,91	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	0,50	2.143,93	2.846,71	1.423,36	0,19%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	0,50	3.511,95	4.663,16	2.331,58	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	0,50	149,09	197,96	98,98	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					16.713,88	2,24%
14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	12,50	298,91	396,89	4.961,13	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TUBOS MACIÇOS, DIAM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	2,50	116,04	154,07	385,18	0,05%
14.3	1716	ORSE	LMPEZA DE FOSSA ACIMA DE SM3	m³	9,00	50,00	66,39	597,51	0,08%
14.4	C1950	SEINFR A	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8,00	238,04	316,06	2.528,48	0,34%
14.5	01.090.020	Próprio	SERVICO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/PRÉDIOS. AF_10/2015	M	17,00	68,43	90,85	1.544,62	0,21%
14.6	01.090.021	Próprio	SERVICO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	15,00	77,60	96,39	1.445,85	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POUETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,50	53,88	71,54	178,85	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPIES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,10	342,95	455,36	500,90	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M. ALTURA INTERNA = 2,50 M. VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	0,40	3.008,82	3.995,11	1.598,04	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M. ALTURA INTERNA = 2,50 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	0,40	4.976,03	6.607,17	2.642,87	0,35%
14.11	89495	SINAPI	SAO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	3,40	18,55	24,63	83,74	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,30	80,79	107,27	246,72	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					17.929,44	2,40%
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	5,00	39,25	52,11	260,55	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	5,00	24,99	33,18	165,90	0,02%
15.3	C1792	SEINFR A	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	1,50	636,23	844,78	1.267,17	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,50	497,74	660,89	991,34	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,50	322,00	427,55	1.068,88	0,14%





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.6	2074	ORSE	PA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM. 1.20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV.04	un	2,50	1.125,39	1.494,29	3.735,73	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	325,89	432,71	865,42	0,17%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	585,76	777,77	3.888,85	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM TURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,50	936,50	1.243,48	1.865,22	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	340,94	452,70	2.263,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	74,43	98,82	494,10	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	72,81	96,67	483,35	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL	un	8,00	54,55	72,43	579,44	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					48.249,23	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	25,00	90,01	119,51	2.987,75	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	25,00	174,29	231,42	5.785,50	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	12,50	100,19	133,03	1.662,88	0,22%
16.4	01.090.021 1	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+1 (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN D	25,00	146,10	193,99	4.849,75	0,65%
16.5	01.090.021 2	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+1 (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UN D	5,00	186,16	247,18	1.235,90	0,17%
16.6	01.090.021 4	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UN D	25,00	362,74	481,64	12.041,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	2,50	22,72	30,16	75,40	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	346,97	460,70	1.382,10	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,50	51,41	68,26	443,69	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,50	55,26	73,37	476,91	0,06%
16.11	91974	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	3,25	4,31	862,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	5,38	7,14	1.428,00	0,19%



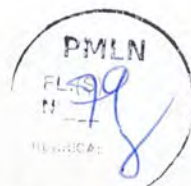
ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	7,94	10,54	2.108,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	11,26	14,95	2.990,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	18,07	23,99	2.399,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	100,00	19,44	25,81	2.581,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	125,00	11,61	15,41	1.926,25	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	125,00	6,71	8,90	1.112,50	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	27,97	37,13	742,60	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CAIUA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	40,55	53,84	538,40	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PARZO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	18,55	24,63	246,30	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	8,00	21,05	27,95	223,60	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENTO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	7,00	16,22	21,53	150,71	0,07%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					2.285,47	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P2	UN	5,00	296,95	394,29	1.971,45	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	un	5,00	24,72	32,82	164,10	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	8,00	14,12	18,74	149,92	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					4.200,92	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	4,00	158,69	210,70	842,80	0,11%
18.2	12436	ORSE	FAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCk=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DEMÃO E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL	un	0,80	441,60	586,35	469,08	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	4,00	455,60	604,94	2.419,76	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	4,00	88,36	117,32	469,28	0,06%
19			PAISAGISMO					3.699,57	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m²	60,00	31,90	42,35	2.541,00	0,34%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	2,50		24,54	32,58	81,45		0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	2,50		10,74	14,26	35,65		0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	2,50		54,33	72,13	180,33		0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	1,00		648,55	861,14	861,14		0,12%
20			OUTROS ELEMENTOS						6.790,31		0,91%
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	5,00		401,38	532,95	2.664,75		0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	1,50		2.021,89	2.688,64	4.032,96		0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	2,50		27,90	37,04	92,60		0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS						5.737,50		0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	500,00		3,15	4,18	2.090,00		0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	250,00		1,37	1,81	452,50		0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL AF_04/2019	m²	500,00		4,82	6,39	3.195,00		0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA										R\$ 746.002,87	100,00 %



Proc: 103/2025
Fls: 20132
Rub: 20132

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP
Processo Administrativo nº 103/2025
Pregão Eletrônico nº 021/2025

O **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA**, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP**, CNPJ nº 01.612.325/0001-98, sediada na **Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA**, doravante denominada **ÓRGÃO GERENCIADOR**, neste ato representada por seu Secretário Municipal, o Senhor **GESIEL GOMES BRAZ**, RG nº 18515802001-1 - SSP/MA, CPF nº 431.848.473-49, RESOLVE registrar os preços de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA** proposta pela empresa abaixo qualificada, doravante denominada **BENEFICIÁRIA DA ATA**, para atender às necessidades futuras e eventuais, considerando a homologação do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, formalizado nos autos do **Processo Administrativo nº 103/2025**, com fundamento na Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar 155, de 27 de outubro de 2016; Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023; Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024; e, demais normas regulamentares pertinentes à espécie, mediante as seguintes cláusulas e condições:

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487
6047332

Assinado de forma
digital por
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:02:59 -03'00'

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO E PREÇOS REGISTRADOS

1.1. A presente **Ata de Registro de Preços** tem como objeto **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**; **Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS**; **Secretaria Municipal de Educação-SEMED**; **Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS**; e, demais órgãos da **Prefeitura Municipal de Raposa**, obedecidas as condições definidas nesta Ata, no Edital e seus Anexos e na Proposta vencedora, parte integrante deste documento independente de transcrição.

BENEFICIÁRIA DA ATA: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA	
CNPJ: 53.135.616/0001-36	FONE/FAX: (98) 9157-0416
ENDEREÇO: Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Agular, CEP: 65.335-000, Bela Vista do Maranhão/MA.	
E-MAIL: central.construtora23@gmail.com	
REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	
CPF Nº: 048.760.473-32	RG Nº: 034076252007-2

1.2. **DAS ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E PREÇOS** - as informações sobre a **BENEFICIÁRIA**, representante legal, especificações da **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, quantitativos e preços dos itens registrados no Sistema de Registro de Preços do **Município de Raposa/MA** por intermédio do presente Instrumento encontram-se elencados no **Anexo Único**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DO ÓRGÃO PARTICIPANTE

2.1. A presente Ata de Registro de Preços visa atender eventual e futura necessidade do seguinte Órgão Participante:

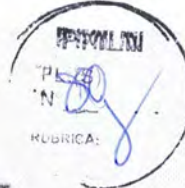
Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINFRA.
Representante: CLEITON DE JESUS PEREIRA SILVA.
Endereço: Rua Newton Bello, nº 150, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL-SEMAS.
Representante: EDNALVA DA SILVA BARROS.

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br



RAPOSA/MA
Proc: 103/2025
Fls: 2039
Rub: 8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Endereço: **Avenida Cafeteira, nº 179, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.**

Órgão Participante: **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMED.**

Representante: **VERISMAR GOMES DA SILVA.**

Endereço: **Avenida dos Pescadores, s/nº, Inhaúma. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.**

Órgão Participante: **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE-SEMUS.**

Representante: **RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA.**

Endereço: **Rua 15 de Novembro, nº 46, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.**

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA VINCULAÇÃO

3.1. O **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA** e a **BENEFICIÁRIA** se vinculam plenamente à presente ATA e aos documentos adiante enumerados que integram o **Processo Administrativo nº 103/2025** e que são partes integrantes deste instrumento, independente de transcrição:

- a) Documento de Formalização da Demanda-DFD;
- b) Estudo Técnico Preliminar-ETP;
- c) Mapa de Risco;
- d) Projeto Básico;
- e) Edital do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**;
- f) Proposta de Preços da **BENEFICIÁRIA** e respectivos documentos apresentados no procedimento da licitação;
- g) Proposta de Preços das empresas constantes no **CADASTRO DE RESERVA** e respectivos documentos apresentados no procedimento da licitação, quando couber.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

4.1. A presente Ata de Registro de Preços e o Contrato Administrativo reger-se-ão pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Decreto Municipal nº 160, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração do Projeto Básico-TR, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- f) Decreto Municipal nº 161, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares-ETP, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- g) Decreto Municipal nº 164, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece as diretrizes para atuação do Agente de Contratação e da Equipe de Apoio, o funcionamento da Comissão de Contratação e a atuação dos Gestores e Fiscais de Contratos;
- h) Decreto Municipal nº 166, de 28 de dezembro de 2023, que normatiza a Gestão e Fiscalização de Contratos;

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487604
7332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:03:09 -03'00'



Proc: 1081/2025
Fls: 2013
Rub: 8

PMLN

FLS: 81
N: 81

RUBRICA: 8

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

i) Decreto Municipal nº 167, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a realização de Pesquisa de Preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nas contratações públicas;

j) Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023, que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos;

k) Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024, que regulamenta o artigo 82 ao artigo 86 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para dispor sobre o sistema de registro de preços para a contratação de bens e serviços, inclusive obras e serviços de engenharia;

l) Edital do **Pregão Eletrônico** e seus anexos;

m) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

4.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições desta Ata de Registro de Preços e as disposições dos documentos que a integram, deverá prevalecer o conteúdo de suas cláusulas.

4.3. Os casos omissos serão decididos pelo **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA**, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

5. CLÁUSULA QUINTA - DAS CONDIÇÕES GERAIS PARA AS FUTURAS CONTRATAÇÕES

5.1. A BENEFICIÁRIA obrigará-se a cumprir todas as condições dispostas nesta Ata de Registro de Preços, assumindo a partir da sua assinatura o compromisso de atender os serviços solicitados pelo **Município de Raposa/MA**, ficando sujeita às penalidades cabíveis pelo descumprimento de qualquer de suas Cláusulas.

5.2. A Ata de Registro de Preços não obriga o **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA** a firmar as contratações que dela poderão advir, ficando-lhe facultada a realização de licitação específica para a aquisição do objeto licitado pretendidos, hipótese em que ficará assegurado à BENEFICIÁRIA a preferência na contratação, desde que a sua proposta atenda às mesmas condições da licitante vencedora, conforme dispõe o artigo 83 da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 18 do Decreto Municipal nº 170/2024.

5.3. As contratações com a BENEFICIÁRIA da presente Ata de Registro de Preços serão formalizadas pelo **Município de Raposa/MA** por meio do Contrato Administrativo.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

6.1. O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de **01 (um) ano**, contados a partir da data de sua **assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, podendo ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, conforme dispõe o artigo 84, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 19, caput, do Decreto Municipal nº 170/2024.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DOS PROCESSOS DE COMPRAS

7.1. Quando da necessidade de contratação deverá ser formalizado processo específico com a indicação do(s) objeto(s) licitados que se pretende adquirir, observadas as normas internas pertinentes à instrução dos autos.

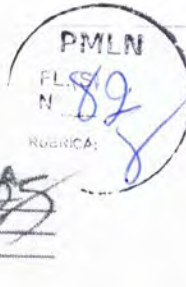
7.2. A BENEFICIÁRIA da Ata de Registro de Preços será convocada pelo Órgão Participante para retirar a Nota de Empenho da Despesa e assinar o Contrato Administrativo, observado o prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis** contados da convocação, sob pena de decair o direito à contratação.

ANTÔNIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487604733
2

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:03:22 -03'00'



RAPOSA, MA
Proc: 103225
Fis: 20725
Rub: 2



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

7.2.1. O prazo para a assinatura do Contrato Administrativo estabelecido no item anterior poderá ser prorrogado por igual período quando solicitado pela BENEFICIÁRIA durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo **Município de Raposa/MA**.

7.3. É facultado ao **Município de Raposa/MA**, quando a BENEFICIÁRIA não comparecer, não apresentar todos os documentos de regularidade exigidos, recusar-se a retirar a Nota de Empenho da Despesa e a assinar o Contrato Administrativo ou tiver seu registro cancelado, convocar licitante do CADASTRO DE RESERVA, observada a ordem de classificação, uma na falta da outra, para fornecer o objeto que se pretendem adquirir, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela BENEFICIÁRIA, ou revogar este Pregão, independentemente da aplicação das sanções administrativas previstas no Edital.

7.3.1. É facultado ao Pregoeiro reabrir o certame com a convocação das licitantes remanescentes, quando não houver opção decorrente do CADASTRO DE RESERVA.

7.3.2. Na sessão de reabertura do Pregão, o Pregoeiro deverá negociar diretamente com a proponente, obedecida a ordem crescente de preços das propostas remanescentes, para que seja obtido preço melhor.

7.3.3. A recusa em retirar a Nota de Empenho e assinar o Contrato Administrativo, sem motivo justificado e aceito pelo MUNICÍPIO, observado o prazo estabelecido no item anterior, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida e implicará na aplicação das sanções previstas nesta Ata de Registro de Preços.

7.4. Para a assinatura do Contrato Administrativo, a BENEFICIÁRIA deverá ser representada por sócio que tenha poderes de administração ou por procurador com poderes específicos apresentando no ato cópia do instrumento comprobatório.

7.5. A BENEFICIÁRIA se obriga a manter, durante o prazo de vigência desta Ata de Registro de Preços, todas as condições de habilitação exigidas nesta licitação.

7.6. No ato da assinatura do Contrato Administrativo, a BENEFICIÁRIA deverá apresentar os documentos de regularidade fiscal e trabalhista exigidos no item 11.7 do Edital.

7.7. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta Ata de Registro de Preços, conforme estabelecido no artigo 20 do Decreto Municipal nº 170/2024.

8. CLÁUSULA OITAVA - DA GESTÃO DAS CONTRATAÇÕES

8.1. A execução das eventuais e futuras contratações será acompanhada e fiscalizada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** designada pelo órgão participante, nos termos do artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o Decreto Municipal nº 166/2023.

8.1.1. Competirá ao **Fiscal do Contrato** ou à **Comissão de Fiscalização** dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do objeto, de tudo dando ciência ao **Secretário Municipal de Infraestrutura**, para as medidas cabíveis.

9. CLÁUSULA NONA - DA ALTERAÇÃO DOS PREÇOS

9.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens registrados, cabendo ao **Município de Raposa/MA**, por intermédio da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** (Órgão Gerenciador), promover as negociações junto à BENEFICIÁRIA, observadas as disposições contidas no artigo 124 ao artigo 136 da Lei Federal nº 14.133/2021.

9.2. Quando o preço inicialmente registrado, por motivo superveniente, tornar-se superior ao preço praticado no mercado, o **Município de Raposa/MA** deverá:

a) convocar a BENEFICIÁRIA visando à negociação para redução de preços e sua adequação praticado no mercado;

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487604
7332

Assinado eletronicamente
em 11/03/2025 às 11:03:31
por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11.03.31 -03'00"



RAPOSA - MA
Proc: 1031223
Fls: 2074
Rub: 8

PMLN
FL(S)
N 83
RUBRICA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

- b) frustrada a negociação, a BENEFICIÁRIA que não aceitar reduzir seus preços aos valores praticados pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade;
- c) convocar os fornecedores integrantes do CADASTRO DE RESERVA, observando a ordem de classificação da licitação, visando a igual oportunidade de negociação, caso não haja mais opção no CADASTRO DE RESERVA, o **Município de Raposa/MA** poderá convocar as licitantes remanescentes para negociação.

9.3. Quando o preço de mercado se tornar superior aos preços registrados e a BENEFICIÁRIA não puder cumprir o compromisso, o Órgão Gerenciador poderá:

- a) convocar os fornecedores integrantes do CADASTRO DE RESERVA para negociarem a majoração dos preços, devendo restar comprovado que o novo preço ainda é mais vantajoso à Administração, frente aos valores praticados no mercado. Caso não haja mais opção no CADASTRO DE RESERVA, o **Município de Raposa/MA** poderá convocar as licitantes remanescentes para negociação;
- b) no caso de fracasso na negociação, liberar os fornecedores do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados.

9.4. Não havendo êxito nas negociações o **Município de Raposa/MA** deverá proceder à revogação da Ata de Registro de Preços ou de item desta, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

10. CLÁUSULA DÉCIMA - DO CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

10.1. O registro do preço do fornecedor beneficiário será cancelado quando:

- a) descumprir as condições desta Ata de Registro de Preços;
- b) não retirar a nota de empenho ou assinatura do Contrato Administrativo no prazo estabelecido nesta Ata de Registro de Preços, sem justificativa aceitável;
- c) não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou
- d) sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do artigo 156 da Lei Federal nº 14.133/2021.

10.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nas alíneas "a", "b" e "d" será formalizado por despacho da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** do **Município de Raposa/MA**, assegurada a ampla defesa e o contraditório.

10.3. O cancelamento do registro nas hipóteses previstas nas alíneas "a" e "b" acarretará, ainda, a aplicação das penalidades cabíveis, assegurada e a ampla defesa e o contraditório.

10.4. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento desta Ata de Registro de Preços, devidamente comprovado e justificado:

- a) por razão de interesse público; ou
- b) a pedido do fornecedor.

10.5. Em quaisquer das hipóteses acima, concluído o Processo Administrativo, o **Município de Raposa/MA** fará o devido apostilamento na **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS** e informará aos **BENEFICIÁRIOS** a nova ordem de registro.

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047
332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:03:39 -03'00'



RAPOSA - MA
Proc: 103005
Fls: 0078
Rub: 0078



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

11. CLÁUSULA ONZE - DA ADESAO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

11.1. A Ata de Registro de Preços, durante sua vigência, poderá ser utilizada por órgãos e entidades da Administração Pública ou entidades privadas que não tenham participado do certame licitatório ("Carona"), mediante prévia consulta à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** para adesão, desde que devidamente comprovada a vantagem e observadas as normas em vigor.

11.1.1. Os órgãos e entidades que não participaram do Sistema de Registro de Preços, quando desejarem fazer uso da Ata de Registro de Preços, deverão formalizar o processo administrativo de adesão junto à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** que se manifestará quanto à possibilidade de adesão.

11.1.2. Caberá à empresa BENEFICIÁRIA desta Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente de adesão, desde que este novo compromisso não prejudique as obrigações presentes e futuras assumidas com o **Município de Raposa/MA**.

11.1.3. As aquisições adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a **50% (cinquenta por cento)** dos quantitativos dos itens registrados nesta Ata decorrente deste Pregão, conforme artigo 86, § 4º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso I do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.4. O quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços não poderá exceder, na totalidade, ao **dobro do quantitativo** de cada item registrado nesta Ata, independente do número de órgãos não participantes que venham a aderir, conforme artigo 86, § 5º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso II do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.5. Após a autorização da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP**, o órgão não participante deverá efetivar a contratação solicitada em até **90 (noventa) dias**, observado o prazo de vigência desta Ata, conforme artigo 27, § 2º do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.6. A **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** não responde pelos atos praticados no âmbito do órgão participante e do carona.

12. CLÁUSULA DOZE - DAS PENALIDADES

12.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

12.2. Caso algum adjudicatário, injustificadamente, recusar-se a manter sua Proposta de Preços durante o prazo de validade; apresentar documentação falsa exigida para o certame; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a assinar a Ata de Registro de Preços; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o **Município de Raposa/MA**, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

12.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso dos prazos fixados sujeitará a CONTRATADA, às seguintes multas de mora, assegurada e a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de **2% (dois por cento)**, em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876
047332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:03:47 -03'00'



PMLN
FL. 85
N. 85
RUBRICA:

RAPOSA, MA
Proc: 1031203
Fls: 2077
Rub:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

b) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso no **início da execução dos serviços**, considerando o prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da respectiva **Ordem de Serviço**;

c) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso na **conclusão dos serviços**.

12.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

- a) advertência;
- b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato Administrativo;
- c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.4.1. As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

12.5. Caso a CONTRATADA ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, garantido o direito prévio da citação e da ampla defesa, ficará impedida de licitar e contratar com a Administração, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.6. Caberá ao **Fiscal do Contrato** ou à **Comissão de Fiscalização** propor a aplicação das penalidades previstas, mediante Relatório Circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

12.7. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à CONTRATADA e publicação no Diário Oficial do Município-DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

12.8. As multas deverão ser recolhidas no prazo de **15 (quinze) dias consecutivos** contados da data da notificação, em conta bancária a ser informada pelo CONTRATANTE.

12.9. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da CONTRATADA, amigável ou judicialmente.

13. CLÁUSULA TREZE - DAS COMUNICAÇÕES

13.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito desta Ata de Registro de Preços ou das eventuais e futuras contratações, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA PUBLICAÇÃO

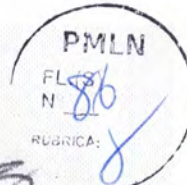
14.1. O **Município de Raposa/MA** fará publicar o extrato da presente Ata de Registro de Preços na imprensa oficial.

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:048760
47332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25
11:03:55 -03'00'



RAPOSA/MA
Proc: 1082205
Fls: 2080
Rub: 8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

15. CLÁUSULA QUINZE - DO FORO

15.1. Fica eleito o Foro da Justiça Estadual, da Comarca da cidade de **Raposa**, Estado do Maranhão para dirimir toda e qualquer questão que derivar da presente Ata de Registro de Preços e dos respectivos Instrumentos Obrigacionais dela decorrentes.

Nada mais havendo a tratar, as partes assinam a presente Ata de Registro de Preços, na presença das **02 (duas) testemunhas** abaixo declinadas, em **02 (duas) vias** de igual teor, obrigando-se por si e sucessores para que surta todos os efeitos de direito, o que dão por bom, firme e valioso.

Raposa/MA, 25 de agosto de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e
Planejamento
ÓRGÃO GERENCIADOR

**ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332**

Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Data: 2025.08.25 11:05:04
-03'00'

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
Representante Legal da **CENTRAL
CONSTRUTORA LTDA**
BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS

Testemunhas:	
Nome: <i>Julia Renata Lima da Costa</i>	Nome: <i>Analia Patreus dos Santos</i>
CPF: <i>60854604308</i>	CPF: <i>613.130.583-86</i>



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP
ANEXO ÚNICO

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 017/2025-SECAP

Processo Administrativo nº 103/2025
Pregão Eletrônico nº 021/2025

Vigência: 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, podendo ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso.

Este documento é parte integrante da Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP, celebrada entre o Município de Raposa/MA e a empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA com preços registrados, em face à realização do Pregão Eletrônico nº 021/2025, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

QUADRO 01 - DADOS DA BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

BENEFICIÁRIA DA ATA: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA	
CNPJ: 53.135.616/0001-36	FONE/FAX: (98) 9157-0416
ENDEREÇO: Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000, Bela Vista do Maranhão/MA.	
E-MAIL: central.construtora23@gmail.com	
REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	
CPF Nº: 048.760.473-32	RG Nº: 034076252007-2

QUADRO 02 - OBJETO LICITADO REGISTRADO

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA0487
6047332

Assinado eletronicamente
em 27/08/2025 às 14:00
por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA
CPF: 048.760.473-32
RG: 034076252007-2

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					83.624,20	0,56 %
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	40,00	348,12	462,23	18.489,20	0,12 %
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	5.000,00	4,08	5,41	27.050,00	0,18 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	300,00	95,61	126,95	38.085,00	0,26 %
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					314.179,38	2,11 %
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO						
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	30,00	501,02	665,25	19.957,50	0,13 %
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	100,00	271,38	360,33	36.033,00	0,24 %
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO						
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2.000,00	20,47	27,18	54.360,00	0,36 %
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	200,00	50,78	67,42	13.484,00	0,09 %
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	200,00	8,56	11,36	2.272,00	0,02 %
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	200,00	22,12	29,37	5.874,00	0,04 %
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4.000,00	1,80	2,39	9.560,00	0,06 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 487604
7332
Assinado eletronicamente
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA em 06/04/2024
10:46:25 - 2024.03.25
1103,79 - 03302

RAPOSA-MA
Fls: 103/235
Rub: 21082

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1.200,00	2,59	3,43	4.116,00	0,03 %
2.3			COBERTURA						
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3.500,00	3,26	4,32	15.120,00	0,10 %
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3.000,00	7,05	9,36	28.080,00	0,19 %
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	456,00	4,28	5,68	2.590,08	0,02 %
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	34,00	174,05	231,10	7.857,40	0,05 %
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)						
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	80,00	11,57	15,36	1.228,80	0,01 %
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	2.200,00	0,68	0,90	1.980,00	0,01 %
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	40,00	41,27	54,79	2.191,60	0,01 %
2.4.4	210900	SBC	REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	500,00	164,90	218,95	109.475,00	0,73 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					40.646,00	0,27 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-04876
047332
Assinado digitalmente
por
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA SILVA em 2023.08.23
11:09:38 -4330

RAPOSA-MA
P.TOC:
RUBRICA:
RUBRICA:

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF 08/2023	m³	200,00	77,31	102,65	20.530,00	0,14 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	200,00	75,75	100,58	20.116,00	0,13 %
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					947.839,40	6,35 %
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	220,00	2.450,09	3.253,22	715.708,40	4,80 %
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	m²	500,00	213,06	282,90	141.450,00	0,95 %
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	m²	300,00	198,87	264,05	79.215,00	0,53 %
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE 20* CM. AF 03/2024	M	300,00	28,79	38,22	11.466,00	0,08 %
5			PAVIMENTAÇÃO					1.535.637,50	10,29 %
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF 05/2021	m³	150,00	527,17	699,97	104.995,50	0,70 %

ANTONIO
BENEDITO
CORREIA DA
SILVA/04876
047332
Assinado eletronicamente
Assinado por ANTONIO
BENEDITO CORREIA
DA
SILVA/04876/132
Data: 2023.08.25
11:05:47 -03'00'

RAPOSA - RJ
Proc: 1031235
Fls: 208
Rub: 208

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF. 07/2021	m²	4.000,00	60,11	79,81	319.240,00	2,14 %
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023. PE	m²	2.000,00	70,58	93,71	187.420,00	1,26 %
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023. PE	m²	3.500,00	146,01	193,87	678.545,00	4,55 %
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	m²	500,00	185,13	245,81	122.905,00	0,82 %
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF. 08/2022	m²	500,00	95,68	127,04	63.520,00	0,43 %
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF. 10/2022	m²	300,00	74,46	98,86	29.658,00	0,20 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 0487604
7332
Assinado digitalmente
assinado por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 04876047332
Data: 2025.08.25
11:05:57 -03'00'

RAPOSA - MA
Proc: 1031235
Fls: 2033
Rubrica: 8

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	200,00	44,76	59,43	11.886,00	0,08 %
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	200,00	65,78	87,34	17.468,00	0,12 %
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					1.150.427,60	7,71 %
6.1			PAREDES						
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF_12/2021	m²	4.000,00	117,76	156,36	625.440,00	4,19 %
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	m²	800,00	93,02	123,51	98.808,00	0,66 %
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VAOS. AF_07/2023_PS	m²	800,00	150,42	199,72	159.776,00	1,07 %
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS						

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 0487604
7332
Assinado digitalmente por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 04876047332
Data: 2025.08.25
11:06:06 -03'00'

RAPOSA-MA
PROC: 1531223
15/08/2025

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	m²	100,00	233,94	310,62	31.062,00	0,21 %
6.2.2	98862	SINAPI	GRADIL EM ALUMINIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	m²	60,00	561,78	745,93	44.755,80	0,30 %
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMINIO	m²	80,00	607,41	806,51	64.520,80	0,43 %
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	100,00	155,76	206,81	20.681,00	0,14 %
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	100,00	169,85	225,52	22.552,00	0,15 %
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	200,00	311,92	414,16	82.832,00	0,56 %
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					108.114,40	0,72 %
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	800,00	42,77	56,79	45.432,00	0,30 %

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA 04876 047332
Assinado eletronicamente
Digital por ANTONIO BENEDITO COELHO
DN: SILVA0487604732
Data: 2025.08.25
11:06:15 -03'00'

RAPOSA, MA
Proc: 1031385
Fls: 2085
Rub: 8
PMLN
FLS: 93
RUBRICA: 8

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR, PILAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	650,00	57,54	76,40	49.660,00	0,33 %
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF. 09/2023	m²	80,00	122,60	162,78	13.022,40	0,09 %
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					1.149.055,00	7,70 %
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA						
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	m²	9.000,00	4,61	6,12	55.080,00	0,37 %
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	9.000,00	37,50	49,79	448.110,00	3,00 %
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS						
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE	m²	1.000,00	79,20	105,16	105.160,00	0,70 %
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, INCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV. 02	m²	1.000,00	124,85	165,77	165.770,00	1,11 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA/048760
47332
Assinado eletronicamente
em 2025/08/25
11:06:24 -03'00'

RAPOSA-MA
Proc: 103123
Vis: 20082
Relat: 1000

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	200,00	515,30	684,21	136.842,00	0,92 %
8.2.4	01.090.0202	Próprio	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	200,00	670,24	889,94	177.988,00	1,19 %
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	2.500,00	9,81	13,02	32.550,00	0,22 %
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÊ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	500,00	41,51	55,11	27.555,00	0,18 %
9			PINTURA					2.953.240,00	19,79 %
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	15.000,00	7,36	9,77	146.550,00	0,98 %
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	25.000,00	3,41	4,52	113.000,00	0,76 %
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	10.000,00	5,26	6,98	69.800,00	0,47 %
9.4	88497	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	m²	25.000,00	16,55	21,97	549.250,00	3,68 %
9.5	98130	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	20.000,00	16,47	21,86	437.200,00	2,93 %
9.6	88489	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	40.000,00	13,40	17,79	711.600,00	4,77 %
9.7	180004	SBC	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	15.000,00	31,30	41,56	623.400,00	4,18 %
9.8	102218	SINAPI		m²	800,00	14,71	19,53	15.624,00	0,10 %

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA Nº 048760 47332
Assinado eletronicamente
Assinado por ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA Nº 048760 47332
Data: 2023.08.25 11:06:34 -0100

RAPOSA MA
Proc: 1031225
P.B.: 2034
RUBRICA: 8
PMLN
FL. 05
Nº 05

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
9.9	10213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	500,00	19,88	26,39	13.195,00	0,09 %
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	m²	400,00	44,51	59,10	23.640,00	0,16 %
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	m²	3.000,00	20,85	27,68	83.040,00	0,56 %
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	m²	2.000,00	58,45	77,60	155.200,00	1,04 %
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	100,00	88,43	117,41	11.741,00	0,08 %
10			SISTEMA DE COBERTURA					3.371.906,05	22,60 %
10.1			REVISÃO						
10.1.1	01.090.0203	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	3.500,00	61,18	81,23	284.305,00	1,91 %
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, COM RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	m²	3.500,00	55,69	73,94	258.790,00	1,73 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-0487
6047332
Assessoria Jurídica
Municipal para o Brasil
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA-0487-0487332
CNPJ nº 01.612.325/0001-98
11084-0132

RAPOSA-MA
Proc: 1031225
Tig: 00927
Rubrica: 00927

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.1.3	01.060.0204	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	2.000,00	85,55	113,59	227.180,00	1,52 %
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	5.500,00	22,69	30,12	165.660,00	1,11 %
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA						
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MADEIRA DE LEI, MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, COM PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	3.500,00	99,85	132,58	464.030,00	3,11 %
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF 07/2019	m²	2.000,00	98,91	131,33	262.660,00	1,76 %
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	15,00	2.527,57	3.356,10	50.341,50	0,34 %
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	15,00	1.460,55	1.939,31	29.089,65	0,19 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 04876
047332
Assessoria de Gestão
Administrativa
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 04876/047332
Dados: 20/03/2025
11:06:53 - 03/00

RAPOSA - MA
Proc: 108/2025
Fls: 209/225
Rubr:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	20,00	1.419,98	1.885,44	37.708,80	0,25 %
10.3			TELHAMENTO						
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	5.500,00	90,36	119,98	659.890,00	4,42 %
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.000,00	53,25	70,70	70.700,00	0,47 %
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	600,00	126,33	167,74	100.644,00	0,67 %
10.4			FORROS						
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	3.000,00	102,16	135,64	406.920,00	2,73 %
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	2.000,00	89,28	118,54	237.080,00	1,59 %
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)						
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	m	500,00	7,84	10,40	5.200,00	0,03 %
10.5.2	6637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	300,00	51,01	67,73	20.319,00	0,14 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 04876
047332

Assinatura do Diretor
Assinatura de ANTONIO
BENEDITO COELHO
CPF: 0487604876
Data: 02/05/2025
11/07/05-0307

RAPOSA - MA
Proc: 1931205
Tis: 12093
Rubr: 12093

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M	180,00	50,48	67,02	12.063,60	0,08 %
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	240,00	140,55	186,62	44.788,80	0,30 %
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	150,00	72,90	96,79	14.518,50	0,10 %
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	120,00	125,63	166,81	20.017,20	0,13 %
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					683.431,86	4,58 %
11.1			PORTAS						
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30,00	869,42	1.154,41	34.632,30	0,23 %
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	30,00	860,79	1.142,95	34.288,50	0,23 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 048760
47332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 04876047332
Dados: 2025.08.25
11:07:15 -03'00'

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	80,00	907,06	1.204,39	96.351,20	0,65 %
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	60,00	1.006,83	1.336,86	80.211,60	0,54 %
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	30,00	882,72	1.172,07	35.162,10	0,24 %
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	30,00	70,08	93,05	2.791,50	0,02 %
11.2			PORTÕES						
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m²	32,00	337,05	447,53	14.320,96	0,10 %
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	32,00	1.297,30	1.722,55	55.121,60	0,37 %
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	m²	16,00	484,81	643,73	10.299,68	0,07 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-0487
6047332

Assinatura de todos
digitada por ANTONIO
BENEDITO COELHO
15/08/2023 08:23
11:07:26 -0300

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento - SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa - MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

RAPOSA
Proc: 1031205
Fis: 2014
Rub: C

PMLN
FIC: 800
N: 800

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	m²	22,00	695,38	923,32	20.313,04	0,14 %
11.3			JANELAS						
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, COMBATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	22,00	746,25	990,87	21.799,14	0,15 %
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	44,00	681,52	904,92	39.816,48	0,27 %
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	88,00	403,33	535,54	47.127,52	0,32 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487
6047332

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:54876047332
Data: 2025.09.25
11:07:38 -03'00'

RAPOSA, MA
Proc: 150245
Fls: 50245
Rub: 50245

23 / 35

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento - SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa - MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PMLN
F. 150245
N. 50245
RUBRICA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2024	m²	120,00	362,13	480,83	57.699,60	0,39 %
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	120,00	571,19	758,42	91.010,40	0,61 %
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE MADEIRA	m²	12,00	82,30	109,27	1.311,24	0,01 %
11.4			FERRAGEM E OUTROS						
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR COMMAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLITO COM BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	cj	100,00	310,10	411,75	41.175,00	0,28 %
12			PEDRAS					166.985,60	1,12 %
12.1	10253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E EXCLUSIVE FERRAGENS, AF 01/2021	m²	50,00	896,60	1.190,50	59.525,00	0,40 %
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF 09/2020	M	100,00	116,51	154,70	15.470,00	0,10 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 0487604
7332
Assinado eletronicamente
em 11/07/2025 às 08:25
por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 04876047332
Dados: 2025.08.25
11.07.49-03.00

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

24 / 35

PMLN
FLS.
Nº 802
RUBRICA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	70,00	191,66	254,48	17.813,60	0,12 %
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	100,00	558,65	741,77	74.177,00	0,50 %
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					302.844,26	2,03 %
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	250,00	149,55	198,57	49.642,50	0,33 %
13.2	01.090.0206	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM. INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	150,00	138,59	184,01	27.601,50	0,18 %
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	203,83	270,64	27.064,00	0,18 %
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), COM REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	30,00	70,78	93,98	2.819,40	0,02 %
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	40,00	28,10	37,31	1.492,40	0,01 %
13.6	01.090.0207	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF 10/2015	M	600,00	131,39	174,45	104.670,00	0,70 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:048760
47332

Assinado digitalmente por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2023.08.25
11:08:01 -63707

RAPOSA
Proc: 103.1225
Dis: 2017
Rub: 2

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
13.7	01.050.0208	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	300,00	29,87	39,66	11.898,00	0,08 %
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRAO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	44,00	9,90	13,14	578,16	0,00 %
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	10,00	2.143,93	2.846,71	28.467,10	0,19 %
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	10,00	3.511,95	4.663,16	46.631,60	0,31 %
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	10,00	149,09	197,96	1.979,60	0,01 %
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					334.277,62	2,24 %
14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	250,00	298,91	396,89	99.222,50	0,67 %
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	50,00	116,04	154,07	7.703,50	0,05 %
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	m³	180,00	50,00	66,39	11.950,20	0,08 %
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	160,00	238,04	316,06	50.569,60	0,34 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:0487
6047332
Assinado de
forma digital por
ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:048760473
32
Data: 2025.08.25
11:08:14 -03'00'

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
14.5	01.090.0209	Próprio	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF. 10/2015	M	340.00	68,43	90,86	30.892,40	0,21 %
14.6	01.090.0210	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	300.00	72,60	96,39	28.917,00	0,19 %
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	50,00	53,88	71,54	3.577,00	0,02 %
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020	UN	22,00	342,95	455,36	10.017,92	0,07 %
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	8,00	3.008,82	3.995,11	31.960,88	0,21 %
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	8,00	4.976,03	6.607,17	52.857,36	0,35 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 0487604
7332
Assessoria de Gestão
Especial por ANTI-TRIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 0487604 7332
Dados: 2023.06.25
11:08:26 - 03:00

RAPOSA - MA
Proc: 1637292
Tip: 1637292
27 / 35

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento - SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa - MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PMLN
FLS. 105
RUBRICA: X

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
14.11	86495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	68,00	18,55	24,63	1.674,84	0,01 %
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	46,00	80,79	107,27	4.934,42	0,03 %
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					358.588,70	2,40 %
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	100,00	39,25	52,11	5.211,00	0,03 %
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	100,00	24,99	33,18	3.318,00	0,02 %
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	30,00	636,23	844,78	25.343,40	0,17 %
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA. PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	497,74	660,89	19.826,70	0,13 %
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	50,00	322,00	427,55	21.377,50	0,14 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-0487
6047332

Assinado de forma
legítima por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA-04876047332
Data: 2023.08.25
11:08:37 -03'00'

RAPOSA, MA
Proc: 1831395
Fis: 806
Rub: 8

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M COM 01 CUBA, VALVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	un	50,00	1.125,39	1.494,29	74.714,50	0.50 %
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	40,00	325,89	432,71	17.308,40	0.12 %
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	585,76	777,77	77.777,00	0.52 %
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO. INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	936,50	1.243,48	37.304,40	0.25 %
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	340,94	452,70	45.270,00	0.30 %
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	74,43	98,82	9.882,00	0.07 %
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	72,81	96,67	9.667,00	0.06 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-04876
047332

Atestado de firma
original por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA-04876/047332
10094.2023.08.25
10830-03100

RAPOSA-MA
Proc: 183.134
Fls: 275
Rub: 107
PMLN
ELIS
RUBRICA

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 – Home page: www.raposa.ma.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLASTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITARIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	160,00	54,55	72,43	11.588,80	0,08 %
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					964.984,60	6,47 %
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	500,00	90,01	119,51	59.755,00	0,40 %
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	500,00	174,29	231,42	115.710,00	0,78 %
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	250,00	100,19	133,03	33.257,50	0,22 %
16.4	01.050.0211	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	500,00	146,10	193,99	96.995,00	0,65 %
16.5	01.050.0212	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	100,00	186,16	247,18	24.718,00	0,17 %

ANTONIO
 BENEDITO
 COELHO DA
 SILVA:04876
 047332

Assinado digitalmente
 por
 ANTONIO
 BENEDITO COELHO
 DA
 SILVA:04876047332
 Data: 2025.08.15
 1.039.01-43060

Proc: 1531225
 Dis: 51625
 Rub: 51625

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.6	01.090.0214	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUI CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	500,00	362,74	481,64	240.820,00	1,61 %
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	50,00	22,72	30,16	1.508,00	0,01 %
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	60,00	346,97	460,70	27.642,00	0,19 %
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	130,00	51,41	68,26	8.873,80	0,06 %
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	130,00	55,26	73,37	9.538,10	0,06 %
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	3,25	4,31	17.240,00	0,12 %
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	5,38	7,14	28.560,00	0,19 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-04876
047332

Assessoria de Contas
danielson ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA-04876/047332
Data: 2025.08.25
1:00:14.0300

RAPOSA-MA
Proc: 1091235
Fls: 12163
Rub: 8

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	7,94	10,54	42.160,00	0,28 %
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	11,26	14,95	59.800,00	0,40 %
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	18,07	23,99	47.980,00	0,32 %
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	2.000,00	19,44	25,81	51.620,00	0,35 %
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.500,00	11,61	15,41	38.525,00	0,26 %
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.500,00	6,71	8,90	22.250,00	0,15 %
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	400,00	27,97	37,13	14.852,00	0,10 %
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	40,55	53,84	10.768,00	0,07 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA-04876
047332
Assinado eletronicamente
por
ANTONIO
BENEDITO COELHO
em 14/08/2024 às 13:59:26 -42100

RAPOSA, MA
Proc: 1991225
Fls: 2108
Rub: 2108

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	UN	200,00	18,55	24,63	4.926,00	0,03 %
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 09/2024	M	160,00	21,05	27,95	4.472,00	0,03 %
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2022	M	140,00	16,22	21,53	3.014,20	0,02 %
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					45.709,40	0,31 %
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020 PE	UN	100,00	296,95	394,29	39.429,00	0,26 %
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	Un	100,00	24,72	32,82	3.282,00	0,02 %
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	160,00	14,12	18,74	2.998,40	0,02 %
18			ACESSIBILIDADE					84.018,40	0,56 %
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF. 05/2020	M	80,00	158,69	210,70	16.856,00	0,11 %
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	un	16,00	441,60	586,35	9.381,60	0,06 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA 0487
6047332

Atestado de forma
digital por
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA 0487/6047332
2
Cadastrado em 25/08/25
11:09:18 - 01/00

RAPOSA
Proc: 1891225
Fis: 2102
Rub: 2102

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	80,00	455,60	604,94	48.395,20	0,32 %
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2". EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	80,00	88,36	117,32	9.385,60	0,06 %
19			PAISAGISMO					73.991,30	0,50 %
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m²	1.200,00	31,90	42,35	50.820,00	0,34 %
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	24,54	32,58	1.629,00	0,01 %
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	10,74	14,26	713,00	0,00 %
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	54,33	72,13	3.606,50	0,02 %
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	20,00	648,55	861,14	17.222,80	0,12 %
20			OUTROS ELEMENTOS					135.806,20	0,91 %
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	100,00	401,38	532,95	53.295,00	0,36 %
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	30,00	2.024,89	2.688,64	80.659,20	0,54 %
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	50,00	27,90	37,04	1.852,00	0,01 %
21			SERVIÇOS FINAIS					114.750,00	0,77 %

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876
047332

Assinado de forma
digital por
ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Data: 2025.08.25
11:09:51 -03'00'

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
21.1	99311	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	10.000,00	3,15	4,18	41.800,00	0,28 %
21.2	99326	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	5.000,00	1,37	1,81	9.050,00	0,06 %
21.3	99304	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	10.000,00	4,82	6,39	63.900,00	0,43 %
Valor Total sem BDI								11.237.745,56	
Valor Total do BDI								3.682.311,91	
Valor Total Geral								14.920.057,47	
R\$ 14.920.057,47 (quatorze milhões, novecentos e vinte mil, cinquenta e sete reais e sete centavos).									

Raposa/MA, 25 de agosto de 2025.

Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA:04876047332
Dados: 2025.08.25 11:10:27 -03'00'

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
COELHO DA SILVA:04876047332

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e Planejamento
ÓRGÃO GERENCIADOR

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
Representante Legal da CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Secretaria Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Avenida Principal, s/n, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000, Raposa – MA
CNPJ nº 01.612.325/0001-98 - Home page: www.raposa.ma.gov.br

Ata nº 017-SECAP/2025

Última atualização 01/09/2025

Local: Raposa/MA Órgão: MUNICIPIO DE RAPOSA Modalidade da contratação: Pregão - Eletrônico

Data de divulgação no PNCP: 01/09/2025 Data de assinatura: 25/08/2025 Vigência: de 25/08/2025 a 25/08/2026

Id ata PNCP: 01612325000198-1-000065/2025-000001 Fonte: Bolsa Nacional De Compras - BNC

Id contratação PNCP: [01612325000198-1-000065/2025](#)

Objeto:

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Predios Públicos do Município de Raposa/MA.

Arquivos

Histórico

Nome

Data

Tipo

ATA_DE_REGISTRO_DE_PREOS_N_017/2025_SECAP_Prdios_Publicos.pdf

01/09/2025

Ata de

Exibir 5

1-1 de 1 itens

Página: 1

Voltar



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novo diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

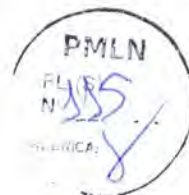
A adequação, fidedignidade e correção das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

<https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

0800 978 9001

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

DESPACHO

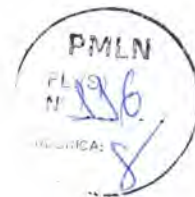
Encaminhem-se os presentes autos à **autoridade competente**, para conhecimento e **deliberação quanto à adesão à Ata de Registro de Preços**, nos termos do Estudo Técnico Preliminar e demais documentos que instruem o processo.

Caso haja deliberação favorável à adesão, seguem anexas as **planilhas contendo a discriminação dos itens e respectivos quantitativos a serem demandados**, as quais deverão subsidiar o **pedido de autorização junto ao Órgão Gerenciador da Ata**, bem como a **manifestação de aceite da empresa beneficiária**, possibilitando, posteriormente, a **formalização dos contratos individuais** pelas Secretarias Demandantes deste Município, conforme a legislação vigente.

Lajeado Novo, 09 de dezembro de 2025.

Nessival Ribeiro Rocha

Nessival Ribeiro Rocha
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura
Prefeitura de Lajeado Novo
Portaria 127/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

DESPACHO

Considerando os documentos constantes dos autos, que demonstrou a compatibilidade e a vantajosidade dos preços registrados na **Ata de Registro de Preços nº 017/2025**, resultante do **Pregão Eletrônico nº 025/2025 – SRP/PMP, Processo Administrativo nº 103/2025**, realizado pelo Município de Raposa/MA;

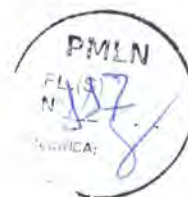
Considerando os benefícios decorrentes de sua adesão, notadamente a **economicidade**, pela obtenção de preços inferiores ou compatíveis com os praticados no mercado; a **celeridade**, pela dispensa da instauração de novo procedimento licitatório; e o atendimento ao **interesse público**, com a solução imediata da demanda apresentada pelas Secretarias Municipais desta Prefeitura;

E em observância a legislação vigente, **AUTORIZO** a adoção das providências necessárias à adesão da referida Ata de Registro de Preços, para atendimento da contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA.

Encaminhe-se o processo à Central de Compras, Licitações e Contratos – CCLC/PMLN/MA, para que adote as providências cabíveis, em especial a expedição de ofício ao Órgão Gerenciador e à empresa Beneficiária, a fim de obter a necessária autorização e aceite da adesão, **prosseguindo-se, em caso de anuência, com o regular trâmite administrativo.**

Lajeado Novo, 10 de dezembro de 2025.

Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Prefeitura de Lajeado Novo
Portaria 123/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

OFÍCIO Nº 14/2025 - CCLC/PMLN/MA

Lajeado Novo - MA, 10 de dezembro de 2025.

Ao Sr. **Antonio Benedito Coelho da Silva**
Representante legal da empresa
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36
Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Aguiar.
Bela Vista do Maranhão – MA. CEP 65.335-000.

BENEFICIÁRIA DO REGISTRO DE PREÇOS Nº 017/2025 – PMR/MA

Assunto: Adesão à Ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 21/2025, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo MUNICÍPIO DE RAPOSA - MA, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

Prezado Senhor Representante,

Considerando o teor e a vigência da **Ata de Registro de Preços nº 017/2025**, resultante do **Pregão Eletrônico nº 21/2025**, vinculado ao **Processo Administrativo nº 103/2025**, realizado pelo Município de Raposa/MA, a **Administração Pública do Município de Lajeado Novo/MA** vem, por meio deste, solicitar a Vossa Senhoria **manifestação expressa quanto à concordância para a sua adesão**, mediante o encaminhamento do **Termo de Aceite**, consoante ao que dispõe o art. 86, §2º, inciso III, da Lei Federal nº 14.133/2021.

A adesão visa à aquisição dos itens descritos na Ata de Registro de Preços, conforme especificações e quantitativos detalhados na planilha anexa, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA.

Dessa forma, **solicitamos a apreciação do pedido**, a fim de que possamos proceder à utilização da referida Ata de Registro de Preços para os itens nela relacionados.

Em caso de concordância, solicitamos a gentileza de encaminhar o Termo de Aceite devidamente assinado, **via e-mail para o endereço eletrônico: lajeadonovo.cpl@gmail.com**.

Aproveitamos a oportunidade para solicitar, ainda, o envio da seguinte documentação, em caso de concordância:

- 1. Termo de Aceite;**
- 2. Documentos de Habilitação.** consoantes aos solicitados no Edital do PE 21/2025 da Prefeitura de Raposa, sendo:
 - 2.1. Habilitação jurídica;**
 - 2.2. Regularidade Fiscal e Trabalhista;**
 - 2.3. Qualificação Econômico-Financeira;**



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

2.4. Qualificação Técnica;

3. **Declaração** de que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

4. Proposta de Preço endereçada à Prefeitura de Lajeado Novo, nos quantitativos demandados e com os mesmos valores registrados na **Ata de Registro de Preço nº 017/2025 da Prefeitura de Raposa – MA.**

Desta maneira, **requer breve e formal retorno para que se manifeste, quanto na aceitação, ou não, da contratação acima requerida**, e nos mesmos valores registrados na respectiva Ata, para fins de instrução do processo de adesão.

Atenciosamente,

EVANDRO ALVES

PEREIRA:87985624104

Assinado de forma digital por
EVANDRO ALVES
PEREIRA:87985624104
Dados: 2025.12.10 17:31:10 -03'00'

Evandro Alves Pereira

Presidente da CCLC

Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA

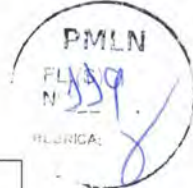
Port. nº 142/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

Ofício Nº 14/2025 - CCLC/PMLN/MA - ANEXO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.812,10
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M. INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	20,00	348,12	462,23	9.244,60
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	2.500,00	4,08	5,41	13.525,00
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	150,00	95,61	126,95	19.042,50
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					157.089,69
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					27.995,25
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	15,00	501,02	665,25	9.978,75
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	50,00	271,38	360,33	18.016,50
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					44.833,00
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.000,00	20,47	27,18	27.180,00
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	100,00	50,78	67,42	6.742,00
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	8,56	11,36	1.136,00
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	22,12	29,37	2.937,00
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	2.000,00	1,80	2,39	4.780,00
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	600,00	2,59	3,43	2.058,00
2.3			COBERTURA					26.823,74
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.750,00	3,26	4,32	7.560,00
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.500,00	7,05	9,36	14.040,00
2.3.3	104806	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	228,00	4,28	5,68	1.295,04
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	17,00	174,05	231,10	3.928,70
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					57.437,70
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	40,00	11,57	15,36	614,40
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS. COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	1.100,00	0,68	0,90	990,00





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBITUTIR OU SOBREPOR	UN	20,00	41,27	54,79	1.095,80
2.4.4	210900	SBC	REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	250,00	164,90	218,95	54.737,50
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					20.323,00
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	100,00	77,31	102,65	10.265,00
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	100,00	75,75	100,58	10.038,00
4			FUNDÇÃO E SUPERESTRUTURA					473.919,70
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	110,00	2.450,09	3.253,22	357.854,20
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M²	250,00	213,06	282,90	70.725,00
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M²	150,00	198,87	264,05	39.607,50
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VAO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	150,00	28,79	38,22	5.733,00
5			PAVIMENTAÇÃO					767.818,75
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	75,00	527,17	699,97	52.497,75
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	2.000,00	60,11	79,81	159.620,00
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023, PE	M²	1.000,00	70,58	93,71	93.710,00
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023, PE	M²	1.750,00	146,01	193,87	339.272,50
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M²	250,00	185,13	245,81	61.452,50
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	250,00	95,68	127,04	31.760,00
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	150,00	74,46	98,86	14.829,00
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	100,00	44,76	59,43	5.943,00
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETADA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	100,00	65,78	87,34	8.734,00
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					575.213,80
6.1			PAREDES					442.012,00
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	2.000,00	117,76	156,36	312.720,00
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M²	400,00	93,02	123,51	49.404,00



ESTADO DO MARANHÃO

PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

6.1.3	96360	SINAPI	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	M²	400,00	150,42	199,72	79.888,00
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					133.201,80
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	50,00	233,94	310,62	15.531,00
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	M²	30,00	561,78	745,93	22.377,90
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	40,00	607,41	806,51	32.260,40
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	50,00	155,76	206,81	10.340,50
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	50,00	169,85	225,52	11.276,00
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	100,00	311,92	414,16	41.416,00
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					54.057,20
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M²	400,00	42,77	56,79	22.716,00
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOFLIX BRANCO Sika OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	325,00	57,54	76,40	24.830,00
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E-4MM. AF 09/2023	M²	40,00	122,60	162,78	6.511,20
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					574.527,50
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					251.595,00
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M²	4.500,00	4,61	6,12	27.540,00
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	4.500,00	37,50	49,79	224.055,00
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					322.932,50
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M²	500,00	79,20	105,16	52.580,00
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	500,00	124,85	165,77	82.885,00
8.2.3	090127	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	100,00	515,30	684,21	68.421,00
8.2.4	01.090.0202	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E-4MM 2CHIPS PINT	M²	100,00	670,24	889,94	88.994,00
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	1.250,00	9,81	13,02	16.275,00
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	250,00	41,51	55,11	13.777,50
9			PINTURA					1.476.620,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	7.500,00	7,36	9,77	73.275,00
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²	12.500,00	3,41	4,52	56.500,00
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERAL	M²	5.000,00	5,26	6,98	34.900,00
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX. APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M²	12.500,00	16,53	21,97	274.625,00
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	M²	10.000,00	16,47	21,86	218.600,00
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	20.000,00	13,40	17,79	355.800,00
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	7.500,00	31,30	41,56	311.700,00
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	400,00	14,71	19,53	7.812,00
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	250,00	19,88	26,39	6.597,50
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M²	200,00	44,51	59,10	11.820,00
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M²	1.500,00	20,85	27,68	41.520,00
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF 05/2021	M²	1.000,00	58,45	77,60	77.600,00
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	50,00	88,43	117,41	5.870,50
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.685.953,03
10.1			REVISÃO					467.967,50
10.1.1	01.090.0203	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.750,00	61,18	81,23	142.152,50
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÊ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	1.750,00	55,69	73,94	129.395,00
10.1.3	01.090.0204	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	1.000,00	85,55	113,59	113.590,00
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	2.750,00	22,69	30,12	82.830,00
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					421.914,98
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBÁ MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	1.750,00	99,85	132,58	232.015,00
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	1.000,00	98,91	131,33	131.330,00
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	2.527,57	3.356,10	25.170,75



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	1.460,55	1.939,31	14.544,83
10.2.5	100558	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MELA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	10,00	1.419,98	1.885,44	18.854,40
10.3			TELHAMENTO					415.617,00
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	2.750,00	90,36	119,98	329.945,00
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	500,00	53,25	70,70	35.350,00
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF 07/2019	M	300,00	126,33	167,74	50.322,00
10.4			FORROS					322.000,00
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	1.500,00	102,16	135,64	203.460,00
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	1.000,00	89,28	118,54	118.540,00
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					58.453,55
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	250,00	7,84	10,40	2.600,00
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	150,00	51,01	67,73	10.159,50
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	50,48	67,02	6.031,80
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	140,55	186,62	22.394,40
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	75,00	72,90	96,79	7.259,25
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	60,00	125,63	166,81	10.008,60
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					341.715,93
11.1			PORTAS					141.718,60
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	869,42	1.154,41	17.316,15
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	860,79	1.142,95	17.144,25
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	40,00	907,06	1.204,39	48.175,60



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	30,00	1.006,83	1.336,86	40.105,80
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M²	15,00	882,72	1.172,07	17.581,05
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	15,00	70,08	93,05	1.395,75
11.2			PORTÕES					50.027,64
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COM N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	16,00	337,05	447,53	7.160,48
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	16,00	1.297,30	1.722,55	27.560,80
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	M²	8,00	484,81	643,73	5.149,84
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01/10/2021	M²	11,00	695,38	923,32	10.156,52
11.3			JANELAS					129.382,19
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEL, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	11,00	746,25	990,87	10.899,57
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	22,00	681,52	904,92	19.908,24
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	44,00	403,33	535,54	23.563,76
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	60,00	362,13	480,83	28.849,80
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	60,00	571,19	758,42	45.505,20
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	6,00	82,30	109,27	655,62
11.4			FERRAGENS E OUTROS					20.587,50
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/ MACANETA, ACABAM. INOX 304 (STAIN), LINHA RESIDENCIAL, REF: 1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOL TO C/ BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LIDER OU SIMILAR)	CJ	50,00	310,10	411,75	20.587,50
12			PEDRAS					83.492,80
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF. 01/2021	M²	25,00	896,60	1.190,50	29.762,50
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	50,00	116,51	154,70	7.735,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	35,00	191,66	254,48	8.906,80
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	50,00	558,65	741,77	37.088,50
13			INSTALAÇÃO HIDRAULICA					151.422,13
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO PONTO DE AGUA-TUBOS PVC	UN	125,00	149,55	198,57	24.821,25
13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE AGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULACAO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE AGUA, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	75,00	138,59	184,01	13.800,75
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATORIO. PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	50,00	203,83	270,64	13.532,00
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLASTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR). C/ REGISTRO DE PRESSAO DE PVC	UN	15,00	70,78	93,98	1.409,70
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO. LATAO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 08/2021	UN	20,00	28,10	37,31	746,20
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	SERVICO DE INSTALACAO DE TUBOS DE PVC, SOLDAVEL, AGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL. RAMAL DE DISTRIBUICAO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXOES, CORTES E FIXACOES, PARA PREDIOS. AF 10/2015	M	300,00	131,39	174,45	52.335,00
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	SERVICO DE INSTALACAO TUBOS DE PVC, SOLDAVEL, AGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL. RAMAL DE DISTRIBUICAO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXOES, CORTES E FIXACOES, PARA PREDIOS.	M	150,00	29,87	39,66	5.949,00
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO. COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	22,00	9,90	13,14	289,08
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 06/2021	UN	5,00	2.143,93	2.846,71	14.233,55
13.10	102611	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 06/2021	UN	5,00	3.511,95	4.663,16	23.315,80
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDICAO DE AGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA. EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALACAO (EXCLUSIVE HIDROMETRO). AF 03/2024	UN	5,00	149,09	197,96	989,80
14			INSTALACAO SANITARIA					167.138,81
14.1	033002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	125,00	298,91	396,89	49.611,25
14.2	6412	ORSE	*RECUPERACAO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIPOLOS MACICOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	25,00	116,04	154,07	3.851,75
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE SM3	M³	90,00	50,00	66,39	5.975,10
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUCAO	PT	80,00	238,04	316,06	25.284,80
14.5	01.090.0309	PRÓPRIO	SERVICO DE INST. TUBO PVC, SERIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL, DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILACAO OU SUB-COLETOR AEREO), INCL. CONEXOES E CORTES, FIXACOES, P/ PREDIOS. AF 10/2015	M	170,00	68,43	90,86	15.446,20
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	SERVICO DE INSTALACAO DE TUBO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO), INCLUSIVE CONEXOES, CORTES E FIXACOES, PARA PREDIOS.	M	150,00	72,60	96,39	14.458,50
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPECACAO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIAMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	25,00	53,88	71,54	1.788,50



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M, AF 12/2020	UN	11,00	342,95	455,36	5.008,96
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES), AF 12/2020	UN	4,00	3.008,82	3.995,11	15.980,44
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRE-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES), AF 12/2020	UN	4,00	4.976,03	6.607,17	26.428,68
14.11	89495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, AF 06/2022	UN	34,00	18,55	24,63	837,42
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF 08/2022	UN	23,00	80,79	107,27	2.467,21
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					179.294,35
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	50,00	39,25	52,11	2.665,50
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	50,00	24,99	33,18	1.659,00
15.3	C1792	SEINFRA	MICRÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	636,23	844,78	12.671,70
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,3* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	15,00	497,74	660,89	9.913,35
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	25,00	322,00	427,55	10.688,75
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV.04	UN	25,00	1.125,39	1.494,29	37.357,25
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	20,00	325,89	432,71	8.654,20
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	50,00	585,76	777,77	38.888,50
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	15,00	936,50	1.243,48	18.652,20
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020	UN	50,00	340,94	452,70	22.635,00
15.11	95541	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÁ, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 01/2020	UN	50,00	74,43	98,82	4.941,00
15.12	95543	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO, AF 01/2020	UN	50,00	72,81	96,67	4.833,50
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL, INCLUSO PLÁSTICO	UN	80,00	54,55	72,43	5.794,40
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					482.492,30
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	250,00	90,01	119,51	29.877,50
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	250,00	174,29	231,42	57.855,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

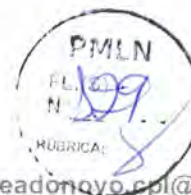
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E ELAÇÃO	PT	125,00	100,19	133,03	16.628,75
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P-T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	250,00	146,10	193,99	48.497,50
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P-T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	50,00	186,16	247,18	12.359,00
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	250,00	362,74	481,64	120.410,00
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	25,00	22,72	30,16	754,00
16.8	401873	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	30,00	346,97	460,70	13.821,00
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	65,00	51,41	68,26	4.436,90
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	65,00	55,26	73,37	4.769,05
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	3,25	4,31	8.620,00
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	5,38	7,14	14.280,00
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	7,94	10,54	21.080,00
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	11,26	14,95	29.900,00
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.000,00	18,07	23,99	23.990,00
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	1.000,00	19,44	25,81	25.810,00
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	11,61	15,41	19.262,50
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	6,71	8,90	11.125,00
16.19	103783	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	27,97	37,13	7.426,00
16.20	100914	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	40,55	53,84	5.384,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	18,55	24,63	2.463,00
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	M	80,00	21,05	27,95	2.236,00
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	70,00	16,22	21,53	1.507,10
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					22.854,70
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020, PE	UN	50,00	296,95	394,29	19.714,50
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	50,00	24,72	32,82	1.641,00
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINISCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	80,00	14,12	18,74	1.499,20
18			ACESSIBILIDADE					42.009,20
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	40,00	158,69	210,70	8.428,00
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK-25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMIAOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	8,00	441,60	586,35	4.690,80
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019, PS	M	40,00	455,60	604,94	24.197,60
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019, PS	M	40,00	88,36	117,32	4.692,80
19			PAISAGISMO					36.995,65
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	600,00	31,90	42,35	25.410,00
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	24,54	32,38	814,50
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	10,74	14,26	356,50
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	54,33	72,13	1.803,25
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	10,00	648,55	861,14	8.611,40
20			OUTROS ELEMENTOS					67.903,10
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	50,00	401,38	532,95	26.647,50
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	15,00	2.024,89	2.688,64	40.329,60
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	UN	25,00	27,90	37,04	926,00
21			SERVIÇOS FINAIS					57.375,00
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M²	5.000,00	3,15	4,18	20.900,00
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVIVEL COM PANO UMÍDO. AF 04/2019	M²	2.500,00	1,37	1,81	4.525,00
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M²	5.000,00	4,82	6,39	31.950,00
			TOTAL GERAL					RS 7.460.928,74

PMLN
FL. 08
N. 12
RUBRICA: 8



CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

Solicitação de Autorização para Adesão à ARP nº 017/2025 – SECAP/Raposa

1 mensagem

CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

10 de dezembro de 2025 às 17:38

Para: "central.construtora23@gmail.com" <central.construtora23@gmail.com>

Prezados(as),

Encaminho, em anexo, o **Ofício nº 14/2025 – CCLC/PMLN**, por meio do qual esta Administração solicita a autorização da empresa para adesão ("carona") à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa, cujo objeto é a execução de serviços comuns de engenharia referentes à reforma e adequação de prédios públicos.

A presente demanda decorre da necessidade de atendimento das instalações municipais de Lajeado Novo/MA, para as quais a ARP em referência apresentou-se compatível e vantajosa, nos termos da legislação vigente.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Solicitamos, por fim, a gentileza de confirmar o recebimento deste e-mail.

Atenciosamente,

Central de Compras, Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo

ATENÇÃO: Esta mensagem pode conter informações confidenciais ou privilegiadas, cujo sigilo é protegido por lei. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-la, fica expressamente proibido o uso, a cópia, divulgação ou qualquer ação baseada em seu conteúdo. Se você recebeu esta mensagem por engano, solicitamos que nos informe imediatamente, respondendo a este e-mail, e em seguida a apague. Agradecemos a sua cooperação.



OFÍCIO 14-2025 - CCLC-PMLN - À EMPRESA - Assinado.pdf
555K



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

OFÍCIO Nº 15/2025 - CCLC/PMLN/MA

Lajeado Novo - MA, 10 de dezembro de 2025.

Ao Sr. Gesiel Gomes Braz
Secretário Municipal de Administração e Planejamento – SECAP
Prefeitura Municipal de Raposa/MA
Av. dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras.
Raposa – MA. CEP 65.138-000.

ORGÃO GERENCIADOR DO REGISTRO DE PREÇOS Nº 017/2025 – PMR/MA

Assunto: Adesão à Ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 21/2025, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo MUNICÍPIO DE RAPOSA - MA, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

Ilmo. Senhor Secretário,

Considerando o teor e a vigência da **Ata de Registro de Preços nº 017/2025**, resultante do **Pregão Eletrônico nº 21/2025**, vinculado ao **Processo Administrativo nº 103/2025**, realizado pelo Município de Raposa/MA, a **Administração Pública do Município de Lajeado Novo/MA** vem, por meio deste, solicitar a Vossa Senhoria **manifestação expressa quanto à concordância para a sua adesão**, mediante o encaminhamento de **Termo de Autorização**, no que dispõe o art. 86, §2º, inciso III, da Lei Federal nº 14.133/2021.

A adesão visa à aquisição dos itens descritos na Ata de Registro de Preços, sob os termos da justificativa de vantajosidade, conforme especificações e quantitativos detalhados na planilha anexa, para atender às necessidades da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, não excedendo a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos registrados, consoante ao que dispõe o o §4º do Art. 86 da Lei Federal 14.133/2023.

Dessa forma, **solicitamos a apreciação do pedido**, a fim de que possamos proceder à utilização da referida Ata de Registro de Preços para os itens nela relacionados.

Em caso de concordância, solicitamos a gentileza de encaminhar o Termo de Autorização devidamente assinado, **via e-mail**, para o endereço eletrônico: lajeadonovo.cpl@gmail.com.

Aproveitamos a oportunidade para solicitar, ainda, o envio da seguinte documentação do processo administrativo que originou a ARP supracitada, em caso de concordância:

1. Autorização para Licitação;
2. Edital do Pregão Eletrônico 021/2025 – PMR/MA;
3. Publicações do Aviso de Licitação;
4. Ata da Sessão Pública de Licitação;
5. Termo de Adjudicação;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

6. Parecer Conclusivo, se houver;
7. Termo de Homologação;
8. Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – PMR/MA;
9. Publicação do extrato da ARP nº 017/2025 – PMR/MA;
10. Comprovante de envio do Processo Licitatório, incluindo a ARP, no SINC CONTRATA (Módulo de Contratações Públicas do Sistema de Informações para Controle do TCE-MA)

Sem mais para o momento aproveito a oportunidade para reiterar votos da mais alta estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

EVANDRO ALVES

PEREIRA:87985624104

Assinado de forma digital por

EVANDRO ALVES

PEREIRA:87985624104

Dados: 2025.12.10 17:31:50 -03'00'

Evandro Alves Pereira

Presidente da CCLC

Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA

Port. nº 142/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

OFÍCIO Nº 15/2025 - CCLC/PMLN/MA - ANEXO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.812,10
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	20,00	348,12	462,23	9.244,60
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF 03/2024	M²	2.500,00	4,08	5,41	13.525,00
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF 03/2024	M²	150,00	95,61	126,95	19.042,50
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					157.089,69
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					27.995,25
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	15,00	501,02	665,25	9.978,75
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	50,00	271,38	360,33	18.016,50
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					44.833,00
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	1.000,00	20,47	27,18	27.180,00
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M³	100,00	50,78	67,42	6.742,00
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	100,00	8,56	11,36	1.136,00
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	100,00	22,12	29,37	2.937,00
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	2.000,00	1,80	2,39	4.780,00
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	600,00	2,59	3,43	2.058,00
2.3			COBERTURA					26.823,74
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	1.750,00	3,26	4,32	7.560,00
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M²	1.500,00	7,05	9,36	14.040,00
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M	228,00	4,28	5,68	1.295,04
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	UN	17,00	174,05	231,10	3.928,70
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					57.437,70
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	UN	40,00	11,57	15,36	614,40
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M	1.100,00	0,68	0,90	990,00

PMLN
FL 03
Nº 152
RUBRICA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	20,00	41,27	54,79	1.095,80
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	250,00	164,90	218,95	54.737,50
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					20.323,00
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF 08/2023	M³	100,00	77,31	102,65	10.265,00
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M³	100,00	75,75	100,58	10.058,00
4			FUNDÇÃO E SUPERESTRUTURA					473.919,70
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	110,00	2.450,09	3.253,22	357.854,20
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4), AF 11/2020	M²	250,00	213,06	282,90	70.725,00
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3), AF 11/2020	M²	150,00	198,87	264,05	39.607,50
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 70*CM. AF 03/2024	M	150,00	28,79	38,22	5.733,00
5			PAVIMENTAÇÃO					767.818,75
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRACO 1:4:5-4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M³	75,00	527,17	699,97	52.497,75
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	M²	2.000,00	60,11	79,81	159.620,00
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023. PE	M²	1.000,00	70,58	93,71	93.710,00
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023. PE	M²	1.750,00	146,01	193,87	339.272,50
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M²	250,00	185,13	245,81	61.452,50
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	250,00	95,68	127,04	31.760,00
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M²	150,00	74,46	98,86	14.829,00
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	100,00	44,76	59,43	5.943,00
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF 01/2024	M	100,00	65,78	87,34	8.734,00
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					575.213,80
6.1			PAREDES					442.012,00
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M²	2.000,00	117,76	156,36	312.720,00
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM), AF 05/2020	M²	400,00	93,02	123,51	49.404,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

6.1.3	96360	SINAPI	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	M²	400,00	150,42	199,72	79.888,00
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					133.201,80
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	50,00	233,94	310,62	15.531,00
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3,4". AF 04/2019	M²	30,00	561,78	745,93	22.377,90
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	40,00	607,41	806,51	32.260,40
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	50,00	155,76	206,81	10.340,50
6.2.5	102563	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	50,00	169,85	225,52	11.276,00
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	100,00	311,92	414,16	41.416,00
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					54.057,20
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M²	400,00	42,77	56,79	22.716,00
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKÁ OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	325,00	57,54	76,40	24.830,00
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UNIA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF 09/2023	M²	40,00	122,60	162,78	6.511,20
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					574.527,50
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					251.595,00
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M²	4.500,00	4,61	6,12	27.540,00
8.1.2	12552	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	4.500,00	37,50	49,79	224.055,00
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					322.932,50
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MELA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M²	500,00	79,20	105,16	52.580,00
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE. APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	500,00	124,85	165,77	82.885,00
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	100,00	515,30	684,21	68.421,00
8.2.4	01.090.0202	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	100,00	670,24	889,94	88.994,00
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	1.250,00	9,81	13,02	16.275,00
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	250,00	41,51	55,11	13.777,50
9			PINTURA					1.476.620,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	7.500,00	7,36	9,77	73.275,00
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²	12.500,00	3,41	4,52	56.500,00
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	5.000,00	5,26	6,98	34.900,00
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE. DUAS DEMÃOS. LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M²	12.500,00	16,55	21,97	274.625,00
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	M²	10.000,00	16,47	21,86	218.600,00
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	20.000,00	13,40	17,79	355.800,00
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	7.500,00	31,30	41,56	311.700,00
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	400,00	14,71	19,53	7.812,00
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	250,00	19,88	26,39	6.597,50
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M²	200,00	44,51	59,10	11.820,00
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M²	1.500,00	20,85	27,68	41.520,00
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. INCLUSO PRIMER EPOXI. AF 05/2021	M²	1.000,00	58,45	77,60	77.600,00
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	50,00	88,43	117,41	5.870,50
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.685.953,03
10.1			REVISÃO					467.967,50
10.1.1	01.090.0203	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.750,00	61,18	81,23	142.152,50
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÊ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	1.750,00	55,69	73,94	129.395,00
10.1.3	01.090.0204	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	1.000,00	85,55	113,59	113.590,00
10.1.4	15.02.03	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	2.750,00	22,69	30,12	82.830,00
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					421.914,98
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSAKANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	1.750,00	99,85	132,58	232.015,00
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	1.000,00	98,91	131,33	131.330,00
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	2.527,57	3.356,10	25.170,75



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	1.460,55	1.939,31	14.544,83
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MELA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	10,00	1.419,98	1.885,44	18.854,40
10.3			TELHAMENTO					415.617,00
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	2.750,00	90,36	119,98	329.945,00
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	500,00	53,25	70,70	35.350,00
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF 07/2019	M	300,00	126,33	167,74	50.322,00
10.4			FORROS					322.000,00
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPOES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	1.500,00	102,16	135,64	203.460,00
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	1.000,00	89,28	118,54	118.540,00
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					58.453,55
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	250,00	7,84	10,40	2.600,00
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	150,00	51,01	67,73	10.159,50
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	50,48	67,02	6.031,80
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	140,55	186,62	22.394,40
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	75,00	72,90	96,79	7.259,25
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV. TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	60,00	125,63	166,81	10.008,60
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					341.715,93
11.1			PORTAS					141.718,60
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	869,42	1.154,41	17.316,15
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	860,79	1.142,95	17.144,25
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	40,00	907,06	1.204,39	48.175,60



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OC (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	30,00	1.006,83	1.336,86	40.105,80
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	15,00	882,72	1.172,07	17.581,05
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	15,00	70,08	93,03	1.395,75
11.2			PORTÕES					50.027,64
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFS E FECHADURA	M²	16,00	337,05	447,53	7.160,48
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	16,00	1.297,30	1.722,55	27.560,80
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M²	8,00	484,81	643,73	5.149,84
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01 10/2021	M²	11,00	693,38	923,32	10.156,52
11.3			JANELAS					129.382,19
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	11,00	746,25	990,87	10.899,57
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	22,00	681,52	904,92	19.908,24
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	44,00	403,33	535,54	23.563,76
11.3.4	94576	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	60,00	362,13	480,83	28.849,80
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	60,00	571,19	758,42	45.505,20
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	6,00	82,30	109,27	655,62
11.4			FERRAGENS E OUTROS					20.587,50
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/ MACANETA, ACABAM. INOX 304 (STAIN. LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SÓLO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LIDER OU SIMILAR)	CJ	50,00	310,10	411,75	20.587,50
12			PEDRAS					83.492,80
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	M²	25,00	896,60	1.190,50	29.762,50
12.2	98689	SINAPI	SOLTEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	50,00	116,51	154,70	7.735,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	35,00	191,66	254,48	8.906,80
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	50,00	558,65	741,77	37.088,50
13			INSTALAÇÃO HIDRAULICA					151.422,13
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	125,00	149,55	198,57	24.821,25
13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	75,00	138,59	184,01	13.800,75
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	203,83	270,64	13.532,00
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR). C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	15,00	70,78	93,98	1.409,70
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	20,00	28,10	37,31	746,20
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	300,00	131,39	174,45	52.335,00
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00	29,87	39,66	5.949,00
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	22,00	9,90	13,14	289,08
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	5,00	2.143,93	2.846,71	14.233,55
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	5,00	3.511,95	4.663,16	23.315,80
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	5,00	149,09	197,96	989,80
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					167.136,81
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	125,00	298,91	396,89	49.611,25
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIPOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	25,00	116,04	154,07	3.851,75
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	M³	90,00	50,00	66,39	5.975,10
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	80,00	238,04	316,06	25.284,80
14.5	01.090.0209	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	170,00	68,43	90,86	15.446,20
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00	72,60	96,39	14.458,50
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA A TERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	25,00	53,88	71,54	1.788,50



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	11,00	342,95	455,36	5.008,96
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL = 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	4,00	3.008,82	3.995,11	15.980,44
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO = 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	4,00	4.976,03	6.607,17	26.428,68
14.11	89495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	34,00	18,55	24,63	837,42
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	23,00	80,79	107,27	2.467,21
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					179.294,35
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	50,00	39,25	52,11	2.605,50
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	50,00	24,99	33,18	1.659,00
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	636,23	844,78	12.671,70
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,54 CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	497,74	660,89	9.913,35
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	25,00	322,00	427,55	10.688,75
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	UN	25,00	1.125,39	1.494,29	37.357,25
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	325,89	432,71	8.654,20
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	585,76	777,77	38.888,50
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	936,50	1.243,48	18.652,20
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	340,94	452,70	22.635,00
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	74,43	98,82	4.941,00
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	72,81	96,67	4.833,50
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	80,00	54,55	72,43	5.794,40
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					482.492,30
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	250,00	90,01	119,51	29.877,50
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	250,00	174,29	231,42	57.855,00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

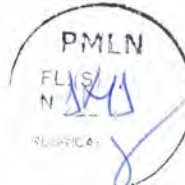
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	125,00	100,19	133,03	16.628,75
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	250,00	146,10	193,99	48.497,50
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	50,00	186,16	247,18	12.359,00
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	250,00	362,74	481,64	120.410,00
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	25,00	22,72	30,16	754,00
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	30,00	346,97	460,70	13.821,00
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	65,00	51,41	68,26	4.436,90
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	65,00	55,26	73,37	4.769,05
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	3,25	4,31	8.620,00
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	5,38	7,14	14.280,00
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	7,94	10,54	21.080,00
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	11,26	14,95	29.900,00
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.000,00	18,07	23,99	23.990,00
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	1.000,00	19,44	25,81	25.810,00
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	11,61	15,41	19.262,50
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	6,71	8,90	11.125,00
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	27,97	37,13	7.426,00
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	40,55	53,84	5.384,00

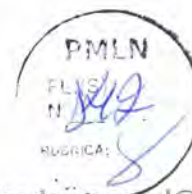


ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC

16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	18,55	24,63	2463,00
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	M	80,00	21,05	27,95	2.236,00
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	70,00	16,22	21,53	1.507,10
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					22.854,70
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	50,00	296,95	394,29	19.714,50
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	50,00	24,72	32,82	1.641,00
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	80,00	14,12	18,74	1.499,20
18			ACESSIBILIDADE					42.009,20
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	40,00	158,69	210,70	8.428,00
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL	UN	8,00	441,60	586,35	4.690,80
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADII, FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X1,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	40,00	455,60	604,94	24.197,60
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	40,00	88,36	117,32	4.692,80
19			PAISAGISMO					36.995,65
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	600,00	31,90	42,35	25.410,00
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA) - FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	24,54	32,58	814,50
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	10,74	14,26	356,50
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	54,33	72,13	1.803,25
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	10,00	648,55	861,14	8.611,40
20			OUTROS ELEMENTOS					67.903,10
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	50,00	401,38	532,95	26.647,50
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	15,00	2.024,89	2.688,64	40.329,60
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	UN	25,00	27,90	37,04	926,00
21			SERVIÇOS FINAIS					57.375,00
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPIÇO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M²	5.000,00	3,15	4,18	20.900,00
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO UMÍDO. AF 04/2019	M²	2.500,00	1,37	1,81	4.525,00
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DE TERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M²	5.000,00	4,82	6,39	31.950,00
			TOTAL GERAL					RS 7.460.028,74





CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

Solicitação de Autorização do Órgão Gerenciador – Adesão à ARP nº 017/2025 – SECAP/Raposa

1 mensagem

CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

10 de dezembro de 2025 às 17:41

Para: "cplderaposaoficial@gmail.com" <cplderaposaoficial@gmail.com>

Prezados(as),

Encaminho o Ofício nº 15/2025 – CCLC/PMLN, por meio do qual o Município de Lajeado Novo/MA solicita a anuência deste Órgão Gerenciador para adesão ("carona") à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa, originada do Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Considerando a compatibilidade do objeto — serviços comuns de engenharia para reforma e adequação de prédios públicos — e a vantajosidade dos preços registrados, informamos que a adesão pretendida não ultrapassa a 50% do quantitativo total constante da referida ARP.

Solicitamos, portanto, a manifestação formal desta Secretaria quanto à autorização para prosseguimento do procedimento, conforme previsto no art. 86 da Lei nº 14.133/2021.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Solicitamos, por fim, a gentileza de confirmar o recebimento deste e-mail.

Atenciosamente,

Central de Compras, Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo

ATENÇÃO: Esta mensagem pode conter informações confidenciais ou privilegiadas, cujo sigilo é protegido por lei. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-la, fica expressamente proibido o uso, a cópia, divulgação ou qualquer ação baseada em seu conteúdo. Se você recebeu esta mensagem por engano, solicitamos que nos informe imediatamente, respondendo a este e-mail, e em seguida a apague. Agradecemos a sua cooperação.



OFÍCIO 15-2025 - CCLC-PMLN - AO ÓRGÃO GERENCIADOR.pdf
485K



CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>



Re: Solicitação de Autorização para Adesão à ARP nº 017/2025 – SECAP/Raposa

1 mensagem

Central Construtora LTDA <central.construtora23@gmail.com>

12 de dezembro de 2025 às 11:58

Para: CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

Prezados(as), Bom dia.

Referente: Solicitação de Adesão ("carona") à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa.

Após análise técnica e jurídica, informamos que manifestamos nossa anuência à solicitação, conforme Declaração formal emitida pela empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, devidamente assinada e encaminhada como documento anexo.

Assim, encontra-se autorizada a adesão à mencionada Ata de Registro de Preços, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia destinados à reforma e adequação de prédios públicos no Município de Lajeado Novo/MA.

Colocamo-nos à disposição para prosseguirmos com os trâmites necessários e para prestar eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente

Antônio Benedito Coelho da Silva
Sócio Administrador

Em qua., 10 de dez. de 2025 às 17:39, CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com> escreveu:

Prezados(as),

Encaminho, em anexo, o **Ofício nº 14/2025 – CCLC/PMLN**, por meio do qual esta Administração solicita a autorização da empresa para adesão ("carona") à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa, cujo objeto é a execução de serviços comuns de engenharia referentes à reforma e adequação de prédios públicos.

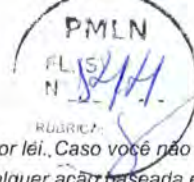
A presente demanda decorre da necessidade de atendimento das instalações municipais de Lajeado Novo/MA, para as quais a ARP em referência apresentou-se compatível e vantajosa, nos termos da legislação vigente.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Solicitamos, por fim, a gentileza de confirmar o recebimento deste e-mail.





Atenciosamente,

Central de Compras, Licitações e Contratos
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo



ATENÇÃO: Esta mensagem pode conter informações confidenciais ou privilegiadas, cujo sigilo é protegido por lei. Caso você não seja o destinatário ou pessoa autorizada a recebê-la, fica expressamente proibido o uso, a cópia, divulgação ou qualquer ação baseada em seu conteúdo. Se você recebeu esta mensagem por engano, solicitamos que nos informe imediatamente, respondendo a este e-mail, e em seguida a apague. Agradecemos a sua cooperação.

4 anexos

-  **01 Termo de Anuência ARP 017.2025_Laejado Novo-MA.pdf**
218K
-  **02 DECLARAÇÃO NÃO EMPREGA MENOR DE 18 ANOS.pdf**
124K
-  **03 CARTA PROPOSTA_AD ARP 017.25_LAJEADO NOVO-MA.pdf**
710K
-  **Documentação Central Const. Ltda.rar**
24021K



OFÍCIO Nº 10/2025

Bela Vista do Maranhão-MA, 11 de dezembro de 2025.

**DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA À ADESÃO
ATA DE REGISTRO DE PREÇOS 017/2025-SECAP**

Ao

Senhor Evandro Alves Pereira - Presidente da CCLC
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA

Em Resposta: OFÍCIO Nº 14/2025 - CCLC/PMLN/MA, data em 10/12/2025, do Município de Lajeado Novo-MA.
Assunto: Adesão à Ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 21/2025, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo MUNICÍPIO DE RAPOSA - MA, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

A empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº **53.135.616/0001-36**, com sede na **Rua Monte Castelo, S/N, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA**, neste ato representada por seu sócio administrador **Sr. ANTÔNIO BENEDITO COELHO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 05/11/1988, portador do CPF nº **048.760.473-32**, vem, por meio desta, **DECLARAR** para os devidos fins legais que:

1. **Toma ciência e manifesta expressamente sua anuência** quanto ao pedido de adesão à **Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP**, formulado pelo **Município de Lajeado Novo-MA** objetivando:

“Contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de reforma e adequação dos prédios públicos no Lajeado Novo-MA.”

2. **Concorda em fornecer ao Município de Lajeado Novo-MA nas mesmas condições, quantidades, preços unitários e prazos** estabelecidos na referida Ata de Registro de Preços, mantendo integralmente os termos da proposta vencedora do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**.

3. **Reconhece** que a execução contratual decorrente da adesão será de responsabilidade exclusiva do órgão aderente, cabendo-lhe a gestão e fiscalização do contrato resultante.

4. Declara, ainda, que **mantém válidas e atualizadas** todas as condições de habilitação jurídica, regularidade fiscal, trabalhista e qualificação técnica apresentadas no certame licitatório que originou a referida ARP.

Por ser expressão de verdade, firma a presente declaração para que produza seus efeitos legais e administrativos.

Atenciosamente,

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332
Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.12.11 13:53:06
+03'00'

Antônio Benedito Coelho da Silva

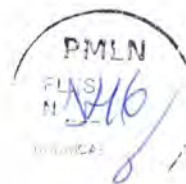
CPF nº 048.760.473-32

Sócio Administrador

CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO, S/N, CENTRO VILA AGUIAR, BELA VISTA DO MARANHÃO-MA

CEP: 65.335-000 E-MAIL: CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM TEL: (98) 9157-0416



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO-MA
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS - CCLC**

Adesão à Ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 21/2025, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo MUNICÍPIO DE RAPOSA - MA, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

A empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrito no CNPJ nº **53.135.616/0001-36-65**, com sede a RUA MONTE CASTELO, nº SN, CENTRO, CEP: 65335-000, Bela Vista do Maranhão - MA por intermédio de seu representante legal o Sr. **ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA**, brasileiro, empresário portador do **CPF nº 048.760.473-32**, residente e domiciliado a rua nova S/N, CENTRO, Bela Vista do Maranhão - MA, CEP: 65335-000. **DECLARA**, emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição.

Por ser verdade, firmamos o presente para que surta seus legais efeitos.

Bela Vista do Maranhão-MA, 11 de dezembro de 2025.

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332

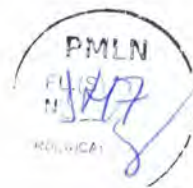
Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Data: 2025.12.11 13:53:19 -03'00'

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF nº 048.760.473-32

CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO, S/N, CENTRO VILA AGUIAR, BELA VISTA DO MARANHÃO-MA

CEP: 65.335-000 E-MAIL: CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM TEL: (98) 9157-0416



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO/MA
REF: ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 017/2025

CARTA PROPOSTA

Assunto: Carta-Proposta – Adesão à ARP nº 017/2025 – SECAP/Raposa.

Prezado Senhor,

Em atendimento ao Ofício nº 14/2025 – CCLC/PMLN, referente à solicitação de adesão (“carona”) à Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, vimos apresentar a proposta comercial, considerando os mesmos preços, condições e prazos registrados na referida ARP.

Após análise, informamos que o valor total global para atendimento aos quantitativos solicitados pelo Município de Lajeado Novo/MA é de:

R\$ 7.460.028,74 - (Sete milhões, quatrocentos e sessenta mil, vinte e oito reais e setenta e quatro centavos).

Reafirmamos que os preços praticados seguem rigorosamente os valores registrados na Ata de Registro de Preços nº 017/2025 – SECAP/Raposa, e que a execução dos serviços obedecerá às condições estabelecidas no edital e demais documentos do processo originário.

Colocamo-nos à disposição para dar prosseguimento aos trâmites administrativos e para prestar eventuais esclarecimentos adicionais.

Outrossim, declaramos que:

- a) Aceitamos todas as condições impostas pelo Edital e seus anexos;
- b) Prazo de validade da Proposta de Preços: não inferior a 60 (sessenta) dias consecutivos, a contar da data da sessão de abertura dos Envelopes.
- d) Nos preços ofertados já estão considerados e inclusos todos os custos diretos e indiretos, encargos, tributos, transporte, seguros, contribuições e obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias e outros necessários ao cumprimento integral do objeto deste Pregão Eletrônico.

Dados complementares da empresa:

Central Construtora Ltda

CNPJ: 53.135.616/0001-36

End: Rua Monte castelo, S/N, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA.

Telefone: (98) 99157-0416 Celular: (98) 99157-0416

E-mail: central.construtora23@gmail.com

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA:04876047332
Assinado de forma digital por ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA:04876047332
Dados: 2025.12.11 13:49:45 -03'00'

CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO, S/N, CENTRO VILA AGUIAR, BELA VISTA DO MARANHAO-MA

CEP: 65.335-000 E-MAIL: CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM TEL: (98) 9157-0416

**Representante Legal:**

Antônio Benedito Coelho da Silva, brasileiro, Solteiro, Empresário, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32.

Dados Bancários:

Banco do Brasil,

AG: 2449-0 CC: 38.221-3

Favorecido: Central Const. Ltda.

Bela Vista do Maranhão-MA, 11 de dezembro de 2025.

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332

Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.12.11 13:49:50 -03'00'

Antônio Benedito Coelho da Silva
CPF nº: 048.760.473-32
Administrador

CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO, S/N, CENTRO VILA AGUIAR, BELA VISTA DO MARANHÃO-MA

CEP: 65.335-000 E-MAIL: CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM TEL: (98) 9157-0416



OFÍCIO Nº 14/2025 - CCLC/PMLN/MA - ANEXO

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					41.812,10
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	20,00	348,12	462,23	9.244,60
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	2.500,00	4,08	5,41	13.525,00
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	150,00	95,61	126,95	19.042,50
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					157.089,69
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					27.995,25
2.1.1	C2711	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	15,00	501,02	665,25	9.978,75
2.1.2	C1045	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	50,00	271,38	360,33	18.016,50
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					44.833,00
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.000,00	20,47	27,18	27.180,00
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	100,00	50,78	67,42	6.742,00
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	8,56	11,36	1.136,00
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	22,12	29,37	2.937,00
2.2.5	97646	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	2.000,00	1,80	2,39	4.780,00
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	600,00	2,59	3,43	2.058,00
2.3			COBERTURA					26.823,74
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.750,00	3,26	4,32	7.560,00
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.500,00	7,05	9,36	14.040,00
2.3.3	104808	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RIFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	228,00	4,28	5,68	1.295,04
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	17,00	174,05	231,10	3.928,70
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					57.437,70
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	40,00	11,57	15,36	614,40
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	1.100,00	0,68	0,90	990,00

PMLN
FLS
Nº 14/2025
MA
15/05/2025



2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	20,00	41,27	54,79	1,095,80
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	250,00	164,90	218,95	54.737,50
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M³	100,00	77,31	102,65	20.323,00
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M³	100,00	75,75	100,58	10.265,00
4			FUNDÇÃO E SUPERESTRUTURA					473.919,70
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	110,00	2.450,09	3.253,22	357.854,20
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL - BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M²	250,00	213,06	282,90	70.725,00
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M²	150,00	198,87	264,05	39.607,50
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	150,00	28,79	38,22	5.733,00
5			PAVIMENTAÇÃO					767.818,75
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M³	75,00	527,17	699,97	52.497,75
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M²	2.000,00	60,11	79,81	159.620,00
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023, PE	M²	1.000,00	70,58	93,71	93.710,00
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023, PE	M²	1.750,00	146,01	193,87	339.272,50
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M²	250,00	185,13	245,81	61.452,50
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM. ARMADO. AF_08/2022	M²	250,00	95,68	127,04	31.760,00
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	150,00	74,46	98,86	14.829,00
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	100,00	44,76	59,43	5.943,00
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	100,00	65,78	87,34	8.734,00
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					575.213,80
6.1			PAREDES					442.012,00
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	2.000,00	117,76	156,36	312.720,00
6.1.2	101151	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M²	400,00	93,02	123,51	49.404,00



6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METALICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023, PS	M²	400,00	150,42	199,72	79.888,00
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					133.201,80
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	50,00	233,94	310,62	15.531,00
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMINIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	M²	30,00	561,78	745,93	22.377,90
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMINIO	M²	40,00	607,41	806,51	32.260,40
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	50,00	155,76	206,81	10.340,50
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIAMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	50,00	169,85	225,52	11.276,00
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	100,00	311,92	414,16	41.416,00
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					54.057,20
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M²	400,00	42,77	56,79	22.716,00
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKU OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	325,00	57,54	76,40	24.830,00
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF 09/2023	M²	40,00	122,60	162,78	6.511,20
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					574.527,50
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					251.595,00
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M²	4.500,00	4,61	6,12	27.540,00
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	4.500,00	37,50	49,79	224.055,00
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					322.932,50
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023, PE	M²	500,00	79,20	105,16	52.580,00
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	500,00	124,85	165,77	82.885,00
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	100,00	515,30	684,21	68.421,00
8.2.4	01.090.0202	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	100,00	670,24	889,94	88.994,00
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	1.250,00	9,81	13,02	16.275,00
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	250,00	41,51	55,11	13.777,50
9			PINTURA					1.476.620,00



9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	7.500,00	7,36	9,77	73.275,00
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	12.500,00	3,41	4,52	56.500,00
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	5.000,00	5,26	6,98	34.900,00
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	12.500,00	16,55	21,97	274.625,00
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M²	10.000,00	16,47	21,86	218.600,00
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	20.000,00	13,40	17,79	355.800,00
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	7.500,00	31,30	41,56	311.700,00
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	400,00	14,71	19,53	7.812,00
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	250,00	19,88	26,39	6.597,50
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	200,00	44,51	59,10	11.820,00
9.11	102401	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M²	1.500,00	20,85	27,68	41.520,00
9.12	102404	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M²	1.000,00	58,45	77,60	77.600,00
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	50,00	88,43	117,41	5.870,50
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.685.953,03
10.1			REVISÃO					467.967,50
10.1.1	01.090.0303	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.750,00	61,18	81,23	142.152,50
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÊ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	1.750,00	55,69	73,94	129.395,00
10.1.3	01.090.0304	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	1.000,00	85,55	113,59	113.590,00
10.1.4	15.02.03	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA SMM	M²	2.750,00	22,69	30,12	82.830,00
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					421.914,98
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	1.750,00	99,85	132,58	232.015,00
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	1.000,00	98,91	131,33	131.330,00
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	7,50	2.527,57	3.356,10	25.170,75



10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOIRA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	7,50	1.460,55	1.939,31	14.544,83
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOIRA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	10,00	1.419,98	1.885,44	18.854,40
10.3			TELHAMENTO					415.617,00
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	2.750,00	90,36	119,98	329.945,00
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	500,00	53,25	70,70	35.350,00
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF 07/2019	M	300,00	126,33	167,74	50.322,00
10.4			FORROS					322.000,00
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	1.500,00	102,16	135,64	203.460,00
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	1.000,00	89,28	118,54	118.540,00
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					58.453,55
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	250,00	7,84	10,40	2.600,00
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	150,00	51,01	67,73	10.159,50
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	50,48	67,02	6.031,80
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	120,00	140,55	186,62	22.394,40
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	75,00	72,90	96,79	7.259,25
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	60,00	125,63	166,81	10.008,60
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					341.715,93
11.1			PORTAS					141.718,60
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	869,42	1.154,41	17.316,15
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	15,00	860,79	1.142,95	17.144,25
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	40,00	907,06	1.204,39	48.175,60



11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	30,00	1.006,83	1.336,86	40.105,80
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M²	15,00	882,72	1.172,07	17.581,05
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	15,00	70,08	93,05	1.395,75
11.2			PORTÕES					50.027,64
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BUZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	16,00	337,05	447,53	7.160,48
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	16,00	1.297,30	1.722,55	27.560,80
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	M²	8,00	484,81	643,73	5.149,84
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01. 10/2021	M²	11,00	695,38	923,32	10.156,52
11.3			JANELAS					129.382,19
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	11,00	746,25	990,87	10.899,57
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	22,00	681,52	904,92	19.908,24
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	44,00	403,33	535,54	23.563,76
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	60,00	362,13	480,83	28.849,80
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	60,00	571,19	758,42	45.505,20
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	6,00	82,30	109,27	655,62
11.4			FERRAGEM E OUTROS					20.587,50
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MACANETA, ACABAM. INOX 304 (STAIN), LINHA RESIDENCIAL, REF:180119 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	CJ	50,00	310,10	411,75	20.587,50
12			PEDRAS					83.492,80
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF. 01/2021	M²	25,00	896,60	1.190,50	29.762,50
12.2	98689	SINAPI	SOLTEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	50,00	116,51	154,70	7.735,00



12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020.	M	35,00	191,66	254,48	8.906,80
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	50,00	558,65	741,77	37.088,50
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					151.422,13
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	125,00	149,55	198,57	24.821,25
13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	75,00	138,59	184,01	13.800,75
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	203,83	270,64	13.532,00
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	15,00	70,78	93,98	1.409,70
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	20,00	28,10	37,31	746,20
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	300,00	131,39	174,45	52.335,00
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00	29,87	39,66	5.949,00
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	22,00	9,90	13,14	289,08
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	5,00	2.143,93	2.846,71	14.233,55
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	5,00	3.511,95	4.663,16	23.315,80
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	5,00	149,09	197,96	989,80
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					167.138,81
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	125,00	298,91	396,89	49.611,25
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TUBOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	25,00	116,04	154,07	3.851,75
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	M²	90,00	50,00	66,39	5.975,10
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	80,00	238,04	316,06	25.284,80
14.5	01.090.0209	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P. PRÉDIOS. AF 10/2015	M	170,00	68,43	90,86	15.446,20
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	150,00	72,60	96,39	14.458,50
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA A TERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	25,00	53,88	71,54	1.788,50

14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	11,00	342,95	455,36	5.008,96
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF 12/2020	UN	4,00	3.008,82	3.995,11	15.980,44
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF 12/2020	UN	4,00	4.976,03	6.607,17	26.428,68
14.11	89495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	34,00	18,55	24,63	837,42
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	23,00	80,79	107,27	2.467,21
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					179.294,35
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	50,00	39,25	52,11	2.605,50
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	50,00	24,99	33,18	1.659,00
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	15,00	636,23	844,78	12.671,70
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,3* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	497,74	660,89	9.913,35
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	25,00	322,00	427,55	10.688,75
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV.04	UN	25,00	1.125,39	1.494,29	37.357,25
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	20,00	325,89	432,71	8.654,20
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	585,76	777,77	38.888,50
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	936,50	1.243,48	18.652,20
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	340,94	452,70	22.635,00
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	74,43	98,82	4.941,00
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	72,81	96,67	4.833,50
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	80,00	54,55	72,43	5.794,40
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					482.492,30
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	250,00	90,01	119,51	29.877,50
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	250,00	174,29	231,42	57.855,00



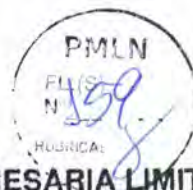
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E ELAÇÃO	PT	125,00	100,19	133,03	16.628,75
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL. COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	250,00	146,10	193,99	48.497,50
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (30A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL. COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	50,00	186,16	247,18	12.359,00
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL. COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	250,00	362,74	481,64	120.410,00
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	25,00	22,72	30,16	754,00
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	30,00	346,97	460,70	13.821,00
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	65,00	51,41	68,26	4.436,90
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	65,00	55,26	73,37	4.769,05
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	3,25	4,31	8.620,00
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	5,38	7,14	14.280,00
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	7,94	10,54	21.080,00
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	11,26	14,95	29.900,00
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.000,00	18,07	23,99	23.990,00
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	1.000,00	19,44	25,81	25.810,00
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	11,61	15,41	19.262,50
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.250,00	6,71	8,90	11.125,00
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	27,97	37,13	7.426,00
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	40,55	53,84	5.384,00



16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	100,00	18,55	24,63	2.463,00
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024.	M	80,00	21,05	27,95	2.236,00
16.23	89865	SINAPI	TUBO PVC, SOLDADVEL, DE 35MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	70,00	16,22	21,53	1.507,10
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					22.854,70
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	50,00	296,95	394,29	19.714,50
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM: 20 X 20 CM	UN	50,00	24,72	32,82	1.641,00
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	80,00	14,12	18,74	1.499,20
18			ACESSIBILIDADE					42.009,20
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	40,00	158,69	210,70	8.438,00
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DEMAOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	8,00	441,60	586,35	4.690,80
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019_PS	M	40,00	455,60	604,94	24.197,60
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019_PS	M	40,00	88,36	117,32	4.692,80
19			PAISAGISMO					36.995,65
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	600,00	31,90	42,35	25.410,00
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	24,54	32,58	814,50
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	10,74	14,26	356,50
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	25,00	54,33	72,13	1.803,25
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	10,00	648,55	861,14	8.611,40
20			OUTROS ELEMENTOS					67.903,10
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDEIRA	M²	50,00	401,38	532,95	26.647,50
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	15,00	2.024,89	2.688,64	40.329,60
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E-2MM	UN	25,00	27,90	37,04	926,00
21			SERVIÇOS FINAIS					57.375,00
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF 04/2019	M²	5.000,00	3,15	4,18	20.900,00
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO UMÍDO. AF 04/2019	M²	2.500,00	1,37	1,81	4.525,00
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	M²	5.000,00	4,82	6,39	31.950,00
			TOTAL GERAL					RS 7.460.028,74

RS 7.460.028,74 - (Sete milhões, quatrocentos e sessenta mil, vinte e oito reais e setenta e quatro centavos).





CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIAL LIMITADA IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, BRASILEIRO, SOLTEIRO, empresário, nascido(a) em 05/11/1988, nº do CPF 048.760.473-32, residente e domiciliado na cidade de Bela Vista do Maranhão - MA, na RUA NOVA, nº SN, CASA RESIDENCIA:, VILA AGUIAR CENTRO, CEP: 65335-000;

SANDRO RIBEIRO MARQUES, BRASILEIRO, SOLTEIRO, empresário, nascido(a) em 06/11/1992, nº do CPF 052.738.843-22, residente e domiciliado na cidade de Bela Vista do Maranhão - MA, na RUA nova, nº 21, CASA RESIDENCIA:, alto bonito, CEP: 65335-000;

Resolvem, em comum acordo, constituir uma sociedade empresária limitada, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

CLÁUSULA I - DO NOME EMPRESARIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade adotará como nome empresarial: **IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA**, e usará a expressão **IMPERIO DO GESSO** como nome fantasia.

CLÁUSULA II - DA SEDE (art. 997, II, CC)

A sociedade terá sua sede no seguinte endereço: RUA MONTE CASTELO, nº SN, CENTRO VILA AGUIAR, Bela Vista do Maranhão - MA, CEP: 65335000.

CLÁUSULA III - DO OBJETO SOCIAL (art. 997, II, CC)

A sociedade terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; 4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; 4744-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; 4744-0/02 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS; 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 2330-3/05 - PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; 4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVA; 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; 4329-1/01 - INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 4330-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA; 1622-6/99 - FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO; 2330-3/01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; 2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4329-1/03 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES; 4329-1/05 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO; 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; 4930-2/02 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL; 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; 7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES.

Parágrafo único. Em estabelecimento eleito como Sede (Matriz) será(ão) exercida(s) a(s) atividade(s) de 4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; 4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; 4744-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; 4744-0/02 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS; 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 2330-3/05 - PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; 4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; 4222-7/01 -

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA **IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA**

PMLN
 FL. 150
 N. 150
 R. 150

CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; 4329-1/01 - INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 4330-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; 4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA; 1622-6/99 - FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO; 2330-3/01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; 2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4329-1/03 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES; 4329-1/05 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO; 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; 4930-2/02 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL; 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; 7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES..

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE Nº 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
 CNAE Nº 4329-1/03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes
 CNAE Nº 4399-1/01 - Administração de obras
 CNAE Nº 1622-6/99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção
 CNAE Nº 2330-3/01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda
 CNAE Nº 2330-3/02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção
 CNAE Nº 2330-3/05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção
 CNAE Nº 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
 CNAE Nº 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos
 CNAE Nº 4120-4/00 - Construção de edifícios
 CNAE Nº 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias
 CNAE Nº 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
 CNAE Nº 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
 CNAE Nº 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
 CNAE Nº 4222-7/02 - Obras de irrigação
 CNAE Nº 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
 CNAE Nº 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
 CNAE Nº 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
 CNAE Nº 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
 CNAE Nº 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
 CNAE Nº 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários
 CNAE Nº 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
 CNAE Nº 4329-1/05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
 CNAE Nº 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
 CNAE Nº 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
 CNAE Nº 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
 CNAE Nº 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
 CNAE Nº 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção
 CNAE Nº 4399-1/03 - Obras de alvenaria
 CNAE Nº 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água
 CNAE Nº 4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico
 CNAE Nº 4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
 CNAE Nº 4744-0/02 - Comércio varejista de madeira e artefatos

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA



CNAE Nº 4930-2/02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional

CNAE Nº 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

CNAE Nº 7732-2/02 - Aluguel de andaimes

CLÁUSULA IV - DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A sociedade iniciará suas atividades em 05/12/2023 e seu prazo de duração será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA V - DO CAPITAL (ART. 997, III e IV e ART. 1.052 e 1.055, CC)

O capital será de R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais), dividido em 100 quotas, no valor nominal de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) cada uma, formado por R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais) em moeda corrente no País

Parágrafo único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

Nome dos Sócios	Qtd Quotas	Valor Em R\$	%
ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	50	750.000,00	50,00
SANDRO RIBEIRO MARQUES	50	750.000,00	50,00
TOTAL:	100	1.500.000,00	100,00

CLÁUSULA VI - DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI; 1.013, 1.015; 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pelo sócio **ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

Parágrafo único. Não constituindo o objeto social, a alienação ou a oneração de bens imóveis depende de autorização da maioria.

CLÁUSULA VII - DO BALANÇO PATRIMONIAL (art. 1.065, CC)

Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio(s), os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA VIII - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (art. 1.011, § 1º CC e art. 37, II da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA IX - DO PRÓ LABORE

Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para os sócios administradores, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA X - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA XI - DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s) na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação

CONTRATO SOCIAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA
IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA



a seu sócio.

CLÁUSULA XII - DA CESSÃO DE QUOTAS

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA XIII - DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA XIV - PORTE EMPRESARIAL

Os sócios declaram que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte - EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, II, LC nº 123, de 2006)

CLÁUSULA XV - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Bela Vista do Maranhão - MA, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão.

Bela Vista do Maranhão - MA, 05 de dezembro de 2023

 ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
 Sócio/Administrador

 SANDRO RIBEIRO MARQUES
 Sócio



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
05273884322	SANDRO RIBEIRO MARQUES

CERTIFICO O REGISTRO EM 07/12/2023 16:29 SOB N° 21201460596.
PROTOCOLO: 231512414 DE 07/12/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12317511550. CNPJ DA SEDE: 53135616000136.
NIRE: 21201460596. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 05/12/2023.
IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação da sua autenticidade nos respectivos portais,
informando seus respectivos códigos de verificação.

**1ª ALTERAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA
CNPJ: 53.135.616/0001-36**



Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão – MA, na Rua Nova, S/N, Casa Residencia, Vila Aguiar Centro, CEP: 65.335-000.

SANDRO RIBEIRO MARQUES, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 06/11/1992, portador do CPF: 052.738.843-22, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão – MA, na Rua Nova 21, Casa Residencia, Alto Bonito, CEP: 65.335-000.

RESOLVEM:

CLAUSULA I – DO NOME EMPRESARIAL(Art. 997, II, CC)

A Sociedade altera o nome empresarial que era: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA, para CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, altera o Titulo do estabelecimento (nome de fantasia) que era: IMPERIO DO GESSO, para: CENTRAL AR E CONSTRUÇOES.

CLAUSULA II – DA RETIRADA DE SOCIO

Retira o sócio: SANDRO RIBEIRO MARQUES, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 06/11/1992, portador do CPF: 052.738.843-22, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão – MA, na Rua Nova 21, Casa Residencia, Alto Bonito, CEP: 65.335-000.

CLAUSULA III – DO CAPITAL SOCIAL - O Capital Social que é de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), continua o mesmo valor de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais) em 100 (cem) quotas de valor nominal de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais) cada uma, sendo integralizadas em moeda corrente nacional.

Retirando-se o empresário SANDRO RIBEIRO MARQUES, acima qualificado, vendendo a totalidade de sua participação societária, representada por 50 (Cinquenta) quotas do capital social pelo valor de R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais), ao sócio: ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão – MA, na Rua Nova, S/N, Casa Residencia, Vila Aguiar Centro, CEP: 65.335-000, declarando ter recebido todos os seus direitos e haveres perante a sociedade, nada mais tendo a reclamar, seja a que título for, nem do cessionário nem da sociedade, dando- lhes plena, geral, rasa e irrevogável quitação.

CLAUSULA IV – DO OBJETO SOCIAL

A sociedade altera o seu objeto social para o exercicio das seguintes atividades economicas: 41.20-4/00 – Construção de edificios; 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção; 23.30-3/01 – Fabricação de estruturas pre-moldadas de concreto armado, em serie e sob encomenda; 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; 213.30-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção; 30.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos; 42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias; 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia eletrica; 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 42.22-7/02 – Obras de irrigação; 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas; 43.11-8/01 – Demolição de edificios e outras estruturas; 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem; 43.21-5/00 – Instalação e manutenção eletrica; 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado, de

ventilação e refrigeração; 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários; 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração; 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil; 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral; 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção; 43.99-1/01 – Administração de obras; 43.99-1/03 – Obras de alvenaria; 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água; 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico; 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas; 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos; 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral; 47.53-9/00 – Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação; 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes; 77.39-0/99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador.

E exercerá as seguintes atividades:

CNAE N.º: 41.20-2/00 – Construção de edifícios;
CNAE N.º: 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de capintaria para construção;
CNAE N.º: 23.30-3/01 – Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
CNAE N.º: 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
CNAE N.º: 23.30-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
CNAE N.º: 38.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos;
CNAE N.º: 42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;
CNAE N.º: 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
CNAE N.º: 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;
CNAE N.º: 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
CNAE N.º: 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
CNAE N.º: 42.22-7/02 – Obras de irrigação;
CNAE N.º: 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;
CNAE N.º: 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
CNAE N.º: 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
CNAE N.º: 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;
CNAE N.º: 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;
CNAE N.º: 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
CNAE N.º: 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários;
CNAE N.º: 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
CNAE N.º: 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
CNAE N.º: 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração;
CNAE N.º: 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
CNAE N.º: 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
CNAE N.º: 43.30-4/04 – Serviços de pintura em edifícios em geral;
CNAE N.º: 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
CNAE N.º: 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;
CNAE N.º: 43.99-1/01 – Administração de obras;



CNAE Nº: 43.99-1/03 – Obras de alvenaria;
 CNAE Nº: 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;
 CNAE Nº: 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico;
 CNAE Nº: 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
 CNAE Nº: 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos;
 CNAE Nº: 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
 CNAE Nº: 47.53-9-00 – Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
 CNAE Nº: 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
 CNAE Nº: 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudança, interestadual, interestadual e internacional;
 CNAE Nº: 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
 CNAE Nº: 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes;
 CNAE Nº: 77.39-0/99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador.

CLAUSULA V - Por força da venda das quotas sociais, fica reservado ao sócio ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA 100% (Cem por cento) da totalidade do capital social, sendo que o mesmo permanece inalterado no valor de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), divididos em 100 (cem) quotas, no valor unitário de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais) subscrito e integralmente integralizado, em moeda corrente do país. A responsabilidade do sócio permanece limitada a importância total do capital.

1ª ALTERAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 53.135.616/0001-36

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresário, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão – MA, na Rua Nova, S/N, Casa Residencia, Vila Aguiar Centro, CEP: 65.335-000.

CLAUSULA I – DO TIPO JURIDICO

A Sociedade Empresaria Limitada gira sob o nome empresarial: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, conforme faculta a lei 10.406/2002 artigo 980, que doravante se regerá com sub-rogação de todos os direitos e obrigações ao tipo jurídico.

CLAUSULA II - DO ENDEREÇO E TITULO DO ESTABELECIMENTO

A Sociedade Empresária tem a sua Sede na Rua Monte Castelo, S/N, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão - MA e CEP: 65.335-000 e usa a expressão **CENTRAL AR E CONSTRUÇÕES** como nome de fantasia..

CLAUSULA III - DO OBJETO SOCIAL

A sociedade altera o seu objeto social para o exercício das seguintes atividades econômicas: 41.20-4/00 – Construção de edifícios; 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção; 23.30-3/01 – Fabricação de estruturas pre-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; 23.30-3/05 – Preparação de massa de concreto

e argamassa para construção; 30.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos; 42.11-1/01a – Construção de rodovias e ferrovias; 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 42.22-7/02 – Obras de irrigação; 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas; 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas; 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem; 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica; 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas de centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários; 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração; 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil; 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral; 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção; 43.99-1/01 – Administração de obras; 43.99-1/03 – Obras de alvenaria; 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água; 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico; 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas; 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos; 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral; 47.53-9/00 – Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação; 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes; 77.39-0/99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador.

E exercerá as seguintes atividades:

- CNAE Nº: 41.20-2/00 – Construção de edifícios;
- CNAE Nº: 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção;
- CNAE Nº: 23.30-3/01 – Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;
- CNAE Nº: 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;
- CNAE Nº: 23.30-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;
- CNAE Nº: 38.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos;
- CNAE Nº: 42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;
- CNAE Nº: 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;
- CNAE Nº: 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;
- CNAE Nº: 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;
- CNAE Nº: 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;
- CNAE Nº: 42.22-7/02 – Obras de irrigação;
- CNAE Nº: 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;
- CNAE Nº: 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;
- CNAE Nº: 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;
- CNAE Nº: 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;
- CNAE Nº: 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;
- CNAE Nº: 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração;
- CNAE Nº: 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários;
- CNAE Nº: 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
- CNAE Nº: 43.29-1/04 – Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;

CNAE Nº: 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração;
 CNAE Nº: 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
 CNAE Nº: 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
 CNAE Nº: 43.30-4/04 – Serviços de pintura em edifícios em geral;
 CNAE Nº: 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
 CNAE Nº: 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;
 CNAE Nº: 43.99-1/01 – Administração de obras;
 CNAE Nº: 43.99-1/03 – Obras de alvenaria;
 CNAE Nº: 43.99-1/05 – Perfuração e construção de poços de água;
 CNAE Nº: 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico;
 CNAE Nº: 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
 CNAE Nº: 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos;
 CNAE Nº: 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
 CNAE Nº: 47.53-9-00 – Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
 CNAE Nº: 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
 CNAE Nº: 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudança, intemunicipal, interestadual e internacional;
 CNAE Nº: 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
 CNAE Nº: 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes;
 CNAE Nº: 77.39-0/99 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador.

CLAUSULA IV - DO INICIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO (art. 53, III, F, Decreto nº 1.800/96)

A Sociedade iniciou suas atividades em 05/12/2023 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLAUSULA V - DO CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), dividido em 100 (cem) quotas, de valor nominal de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais) cada uma, subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país.

Parágrafo Único – O Capital encontra-se neste ato subscrito e integralizado da seguinte forma:

Nome dos Sócios	Qtde Quotas	Valor em R\$	%
ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	100	1.500.000,00	100
TOTAL:	100	1.500.000,00	100

CLAUSULA VI – DA ADMINISTRAÇÃO (ART. 997, VI, 1.013, 1.015, 1.064, CC)

A administração da sociedade será exercida pelo sócio ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e ato de gestão pertinente ao objeto social.

CLAUSULA VII – DO BALANÇO PATRIMONIAL (Art. 1.065, CC)

Ao termino de cada exercício, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas da sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao(s) sócio (os) os lucros ou perdas apurados.

CLAUSULA VIII – DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR (Art. 1.011, §1º CC e art. 37, II, da Lei nº 8.934 de 1994)

O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLAUSULA IX – DO PRO-LABORE

O sócio poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore para o socio administrador, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLAUSULA X – DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLAUSULA XI – DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócios remanescente na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelo sócio na proporção de suas quotas.

Parágrafo Único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLAUSULA XII – DA RESPONSABILIDADE

A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas responde solidariamente pela integralização do capital social.

CLAUSULA XIII – PORTE EMPRESARIAL

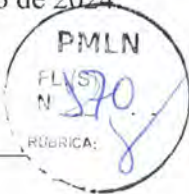
O Empresário declara que a sociedade se enquadra como Empresa de Pequeno Porte – EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, II, LC nº 123, de 2006).

CLAUSULA DECIMA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Bela Vista do Maranhão – MA, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão.

Bela Vista do Maranhão-MA, 27 de dezembro de 2024



ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
Sócio/Administrador Remanescente

SANDRO RIBEIRO MARQUES
Sócio Retirante



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
05273884322	SANDRO RIBEIRO MARQUES

CERTIFICO O REGISTRO EM 27/12/2024 11:39 SOB Nº 20241538777.
PROTOCOLO: 241538777 DE 26/12/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12418172253. CNPJ DA SEDE: 53135616000136.
NIRE: 21201460596. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 23/12/2024.
CENTRAL CONSTUTORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

SEGUNDA ALTERAÇÃO DO INSTRUMENTO DE INSCRIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 53.135.616/0001-36



ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão MA, na Rua Nova, S/N, Casa Residencia, Vila Aguiar Centro, CEP: 65.335-000.

Único sócio componente da sociedade unipessoal denominada "CENTRAL CONSTUTORA LTDA", inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, com estabelecimento único na Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000, Bela Vista do Maranhão-MA, com Contrato Social devidamente registrado NA JUCEMA sob o nº 21201460596 em 07/12/2023, RESOLVE, fundamentado nos artigos 1.003 e 1.033, Inciso IV da Lei 10.406/2002 – Código Civil, efetuar a presente alteração contratual nos seguintes termos:

CLÁUSULA PRIMEIRA – ALTERAÇÃO DO NOME EMPRESARIAL

Altera-se o nome empresarial que era CENTRAL CONSTUTORA LTDA para "CENTRAL CONSTRUTORA LTDA." O nome de fantasia continua como CENTRAL AR E CONSTRUCOES.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO SOCIAL

A Sociedade passa a ter o seguinte objeto Social: Construção de edifícios; fabricação de outros artigos de carpintaria para construção; fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; fabricação de casa pré-moldadas de concreto; preparação de massa de concreto e argamassa para construção; fabricação de estruturas metálicas; gestão de redes de esgoto; coleta de resíduos não-perigosos; construção de rodovias e ferrovias; pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; construção de obras-de-arte especiais; obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; obras de irrigação; obras portuárias, marítimas e fluviais; montagem de estruturas metálicas; obras de montagem industrial; construção de instalações esportivas e recreativas; outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de canteiro e limpeza de terreno; perfurações e sondagens; obras de terraplenagem; instalação e manutenção elétrica; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; instalação de painéis publicitários; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; tratamentos térmicos, acústicos ou de vedação; impermeabilização em obras de engenharia civil; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; serviços de pintura de edifícios em geral; aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção; obras de fundações; administração de obras; obras de alvenaria; perfuração e construção de poços de água; comercio varejista de material elétrico; comercio varejista de ferragens e ferramentas; comercio varejista de madeira e artefatos; comercio varejista de materiais de construção em geral; comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; comercio varejista especializado de peças e

acessórios para aparelhos eletrodomésticos para uso doméstico, exceto informática e comunicação; serviço de transporte de passageiros – locação de automóveis com motorista; transporte escolar; transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e de mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; locação de automóveis sem condutor; aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; aluguel de andaimes; aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador; locação de mão-de-obra temporária; imunização e controle de pragas urbanas; restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

Em estabelecimento eleito como Sede serão exercidas as seguintes atividades:

CNAE: 41.20-4/00 – Construção de edifícios

CNAE: 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção;

CNAE: 23.30-3/01 – Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;

CNAE: 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;

CNAE: 23.30-3/04 – Fabricação de casa pré-moldadas de concreto;

CNAE: 23.30-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;

CNAE: 25.11-0/00 – Fabricação de estruturas metálicas;

CNAE: 37.01-1/00 – Gestão de redes de esgoto;

CNAE: 38.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos;

CNAE: 42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;

CNAE: 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;

CNAE: 42.12-0/00 – Construção de obras-de-arte especiais;

CNAE: 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;

CNAE: 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;

CNAE: 42.21-9/03 – Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;

CNAE: 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;

CNAE: 42.22-7/02 – Obras de irrigação;

CNAE: 42.91-0/00 – Obras portuárias, marítimas e fluviais;

CNAE: 42.92-8/01 – Montagem de estruturas metálicas;

CNAE: 42.92-8/02 – Obras de montagem industrial;

CNAE: 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;

CNAE: 42.99-5/99 – Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;

CNAE: 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;

CNAE: 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;

CNAE: 43.12-6/00 – Perfurações e sondagens;

CNAE: 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;

CNAE: 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;

CNAE: 43.22-2/01 – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;

CNAE: 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas de centrais de ar-condicionado, de ventilação e refrigeração;

CNAE: 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários;

CNAE: 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes;

- CNAE: 43.29-1/04 – montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- CNAE: 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração;
- CNAE: 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- CNAE: 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- CNAE: 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- CNAE: 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
- CNAE: 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;
- CNAE: 43.91-6/00 – Obras de fundações;
- CNAE: 43.99-1/01 – Administração de obras;
- CNAE: 43.99-1/03 – Perfuração e construção de poços de água;
- CNAE: 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico;
- CNAE: 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- CNAE: 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos;
- CNAE: 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
- CNAE: 47.53-9/00 – Comércio varejista especializado de eletrodoméstico e equipamentos de áudio e vídeo;
- CNAE: 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
- CNAE: 49.23-0/02 – Serviço de transporte de passageiros – locação de automóveis com motorista;
- CNAE: 49.24-8/00 – Transporte escolar;
- CNAE: 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
- CNAE: 52.21-4/00 – Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados;
- CNAE: 77.11-0/00 – Locação de automóveis sem condutor;
- CNAE: 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- CNAE: 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes;
- CNAE: 77.39-0/00 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador;
- CNAE: 78.20-5/00 – Locação de mão-de-obra temporária;
- CNAE: 81.22-2/00 – Imunização e controle de pragas urbanas;
- CNAE: 91.02-3/02 – Restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social que era de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), passa a ser de R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais) em 100 (cem) quotas de valor nominal de R\$ 25.000,00 (Vinte e cinco mil reais) cada, cujo aumento é subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente do país, pelo sócio “ANTONIO BENEDITO COELHO DA SAILVA”.

CLÁUSULA QUARTA – Em consequência das alterações, resolve-se consolidar o instrumento de inscrição o qual, já refletindo as alterações acima, passa a ter o seguinte teor:

CONSOLIDAÇÃO DA SEGUNDA ALTERAÇÃO SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 53.135.616/0001-36



ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresario, nascido em 05/11/1988, portador do CPF: 048.760.473-32, residente e domiciliado na Cidade de Bela Vista do Maranhão MA, na Rua Nova, S/N, Casa Residencia, Vila Aguiar Centro, CEP: 65.335-000.

Único sócio componente da sociedade denominada "CENTRAL CONSTRUTORA LTDA", inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, com estabelecimento único na Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000, Bela Vista do Maranhão-MA, com Contrato Social devidamente registrado na JUCEMA sob o nº 21201460596 em 07/12/2023.

CLAUSULA PRIMEIRA – DO TIPO JURÍDICO

A sociedade permanecerá como "SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA" com um único sócio quotista, na conformidade do disposto no artigo 1.033, inciso IV da Lei 10.406/2002 – Código Civil Brasileiro que tem o nome empresarial de CENTRAL CONSTRUTORA LTDA que doravante se regerá com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes ao tipo jurídico.

CLAUSULA SEGUNDA – DO ENDEREÇO E TÍTULO DO ESTABELECIMENTO

A sociedade Empresária tem a sua sede na Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000, Bela Vista do Maranhão-MA e usa a expressão CENTRAL AR E CONSTRUÇÕES como nome de fantasia, podendo, todavia, estabelecer filiais, agencias ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração assinada pela sócia.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO OBJETO SOCIAL

A Sociedade tem o seguinte objeto Social: Construção de edifícios; fabricação de outros artigos de carpintaria para construção; fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda; fabricação de artefatos de cimento para uso na construção; fabricação de casa pré-moldadas de concreto; preparação de massa de concreto e argamassa para construção; fabricação de estruturas metálicas; gestão de redes de esgoto; coleta de resíduos não-perigosos; construção de rodovias e ferrovias; pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; construção de obras-de-arte especiais; obras de urbanização – ruas, praças e calçadas; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; obras de irrigação; obras portuárias, marítimas e fluviais; montagem de estruturas metálicas; obras de montagem industrial; construção de instalações esportivas e recreativas; outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de canteiro e limpeza de terreno; perfurações e sondagens; obras de terraplenagem; instalação e manutenção elétrica; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; instalação de painéis publicitários; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes; montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; tratamentos térmicos, acústicos ou de vedação; impermeabilização em obras de engenharia civil; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; serviços de pintura de edifícios em geral; aplicação de revestimentos e de resinas em

interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção; obras de fundações; administração de obras; obras de alvenaria; perfuração e construção de poços de água; comercio varejista de material elétrico; comercio varejista de ferragens e ferramentas; comercio varejista de madeira e artefatos; comercio varejista de materiais de construção em geral; comercio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; comercio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletrodomésticos para uso doméstico, exceto informática e comunicação; serviço de transporte de passageiros – locação de automóveis com motorista; transporte escolar; transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e de mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados; locação de automóveis sem condutor; aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; aluguel de andaimes; aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador; locação de mão-de-obra temporária; imunização e controle de pragas urbanas; restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

Em estabelecimento eleito como Sede serão exercidas as seguintes atividades:

CNAE: 41.20-4/00 – Construção de edifícios

CNAE: 16.22-6/99 – Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção;

CNAE: 23.30-3/01–Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda;

CNAE: 23.30-3/02 – Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção;

CNAE: 23.30-3/04 – Fabricação de casa pré-moldadas de concreto;

CNAE: 23.30-3/05 – Preparação de massa de concreto e argamassa para construção;

CNAE: 25.11-0/00 – Fabricação de estruturas metálicas;

CNAE: 37.01-1/00 – Gestão de redes de esgoto;

CNAE: 38.11-4/00 – Coleta de resíduos não-perigosos;

CNAE: 42.11-1/01 – Construção de rodovias e ferrovias;

CNAE: 42.11-1/02 – Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;

CNAE: 42.12-0/00 – Construção de obras-de-arte especiais;

CNAE: 42.13-8/00 – Obras de urbanização – ruas, praças e calçadas;

CNAE: 42.21-9/02 – Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica;

CNAE: 42.21-9/03 – Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica;

CNAE: 42.22-7/01 – Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;

CNAE: 42.22-7/02 – Obras de irrigação;

CNAE: 42.91-0/00 – Obras portuárias, marítimas e fluviais;

CNAE: 42.92-8/01 – Montagem de estruturas metálicas;

CNAE: 42.92-8/02 – Obras de montagem industrial;

CNAE: 42.99-5/01 – Construção de instalações esportivas e recreativas;

CNAE: 42.99-5/99 – Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente;

CNAE: 43.11-8/01 – Demolição de edifícios e outras estruturas;

CNAE: 43.11-8/02 – Preparação de canteiro e limpeza de terreno;

CNAE: 43.12-6/00 – Perfurações e sondagens;

CNAE: 43.13-4/00 – Obras de terraplenagem;

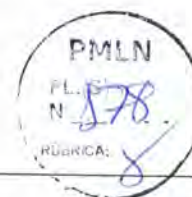
CNAE: 43.21-5/00 – Instalação e manutenção elétrica;



- CNAE: 43.22-2/01 – Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás;
- CNAE: 43.22-3/02 – Instalação e manutenção de sistemas de centrais de ar-condicionado, de ventilação e refrigeração;
- CNAE: 43.29-1/01 – Instalação de painéis publicitários;
- CNAE: 43.29-1/03 – Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes;
- CNAE: 43.29-1/04 – montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;
- CNAE: 43.29-1/05 – Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração;
- CNAE: 43.30-4/01 – Impermeabilização em obras de engenharia civil;
- CNAE: 43.30-4/02 – Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material;
- CNAE: 43.30-4/04 – Serviços de pintura de edifícios em geral;
- CNAE: 43.30-4/05 – Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores;
- CNAE: 43.30-4/99 – Outras obras de acabamento da construção;
- CNAE: 43.91-6/00 – Obras de fundações;
- CNAE: 43.99-1/01 – Administração de obras;
- CNAE: 43.99-1/03 – Perfuração e construção de poços de água;
- CNAE: 47.42-3/00 – Comércio varejista de material elétrico;
- CNAE: 47.44-0/01 – Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- CNAE: 47.44-0/02 – Comércio varejista de madeira e artefatos;
- CNAE: 47.44-0/99 – Comércio varejista de materiais de construção em geral;
- CNAE: 47.53-9/00 – Comércio varejista especializado de eletrodoméstico e equipamentos de áudio e vídeo;
- CNAE: 47.57-1/00 – Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
- CNAE: 49.23-0/02 – Serviço de transporte de passageiros – locação de automóveis com motorista;
- CNAE: 49.24-8/00 – Transporte escolar;
- CNAE: 49.30-2/02 – Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional;
- CNAE: 52.21-4/00 – Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados;
- CNAE: 77.11-0/00 – Locação de automóveis sem condutor;
- CNAE: 77.32-2/01 – Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes;
- CNAE: 77.32-2/02 – Aluguel de andaimes;
- CNAE: 77.39-0/00 – Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador;
- CNAE: 78.20-5/00 – Locação de mão-de-obra temporária;
- CNAE: 81.22-2/00 – Imunização e controle de pragas urbanas;
- CNAE: 91.02-3/02 – Restauração e conservação de lugares e prédios históricos.

CLÁUSULA QUARTA – DO CAPITAL SOCIAL

O Capital Social da empresa é de de R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais), totalmente integralizado em moeda corrente do país, da seguinte forma:



SÓCIO	Nº DE QUOTAS	VALOR UNITÁRIO	CAPITAL INTEGRALIZADO
ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	100	R\$ 25.000,00	R\$ 2.500.000,00
TOTAL R\$	100	R\$ 25.000,00	R\$ 2.500.000,00

CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO DE DURAÇÃO

A Sociedade iniciou suas atividades em 05/12/2023 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA – DAS QUOTAS DA SOCIEDADE

As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros no todo ou em parte, sem prévio e expresse consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA SETIMA – DA RESPONSABILIDADE

O sócio assume a responsabilidade por todo Ativo e Passivo e responde solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA OITAVA – DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRÓ-LABORE

A administração da sociedade será exercida com exclusividade pelo sócio ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, o qual terá direito a uma retirada mensal a título de “pró-labore” nos termos da legislação em vigor. Ele terá os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de terceiros.

CLÁUSULA NONA – DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

O exercício social encerrar-se-á em 31 de dezembro de cada ano, quando a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade não se dissolverá, continuará suas atividades com herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Inexistindo interesse na continuidade da sociedade esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Em nenhuma hipótese a sociedade poderá continuar com apenas um sócio por mais de 180 (cento e oitenta) dias.

Parágrafo Único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO DESEMPEDIMENTO

O administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos

dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (Art. 1.011, §1º, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO FORO

Fica eleito o foro comarca de Bela Vista do Maranhão, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quanto neste instrumento particular foi lavrado, obriga-se a cumprir o presente contrato assinando-o em uma única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão, para que produza os efeitos legais.

Bela Vista do Maranhão-MA, 03 de junho de 2025.

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA

CPF: 048.760.473-32

Sócio Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA

CERTIFICO O REGISTRO EM 05/06/2025 10:43 SOB Nº 20250579766.
PROTOCOLO: 250579766 DE 21/05/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12509130837. CNPJ DA SEDE: 53135616000136.
NIRE: 21201460596. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 03/06/2025.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO II IDENTIFICAÇÃO

MA1903089901



Antonio Benedito Coelho da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTeira DE IDENTIFICAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

DATA DE
EXPIRAÇÃO

24/08/2018

NOME ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA

FILIAÇÃO

ANTONIO CARDOSO DA SILVA E MARINALVA
COELHO PEREIRA

NATURALIDADE

SANTA INES - MA

DATA DE NASCIMENTO

05/11/1988

DOC. ORDEM

NASC. N.11739 FLS.235 V LIV.10 A

CPF

048760473-32

SÃO LUIS-MA

P-030

File's
LOCALIZAÇÃO: RUA

ASSINATURA DO DETENTOR

LEI Nº 7116 DE 2005-83

VIA-02

PMLN
FL. 181
N. 181
RUBRICA: 8



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 53.135.616/0001-36 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 07/12/2023	
NOME EMPRESARIAL CENTRAL CONSTRUTORA LTDA					
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CENTRAL AR E CONSTRUÇOES				PORTE EPP	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 16.22-6-99 - Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção 23.30-3-01 - Fabricação de estruturas pré-moldadas de concreto armado, em série e sob encomenda 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção 23.30-3-04 - Fabricação de casas pré-moldadas de concreto 23.30-3-05 - Preparação de massa de concreto e argamassa para construção 25.11-0-00 - Fabricação de estruturas metálicas 37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada					
LOGRADOURO R MONTE CASTELO		NÚMERO SN		COMPLEMENTO *****	
CEP 65.335-000		BAIRRO/DISTRITO CENTRO VILA AGUIAR		MUNICÍPIO BELA VISTA DO MARANHÃO	
				UF MA	
ENDEREÇO ELETRÔNICO CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM		TELEFONE (98) 9157-0416/ (0000) 0000-0000			
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****					
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA				DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 07/12/2023	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					
SITUAÇÃO ESPECIAL *****				DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 01/12/2025 às 09:45:05 (data e hora de Brasília).



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO
53.135.616/0001-36
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA
07/12/2023

NOME EMPRESARIAL
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas

43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno

43.12-6-00 - Perfurações e sondagens

43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica

43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

43.29-1-01 - Instalação de painéis publicitários

43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes

43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos

43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração

43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil

43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral

43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores

43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção

43.91-6-00 - Obras de fundações

43.99-1-01 - Administração de obras

43.99-1-03 - Obras de alvenaria

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO
R MONTE CASTELO

NÚMERO
SN

COMPLEMENTO

CEP
65.335-000

BAIRRO/DISTRITO
CENTRO VILA AGUIAR

MUNICÍPIO
BELA VISTA DO MARANHÃO

UF
MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO
CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COM

TELEFONE
(98) 9157-0416/ (0000) 0000-0000

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
07/12/2023

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

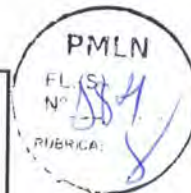
SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 01/12/2025 às 09:45:05 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO
53.135.616/0001-36
MATRIZCOMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO
CADASTRALDATA DE ABERTURA
07/12/2023NOME EMPRESARIAL
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
47.44-0-02 - Comércio varejista de madeira e artefatos
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo
47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação
49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
49.24-8-00 - Transporte escolar
49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
52.21-4-00 - Concessionárias de rodovias, pontes, túneis e serviços relacionados
77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
77.32-2-02 - Aluguel de andaimes
77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas
91.02-3-02 - Restauração e conservação de lugares e prédios históricos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária LimitadaLOGRADOURO
R MONTE CASTELONÚMERO
SNCOMPLEMENTO
*****CEP
65.335-000BAIRRO DISTRITO
CENTRO VILA AGUIARMUNICÍPIO
BELA VISTA DO MARANHÃOUF
MAENDEREÇO ELETRÔNICO
CENTRAL.CONSTRUTORA23@GMAIL.COMTELEFONE
(98) 9157-0416/ (0000) 0000-0000ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVADATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
07/12/2023

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL
*****DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

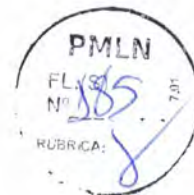
Emitido no dia 01/12/2025 às 09:45:05 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA

Secretaria Municipal de Finanças
CNPJ: 01.612.347/0001-58
Bela Vista do Maranhão - MA, 65335-000



12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

CADASTRO MUNICIPAL

Insc. Municipal:
Razão social:
Nome Fantasia:
Insc. Junta Com.:
CNPJ:
Insc. Estadual:
Vinculação:
Natureza Jurídica:
Classificação:
Data de Inclusão:
Data de Início:
MEI:
Isento ISSQN:
Isento Alvará:
Data de Constituição:

Situação:

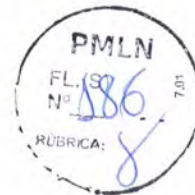
ENDEREÇOS

Tipo	Logradouro	Número	Bairro	Cidade
COMERCIAL	MONTE CASTELO	SN	CENTRO VILA AGUIAR	BELA VISTA DO MARANHÃO-MA



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA

Secretaria Municipal de Finanças
CNPJ: 01.612.347/0001-58
Bela Vista do Maranhão - MA, 65335-000



12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

ATIVIDADES CNAE

Principal	Descrição da Atividade	Base de Cálculo	Data Inclusão	Data Encerramento
X	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	1	07/12/2023	
	FABRICACAO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023	
	FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA	1	07/12/2023	
	FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO	1	07/12/2023	
	FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO	1	07/12/2023	
	PREPARACAO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023	
	FABRICACAO DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023	
	GESTAO DE REDES DE ESGOTO	1	07/12/2023	
	COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS	1	07/12/2023	
	CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1	07/12/2023	
	PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS	1	07/12/2023	
	CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS	1	07/12/2023	
	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS	1	07/12/2023	
	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023	
	MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023	
	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023	
	OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023	
	OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS	1	07/12/2023	
	MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023	
	OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL	1	07/12/2023	
	CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS	1	07/12/2023	
	OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	1	07/12/2023	
	DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS	1	07/12/2023	
	PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO	1	07/12/2023	
	PERFURACOES E SONDAGENS	1	07/12/2023	
	OBRAS DE TERRAPLENAGEM	1	07/12/2023	
	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	1	07/12/2023	
	INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	1	07/12/2023	
	INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO	1	07/12/2023	
	INSTALACAO DE PAINELIS PUBLICITARIOS	1	07/12/2023	
	INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES	1	07/12/2023	
	MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	1	07/12/2023	
	TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO	1	07/12/2023	
	IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	1	07/12/2023	
	INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL	1	07/12/2023	
	SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL	1	07/12/2023	

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

	APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES	1	07/12/2023
	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
	OBRAS DE FUNDACOES	1	07/12/2023
	ADMINISTRACAO DE OBRAS	1	07/12/2023
	OBRAS DE ALVENARIA	1	07/12/2023
	PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO	1	07/12/2023
	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO	1	07/12/2023
	SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA	1	07/12/2023
	TRANSPORTE ESCOLAR	1	07/12/2023
	TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	1	07/12/2023
	CONCESSIONARIAS DE RODOVIAS, PONTES, TUNEIS E SERVICOS RELACIONADOS	1	07/12/2023
	LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR	1	07/12/2023
	ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	1	07/12/2023
	ALUGUEL DE ANDAIMES	1	07/12/2023
	ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR	1	07/12/2023
	LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA	1	07/12/2023
	IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	1	07/12/2023
	RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS	1	07/12/2023
X	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	1	07/12/2023
	FABRICACAO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
	FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA	1	07/12/2023
	FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
	FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO	1	07/12/2023
	PREPARACAO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
	FABRICACAO DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023
	GESTAO DE REDES DE ESGOTO	1	07/12/2023
	COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS	1	07/12/2023
	CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1	07/12/2023
	PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS	1	07/12/2023
	CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS	1	07/12/2023
	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS	1	07/12/2023

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023
MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023
OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023
OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS	1	07/12/2023
MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023
OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS	1	07/12/2023
OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	1	07/12/2023
DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS	1	07/12/2023
PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO	1	07/12/2023
PERFURACOES E SONDAGENS	1	07/12/2023
OBRAS DE TERRAPLENAGEM	1	07/12/2023
INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	1	07/12/2023
INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	1	07/12/2023
INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO	1	07/12/2023
INSTALACAO DE PAINELIS PUBLICITARIOS	1	07/12/2023
INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES	1	07/12/2023
MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	1	07/12/2023
TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO	1	07/12/2023
IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	1	07/12/2023
INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL	1	07/12/2023
SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL	1	07/12/2023
APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES	1	07/12/2023
OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
OBRAS DE FUNDACOES	1	07/12/2023
ADMINISTRACAO DE OBRAS	1	07/12/2023
OBRAS DE ALVENARIA	1	07/12/2023
PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO	1	07/12/2023
SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA	1	07/12/2023
TRANSPORTE ESCOLAR	1	07/12/2023
TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS	1	07/12/2023

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL
E INTERNACIONAL

CONCESSIONARIAS DE RODOVIAS, PONTES, TUNEIS E
SERVICOS RELACIONADOS 1 07/12/2023

LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR 1 07/12/2023

ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA 1 07/12/2023

CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES

ALUGUEL DE ANDAIMES 1 07/12/2023

ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS 1 07/12/2023

COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS
ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA 1 07/12/2023

IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS 1 07/12/2023

RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS
HISTORICOS 1 07/12/2023

X CONSTRUCAO DE EDIFICIOS 1 07/12/2023

FABRICACAO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA
CONSTRUCAO 1 07/12/2023

FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO
ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA 1 07/12/2023

FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA
CONSTRUCAO 1 07/12/2023

FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO 1 07/12/2023

PREPARACAO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA
CONSTRUCAO 1 07/12/2023

FABRICACAO DE ESTRUTURAS METALICAS 1 07/12/2023

GESTAO DE REDES DE ESGOTO 1 07/12/2023

COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS 1 07/12/2023

CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS 1 07/12/2023

PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E
AEROPORTOS 1 07/12/2023

CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS 1 07/12/2023

OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS 1 07/12/2023

CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE
ENERGIA ELETRICA 1 07/12/2023

MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA
ELETRICA 1 07/12/2023

CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA,
COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO
OBRAS DE IRRIGACAO 1 07/12/2023

OBRAS DE IRRIGACAO 1 07/12/2023

OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS 1 07/12/2023

MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS 1 07/12/2023

OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL 1 07/12/2023

CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 1 07/12/2023

OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS
ANTERIORMENTE 1 07/12/2023

DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS 1 07/12/2023

PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO 1 07/12/2023

PERFURACOES E SONDAGENS 1 07/12/2023

OBRAS DE TERRAPLENAGEM 1 07/12/2023

INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA 1 07/12/2023

INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS 1 07/12/2023

INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR 1 07/12/2023

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO		
INSTALACAO DE PAINES PUBLICITARIOS	1	07/12/2023
INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES	1	07/12/2023
MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	1	07/12/2023
TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO	1	07/12/2023
IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	1	07/12/2023
INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL	1	07/12/2023
SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL	1	07/12/2023
APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES	1	07/12/2023
OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
OBRAS DE FUNDACOES	1	07/12/2023
ADMINISTRACAO DE OBRAS	1	07/12/2023
OBRAS DE ALVENARIA	1	07/12/2023
PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO	1	07/12/2023
SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA	1	07/12/2023
TRANSPORTE ESCOLAR	1	07/12/2023
TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	1	07/12/2023
CONCESSIONARIAS DE RODOVIAS, PONTES, TUNEIS E SERVICOS RELACIONADOS	1	07/12/2023
LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR	1	07/12/2023
ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	1	07/12/2023
ALUGUEL DE ANDAIMES	1	07/12/2023
ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR	1	07/12/2023
LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA	1	07/12/2023
IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	1	07/12/2023
RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS	1	07/12/2023
X CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	1	07/12/2023
RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS	1	07/12/2023
IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	1	07/12/2023
LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA	1	07/12/2023
ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	1	07/12/2023

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS
ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

ALUGUEL DE ANDAIMES	1	07/12/2023
ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	1	07/12/2023
LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR	1	07/12/2023
CONCESSIONARIAS DE RODOVIAS, PONTES, TUNEIS E SERVICOS RELACIONADOS	1	07/12/2023
TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANCAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL	1	07/12/2023
TRANSPORTE ESCOLAR	1	07/12/2023
SERVICO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCACAO DE AUTOMOVEIS COM MOTORISTA	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	1	07/12/2023
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO	1	07/12/2023
PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	1	07/12/2023
OBRAS DE ALVENARIA	1	07/12/2023
ADMINISTRACAO DE OBRAS	1	07/12/2023
OBRAS DE FUNDACOES	1	07/12/2023
OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES	1	07/12/2023
SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL	1	07/12/2023
INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL	1	07/12/2023
IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	1	07/12/2023
TRATAMENTOS TERMICOS, ACUSTICOS OU DE VIBRACAO	1	07/12/2023
MONTAGEM E INSTALACAO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINACAO E SINALIZACAO EM VIAS PUBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	1	07/12/2023
INSTALACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES	1	07/12/2023
INSTALACAO DE PAINEIS PUBLICITARIOS	1	07/12/2023
INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO	1	07/12/2023
INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	1	07/12/2023
INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	1	07/12/2023
OBRAS DE TERRAPLENAGEM	1	07/12/2023
PERFURACOES E SONDAGENS	1	07/12/2023
PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO	1	07/12/2023
DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS	1	07/12/2023
OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS	1	07/12/2023
OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL	1	07/12/2023

12/12/2025 09:11:17

Ficha Cadastral da Empresa

MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023
OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS	1	07/12/2023
OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO	1	07/12/2023
MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	07/12/2023
OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS	1	07/12/2023
PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS	1	07/12/2023
CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1	07/12/2023
COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS	1	07/12/2023
GESTAO DE REDES DE ESGOTO	1	07/12/2023
FABRICACAO DE ESTRUTURAS METALICAS	1	07/12/2023
PREPARACAO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
FABRICACAO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO	1	07/12/2023
FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO	1	07/12/2023
FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA	1	07/12/2023
FABRICACAO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUCAO	1	07/12/2023

ENQUADRAMENTO

Enquadramento

1-ISS HOMOLOGADO

Data Inicio

Data Encerramento

07/12/2023

CONTATOS

Tipo

Descrição

FONE

9891570416



Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 53.135.616/0001-36 Inscrição Estadual: 12.834556-0

Razão Social: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Regime Apuração: NORMAL

ENDEREÇO

Logradouro: RUA MONTE CASTELO

Número: SN Complemento:

Bairro: CENTRO VILA AGUIAR

Município: BELA VISTA DO MARANHÃO UF: MA

CEP: 65335000 DDD: Telefone: 991570416

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAEs Secundários

Código	Descrição CNAE
4211102	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS
4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
4221902	CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
4221903	MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4222702	OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4291000	OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS
4292801	MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
4292802	OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL
9102302	RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS
4289501	CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4289599	OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
4311801	DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS
4311802	PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO
4312900	PERFURAÇÕES E SONDAGENS
4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
4322301	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
4322302	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
4329101	INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS
2330302	FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO
4329103	INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES
4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4329105	TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO
4330401	IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL
4330402	INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
4330404	SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
4330405	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES
4330499	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
4391600	OBRAS DE FUNDAÇÕES
4399101	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS
2330304	FABRICAÇÃO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO
4399103	OBRAS DE ALVENARIA
4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
4742300	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
4744001	COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS
4744002	COMÉRCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS
4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
4753900	COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO
4757100	COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETROELETRÔNICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO



CNAEs Secundários	
Código	Descrição CNAE
4923002	SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA
4924800	TRANSPORTE ESCOLAR
2330305	PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO
4930202	TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL
5221400	CONCESSIONÁRIAS DE RODOVIAS, PONTES, TÚNEIS E SERVIÇOS RELACIONADOS
7711000	LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
7732202	ALUGUEL DE ANDAIMES
7739099	ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
7820500	LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA
8122200	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
1622699	FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO
2330301	FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA
2511000	FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS
3701100	GESTÃO DE REDES DE ESGOTO
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

Situação Cadastral Vigente: HABILITADO

Data desta Situação Cadastral: 26/06/2025

OBRIGAÇÕES

NFe a partir de 01/07/2010 - (2330305), 01/10/2010 - (1622699-2330302-2330304-2511000-2330301), 08/12/2023 - (Devido emissão voluntária).

EDF a partir de 01/07/2025,

CTE a partir de 01/03/2012 - (OBRIGADO => SERVIÇO DE TRANSPORTE),

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

Data da Consulta: 01/12/2025

Número da Consulta:

[Nova Consulta](#) [Imprimir](#)



CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que CENTRAL CONSTRUTORA LTDA encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:		Protocolo: MAC2500613726		
NIRE 21201460596 CNPJ 53.135.616/0001-36		Situação ATIVA Status		
Endereço Completo Rua MONTE CASTELO, Nº SN, xxxxx, CENTRO VILA AGUIAR - Bela Vista do Maranhão/MA - CEP 65335-000				
Arquivamentos Posteriores				
Ato	Número	Data	Descrição	Desarquivado
206	20250893983	07/08/2025	PROCURACAO	NÃO
223	20250854791	11/07/2025	BALANCO	NÃO
223	20250839911	07/07/2025	BALANCO	NÃO
002	20250579766	05/06/2025	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	NÃO
002	20241538777	27/12/2024	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL	NÃO
090	20231512414	07/12/2023	ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE	NÃO
090	21201460596	07/12/2023	CONTRATO	NÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 19/09/2025, às 16:09:08 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código 53E9RYLB.



MAC2500613726

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário(a) Geral



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA		Protocolo: MAC2500678450	
NIRE: 21201460596			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			
NIRE (Sede) 21201460596	CNPJ 53.135.616/0001-36	Data de Ato Constitutivo 07/12/2023	Início de Atividade 05/12/2023
Endereço Completo Rua MONTE CASTELO, Nº SN, CENTRO VILA AGUIAR - Bela Vista do Maranhão/MA - CEP 65335-000			
Objeto Social 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS4329-1/03 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS1622-6/99 - FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO2330-3/01 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA2330-3/02 - FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO2330-3/05 - PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTÁCIÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA4329-1/01 - INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS4329-1/05 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA4399-1/05 - PERFORAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO4744-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS4744-0/02 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS4930-2/02 - TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO4753-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO4757-1/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETROELETRÔNICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO7739-0/99 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR2330-3/04 - FABRICAÇÃO DE CASAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO2511-0/00 - FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS3701-1/00 - GESTÃO DE REDES DE ESGOTO4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA4291-0/00 - OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE4312-6/00 - PERFORAÇÕES E SONDAGENS4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACOES4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS SEM CONDUTOR7820-5/00 - LOCAÇÃO DE MÁQ-DE-OBRA TEMPORÁRIAS122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS9102-3/02 - RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS.			
Capital Social R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais)			
Dados do Sócio			
Nome ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	CPF/CNPJ 048.760.473-32	Participação no capital R\$ 2.500.000,00	Especie de sócio Sócio
Administrador S		Término do mandato Indeterminado	
Dados do Administrador			
Nome ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	CPF 048.760.473-32	Término do mandato Indeterminado	
Último Arquivamento		Situação	
Data 07/08/2025	Número 20250893963	Ato/eventos 206 / 206 - PROCURAÇÃO	ATIVA
			Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 23/10/2025, às 10:28:19 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código N3L9IFLM.CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
Secretário-Geral



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 384589/25

Data da

01/12/2025 09:24:45

Inscrição Estadual: 128345560

CPF/CNPJ: 53135616000136

Razão Social: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN CEP: 65335000 - CENTRO VILA AGUIAR

Telefone: (98)991570416

Município: BELA VISTA DO MARANHÃO

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 01/03/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 01/12/2025 09:24:45



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 094557/25

Data da

08/10/2025 09:28:34

Inscrição Estadual: 128345560

CPF/CNPJ: 53135616000136

Razão Social: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN CEP: 65335000 - CENTRO VILA AGUIAR

Telefone: (98)991570416

Município: BELA VISTA DO MARANHÃO

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 90 (noventa) dias: 06/01/2026.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 01/12/2025 09:38:42



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA

Secretaria Municipal de Finanças
CNPJ: 06.903.553/0001-30
Bela Vista do Maranhão - MA, 65335-000



03/10/2025 08:55:12
USUÁRIO:04077574307

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 3016/2025 AUTENTICAÇÃO:F5PQ-BMMU

CERTIFICO, a pedido da pessoa interessada, que a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, devidamente Inscrito sob o CNPJ **53.135.616/0001-36**, situada à **MONTE CASTELO, SN CENTRO VILA AGUIAR**, encontra-se quites com os tributos municipais. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins.

A Referida Certidão terá validade até **01/01/2026**.

Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

BELA VISTA DO MARANHÃO-MA, 03/10/2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELA VISTA

Secretaria Municipal de Finanças
CNPJ: 06.903.553/0001-30
Bela Vista do Maranhão - MA, 65335-000



03/10/2025 08:56:40
USUÁRIO:04077574307

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL-CNDA Nº 3017/2025 **AUTENTICAÇÃO: SXNH-8G61**

CERTIFICO a pedido da pessoa interessada, que a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita sob o CNPJ: **53.135.616/0001-36**, situada à **MONTE CASTELO, SN CENTRO VILA AGUIAR**, Neste Município, encontra-se quites com os tributos municipais, bem como o livro de **DÍVIDA ATIVA** deste setor de arrecadação desta prefeitura, nada consta no que diz respeito a débito em nome da referida empresa. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins.

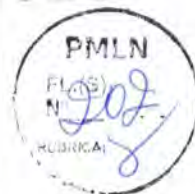
A Referida Certidão terá validade até **01/01/2026**.

Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

BELA VISTA DO MARANHÃO-MA, 03/10/2025.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Certidão nº: 73133242/2025

Expedição: 01/12/2025, às 09:56:00

Validade: 30/05/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **53.135.616/0001-36**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 53.135.616/0001-36
Razão Social: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
Endereço: RUA MONTE CASTELO SN / CENTRO VILA AGUIAR / BELA VISTA DO MARANHÃO / MA / 65335-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 07/12/2025 a 05/01/2026

Certificação Número: 2025120702126175223188

Informação obtida em 11/12/2025 08:49:42

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:

53.135.616/0001-36

NOME EMPRESARIAL:

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CAPITAL SOCIAL:

R\$2.500.000,00 (Dois milhões, quinhentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA

Qualificação:

49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 01/12/2025 às 09:45 (data e hora de Brasília).



Secretaria Municipal de Fazenda
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO
2025

Nº 5/2025

Insc. Municipal
123591-5

CNPJ
53.135.616/0001-36

Data da Constituição
07/12/2023

Nome/Razão Social
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Denominação Comercial
CENTRAL AR E CONTRUCOES

Natureza Jurídica
206-2 SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Vinculação
ENTIDADES EMPRESARIAIS

ATIVIDADE ECONÔMICA

Atividade Principal
4120400-CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

Atividades Secundárias
7739099 - ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
4757100 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO
4753900 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO
4322302 - INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO
9102302 - RESTAURACAO E CONSERVACAO DE LUGARES E PREDIOS HISTORICOS
8122200 - IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
7820500 - LOCACAO DE MAO-DE-OBRA TEMPORARIA
7711000 - LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR

Data de Início
07/03/2024

LOCALIZAÇÃO

Logradouro
RUA MONTE CASTELO
Complemento

Quadra
Bairro
VILA AGUIAR

Número
S/N

Data de Cadastro
07/03/2024

Validade
31/12/2025

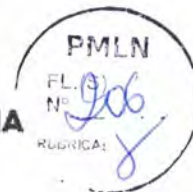
Código de Autenticação
F8C00B149CB2143E3A8DD8C86D8C258B

Informações Adicionais

BELA VISTA DO MARANHÃO-MA, 25/06/2025

O PRESENTE ALVARÁ DEVERÁ SER AFIXADO EM LOCAL BEM VISÍVEL À FISCALIZAÇÃO

25/06/2025 16:10:58



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ISABELA PALUSKI, sob a autenticidade nº 12511031948 em 09/07/2025, protocolo 250839997. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro:	21201460596
CNPJ:	53135616000136
Município:	Bela Vista do Maranhão

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	1
Período de Escrituração:	07/12/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO	MA012909/O-9

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 09/07/2025 10:51 SOB Nº 20250839997.
PROTOCOLO: 250839997 DE 04/07/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12511031948. NIRE: 21201460596.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 09/07/2025
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

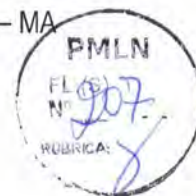
Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 Inscrição Estadual: 12.834.556-0 NIRE: 21201460596

**BALANÇO DE ABERTURA Data de Abertura: 07.12.2023****ATIVO**

Caixa	R\$ 50.000,00
Banco Conta Movimento	R\$ 100.000,00
Estoques/Dup. A Receber	R\$ 800.000,00
Móveis e Utensílios	R\$ 40.000,00
Veículos	R\$ 310.000,00
Investimentos	R\$ 380.000,00
Imóveis	R\$ 150.000,00
Total do Ativo	R\$ 1.830.000,00

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Fornecedores	R\$ 100.000,00
Empréstimos Bancários	R\$ 152.000,00
Outras Obrigações	R\$ 78.000,00
Total do Passivo	R\$ 330.000,00
Capital Social	R\$ 1.500.000,00
Total Passivo + PL	R\$ 1.830.000,00

Bela Vista do Maranhão, MA, 31 de dezembro de 2023

Importa o presente Balanço Financeiro de acordo com a Lei 11.941/2009, consolidado com a Lei 6.404/76 e a P 449/08, relativo ao mês de abertura dezembro de 2023, constante ao Ativo e Passivo a quantia de R\$ 1.830.000,00 (Um milhão, oitocentos e trinta mil reais).

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72

Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

Receita Bruta de Vendas/Serviço	R\$ 1.500.000,00
(-) Custo das Mercadorias Vendidas/Serviço prestados	R\$ 950.000,00
(-) Despesas Operacionais	R\$ 250.000,00
Lucro Operacional	R\$ 300.000,00

Bela Vista do Maranhão – MA, 31 de dezembro de 2023

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72

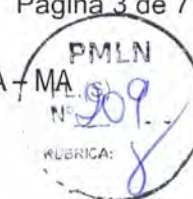
Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MAR – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596



ÍNDICES FINANCEIROS

Índice de Liquidez Geral (ILG) = $\frac{R\$ 1.330.000,00}{R\$ 330.000,00} =$	4,03
Índice de Solvência Geral (ISG) = $\frac{R\$ 1.830.000,00}{R\$ 330.000,00} =$	5,54
Índice de Liquidez Corrente (ILC) = $\frac{R\$ 950.000,00}{R\$ 178.000,00} =$	5,33

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72

Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2023

1 – Contexto Operacional

A empresa IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA é uma pessoa jurídica de direito privado, com fins lucrativos e tributada pelo Simples Nacional, com sede e foro na RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000, BELA VISTA DO MARANHÃO – MA, NIRE: 21201460596, CNPJ: 53.135.616/0001-36, INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.834.556-0, aberta de 07/12/2023 por prazo indeterminado, Construtora, Prestadora de Serviços, com atividade principal tem o CNAE: 47.44-0-99 – COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis aqui compreendidos: Balanço de abertura, Demonstração do Resultado (DRE) e Índices Financeiros, foram elaborados a partir das Diretrizes Contábeis e dos Princípios Contábeis e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 – Aplicações financeiras; estão registradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço.

3.2 – Direitos e obrigações; estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

3.3 – Imobilizado. Demonstrações pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.4 – Ajuste de avaliação patrimonial - A empresa nunca enfrentou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5 – Investimentos em empresas coligadas e controlada – A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.6 – Impostos federais – A empresa é optante do Simples Nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4 – Determinação do resultado:

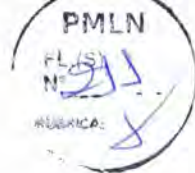
O resultado foi apurado em obediência ao regime de competência do exercício.

7 – CAPITAL SOCIAL

O Capital da Empresa em 31 de dezembro de 2023 é de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais) formado por cotas no valor unitário de R\$ 15.000,00 (Quinze mil reais) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país.

Nome do titular: Antônio Benedito Coelho da Silva

Percentual de participação: 50,00%



8 – RESPONSABILIDADES E CONTIGRENCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que o titular da empresa, escudado em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas.

9 – EVENTOS SUBSEQUENTES

O titular declara a inexistência de fatos ocorridos subsequente à data de encerramento do exercício que venha a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

10 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os instrumentos financeiros: Ativo e Passivo da empresa, no final do exercício 31/12/2023, estão todos registrados em contas patrimoniais e não apresentam valores de mercado diferentes dos recolhidos nas demonstrações financeiras

BELA VISTA DO MARANHÃO – MA, 31/12/2023

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE

Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

- — ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresário, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, representante legal da sociedade IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 53.135.616/0001-36, com sede à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, CEP: 65.335-000, conforme poderes atribuídos pelo contrato ou requerimento de empresário.
- — FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO, Brasileiro, Solteiro, Técnico em Contabilidade, inscrito no CPF sob o nº 736.044.533-72, e no CRC sob o nº MA-012909/O-9, Contador responsável pela elaboração e validação das demonstrações contábeis.

APRESENTAM a registro, como documento de interesse, da via única do Balanço de Abertura, referente ao período de 07/12 a 31/12/2023], exercício de 2023.

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

- As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e constarão do Balanço de Abertura a ser formalmente aprovado, nos moldes da legislação vigente.
- As informações poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do Maranhão.
- Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021.

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta declaração será assinada eletronicamente, com **validade jurídica plena**, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica **legalmente reconhecida no Brasil**, como o **Portal Gov.br** (contas com **selo prata ou ouro**, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos **portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil**, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da **Medida Provisória nº 2.200-2/2001**, do **Decreto nº 10.543/2020**, da **Lei nº 14.063/2020** e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

Bela Vista do Maranhão-MA, 04 de julho de 2025

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332

Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.07.04 14:05:26
-03'00'

Antônio Benedito Coelho da Silva
CPF: 048.760.473-32
Sócio Administrador

FRANCIVALDO SANTOS DA
CONCEICAO:73604453
372

Assinado de forma digital por
FRANCIVALDO SANTOS DA
CONCEICAO:73604453372
Dados: 2025.07.04 14:05:26
-03'00'

Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
Tec. em Contabilidade
CRC:MA-012909/O-9



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO

CERTIFICO O REGISTRO EM 07/07/2025 19:57 SOB N° 20250839911.
PROTOCOLO: 250839911 DE 07/07/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12510924680. CNPJ DA SEDE: 53135616000136.
NIRE: 21201460596. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 04/07/2025.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 NIRE: 21201460596

TERMO DE ABERTURA LIVRO DIÁRIO

Número de Ordem 01

Servirá o presente livro 03 (três) folhas tipograficamente numeradas, compondo o livro diário nº 01 (Um) da empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA, situada à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000 – Bela Vista do Maranhão, MA, com seu Instrumento de Inscrição de Sociedade Empresária Limitada arquivado na Junta Comercial deste Estado sob o número 21201460596 em 07.12.2023 e inscrita no CNPJ: 53.135.616/0001-36.

Bela Vista do Maranhão-MA, 07 de dezembro de 2023.

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596

LIVRO DIÁRIO Nº 01

Data: 07/12/2023

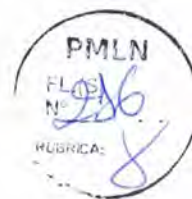
Lançamento de abertura da empresa Imperio do Gesso Construtora e Comercio LTDA, conforme contrato social registrado. Reconhecido do ativos, passivos e capital social inicial.

Conta	Débito (R\$)	Crédito (R\$)
Caixa	50.000,00	
Banco Conta Movimento	100.000,00	
Estoques	800.000,00	
Móveis e Utensílios	40.000,00	
Veículos	310.000,00	
Investimentos	380.000,00	
Imóveis	150.000,00	
Fornecedores		100.000,00
Empréstimos Bancários		152.000,00
Outras Obrigações		78.000,00
Capital Social		1.500.000,00
Totais	1.830.000,00	1.830.000,00

Bela Vista do Maranhão, MA, 07 de dezembro de 2023.

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



Empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MA – MA

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 NIRE: 21201460596

TERMO DE ENCERRAMENTO LIVRO DIÁRIO

Número de Ordem 01

Serviu o presente livro 03 (três) folhas tipograficamente numeradas, compondo o livro diário nº 01 (Um) das operações compreendidas da empresa: IMPERIO DO GESSO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA, situada à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Agiuoar, CEP: 65.335-000 – Bela Vista do Maranhão, MA, com seu Instrumento de Inscrição de Sociedade Empresária Limitada arquivado na Junta Comercial deste Estado sob o número 21201460596 em 07.12.2023 e inscrita no CNPJ: 53.135.616/0001-36.

Bela Vista do Maranhão-MA, 07 de dezembro de 2023.

ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: 048.760.473-32
SÓCIO ADMINISTRADOR

FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
TECNICO EM CONTABILIDADE
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 09/07/2025 10:51 SOB N° 20250839997.
PROTOCOLO: 250839997 DE 04/07/2025. NIRE: 21201460596.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 09/07/2025
empresafacil.ma.gov.br



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ISABELA PALUSKI, sob a autenticidade nº 12511175630 em 11/07/2025, protocolo 250854899. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro:	21201460596
CNPJ:	53135616000136
Município:	Bela Vista do Maranhão

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	2
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

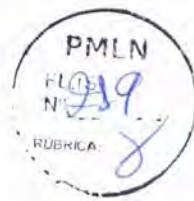
Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA	
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO	MA012909/O-9

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 11/07/2025 08:35 SOB Nº 20250854899.
PROTOCOLO: 250854899 DE 09/07/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12511175630. NIRE: 21201460596.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 11/07/2025
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MARANHÃO – MA.

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023.

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596

TERMO DE ABERTURA LIVRO DIÁRIO

Número de Ordem 02

Servirá o presente livro 06 (seis) folhas tipograficamente numeradas, compondo o livro diário nº 02(dois) da empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, situada à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000 – Bela Vista do Maranhão, MA, com seu Instrumento de Alteração de Inscrição de Sociedade Empresária Limitada arquivado na Junta Comercial deste Estado sob o número 21201460596 em 07.12.2023 e inscrita no CNPJ: 53.135.616/0001-36.

Bela Vista do Maranhão-MA, 01 de janeiro de 2024.

Antônio Benedito Coelho da Silva

CPF: 048.760.473-32

SOCIO ADMINISTRADOR

Francivaldo Santos da Conceição

Técnico em Contabilidade

CRC: 012909/O-9

CPF: 736.044.533-72



Livro Diário nº 02

Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 53.135.616/0001-36 INSC. ESTADUAL: 12.834.556-0

Data	Histórico	Valor R\$
04/01/2024	Compra de insumos p/ uso na prest. de serviço	120.500,00
10/01/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/01/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/01/2024	Valor prov. FGTS 01/2024	225,92
11/01/2024	Valor prov. INSS 01/2024	254,92
20/01/2024	Simples Nacional ref. 01/2024	9.001,00
26/01/2024	Pagamento de pró-labore	6.000,00
TOTAIS DO MÊS DE JANEIRO		R\$ 139.905,11

Data	Histórico	Valor R\$
04/02/2024	Compra de material p uso na prest. serviço	227.453,20
10/02/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/02/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/02/2024	Valor prov. FGTS 02/2024	225,92
11/02/2024	Valor prov. INSS 02/2024	254,16
20/02/2024	Simples Nacional ref. 02/2024	15.921,72
26/02/2024	Pagamento de pró-labore	10.451,05
TOTAIS DO MÊS DE FEVEREIRO		R\$ 258.230,05

Data	Histórico	Valor R\$
04/03/2024	Compra de mat. p/ uso na prest. de serviço	185.794,18
10/03/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/03/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/03/2024	Valor prov. FGTS 03/2024	225,92
11/03/2024	Valor prov. INSS 03/2024	254,16
20/03/2024	Simples Nacional ref. 03/2024	13.005,59
26/03/2024	Pagamento de pró-labore	9.200,00
TOTAIS DO MÊS DE MARÇO		R\$ 212.403,85



Data	Histórico	Valor R\$
04/04/2024	Compra de material p uso na prest. serviço	100.180,92
10/04/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/04/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/04/2024	Valor prov. FGTS 04/2024	225,92
11/04/2024	Valor prov. INSS 04/2024	254,16
20/04/2024	Simples Nacional ref. 04/2024	7.012,66
26/04/2024	Pagamento de pró-labore	4.564,15
TOTAIS DO MÊS DE ABRIL		R\$ 116.161,81

Data	Histórico	Valor R\$
04/05/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	200.287,50
10/05/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/05/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/05/2024	Valor prov. FGTS 05/2024	255,92
11/05/2024	Valor prov. INSS 05/2024	254,16
20/05/2024	Simples Nacional ref. 05/2024	14.020,12
26/05/2024	Pagamento de pró-labore	8.567,68
TOTAIS DO MÊS DE MAIO		R\$ 227.309,38

Data	Histórico	Valor R\$
04/06/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	300.952,78
10/06/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/06/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/06/2024	Valor prov. FGTS 06/2024	225,92
11/06/2024	Valor prov. INSS 06/2024	254,16
20/06/2024	Simples Nacional ref. 06/2024	21.066,69
20/06/2024	Dare ref. 06/2023	2.402,10
26/06/2024	Pagamento de pró-labore	10.800,00
TOTAIS DO MÊS DE JUNHO		R\$ 339.625,65

Data	Histórico	Valor R\$
04/07/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	295.036,51
10/07/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/07/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/07/2024	Valor prov. FGTS 07/2024	225,92
11/07/2024	Valor prov. INSS 07/2024	254,16
20/07/2024	Simples Nacional ref. 07/2024	20.652,55
26/07/2024	Pagamento de pró-labore	10.200,00
TOTAIS DO MÊS DE JULHO		R\$ 333.709,38



Data	Histórico	Valor R\$
04/08/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	180.467,98
10/08/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/08/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/08/2024	Valor prov. FGTS 08/2024	225,92
11/08/2024	Valor prov. INSS 08/2024	254,16
20/08/2024	Simples Nacional ref. 08/2024	12.632,75
26/08/2024	Pagamento de pró-labore	7.800,00
TOTAIS DO MÊS DE AGOSTO		R\$ 205.304,81

Data	Histórico	Valor R\$
04/09/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	120.700,21
10/09/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/09/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/09/2024	Valor prov. FGTS 09/2024	225,92
11/09/2024	Valor prov. INSS 09/2024	254,16
20/09/2024	Simples Nacional ref. 09/2024	8.449,01
26/09/2024	Pagamento de pró-labore	6.150,50
TOTAIS DO MÊS DE SETEMBRO		R\$ 139.703,80

Data	Histórico	Valor R\$
04/10/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	132.518,57
10/10/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/10/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/10/2024	Valor prov. FGTS 10/2024	225,92
11/10/2024	Valor prov. INSS 10/2024	254,16
20/10/2024	Simples Nacional ref. 10/2024	9.276,29
26/10/2024	Pagamento de pró-labore	7.000,00
TOTAIS DO MÊS DE OUTUBRO		R\$ 153.198,94

Data	Histórico	Valor R\$
04/11/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	130.298,10
10/11/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/11/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/11/2024	Valor prov. FGTS 11/2024	225,92
11/11/2024	Valor prov. INSS 11/2024	254,16
20/11/2024	Simples Nacional ref. 11/2024	9.120,86
26/11/2024	Pagamento de pró-labore	6.580,30
TOTAIS DO MÊS DE NOVEMBRO		R\$ 150.403,34



Data	Histórico	Valor R\$
04/12/2024	Compra de material p/ uso na prest. de serviço	110.980,16
10/12/2024	Pagamento de honorários	1.100,00
11/12/2024	Pagamento de salário	2.824,00
11/12/2024	Valor prov. FGTS 12/2024	225,92
11/12/2024	Valor prov. INSS 12/2024	254,16
20/12/2024	Simples Nacional ref. 12/2024	7.768,61
26/12/2024	Pagamento de pró-labore	5.400,00
TOTAIS DO MÊS DE DEZEMBRO		R\$ 128.552,85

Bela Vista do Maranhão - MA, 31 de dezembro de 2024.

Antônio Benedito Coelho da Silva
CPF: 048.760.473-32
SOCIO ADMINISTRADOR

Francivaldo Santos da Conceição
Técnico em Contabilidade
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000 – BELA VISTA DO MARANHÃO – MA.

Local de Registro: JUNTA COMERCIAL

Data Reg.: 07.12.2023.

CNPJ: 53.135.616/0001-36 **Inscrição Estadual:** 12.834.556-0 **NIRE:** 21201460596

TERMO DE ENCERRAMENTO LIVRO DIÁRIO

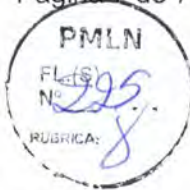
Número de Ordem 02

Serviu o presente livro 06 (seis) folhas tipograficamente numeradas, compondo o livro diário nº 02 (dois) das operações compreendidas no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, da Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, situada à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, CEP: 65.335-000 – Bela Vista do Maranhão, MA, com seu Instrumento de Alteração de Inscrição de Sociedade Empresária Limitada arquivado na Junta Comercial deste Estado sob o número 21201460596 em 07.12.2023 e inscrita no CNPJ: 53.135.616/0001-36.

Bela Vista do Maranhão - MA, 31 de dezembro de 2024.

Antônio benedito Coelho da Silva
CPF: 048.760.473-32
SOCIO ADMINISTRADOR

Francivaldo Santos da Conceição
Técnico em Contabilidade
CRC: 012909/O-9
CPF: 736.044.533-72



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 11/07/2025 08:35 SOB N° 20250854899.
PROTOCOLO: 250854899 DE 09/07/2025. NIRE: 21201460596.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

ISABELA PALUSKI
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 11/07/2025
empresafacil.ma.gov.br

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31.12.2024		
ATIVO		
CIRCULANTE		
DISPONÍVEL		R\$
1.165.000,00		
Caixa	R\$ 70.000,00	
Banco.....	R\$ 95.000,00	
Estoque.....	R\$ 00.000,00	
Contas a Receber.....	R\$ 1.000.000,00	
NÃO CIRCULANTE		R\$
1.335.000,00		
Móveis e utensílios	R\$ 100.000,00	
Investimento de longo prazo	R\$ 600.000,00	
Veículos	R\$ 225.000,00	
IMOBILIZADO		
Imóveis	R\$ 410.000,00	
TOTAL DO ATIVO		R\$ 2.500.000,00
PASSIVO		
CIRCULANTE		R\$
225.000,00		
Fornecedores	R\$ 110.000,00	
Tributos a Recolher.....	R\$ 35.000,00	
Contas a Pagar.....	R\$ 80.000,00	
NÃO CIRCULANTE		R\$ 70.000,00
Dívidas de longo prazo	R\$ 70.000,00	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 2.205.000,00
CAPITAL SOCIAL		
Subscrito e Integralizado.....	R\$ 1.500.000,00	
Reserva de capital	R\$ 455.000,00	
LUCROS ACUMULADOS		
Do Exercício	R\$ 250.000,00	
TOTAL DO PASSIVO		R\$ 2.500.000,00

Bela Vista do Maranhão – MA, 31 de dezembro de 2024.

Importa o presente Balanço Financeiro de acordo com a Lei 11.941/2009, consolidado com a Lei 6.404/76 e a MP 449/08, relativo ao ano de 2024, constante ao Ativo e Passivo a quantia de R\$ 2.500.000,00 (Dois milhões e quinhentos mil reais).

Antônio Benedito Coelho da Silva
Sócio Administrador
CPF: 048.760.473-32

Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
CRC/MA: 012909/O-9

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão/MA, CEP:65.335-000

NIRE: 21201460596



DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 2024			
Receita Operacional Bruta			
Receita de Prestação de serviços		R\$	1.900.000,00
(-) Custo das Vendas			
Custo dos Serviços Prestados		R\$	250.303,45
Lucro ou (Prejuízo) Operacional		R\$	1.599.696,55
Despesas Operacionais			
Despesas Administrativas			R\$
	(500.281,10)		
Despesas Financeiras		R\$	(301.542,61)
Outras Despesas		R\$	(396.843,39)
Lucro ou (Prejuízo) Operacional Líquido		R\$	401.029,45
Lucro ou (Prejuízo) do Exercício		R\$	401.029,45

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício em 31 de dezembro de 2024.

Bela Vista do Maranhão – MA, 31 de dezembro de 2024.

Antônio Benedito Coelho da Silva
Sócio Administrador
CPF: 048.760.473-32

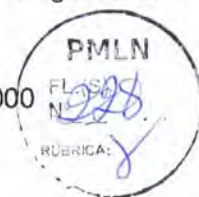
Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
CRC/MA: 012909/O-9

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão/MA, CEP:65.335-000

NIRE: 21201460596

**Índices Financeiros**

$$\text{ILG} = \frac{1.765.000,00}{295.000,00} = 5,98$$

$$\text{ISG} = \frac{2.500.000,00}{295.000,00} = 8,47$$

$$\text{ILC} = \frac{1.165.000,00}{225.000,00} = 5,17$$

Antônio Benedito Coelho da Silva
Sócio Administrador
CPF: 048.760.473-32

Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
CRC/MA: 012909/O-9

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão/MA, CEP:65.335-000

NIRE: 21201460596

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2024****1 – Contexto Operacional**

A empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA é uma pessoa jurídica de direito privado, com fins lucrativos e tributada pelo Simples Nacional, com sede e foro na RUA MONTE CASTELO, SN, CENTRO VILA AGUIAR, CEP: 65.335-000, BELA VISTA DO MARANHÃO – MA, NIRE: 21201460596, CNPJ: 53.135.616/0001-36, INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.834.556-0, abeta em 07/12/2023 por prazo indeterminado, Construtora, Prestadora de Serviços, com atividade principal de CNAE: 41.20-4-00 – CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações Contábeis aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado do Exercícios (DRE) e Índices Financeiros, foram elaborados a partir das Diretrizes Contábeis e dos Princípios Contábeis e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 – Aplicações financeira; estão registradas ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço.

3.2 – Direitos e obrigações; estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

3.3 – Imobilizado. Demonstrações pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.4 – Ajuste de avaliação patrimonial – a empresa nunca enfrentou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5 – Investimentos em empresas coligadas e controlada – A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.6 – Impostos federais – a empresa é optantes do Simples Nacional e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4 – Determinação do Resultado: O resultado foi apurado em obediência ao regime de competência do exercício.

5 – CAPITAL SOCIAL

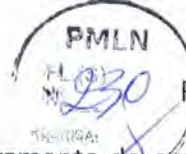
O Capital da Empresa em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais) formado por cotas no valor unitário de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país.

Nome do Titular: Antônio Benedito Coelho da Silva

Percentual de Participação: 100,00%.

6 – RESPONSABILIDADES E CONTINGENCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que o titular da empresa, escudado em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer naturezas.



8 – EVENTOS SUBSEQUENTES

O titular declara a inexistência de fatos ocorridos subsequente à data de encerramento do exercício que venha a ter feito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

9 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os instrumentos financeiros: Ativo e Passivo da empresa, no final do exercício 31/12/2024, estão todos registrados em contas patrimoniais e não apresentam valores de mercado diferentes dos recolhidos nas demonstrações financeiras.

Antônio Benedito Coelho da Silva
Sócio Administrador
CPF: 048.760.473-32

Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
CRC/MA: 012909/O-9

DECLARAÇÃO DE ARQUIVAMENTO DE BALANÇO COMO DOCUMENTO DE INTERESSE



Pelo presente instrumento eletrônico, os abaixo qualificados:

- — ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresário, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, representante legal da sociedade CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 53.135.616/0001-36, com sede à Rua Monte Castelo, SN, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA. CEP: 65.335-000, conforme poderes atribuídos pelo contrato ou requerimento de empresário.
- — FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO, Brasileiro, Solteiro, Técnico em Contabilidade, inscrito no CPF sob o nº 736.044.533-72, e no CRC sob o nº MA-012909/O-9, Contador responsável pela elaboração e validação das demonstrações contábeis.

APRESENTAM a registro, como documento de interesse, da via única do Balanço Patrimonial, referente ao período de 01/01/2024 a 31/12/2024, exercício de 2024.

DECLARAM, sob as penas da lei, que:

- As informações cadastrais constantes neste ato são verdadeiras e constarão do Balanço de Abertura a ser formalmente aprovado, nos moldes da legislação vigente.
- As informações poderão ser consultadas perante a Junta Comercial do Maranhão.
- Foram observadas as disposições contidas no art. 10-B da Instrução Normativa DREI nº 81/2020 e no § 2º do art. 2º da Instrução Normativa DREI nº 82/2021.

Reconhecem que a falsidade de qualquer das informações declaradas poderá ensejar responsabilização civil, administrativa e penal dos signatários, nos termos da legislação vigente, incluindo os artigos 299 e 304 do Código Penal Brasileiro, além das sanções previstas nas normas societárias, contábeis e tributárias.

Esta declaração será assinada eletronicamente, com validade jurídica plena, por meio de qualquer plataforma de assinatura eletrônica legalmente reconhecida no Brasil, como o Portal Gov.br (contas com selo prata ou ouro, com validação garantida pelo governo federal), ou pelos portais de assinatura eletrônica das Autoridades Certificadoras (AR) credenciadas pela ICP-Brasil, utilizando certificados digitais emitidos conforme os requisitos legais, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, do Decreto nº 10.543/2020, da Lei nº 14.063/2020 e demais dispositivos aplicáveis.

E, por estarem de pleno acordo com as cláusulas acima, firmam eletronicamente a presente Declaração, para que produza todos os seus efeitos legais.

Bela Vista do Maranhão-MA, 08 de julho de 2025

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332

Assinado de forma digital por
ANTONIO BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.07.09 19:35:43 -03'00'

Antônio Benedito Coelho da Silva
CPF: 048.760.473-32
Sócio Administrador

FRANCIVALDO
SANTOS DA
CONCEICAO:7360445
3372

Assinado de forma digital por
FRANCIVALDO SANTOS DA
CONCEICAO:73604453372
Dados: 2025.07.09 19:35:01
-03'00'

Francivaldo Santos da Conceição
CPF: 736.044.533-72
Tec. em Contabilidade
CRC:MA-012909/O-9



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04876047332	ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
73604453372	FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEICAO

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/07/2025 15:02 SOB N° 20250854791.
PROTOCOLO: 250854791 DE 11/07/2025.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12511222620. CNPJ DA SEDE: 53135616000136.
NIRE: 21201460596. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 09/07/2025.
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
REGISTRO.....	: MA-012909/O-9
CATEGORIA.....	: TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF.....	: ***.044.533-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 12/12/2025 as 10:38:23.

Válido até: 12/03/2026.

Código de Controle: 4890125.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : FRANCIVALDO SANTOS DA CONCEIÇÃO
REGISTRO..... : MA-012909/O-9
CATEGORIA..... : TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF..... : ***.044.533-**

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCMA contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 05/12/2025 as 16:50:17.

Válido até: 05/03/2026.

Código de Controle: 2182893.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição de Santa Inês

CERTJUDONE-SJDSI - 2222025
Código de validação: D9DA5031C0

Número da guia: 25056201002296076.

CERTIDÃO DE FALÊNCIA OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL

USANDO da faculdade que me confere a Lei, **CERTIFICO**, a requerimento da parte interessada, que, dando busca nos nossos arquivos dos feitos referentes às **Varas Cíveis**, nesta Comarca, nas ações específicas de Falência ou Recuperação Judicial, a partir do dia primeiro de (1º) do mês de janeiro (01) do ano de dois mil e quinze (2015) até a presente data, constatei **NÃO EXISTIR** distribuição contra a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA-EPP**, inscrita no CNPJ nº. 53.135.616/0001-36, estabelecida à Rua Monte Castelo, s/n, Vila Aguiar, Centro, Bela Vista do Maranhão/MA.

CERTIFICO, finalmente, que esta Secretaria de Distribuição é a única existente no Termo Judiciário de Santa Inês, Estado do Maranhão. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria de Distribuição a meu cargo, no Fórum “Desembargador João Miranda Sobrinho”, nesta cidade de Santa Inês, Estado do Maranhão. Eu, Raquel Ramos Reis, Auxiliar Judiciária, matrícula 1504422, pesquisei, digitei. E, eu, Teresa Cristina dos Santos Soares, Secretária Judicial, matrícula 162271, assino, aos dezenove (19) dias, do mês de novembro(11), às 12h55min, ano dois mil e vinte e cinco (2025).

OBSERVAÇÕES:

Esta Certidão é emitida em uma única via mediante código de Selo Eletrônico Judicial, sem rasuras com assinatura eletrônica do servidor (art. 199 do Código de Normas da CGJ c/c art.7º da Resolução-GP nº 38/2022).

Esta Certidão terá validade de sessenta (60) dias, conforme Art. 198 do Código de Normas da CGJ.

O CNPJ, constante nesta Certidão foi informado pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado ou destinatário.

Pesquisas realizadas nos sistemas ThemisPG, Processo Judicial Eletrônico (PJE) e Jurisconsult seguindo as diretrizes da Resolução RESOL-GP – 282018. Não constam processos baixados e arquivados definitivamente, nem os de trâmite nos Juizados.

ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE AS VARAS COMUNS DO TERMO JUDICIÁRIO DE SANTA INÊS/MA E BELA VISTA DO MARANHÃO/MA.

TERESA CRISTINA DOS SANTOS SOARES
Secretária Judicial de Distribuição
Secretaria Judicial de Distribuição de Santa Inês
Matrícula 162271



CERTJUDONE-SJDSI - 2222025 / Código: D9DA5031C0
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição de Santa Inês

Documento assinado. SANTA INÊS, 19/11/2025 14:41 (TERESA CRISTINA DOS SANTOS SOARES)



CERTJUDONE-SJDSI - 2222025 / Código: D9DA5031C0
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

Antes de imprimir pense em sua responsabilidade com o meio ambiente.
#ConsumoConsciente



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933875/2025

Emissão: 29/07/2025

Validade: 25/01/2026

Chave: aYc3w

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Registro: 0005541700

Categoria: Matríz

Capital Social: R\$ 2.500.000,00

Data do Capital: 05/06/2025

Faixa: 6

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE CASA PRÉMOLDADAS DE CONCRETO; PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; COLETE DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO ? RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VEDAÇÃO; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO; COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETRODOMÉSTICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS ? LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; TRANSPORTE ESCOLAR; TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E DE MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL; CONCESSIONÁRIAS DE RODOVIAS, PONTES, TÚNEIS E SERVIÇOS RELACIONADOS; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES, ALUGUEL DE ANDAIMES; ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR; LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU(S) RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S).

Endereço Matríz: RUA MONTE CASTELO, S/N, CENTRO VILA AGUIAR, BELA VISTA DO MARANHÃO, MA, 65335000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 12/06/2025

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000554210DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

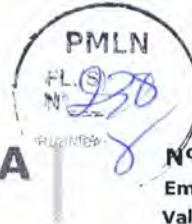
Profissional: JOSE REINALDO DIAS MACHADO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933875/2025
Emissão: 29/07/2025
Validade: 25/01/2026
Chave: aYc3w

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Registro: 1101338857
CPF: ***.584.683-**
Data Inicio: 29/07/2025
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: 10/07/2026
Títulos do Profissional:
 ENGENHEIRO ELETRICISTA
 Atribuição: ART. 8 E 9 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA
Registro: 1121172377
CPF: ***.329.823-**
Data Inicio: 12/06/2025
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: 27/05/2028
Títulos do Profissional:
 ENGENHEIRO CIVIL
 Atribuição: ART. 07 DA RESOLUÇÃO 218 1973 DO CONFEA.
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: TIAGO RAONI SOUSA FREIRE SANTOS
Registro: 1113597429
CPF: ***.104.583-**
Data Inicio: 04/07/2025
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Títulos do Profissional:
 ENGENHEIRO CIVIL
 Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.
 TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO
 Atribuição: ART. 3º DA RESOLUÇÃO Nº 262/1979, DO CONFEA
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA
CPF: ***.760.473-**
Função: SOCIO ADMINISTRADOR





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933723/2025
Emissão: 25/07/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: 11122

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA

Registro: 1121172377

CPF: ***.329.823-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 23/08/2022

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 07 DA RESOLUCAO 218 1973 DO CONFEA.

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: UNICEUMA - UNIVERSIDADE DO CEUMA - CAMPUS RENASCENCA

Data de Formação: 05/07/2022

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: MH CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA

Registro: 0005535786

CNPJ: 59.624.441/0001-07

Data Início: 25/03/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: AD & JM SERVIÇOS E PRODUTOS LTDA

Registro: 0005426430

CNPJ: 36.865.799/0001-26

Data Início: 20/03/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Registro: 0005541700

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Data Início: 12/06/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 27/05/2028

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

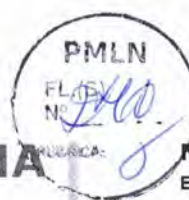
Empresa: FC SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933723/2025
 Emissão: 25/07/2025
 Validade: 31/03/2026
 Chave: 11122

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Registro: 0005494869
 CNPJ: 51.246.782/0001-84
 Data Início: 10/06/2025
 Data Fim: Indefinido
 Data Fim de Contrato: 05/06/2028
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





Rua Monte Castelo, S/Nº
Centro Vila Aguiar
Bela Vista do M. - MA / CEP: 65335-000
Fone: (98) 99157-0416



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Pelo presente instrumento particular de contrato de trabalho, por tempo indeterminado entre **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, estabelecida na Rua Monte Castelo, S/N, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, representada pelo CNPJ: 53.135.616/0001-36 adiante designado à empresa, neste ato representada pela Sr.(a) **Antônio Benedito Coelho da Silva**, portador(a) do CPF: 048.760.473-32, abaixo assinado, e o Sr. **Matheus Henrique Sousa da Silva** com CPF: 040.329.823-76 e RG: 034092512007-8 de nacionalidade brasileira, estado civil solteiro, residente e domiciliado(a) na Rua do Cordeiro, nº 390, Centro, Santa Inês – MA, adiante designado empregado, fica justo e contratado o seguinte:

1. *O profissional prestará serviço para a empresa na função de Responsável Técnico na qualidade de Engenheiro Civil bem como o que vier a ser objetivo de cartas, avisos ou ordens, dentro da natureza do seu cargo e também o que dispensa especificações por esta naturalmente compreendido, subentendido ou relacionado ao seu cargo, não constituindo a indicação supra ou a de adendas, qualquer limitações ou restrições, considerando-se falta a recusa por parte do empregado em executar qualquer um dos serviços referidos, mesmo que anteriormente não os tenha feito, mas se entendam atinentes à função para o qual foi contratado.*
2. *O profissional receberá pontualmente os seus honorários no ato da entrega do projeto, na base de R\$ 3.000,00 (Três Mil reais);*
3. *A vigência desse contrato, será por 3 anos*
4. *O seu horário será de 05 horas semanais.*

E por terem assim justo e contratado, assinam em duas vias.

Bela Vista do Maranhão / MA – 27/05/2025.

ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332

Assinado de forma digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA SILVA 04876047332

Matheus H. Sousa da Silva
Engenheiro Civil
CREA-MA 112417237-7

Assinado de forma
digital por MATHEUS
HENRIQUE SOUSA DA
SILVA:04032982376

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2907538/2025, emitido em 09/06/2025. Documento do Protocolo 3/7 (Vinculado ao passo 1), anexado





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250918734

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1121172377
Registro: 1121172377MA

2. Contratante

Contratante: **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**

CPF/CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: **CENTRO VILA AGUIAR**

Cidade: **BELA VISTA DO MARANHÃO**

UF: **MA**

CEP: 65335000

País: **Brasil**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **Outros**

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: **SEDE**

RUA MONTE CASTELO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: **CENTRO VILA AGUIAR**

Cidade: **BELA VISTA DO MARANHÃO**

UF: **MA**

CEP: 65335000

Data de Início: **27/05/2025**

Previsão de término: **27/05/2028**

Tipo de vínculo: **PRESTADOR DE SERVIÇOS**

Identificação do cargo/função: **Coordenador(a) de Obras**

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

Quantidade

Unidade

44 - DESEMPENHO DE CARGO TÉCNICO > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

5,00

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

ATUAR COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO

6. Declarações

- Dedaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA

RNP: 1121172377

Data: 06/06/2025 14:37:06

MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA - CPF: *.329.823-****

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 53.135.616/0001-36

9. Informações

* A ART é válida somente quando qu tada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **28/05/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8306327454**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 1dc3B
Impresso em: 06/06/2025 às 14:37:06 por: ip: 200.141.188.31

www.crea.ma.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea.ma.org.br
Fax: (98) 2106-8303



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2907538/2025, emitido em 09/06/2025. Documento do Protocolo 6/7 (Vinculado ao passo 3), anexado





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

916866/2024

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA
Registro: 1121172377MA RNP: 1121172377
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20240785247

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 21/06/2024 Baixada em: 21/10/2024

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: JRM EMPREENDIMENTOS LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA / MA

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Endereço do contratante: AVENIDA NAGIB HAICKEL

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA LUZIA

UF: MA

CEP: 65390000

Contrato: 226/2023

Celebrado em: 06/05/2024

Valor do contrato: R\$ 153.323,72

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: AVENIDA NEWTON BELLO

Nº: S/N

Complemento: CAMPO JK

Bairro: CENTRO

Cidade: SANTA LUZIA

UF: MA

CEP: 65390000

Coordenadas Geográficas: -3.968861, -45.663646

Data de início: 06/05/2024

Conclusão efetiva: 31/12/2024

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA / MA

CPF/CNPJ: 06.191.001/0001-47

Atividade Técnica: 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #1.1.4.4 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #1.1.4.4 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 348.00 metro quadrado;

Observações

ART REFERENTE A EXECUÇÃO DA FACHADA PRINCIPAL E ACESSO AO CAMPO JK NO MUNICIPIO DE SANTA LUZIA/ MA. CONTRATO Nº 226/2023

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 916866/2024

08/11/2024, 10:08

2aC91

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado a presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2aC91

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea-ma.org.br



CREA-MA

Impresso em: 08/11/2024, às 16:43.





ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47
Secretaria de Governo
Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.191.001/0001-47, com sede na Av. Nagib Haickel, S/n, Centro – SANTA LUZIA/MA, neste ato representado pelo este ato representado pelo Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Transportes, o Sr. Johannes Gutemberg Pinho de Melo, ATESTA para devido fins e a quem possa a interessar, que a empresa JRM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 47.947.240/0001-61, com sede na Rodovia BR 222, Sala B, S/N, Centro, Santa Luzia -MA, através do Profissional MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA 1121172377 MA, com ART registrada sob o número MA20240785247, executou satisfatoriamente de acordo com as exigências do cliente e em conformidade com as normas técnicas os serviços descritos abaixo.

1- Dados da Obra/Serviço:

Contrato nº 226/2023 – Objeto: EXECUÇÃO DA FACHADA PRINCIPAL E ACESSO AO CAMPO JK NO MUNICIPIO DE SANTA LUZIA/ MA

Local da Obra: Av. Newton Belo, Centro, Campo JK

Período de Execução: 06/05/2024 a 31/12/2024

2- Dados do Contratante:

Prefeitura Municipal de SANTA LUZIA/MA, CNPJ/MF nº 06.191.001/0001-47

3- Dados da Contratada:

JRM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 47.947.240/0001-61

4- Dados do Responsável Técnico:

Matheus Henrique Sousa da Silva

Engenheiro Civil

Crea 1121172377 MA

Período Início e Término da Participação do Profissional na Obra/Serviço: 06/05/2024 a 31/12/2024

5- Serviço Executado:



[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 916866/2024, em 08/11/2024 emitida



Certidão nº 916866/2024
08/11/2024, 16:43
Chave de Impressão: 2aC91
O documento neste ato registrado foi emitido em 06/11/2024 e contém 4 folhas





ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47

Secretaria de Governo

Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

• Planilha em Anexo

Item	Banco	Descrição	Und	Quant.
1		SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6
1.2	ORSE	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	348
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	25,2
2.2	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	133
2.3	ORSE	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, com carregadeira, dmt 3001 a 5000m	m³	435
3		MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES		
3.1	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	14,76
3.2	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	10,28
4		FUNDAÇÕES		
4.1	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	18,45
4.2	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	15,61
4.3	SEINFRA	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	m³	3,5
5		SUPERESTRUTURAS		
5.1	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (VIGA BALDRAME)	m³	3,44
5.2	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (VIGA)	m³	2,58
5.3	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (PILAR)	m³	4,37
6		PAREDES		
6.1	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m²	384
7		REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO		

SECRETARIA DE
GOVERNO
FAZENDO MUITO MAISPREFEITURA DE
SANTA LUZIA
FAZENDO MUITO MAIS

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 916866/2024, em 08/11/2024 emitida

Certidão nº 916866/2024
08/11/2024, às 16:43
Chave de Impressão: 2aC91
O documento neste ato registrado foi emitido em 08/11/2024 e contém 4 folhas



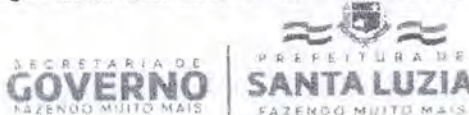
ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47

Secretaria de Governo

Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

7.1	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	768
7.2	CAEMA	REBOCO PARA PAREDE INTERNA OU EXTERNAS, CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:8	m²	768
8		PINTURA		
8.1	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	20
8.2	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	384
8.3	SEINFRA	PINTURA LOGOTIPO CAGECE - PROJETO PADRÃO	UN	2
9		COBERTURA		
9.1	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2,75
9.2	ORSE	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m²	2,75
9.3	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	2,75
10		ESQUADRIAS		
10.1	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO. 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1
10.2	ORSE	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m²	9,66
11		PAVIMENTAÇÃO		
11.1	SEINFRA	PISO INTERTRAVADO TIPO TÍJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m²	348
11.2	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	m²	2,75
11.3	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m²	2,75
12		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
12.1	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	205
12.2	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	1
12.3	ORSE	Entrada de energia elétrica monofásica demanda entre 6,3 e 8,8 kw - Rev 01	un	1



[Handwritten signatures]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 916866/2024, em 08/11/2024 emitida



Certidão nº 916866/2024
08/11/2024, 16:43
Chave de Impressão: 2aC91
O documento neste ato registrado foi emitido em 08/11/2024 e contém 4 folhas





ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47

Secretaria de Governo

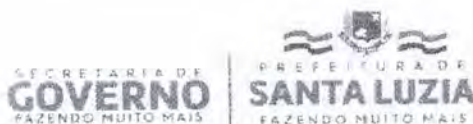
Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

12.4	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5
12.5	ORSE	QFAC III - Quadro / Painei em chapa de aço com pintura eletrostática a pó poliester na cor bege, grau de proteção IP 54, com barramento, sem disjuntores - 1000x800x220mm	un	1
12.6	ORSE	Luminária decorativa hermética para iluminação pública, base alumínio fundido, difusor esférico em acrílico transparente, com poste de 2,5m (tecnolux - ref.cw-350/1 ou similar), inclusive lâmpada e reator	un	5
13		SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
13.1	ORSE	Limpeza geral	m²	348
13.2	SEDOP	Painei em ACM - Estruturado (fachadas)	m²	8
13.3	ORSE	Banco em Concreto Armado fck=35mpa, modelo Quadrante, nas dimensões c=1,50m l=0,50m e=0,05m, Incluída a pintura.Da Releva Premoldados/similar.	un	8

Santa Luzia - MA, 21 de Outubro de 2024

Johannes Gutemberg Pinho de Melo
Sr. Johannes Gutemberg Pinho de Melo
Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Transportes

Francisco Igor Lima de Melo Costa
Francisco Igor Lima de Melo Costa
Eng. Civil Fiscal do Município
CREA nº 1119173191 MA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 916866/2024, em 08/11/2024



Certidão nº 916866/2024

08/11/2024, 16:43

Chave de Impressão: 2aC91

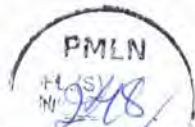
O documento neste ato registrado foi emitido em 06/11/2024 e contém 4 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA



Página 1/12

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

885005/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA**

Registro: **1121172377MA**

RNP: **1121172377**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20230634331**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **13/04/2023**

Baixada em: **13/04/2023**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **AD & JM SERVIÇOS E PRODUTOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTANHEDE /MA**

CPF/CNPJ: **06.156.160/0001-00**

Endereço do contratante: **PRAÇA PAULO RODRIGUES**

Nº: **01**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CANTANHEDE**

UF: **MA**

CEP: **65465000**

Contrato: **20230130**

Celebrado em: **10/02/2023**

Valor do contrato: **R\$ 226.460,07**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **PRAÇA PAULO RODRIGUES**

Nº: **01**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **CANTANHEDE**

UF: **MA**

CEP: **65465000**

Coordenadas Geográficas: **-3.633877, -44.376845**

Data de início: **15/02/2023**

Conclusão efetiva: **14/03/2023**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTANHEDE /MA**

CPF/CNPJ: **06.156.160/0001-00**

Atividade Técnica: **16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS 49 - Execução de obra 14.00 unidade; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 214.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 124.82 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 856.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 428.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 2.00 unidade; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 9.19 metro cúbico; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 49 - Execução de obra 129.27 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 21.41 metro cúbico;**

Observações

CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE CANTANHEDE/MA

Informações Complementares





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Página 2/12

PMLN
FL. 05
Nº 885005/2023

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
885005/2023
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 885005/2023
15/05/2023, 14:44
d492D

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: d492D





PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTANHEDE

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Prefeitura Municipal de Cantanhede, Estado do Maranhão, pessoa jurídica de direito público, por intermédio da sua Prefeitura Municipal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.156.160/0001-00 com sede na Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro – Cantanhede/MA, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação, o senhor Emerson Marques Costa, ATESTA para devido fins e a quem possa a interessar, que a empresa **AD & JM Serviços e Produtos LTDA, CNPJ 36.865.799/0001-26**, com sede na Av. Tabajara, Bairro Batatal, nº 623, BR 222, Santa Luzia - MA, através do Profissional **MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA 1121172377 MA**, com ART registrada sob o número MA20230634331, executou satisfatoriamente de acordo com as exigências do cliente e em conformidade com as normas técnicas os serviços descritos abaixo.

1- Dados da Obra/Serviço:

Contrato nº 20230130 – Concorrência Nº 002/2022 – Objeto: Contratação de empresa de engenharia especializada para Construção de uma escola na Zona Rural do Município de Cantanhede/MA.

Período de Execução: 15/02/2023 a 14/03/2023

2- Dados do Contratante:

Prefeitura Municipal de Cantanhede, CNPJ/MF nº 01.612.525/0001-40

3- Dados da Contratada:

AD & JM Serviços e Produtos LTDA, CNPJ nº 36.865.799/0001-26

4- Dados do Responsável Técnico:

Matheus Henrique Sousa da Silva
Engenheiro Civil

Crea 1121172377 MA

Período Início e Término da Participação do Profissional na Obra/Serviço: 15/02/2023 a 14/03/2023

5- Serviço Executado:

- Planilha em Anexo

FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL:0508998
8323

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL:05089988323

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023 emitida



Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, às 15:40

Chave de Impressão: d492D
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA





Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6
1.2	3	ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m²	107,07
1.3		SINAPI	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	m²	107,07
1.4	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	m²	15
1.5	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40
1.6	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm	UN	1
1.7	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aérea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1			DEMOLIÇÕES		
2.1.1	88859	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA L/Q. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	H	20
2.2			RETIRADAS		
2.2.1	C0708	SEINFRA	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	32,12
3			FUNDAÇÃO		
3.1	94315	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_05/2016	m³	21,41
3.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	42,4
3.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	7,08
3.4	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	1,47

FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL-0508998
8323

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL-05089988323

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, emitida em 15/05/2023



Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, às 15:40
Chave de Impressão: 0492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@crea.org.br



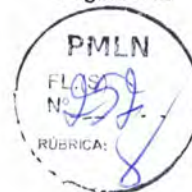
CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 15/05/2023, às 15:40.



PREFEITURA DE
CANTANHEDE



3.5	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	m²	23,6
3.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	38,15
3.7	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	2,96
3.8	1969	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 1 demão tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, inclusive argamassa impermeabilização esp=2cm	m²	47,21
3.9	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	59
3.10	92801	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	79
3.11	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	22
3.12	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	3
3.13	92804	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	2
3.14	92799	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	3
3.15	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	95
4			ALVENARIA		
4.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	214
5			ESTRUTURA (PILARES,VIGAS)		
5.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	60
5.2	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	7,15
5.3	92724	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	2,04
5.4	92799	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 4,2 MM. AF_06/2022	KG	3
5.5	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	64

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023



Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, 15:40
Chave de Impressão: d492D
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas

FRANCISCO SIMÃO SOUSA
RANGEL05089988323
Assinado de forma digital por FRANCISCO SIMÃO SOUSA
RANGEL05089988323

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

Assinatura





5.6	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	237
5.7	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	85
5.8	92801	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	93
5.9	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	34
5.10	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50. DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	6
5.11	92804	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	48
6			COBERTURA		
6.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	129,27
6.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	129,27
6.3	94224	SINAPI	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	40,7
6.4	87886	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	129,27
6.5	90407	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	129,27
7			INSTALAÇÃO HIDRAULICA, LOUÇAS E METAIS		
7.1	95546	SINAPI	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
7.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2
7.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	45,87
7.4	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24
7.5	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24
7.6	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	50
7.7	89709	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4

FRANCISCO SIMÃO SOUSA
RANGEL:05089988323

Assinado de forma digital por FRANCISCO SIMÃO SOUSA
RANGEL:05089988323

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023 emitida



Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, 15:40

Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas





PREFEITURA DE
CANTANHEDE



7.8	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
7.9	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4
7.10	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
7.11	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1
7.12	94649	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	4,5
7.13	89442	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3
7.14	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1
7.15	94497	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3
7.16	102611	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1
7.17	102111	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1
7.18	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
7.19	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2
8			ESGOTO		
8.1	1744	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,00 x 1,50 x 1,50 m	un	1
8.2	74197/001	SINAPI	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNAS 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1
8.3	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1
9			INSTALAÇÕES ELETRICAS		

FRANCISCO SIMÃO
SOUZA
RANGEL:0508998323

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIMÃO SOUSA
RANGEL:0508998323

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023 emitida

Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, às 15:40

Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão





9.1		ILUMINAÇÃO E TOMADAS		
9.1.1	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4
9.1.2	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10
9.1.3	100919 SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	14
9.1.4	97612 SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10
9.1.5	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15
9.1.6	3292 ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	3
9.1.7	92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6
9.2		CABEAMENTO E QUADROS		
9.2.1	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	547,58
9.2.2	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	314,87
9.2.3	101883 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
9.2.4	101946 SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
9.2.5	96986 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3
9.2.6	101890 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12
10		REVESTIMENTO INTERNOS E EXTERNOS		
10.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	428
10.2	87561 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	428

FRANCISCO SIMÃO
SOUSA
RANGEL:050899883
23

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIMÃO SOUSA
RANGEL:05089988323

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023 emitida



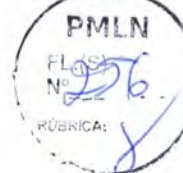
Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, 15:40

Chave de Impressão: d492D
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas





PREFEITURA DE
CANTANHEDE



10.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	57,78
11			PISO		
11.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	26,28
11.2	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	98,54
11.3	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	98,54
11.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4
11.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	64,95
12			ESQUADRIAS		
12.1			PORTAS		
12.1.1	3540	ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.80 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	un	5
12.2			JANELAS		
12.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	8,3
12.2.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	8,25
12.2.3	74136/001	SINAPI	PORTA DE AÇO DE ENROLAR TIPO GRADE, CHAPA 16	m²	1,5
13			PINTURA		
13.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	232,06
13.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	428
13.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	129,27
13.4	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvnil ou similar)	m²	8,4
13.5	7808	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	m²	8,25
14			DIVERSOS		

FRANCISCO
SILVIO SOUSA
RANGEL:05089988
323

Apostado de forma
digital por FRANCISCO
SILVIO SOUSA
RANGEL:05089988

CNPJ nº 06.156.160/0001-00

Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

[Assinatura]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, emitida em 15/05/2023



Certidão nº 885005/2023

15/05/2023, 15:40

Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas





14.1	2387	ORSE	Quadro escolar em fórmica branca com moldura	m²	3,6
14.2	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,5
15			SERVIÇOS FINAIS		
15.1	210023	SBC	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	107,07

Cantanhede - MA, 13 de Abril de 2023

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – FUNDEB

Emerson Marques Costa
CPF nº 007.432.374-12

**FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL:05089
988323**

Assinado de forma
digital por
FRANCISCO SIMIAO
SOUSA
RANGEL:0508998832
3

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



Impresso em: 15/05/2023, às 15:40.



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, emitida em 15/05/2023

Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, 15:40
Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas





Atesto ainda que o profissional teve um bom desempenho, cumprindo tecnicamente os termos do contrato e demais exigências do legais, portanto não tendo fato que desabone sua idoneidade.

Cantanhede - MA, 13 de Abril de 2023

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – FUNDEB

Emerson Marques Costa
CPF nº 007.432.374-12

FRANCISCO SIMIAO
SOUSA
RANGEL:05089988323

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIMIAO SOUSA
RANGEL:05089988323

Francisco Simião Sousa Rangel
Crea 1115129740
Engenheiro Civil

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023



Certidão nº 885005/2023

15/05/2023, 15:40

Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas



LAUDO TÉCNICO

Atesto para os devidos fins, que o profissional MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA: 1121172377, portador do CPF: 040.329.823-76, executou satisfatoriamente de acordo com as exigências do cliente e conforme ditam as normas técnicas, os serviços listados segundo planilhas em anexo no período de 15/02/2023 à 14/03/2023, cumprindo sempre a pontualidade com as obrigações assumidas.

1- Dados da Obra/Serviço:

Contrato nº 20230130 – Concorrência Nº 002/2022 – Objeto: Contratação de empresa de engenharia especializada para Construção de uma escola na Zona Rural do Município de Cantanhede/MA.

Período de Execução: 15/02/2023 a 14/03/2023

2- Dados do Contratante:

Prefeitura Municipal de Cantanhede, CNPJ/MF nº 06.156.160/0001-00

3- Dados da Contratada:

AD & JM Serviços e Produtos LTDA, CNPJ nº 36.865.799/0001-26

4- Dados do Responsável Técnico:

Matheus Henrique Sousa da Silva
Engenheiro Civil
Crea 1121172377 MA

5- Dados do Fiscal Técnico:

Francisco Simião Sousa Rangel
Crea 1115129740
Engenheiro Civil

Cantanhede - MA, 13 de Abril de 2023

FRANCISCO SIMIAO Assinado de forma digital
SOUSA por FRANCISCO SIMIAO
RANGEL:05089988323 SOUSA
RANGEL:05089988323

Francisco Simião Sousa Rangel
Crea 1115129740
Engenheiro Civil - Fiscal

CNPJ nº 06.156.160/0001-00
Praça Paulo Rodrigues, 01, Centro, Cantanhede - MA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 885005/2023, em 15/05/2023 emitida



Certidão nº 885005/2023
15/05/2023, 15:40
Chave de Impressão: d492D

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/05/2023 e contém 10 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

927452/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: **MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA**
Registro: **1121172377MA** RNP: **1121172377**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20240836168**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **21/10/2024**

Baixada em: **28/04/2025**

Forma de registro: **INICIAL**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **JRM EMPREENDIMENTOS LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA / MA**

CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Endereço do contratante: **AVENIDA NAGIB HAICKEL**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SANTA LUZIA**

UF: **MA**

CEP: **65390000**

Contrato: **1909.001/2024**

Celebrado em: **19/09/2024**

Valor do contrato: **R\$ 154.729,87**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **POVOADO FERRO VELHO**

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **SANTA LUZIA**

UF: **MA**

CEP: **65390000**

Coordenadas Geográficas: **-4.195271, -46.135119**

Data de início: **19/09/2024**

Conclusão efetiva: **31/12/2024**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA / MA**

CPF/CNPJ: **06.191.001/0001-47**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.3 - DE APLICAÇÃO DE CONCRETO 49 - Execução de obra 668.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 210.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 135.00 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #1.2.6 - DE APLICAÇÃO DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 668.00 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS ESPECIAIS > #2.7.6 - DE RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS ESPECIAIS 49 - Execução de obra 15.00 metro quadrado;**

Observações

ART de Execução Referente a Reforma e Adequação da Quadra Poliesportiva do Povoado Ferro Velho no Município de Santa Luzia/MA. (Contrato nº 1909.001/2024)

Informações Complementares

- "O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, não sendo contempladas neste registro os itens 4; por se tratar de atividades FORA da atribuição do profissional."

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 927452/2025

30/04/2025, 08:24

3C5wz

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 3C5wz

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 30/04/2025, às 10:24.



**ESTADO DO MARANHÃO**

Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47

Secretaria de Governo

Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A Prefeitura Municipal de Santa Luzia, Estado do Maranhão, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.191.001/0001-47, com sede na Av. Nagib Haickel, S/n, Centro – SANTA LUZIA/MA, neste ato representado pelo este ato representado pelo Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Transportes, o Sr. Sr. Ilzemar Oliveira Dutra, **ATESTA** para devido fins e a quem possa a interessar, que a empresa JRM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 47.947.240/0001-61, com sede na Rodovia BR 222, Sala B, S/N, Centro, Santa Luzia -MA, através do Profissional MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA 1121172377 MA, com ART registrada sob o número MA20240836168, executou satisfatoriamente de acordo com as exigências do cliente e em conformidade com as normas técnicas os serviços descritos abaixo.

1- Dados da Obra/Serviço:

Contrato nº 1909.001/2024 – Objeto: Execução Referente a Reforma e Adequação da Quadra Poliesportiva do Povoado Ferro Velho no Município de Santa Luzia/MA

Local da Obra: Centro, Povoado Ferro Velho

Período de Execução: 19/09/2024 a 31/12/2024

2- Dados do Contratante:

Prefeitura Municipal de SANTA LUZIA/MA, CNPJ/MF nº 06.191.001/0001-47

3- Dados da Contratada:

JRM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 47.947.240/0001-61

4- Dados do Responsável Técnico:

Matheus Henrique Sousa da Silva

Engenheiro Civil

Crea 1121172377 MA

Período Início e Término da Participação do Profissional na Obra/Serviço: 19/09/2024 a 31/12/2024

5- Serviço Executado:

Ilzemar Oliveira Dutra
Secretário Municipal de Obras,
Infraestrutura e Urbanismo
Portaria nº 009/2025



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 927452/2025, em 30/04/2025



Certidão nº 927452/2025
30/04/2025, 10:24

Chave de Impressão: 3C5wz
O documento neste ato registrado foi emitido em 29/04/2025 e contém 3 folhas



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



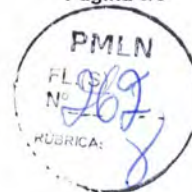


ESTADO DO MARANHÃO

Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47

Secretaria de Governo

Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA



Planilha em Anexo				Und	Quant.
Item	Código	Banco	Descrição		
1			SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	150910	CAEMA	LIMPEZA DE PISOS CIMENTADOS	m²	668,36
2			PINTURA		
2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	210
2.2	3758	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	135
2.3	C1040	SEINFRA	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	120
2.4	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	668
3			PAVIMENTAÇÃO		
3.1	1240	Próprio	Recuperação estrutural com uso de argamassa polimérica (espessura média=3,5cm)	m²	15
3.2	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	668
3.3	10172	ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m²	668
4			INSTALAÇÕES ELETRICAS		
4.1	97601	SINAPI	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4
5			ALAMBRADO		
5.1	104802	SINAPI	REMOÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO DE ALAMBRADOS PARA QUADRAS POLIESPORTIVAS, DE FORMA MANUAL, SEM REMOÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	105
5.2	1241	Próprio	Recuperação de telha de aço galvanizado fio 12dwg, com revestimento pvc, malha 2 1/2" e tubo de aço 2"	M²	420

SECRETARIA DE
GOVERNO
FAZENDO MUITO MAIS

PREFEITURA DE
SANTA LUZIA
FAZENDO MUITO MAIS

Ilzemar Oliveira Dutra
Secretário Municipal de Obras
Infraestrutura e Urbanismo

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 927452/2025, em 30/04/2025 emitida



Certidão nº 927452/2025
30/04/2025, 10:24

Chave de Impressão: 3C5wz

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/04/2025 e contém 3 folhas





ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura de Santa Luzia CNPJ: 06.191.001/0001-47
Secretaria de Governo
Av. Nagib Haickel - Cep: 65390-000 / Santa Luzia - MA

Santa Luzia – MA, 10 de Março de 2025

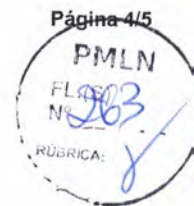
Ilzemar Oliveira Dutra
Ilzemar Oliveira Dutra
CPF Nº 196.729.423-20

Secretário Municipal de Obras, Infraestrutura e Transportes

Ilzemar Oliveira Dutra
Secretário Municipal de Obras
Infraestrutura e Urbanismo
Portaria nº 009/2025

SECRETARIA DE
GOVERNO
FAZENDO MUITO MAIS


PREFEITURA DE
SANTA LUZIA
FAZENDO MUITO MAIS



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 927452/2025, em 30/04/2025 emitida



Certidão nº 927452/2025
30/04/2025, 10:24

Chave de Impressão: 3C5wz

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/04/2025 e contém 3 folhas





LAUDO TÉCNICO

Atesto para os devidos fins, que o profissional MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA: 1121172377MA, portador do CPF: 040.329.823-76, executou satisfatoriamente de acordo com as exigências do cliente e conforme ditam as normas técnicas, os serviços listados segundo planilhas em anexo no período de 19/09/2024 a 31/12/2024, cumprindo sempre a pontualidade com as obrigações assumidas.

1- Dados da Obra/Serviço:

Contrato nº 1909.001/2024 – Objeto: Execução Referente a Reforma e Adequação da Quadra Poliesportiva do Povoado Ferro Velho no Município de Santa Luzia/MA

Local da Obra: Av. Nagib Haickel, Centro, Santa Luzia - MA

Período de Execução: 19/09/2024 a 31/12/2024

2- Dados do Contratante:

Prefeitura Municipal de SANTA LUZIA/MA, CNPJ/MF nº 06.191.001/0001-47

3- Dados da Contratada:

JRM EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 47.947.240/0001-61

4- Dados do Responsável Técnico:

MATHEUS HENRIQUE SOUSA DA SILVA, ENGENHEIRO CIVIL
Engenheiro Civil
CREA 1121172377MA

5- Dados do Fiscal Técnico:

ART de Laudo Nº MA20250887436
FRANCISCO SIMIAO SOUSA RANGEL
Engenheiro Civil
Crea 111512974-0 MA

Santa Luzia - MA, 10 de Março de 2025

Francisco Simiao Assinado de forma digital
Sousa por Francisco Simiao
Rangel:05089988323 Sousa
Rangel:05089988323

FRANCISCO SIMIAO SOUSA RANGEL
Engenheiro Civil
Crea 111512974-0 MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 927452/2025, em 30/04/2025 emitida



Certidão nº 927452/2025
30/04/2025, 10:24

Chave de Impressão: 3C5wz
O documento neste ato registrado foi emitido em 29/04/2025 e contém 1 folhas





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933876/2025

Emissão: 29/07/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 1BdCw

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: JOSE REINALDO DIAS MACHADO

Registro: 1101338857

CPF: ***.584.683-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAIS)

Data de registro: 16/11/1989

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ART. 8 E 9 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29.06.73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DO MARANHÃO

Data de Formação: 31/10/1989

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: SETE EMPREENDIMENTOS IMPRESSOS COMUNICACAO E SERVICOS LTDA

Registro: 0005435412

CNPJ: 23.624.316/0001-50

Data Início: 31/01/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 29/01/2026

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

Registro: 0005370493

CNPJ: 26.659.908/0001-03

Data Início: 30/08/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 27/08/2025

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Registro: 0005541700

CNPJ: 53.135.616/0001-36

Data Início: 29/07/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 10/07/2026

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA

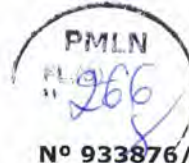
Registro: 0000012202





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA



Nº 933876/2025

Emissão: 29/07/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: 1BdCw

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CNPJ: 19.541.608/0001-51

Data Início: 23/07/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 31/07/2026

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: M B CAVALCANTE CONSTRUÇÕES LTDA

Registro: 0005431522

CNPJ: 22.299.055/0001-87

Data Início: 21/01/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 14/01/2026

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: GEIVISON BARBOSA DOS SANTOS LTDA

Registro: 0005454085

CNPJ: 43.722.532/0001-45

Data Início: 19/11/2024

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 30/09/2025

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTROVIA INFRAESTRUTURA LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Registro: 0005439272

CNPJ: 23.051.351/0001-27

Data Início: 14/04/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 04/04/2026

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: S S CONSTRUÇÕES E MANUTENÇÕES LTDA

Registro: 0005452244

CNPJ: 42.622.000/0001-73

Data Início: 06/01/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 31/12/2025

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INFORMAÇÕES DO PROTOCOLO

Protocolo
Nº 2917166/2025



PMLN

FLS
Nº 267
Folha 1/8

Interessado (1)

Nome / Razão Social:

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Registro:

0005541700

Endereço:

RUA MONTE CASTELO, S/N - CENTRO VILA AGUIAR - BELA VISTA DO MARANHÃO

Informações do Protocolo

Assunto:

INCLUSAO DE RESP. TECNICA

Emissão:

29/07/2025

Cadastro:

29/07/2025

Situação:

Finalizado

Descrição:

Inclusão do profissional JOSE REINALDO DIAS MACHADO, Engenheiro Eletricista

Declarações

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações aqui prestadas

Documentos

Tipo:	Data:	Observação:
ANEXO	29/07/2025	Contrato
ANEXO	29/07/2025	DECISAO CAM
ANEXO	29/07/2025	Declaração de Carga Horária
ANEXO	29/07/2025	ART

Movimentos

Passo	Nome do usuário	Data Envio	Ação	Origem	Destino
1	Usuário Padrão do SITAC	29/07/2025 09:32:18	Envio	SERVICOS - AMBIENTE DO PROFISSIONAL/EMPRESA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Passo automático.					
2	ROSELES DE PAULA OLIVEIRA NOGUEIRA	29/07/2025 09:44:55	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Protocolo recebido para análise. Passo automático!					
3	ROSELES DE PAULA OLIVEIRA NOGUEIRA	29/07/2025 09:52:09	Envio	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	CEEE - CÂMARA ENGENHARIA ELÉTRICA
Descrição O profissional JOSE REINALDO DIAS MACHADO, Engenheiro Eletricista, já possui responsabilidade técnica ativa em 07(sete) empresas, sendo elas: 1 - SETE EMPREENDIMENTOS IMPRESSOS COMUNICACAO E SERVICOS LTDA, 2 - MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA, 3 - I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA , 4 - M B CAVALCANTE CONSTRUÇOES LTDA, 5 - GEIVISON BARBOSA DOS SANTOS LTDA, 6 - CONSTROVIA INFRAESTRUTURA LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA, 7 -S S CONSTRUÇOES E MANUTENCOES LTDA e está sendo solicitado sua inclusão na CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. Dessa forma, encaminhamos para análise e decisão nessa Câmara Especializada.					
4	alexandro sousa bastos	29/07/2025 11:01:30	Envio	CEEE - CÂMARA ENGENHARIA ELÉTRICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição DEFERIDO. SEGUE PARA CONTINUIDADE DO PROCESSO. DECISÃO EM ANEXO.					
5	maria de lourdes rodrigues mochel	29/07/2025 11:53:40	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Protocolo recebido para análise. Passo automático!					
Despacho		Usuário	maria de lourdes rodrigues mochel		
Descrição		ATENDIDO			
6	maria de lourdes rodrigues mochel	29/07/2025 11:55:15	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição ATENDIDO					

Movimentos ao colegiado

Passo	Conselheiro	Reuniao	Vinculado ao passo	Data	Hora
-------	-------------	---------	--------------------	------	------

A autenticidade deste documento pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave:

Impresso em: 29/07/2025 às 12:11:10 por: ip: 192.141.107.194

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA, CEP: 65071-380

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**

INFORMAÇÕES DO PROTOCOLO

**Protocolo
Nº 2917166/2025**



A autenticidade deste documento pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave:

Impresso em: 29/07/2025 às 12:11:10 por: , ip: 192.141.107.194

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA, CEP: 65071-380
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**

INFORMAÇÕES DA SOLICITAÇÃO DA EMPRESA

Número da Solicitação
Nº 499435



Folha 3/8

Detalhes da Empresa

Razão Social:

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

Nome Fantasia:

CENTRAL AR E CONSTRUÇOES

CNPJ (Pessoa Jurídica):

53.135.616/0001-36

Tipo Empresa:

PRIVADA

Categoria Empresa:

MATRIZ

Natureza Jurídica:

2062 - Sociedade Empresária Limitada

Tipo de Registro:

Registro Definitivo de Empresa

Data de Cadastro:

06/06/2025

Protocolo Assunto:

REGISTRO DEFINITIVO DE PESSOA JURÍDICA

Objetivo Social:

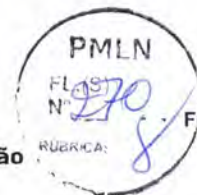
A SOCIEDADE PASSA A TER O SEGUINTE OBJETO SOCIAL: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; FABRICAÇÃO DE OUTROS ARTIGOS DE CARPINTARIA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SÉRIE E SOB ENCOMENDA; FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE CASA PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO; PREPARAÇÃO DE MASSA DE CONCRETO E ARGAMASSA PARA CONSTRUÇÃO; FABRICAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; COLETE DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO ? RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VEDAÇÃO; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; COMERCIO VAREJISTA DE MADEIRA E ARTEFATOS; COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO; COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETRODOMÉSTICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS ? LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; TRANSPORTE ESCOLAR; TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E DE MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL; CONCESSIONÁRIAS DE RODOVIAS, PONTES, TÚNEIS E SERVIÇOS RELACIONADOS; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR; LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; RESTAURAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE LUGARES E PRÉDIOS HISTÓRICOS.

Endereços



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**
INFORMAÇÕES DA SOLICITAÇÃO DA EMPRESA

**Número da Solicitação
Nº 499435**



Folha 4/8

Endereço (1)

Endereço: RUA MONTE CASTELO, S/N.			
Bairro: CENTRO VILA AGUIAR	Cidade: BELA VISTA DO MARANHÃO	UF: MA	CEP: 65335-000
Telefone: (98) 99157-0416	Endereço de correspondência: <input type="radio"/> Sim <input checked="" type="radio"/> Não		Tipo de Endereço: COMERCIAL

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS



Folha 5/8

CONTRATANTE: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 53.135.616/0001-36, denominada CONTRATANTE, end.: Rua Monte Castelo, s/n, Bairro: Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão - MA, CEP: 65.335-000.

CONTRATADO: JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO, brasileiro, Título profissional, Engenheiro Eletricista, CPF 104.584.683-04, portador da Carteira Profissional do CREA-MA nº 110133885-7.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Prazo: A vigência é com prazo de 10/07/2025 a 10/07/2026. É facultado às partes rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA: A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;
- III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA QUARTA: Jornada de trabalho: de 06 horas semanais.

CLÁUSULA QUINTA: Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância equivalente a R\$ 4.00,00 (Quatro mil reais).

CLÁUSULA SEXTA: Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro de São Luís-MA, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

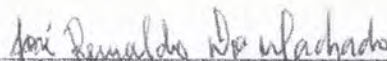
Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.

Bela Vista do Maranhão-MA, 10 de julho de 2025

CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA: 53.135.616/0001-36

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA: 53.135.616/0001-36
Data: 2025.07.10 10:38:01 -03:00

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ 53.135.616/0001-36


JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO
CREA-MA 110133885-7

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2917166/2025, emitido em 29/07/2025. Documento do Protocolo 1/4 (Vinculado ao passo 1), anexado por e-mail em 29/07/2025.



DECLARAÇÃO DE CARGA HORÁRIA DE TRABALHO



Folha 6/8

Eu, **José Reinaldo Dias Machado, Eng. Eletricista**, com registro no CREA-MA nº 110133885-7, Responsável Técnico por 5 empresas MORIAH EMP E SERV LTDA, GEIVISON BARBOSA LTDA, S S CONSTRUÇOES, M B CAVALCANTE, SETE IMPRESSOS LTDA, CONSTROVIA INFRA LOC E SERV LTDA e I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA, declaro para os devidos fins que a carga horária de trabalho entre elas não são conflitantes com a empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, que está sendo solicitada a inclusão junto ao CREA-MA, segundo o que corresponde na tabela abaixo:

Empresa	CNPJ	Carga Horária
MORIAH EMPREEND E SERV LTDA	26.659.908/0001-03	Quarta - 12:00h às 18:00h (06 horas semanais)
GEIVISON BARBOSA DOS SANTOS LTDA	43.722.532/0001-45	Terça - 08:00 às 14:00h (06 horas semanais)
S S CONSTRUÇOES E MANUTENCOES LTDA	42.622.000/0001-73	Segunda - 12:00 às 18:00h (06 horas semanais)
M B CAVALCANTE CONSTRUÇÕES LTDA	22.299.055/0001-87	Sexta 07:00h às 13:00h (06 horas semanais).
SETE EMP IMP COM E SERV LTDA	23.624.316/0001-50	Quinta - 10:00h às 18:00h (08 horas semanais)
CONSTROVIA INFRA LOC E SERV LTDA	23.051.351/0001-27	Sabado 10:00h às 18:00h (08 horas semanais)
I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA	19.541.608/0001-51	Domingo - 07:00h às 13:00h (06 horas semanais)
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA	53.135.616/0001-36	Segunda - 07:00 às 09:00h Terça - 16:00 às 18:00h Quarta - 07:00h às 09:00h (06 horas semanais)

São Luís-MA, 29 de julho de 2025

José Reinaldo Dias Machado

José Reinaldo Dias Machado

CREA-MA 110133885-7

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2917166/2025, emitido em 29/07/2025. Documento do Protocolo 2/4 (Vinculado ao passo 1), anexado





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250943001

Página 1/1



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

JOSE REINALDO DIAS MACHADO

Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

RNP: 1101338857

Registro: 1101338857MA

2. Contratante

Contratante: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CPF/CNPJ: 53.135.616/0001-36

RUA MONTE CASTELO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO VILA AGUIAR

Cidade: BELA VISTA DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65335000

País: Brasil

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Agricultura familiar

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: SEDE

RUA MONTE CASTELO

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: CENTRO VILA AGUIAR

Cidade: BELA VISTA DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65335000

Data de início: 10/07/2025

Previsão de término: 10/07/2026

Tipo de vínculo: PRESTADOR DE SERVIÇOS

Identificação do cargo/função: Preposto técnico

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

Quantidade

Unidade

45 - DESEMPENHO DE FUNÇÃO TÉCNICA > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3357 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

6.00

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

PRESTACAO DE SERVICOS NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL TÉCNICO POR PESSOA JURÍDICA COMO ENGENHEIRO ELETRICISTA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

____ de ____ de ____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

JOSE REINALDO DIAS MACHADO

RNP: 1101338857

Data: 29/07/2025 08:34:25

JOSE REINALDO DIAS MACHADO - CPF: ***.684.683-**
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTRUTORA LTDA:53135616000136
Data: 2025.07.29 08:45:01 -03'00'

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA - CNPJ: 53.135.616/0001-36

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 103,03 Registrada em: 29/07/2025 Valor pago: R\$ 103,03 Nosso Número: 830645207

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 3WVYVW
Impresso em: 29/07/2025 às 08:34:25 por: , ip: 192.141.107.194

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8303



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2917166/2025, emitido em 29/07/2025. Documento do Protocolo 3/4 (Vinculado ao passo 1), anexado por ednot em 29/07/2025.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO MARANHÃO – CREA/MA

Câmara Especializada	ENGENHARIA ELÉTRICA
Referencia	INCLUSÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO
Interessado	CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
Decisão Ad referendum	C.E.E.E./MA nº 02/2025-AD

EMENTA: INCLUSÃO DE RT

DECISÃO

O Coordenador da Câmara Especializada de Engenharia Elétrica do CREA-MA, analisando o pedido da empresa em epígrafe, que solicitou **INCLUSÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO**, protocolado neste Conselho sob o nº **2917166/2025**. O processo foi encaminhado a esta Câmara Especializada, do CREA-MA, para decisão do pedido consubstanciado nas considerações a seguir: **CONSIDERAÇÕES:** CONSIDERANDO que a regulamentação dos pedidos de registros de empresas perante o Conselho Regional se dá com base na Resolução nº. 1.121/2019 do CONFEA; Considerando que a Resolução 1.121/2019 do Confea Revogou a Resolução 336/89 do Confea; CONSIDERANDO que de acordo com o artigo 17 da Resolução 1.121/2019 O profissional poderá ser responsável técnico por mais de uma pessoa jurídica. CONSIDERANDO que o profissional indicado encontra-se em dias com este Conselho, e já é responsável técnico por 6 empresas; CONSIDERANDO que o profissional anexou justificativa/declaração que possui carga horária disponível e não conflitante com as outras empresas. CONSIDERANDO a regularidade da documentação apensada ao processo, conforme legislação pertinente; CONSIDERANDO a competência do coordenador desta Câmara exarada no inciso XI do artigo 60 do Regimento Interno do CREA-MA. CONSIDERANDO o Art. 19 da Resolução 1.121/19 Será permitido ao profissional fazer parte do quadro técnico de mais de uma pessoa jurídica. Parágrafo único. Caso haja indícios de que o profissional não participe efetivamente das atividades técnicas desenvolvidas pela pessoa jurídica de cujo quadro técnico faz parte, o Crea deverá executar a fiscalização para averiguar se há, ou não, a ocorrência de infração à alínea "c" do art. 6º da Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966; Diante das considerações e verificação da documentação apensada ao processo, **DECIDIU**, ad referendum da C.E.E.E. pelo **DEFERIMENTO** do pedido de Inclusão de Responsável Técnico. No registro da empresa devem constar as restrições das atividades não cobertas pelas atribuições de seu responsável técnico devendo o setor responsável adotar as providências neste sentido. Após a inclusão, o DERC-PJ deve encaminhar nome do profissional ao setor de fiscalização para os procedimentos indicados no parágrafo único do artigo 19 da Resolução 1.121/19 do CONFEA. Ao DERC-PJ para providencias.

Cientifique-se e cumpra-se.
São Luís, 29 de julho de 2025

Eng. Eletric. Fernando Antônio Carvalho de Lima
RN 1102605786
COORDENADOR DA C.E.E.E/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2917166/2025, emitido em 29/07/2025. Documento do Protocolo 4/4 (Vinculado ao passo 4), anexado por anex em 29/07/2025.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

855741/2021

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSE REINALDO DIAS MACHADO**
Registro: **1101338857MA** RNP: **1101338857**
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **MA20210460009** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **01/10/2021**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **SAO LUIS TELECOMUNICAÇÕES LTDA**

Contratante: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
Endereço do contratante: **RUA MERGENTHALER** Nº: **592**
Complemento: Bairro: **VILA LEOPOLDINA**
Cidade: **S PAULO** UF: **SP** CEP: **05311900**
Contrato: **05/2021** Celebrado em: **10/05/2021**
Valor do contrato: **R\$ 144.999,98** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **PRAÇA PRAÇA JOÃO LISBOA 292** Nº: **292**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **S LUIS** UF: **MA** CEP: **65002900**
Coordenadas Geográficas: **-2.528915, -44.302768**
Data de início: **10/05/2021** Situação: **atividade em andamento**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS** CPF/CNPJ: **34.028.316/0031-29**
Atividade Técnica: **17 - Execução ELETRÔNICA > SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE CONTROLE DE ACESSO > #TOS_12.8.1 - DE SISTEMAS DE CONTROLE DE ACESSO 68 - Manutenção de equipamento 434.00 unidade,**

Observações
REFERENTE A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARTES, COMPONENTES, ACESSÓRIOS E MATERIAIS EM EQUIPAMENTOS SISTEMAS DE ALARMES INSTALADOS EM DIVERSAS UNIDADES DE ATENDIMENTO DA SUPERINTENDENCIA ESTADUAL DO MARANHÃO.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 855741/2021
12/11/2021, 09:24
ycwW0

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ycwW0



LAUDO TÉCNICO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS

Atesto, para os devidos fins de comprovação, a capacidade técnica que o profissional **José Reinaldo Dias Machado**, Engenheiro Eletricista registrado no RNP: 1101338857, Registro: 1101338857MA, através da empresa contratada **SÃO LUÍS TELECOMUNICAÇÕES LTDA**, CNPJ 07.260.360/0001-71, situado na Rua 82, nº 21, Qd. 157, Maiobão - Paço do Lumiar, CEP: 65.130-000, prestou para a **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**, com SEDE situada na Praça João Lisboa, Nº 292, Centro, São Luís/MA, CNPJ: 34.028.316/0031-29, os serviços técnico abaixo relacionados:

DADOS DOS SERVIÇOS TÉCNICOS

1. OBJETO CONTRATUAL

Realizado serviços de manutenção corretiva com fornecimento de peças, partes, componentes, acessórios, materiais e equipamentos do sistema de alarme instalados em diversas Unidades de Atendimento da Superintendência Estadual do Maranhão.

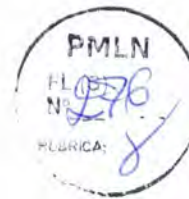
2. PRAZO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL

O período de vigência do presente Contrato será de 12 (doze) meses, a contar do dia 10/05/2021, podendo ser prorrogado, limitado a 05 (cinco) anos.

3. SERVIÇOS EXECUTADOS

3.1 Das manutenções corretivas;

Realizado intervenções para recuperação dos sistemas, que visaram colocar o equipamento paralisado ou em funcionamento irregular em condições normais de operação. Alguns Núcleos de Unidade de Atendimento foram efetuados a substituição das partes, peças, componentes e acessórios variados, ajustando, limpando e testando, deixando em perfeitas condições de funcionamento. Outras unidades foram realizadas a substituição de cabeamento da rede de sensores, ajustes, limpeza e organização dos locais dos equipamentos.



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855741/2021, em 12/11/2021 emitida



Certidão nº 855741/2021
12/11/2021, 17:10

Chave de Impressão: ycwW0

O documento neste ato registrado foi emitido em 10/11/2021 e contém 2 folhas



3.2 Unidades que já receberam atendimento técnico:

CONCLUÍDAS			
UNIDADE	ORDEN	DATA DE ATENDIMENTO	STATUS
CDD CENTRO	00001/2021	07/07/2021	CONCLUÍDO
AC SÃO JOSÉ DE RIBAMAR	00002/2021	26/05/2021	CONCLUÍDO
AC CENTRAL DE SÃO LUIS	00003/2021	26/05/2021	CONCLUÍDO
AC RAPOSA	00004/2021	26/05/2021	CONCLUÍDO
AC JOÃO PAULO	00005/2021	26/05/2021	CONCLUÍDO
CLISAO LUIS	00006/2021	26/05/2021	CONCLUÍDO
AC BURITI	00009/2021	05/08/2021	CONCLUÍDO
AC ARAIOSES	00010/2021	08/09/2021	CONCLUÍDO
AC SÃO BERNARDO	00012/2021	06/08/2021	CONCLUÍDO
AC MATOZ DO NORTE	00015/2021	27/07/2021	CONCLUÍDO
AC ICATU	00016/2021	15/07/2021	CONCLUÍDO
AC CACHOEIRA GRANDE	00017/2021	15/07/2021	CONCLUÍDO
AC GOVERNADOR NUNES FREIRE	00021/2021	04/08/2021	CONCLUÍDO
AC SÃO BENEDITO DO RIO PRETO	00024/2021	23/09/2021	CONCLUÍDO
AC GOVERNADOR LUIZ ROCHA	00025/2021	23/09/2021	CONCLUÍDO
AC FERNANDO FALCÃO	00026/2021	22/09/2021	CONCLUÍDO
AC BURITICUPU	00030/2021	05/10/2021	CONCLUÍDO
AC LIMA CAMPOS	00037/2021	25/08/2021	CONCLUÍDO
AC PEDREIRAS	00034/2021	25/08/2021	CONCLUÍDO
AC COLINAS	00035/2021	27/07/2021	CONCLUÍDO
AC GOVERNADOR NEWTON BELLO	00036/2021	24/08/2021	CONCLUÍDO
AC SÃO MATEUS DO MARANHÃO	00039/2021	24/08/2021	CONCLUÍDO
AC SANTO AMARO	00042/2021	09/09/2021	CONCLUÍDO
CDD SÃO LUIS	00046/2021	10/08/2021	CONCLUÍDO
CDD MAIOBAO	00047/2021	10/08/2021	CONCLUÍDO
AC CHAPADINHA	*	06/06/2021	CONCLUÍDO
AC ANIL	00051/2021	12/08/2021	CONCLUÍDO
CDD IMPERATRIZ	00053/2021	03/09/2021	CONCLUÍDO
AC PAÇO DO LUMIAR	00056/2021	09/08/2021	CONCLUÍDO
AC ALTO ALEGRE DO PINDARE	00057/2021	26/08/2021	CONCLUÍDO
AC MONTES ALTOS	00058/2021	02/09/2021	CONCLUÍDO
AC PERITORO	00066/2021	28/08/2021	CONCLUÍDO
CEE SÃO LUIS	00068/2021	16/08/2021	CONCLUÍDO
AC MAIOBAO	00069/2021	19/08/2021	CONCLUÍDO
CDD SÃO LUIS CENTRO	00075/2021	12/08/2021	CONCLUÍDO
AC ANIL	00078/2021	25/08/2021	CONCLUÍDO
AC BURITIRANA	00079/2021	03/10/2021	CONCLUÍDO
AC CENTRAL DE SÃO LUIS	00080/2021	29/09/2021	CONCLUÍDO
CLIE CDD RIBAMAR	00086/2021	27/09/2021	CONCLUÍDO
AC CONJUNTO BEQUIMAO	00088/2021	21/09/2021	CONCLUÍDO
AC ITAPECURU MIRIM	00091/2021	01/10/2021	CONCLUÍDO
AC MAIOBAO	00093/2024	28/09/2021	CONCLUÍDO



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855741/2021, em 12/11/2021



4. CONCLUSÕES FINAIS

Registramos que a prestação dos serviços foi realizada dentro das normas e em concordância com as condições de segurança, conforto e salubridade esperadas.

Desta forma, atestamos que os serviços objeto desse contrato Nº 11/2021 estão sendo executados de forma satisfatória, em respeito às normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT e as orientações dos fabricantes dos equipamentos e dos produtos utilizados, além das legislações pertinentes:

- NBRIEC 60839-11-1 - Sistemas de segurança eletrônica e alarme - Parte 11-1: Sistemas eletrônicos de controle de acesso - Requisitos do sistema e dos componentes
- NBRIEC 62642-6 - Sistemas de alarme - Sistemas de alarme contra intrusão e roubo

3º OFÍCIO DE NOTAS

Guilherme Cruz Destro
Engenheiro Eletricista / Engenheiro de
Segurança do Trabalho
CREA 260543-1

Guilherme Cruz
Engenheiro Eletricista/Engenheiro
CREA 260543-1
São Luís, 14 de Outul

Reconheço por AUTENTICIDADE a firma de:
[0176715]-GUILHERME CRUZ DESTRO ...
Atto: 13.17.2 Emplumante: R\$ 4.83. FERC: R\$ 0.13.
FADEP: R\$ 0.19. FEMP: R\$ 0.18. Total: 6.12 Em
test: de verdade São Luis - MA, 14/10/2021
14.12.05 SELO REC/02/20083/151KQYBEU521 P283
MARIA IZALINA CARDOSO AZEVEDO -
ESCREVENTE AUTORIZADO Consulte a validade do
sistema de autenticação em: www.crea.ma.gov.br



Certidão nº 855741/2021
12/11/2021, 17:10

Chave de Impressão: yowW0
O documento neste ato registrado foi emitido em 10/11/2021 e contém 2 folhas



ATESTADO PARCIAL DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de realização de serviços técnicos no sistema com fornecimento de peças, partes, componentes, acessórios e materiais em equipamentos sistemas de alarme, que o profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** - Engenheiro Eletricista, com Registro Nacional CREA/MA Nº 1101338857MA, na qualidade de Responsável Técnico pela empresa **SÃO LUIS TELECOMUNICAÇÕES LTDA**, presta serviços para a **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - CORREIOS**, Os serviços abaixo relacionados de forma satisfatória com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS TÉCNICOS:

1. Contrato nº 05/2021 SE/MA
2. **Objeto do contrato:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção corretiva com fornecimento de peças, partes, componentes, acessórios e materiais em equipamentos sistemas de alarmes instalados em diversas unidades de atendimento da Superintendência Estadual do Maranhão.
3. Nº da ART: MA20210460009
4. **Endereço dos Serviços:** Praça João Lisboa Nº292, Centro, São Luís/MA.
5. **Empresa contratada:** São Luís Telecomunicações Ltda, CNPJ sob o nº 07.260.360/0001-71.
6. **Contratante:** Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos - Correios, CNPJ: 34.028.316/0031-29.
7. **Proprietário:** Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos - Correios, CNPJ: 34.028.316/0031-29.
8. **Responsável Técnico:** José Reinaldo Dias Machado, Engenheiro Eletricista, com Registro Nacional de Profissionais (RNP) nº 1101338857 e Registro no CREA-MA nº 1101338857MA.
9. **Período de Realização:** 10/05/2021 a 14/10/2021.
10. **Descrição das Atividades efetivamente desenvolvidas, conforme Contrato nº 05/2021, Edital do Pregão Eletrônico Nº 20000014/2020 SE/MA.**
 - 10.1 Com fornecimento das peças e equipamentos listados abaixo:

Material	UND	Quant.
Placa Central	PC	24
Placa de Controle	PC	24
Sensor de Presença	PC	36
Botão de Pânico	PC	36
Teclado	PC	24
Sirene	PC	24
Conectores	PC	24
Fonte de alimentação 12 volts	PC	24
Bateria 12v 7.0h amperes	PC	100

10.2 Manutenções em equipamentos e Sistema de Alarme nas unidades listadas abaixo:

ACACILANDIAC AGUA DOCE DO MARANHAO,AC ALTAMIRA DO MAO,AC ALTO ALEGRE DO MARANHAO,AC ALTO ALEGRE DO PINDARIC,AC ALTO PARNABA,AC AMARANTE DO MARANHAO,AC ANAPURIS,AC ANIL,AC APIUMAC AGUAC,AC ARAGUANA,AC ARAIOSES,AC ARAMEAC,AC ARARIL,AC ATESA,AC BAI ABEL,AC BAGACEIRA,AC BAGULAC,AC BALSAS,AC BARAO DE GRAJAUAC,AC BARRA DO CORDA,AC BELA VISTA DO MARANHAO,AC BELGUA,AC BENEDITO LEITEAC,AC BEQUIMAO,AC BERNARDO DO MEARIM,AC BOA VISTA DO GURUPIAC,AC BOM JARDIM,AC BOM JESUS DAS SILVAS,AC BOM LUGAR,AC BRIO,AC BREJO DE AREIA,AC BURIITAC,AC BURIITI BOMVAO,AC BURIITUPIAC,AC BURIITIRANA,AC CAJAMPAC,AC CAJARIAC,AC CAMPESTRE DO MARANHAO,AC CANDIDO MENDES,AC CANTANHEAC,AC CAPINZAL DO NORTE,AC CAROLINA,AC CARITAPEIRA,AC CAXIAS,AC CEBRAL,AC CENTRAL DE SAO LUIS,AC CENTRAL DO MARANHAO,AC CENTRO DO GUILHERMEAC,AC CENTRO NOVO DO MARANHAO,AC CHAPADINHA,AC CIDADE OPERARIA,AC CIDELANDIA,AC COLOAC,AC COELHO NETO,AC COLINAS,AC CONCEICAO DO LAGO AZUL,AC CONJUNTO BEQUIMAO,AC COROATAC,AC CUKURUPUAC,AC DAVINOPOLIS,AC DOM PEDRO,AC DUQUE BACALAR,AC ESPERANTINOPOLIS,AC ESTREITO,AC FEIRA NOVA,AC FORTALEZA DOS NOGUEIRAS,AC FORTUNA,AC GODFREDO VIANA,AC GONCALVES DIAS,AC GOVERNADOR ARCHERAC,AC GOVERNADOR EDISON LOBAC,AC GOVERNADOR EUGENIO FAROAS,AC GOVERNADOR LUIZ ROCHA,AC GOVERNADOR NEWTON BELLO,AC GOVERNADOR NUNES FREIRE,AC GRACA ARANHA,AC GRAJAU,AC HUMBERTO DE CAMPOS,AC ICATUAC,AC IGARAPE DO MEIO,AC IMPERATRIZ,AC ITAIPAVA DO GRAJAU,AC ITINGA DO MARANHAO,AC JENIPAO DOS VIEIRAS,AC JOAO LISBOA,AC JOAO PAULO,AC JOSELANDIA,AC JUNCO DO MARANHAO,AC LAGO DA PEDRA,AC LAGO DO JUNCAC,AC LAGO DOS RODRIGUES,AC LAGO VERDE,AC LAGOA DO MATO,AC LAGOA GRANDE DO MARANHAO,AC LAJEADO NOVO,AC LIMA CAMPOS,AC LORETO,AC LUIS DOMINGUES,AC MAGALHARS DE ALMEIDA,AC MAIOBAO,AC MARACATUBAC,AC MARANHADINHO,AC MATA ROMA,AC MATINHAC,AC MATOES,AC MATOES DO NOITE,AC MIRADOR,AC MIRANDA DO NORTE,AC MIRIZAL,AC MONCAAC,AC MONTES ALTOS,AC MORROS,AC NINA RODRIGUES,AC NOVA IOQUEAC,AC NOVA OLINDA DO MARANITAO,AC NOVO DARCIA DAS CUNHAS,AC OLINDA NOVA DO MARANHAO,AC PAO DO LUMIAC,AC FALMEIRANDIA,AC PARAIBANO,AC

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855741/2021, emitida em 12/11/2021



Certidão nº 855741/2021
12/11/2021, 17:10

Chave de Impressão: vcw\W0

O documento neste ato registrado foi emitido em 10/11/2021 e contém 2 folhas





PARNARAMA,AC PARQUE ALVORADA,AC PASSAGEM FRANCA,AC PASTOS BONAS,AC PAULINO NEVES,AC PAULO RAMOS,AC PEDREIRAS,AC PEDRO DO ROSÁRIO,AC PENALVA,AC PEBITORO,AC PINDARE MIRIM,AC PINHEIRO,AC PIO XI,AC PIRAPEMAS,AC POCAO DE PEDRAS,AC PORTO FRANCO,AC POITO RICO DO MARANHÃO,AC PRESIDENTE DUTRA,AC PRESIDENTE JOSCELINO,AC PRESIDENTE MEDICAC,AC PRESIDENTE VARGAS,AC PRIMEIRA CRUZ,AC RAPOSA,AC RIACHAO,AC RIBAMAR FIQUENE,AC ROSARIO,AC S RAIMUNDO DAS MANGABEIRAS,AC SAMBAIBA,AC SANTA FLORENA DO MARANHÃO,AC SANTA HELENA,AC SANTA INES,AC SANTA LUZIA,AC SANTA LUZIA DO PARUA,AC SANTA QUIERIA DO MARANHÃO,AC SANTA RITA,AC SANTO AMARO DO MARANHÃO,AC SANTO ANTONIO DOS LOPES,AC SAO BENEDITO DO RIO PRETO,AC SAO BENTO,AC SAO BERNARDO,AC SAO DOMINGOS DO MARANHÃO,AC SAO FELIX DE BALSAS,AC SAO FRANCISCO DO BREJO,AC SAO FRANCISCO DO MARANHÃO,AC SAO JOAO BATISTA,AC SAO JOAO DO CARU, AC SAO JOAO DO SOTER, AC SAO JOAO DOS PATOS,AC SAO JOSE DE RIBAMAR,AC SAO JOSE DOS BASILIOS,AC SAO LUIZ GONZAGA MARANHÃO,AC SAO MATEUS DO MARANHÃO, AC SAO PANTALEAO,AC SAO PEDRO DA AGUA BRANCA,AC SAO PEDRO DOS CRENTES,AC SAO RAIMUNDO DOCA BEZERRA,AC SAO ROBERTO,AC SAO VICENTE FERREIRA,AC SATUBINHA,AC SENADOR ALEXANDRE COSTA,AC SENADOR LA TOCQUE,AC SERRANO DO MAGANHÃO,AC SHOPPING DO AUTOMOVEI,AC SITO NOVO,AC SUCUPIRA DO NORTE,AC SUCUPIRA DO RIACHAO,AC TASSO FRAGOSO,AC TIMBIRAS,AC TIMON,AC TIBIRICAL,AC TRES PODERES,AC TRIZIDEIA DO VALE,AC TUFILANDIA,AC TUNTIN,AC TUPACULAC TIRI,AC TUTOIA,AC URBANO SANTOS,AC VARGEM GRANDE,AC VIANA,AC VILA NOVA DOS MARTINHOS,AC VINHAIS,AC VITORIA DO MEAUM,AC VITORINO FREIRE,AC ZE DOCA,CDD ANIL,CDD BEQUIMAO,CDD CARIAS,CDD COHATRA,CDD IMPERATRIZ,CDD MAIOBA,CDD RENASCEÇA,CDD SAO JOSE DE RIBAMAR,CDD SAO LUIS,CDD TIMON,CCE.

11. Representante do Contratante: Nome: Imaran Lobato Dutra, Cargo: Agente de Correios, Matrícula Funcional - nº 8.378.416-0, CPF sob o nº 00614133300.

São Luís, 22 de Outubro de 2021.

Imaran Lobato Dutra
Imaran Lobato Dutra
Agente de Correios - Fiscal de Contrato

Imaran Lobato Dutra
Agente de Correios
Matrícula Funcional - nº 8.378.416-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855741/2021, em 12/11/2021 em



Certidão nº 855741/2021
12/11/2021, 17:10
Chave de Impressão: ycwW0
O documento neste ato registrado foi emitido em 10/11/2021 e contém 2 folhas

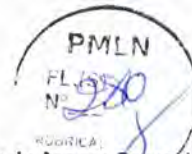




Certidão de Acervo Operacional - CAO
Resolução Nº 1137 de 31 de Março de 2023

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Página 1/1

Certidão de Acervo Operacional - CAO

936421/2025

Empresa: MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
Registro: 0000537274DDMA

Profissional: JOSE REINALDO DIAS MACHADO
Registro: 1101338857MA RNP: 1101338857
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Número da ART: MA20240817800 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO
Empresa contratada: MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

Registrada em: 04/09/2024 Baixada em: 04/09/2024
Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ/MA

CPF/CNPJ: 01.612.539/0001-64

Endereço do contratante: AVENIDA MAJOR SILVA FILHO

Nº: 880

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: ARAGUANÃ

UF: MA

CEP: 65368000

Contrato: 053/2021

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 4.324.878,74

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSAS

Nº: S/N

Complemento:

Bairro: SEDE MUNICIPAL E ZONA RURAL

Cidade: ARAGUANÃ

UF: MA

CEP: 65368000

Coordenadas Geográficas: -3.098083, -45.827973

Data de início: 30/08/2021

Previsão de término: 30/08/2022

Finalidade:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ/MA

CPF/CNPJ: 01.612.539/0001-64

Atividade Técnica: 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO > #11.11.1 - DE SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO 20 - Condução de equipe de reparo 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO > #11.11.1 - DE SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.1 - AÉREA URBANA DE ENERGIA ELÉTRICA 20 - Condução de equipe de reparo 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.1 - AÉREA URBANA DE ENERGIA ELÉTRICA 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.3 - RURAL DE ENERGIA ELÉTRICA 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução MECÂNICA > INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS, DISPOSITIVOS E COMPONENTES DA ENGENHARIA MECÂNICA: MECÂNICOS, ELETROMECÂNICOS, MAGNÉTICOS, ÓPTICOS > #16.7.8 - DE GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA 50 - Execução de operação 12.00 mes;

Observações

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ/MA, CONFORME PROCESSO ADMINISTRATIVO N 032/2021, TOMADA DE PREÇOS N 009/2021-CPL/ARAGUANÃ E CONTRATO N 053/2021.

Informações Complementares

Certidão de Acervo Operacional - CAO nº 936421/2025

05/09/2025, 08:55

c7B4A

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MA (www.crea-ma.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)

A CAO é válida em todo território nacional.

A CAO perderá a validade no caso da modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: c7B4A

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea-ma.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 05/09/2025, às 11:09.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

855179/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSE REINALDO DIAS MACHADO**
Registro: **1101338857MA** RNP: **1101338857**
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **MA20210433189** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **06/07/2021** Baixada em: **27/07/2021**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **SAO LUIS TELECOMUNICAÇÕES LTDA**

Contratante: **ENESA ENGENHARIA S.A.** CPF/CNPJ: **48.785.828/0070-50**
Endereço do contratante: **AVENIDA ENGENHEIRO EMILIANO MACIEIRA** Nº: **11**
Complemento: **KM 11 RODOVIA BR 135** Bairro: **RIO GRANDE**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65091762**
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 51.912,79** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DOS PORTUGUESES** Nº: **1000**
Complemento: Bairro: **ANJO DA GUARDA**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65085581**
Coordenadas Geográficas: **-2.564923, -44.31898**
Data de início: **22/06/2021** Conclusão efetiva: **22/07/2021**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **ENESA ENGENHARIA S.A.** CPF/CNPJ: **48.785.828/0070-50**

Atividade Técnica: **17 - Execução ELETRÔNICA > SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE REDES LÓGICAS > DE CABEAMENTO > #TOS_12.6.3.1 - POR MEIOS METÁLICOS 46 - Execução de instalação 50.00 unidade; 17 - Execução ELETRÔNICA > SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE CONTROLE DE ACESSO > #TOS_12.8.1 - DE SISTEMAS DE CONTROLE DE ACESSO 46 - Execução de instalação 1.00 unidade; 17 - Execução ELETRÔNICA > SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA > #TOS_12.9.2 - DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA ELETRÔNICA 46 - Execução de instalação 16.00 unidade;**

Observações

REFERENTE A SERVIÇOS PRESTADOS NA CONFEÇÃO DE INFRAESTRUTURA PARA O SISTEMA DE REDE LÓGICA, CFTV E ALARME.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 855179/2021
29/10/2021, 10:30
521d6

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 521d6



ENESA ENGENHARIA S.A.®

Av. das Nações Unidas, 13.797 Bloco III, 8º e 20º andares - CEP 04794-000 - São Paulo - S.P. - Brasil
Fone: 55 (011) 2165-8440 - Fax: 55 (011) 2165-8404 - E-mail: diretoria@enesa.com.br

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para fins de comprovação de realização de serviços técnicos nos equipamentos e sistema de segurança eletrônica, sistemas e equipamentos de controle de acesso e sistemas e equipamentos de rede lógicas, que o profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** - Engenheiro Eletricista, com Registro Nacional CREAMA Nº 1101338857MA, na qualidade de Responsável Técnico pela empresa **SÃO LUIS TELECOMUNICAÇÕES LTDA**, presta serviços para o **ENESA ENGENHARIA S.A.** Os serviços abaixo relacionados de forma satisfatória com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS TÉCNICOS:

1. Proposta Comercial nº 2759/2021
2. Objeto do contrato: Contratação de empresa especializada para serviços nos equipamentos e sistema de segurança eletrônica, controle de acesso e rede lógica.
3. Nº da ART: MA20210433189
4. Endereço dos Serviços: Avenida dos Portugueses nº1000, Bairro Anjo da Guarda, São Luís/MA. CEP: 65085581.
5. Empresa contratada: São Luis Telecomunicações Ltda, CNPJ sob o nº 07.260.360/0001-71.
6. Contratante: ENESA Engenharia S.A, CNPJ: 48.785.828/0070-50
7. Proprietário: ENESA Engenharia S.A, CNPJ: 48.785.828/0070-50
8. Responsável Técnico: Jose Reinaldo Dias Machado, Engenheiro Eletricista, com Registro Nacional de Profissionais (RNP) nº 1101338857 e Registro no CREA-MA nº 1101338857MA.
9. Período de Realização: 22/06/2021 a 22/07/2021.
10. Descrição das Atividades efetivamente desenvolvidas, conforme proposta comercial nº 2759/2021.
 - 10.1 Infraestrutura com montagem de canaletas, eletrocalhas e perfisados para a passagem de cabeamento para o sistema de Rede Lógica, CFTV e Alarme.
 - 10.2 Instalação e configuração para o sistema de segurança (Câmeras, Central de Alarme e NVD).
 - 10.3 Montagem, organização, etiquetagem, ativação do rack no servidor e acionação dos mesmos.

Material	UND	Marca/ Modelo	Quant.
Equipamentos de CFTV			
CABO HDMI	PÇ	UTRA HD	01
CÂMERAS IP 1130	PÇ	INTELBRAS	32
CONECTOR RJ45 MACHO	PÇ	KEYSTONE	50
HD SKYHAWK SEAGATE 3 TB	PÇ	SKYHAWK	01
NVD 16 3116	PÇ	INTELBRAS	02
SUPORTE PARA CÂMERAS	PÇ	VBOX 1000	32
EQUIPAMENTOS ALARME			
BATERIA 12VX7A XB12AL	PÇ	INTELBRAS	01
CENTRAL DE ALARME AMT 2018 E	PÇ	INTELBRAS	01
CORNETA	PÇ	INTELBRAS	01
SENSOR EXTERNO ATIVO IVP 3000	PÇ	INTELBRAS	06
SENSOR PET IVP 5001	PÇ	INTELBRAS	04
EQUIPAMENTOS DE RACK/ REDE LÓGICA/ CFTV			
BANDEJA	PÇ	TEXTURIZADO	01

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855179/2021, em 29/10/2021 emitida



Certidão nº 855179/2021
10/11/2021, 11:11

Chave de Impressão: 521d6
O documento neste ato registrado foi emitido em 29/10/2021 e contém 2 folhas



ENESA ENGENHARIA S.A.®

Av. das Nações Unidas, 13.797 Bloco III 5º e 20º andares - CEP 04794-000 - São Paulo - S.P. - Brasil
Fone: 55 (011) 2165-8440 - Fax: 55 (011) 2165-8404 - E-mail: diretoria@enesa.com.br



GUIA DE CABO	PÇ	FURUKAWA	03
PAINEL DE FECHAMENTO	PÇ	FURUKAWA	07
PATH CORD UTP AZUL	PÇ	SOHOPLUS	50
PATH CORD UTP VERMELHO	PÇ	SOHOPLUS	50
PATH PAINEL SOHOPLUS	PÇ	SOHOPLUS	02
PORCA GAIOLA	PÇ	MAX ELECTRONIC	80
RÉGUA ELÉTRICA 10"	PÇ	MEGA TRON	01
ROLDANAS PARA O RACK COM TRAVA	PÇ	INTELBRAS	01
SWITCH 24 PORTAS GERENCIÁVEL	PÇ	INTELBRAS	02
INFRAESTRUTURA REDE/ CFTV /ALARME			
ABRACADEIRA DE NYLON	PÇ	VONDER	200
ARRUELA LISA	PÇ	JOMARCA 2N	150
CABO UTP SOHOPLUS 305M	CX	SOHOPLUS	10
CAIXA EXTERNA PARA RJ 45	UND	TRAMONTINA	50
CONECTOR RJ 45 FÊMEA	PÇ	KEYSTONE	50
DUTO CORRUGADO 1"	MT	UTICOMP	007
ELETROCALHAS 100X50X300	PÇ	MECAPAR	33
EMENDAS PARA ELETROCALHAS 100X50MM	PÇ	MECAPAR	20
JUNÇÃO EM L	PÇ	MECAPAR	01
JUNÇÃO EM T	PÇ	MECAPAR	01
JUNÇÃO EM U	PÇ	MECAPAR	33
JUNÇÃO EM U/P/ PERFILADO	PÇ	MECAPAR	07
JUNÇÃO VERTICAL	PÇ	MECAPAR	01
MÃO FRANCESA	PÇ	SIMP	66
PARAFUSO + BUCHA S8	UND	BELENUS	200
PARAFUSO PARA ELETROCALHAS	PÇ	MECAPAR	150
PERFILADO	PÇ	MECAPAR	12
PORCA SEXTAVADA	UND	MECAPAR	150
TAMPA PARA ELETROCALHAS 100X50MM	PÇ	MECAPAR	01

II. Representante da Contratante: Nome: Renato Nunes Franco, Cargo: Gerente de Projetos, Matrícula Funcional - nº 11500105, CPF sob o nº 05589298695.

São Luís, 30 de Setembro de 2021.

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA ENESA - CREA 102 303 - B MG

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 855179/2021, em 29/10/2021 emita



Certidão nº 855179/2021
10/11/2021, 11:11

Chave de Impressão: 521d6
O documento neste ato registrado foi emitido em 29/10/2021 e contém 2 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PMLN
FL. 1084
Nº 984
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
810446/2019
Atividade concluída
Página 1/4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSE REINALDO DIAS MACHADO**
Registro: **1101338857MA** RNP: **1101338857**
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **MA20190237630** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **18/02/2019** Baixada em: **19/02/2019**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CLASSE A EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME**

Contratante: **GERA MARANHÃO - GERADORA DE ENERGIA DO MARANHÃO S/A** CPF/CNPJ: **09.110.880/0001-23**
Endereço do contratante: **RODOVIA KM 03, VIA DE ACESSO A SUBESTACAO MIRANDA II DA ELETRONORTE** Nº: **S/N**
Complemento: Bairro: **ZONA RURAL**
Cidade: **MIRANDA DO NORTE** UF: **MA** CEP: **65495000**
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 17.595,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **RODOVIA KM 03, VIA DE ACESSO A SUBESTACAO MIRANDA II DA ELETRONORTE** Nº: **S/N**
Complemento: Bairro: **ZONA RURAL**
Cidade: **MIRANDA DO NORTE** UF: **MA** CEP: **65495000**
Data de início: **16/02/2019** Conclusão efetiva: **17/02/2019**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **GERA MARANHÃO - GERADORA DE ENERGIA DO MARANHÃO S/A** CPF/CNPJ: **09.110.880/0001-23**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B0114 - SONORIZACAO 54 - INSTALACOES 1.00 unidade; 7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B0501 - GERADORES DE ENERGIA ELETRICA 54 - INSTALACOES 180.00 quilovolt-ampère; 7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1102 - ILUMINACAO 54 - INSTALACOES 1.00 unidade;**

Observações

ART REFERENTE A PRESTACAO DE SERVICOS DE ILUMINACAO PROFISSIONAL DE LED, SONORIZACAO DE MEDIO PORTE LINE ARRAY, GRUPO GERADOR DE 180 KVA E ATERRAMENTO PARA TODA A ESTRUTURA ELETRICA E DE PALCO DO 9º ENCONTRO DE PARQUE TERMICOS DE GERACAO DE ENERGIA NO PERIODO DE 16/02/2019 A 17/02/2019

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 810446/2019
21/02/2019, 12:54
aC11c

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: aC11c





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20190237833

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL



1. Responsável Técnico
PAULO RICARDO COSTA DE ANDRADE
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA
RNP: 1117844030
Registro: 1117844030

2. Contratante
Contratante: GERMA MARANHÃO - GERADORA DE ENERGIA DO MARANHÃO S.A.
SEM DEFINIÇÃO V-A-1: 4 SUBESTAÇÃO MIRANDA II DA ELETRONORTE KM 3
Complemento: Zona RURAL
Cidade: MIRANDA DO NORTE
UF: MA
CEP: 65495060
País: Brasil
Telefone: (98) 3217-2217
Contrato: Não especificado
Valor: R\$ 1.200,00
Tipo de Contrato: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO
Ação Instituída: Cuiabá

3. Dados da Obra/Serviço
Proprietário: GERMA MARANHÃO - GERADORA DE ENERGIA DO MARANHÃO S.A.
SEM DEFINIÇÃO V-A-1: 4 SUBESTAÇÃO MIRANDA II DA ELETRONORTE KM 3
Complemento: Zona RURAL
Cidade: MIRANDA DO NORTE
UF: MA
CEP: 65495060
Telefone: (98) 3217-2217
Coordenadas Geográficas: latitude: 5.1 longitude: 5.1
Data de início: 18/02/2019
Data de término: 18/02/2019
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

4. Atividade Técnica
1 - ATUAÇÃO
S - LALIMO TROVÃO E TROVÃO S/A E T - INVENÇÃO - SISTEMA DE GERADORA DE ENERGIA ELÉTRICA
Quantidade: 1,00
Unidade: un

5. Observações
LAUDO TÉCNICO REFERENTE A SERVIÇO DE LOCUÇÃO DE ESTRUTURA PARA O 1º ENCONTRO DE PARQUE TÉRMICO DE GERAÇÃO DE ENERGIA NA SANJO DO CEMITÉRIO DO ENGENHEIRO DO MARANHÃO S/A "GERMA MARANHÃO" SOBRE O PERÍODO DE EXECUÇÃO 18/02/2019 A 17/02/2019 E OBRAS DE LALIMO (T-187C)

6. Declarações
- Declaro que esta obra/serviço foi executada sob minha responsabilidade ART, na modalidade específica e no prazo de 60 dias.

7. Endereços
SEM INDICAÇÃO

8. Assinaturas
Declaro sob pena de falsidade: PAULO RICARDO COSTA DE ANDRADE - CPF: 024.426.733-20

9. Informações
A ART é válida para o período de validade da inscrição profissional no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão.

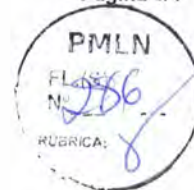
10. Valor
Valor da ART: R\$ 200,00
Data de emissão: 11-02-2019
Valor total: R\$ 200,00
Número de registro: 2301888332

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 810446/2019, em 21/02/2019 emitida



Certidão nº 810446/2019
11/03/2019, 13:55
Chave de Impressão: aC11c
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/02/2019 e contém 2 folhas





LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA **CLASSE A EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA-ME**, INSCRITA NO CNPJ Nº 12.734.098/0001-90, SITUADA NA AVENIDA DO COMERCIO Nº 1.000 BAIRRO-CENTRO, CEP: 65.468-00 MATÕES DO NORTE-MARANHÃO, SOB RESPONSABILIDADE TÉCNICA DO ENGENHEIRO ELETRICISTA: **JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO, CREA-110133885-7**, EXECUTARAM OS SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS PARA O 9º ENCONTRO DE PARQUE TÉRMICOS DE GERAÇÃO DE ENERGIA, NA SEDE DA GERADORA DE ENERGIA DO MARANHÃO S.A "GERA MARANHÃO".

INFORMANDO AINDA QUE OS SERVIÇOS FORAM EXECUTADOS NO PERÍODO DE 16/02/2019 A 17/02/2019, E FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES OBEDECENDO RIGOROSAMENTE OS PRAZOS E AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

MIRANDA DO NORTE (MA), 18 de Fevereiro de 2019.

Paulo Ricardo Costa de Andrade
Paulo Ricardo Costa de Andrade
 Engenheiro Eletricista
 CREA 111784403-0
 CPF: 024.426.733-20

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 810446/2019, em 21/02/2019 em



Certidão nº 810446/2019

11/03/2019, 13:55

Chave de Impressão: aC11c

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/02/2019 e contém 2 folhas





CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins, que os serviços foram prestados com bom desempenho pela Empresa CLASSE, EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS E SERVIÇOS LTDA-ME, sediada na Av. do Comércio nº 1000, Bairro Centro em Mirandópolis do Norte-MA, CEP: 65468-000 inscrita no CNPJ: 12.734.094/0001-90, e que a mesma executores SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE ESTRUTURAS PARA O 9º ENCONTRO DE PARQUE TECNOLÓGICO DE GERAÇÃO DE ENERGIA, conforme OS. 14872, sob responsabilidade técnica de JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO CREA: 110133885-7 ENGENHEIRO ELETRICISTA.

Informamos que os serviços foram executados dentro dos padrões de qualidade e prazo contratados, no período de 16/02/2019 a 17/02/2019, conforme planilha abaixo.

ORDEN	ESPECIFICAÇÕES	QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS	UNIDADE
01	CONJUNTO DE MESAS E CADEIRAS PLÁSTICAS DE POLIPROPILENO NA COR BRANCA	70	DIÁRIA
02	TENDA PIRAMIDIAL 12X17 COM 02 METROS DE ALTURA COM ESTRUTURA DE TUBO GALVANIZADO	04	DIÁRIA
03	PROJETOR COM TELA DE ALTA DEFINIÇÃO	02	DIÁRIA
04	VENTILADOR INDUSTRIAL COM ÁGUA	08	DIÁRIA
05	PALCO DE MÉDIO PORTE NO TAMANHO DE 10X6 COBERTO COM LONA, FECHADO EM TELA LATERAL E PISO DE COMPENSADO NA COR PRETA COBERTO COM CARPETE ANTIDERRAPANTE	01	DIÁRIA
06	SOMATIZAÇÃO DE MÉDIO PORTE LINE ARRAY COM CAIXAS DE MÍDIO SUBS	01	DIÁRIA
07	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PROFISSIONAL DE LED	01	DIÁRIA
08	GRUPO GERADOR DE ENERGIA MÓVEL, CILINDRADO SILENCIOSO COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 100 KVA COM COMBUSTÍVEL EXTINTOR DE INCÊNDIO E CABOS ELÉTRICOS	01	DIÁRIA
09	SISTEMA DE ATERRAMENTO PARA TODA ESTRUTURA ELÉTRICA E DO PALCO	02	DIÁRIA
10	BANHEIROS QUÍMICO STANDARD COM COBERTURA EM POLIETILENO, COM CAIXA DE DEJETOS COM IDENTIFICAÇÃO E TETO TRANSLÚCIDO	10	DIÁRIA
11	BANHEIROS QUÍMICO ADAPTADOS COM COBERTURA EM POLIETILENO, COM CAIXA DE DEJETOS COM IDENTIFICAÇÃO E TETO TRANSLÚCIDO PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIAIS	02	DIÁRIA

RECONHEÇO A FIRMA DAIRIEL DA SILVA
16/02/2019
 EMITIDA POR: DAIRIEL DA SILVA
 CARGO: ENGENHEIRO ELETRICISTA
 ENDEREÇO: AV. DO COMÉRCIO, 1000, MIRANDÓPOLIS DO NORTE, MA
 CEP: 65468-000
 INSCRIÇÃO DE IDENTIFICAÇÃO: 110133885-7
 ASSINATURA: DAIRIEL DA SILVA

Miranda do Norte-MA, 18 de Fevereiro de 2019.

Geradora de Energia de Mirandópolis
 CNPJ: 09.118.800/0001-21
 Dairiel da C. Arruda Filho
 Gerente Administrativo
 Matr. 1346



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 810446/2019, em 21/02/2019



Certidão nº 810446/2019
 11/03/2019, 13:55

Chave de Impressão: aC11c
 O documento neste ato registrado foi emitido em 20/02/2019 e contém 1 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PMLN
FL 288
Nº 288
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
809047/2019
Atividade concluída
Página 1/4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSE REINALDO DIAS MACHADO**
Registro: **1101338857** RNP: **1101338857**
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **MA20190229910** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **15/01/2019** Baixada em: **15/01/2019**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CLASSE A EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRO DO GUILHERME/MA** CPF/CNPJ: **01.612.328/0001-21**
Endereço do contratante: **RUA DO COMERCIO** Nº: **S/N**
Complemento: **Bairro: CENTRO**
Cidade: **CENTRO DO GUILHERME** UF: **MA** CEP: **65288000**
Contrato: **Celebrado em:**
Valor do contrato: **R\$ 657.556,37** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **RUA DIVERSAS** Nº: **S/N**
Complemento: **Bairro: CENTRO**
Cidade: **CENTRO DO GUILHERME** UF: **MA** CEP: **65288000**
Data de início: **18/01/2018** Conclusão efetiva: **14/01/2019**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRO DO GUILHERME/MA** CPF/CNPJ: **01.612.328/0001-21**
Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1102 - ILUMINACAO 58 - MANUTENCAO 378.00 metro quadrado;**

Observações

ART REFERENTE AOS SERVICOS DE MANUTENCAO NO SISTEMA DE ILUMINACAO PUBLICA NA SEDE DO MUNICIPIO DE CENTRO DO GUILHERME CONFORME TOMADA DE PRECOS N 004/2018 E CONTRATO ADMINISTRATIVO N 004/2018.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 809047/2019
18/01/2019, 13:17
1ZCA7

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 1ZCA7





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins, que nos foram prestados com bom desempenho pela Empresa CLASSE A EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVIÇOS LTDA- ME, CNPJ: 12.734.098/0001-90, sediada na Av. do Comercio nº 1000, Bairro Centro, CEP: 65468-000 em Matões do Norte-MA, que a mesma executou SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA na sede deste Município sob responsabilidade técnica de JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO, CREA: 110133885-7 ENGENHEIRO ELETRECISTA, conforme Tomada de Preços nº 004/2018 e Contrato Administrativo nº 004/2018, no período de: 18/01/2018 à 14/01/2019, conforme Planilha anexa.

Os serviços foram executados de forma satisfatória, e não havendo que desabone a conduta com as obrigações assumidas.

Centro do Guilherme-MA, 14 de Janeiro de 2019.


 FLAVIO FERREIRA DE SOUSA
 CPF: 920.444.253-00
 SEC. MUN. DE ADMINISTRAÇÃO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809047/2019, em 18/01/2019 emitida



Certidão nº 809047/2019
 23/01/2019, 11:17
 Chave de Impressão: 1ZCA7
 O documento neste ato registrado foi emitido em 17/01/2019 e contém 1 folhas





LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA, CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA CLASSE A EMPREENDIMENTOS COMERCIO E SERVICOS LTDA - ME, CNPJ 12.734.098/0001-90, LOCALIZADA NA AVENIDA DO COMÉRCIO, Nº 1000, BAIRRO: CENTRO, CEP 65.468-000, MATÔES DO NORTE-MA E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, ENGENHEIRO ELETRICISTA, JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO, CREA-MA Nº 110133885-7, EXECUTARAM OS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO NO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA SEDE DO MUNICÍPIO DE CENTRO DO GUILHERME-MA.

INFORMANDO AINDA QUE OS SERVIÇOS FORAM PRESTADOS NO PERÍODO DE 18/01/2018 A 14/01/2019, E QUE FORAM DEVIDAMENTE CONCLUÍDOS E ENTREGUES, OBEDECENDO RIGOROSAMENTE OS PRAZOS, AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES E OS PADRÕES DE QUALIDADE.

CENTRO DO GUILHERME-MA, 14 DE JANEIRO DE 2019

Paulo Ricardo Costa de Andrade
Engenheiro Eletricista
CREA 111784403-0
CPF: 024.426.733-20

PAULO RICARDO COSTA DE ANDRADE
CREA-MA nº 111784403-0
ENG. ELETRICISTA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809047/2019, em 18/01/2019 emitida



Certidão nº 809047/2019
23/01/2019, 11:17

Chave de Impressão: 1ZCA7

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/01/2019 e contém 1 folhas

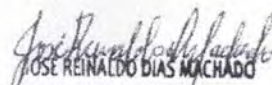


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOMADA DE PREÇOS 04/2018

OBJETO: MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA
LOCAL: ZONA URBANA DE CENTRO DO GUILHERME-MA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	01
2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	06
3	GUINDAUTO (MUNK) HIDRÁULICO COM CESTA, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70MT INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000KG, POTÊNCIA DE 189CV - CHP DIURNO. AF 06/2014	UND	01
4	VEÍCULO LÉVE COM PORTA ESCADA E ENCADA	UND	01
5	PROJETO ELÉTRICO	UND	01
6	ELETRICISTA	MÊS	03
7	BRAÇO PARA LUMINÁRIA PÚBLICA 1X1,50MT EM TURBO AÇO GALV 1/2" PARA FIXAÇÃO EM POSTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	PC	500
8	ADORNOS C/ UM BRAÇO X3M. P/ LUMINÁRIA TIPO ORNAMENTAL	PC	12
9	BRAÇO LUMINÁRIA 3M TIPO ORNAMENTAL	PC	20
10	BRAÇO LUMINÁRIA 1M REF K-68L 10	PC	20
11	BASE FIXAÇÃO RELE FOTO ELÉTRICO	PC	20
12	CABO ELÉTRICO COBRE, 2,5MM², 750 VOLTS	MT	100
13	CABO ELÉTRICO COBRE, 4MM, 750 VOLTS	MT	100
14	CABO ELÉTRICO COBRE, 6MM, 750 VOLTS	MT	100
15	CABO ELÉTRICO COBRE, 10MM, 750 VOLTS	MT	100
16	CABO ELÉTRICO COBRE, 16MM, 750 VOLTS	MT	100
17	CHAPA ESTAI FURO 18MM, RASGO 18X26MM	PC	01
18	CHAVE DE COMANDO DE L.P.	PC	02
19	LUMINÁRIA ALPHA 1 C PC 70W E-27 TECNOWUN	UND	20
20	CHAVE FUSÍVEL DISTR. BASE C- 15 KV, 300 A	PC	01
21	CINTA "CIRCULAR" AÇO GALV. C/ PARAFUSOS	PC	01
22	FORNECIMENTO INSTALAÇÃO LAMPADA URBANA LED 30 W	UND	2200
23	FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO DE RELE FOTO - ELÉTRICO EM POSTE	UND	500
24	LUMINÁRIA PÚBLICA FECHADA "TIPO CHAPEU" PARA LAMPADA LED	UND	400
25	CRUZETA DE CONCRETO ARMADO TIPO "T" 1.900MM	PC	01
26	CRUZETA DE CONCRETO ARMADO TIPO "L" 1.700MM	PC	01
27	BRAÇO GALV. A FOGO CURVO 2" X2MTS BLISC	UND	01
28	PARA-RAIOS DDT, TIPO VÁLVULA POLIMÉRICO, 12 KV	PC	02
29	POSTE DE CONCRETO DT, 150/9	PC	01
30	POSTE DE CONCRETO DT, 300/9	PC	01
31	POSTE DE CONCRETO DT, 300/10	PC	01
32	POSTE DE CONCRETO DT, 300/11	PC	01
33	PLACA DE CONCRETO 200X200X100MM	PC	01
34	TUBO DE FERRO GALV. 1/2" X 6 METROS	PC	01
35	TRANSFORMADOR TRIFÁSICO 300 KVA	UND	01
36	FITA ISOLANTE 19MM X 20MM	PC	05

Matões do Norte-MA, 15 de Janeiro de 2018



JOSE REINALDO DIAS MACHADO
Engenheiro Eletricista
CREA-MA 110133885-7

 Av. do Comércio nº 1000 - Centro
CEP: 65.408.000 - Matões do Norte - MA
CNPJ: 12.734.098/0001-98 / INSC. ESTADUAL: 125130821

 (98) 99183.8252 - (98) 99462.3073
empreendimentos.classea@gmail.com

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 809047/2019, em 18/01/2019 emitida


 Certidão nº 809047/2019
23/01/2019, 11:17
Chave de Impressão: 1ZCA7

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/01/2019 e contém 1 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

803072/2018

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **JOSE REINALDO DIAS MACHADO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JOSE REINALDO DIAS MACHADO**
Registro: **1101338857** RNP: **1101338857**
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **MA20180190469** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **19/07/2018** Baixada em: **19/07/2018**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **GARCIA PRODUCOES E EVENTOS EIRELI**

Contratante: **ITAMARATY SONORIZACOES E DIVERSOES PUBLICAS**

CPF/CNPJ: **41.627.639/0001-89**

Endereço do contratante: **AVENIDA JOSE SARNEY**

Nº: **1622**

Complemento:

Bairro: **LIBERDADE**

Cidade: **SÃO LUIS**

UF: **MA**

CEP: **65035270**

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 13.800,00**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA SAO PAULO, QUADRA 15**

Complemento:

Bairro: **ARACAGY**

Nº: **01**

Cidade: **SÃO JOSÉ DE RIBAMAR**

UF: **MA**

CEP: **65110000**

Data de início: **19/07/2018**

Conclusão efetiva: **19/07/2018**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **ITAMARATY SONORIZACOES E DIVERSOES PUBLICAS**

CPF/CNPJ: **41.627.639/0001-89**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B0114 - SONORIZACAO 54 - INSTALACOES 1.00 unidade; 7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B0501 - GERADORES DE ENERGIA ELETRICA 54 - INSTALACOES 280.00 quilovolt-ampère; 7 - EXECUÇÃO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1102 - ILUMINACAO 54 - INSTALACOES 1.00 unidade;**

Observações

ART REFERENTE A PRESTACAO DE SERVICOS DE INSTALACAO DE SOM PROFISSIONAL DE GRANDE PORTE, ILUMINACAO, ATERRAMENTO E GERADOR

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 803072/2018
20/07/2018, 16:54
Wczdc

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

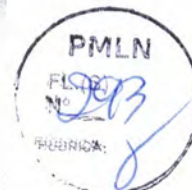
A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Wczdc



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luis/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 03/12/2018, às 12:59.



LAUDO TÉCNICO

EM VISTORIA FEITA, CONSTATOU-SE QUE A EMPRESA **GARCIA PRODUCOES E EVENTOS EIRELI** E SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO, ENGENHEIRO ELETRICISTA JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO, CREA-MA nº 110133885-7, EXECUTARAM OS SERVIÇOS DE INSTALACAO DE SOM PROFISSIONAL DE GRANDE PORTE, ILUMINACAO, ATERRAMENTO E GERADOR, EM EVENTO DA ITAMARATY SONORIZACOES E DIVERSOES PUBLICAS REALIZADO NA CASA DE FESTAS PALAZZO, LOCALIZADA NA AVENIDA SÃO PAULO, QUADRA 15, N 01, BAIRRO ARAÇAGY, SÃO JOSÉ DE RIBAMAR-MA NO DIA 19/07/2018, OBEDECENDO RIGOROSAMENTE AS NORMAS TECNICAS VIGENTES.

SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA, 20 DE JULHO DE 2018

ENG. CIVIL JOÃO ANTONIO BRUSACA ALMEIDA

CREA-MA 200497731-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 803072/2018, em 20/07/2018 emitida



Certidão nº 803072/2018

03/12/2018, 12:59

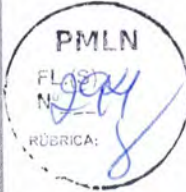
Chave de Impressão: Wczdc

O documento neste alo registrado foi emitido em 20/07/2018 e contém 1 folhas





Itamaraty Sonorizações & Diversões Públicas



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos que a empresa **GARCIA PRODUÇÕES E EVENTOS**, firma estabelecida à Avenida São Paulo, n.º 01 – Bairro do Araçagy – São José de Ribamar/MA – CEP: 65.110-000, inscrita no CNPJ sob n.º 20.259.195/0001-04, conjuntamente com seus Engenheiros **Juliana Sara Magalhães** Engenheira Civil com título profissional CONFEA CREA-MA 111669351-8 e **José Reinaldo Dias Machado** com título profissional de engenharia Elétrica CONFEA – CREAMA 110133885-7 executaram as atividades de prestação de serviços na área externa do PALAZZO EVENTOS no dia 19/07/2018, localizado Av São Paulo, n.º 01 – Bairro do Araçagy – São José de Ribamar/MA – CEP: 65.110-000 nas áreas abaixo citadas:

Os serviços contratados compreendem as seguintes atividades:

- Fornecimentos de estrutura de Palco e Tenda, incluindo Montagem e Desmontagem;
- Montagem de Sistema de Iluminação e efeitos incluindo Estrutura de painel de LED;
- Serviços de Sonorização (com operador técnico), incluindo Gerador.

Atestamos ainda, para os devidos fins, que os serviços foram executado dentro das melhores condições técnicas e gerenciais compatíveis com a proposta previamente apresentada.

São Luís – MA, 20de julho de 2018



Juliana Sara Magalhães
J E SOARES

CNPJ: 41.627.639/0001-89



Av. José Sarney, n.º 1622, Liberdade – São Luís (MA) – CEP: 65.035-270
CNPJ n.º 41.627.639/0001-89 – Inscrição Estadual n.º 12.237.326-0
Telefones: (98) 3232.6121 / 3232.1189 – E-mail: itamaraty.sonorizacoes@hotmail.com

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 803072/2018, em 20/07/2018 emitida



Certidão nº 803072/2018

03/12/2018, às 12:59
Chave de Impressão: Wczdc

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2018 e contém 1 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

914084/2024

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: JOSE REINALDO DIAS MACHADO
Registro: 1101338857MA RNP: 1101338857
Título profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA

Número da ART: MA20240817800 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 04/09/2024 Baixada em: 04/09/2024
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ/MA CPF/CNPJ: 01.612.539/0001-64
Endereço do contratante: AVENIDA MAJOR SILVA FILHO Nº: 880
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: ARAGUANÃ UF: MA CEP: 65368000
Contrato: 053/2021 Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 4.324.878,74 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RUA DIVERSAS Nº: S/N
Complemento: Bairro: SEDE MUNICIPAL E ZONA RURAL
Cidade: ARAGUANÃ UF: MA CEP: 65368000
Coordenadas Geográficas: -3.098083, -45.827973
Data de início: 30/08/2021 Conclusão efetiva: 30/08/2022
Finalidade:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ/MA CPF/CNPJ: 01.612.539/0001-64

Atividade Técnica: 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO > #11.11.1 - DE SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO 20 - Condução de equipe de reparo 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO > #11.11.1 - DE SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.1 - AÉREA URBANA DE ENERGIA ELÉTRICA 20 - Condução de equipe de reparo 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.1 - AÉREA URBANA DE ENERGIA ELÉTRICA 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE ENERGIA ELÉTRICA > DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO > #11.9.12.3 - RURAL DE ENERGIA ELÉTRICA 47 - Execução de manutenção 12.00 mes; 16 - Execução MECÂNICA > INSTALAÇÕES, EQUIPAMENTOS, DISPOSITIVOS E COMPONENTES DA ENGENHARIA MECÂNICA: MECÂNICOS, ELETROMECHANICOS, MAGNÉTICOS, ÓPTICOS > #16.7.8 - DE GERADOR DE ENERGIA ELÉTRICA 50 - Execução de operação 12.00 mes;

Observações

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ/MA, CONFORME PROCESSO ADMINISTRATIVO N 032/2021, TOMADA DE PREÇOS N 009/2021-CPL/ARAGUANÃ E CONTRATO N 053/2021.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 914084/2024
04/09/2024, 10:15
YdzCy

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.566/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: YdzCy





PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ - MA
CNPJ. 01.612.539/0001-64

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem interessar, que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇO

Contrato N° 053/2021
Data de Assinatura do Contrato: 30/08/2021
Local de Realização: Zona Urbana do Município de Araguaçu – MA. CEP: 65.368-000
Período de Realização: Data de início: 30/08/2021
Conclusão: 30/08/2022
Valor da Obra: R\$ 4.324.878,74

DADOS DO CONTRATANTE

Nome ou Razão Social: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ - MA
CNPJ: N° 01.612.539/0001-64

DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA

Nome ou Razão Social: MORIAH EMPREENDIMENTOS E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 26.659.908/0001-03

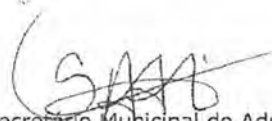
DADOS DOS RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Completo: JOSÉ REINALDO DIAS MACHADO (EMPRESA)
Título Profissional: ENGENHEIRO ELETRICISTA
Crea: 1101338857-MA
ART OBRA/SERVIÇO: MA20220519328

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ – MA. CONFORME CONTRATO N° 053/2021.

Planilha em Anexo.


Secretário Municipal de Administração.
Salatiel Amorim Alves Lima.
CPF: 599.455.832-04.

ARAGUANÃ, 10 de Agosto de 2024

End.: Avenida Major Silva Filho, n. 880 – Centro Araguaçu – Ma.
CEP: 65.368-000.



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão n° 914084/2024, em 04/09/2024



Certidão n° 914084/2024
04/09/2024, às 10:26
Chave de Impressão: YazCy

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/09/2024 e contém 1 folhas





PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÁ - MA
 Empresa: MORIAH EMPREENDIMENTOS
 Objeto: PROJETO DE REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA
 Bancos: SINAPI - NOV/2020
 BDI=27,67% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS (88,86 MENSALISTA 46,68% HORISTA)
 Local: ZONA URBANA, ARAGUANÁ DO MARANHÃO - MA

Planilha Orçamentaria Sintética					
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1	COMP129	Própria	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	12,00
1.2	00010775	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	MES	12,00
1.3	COMP190	Própria	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	UN	12,00
1.4	97053	SINAPI	SINALIZAÇÃO COM FITA FIXADA EM CONE PLÁSTICO, INCLUIDO CONE AF 11/2017	M	310,45
1.5	CPU-19	Própria	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	72,00
1.6	93584	SINAPI	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUIDO MOBILIÁRIO AF 04/2016	m²	289,00
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	95058	SINAPI	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA, AF 10/2016	UN	91,00
2.2	95060	SINAPI	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 1,00 M - 2 UTILIZAÇÕES, AF 10/2016	UN	4,00
2.3	98524	SINAPI	LMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA, AF 05/2018	m²	3.323,48
2.4	103982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAÇA DE 0,80 M³ / 11 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3)	m³	664,70
2.5	93588	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3KM), AF 07/2020	M3KM	29.058,12
3			REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,80 M, AF 03/2016	m³	993,44
3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, AF 04/2016	m³	981,02
3.3	9045	ORSE	Duto corrugado flexível em PEAD Ø = 11/2	m	3.104,50
3.4	101620	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL, AF 08/2020	m³	13,85
3.5	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	20,00
3.6	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA FLETIRICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40x0,40x0,4 M, AF 05/2018	UN	163,00
3.7	11412	ORSE	Cabo de cobre PP Cordolast 4 x 2,5 mm², 450/750V - fornecimento e instalação	M	1.069,20
3.8	95729	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 11/2016 P	M	132,00
3.9	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 12/2015	M	10.643,21
3.10	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
3.11	101890	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
3.12	CPU-AUX-010725	Própria	POSTE CONCRETO SEÇÃO CIRCULAR COMPRIMENTO=1M E CARGA NOMINAL 200KG INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE TRANSPORTE - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	81,00
3.13	93594	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: T3KM), AF 07/2020	T3KM	58.905,00
3.14	73857/001	SINAPI	TRANSFORMADOR DISTRIBUIÇÃO, 75KVA TRIFÁSICO 60HZ CLASSE 15KV IMERSO EM ÓLEO MINERAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00
3.15	181147	Própria	ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10,5 M CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,65 M DE SOLO	UN	12,00

(SAA)

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 914084/2024, em 04/09/2024



Certidão nº 914084/2024
 04/09/2024, 10:26
 Chave de Impressão: YdzCy
 O documento neste ato registrado foi emitido em 04/09/2024 e contém 2 folhas





3.16	2019.29.24	Própria	REDE DE DISTRIBUIÇÃO SECUNDÁRIA, PARA CABO DE ALUMÍNIO, NA TENSÃO DE 380 V, COM ESTRUTURA DE ALINHAMENTO EM POSTE DE CONCRETO ARMADO DUPLO T 150/9 (CONDUTOR Luminária LED p/ iluminação pública, c/ vidro de prot. anti vandalismo contra impacto IK09, 243Watts, 31500Lumens, 4000K, IRC>70, base p/ relé fotocélula/telegestão 7PIN, corpo alum inel. pint. poliéster a pó, 220V IP66 vida útil 100 mil horas	KM	2,00
3.17	12162	ORSE	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2020	un	162,00
3.18	101632	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 12 MM², ANTI-CHAMA 0 6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	81,00
3.19	92982	SINAPI	MURETA DE MEDIÇÃO EM ALV.C/LAJE EM CONC.(C=2,20/L=0,50/H=2,0M)	UN	292,50
3.20	COM056	Própria	RELOCAÇÃO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO	UN	1,00
3.21	3062058	Própria	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M, AF. 05/2018	UN	23,00
3.22	98111	SINAPI	BRACO P/ ILUMINAÇÃO DE RUAS EM TUBO AÇO GALV 2" COMP = 2,00M E INCLINAÇÃO 5 GRAUS EM RELACAO AO PLANO VERTICAL P/ FIXAÇÃO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	84,00
3.23	3062049	Própria	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 80KA - 275V	un	162,00
3.24	3041	ORSE	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	un	4,00
3.25	96585	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 3300 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TUDO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO, AF. 03/2016	UN	84,00
3.26	93402	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	CHP	1.380,00
3.27	101946	SINAPI	GRUPO GERADOR /MOTOR DIESEL POTENCIA STANDART DE 55 KVA A 70 KVA	UN	12,00
3.29	95872-2	Própria	GRUPO GERADOR /MOTOR DIESEL POTENCIA STANDART DE 75 KVA A 85 KVA	CHP	35.280,00
3.30	95872-3	Própria	GRUPO GERADOR /MOTOR DIESEL POTENCIA STANDART DE 260 KVA A 370 KVA	CHP	3.840,00
3.31	95872-4	Própria	GRUPO GERADOR /MOTOR DIESEL POTENCIA STANDART DE 400 KVA A 500 KA	CHP	3.120,00
3.32	11332-001	Própria	MOTOBOMBA TRIFÁSICO /DIESEL, POTENCIA 2 CV,	CHP	3.120,00
3.33	11332-002	Própria	MOTOBOMBA TRIFÁSICO /DIESEL, POTENCIA 5 CV,	CHP	660,00
3.33	11332-003	Própria	MOTOBOMBA TRIFÁSICO /DIESEL, POTENCIA 12,5CV,	CHP	840,00
3.35		Própria	TORRE DE ILUMINAÇÃO C/ GERADOR DIESEL 8KVA /8METROS	CHP	2.880,00
3.34	10422	ORSE	FIITA DE ADVERTENCIA DE REDE ELÉTRICA ENTERRADA - FORNECIMENTO	UNID	30,00
4			SERVIÇOS COMPLEMENTARES	M	3.104,50
4.1		Própria	LIMPEZA DE RUAS (VARIAÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS)	M²	19.386,55
4.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF. 06/2014	m²	145,80

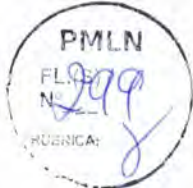
(SAA)

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 914084/2024, em 04/09/2024



Certidão nº 914084/2024
04/09/2024, 10:26
Chave de Impressão: YdzCy
O documento neste ato registrado foi emitido em 04/09/2024 e contém 2 folhas





DECLARAÇÃO

Eu, **Sérgio Luís Miranda, Engenheiro Eletricista, portador do CPF nº 035.016.823-79, registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia, CREA-MA 111579588-0, DECLARO** que o profissional, Engenheiro Eletricista **José Reinaldo Dias Machado, CREA-MA 110133885-7, através da empresa MORIAH EMPREENDIMENTOS SILVA E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ nº 26.659.908/0001-03, informo que os serviços foram executados de modo satisfatório e, ratifico a veracidade das informações do Atestado de Capacidade Técnica emitido pela contratante, relativo aos serviços de rede de iluminação pública no município de Araguañã-MA, tendo como contratante/proprietária a Prefeitura Municipal de Araguañã-MA, CNPJ: 01.612.539/0001-64, no período de 30/08/2021 à 30/08/2022.**

São Luís, 04 de setembro de 2024



Documento assinado digitalmente
SÉRGIO LUIS MIRANDA
Data: 04/09/2024 08:34:09 -0300
Verifique em <https://validar.id.gov.br/>

Sérgio Luís Miranda
Engenheiro Eletricista
CREA-MA 111579588-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 914084/2024, em 04/09/2024 emitida

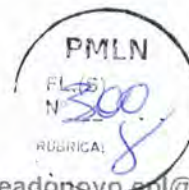


Certidão nº 914084/2024
04/09/2024, 10:26

Chave de Impressão: YdzCy

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/09/2024 e contém 1 folhas





CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

Re: Solicitação de Autorização do Órgão Gerenciador - Adesão à ARP nº 017/2025 - SECAP/Raposa

1 mensagem

CPL Raposa Oficial <cplderaposaoficial@gmail.com>

16 de dezembro de 2025 às 14:05

Para: CPL LAJEADO NOVO <lajeadonovo.cpl@gmail.com>

1. Em atenção à **Solicitação de Adesão**, mediante **OFÍCIO Nº 15/2025-CCLC/PMLN/MA**, datado de **10 de dezembro de 2025**, da **Central de Compras, Licitações e Contratos - CCLC** da **Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA**, **AUTORIZAMOS** a Adesão à **Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP**, decorrente do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, constante no **Processo Administrativo nº 103/2025**, cujo objeto é o **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SINFRA**; **Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS**; **Secretaria Municipal de Educação-SEMED**; **Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS**; e, demais órgãos da **Prefeitura Municipal de Raposa**.

2. Encaminhamos a **Planilha Orçamentária**, em anexo.

3. Informamos que os documentos solicitados constam no **Portal da Transparência** da **Prefeitura Municipal de Raposa**, no endereço <https://www.raposa.ma.gov.br/>.



Ofício nº 054-2025-GAB-SECAP.pdf
9192K



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

OFÍCIO Nº 054/2025-GAB/SECAP

Raposa/MA, 16 de dezembro de 2025.

A Sua Senhoria o Senhor
EVANDRO ALVES PEREIRA

Presidente da Central de Compras, Licitações e Contratos - CCLC
Rua Anita Viana, nº 43, Centro.
CEP: 65.937-000 - Lajeado Novo/MA.

Assunto: Autorização de Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP.

Senhor Presidente,

1. Em atenção à **Solicitação de Adesão**, mediante **OFÍCIO Nº 15/2025-CCLC/PMLN/MA**, datado de 10 de dezembro de 2025, da **Central de Compras, Licitações e Contratos - CCLC** da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, **AUTORIZAMOS** a Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025-SECAP, decorrente do Pregão Eletrônico nº 021/2025, constante no **Processo Administrativo nº 103/2025**, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SINFRA**; **Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS**; **Secretaria Municipal de Educação-SEMED**; **Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS**; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.
2. Encaminhamos a **Planilha Orçamentária**, em anexo.
3. Informamos que os documentos solicitados constam no **Portal da Transparência** da Prefeitura Municipal de Raposa, no endereço <https://www.raposa.ma.gov.br/>.

Atenciosamente,

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP
ANEXO DO OFÍCIO Nº 054/2025-GAB/SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					41.812,10	0,56%
1.1	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	20,00	348,12	462,23	9.244,60	0,12%
1.2	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	m²	2.500,00	4,08	5,41	13.525,00	0,18%
1.3	TAPUME COM TELHA METÁLICA.	m²	150,00	95,61	126,95	19.042,50	0,26%
2	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					157.089,69	2,11%
2.1	ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					27.995,25	0,38%
2.1.1	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	15,00	501,02	665,25	9.978,75	0,13%
2.1.2	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	50,00	271,38	360,33	18.016,50	0,24%
2.2	DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					44.833,00	0,60%
2.2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	1.000,00	20,47	27,18	27.180,00	0,36%
2.2.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	100,00	50,78	67,42	6.742,00	0,09%
2.2.3	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	100,00	8,56	11,36	1.136,00	0,02%
2.2.4	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	100,00	22,12	29,37	2.937,00	0,04%
2.2.5	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	2.000,00	1,80	2,39	4.780,00	0,06%
2.2.6	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	600,00	2,59	3,43	2.058,00	0,03%
2.3	COBERTURA					26.823,74	0,36%
2.3.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	1.750,00	3,26	4,32	7.560,00	0,10%

Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras.

CEP: 65.138-000 - Raposa/MA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
2.3.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	1.500,00	7,05	9,36	14.040,00	0,19%
2.3.3	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	228,00	4,28	5,68	1.295,04	0,02%
2.3.4	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	un	17,00	174,05	231,10	3.928,70	0,05%
2.4	OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					57.437,70	0,77%
2.4.1	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	un	40,00	11,57	15,36	614,40	0,01%
2.4.2	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	1.100,00	0,68	0,90	990,00	0,01%
2.4.3	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	20,00	41,27	54,79	1.095,80	0,01%
2.4.4	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	250,00	164,90	218,95	54.737,50	0,73%
3	MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					20.323,00	0,27%
3.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.	m³	100,00	77,31	102,65	10.265,00	0,14%
3.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	100,00	75,75	100,58	10.058,00	0,13%
4	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					473.919,70	6,36%
4.1	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	110,00	2.450,09	3.253,22	357.854,20	4,80%
4.2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	m²	250,00	213,06	282,90	70.725,00	0,95%
4.3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3).	m²	150,00	198,87	264,05	39.607,50	0,53%

Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras.

CEP: 65.138-000 - Raposa/MA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
4.4	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	m	150,00	28,79	38,22	5.733,00	0,08%
5	PAVIMENTAÇÃO					767.818,75	10,30%
5.1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	75,00	527,17	699,97	52.497,75	0,70%
5.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM.	m²	2.000,00	60,11	79,81	159.620,00	2,14%
5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2.	m²	1.000,00	70,58	93,71	93.710,00	1,26%
5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023 PE	m²	1.750,00	146,01	193,87	339.272,50	4,55%
5.5	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m²	250,00	185,13	245,81	61.452,50	0,82%
5.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO.	m²	250,00	95,68	127,04	31.760,00	0,43%
5.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM.	m²	150,00	74,46	98,86	14.829,00	0,20%
5.8	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS.	m	100,00	44,76	59,43	5.943,00	0,08%
5.9	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA.	m	100,00	65,78	87,34	8.734,00	0,12%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO					575.213,80	7,71%
6.1	PAREDES					442.012,00	5,93%
6.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	2.000,00	117,76	156,36	312.720,00	4,19%
6.1.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM).	m²	400,00	93,02	123,51	49.404,00	0,66%
6.1.3	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	400,00	150,42	199,72	79.888,00	1,07%
6.2	GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					133.201,80	1,79%
6.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	50,00	233,94	310,62	15.531,00	0,21%
6.2.2	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4".	m²	30,00	561,78	745,93	22.377,90	0,30%
6.2.3	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	40,00	607,41	806,51	32.260,40	0,43%
6.2.4	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO).	m	50,00	155,76	206,81	10.340,50	0,14%
6.2.5	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA).	m²	50,00	169,85	225,52	11.276,00	0,15%
6.2.6	GRADE EM METALON	m²	100,00	311,92	414,16	41.416,00	0,56%
7	IMPERMEABILIZAÇÃO					54.057,20	0,72%
7.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m²	400,00	42,77	56,79	22.716,00	0,30%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
7.2	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	325,00	57,54	76,40	24.830,00	0,33%
7.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	m²	40,00	122,60	162,78	6.511,20	0,09%
8	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					574.527,50	7,70%
8.1	RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					251.595,00	3,37%
8.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	4.500,00	4,61	6,12	27.540,00	0,37%
8.1.2	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	4.500,00	37,50	49,79	224.055,00	3,00%
8.2	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					322.932,50	4,33%
8.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	m²	500,00	79,20	105,16	52.580,00	0,71%
8.2.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	m²	500,00	124,85	165,77	82.885,00	1,11%
8.2.3	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	100,00	515,30	684,21	68.421,00	0,92%
8.2.4	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	m²	100,00	670,24	889,94	88.994,00	1,19%
8.2.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM.	m	1.250,00	9,81	13,02	16.275,00	0,22%
8.2.6	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	m	250,00	41,51	55,11	13.777,50	0,18%
9	PINTURA					1.476.620,00	19,80%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
9.1	REMOÇÃO DE PINTURA (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	7.500,00	7,36	9,77	73.275,00	0,98%
9.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	12.500,00	3,41	4,52	56.500,00	0,76%
9.2	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	5.000,00	5,26	6,98	34.900,00	0,47%
9.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	12.500,00	16,55	21,97	274.625,00	3,68%
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS OU INTERNAS COM DIVISÓRIAS EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO.	m²	10.000,00	16,47	21,86	218.600,00	2,93%
9.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	20.000,00	13,40	17,79	355.800,00	4,77%
9.6	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	7.500,00	31,30	41,56	311.700,00	4,18%
9.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m²	400,00	14,71	19,53	7.812,00	0,10%
9.8	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	m²	250,00	19,88	26,39	6.597,50	0,09%
9.9	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS).	m²	200,00	44,51	59,10	11.820,00	0,16%
9.10	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR.	m²	1.500,00	20,85	27,68	41.520,00	0,56%
9.11	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1.000,00	58,45	77,60	77.600,00	1,04%
9.12	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	50,00	88,43	117,41	5.870,50	0,08%
10	SISTEMA DE COBERTURA					1.683.305,32	22,57%
10.1	REVISÃO					467.967,50	6,28%
10.1.1	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	m²	1.750,00	61,18	81,23	142.152,50	1,91%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.1.2	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR	m²	1.750,00	55,69	73,94	129.395,00	1,74%
10.1.3	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	m²	1.000,00	85,55	113,59	113.590,00	1,52%
10.1.4	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	2.750,00	22,69	30,12	82.830,00	1,11%
10.2	ESTRUTURA DE COBERTURA					419.267,27	5,62%
10.2.1	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	1.750,00	99,85	132,58	232.015,00	3,11%
10.2.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO IÇAMENTO VERTICAL.	m²	1.000,00	98,91	131,33	131.330,00	1,76%
10.2.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO.	un	7,00	2.527,57	3.356,10	23.492,70	0,32%
10.2.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO.	un	7,00	1.460,55	1.939,31	13.575,17	0,18%
10.2.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO.	un	10,00	1.419,98	1.885,44	18.854,40	0,25%
10.3	TELHAMENTO					415.617,00	5,57%
10.3.1	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	2.750,00	90,36	119,98	329.945,00	4,42%
10.3.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	500,00	53,25	70,70	35.350,00	0,47%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.3.3	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	m	300,00	126,33	167,74	50.322,00	0,67%
10.4	FORROS					322.000,00	4,32%
10.4.1	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	1.500,00	102,16	135,64	203.460,00	2,73%
10.4.2	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1.000,00	89,28	118,54	118.540,00	1,59%
10.5	OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					58.453,55	0,78%
10.5.1	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERAMICA	m	250,00	7,84	10,40	2.600,00	0,03%
10.5.2	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	150,00	51,01	67,73	10.159,50	0,14%
10.5.3	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO.	m	90,00	50,48	67,02	6.031,80	0,08%
10.5.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	120,00	140,55	186,62	22.394,40	0,30%
10.5.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	75,00	72,90	96,79	7.259,25	0,10%
10.5.6	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OU SIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	60,00	125,63	166,81	10.008,60	0,13%
11	SISTEMA DE ESQUADRIAS					341.715,93	4,58%
11.1	PORTAS					141.718,60	1,90%
11.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	15,00	869,42	1.154,41	17.316,15	0,23%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.1.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	15,00	860,79	1.142,95	17.144,25	0,23%
11.1.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	40,00	907,06	1.204,39	48.175,60	0,65%
11.1.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	30,00	1.006,83	1.336,86	40.105,80	0,54%
11.1.5	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	15,00	882,72	1.172,07	17.581,05	0,24%
11.1.6	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	15,00	70,08	93,05	1.395,75	0,02%
11.2	PORTÕES					50.027,64	0,67%
11.2.1	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m²	16,00	337,05	447,53	7.160,48	0,10%
11.2.2	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	m²	16,00	1.297,30	1.722,55	27.560,80	0,37%
11.2.3	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR.	m²	8,00	484,81	643,73	5.149,84	0,07%
11.2.4	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR.	m²	11,00	695,38	923,32	10.156,52	0,14%
11.3	JANELAS					129.382,19	1,73%
11.3.1	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	11,00	746,25	990,87	10.899,57	0,15%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.3.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	22,00	681,52	904,92	19.908,24	0,27%
11.3.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	44,00	403,33	535,54	23.563,76	0,32%
11.3.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	60,00	362,13	480,83	28.849,80	0,39%
11.3.5	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	60,00	571,19	758,42	45.505,20	0,61%
11.3.6	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	m²	6,00	82,30	109,27	655,62	0,01%
11.4	FERRAGEM E OUTROS					20.587,50	0,28%
11.4.1	CONJUNTO DE FERRAGENS PARA PORTA COM FECHADURA DE EMBUTIR COM MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SÓLTO C/BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	un	50,00	310,10	411,75	20.587,50	0,28%
12	PEDRAS					83.492,80	1,12%
12.1	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS.	m²	25,00	896,60	1.190,50	29.762,50	0,40%
12.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM.	m	50,00	116,51	154,70	7.735,00	0,10%
12.3	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	m	35,00	191,66	254,48	8.906,80	0,12%
12.4	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	50,00	558,65	741,77	37.088,50	0,50%
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					151.422,13	2,03%

Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras.

CEP: 65.138-000 - Raposa/MA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
13.1	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE AGUA-TUBOS PVC	un	125,00	149,55	198,57	24.821,25	0,33%
13.2	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOSRASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	un	75,00	138,59	184,01	13.800,75	0,19%
13.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4 , PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	50,00	203,83	270,64	13.532,00	0,18%
13.4	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	15,00	70,78	93,98	1.409,70	0,02%
13.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	20,00	28,10	37,31	746,20	0,01%
13.6	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.AF. 10/2015	m	300,00	131,39	174,45	52.335,00	0,70%
13.7	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	m	150,00	29,87	39,66	5.949,00	0,08%
13.8	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	22,00	9,90	13,14	289,08	0,00%
13.9	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	5,00	2.143,93	2.846,71	14.233,55	0,19%
13.10	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	5,00	3.511,95	4.663,16	23.315,80	0,31%
13.11	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾), PARA 1 MEDIDOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	un	5,00	149,09	197,96	989,80	0,01%
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA					167.138,81	2,24%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
14.1	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	un	125,00	298,91	396,89	49.611,25	0,67%
14.2	RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	25,00	116,04	154,07	3.851,75	0,05%
14.3	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	m³	90,00	50,00	66,39	5.975,10	0,08%
14.4	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	pt	80,00	238,04	316,06	25.284,80	0,34%
14.5	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS.	m	170,00	68,43	90,86	15.446,20	0,21%
14.6	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	m	150,00	72,60	96,39	14.458,50	0,19%
14.7	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M.	un	25,00	53,88	71,54	1.788,50	0,02%
14.8	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,20X0,4M, ALTURA INTERNA = 0,8 M.	un	11,00	342,95	455,36	5.008,96	0,07%
14.9	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES).	un	4,00	3.008,82	3.995,11	15.980,44	0,21%
14.10	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES).	un	4,00	4.976,03	6.607,17	26.428,68	0,35%
14.11	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.	un	34,00	18,55	24,63	837,42	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
14.12	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	un	23,00	80,79	107,27	2.467,21	0,03%
15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					179.294,35	2,40%
15.1	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	50,00	39,25	52,11	2.605,50	0,03%
15.2	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	50,00	24,99	33,18	1.659,00	0,02%
15.3	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	un	15,00	636,23	844,78	12.671,70	0,17%
15.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	15,00	497,74	660,89	9.913,35	0,13%
15.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	25,00	322,00	427,55	10.688,75	0,14%
15.6	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	un	25,00	1.125,39	1.494,29	37.357,25	0,50%
15.7	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	20,00	325,89	432,71	8.654,20	0,12%
15.8	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	50,00	585,76	777,77	38.888,50	0,52%
15.9	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	15,00	936,50	1.243,48	18.652,20	0,25%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
15.10	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	50,00	340,94	452,70	22.635,00	0,30%
15.11	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	un	50,00	74,43	98,82	4.941,00	0,07%
15.12	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	un	50,00	72,81	96,67	4.833,50	0,06%
15.13	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	80,00	54,55	72,43	5.794,40	0,08%
16	INSTALAÇÃO ELÉTRICA					482.492,30	6,47%
16.1	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	250,00	90,01	119,51	29.877,50	0,40%
16.2	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	250,00	174,29	231,42	57.855,00	0,78%
16.3	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	125,00	100,19	133,03	16.628,75	0,22%
16.4	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	un	250,00	146,10	193,99	48.497,50	0,65%
16.5	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	un	50,00	186,16	247,18	12.359,00	0,17%
16.6	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	un	250,00	362,74	481,64	120.410,00	1,61%
16.7	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	25,00	22,72	30,16	754,00	0,01%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.8	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	30,00	346,97	460,70	13.821,00	0,19%
16.9	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	65,00	51,41	68,26	4.436,90	0,06%
16.10	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	65,00	55,26	73,37	4.769,05	0,06%
16.11	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	2.000,00	3,25	4,31	8.620,00	0,12%
16.12	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	2.000,00	5,38	7,14	14.280,00	0,19%
16.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.000,00	7,94	10,54	21.080,00	0,28%
16.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2.000,00	11,26	14,95	29.900,00	0,40%
16.15	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.000,00	18,07	23,99	23.990,00	0,32%
16.16	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	m	1.000,00	19,44	25,81	25.810,00	0,35%
16.17	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	1.250,00	11,61	15,41	19.262,50	0,26%
16.18	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.250,00	6,71	8,90	11.125,00	0,15%

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.19	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	200,00	27,97	37,13	7.426,00	0,10%
16.20	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	100,00	40,55	53,84	5.384,00	0,07%
16.21	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	100,00	18,55	24,63	2.463,00	0,03%
16.22	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	m	80,00	21,05	27,95	2.236,00	0,03%
16.23	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	70,00	16,22	21,53	1.507,10	0,02%
17	SISTEMA DE INCÊNDIO					22.854,70	0,31%
17.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	50,00	296,95	394,29	19.714,50	0,26%
17.2	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	un	50,00	24,72	32,82	1.641,00	0,02%
17.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	80,00	14,12	18,74	1.499,20	0,02%
18	ACESSIBILIDADE					42.009,20	0,56%
18.1	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.	m	40,00	158,69	210,70	8.428,00	0,11%
18.2	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	un.	8,00	441,60	586,35	4.690,80	0,06%
18.3	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO.	m	40,00	455,60	604,94	24.197,60	0,32%
18.4	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 PS	m	40,00	88,36	117,32	4.692,80	0,06%
19	PAISAGISMO					36.995,65	0,50%



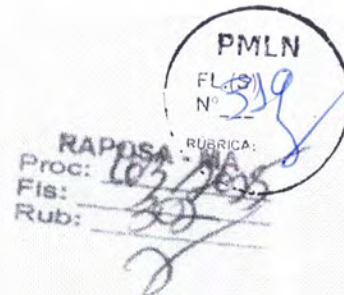
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO - SECAP

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário sem BDI	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
19.1	GRAMA EMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m²	600,00	31,90	42,35	25.410,00	0,34%
19.2	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	24,54	32,58	814,50	0,01%
19.3	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	10,74	14,26	356,50	0,00%
19.4	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	25,00	54,33	72,13	1.803,25	0,02%
19.5	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	10,00	648,55	861,14	8.611,40	0,12%
20	OUTROS ELEMENTOS					67.903,10	0,91%
20.1	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	50,00	401,38	532,95	26.647,50	0,36%
20.2	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	15,00	2.024,89	2.688,64	40.329,60	0,54%
20.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	25,00	27,90	37,04	926,00	0,01%
21	SERVIÇOS FINAIS					57.375,00	0,77%
21.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO.	m²	5.000,00	3,15	4,18	20.900,00	0,28%
21.2	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO.	m²	2.500,00	1,37	1,81	4.525,00	0,06%
21.3	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL.	m²	5.000,00	4,82	6,39	31.950,00	0,43%
				Valor Total sem BDI		5.012.851,53	67,22%
				Valor Total do BDI		2.444.529,50	32,78%
				Valor Total Geral		7.457.381,03	100,00%

R\$ 7.457.381,03 (sete milhões, quatrocentos e cinquenta e sete mil, trezentos e oitenta e um reais e três centavos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL



Processo Administrativo nº 103/2025.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

À Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; e, Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS,

Para **AUTORIZAR** a abertura do procedimento licitatório com a divulgação dos atos Administrativos externos, iniciando-se com a publicação do Edital do certame.

Raposa/MA, 10 de julho de 2025.

Nadson Andrade da Silva
NADSON ANDRADE DA SILVA
Agente de Contratação



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

TERMO DE AUTORIZAÇÃO

O Secretário Municipal de Administração e Planejamento; a Secretária Municipal de Assistência Social; a Secretária Municipal de Educação; e, a Secretária Municipal de Saúde, no uso de suas atribuições legais e,

Considerando a necessidade de **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Considerando a justificativa, a definição do objeto e demais especificações constantes no **Projeto Básico** constante dos autos.

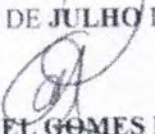
RESOLVE:

- I - Autorizar a realização da supracitada Despesa;
- II - Determinar ao setor competente o impulso do procedimento adequado à seleção de fornecedor/prestador (licitação ou contratação direta) conforme for à hipótese legal mais vantajosa ao Erário Municipal.

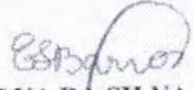
Dê-se a máxima urgência, em razão da necessidade de contratação.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

GABINETE DO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO;
DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL; DA SECRETÁRIA
MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO; E, DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE, DE
RAPOSA/MA, 10 DE JULHO DE 2025.


GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e
Planejamento


VERISMAR GOMES DA SILVA
Secretária Municipal de Educação


EDNALVA DA SILVA BARROS
Secretária Municipal de Assistência Social

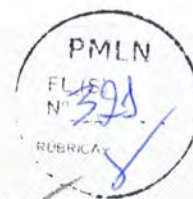

RAIDÊNIA BARFOZA DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Saúde





PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS



RAPOSA/MA
Proc: 103/2025
Fls: 303
Rub: [assinatura]

1. DO PREÂMBULO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA/MA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.612.325/0001-98, sediada na Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, por meio de seu **Secretário Municipal de Administração e Planejamento**, nomeado pela Portaria GP nº 639/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 23 de abril de 2025; sua **Secretária Municipal de Assistência Social**, nomeada pela Portaria GP nº 774/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 16 de abril de 2025; sua **Secretária Municipal de Educação**, nomeada pela Portaria GP nº 623/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 24 de abril de 2025, e, sua **Secretária Municipal de Saúde**, nomeada pela Portaria GP nº 825/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 25 de abril de 2025, torna público aos interessados, que realizará licitação na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA** com critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO, GLOBAL**, sob a forma de Execução Indireta, no regime de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, nos termos da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar 155, de 27 de outubro de 2016; Decreto Municipal nº 169/2023 e Decreto Municipal nº 170/2024; demais normas regulamentares pertinentes à espécie; e, às exigências estabelecidas neste Edital.

Data da sessão: 31 de julho de 2025.

Horário: 09h00min (horário de Brasília).

Início de acolhimento de propostas: 15 de julho de 2025, às 09h00min.

Abertura das propostas: 31 de julho de 2025, às 09h00min.

Data e a hora da disputa: 31 de julho de 2025, às 09h10min.

Endereço eletrônico: bnc.org.br.

Modo de Disputa: **Aberto**.

Critério de Julgamento: **Menor Preço, Global**.

2. DO OBJETO

2.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para o **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, visando atender a demanda da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**; **Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS**; **Secretaria Municipal de Educação-SEMED**; **Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS**; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, do Município de Raposa/MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

2.2. O valor máximo estimado pela Administração para esta licitação será de até **R\$ 15.224.548,98** (quinze milhões, duzentos e vinte e quatro mil, quinhentos e quarenta e oito reais e noventa e oito centavos).

2.3. A licitação será composta por **01 (um) lote único**, conforme **Planilha Orçamentária** constante no **Projeto Básico (ANEXO I)** do Edital.

2.4. O critério de julgamento adotado será o de **Menor Preço, Global**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

3. DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS E DA IMPUGNAÇÃO DO ATO CONVOCATÓRIO

3.1. Até 03 (três) dias úteis, antes da data fixada para a abertura do Certame, qualquer pessoa poderá solicitar esclarecimentos, providências ou impugnar o presente Edital.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 03
Nº 322
RAPOSA-MA
Proc: 103/2015
Fls: 306
Rub: 306

3.2. Caberá ao pregoeiro, auxiliado pelo setor técnico competente, decidir sobre a impugnação no prazo de até **03 (três) dias úteis**, contados da data de recebimento da impugnação.

3.3. Acolhida a impugnação contra este Edital, será designada nova data para a realização do certame.

3.4. Os pedidos de esclarecimentos referentes a este processo licitatório deverão ser enviados ao Pregoeiro, até 03 (três) dias úteis anteriores à data designada para abertura da sessão pública, para o endereço eletrônico: **bnc.org.br**.

3.4.1. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

3.4.2. As respostas às impugnações e os esclarecimentos prestados pelo Pregoeiro serão entranhados nos autos do processo licitatório e estarão disponíveis para consulta por qualquer interessado e serão disponibilizados no sistema eletrônico para interessados.

4. DO ORGÃO GERENCIADOR

4.1. O órgão gerenciador será a Prefeitura Municipal de Raposa/MA, através da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP.

4.2. Órgãos participantes:

4.2.1. Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA;

4.2.2. Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS;

4.2.3. Secretaria Municipal de Educação-SEMED;

4.2.4. Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS.

5. CREDENCIAMENTO

5.1. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no **bnc.org.br**, que permite a participação dos interessados na modalidade licitatória Pregão, em sua forma Eletrônica.

5.2. O cadastro no "Bolsa Nacional de Compras-BNC" poderá ser iniciado no sítio **bnc.org.br**, com a solicitação de **chave e senha** pelo interessado.

5.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a este Pregão.

5.4. O uso da senha de acesso pelo licitante é de sua responsabilidade exclusiva, incluindo qualquer transação efetuada diretamente ou por seu representante, não cabendo ao provedor do sistema, ou ao órgão ou entidade responsável por esta licitação, responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido da senha, ainda que por terceiros.

5.5. A perda da senha ou a quebra de sigilo deverá ser comunicada imediatamente ao provedor do sistema para imediato bloqueio de acesso.

6. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

6.1. Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, mediante a apresentação dos documentos pertinentes e os que estejam com Credenciamento regular no Sistema de Bolsa Nacional de Compras-BNC: **bnc.org.br**.

6.2. O presente Pregão Eletrônico prevê a execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, caracterizando-se como serviços de natureza indivisível, o que afasta a aplicação da possibilidade de subcontratação compulsória e a possibilidade de cota reservada de até 25% (vinte e cinco por cento), previstas no artigo 48, incisos II e III, da Lei Complementar nº 123/2006, respectivamente, com redação dada pela Lei Complementar nº 147/2014.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

6.3. Os demais benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/2006 serão garantidos às Microempresas-ME, Empresas de Pequeno Porte-EPP e Microempreendedores Individuais-MEI, conforme normas previstas no Edital.

6.4. Qualquer empresa, enquadrada ou não como Microempresa-ME ou Empresa de Pequeno Porte-EPP, poderá apresentar proposta para os itens deste Edital.

6.5. Não poderão participar desta licitação os interessados:

6.5.1. Suspensos de participar de licitação e impedidos de contratar com a Prefeitura Municipal de Raposa e Secretarias Municipais, durante o prazo da sanção aplicada, na forma da legislação vigente;

6.5.2. Licitantes declarados inidôneos para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação;

6.5.3. Licitantes proibidos de contratar com o Poder Público, em razão do disposto no artigo 72, § 8º, V, da Lei Federal nº 9.605/1998;

6.5.4. Licitantes proibidos de contratar com o Poder Público, nos termos do artigo 12 da Lei Federal nº 8.429/1992;

6.5.5. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

6.5.6. Licitante cujo estatuto, contrato social ou instrumento equivalente não seja pertinente e compatível com o objeto desta Licitação;

6.5.7. Licitantes que estejam sob falência, concurso de credores, em processo de dissolução ou liquidação;

6.5.7.1. Poderão participar direta ou indiretamente desta licitação os Licitantes que já estejam com o **plano de recuperação aprovado e homologado judicialmente**, com a recuperação já deferida, conforme dispõe o artigo 58 da Lei Federal nº 11.101/2005, alterada pela Lei Federal nº 14.112/2020).

6.5.8. Sociedades integrantes de um mesmo grupo econômico, assim entendidas aquelas que tenham diretores, sócios ou representantes legais comuns (não poderão apresentar propostas para o mesmo item), ou que utilizem recursos materiais, tecnológicos ou humanos em comum, exceto se demonstrado que não agem representando interesse econômico em comum;

6.5.9. Entidades empresariais que estejam reunidas em consórcio, qualquer que seja a sua forma de constituição, devido a falta de complexidade do objeto do certame, onde empresas participando separadamente conseguirão facilmente comprovar os requisitos necessários exigidos pelo Edital;

6.5.10. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

6.5.11. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público-OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário);

6.5.12. Autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

6.5.13. Empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 05% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

6.5.14. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

6.5.15. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

6.5.16. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei Federal nº 6.404/1976, concorrendo entre si;

6.5.17. Pessoa física ou jurídica que, nos 05 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

6.5.18. Agente público do órgão ou entidade licitante;

6.5.19. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do artigo 9º da Lei Federal nº 14.133/2021.

6.6. O impedimento de que trata o **subitem 6.5.14** será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

6.7. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os **subitens 6.5.12 e 6.5.13** poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

6.8. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

6.9. O disposto nos **subitens 6.5.12 e 6.5.13** não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

6.10. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

6.11. A vedação de que trata o **subitem 6.5.8** estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

6.12. Cooperativas, nos termos do artigo 5º, da Lei Federal nº 12.690, de 19 de julho de 2012, publicada no Diário Oficial da União-DOU de 20.07.2012 e Súmula nº 281-TCU e considerando a vedação contida no artigo 10 da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 2017, bem como o disposto no Termo de Conciliação firmado entre o Ministério Público do Trabalho e a Advocacia-Geral da União-AGU.

7. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

7.1. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos, quando, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio.

7.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

7.3. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

7.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

7.5. Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema;

7.6. Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

7.7. Os documentos que compõem a proposta e habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do Pregoeiro e para acesso público após encerramento do envio de lances.

8. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

8.1. O licitante deverá enviar a sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

8.1.1. Valor unitário e valor total do item;

8.1.2. Valor total (global) do lote;

8.1.3. A quantidade de unidades, observada a quantidade total prevista fixada no **Projeto Básico (ANEXO I)** para cada item;

8.1.4. Descrição detalhada do objeto, devendo ser elaborada na forma deste Edital e seus anexos, contendo as quantidades e especificações dos produtos/serviços de forma detalhada (definidos no Anexo I deste Edital) para o(s) qual(is) estiver apresentando proposta, e o(s) seu(s) respectivo(s) preço(s) unitário(s) e preço(s) total(is) de cada item(ns) que estiver cotando.

8.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam à contratada.

8.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens.

8.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

8.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos 12 (doze) meses.

8.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

8.7. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

8.8. As propostas terão validade de, no mínimo, **60 (sessenta) dias consecutivos**, contados a partir da data de abertura da sessão pública estabelecida no preâmbulo deste Edital.

8.9. A **Proposta de Preços** deverá ser apresentada em **01 (uma) via**, impressa em papel timbrado da licitante, em língua portuguesa, salvo quanto às expressões técnicas de uso corrente, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, devidamente datada, assinada e rubricadas todas as folhas pelo representante legal ou procurador da licitante, com o seguinte conteúdo:

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

a) **Carta-Proposta** contendo os dados da empresa (razão social da empresa, endereço, fone/fax, e-mail), descrição dos serviços ofertados, prazo de execução, prazo de validade da Proposta e valor total proposto em algarismo e por extenso, data base (mês de referência), em conformidade com as quantidades, unidades e especificações previstas no **Projeto Básico**;

a.1) Prazo de validade da Proposta de Preços: não inferior a **60 (sessenta) dias consecutivos**, a contar da data da sessão de abertura dos Envelopes.

a.2) Prazo de início de execução: até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

a.3) A Carta-Proposta deverá ser um anexo do Edital, mas licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes, de forma que não altere e/ou descaracterize a substância do modelo indicado.

a.4) O CNPJ registrado na Carta-Proposta deverá ser o mesmo da Nota Fiscal emitida por ocasião do pagamento do objeto contratado.

b) **Planilha Orçamentária** com indicação dos preços unitários e totais de cada item, em algarismos, e o valor total da Proposta em algarismos e por extenso, em Real (R\$), de acordo com as unidades e os quantitativos determinados na Planilha Orçamentária Base contida no **Projeto Básico**;

b.1) Somente serão aceitos preços com até **02 (duas) casas decimais** após a vírgula, conforme dispõe a Lei Federal nº 9.069/1995.

c) **Planilha de Composição de Preços Unitários** por item ofertado, em conformidade com a Planilha Orçamentária, constando unidades e insumos com respectivos consumos, discriminando os percentuais de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI e Encargos Sociais** aplicados;

c.1) A Proposta deverá contemplar o salário normativo da Categoria de acordo com a Convenção Coletiva de Trabalho vigente.

c.2) Cada licitante deverá elaborar suas composições de custos incluindo todos os materiais, equipamentos e mão de obra que entenderem necessários para a conclusão do serviço, de acordo com a especificação técnica.

c.3) Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias à realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos.

c.4) Os impostos, as taxas, as despesas indiretas e o lucro bruto da licitante deverão estar considerados em item específico, **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**.

c.5) A ausência de preços na **Planilha de Composição de Preços Unitários** implicará na desclassificação da Proposta da licitante.

d) **Curva ABC de Serviços**, em modelo próprio da licitante, desde que contenha todas as informações pertinentes;

e) **Planilha de Composição de Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, com no máximo **02 (duas) casas decimais** após a vírgula;

e.1) A licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes e atenda a legislação vigente.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

e.2) A composição de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI** deverá observar a Súmula nº 254/2010-TCU que estabelece que o **Imposto de Renda Pessoa Jurídica-IRPJ** e **Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL** não se consubstanciam em despesas indiretas passíveis de inclusão do **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**. Os tributos **Imposto de Renda Pessoa Jurídica-IRPJ** e **Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL** não deverão integrar o cálculo do **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e pessoalíssima.

e.3) Os itens '**Administração Local**' e '**Custos com Mobilização/Desmobilização**' devem compor a Planilha Orçamentária dos custos diretos, não sendo permitido inclusão na composição de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, conforme entendimento pacificado do **Tribunal de Contas da União-TCU**.

f) **Planilha de Composição de Encargos Trabalhistas e Sociais** com no máximo **02 (duas)** casas decimais após a vírgula.

f.1) A licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes e atenda a legislação vigente.

8.10. Os documentos exigidos nas alíneas "b" a "f" acima elencados deverão, necessariamente, ser assinados pelo **representante legal da licitante** e pelo **Responsável Técnico**, devidamente registrado no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, com identificação e número do seu registro, nos termos dos artigos 7º e 14, da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e da Resolução nº 282, de 24 de agosto de 1983, do **Conselho Federal de Engenharia e Agronomia-CONFEA**. A Carta-Proposta deverá ser assinada pelo representante legal da empresa licitante.

9. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.

9.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio do sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

9.2. O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, forem omissas ou apresentarem irregularidades insanáveis.

9.2.1. Utilizará o critério definido no artigo 59, § 4º da Lei Federal nº 14.133/2021 como indicativo de presunção relativa de inexecutabilidade dos preços unitários propostos, concedendo à licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua Proposta, conforme **Acórdão nº 803/2024-Plenário**.

9.2.2. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

9.2.3. A não classificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

9.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

9.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre Pregoeiro e os licitantes.

9.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

9.6. O lance deverá ser ofertado pelo **Valor Total do Lote (Global)**.

9.7. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

Rafael *Esperanza* *8* *Guilherme*

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

9.8. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

9.9. O intervalo entre lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a **20s (vinte segundos)** e o intervalo entre lances não poderá ser inferior a **03s (três segundos)**, sob pena de serem automaticamente descartados pelo sistema os respectivos lances.

9.10. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de **R\$ 1.000,00 (um mil reais)**;

9.11. **Modo de Disputa Aberto: (definido no preâmbulo do Edital).**

9.11.1. Será adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa "**aberto**" em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos.

9.11.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de **10min (dez minutos)** e após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema eletrônico quando houver lance ofertado nos últimos **02min (dois minutos)** do período de duração da sessão pública.

9.11.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de **02min (dois minutos)** e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

9.11.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

9.11.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

9.11.6. Após o reinício previsto no item anterior, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

9.12. Não serão aceitos **02 (dois)** ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

9.13. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante;

9.14. No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

9.15. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a **10min (dez minutos)**, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

9.16. O critério de julgamento adotado será o **Menor Preço, Global**, conforme definido neste Edital e seus anexos.

9.17. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

9.18. Em relação a itens não exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, regulamentada pelo Decreto Federal nº 8.538/2015.

9.19. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 05% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

9.20. Melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 05 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

9.21. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 05% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

9.22. Caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

9.23. Quando houver propostas beneficiadas com as margens de preferência em relação ao produto estrangeiro, o critério de desempate será aplicado exclusivamente entre as propostas que fizerem jus às margens de preferência, conforme regulamento.

9.24. Ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

9.24.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no artigo 60 da Lei Federal nº 14.133/2021, nesta ordem:

9.24.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

9.24.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

9.24.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

9.24.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

9.24.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

9.24.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado em que este se localize;

9.24.2.2. empresas brasileiras;

9.24.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

9.24.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei Federal nº 12.187/2009.

9.25. Negociação:

9.25.1. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o pregoeiro deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

9.25.2. A negociação será realizada por meio do sistema podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

9.26. Proposta Adequada:

9.26.1. O pregoeiro solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 02h (duas horas), envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

9.27. Após a negociação do preço, o pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

10. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA

10.1. Encerrada a etapa de lances e depois da verificação de possível empate, o Pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos;

10.2. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018-TCU-Plenário), ou que apresentar preço manifestamente inexequível.

10.2.1. Considera-se inexequível a proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

10.2.1.1. O Pregoeiro antes de desclassificar a proposta de preços em razão de sua inexequibilidade, solicitará ao licitante que demonstre a exequibilidade do valor ofertado por meios dos seguintes documentos:

10.2.1.1.1. **Planilha de Custos** apresentando preço de custo dos materiais, preço de venda, margem de lucro, impostos (federais, estaduais e municipais incidentes sobre os produtos), bem como o detalhamento de todos os custos diretos e indiretos da empresa com base em seu regime de tributação (Simples Nacional, Lucro Presumido ou Lucro Real), devendo todos os cálculos serem demonstrados juntamente com os percentuais;

10.2.1.1.2. **Notas fiscais** que comprovem o preço de custo, prevendo as mesmas marcas dos produtos que foram colocadas na proposta;

10.2.1.1.3. **Orçamentos** emitidos com data anterior à apresentação das propostas, contendo a mesma marca e referência dos produtos ofertados, que seja datado e assinado pelo responsável pela emissão, bem como com contatos telefônicos que permitam a verificação pela equipe técnica da prefeitura, sob pena de desclassificação.

10.2.1.2. O licitante terá o prazo **02h (duas horas)**, após a convocação do Pregoeiro para enviar a documentação prevista no subitem anterior.

10.2.1.3. Para atendimento ao item 10.2.1.1.1, a licitante deverá apresentar o último extrato do Simples Nacional, caso seja optante. Se do lucro presumido ou real, deverá apresentar a fórmula do cálculo dos impostos envolvidos na operação, bem como uma declaração do contador da empresa sobre sua situação tributária. Caso os produtos/serviços apresentados sejam beneficiários de incentivos tributários, a licitante deverá comprovar estes benefícios.

10.2.1.4. Para atendimento ao item 10.2.1.1.2, a licitante deverá apresentar notas fiscais válidas emitidas com data anterior de no máximo seis meses, à apresentação da proposta.

10.2.1.5. Caso não haja atendimento as exigências apresentadas nos itens anteriores, a licitante não será classificada.

10.3. O Pregoeiro poderá solicitar parecer de técnicos pertencentes ao quadro de pessoal do Órgão Participante ou, ainda, de pessoas físicas ou jurídicas estranhas a ele, para orientar sua decisão.

10.4. Qualquer interessado poderá requerer que se realizem diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentam a suspeita.

Assinaturas manuscritas:
Assinatura 1
Assinatura 2
Assinatura 3

10.5. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, vinte e quatro horas de antecedência, e a ocorrência será registrada em ata.

10.6. O Pregoeiro poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de 02h (duas horas), sob pena de não aceitação da proposta.

10.6.1. O prazo estabelecido poderá ser prorrogado pelo Pregoeiro por solicitação escrita e justificada do licitante, formulada antes de findo o prazo, e formalmente aceita pelo Pregoeiro.

10.6.2. Dentre os documentos passíveis de solicitação pelo Pregoeiro, destacam-se os que contenham as características do material ofertado, tais como marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, além de outras informações pertinentes, a exemplo de catálogos, folhetos ou propostas, encaminhados por meio eletrônico, ou, se for o caso, por outro meio e prazo indicados pelo Pregoeiro, sem prejuízo do seu ulterior envio pelo sistema eletrônico, sob pena de não aceitação da proposta.

10.6.3. O pregoeiro poderá utilizar-se de consulta aos sítios eletrônicos para averiguar a existência ou qualidade dos produtos ofertados.

10.7. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Pregoeiro examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

10.8. Havendo necessidade, o Pregoeiro suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a sua continuidade.

10.9. O Pregoeiro poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

10.9.1. Também nas hipóteses em que o Pregoeiro não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.

10.9.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

10.10. Nos itens não exclusivos para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Pregoeiro passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

10.11. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, o pregoeiro verificará a habilitação do licitante, observado o disposto neste Edital.

11. DA HABILITAÇÃO

11.1. Os licitantes deverão encaminhar exclusivamente por meio do sistema eletrônico **bnc.org.br** os **Documentos exigidos para Habilitação** previstos no Edital, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, no prazo de **02 (duas) horas**, após a solicitação feita pelo Pregoeiro, nos termos dos artigos 62 a 70 da Lei Federal nº 14.133/2021.

11.2. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, o Pregoeiro verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta ao seguinte cadastro.

11.2.1. Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do Tribunal de Contas da União (<https://certidoesapf.apps.tcu.gov.br/>).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

11.2.2. Consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei Federal nº 8.429/1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

11.2.2.1. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

11.2.2.2. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

11.2.2.3. O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

11.2.3. Constatada a existência de sanção, o Pregoeiro reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

11.2.4. No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

11.3. Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo de **02h (duas horas)**, sob pena de inabilitação.

11.4. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

11.5. Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

11.6. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

11.6.1. Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

11.7. REQUISITO DE PRÉ HABILITAÇÃO - GARANTIA DE PROPOSTA:

11.7.1. Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação de recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação no percentual de **1% (um por cento)** do valor estimado para a contratação;

11.7.1.1. Será exigido **1% (um por cento)** do valor estimado para a contratação do(s) referido(s) lote(s) ofertado(s);

11.7.2. A garantia de proposta poderá ser prestada através das modalidades:

a) Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

b) Seguro-garantia;

c) Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

11.7.3. A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA



11.7.4. A data da garantia será considerada a data de abertura da sessão.

11.8. RELATIVOS À HABILITAÇÃO JURÍDICA

11.8.1. Os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

11.8.1.1. No caso de empresário individual: inscrição no caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

11.8.1.2. Em se tratando de Microempreendedor Individual-MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual-CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no site www.portaldome empreendedor.gov.br;

11.8.1.3. No caso de sociedade empresária ou Empresa Individual de Responsabilidade Limitada-EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

11.8.1.4. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;

11.8.1.5. No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;

11.8.1.6. No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o artigo 107 da Lei Federal nº 5.764/1971;

11.8.1.7. No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;

11.8.1.8. Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;

11.8.1.9. Alvará de Funcionamento de Titularidade da empresa licitante, expedido pela Prefeitura Municipal (Sede da licitante), com vigência atualizada.

11.8.1.10. Certidão Simplificada, emitida pela Junta Comercial do Estado da sede da licitante, devidamente atualizada.

11.8.1.11. Certidão Específica, emitida pela Junta Comercial do Estado da sede da licitante, devidamente atualizada.

11.9. RELATIVOS À REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

11.9.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas-CNPJ ou no Cadastro de Pessoas Físicas-CPF, conforme o caso;

11.9.2. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

11.9.3. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS;

11.9.4. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

[Handwritten signatures and initials]

11.9.5. Prova de regularidade com a Fazenda Estadual (Certidão negativa de débitos Estadual e quanto à dívida ativa estadual).

11.9.5.1. Caso o licitante seja considerado isento dos tributos estaduais relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração da Fazenda Estadual do domicílio ou sede do fornecedor, ou outra equivalente, na forma da lei;

11.9.6. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei, mediante a apresentação das certidões negativa de débitos municipal e quanto à dívida ativa municipal;

11.9.7. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual e/ou Municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual, mediante a apresentação da Ficha Cadastral do Contribuinte Estadual e/ou Dados Cadastrais do Contribuinte Municipal.

11.9.8. Caso o licitante detentor do menor preço seja Microempresa, empresa de pequeno porte, ou sociedade cooperativa enquadrada no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação. No prazo de 05 (cinco) dias úteis, prorrogável por igual período a critério da administração.

11.10. CAPACIDADE TÉCNICA

a) Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, da sede da empresa;

b) Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, do Engenheiro Civil e Engenheiro Eletricista, Responsável Técnico pela execução dos serviços comuns de engenharia, devendo comprovar seu vínculo com a empresa proponente.

b.1) A comprovação do vínculo profissional do Responsável Técnico será feita mediante cópia da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS ou da Ficha de Registro de Empregados-FRE que demonstre a identificação do profissional, com o visto do Ministério do Trabalho-MT ou Contrato de Trabalho ou Contrato de Prestação de Serviços registrado na Certidão do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, da região competente, em que conste o profissional como Responsável Técnico.

b.2) Quando o Responsável Técnico indicado for dirigente ou sócio da licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da empresa ou Certidão do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, devidamente atualizada.

b.3) Em caso de não comprovação de vínculo empregatício, o licitante poderá apresentar, em substituição, uma Declaração de Contratação Futura, declarando que o Responsável Técnico será futuramente contratado pela empresa. A Declaração deverá ser assinada conjuntamente pelo Representante Legal do licitante e pelo Responsável Técnico indicado e cujo vínculo será posteriormente comprovado.

b.4) É vedada a indicação de um mesmo Responsável Técnico por mais de uma empresa proponente, fato este que inabilitará todas as envolvidas.

c) Qualificação Técnico-Profissional:

c.1) comprovação do Responsável Técnico, indicado na alínea "b", é detentor de Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico-CAT, demonstrando que tenha executado serviço relativo, com características técnicas similares ao objeto:

Item	As Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo do Objeto da Licitação	Unidade	Quantidade
4	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA		

Item	As Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo do Objeto da Licitação	Unidade	Quantidade
4.1	Concreto armado fck=30,0mpa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos).	m³	110,00
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO		
6.1	PAREDES		
6.1.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.	m²	2.000,00
9	PINTURA		
9.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	20.000,00

c.2) deverão constar, preferencialmente, das Certidões de Acervo Técnico ou dos Atestados de Capacidade Técnica registrados no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, em destaque, os seguintes dados: data de início e término dos serviços, local de execução, nome do CONTRATANTE e da CONTRATADA, nome dos responsáveis técnicos, seus títulos profissionais e números de registros no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, especificações técnicas dos serviços e os quantitativos executados;

c.3) quando a certidão e/ou atestado não for emitida pelo contratante principal dos serviços, deverá ser juntada à documentação pelo menos um dos seguintes documentos:

c.3.1) Declaração formal do contratante principal confirmando que a licitante tenha participado da execução do serviço objeto do Contrato Administrativo; ou

c.3.2) Autorização da subcontratação pelo contratante principal, em que conste o nome da licitante subcontratada para o qual se está emitindo o atestado; ou

c.3.3) Contrato Administrativo firmado entre contratado principal e a licitante subcontratada, devidamente registrado no Conselho de Classe Competente;

c.3.4) a não apresentação de documentação comprobatória prevista nas alíneas anteriores não importará na inabilitação sumária da licitante, mas a sujeitará à diligência documental pelo Pregoeiro. Caso não sejam confirmadas as informações contidas nos atestados fornecidos, a licitante será considerada inabilitada para o certame.

c.4) Não será aceito **Certidão de Acervo Técnico-CAT** ou **Atestado de Projeto**, Fiscalização, Supervisão, Gerenciamento, Controle Tecnológico ou Assessoria Técnica.

d) Qualificação Técnico-Operacional:

d.1) **Atestado de Capacidade Técnica**, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente averbado pelo **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, em nome da empresa licitante ou do seu **Responsável Técnico**, acompanhado da respectiva **Certidão de Acervo Técnico-CAT**, com a **comprovação de vínculo empregatício**, demonstrando que tenha executado serviço relativo, com características técnicas similares ao objeto:

Item	As Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo do Objeto da Licitação	Unidade	Quantidade
4	FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA		
4.1	Concreto armado fck=30,0mpa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos).	m³	110,00
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO		
6.1	PAREDES		

Item	As Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo do Objeto da Licitação	Unidade	Quantidade
6.1.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.	m ²	2.000,00
9	PINTURA		
9.5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m ²	20.000,00

d.1.1) deverão constar, preferencialmente, dos Atestados de Capacidade Técnicos registrados no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, em destaque, os seguintes dados: data de início e término dos serviços, local de execução, nome do CONTRATANTE e da CONTRATADA, nome dos responsáveis técnicos, seus títulos profissionais e números de registros no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, especificações técnicas dos serviços e os quantitativos executados;

d.1.2) quando a certidão e/ou atestado não for emitida pelo contratante principal dos serviços, deverá ser juntada à documentação pelo menos um dos seguintes documentos:

d.1.2.1) Declaração formal do contratante principal confirmando que a licitante tenha participado da execução do serviço objeto do Contrato Administrativo; ou

d.1.2.2) Autorização da subcontratação pelo contratante principal, em que conste o nome da licitante subcontratada para o qual se está emitindo o atestado; ou

d.1.2.3) Contrato Administrativo firmado entre contratado principal e a licitante subcontratada, devidamente registrado no Conselho de Classe Competente;

d.1.2.4) a não apresentação de documentação comprobatória prevista nas alíneas anteriores não importará na inabilitação sumária da licitante, mas a sujeitará à diligência documental pelo Pregoeiro. Caso não sejam confirmadas as informações contidas nos atestados fornecidos, a licitante será considerada inabilitada para o certame.

d.1.3) Para fins de comprovação de Qualificação Técnico-Operacional será aceito o somatório de atestados;

d.1.4) Não será aceito **Certidão de Acervo Técnico-CAT** ou **Atestado de Projeto, Fiscalização, Supervisão, Gerenciamento, Controle Tecnológico ou Assessoria Técnica**.

d.1.5) Deverá ser apresentado ainda o comprovante de vínculo da licitante com o profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica, na forma do subitem 2.5 do Projeto Básico, podendo ser comprovado através de contrato de trabalho registrado na Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS ou contrato de prestação de serviços. Deverá ser apresentado atestado de capacidade técnica em nome do profissional que realizará os serviços de análise das faturas, previstas neste subitem.

d.1.5.1) Em caso de não comprovação de vínculo empregatício, o licitante poderá apresentar, em substituição, uma **Declaração de Contratação Futura**, declarando que o profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica será futuramente contratado pela empresa. A Declaração deverá ser assinada conjuntamente pelo Representante Legal do licitante e pelo profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica indicado e cujo vínculo será posteriormente comprovado.

e) **Declaração formal** indicando o **Responsável Técnico** que se responsabilizará pela execução dos serviços, com nome, profissão, RG, CPF e número do Registro Profissional;

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PM LN
FL 337
Nº 337
RUBRICA: 8

RAPOSA - MA
Proc: 023/2006
Fls: 337
Rub: 8

e.1) O profissional indicado para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverá ser o responsável pelo acompanhamento da execução dos serviços de que tratam o objeto desta licitação, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que previamente aprovada pela CONTRATANTE;

f) Declaração formal que irá disponibilizar e apresentar relação explícita das instalações, equipamentos e pessoal técnico especializado, considerando o mínimo essencial para o cumprimento do Contrato Administrativo decorrente da licitação, em papel timbrado da licitante, vedadas as exigências de propriedade e de localização prévia.

g) Licença Ambiental emitida pelo órgão competente estadual ou delegação municipal.

11.11. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

11.11.1. Certidão negativa de falência expedida pelo fórum da sede da pessoa jurídica, em que conste o prazo de validade e, não havendo, somente será aceita com a data de emissão não superior a 60 (sessenta) dias consecutivos;

11.11.2. A habilitação econômico-financeira visa a demonstrar a aptidão econômica do licitante para cumprir as obrigações decorrentes do futuro contrato, devendo ser comprovada de forma objetiva, por coeficientes e índices econômicos previstos no edital, devidamente justificados no processo licitatório, e será restrita à apresentação da seguinte documentação:

11.11.2.1. balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 02 (dois) últimos exercícios sociais;

11.11.2.2. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de Índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

11.11.2.3. As empresas, que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar patrimônio líquido de, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou item pertinente.

11.11.2.4. As empresas criadas no exercício financeiro da licitação deverão atender a todas as exigências da habilitação e ficarão autorizadas a substituir os demonstrativos contábeis pelo balanço de abertura, devidamente registrados na Junta Comercial ou registrados eletronicamente na Receita Federal, através do Sistema Público de Escrituração Digital-SPED, conforme o caso.

11.11.2.5. Todas as empresas deverão apresentar as Notas Explicativas.

11.11.3. O licitante enquadrado como Microempreendedor Individual-MEI que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar nº 123/2006, estará dispensado:

11.11.3.1. da Certidão Simplificada e Certidão Específica, emitida pela Junta Comercial do Estado da sede da licitante, devidamente atualizada;

11.11.3.2. da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal; e,

11.11.3.3. da apresentação do balanço patrimonial e das demonstrações contábeis do último exercício.

[Handwritten signatures and initials]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

11.11.4. Não serão aceitos protocolos de entrega ou solicitação de documentos em substituição aos documentos requeridos no presente Edital e seus anexos.

11.11.5. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do Edital.

11.11.6. As licitantes deverão apresentar juntamente com os seus documentos de habilitação:

11.11.6.1. Declaração que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do artigo 1º e no inciso III do artigo 5º da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;

11.11.6.2. Declaração que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;

11.11.6.3. Declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

11.11.7. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante as sanções previstas em lei e neste Edital.

11.11.8. A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.

11.11.9. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

11.11.10. A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

11.11.11. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Pregoeiro suspenderá a sessão, informando no "chat" a nova data e horário para a continuidade da mesma.

11.11.12. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

11.11.13. Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

11.11.14. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.

11.11.15. Constatado o atendimento às exigências fixadas neste Edital, a licitante será declarada vencedora.

11.11.16. A não apresentação de qualquer documento exigido para a habilitação, implicará na inabilitação do licitante.

[Assinaturas manuscritas]

11.11.17. Da sessão pública do Pregão divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

12. DA REABERTURA DA SESSÃO

12.1. A sessão pública poderá ser reaberta.

12.2. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

12.3. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar a Ata de Registro de Preços ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do artigo 43, § 1º da Lei Complementar nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

12.4. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

12.5. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico ("chat") de acordo com a fase do procedimento licitatório.

13. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

13.1. A proposta final do(s) licitante(s) declarado(s) vencedor(es), deverá ser encaminhada no prazo de 02h (duas horas), a contar da solicitação do Pregoeiro no sistema eletrônico, e deverá:

13.1.1. Ser redigida em língua portuguesa, datilografada ou digitada, em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal.

13.1.2. Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.

13.1.3. A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

13.1.4. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam à Contratada.

13.1.5. Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso (artigo 12, inciso II da Lei Federal nº 14.133/2021).

13.1.5.1. Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

13.1.6. A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

13.1.7. A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

13.1.8. As propostas que contenham a descrição do objeto, o valor e os documentos complementares estarão disponíveis na internet, após a homologação.

14. DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO

14.1. O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato da autoridade competente, caso haja interposição de recurso, após a regular decisão dos recursos apresentados.

14.2. Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

[Assinaturas manuscritas]

15. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 15.1. As despesas decorrentes da presente licitação irão onerar valores e dotações orçamentárias futuras, somente de acordo com as necessidades.
- 15.2. Nos exercícios subsequentes, correrá à conta da dotação apropriada a ser indicada na Lei Orçamentária do referido exercício.
- 15.3. A presente licitação será somente para registrar preços de mercado sem a necessidade de reserva orçamentária, no caso de a Administração resolver fazer uma possível contratação dos preços registrados, terá que ter número de dotação Instrumento Contratual ou outro dispositivo similar nos termos do artigo 95 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 15.4. No período de vigência do registro de preços, no ato da contratação o Órgão Gerenciador deverá ter disponível Dotação Orçamentária suficiente para empenho da nota dos produtos contratados.
- 15.5. Na licitação para registro de preços não é necessário indicar a dotação orçamentária, que somente será exigida para a formalização do contrato ou outro instrumento hábil (artigo 14 do Decreto Municipal nº 170/2024).

16. DOS RECURSOS

- 16.1. O Pregoeiro declarará o vencedor e, depois de decorrida a fase de regularização fiscal de microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa, se for o caso, concederá o prazo de no mínimo de 05min (cinco minutos), para que qualquer licitante manifeste a intenção de recorrer, em campo próprio do sistema.
- 16.2. Havendo quem se manifeste, caberá ao Pregoeiro verificar a tempestividade e a existência de motivação da intenção de recorrer, para decidir se admite ou não o recurso, fundamentadamente.
- 16.3. Nesse momento o Pregoeiro não adentrará no mérito recursal, mas apenas verificará as condições de admissibilidade do recurso.
- 16.3.1. **Nota explicativa:** no juízo de admissibilidade das intenções de recurso deve ser avaliada tão somente a presença dos pressupostos recursais: sucumbência, tempestividade, legitimidade, interesse e motivação - TCU Acórdão 520/2014-Plenário, item 9.5.1.
- 16.4. A falta de manifestação do licitante quanto à intenção de recorrer importará a decadência desse direito.
- 16.5. Uma vez admitido o recurso, o recorrente terá, a partir de então, o prazo de 03 (três) dias úteis para apresentar as razões, pelo sistema eletrônico, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados para, querendo, apresentarem contrarrazões também pelo sistema eletrônico, em outros 03 (três) dias úteis, que começarão a contar do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
- 16.6. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 03 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.
- 16.7. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 16.8. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

17. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

- 17.1. A **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** é o órgão gerenciador responsável pela condução do conjunto de procedimentos para registro de preços e gerenciamento da Ata de Registro de Preços dele decorrente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 04
N. 541
RUBRICA:
Proc: 1032041
Fls: 326
Rub: 8

17.2. São órgãos participantes os órgãos ou entidades da administração pública que participam dos procedimentos iniciais do Sistema de Registro de Preços e integram a Ata de Registro de Preços.

17.3. Os órgãos e entidades que não participaram do registro de preços, quando desejarem fazer uso da Ata de Registro de Preços, deverão consultar a **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP (Órgão Gerenciador)** para manifestação sobre a possibilidade de adesão.

17.3.1. A Adesão a Ata de Registro de Preços poderá ser realizada desde que comprovada a vantajosidade da adesão.

17.3.2. As contratações adicionais decorrentes da adesão à Ata de Registro de Preços não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório e registrados na Ata de Registro de Preços para o órgão gerenciador e para os órgãos participantes.

17.3.3. Após a autorização da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP (Órgão Gerenciador)**, o órgão não participante deverá efetivar a contratação solicitada em até **90 (noventa) dias consecutivos**, observado o prazo de vigência da Ata de Registro de Preços.

17.3.3.1. A **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** poderá autorizar, excepcional e justificadamente, a prorrogação deste prazo, respeitado o prazo de vigência da Ata, quando solicitada pelo órgão não participante.

17.4. Caberá ao fornecedor beneficiário da Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente de adesão, desde que não prejudique as obrigações presentes e futuras decorrentes da Ata, assumidas com o órgão gerenciador e órgãos participantes.

17.5. Homologado o resultado da licitação, o adjudicatário estará automaticamente convocado para assinar a Ata de Registro de Preços no prazo de até **05 (cinco) dias úteis** da divulgação, na imprensa oficial, da homologação do resultado da licitação, cujo prazo de vigência encontra-se nela fixado, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

17.6. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura da Ata de Registro de Preços, a Administração poderá encaminhá-la para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinada no prazo de até **03 (três) dias úteis**, a contar da data de seu recebimento.

17.7. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quanto necessárias para o registro de todos os itens constantes no Projeto Básico, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

17.8. Será incluído na ata de registro de preços, sob a forma de anexo, o registro dos licitantes que aceitarem cotar os bens (produtos) com preços iguais aos do licitante vencedor na sequência da classificação do certame.

17.9. Para assinatura da Ata de Registro de Preços a licitante vencedora deverá comprovar que mantém todas as condições de habilitação.

17.10. Quando a licitante vencedora não apresentar situação regular, no ato da assinatura da Ata de Registro de Preços, será convocada outra licitante, observada a ordem de classificação, para assinar a Ata de Registro de Preços, e assim sucessivamente, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis.

17.11. O prazo de vigência prorrogável da Ata de Registro de Preços é de **01 (um) ano**, contado da data da sua assinatura, excluído o dia do começo e incluído o do vencimento.

17.12. A existência de preços registrados não obriga a Administração a contratar, facultando-se a realização de licitação específica para o serviço pretendido, assegurada preferência à empresa beneficiária do registro de preço em igualdade de condições.

17.13. A estimativa de quantidades a serem adquiridas é a estabelecida no Projeto Básico (ANEXO I) deste Edital.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

- 17.14. Serão realizadas pesquisas de mercado periódicas para a comprovação da vantajosidade.
- 17.15. As contratações decorrentes da Ata de Registro de Preços poderão sofrer alterações, obedecidas às disposições contidas no artigo 124 ao artigo 136 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 17.16. A Ata de Registro de Preços, decorrente desta licitação, será cancelada, automaticamente, por decurso do prazo de sua vigência.

18. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

- 18.1. Não haverá exigência de garantia contratual.

19. DO TERMO DE CONTRATO

- 19.1. Dentro da vigência da Ata de Registro de Preços, o fornecedor registrado poderá ser convocado para assinar o Termo de Contrato. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo será de **12 (doze) meses**, contados a partir da **data de sua assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.
- 19.2. A adjudicatária terá o prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.
- 19.3. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite da Adjudicatária, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico para que seja assinado/retirado no prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, a contar da data de seu recebimento.
- 19.4. O prazo previsto nos subitens anteriores poderá ser prorrogado, por iguais períodos, por solicitação justificada do fornecedor beneficiário registrado e aceita pela Administração.

20. DO REGISTRO DOS PREÇOS

- 20.1. Durante a vigência da Ata de Registro de Preços, os preços registrados serão fixos e irrevogáveis, exceto nas hipóteses decorrentes e devidamente comprovadas das situações previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d" da Lei Federal nº 14.133/2021;
- 20.2. Nessa hipótese, a Administração, por razão de interesse público, poderá optar por cancelar a Ata e iniciar outro processo licitatório.
- 20.3. Quando o preço registrado se tornar superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão gerenciador convocará os fornecedores para negociarem a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado;
- 20.4. Os fornecedores que não aceitarem reduzir seus preços aos valores praticados pelo mercado serão liberados do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.
- 20.5. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.
- 20.6. Quando o preço de mercado se tornar superior aos preços registrados e o fornecedor beneficiário não puder cumprir o compromisso, o órgão gerenciador poderá:
- 20.6.1. Liberar o fornecedor beneficiário do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e
- 20.6.2. Convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.
- 20.6.3. Não havendo êxito nas negociações previstas na condição anterior, o órgão gerenciador deverá proceder à revogação da Ata de Registro de Preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.
- 20.7. O registro do fornecedor beneficiário será cancelado quando:

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FLO
Nº 343
RUBRICA:
RAPOSA MA
Proc: 1032003
Fls:
Rub:

- 20.7.1. Descumprir as condições da Ata de Registro de Preços;
- 20.7.2. Não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;
- 20.7.3. Não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou
- 20.7.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do artigo 156 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 20.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos subitens 20.7.1., 20.7.2., 20.7.3 e 20.7.4 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.
- 20.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da Ata, devidamente comprovados e justificados:
- 20.9.1. Por razão de interesse público, ou
- 20.9.2. A pedido do fornecedor.
- 20.10. Em qualquer das hipóteses anteriores que impliquem a alteração da Ata registrada, concluídos os procedimentos de ajuste, A **Prefeitura Municipal de Raposa/MA**, fará o devido apostilamento na Ata de Registro de Preços e informará aos fornecedores registrados a nova ordem de classificação.

21. DA EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO

- 21.1. Os critérios de recebimento/execução e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Projeto Básico e Minuta do Contrato.

22. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

- 22.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Projeto Básico e Minuta do Contrato.

23. DO PAGAMENTO

- 23.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o **recebimento definitivo** dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
- d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
- d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
- d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
- d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
- d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
- d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
- d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

e) Declaração Formal da CONTRATADA de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;

f) Cópia da **Guia da Previdência Social-GPS**, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;

g) Cópia da **Guia de Recolhimento do FGTS-GRF**, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;

h) Comprovante de recolhimento do **Programa Integração Social-PIS** e do **Imposto Sobre Serviços-ISS**, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

23.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

23.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 23.1 e 23.2, o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** irá notificar a CONTRATADA para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o CONTRATANTE.

23.4. O pagamento será creditado em nome da CONTRATADA, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

23.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

23.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.

23.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de **0,5% (meio por cento) ao mês**, ou **06% (seis por cento) ao ano**, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = (TX/100)/365.$$

EM = $I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

24. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

24.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 345
Nº 345
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2021
Fls: 329
Rub: 329

24.2. Caso algum licitante, injustificadamente, recusar-se a manter sua Proposta de Preços durante o prazo de validade; deixar de apresentar a Proposta de Preços Adequada; apresentar documentação falsa exigida para o certame; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a assinar a Ata de Registro de Preços; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o **Município de Raposa/MA**, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

24.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a CONTRATADA à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de 2% (dois por cento), em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da respectiva Ordem de Serviço;

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

24.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

24.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

24.6. Se a CONTRATADA ensejar o retardamento da execução do certame, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução da contratação, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, garantido o direito prévio da ampla defesa, ficará impedida de licitar e contratar com a **Prefeitura Municipal de Raposa**, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, sem prejuízo da aplicação das multas previstas neste item e das demais cominações legais.

24.7. O CONTRATANTE poderá conceder um prazo para que a CONTRATADA regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

24.8. O não recolhimento do **Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS** dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.

[Assinaturas manuscritas]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 01
Nº 246
RUBRICA:
RAPOSA-MA
Proc: 103/2013
Fis: 370
Rub: 8

24.9. Caberá ao **Fiscal do Contrato** ou à **Comissão de Fiscalização** propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

24.10. As multas deverão ser recolhidas no prazo de **15 (quinze) dias consecutivos**, contados a partir da data da **Notificação**, em conta bancária a ser informada pela Administração.

24.11. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da **CONTRATADA**, amigável ou judicialmente.

24.12. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da **CONTRATADA** em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

24.13. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à **CONTRATADA** e publicação no **Diário Oficial do Municípios-DOM**, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

25. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

25.1. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.

25.2. No julgamento das propostas e da habilitação, o Pregoeiro poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

25.3. A apresentação de documentos com o prazo de validade expirado acarretará a inabilitação do proponente (exceto nos casos de documentos de regularidade fiscal e trabalhista apresentados por Microempresa-ME ou Empresa de Pequeno Porte-EPP. E para os documentos cujo prazo de validade não venha expresso, será considerado o prazo como de até **60 (sessenta) dias consecutivos** anteriores a da data prevista para início da sessão pública desta licitação, exceto para os documentos que tenham validade indeterminada.

25.4. O prazo de validade de documentos citado no item anterior, é para qualquer documento apresentado por licitantes que participarem da presente licitação, inclusive, quando necessário, para os documentos que acompanhar as propostas de preços.

25.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

25.6. Fica vedada à contratada a subcontratação total do objeto desta licitação, assim como a parcial acima do limite permitido pela Administração.

25.7. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

25.8. É facultado ao Pregoeiro ou à autoridade superior, em qualquer fase deste Pregão, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

25.9. O Município de Raposa/MA, por intermédio da autoridade competente, poderá revogar ou anular o certame, nas condições estabelecidas na legislação vigente, sem que disso decorra para os licitantes o direito a qualquer reembolso de despesas ou qualquer indenização.

25.10. A Prefeitura Municipal de Raposa/MA, através do Pregoeiro, poderá declarar este Pregão como deserto e/ou fracassado, quando nenhuma das ofertas satisfaça o objeto das especificações deste Edital, (até mesmo se apresentar (em) documentos de habilitação em desacordo com o Edital), ou quando for evidente que tenha falta de competição.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL: 347
Nº:
RUBRICA:
Proc: RAPOSA/MA
Fis: 03/2008
Rub: 331

25.11. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

25.12. Cada licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação, sendo-lhe exigível, ainda, em qualquer época ou oportunidade, a apresentação de outros documentos ou informações complementares que o Pregoeiro porventura julgar necessário.

25.13. A participação nesta licitação implica na aceitação integral e irrevogável das normas deste Edital e anexos, bem como na observância dos preceitos legais e regulamentares que a regem.

25.14. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Iniciando-se e vencendo-se os prazos somente em dias de expediente normal da Administração.

25.15. Os documentos eletrônicos produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumidos verdadeiros em relação aos signatários, dispensando-se o envio de documentos originais e cópias autenticadas em papel.

25.16. Aplicam-se às cooperativas enquadradas na situação do artigo 34 da Lei Federal nº 11.488, de 15 de junho de 2007, todas as disposições relativas às Microempresas-ME e Empresas de Pequeno Porte-EPP.

25.17. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

25.18. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

25.19. As empresas licitantes deverão sempre considerar a legislação em vigor, e caso haja divergência entre a Lei, este Edital e seus anexos, a Lei prevalecerá.

25.20. Este Edital e os seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que mencione em um de seus documentos e se omita em outro, será considerado específico e válido. Qualquer modificação neste Edital deverá ser divulgada pela mesma forma que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

25.21. Este Pregão poderá ter a data de abertura da sessão pública transferida por conveniência da Prefeitura Municipal de Raposa/MA.

25.22. O Edital e seus anexos estão disponibilizados, na íntegra, no endereço eletrônico **bnc.org.br**, e também no site: **www.raposa.ma.gov.br**, e também poderão ser lidos e/ou obtidos no endereço Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, nos dias úteis de expediente, no horário das 08h00min às 12h00min, mesmo endereço e período no qual os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

25.23. Em todos os casos, será facultado à Administração, quando o convocado não assinar o Termo de Contrato ou não aceitar ou não retirar o instrumento equivalente no prazo e nas condições estabelecidas, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a celebração do contrato nas condições propostas pelo licitante vencedor.

26. DOS ANEXOS

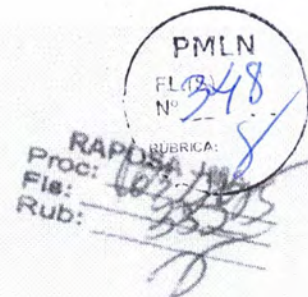
26.1. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

26.1.1. ANEXO I - Projeto Básico;

26.1.1.1. ANEXO I-A - Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;




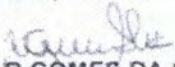
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

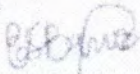



- 26.1.1.2. ANEXO I-B - Planilha Orçamentária;
- 26.1.1.3. ANEXO I-C - Curva ABC de Serviços;
- 26.1.1.4. ANEXO I-D - Composição de Preços Unitários;
- 26.1.1.5. ANEXO I-E - Composição de Custos, Planilha de Benefício e Despesas Indiretas-BDI;
- 26.1.1.6. ANEXO I-F - Composição de Custos, Planilha de Encargos Sociais;
- 26.1.1.7. ANEXO I-G - Anotação de Responsabilidade Técnica-ART.
- 26.1.2. ANEXO II - Minuta da Ata de Registro de Preços;
- 26.1.3. ANEXO III - Minuta do Termo de Contrato;
- 26.1.4. ANEXO IV - Declaração de Inexistência de Fatos Impeditivos de Habilitação;
- 26.1.5. ANEXO V - Declaração que não Emprega Menor de Idade;
- 26.1.6. ANEXO VI - Declaração de Microempresa-ME e Empresa de Pequeno Porte-EPP;
- 26.1.7. ANEXO VII - Declaração que Cumpre Plenamente os Requisitos de Habilitação;
- 26.1.8. ANEXO VIII - Carta-Proposta;
- 26.1.9. ANEXO IX - Declaração Negativa de Nepotismo;
- 26.1.10. ANEXO X - Declaração Negativa de Vínculo Empregatício.

Raposa/MA, 10 de julho de 2025.


GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e Planejamento


VERISMAR GOMES DA SILVA
Secretária Municipal de Educação


EDNALVA DA SILVA BARROS
Secretária Municipal de Assistência Social


RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Saúde



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO I - PROJETO BÁSICO

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA.

1. DO OBJETO

1.1. O presente **Projeto Básico** tem por objeto o **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, bem como verificação nas faturas e contratos emitidos pela concessionária de energia elétrica, de acordo com as condições, especificações e quantitativos ora discriminados, de interesse da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**; **Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS**; **Secretaria Municipal de Educação-SEMED**; **Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS**; e, demais órgãos da **Prefeitura Municipal de Raposa**.

2. DA JUSTIFICATIVA

2.1. A solicitação se justifica pela necessidade de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**;

2.2. Com o objetivo de assegurar que os prédios públicos estejam em condições adequadas de funcionamento, o presente **Projeto Básico** visa a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de **Reforma e Adequação de Prédios Públicos**. Trata-se de um conjunto de prédios públicos com complexidades e especificidades que exigem tratamento de reforma e adequação eficiente e eficaz, e, pela natureza de uso sequenciado e intensivo, os serviços de reforma e adequação devem ser disponibilizados de modo continuado;

2.3. A execução dos serviços de reforma e adequação predial consolidará o "conjunto de atividades a serem realizadas para conservar ou recuperar a capacidade funcional de edificações, e de suas partes constituintes, de atender às necessidades e segurança de seus usuários;

2.4. A necessidade da prestação dos serviços ora mencionados, atenderá a Rede Municipal de Assistência Social, Educação e Saúde. A Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores contemplam esses serviços que, por sua natureza, são necessários ao órgão, cuja paralização pode ocasionar transtornos ao bom andamento das atividades, bem como, risco à saúde pública e ao meio ambiente. Os serviços solicitados se enquadram nessa essência, são necessários e devem ser executados de forma perene para que não venha a comprometer a ordem e causar sérios prejuízos para a Administração.

2.5. Quanto à verificação nas faturas da concessionária de energia dos prédios públicos municipais, cabe destacar o regime compensação instituído pela Resolução ANEEL nº 1000/2021. O consumo a ser faturado, referente à energia elétrica ativa, é a diferença entre a energia consumida e a injetada, por posto horário, quando for o caso, devendo a distribuidora utilizar o excedente que não tenha sido compensado no ciclo de faturamento corrente para abater o consumo medido em meses subsequentes. Os montantes de energia ativa injetada que não tenham sido compensados na própria unidade consumidora poderão ser utilizados para compensar o consumo de outras unidades previamente cadastradas para este fim e atendidas pela mesma distribuidora, cujo titular seja o mesmo da unidade com sistema de compensação de energia elétrica, ou cujas unidades consumidoras forem reunidas por comunhão de interesses de fato ou de direito.



[Handwritten signatures and initials]

2.6. A verificação realizada por técnico capacitado tem como objetivo, identificar qual é a melhor forma de contratação de acordo com a demanda de energia elétrica necessária para o ente público, realizada nos contratos dos entes junto a concessionária para verificar possíveis erros na contratação do serviço; avaliar possíveis problemas relacionados a qualidade de energia bem como a identificação de irregularidades pertinentes à cobranças indevidas por parte da concessionária, fato este que subsidiará possíveis cobranças administrativas e judiciais dos valores a serem restituídos-a auditoria nos contratos dos entes junto a concessionária para verificar possíveis erros na contratação do serviço; avaliar possíveis problemas relacionados a qualidade de energia.

3. DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. Em cumprimento ao dever de licitar previsto no artigo 37, inciso XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, a contratação deverá adotar a modalidade **Pregão**, considerando que se trata de **serviços comuns de engenharia**, definidos como aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos, por meio de especificações usuais no mercado.

3.2. Portanto, os atos administrativos pertinentes à licitação, à Ata de Registro de Preços e às eventuais contratações posteriores reger-se-ão pelas normas e princípios contidos na seguinte legislação aplicável:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Decreto Municipal nº 160, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração do Projeto Básico-TR, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- f) Decreto Municipal nº 161, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares-ETP, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- g) Decreto Municipal nº 164, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece as diretrizes para atuação do Agente de Contratação e da Equipe de Apoio, o funcionamento da Comissão de Contratação e a atuação dos Gestores e Fiscais de Contratos;
- h) Decreto Municipal nº 166, de 28 de dezembro de 2023, que normatiza a Gestão e Fiscalização de Contratos;
- i) Decreto Municipal nº 167, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a realização de Pesquisa de Preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nas contratações públicas;
- j) Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023, que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos;
- k) Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024, que regulamenta o artigo 82 ao artigo 86 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para dispor sobre o sistema de registro de preços para a contratação de bens e serviços, inclusive obras e serviços de engenharia;
- l) Edital do **Pregão Eletrônico** e seus anexos;
- m) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;
- n) subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

3.3. Os serviços comuns de engenharia objeto deste **Projeto Básico** deverão ser executados em total observância às normas estabelecidas pela **Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT** e aos anexos que integram este **Projeto Básico**, em especial a **Planilha Orçamentária**.

4. DOS ÓRGÃOS PARTICIPANTES

4.1. Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA

4.1.1. Endereço: Rua Newton Bello, nº 150, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

4.2. Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS

4.2.1. Endereço: Avenida Cafeteira, nº 179, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA

4.3. Secretaria Municipal de Educação-SEMED

4.3.1. Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Inhaúma. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

4.4. Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS

4.4.1. Endereço: Rua 15 de Novembro, nº 46, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

5. DO TRATAMENTO DIFERENCIADO, SIMPLIFICADO E FAVORECIDO PARA MICROEMPRESAS-ME, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE-EPP E MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS-MEI

5.1. O presente **Pregão Eletrônico** prevê a execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, caracterizando-se como serviços de natureza indivisível, o que afasta a aplicação da possibilidade de **subcontratação compulsória** e a possibilidade de **cota reservada de até 25% (vinte e cinco por cento)**, previstas no artigo 48, incisos II e III, da Lei Complementar nº 123/2006, respectivamente, com redação dada pela Lei Complementar nº 147/2014.

5.2. Os demais benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/2006 serão garantidos às Microempresas-ME, Empresas de Pequeno Porte-EPP e Microempreendedores Individuais-MEI, conforme normas previstas no Edital.

6. DO VALOR ESTIMADO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. O valor estimado para execução dos serviços é de **R\$ 15.224.548,98** (quinze milhões, duzentos e vinte e quatro mil, quinhentos e quarenta e oito reais e noventa e oito centavos), conforme **Planilha Orçamentária** integrante do presente **Projeto Básico**.

6.2. O valor unitário de serviços e insumos, resumido na **Planilha Orçamentária** deste **Termo de Referência**, foi estimado com base no:

6.2.1. Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil-SINAPI, com data-base de **Abril/2025**, para o Estado do Maranhão;

6.2.2. Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe-ORSE, com data-base de **Março/2025**;

6.2.3. Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado do Ceará-SEINFRA/CE 028;

6.2.4. Campo de Composição Stabile-SBC, com data-base de **Maio/2025**.

6.3. As despesas decorrentes do objeto deste **Projeto Básico** correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento da **Secretaria Municipal**.

7. DO REGIME DE EXECUÇÃO

7.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o **Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Unitário**, atendidas as especificações fornecidas pela Administração.

Está em conformidade
[Assinatura]
[Assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
Fls. 359
RAPOSA - PARANÁ
Proc: 103/2025
Fls: 380
Rub: [assinatura]

8. DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. A CONTRATADA deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

8.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na **Ordem de Serviço**, conforme **Cronograma Físico-Financeiro**, e será contado a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

9.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

10. DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

10.1. O prazo de vigência do Contrato Administrativo será de **12 (doze) meses**, contado a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, na forma do artigo 105 da Lei Federal nº 14.133/2021.

10.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

10.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à CONTRATADA direito a qualquer espécie de indenização.

11. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

a) **Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica**, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, da sede da empresa;

b) **Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física**, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, do Engenheiro Civil e Engenheiro Eletricista, **Responsável Técnico** pela execução dos serviços comuns de engenharia, devendo comprovar seu vínculo com a empresa proponente.

b.1) A comprovação do vínculo profissional do **Responsável Técnico** será feita mediante cópia da **Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS** ou da **Ficha de Registro de Empregados-FRE** que demonstre a identificação do profissional, com o visto do **Ministério do Trabalho-MT** ou **Contrato de Trabalho** ou **Contrato de Prestação de Serviços** registrado na **Certidão do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, da região competente, em que conste o profissional como **Responsável Técnico**.

b.2) Quando o **Responsável Técnico** indicado for dirigente ou sócio da licitante, tal comprovação será feita através do **Ato Constitutivo** da empresa ou **Certidão do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, devidamente atualizada.

b.3) Em caso de não comprovação de vínculo empregatício, o licitante poderá apresentar, em substituição, uma **Declaração de Contratação Futura**, declarando que o **Responsável Técnico** será futuramente contratado pela empresa. A Declaração deverá ser assinada conjuntamente pelo Representante Legal do licitante e pelo **Responsável Técnico** indicado e cujo vínculo será posteriormente comprovado.

b.4) É vedada a indicação de um mesmo **Responsável Técnico** por mais de uma empresa proponente, fato este que **inabilitará todas as envolvidas**.

c) **Qualificação Técnico-Profissional:**

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	As Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo do Objeto da Licitação	Unidade	Quantidade
4 1	Concreto armado fck=30,0mpa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos).	m³	110,00
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO		
6.1	PAREDES		
6.1.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19cm (espessura 9cm) e argamassa de assentamento com preparo manual.	m²	2.000,00
9	PINTURA		
9 5	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.	m²	20.000,00

d.1.1) Deverão constar, preferencialmente, dos Atestados de Capacidade Técnicos registrados no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, em destaque, os seguintes dados: data de início e término dos serviços, local de execução, nome do CONTRATANTE e da CONTRATADA, nome dos responsáveis técnicos, seus títulos profissionais e números de registros no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, especificações técnicas dos serviços e os quantitativos executados;

d.1.2) quando a certidão e/ou atestado não for emitida pelo contratante principal dos serviços, deverá ser juntada à documentação pelo menos um dos seguintes documentos:

d.1.2.1) Declaração formal do contratante principal confirmando que a licitante tenha participado da execução do serviço objeto do Contrato Administrativo; ou

d.1.2.2) Autorização da subcontratação pelo contratante principal, em que conste o nome da licitante subcontratada para o qual se está emitindo o atestado; ou

d.1.2.3) Contrato Administrativo firmado entre contratado principal e a licitante subcontratada, devidamente registrado no Conselho de Classe Competente;

d.1.2.4) a não apresentação de documentação comprobatória prevista nas alíneas anteriores não importará na inabilitação sumária da licitante, mas a sujeitará à diligência documental pelo Pregoeiro. Caso não sejam confirmadas as informações contidas nos atestados fornecidos, a licitante será considerada inabilitada para o certame.

d.1.3) Para fins de comprovação de Qualificação Técnico-Operacional será aceito o somatório de atestados;

d.1.4) Não será aceito **Certidão de Acervo Técnico-CAT** ou **Atestado** de Projeto, Fiscalização, Supervisão, Gerenciamento, Controle Tecnológico ou Assessoria Técnica.

d.1.5) Deverá ser apresentado ainda o comprovante de vínculo da licitante com o profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica, na forma do subitem 2.5 do Projeto Básico, podendo ser comprovado através de contrato de trabalho registrado na Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS ou contrato de prestação de serviços. Deverá ser apresentado atestado de capacidade técnica em nome do profissional que realizará os serviços de análise das faturas, previstas neste subitem.

d.1.5.1) Em caso de não comprovação de vínculo empregatício, o licitante poderá apresentar, em substituição, uma **Declaração de Contratação Futura**, declarando que o profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica será futuramente contratado pela empresa. A Declaração deverá ser assinada conjuntamente pelo Representante Legal do licitante e pelo profissional que irá realizar os serviços de análise das faturas emitidas pela concessionária de energia elétrica indicado e cujo vínculo será posteriormente comprovado.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 01
Nº 355
RUBRICA:
RAPOSA - MA
Proc: 603/2005
Fls: 389
Rub: 8

e) **Declaração formal** indicando o **Responsável Técnico** que se responsabilizará pela execução dos serviços, com nome, profissão, RG, CPF e número do Registro Profissional;

e.1) O profissional indicado para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverá ser o responsável pelo acompanhamento da execução dos serviços de que tratam o objeto desta licitação, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que previamente aprovada pela CONTRATANTE;

f) **Declaração formal** que irá disponibilizar e apresentar relação explícita das instalações, equipamentos e pessoal técnico especializado, considerando o mínimo essencial para o cumprimento do Contrato Administrativo decorrente da licitação, em papel timbrado da licitante, vedadas as exigências de propriedade e de localização prévia.

g) **Licença Ambiental** emitida pelo órgão competente estadual ou delegação municipal.

12. DA PROPOSTA DE PREÇOS

12.1. O critério de julgamento da licitação deverá ser pelo **MENOR PREÇO, GLOBAL**.

12.2. A **Proposta de Preços** deverá ser apresentada em **01 (uma) via**, impressa em papel timbrado da licitante, em língua portuguesa, salvo quanto às expressões técnicas de uso corrente, sem emendas, rasuras ou entrelinhas, devidamente datada, assinada e rubricadas todas as folhas pelo representante legal ou procurador da licitante, com o seguinte conteúdo:

a) **Carta-Proposta** contendo os dados da empresa (razão social da empresa, endereço, fone/fax, e-mail), descrição dos serviços ofertados, prazo de início de execução, prazo de validade da Proposta e valor total proposto em algarismo e por extenso, data base (mês de referência), em conformidade com as quantidades, unidades e especificações previstas neste **Projeto Básico**;

a.1) Prazo de validade da Proposta de Preços: não inferior a **60 (sessenta) dias consecutivos**, a contar da data da sessão de abertura dos Envelopes.

a.2) Prazo de início de execução: até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

a.3) A Carta-Proposta deverá ser um anexo do Edital, mas licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes, de forma que não altere e/ou descaracterize a substância do modelo indicado.

a.4) O CNPJ registrado na Carta-Proposta deverá ser o mesmo da Nota Fiscal emitida por ocasião do pagamento do objeto contratado.

b) **Planilha Orçamentária** com indicação dos preços unitários e totais de cada item, em algarismos, e o valor total da Proposta em algarismos e por extenso, em Real (R\$), de acordo com as unidades e os quantitativos determinados na Planilha Orçamentária Base contida no **Projeto Básico**;

b.1) Somente serão aceitos preços com até **02 (duas) casas decimais** após a vírgula, conforme dispõe a Lei Federal nº 9.069/1995.

c) **Planilha de Composição de Preços Unitários** por item ofertado, em conformidade com a Planilha Orçamentária, constando unidades e insumos com respectivos consumos, discriminando os percentuais de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI e Encargos Sociais** aplicados;

c.1) A Proposta deverá contemplar o salário normativo da Categoria de acordo com a Convenção Coletiva de Trabalho vigente.

c.2) Cada licitante deverá elaborar suas composições de custos incluindo todos os materiais, equipamentos e mão de obra que entenderem necessários para a conclusão do serviço, de acordo com a especificação técnica.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

c.3) Nos preços cotados deverão estar inclusos os encargos sociais e trabalhistas, todos os equipamentos, instrumentos, ferramentas e máquinas necessários ao desenvolvimento dos trabalhos, enfim, quaisquer outras despesas necessárias à realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos.

c.4) Os impostos, as taxas, as despesas indiretas e o lucro bruto da licitante deverão estar considerados em item específico, **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**.

c.5) A ausência de preços na **Planilha de Composição de Preços Unitários** implicará na desclassificação da Proposta da licitante.

d) **Curva ABC de Serviços**, em modelo próprio da licitante, desde que contenha todas as informações pertinentes;

e) **Planilha de Composição de Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, com no máximo 02 (duas) casas decimais após a vírgula;

e.1) A licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes e atenda a legislação vigente.

e.2) A composição de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI** deverá observar a Súmula nº 254/2010-TCU que estabelece que o **Imposto de Renda Pessoa Jurídica-IRPJ e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL** não se consubstanciam em despesas indiretas passíveis de inclusão do **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**. Os tributos **Imposto de Renda Pessoa Jurídica-IRPJ e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido-CSLL** não deverão integrar o cálculo do **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalíssima.

e.3) Os itens '**Administração Local**' e '**Custos com Mobilização/Desmobilização**' devem compor a Planilha Orçamentária dos custos diretos, não sendo permitido inclusão na composição de **Benefício e Despesas Indiretas-BDI**, conforme entendimento pacificado do **Tribunal de Contas da União-TCU**.

f) **Planilha de Composição de Encargos Trabalhistas e Sociais** com no máximo 02 (duas) casas decimais após a vírgula.

f.1) A licitante poderá utilizar modelo próprio, desde que contenha todas as informações pertinentes e atenda a legislação vigente.

12.3. Os documentos exigidos nas alíneas "b" a "f" acima elencados deverão, necessariamente, ser assinados pelo **representante legal da licitante** e pelo **Responsável Técnico**, devidamente registrado no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, com identificação e número do seu registro, nos termos dos artigos 7º e 14, da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e da Resolução nº 282, de 24 de agosto de 1983, do **Conselho Federal de Engenharia e Agronomia-CONFEA**. A Carta-Proposta deverá ser assinada pelo representante legal da empresa licitante.

12.4. REQUISITO DE PRÉ HABILITAÇÃO - GARANTIA DE PROPOSTA:

12.4.1. Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação de recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação no percentual de 1% (um por cento) do valor estimado para a contratação;

12.4.1.1. Será exigido 1% (um por cento) do valor estimado para a contratação do(s) referido(s) lote(s) ofertado(s);

12.4.2. A garantia de proposta poderá ser prestada através das modalidades:

d) Caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

e) Seguro-garantia;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

PMLN
FL. 85
Nº 357
RAÍOSA, MA
Proc: 1032208
Fls: 3917
Rub: 8

f) Fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

12.4.3. A garantia de proposta será devolvida aos licitantes no prazo de **10 (dez) dias úteis**, contado da assinatura do contrato ou da data em que for declarada fracassada a licitação.

12.5. A data da garantia será considerada a data de abertura da sessão.

13. DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

13.1. No prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a CONTRATADA deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da **Ordem de Serviço** e para o efetivo início das atividades:

a) **Anotação de Responsabilidade Técnica-ART** registrada no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como **Responsável Técnico** o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b) **Relatório Diário de Obras-RDO**;

c) **Licenças Ambientais** necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

13.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, o CONTRATANTE poderá emitir a **Ordem de Serviço**.

14. DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

14.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por **Responsável Técnico**, cujo nome deverá constar na respectiva **Anotação de Responsabilidade Técnica-ART** registrada no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

14.2. A CONTRATADA fica obrigada a garantir que o **Responsável Técnico** indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

14.3. A substituição do **Responsável Técnico**, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

14.4. A CONTRATADA deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

14.5. A CONTRATADA não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do **Responsável Técnico** ou de qualquer outro membro da equipe.

[Handwritten signatures and initials]

15. DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS-RDO

15.1. A CONTRATADA deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras-RDO, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo **Responsável Técnico** da CONTRATADA e pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços comuns de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

15.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o **Fiscal do Contrato** ou com a **Comissão de Fiscalização** no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.

15.3. Será tolerado o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)**, em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

15.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de **48h (quarenta e oito horas)** horas após a ocorrência de evento relevante, o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a CONTRATADA, no caso de dias improdutivos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

15.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da CONTRATADA, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

16. DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

16.1. A CONTRATADA deverá prestar os serviços comuns de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no **Projeto Básico** e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

16.2. A CONTRATADA deverá comunicar imediatamente o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

16.3. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)** contado do recebimento da **Notificação**.

16.4. A CONTRATADA deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

16.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a CONTRATADA deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

17. DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

17.1. A CONTRATADA assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

[Handwritten signatures and initials]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 359
Nº 359
RUBRICA:
Proc: 163.502
Fls: 349
Rub: 349

17.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, de acordo com o estabelecido no **Projeto Básico** e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

17.3. É vedado o emprego de materiais reconicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

17.4. Será de responsabilidade da CONTRATADA o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização**.

17.5. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no **Projeto Básico**.

17.6. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

17.6.1. A CONTRATADA deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de **48h (quarenta e oito horas)**, contado do recebimento da **Notificação** emitida pela **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

17.7. A CONTRATADA deverá realizar os ensaios, testes e demais provas de materiais empregados na execução dos serviços, observados os métodos adequados preconizados nas normas da **Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT**, quando houver necessidade e for solicitado pela **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, sem ônus para o CONTRATANTE.

17.8. A CONTRATADA deverá realizar controle tecnológico de materiais empregados na execução dos serviços, respeitando as recomendações prescritas na norma brasileira, quando houver necessidade e for solicitado pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, sem ônus para o CONTRATANTE.

17.9. Os materiais provenientes de demolição ou desmontagem, reaproveitáveis ou não, deverão ser removidos para os locais indicados pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, sendo que ao término dos serviços a CONTRATADA será responsável pela limpeza da área.

18. DAS CORREÇÕES DE SERVIÇOS IMPUGNADOS

18.1. A CONTRATADA deverá reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**.

18.2. A indicação de rejeição total/parcial dos serviços deverá ser expressamente indicada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** no Diário de Obras.

19. DA SUBSTITUIÇÃO DOS MATERIAIS IMPUGNADOS

19.1. A CONTRATADA deverá reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**.

19.2. A indicação de rejeição total/parcial dos materiais, ferramentas, equipamentos e insumos deverá ser expressamente indicada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** no Diário de Obras.

[Assinaturas manuscritas]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA



Proc: _____
Fls: _____
Rub: _____

Proc: 163285
Fls: 344
Rub: _____

20. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

20.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para execução de serviços comuns de engenharia, a CONTRATADA, obriga-se a:

a) Prestar os serviços comuns de engenharia necessários à execução do objeto, com a disponibilização de mão de obra qualificada, fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo;

b) Iniciar a execução dos serviços mediante a apresentação da seguinte documentação obrigatória, observado o prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura do **Contrato Administrativo**:

b.1) **Anotação de Responsabilidade Técnica-ART** registrada no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como **Responsável Técnico** o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b.2) **Relatório Diário de Obras-RDO**;

b.3) **Licenças Ambientais** necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

c) Iniciar a execução dos serviços no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**;

d) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021;

e) Facilitar a ação do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização** na inspeção do serviço comum de engenharia, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pelo **CONTRATANTE**;

f) Fornecer e manter 01 (um) **Relatório Diário de Obras-RDO**, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços comuns de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução dos serviços;

g) Reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**;

h) Reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**;

i) Comunicar imediatamente à contratante qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;

j) Comunicar o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização**, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;

k) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

PMLN
FL. 361
RAÍOSA
RUBRICA:
Pro: 103/2025
Fis: 395
Rub: 395

- m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS, com as funções profissionais legalmente registradas;
- n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;
- o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
- p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;
- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)**, após o recebimento da **Notificação**;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE;
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência as suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pelo CONTRATANTE;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;
- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- bb) Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da CONTRATADA, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMEN
FIC
Nº 262
RAPOSA - MA
Proc: 03.2005
Fis: 396
Rub: 8

cc) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**;

dd) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;

ee) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;

ff) Acatar todas as exigências do CONTRATANTE, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

gg) Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

hh) cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

21. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

21.1. O MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio da **Secretaria Municipal**, obriga-se a:

a) emitir **Ordem de Serviço**, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;

b) acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização**;

c) analisar os materiais que serão utilizados nos serviços comuns de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;

d) anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;

e) notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva **Notificação**;

f) notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva **Notificação**;

g) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;

h) comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;

i) efetuar os pagamentos à CONTRATADA de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;

j) propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA;

k) atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

PMLN
EL 03
Nº 263
RAÍOSA - RAÍOSA
Proc: 103/2021
Fis: 347
Rub: 347

l) fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

22. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, do quadro de técnicos da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

- a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;
- b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;
- c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, por meio do Gestor do Contrato;
- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a CONTRATADA na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da CONTRATADA a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela CONTRATADA, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela CONTRATADA;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA** que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à CONTRATADA em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

22.2. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

22.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras-RDO, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

22.3. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela CONTRATADA para a execução dos serviços.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

22.4. As medições serão formalizadas por meio de "**Boletins de Medição**" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.

22.5. As instruções e demais comunicações do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização**, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para o CONTRATANTE.

22.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

23. DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

23.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** especialmente designado, do quadro de técnicos da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, sob a coordenação do **Gestor do Contrato**, aplicando-se o artigo 140 da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, regulamentado pelo Decreto Municipal nº 166/2023.

23.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:

a) **Recebimento Provisório:** os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes neste **Projeto Básico** e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas na Ata de Registro de Preços e no respectivo Contrato Administrativo;

b) **Recebimento Definitivo:** os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

23.3. O **Recebimento Definitivo** será realizado pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia.

23.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a CONTRATADA a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

23.5. O **Recebimento Definitivo** é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

23.6. O aceite/aprovação do serviço pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

24. DAS ALTERAÇÕES

24.1. O Contrato Administrativo pode ser alterado nos casos previstos no artigo 124 da Lei Federal nº 14.133/21, desde que haja interesse do CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

25. DO REAJUSTE

25.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo **Índice Nacional de Custo de Construção-INCC**, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela **Fundação Getúlio Vargas-FGV**, após decorrido **01 (um) ano** do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (I₀) referente ao mês do Orçamento da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC**.

25.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

$$I_r = \frac{I_1 - I_0}{I_0}$$

Onde:

I_r - Índice de reajustamento desejado;

I₁ - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I₀ - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

25.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por **12 (doze) meses**, e assim sucessivamente a cada **12 (doze) meses**.

25.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

25.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da CONTRATADA.

25.6. Caso a CONTRATADA não requeira tempestivamente o reajuste e prorrogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

25.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

25.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará a CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

25.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

25.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

25.11. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

25.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da CONTRATADA, nos termos deste item.

25.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

Handwritten signatures and initials:
Rafael
Ferreira
C6

26. DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

26.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela CONTRATADA, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

26.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

26.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da CONTRATADA e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021:

a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;

b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

26.3. A CONTRATADA deverá encaminhar o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no subitem anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

26.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da CONTRATADA, podendo solicitar documentos adicionais.

26.5. A CONTRATANTE recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

a) ausência de elevação dos encargos;

b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;

c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;

d) culpa exclusiva da CONTRATADA pela majoração de seus encargos.

26.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

27. DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

28. DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

28.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza, nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para o CONTRATANTE.

28.2. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, sociais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.

29. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

29.2. Caso algum licitante, injustificadamente, recusar-se a manter sua Proposta de Preços durante o prazo de validade; deixar de apresentar a Proposta de Preços Adequada; apresentar documentação falsa exigida para o certame; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a assinar a Ata de Registro de Preços; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o **Município de Raposa/MA**, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a CONTRATADA à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de **2% (dois por cento)**, em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso no **início da execução dos serviços**, considerando o prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da respectiva **Ordem de Serviço**;

c) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso na **conclusão dos serviços**;

d) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso na **conclusão dos serviços**.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no subitem anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções administrativas:

a) **advertência**;

b) multa de **10% (dez por cento)** sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) **suspensão** temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a **02 (dois) anos**;

d) **declaração de inidoneidade** para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

29.6. Se a CONTRATADA ensejar o retardamento da execução do certame, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução da contratação, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, garantido o direito prévio da ampla defesa, ficará impedida de licitar e contratar com a **Prefeitura Municipal de Raposa**, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, sem prejuízo da aplicação das multas previstas neste item e das demais cominações legais.

29.7. O CONTRATANTE poderá conceder um prazo para que a CONTRATADA regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

- 29.8. O não recolhimento do **Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS** dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.
- 29.9. Caberá ao **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.
- 29.10. As multas deverão ser recolhidas no prazo de **15 (quinze) dias consecutivos**, contados a partir da data da **Notificação**, em conta bancária a ser informada pela Administração.
- 29.11. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da CONTRATADA, amigável ou judicialmente.
- 29.12. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da CONTRATADA em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.
- 29.13. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à CONTRATADA e publicação no **Diário Oficial do Municípios-DOM**, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. DA RESCISÃO

- 30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas em Cláusula específica do Contrato Administrativo.
- 30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a CONTRATADA terá o prazo de **05 (cinco) dias úteis** para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do CONTRATANTE adotar, motivadamente, providências acauteladoras.
- 30.3. A rescisão do Contrato Administrativo poderá ser:
- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
 - b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;
 - c) judicialmente, nos termos da legislação.
- 30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da CONTRATADA, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do Contrato Administrativo até a data da rescisão.
- 30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE, além das sanções administrativas previstas no Contrato Administrativo.

31. DO PAGAMENTO

- 31.1. O pagamento será efetuado em até **30 (trinta) dias consecutivos**, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o **recebimento definitivo** dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
- d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da CONTRATADA de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121, da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da **Guia da Previdência Social-GPS**, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da **Guia de Recolhimento do FGTS-GRF**, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do **Programa Integração Social-PIS** e do **Imposto Sobre Serviços-ISS**, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.
- 31.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no subitem anterior.
- 31.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 34.1 e 34.2, o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** irá notificar a CONTRATADA para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o CONTRATANTE.
- 31.4. O pagamento será creditado em nome da CONTRATADA, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.
- 31.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.
- 31.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.
- 31.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 06% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = (TX/100)/365.$$

$$EM = I \times N \times VP, \text{ em que:}$$



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMEN
FLS. 370
RAPOSA
Proc: 103/2024
Fls: 404
Rub: 404

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

32. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

32.1. A BENEFICIÁRIA obrigará-se a cumprir todas as condições dispostas na Ata de Registro de Preços, assumindo o compromisso de atender as aquisições solicitadas pela **Prefeitura Municipal de Raposa**, ficando ainda sujeita às penalidades cabíveis pelo descumprimento de qualquer de suas Cláusulas.

32.2. A Ata de Registro de Preços não obriga a Administração a firmar as contratações que dela poderão advir, ficando-lhe facultada a realização de licitação específica para a aquisição dos produtos pretendidos, hipótese em que ficará assegurado à BENEFICIÁRIA a preferência na contratação, desde que a sua Proposta atenda às mesmas condições da licitante vencedora, conforme dispõe o artigo 83 da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 18 do Decreto Municipal nº 170/2024.

32.3. As contratações com a BENEFICIÁRIA poderão ser formalizadas por meio de Contrato Administrativo.

32.4. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados neste Projeto Básico e inclusos na Ata de Registro de Preços, conforme dispõe o artigo 20 do Decreto Municipal nº 170/2024.

33. DA VALIDADE DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

33.1. O prazo de validade da Ata de Registro de Preços será de **01 (um) ano**, contados a partir da data de **sua assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, podendo ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, conforme dispõe o artigo 84, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 19, caput, do Decreto Municipal nº 170/2024.

34. DA ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

34.1. Desde que devidamente justificada a vantagem, a Ata de Registro de Preços, durante sua vigência, poderá ser utilizada por qualquer órgão ou entidade da Administração Pública que não tenha participado do certame licitatório ("Carona"), mediante prévia consulta à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** para adesão, desde que devidamente comprovada a vantagem e observadas as normas em vigor.

34.2. Os órgãos e entidades que não participaram do Sistema de Registro de Preços, quando desejarem fazer uso da Ata de Registro de Preços, deverão formalizar o processo administrativo de adesão junto à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** que se manifestará quanto à possibilidade de adesão.

34.3. Caberá à empresa BENEFICIÁRIA da Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente de adesão, desde que este novo compromisso não prejudique as obrigações presentes e futuras assumidas com a **Prefeitura Municipal de Raposa**.

34.4. As aquisições adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a **50% (cinquenta por cento)** dos quantitativos dos itens registrados na Ata de Registro de Preços, conforme dispõe o artigo 86, § 4º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso I do Decreto Municipal nº 170/2024.

Assinaturas manuscritas:
B. Raposa
S. Raposa
J. Raposa
4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

34.5. O quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços não poderá exceder, na totalidade, ao **dobro do quantitativo** de cada item registrado na Ata, independente do número de órgãos não participantes que venham a aderir, conforme dispõe o artigo 86, § 5º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso II do Decreto Municipal nº 170/2024.

34.6. Após a autorização da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP**, o Órgão Não Participante ("Carona") deverá efetivar a contratação solicitada em até **90 (noventa) dias**, observado o prazo de validade da Ata de Registro de Preços, conforme dispõe o artigo 27, § 2º do Decreto Municipal nº 170/2024.

34.6.1. O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado excepcionalmente, mediante solicitação do órgão ou da entidade não participante aceita pelo órgão ou pela entidade gerenciadora, desde que respeitado o limite temporal de vigência da ata de registro de preços.

34.7. A **Prefeitura Municipal de Raposa** não responde pelos atos praticados no âmbito do carona.

35. DOS ANEXOS:

35.1. ANEXO I-A - Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;

35.2. ANEXO I-B - Planilha Orçamentária;

35.3. ANEXO I-C - Curva ABC de Serviços;

35.4. ANEXO I-D - Composição de Preços Unitários;

35.5. ANEXO I-E - Composição de Custos, Planilha de Benefício e Despesas Indiretas-BDI;

35.6. ANEXO I-F - Composição de Custos, Planilha de Encargos Sociais;

35.7. ANEXO I-G - Anotação de Responsabilidade Técnica-ART.

Carona *Guilherme* *Roberto* *4*



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

ANEXOS DO PROJETO BÁSICO (ANEXO I)

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RAÍOSA/MA.

ANEXOS DO PROJETO BÁSICO (ANEXO I), EM ANEXO.



*Esse projeto
está em
anexo 4*



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO II

MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Ata de Registro de Preços nº XXXX/2025-SECAP
Processo Administrativo nº 103/2025
Pregão Eletrônico nº 021/2025

O MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO-SECAP, CNPJ nº 01.612.325/0001-98, sediada na Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, doravante denominada **ÓRGÃO GERENCIADOR**, neste ato representada por seu Secretário Municipal, o Senhor **GESIEL GOMES BRAZ**, RG nº XXXX - XXXX/MA, CPF nº XXXX, RESOLVE registrar os preços de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA** proposta pela empresa abaixo qualificada, doravante denominada **BENEFICIÁRIA DA ATA**, para atender às necessidades futuras e eventuais, considerando a homologação do Pregão Eletrônico nº 021/2025, formalizado nos autos do Processo Administrativo nº 103/2025, com fundamento na Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar 155, de 27 de outubro de 2016; Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023; Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024; e, demais normas regulamentares pertinentes à espécie, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO E PREÇOS REGISTRADOS

1.1. A presente Ata de Registro de Preços tem como objeto Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, obedecidas as condições definidas nesta Ata, no Edital e seus Anexos e na Proposta vencedora, parte integrante deste documento independente de transcrição.

BENEFICIÁRIA DA ATA:	
CNPJ:	FONE/FAX:
ENDEREÇO:	
E-MAIL:	
REPRESENTANTE LEGAL:	
CPF Nº:	RG Nº:

1.2. CADASTRO DE RESERVA - Considerando a ordenação final das Propostas de Preços, a pessoa jurídica abaixo relacionada aceitou cotar os serviços com preços iguais ao da BENEFICIÁRIA, em cumprimento ao artigo 15, inciso II, alínea "a" do Decreto Municipal nº 170/2024.

1º	EMPRESA:	
	CNPJ:	FONE/FAX:
	ENDEREÇO:	
	E-MAIL:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	
	CPF Nº:	RG Nº:



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 15
Nº 374
RUBRICA:
Proc: 103/2025
File: 103
Rub: 103

1.3. DAS ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E PREÇOS - as informações sobre a BENEFICIÁRIA, representante legal, especificações da Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, quantitativos e preços dos itens registrados no Sistema de Registro de Preços do Município de Raposa/MA por intermédio do presente Instrumento encontram-se elencados no Anexo Único.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DO ÓRGÃO PARTICIPANTE

2.1. A presente Ata de Registro de Preços visa atender eventual e futura necessidade do seguinte Órgão Participante:

Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINFRA.
Representante: CLEITON DE JESUS PEREIRA SILVA.
Endereço: Rua Newton Bello, nº 150, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL-SEMAS.
Representante: EDNALVA DA SILVA BARROS.
Endereço: Avenida Cafeteira, nº 179, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMED.
Representante: VERISMAR GOMES DA SILVA.
Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Inhaúma. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

Órgão Participante: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE-SEMUS.
Representante: RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA.
Endereço: Rua 15 de Novembro, nº 46, Vila Bom Viver. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA VINCULAÇÃO

3.1. O MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA e a BENEFICIÁRIA se vinculam plenamente à presente ATA e aos documentos adiante enumerados que integram o Processo Administrativo nº 103/2025 e que são partes integrantes deste instrumento, independente de transcrição:

- Documento de Formalização da Demanda-DFD;
- Estudo Técnico Preliminar-ETP;
- Mapa de Risco;
- Projeto Básico;
- Edital do Pregão Eletrônico nº 021/2025;
- Proposta de Preços da BENEFICIÁRIA e respectivos documentos apresentados no procedimento da licitação;
- Proposta de Preços das empresas constantes no CADASTRO DE RESERVA e respectivos documentos apresentados no procedimento da licitação, quando couber.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

4.1. A presente Ata de Registro de Preços e o Contrato Administrativo reger-se-ão pelas seguintes normas:

- Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 01
Nº 375
RUBRICA:
RAPOSA-MA
Proc: 103.2023
Fls: 103
Rub: 103

- e) Decreto Municipal nº 160, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração do Projeto Básico-TR, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- f) Decreto Municipal nº 161, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares-ETP, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- g) Decreto Municipal nº 164, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece as diretrizes para atuação do Agente de Contratação e da Equipe de Apoio, o funcionamento da Comissão de Contratação e a atuação dos Gestores e Fiscais de Contratos;
- h) Decreto Municipal nº 166, de 28 de dezembro de 2023, que normatiza a Gestão e Fiscalização de Contratos;
- i) Decreto Municipal nº 167, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a realização de Pesquisa de Preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nas contratações públicas;
- j) Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023, que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos;
- k) Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024, que regulamenta o artigo 82 ao artigo 86 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para dispor sobre o sistema de registro de preços para a contratação de bens e serviços, inclusive obras e serviços de engenharia;
- l) Edital do **Pregão Eletrônico** e seus anexos;
- m) Demais normas regulamentares aplicáveis a matéria;

4.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições desta Ata de Registro de Preços e as disposições dos documentos que a integram, deverá prevalecer o conteúdo de suas cláusulas.

4.3. Os casos omissos serão decididos pelo **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA**, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

5. CLÁUSULA QUINTA - DAS CONDIÇÕES GERAIS PARA AS FUTURAS CONTRATAÇÕES

5.1. A **BENEFICIÁRIA** obrigará-se a cumprir todas as condições dispostas nesta Ata de Registro de Preços, assumindo a partir da sua assinatura o compromisso de atender os serviços solicitados pelo **Município de Raposa/MA**, ficando sujeita às penalidades cabíveis pelo descumprimento de qualquer de suas Cláusulas.

5.2. A Ata de Registro de Preços não obriga o **MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA** a firmar as contratações que dela poderão advir, ficando-lhe facultada a realização de licitação específica para a aquisição do objeto licitado pretendidos, hipótese em que ficará assegurado à **BENEFICIÁRIA** a preferência na contratação, desde que a sua proposta atenda às mesmas condições da licitante vencedora, conforme dispõe o artigo 83 da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 18 do Decreto Municipal nº 170/2024.

5.3. As contratações com a **BENEFICIÁRIA** da presente Ata de Registro de Preços serão formalizadas pelo **Município de Raposa/MA** por meio do Contrato Administrativo.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

6.1. O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de **01 (um) ano**, contados a partir da data de sua **assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, podendo ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, conforme dispõe o artigo 84, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 19, caput, do Decreto Municipal nº 170/2024.

(Assinaturas manuscritas)

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DOS PROCESSOS DE COMPRAS

7.1. Quando da necessidade de contratação deverá ser formalizado processo específico com a indicação do(s) objeto(s) licitados que se pretende adquirir, observadas as normas internas pertinentes à instrução dos autos.

7.2. A BENEFICIÁRIA da Ata de Registro de Preços será convocada pelo Órgão Participante para retirar a Nota de Empenho da Despesa e assinar o Contrato Administrativo, observado o prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis** contados da convocação, sob pena de decair o direito à contratação.

7.2.1. O prazo para a assinatura do Contrato Administrativo estabelecido no item anterior poderá ser prorrogado por igual período quando solicitado pela BENEFICIÁRIA durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado e aceito pelo **Município de Raposa/MA**.

7.3. É facultado ao **Município de Raposa/MA**, quando a BENEFICIÁRIA não comparecer, não apresentar todos os documentos de regularidade exigidos, recusar-se a retirar a Nota de Empenho da Despesa e a assinar o Contrato Administrativo ou tiver seu registro cancelado, convocar licitante do CADASTRO DE RESERVA, observada a ordem de classificação, uma na falta da outra, para fornecer o objeto que se pretendem adquirir, em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela BENEFICIÁRIA, ou revogar este Pregão, independentemente da aplicação das sanções administrativas previstas no Edital.

7.3.1. É facultado ao Pregoeiro reabrir o certame com a convocação das licitantes remanescentes, quando não houver opção decorrente do CADASTRO DE RESERVA.

7.3.2. Na sessão de reabertura do Pregão, o Pregoeiro deverá negociar diretamente com a proponente, obedecida a ordem crescente de preços das propostas remanescentes, para que seja obtido preço melhor.

7.3.3. A recusa em retirar a Nota de Empenho e assinar o Contrato Administrativo, sem motivo justificado e aceito pelo MUNICÍPIO, observado o prazo estabelecido no item anterior, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida e implicará na aplicação das sanções previstas nesta Ata de Registro de Preços.

7.4. Para a assinatura do Contrato Administrativo, a BENEFICIÁRIA deverá ser representada por sócio que tenha poderes de administração ou por procurador com poderes específicos apresentando no ato cópia do instrumento comprobatório.

7.5. A BENEFICIÁRIA se obriga a manter, durante o prazo de vigência desta Ata de Registro de Preços, todas as condições de habilitação exigidas nesta licitação.

7.6. No ato da assinatura do Contrato Administrativo, a BENEFICIÁRIA deverá apresentar os documentos de regularidade fiscal e trabalhista exigidos no **item 11.7** do Edital.

7.7. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta Ata de Registro de Preços, conforme estabelecido no artigo 20 do Decreto Municipal nº 170/2024.

8. CLÁUSULA OITAVA - DA GESTÃO DAS CONTRATAÇÕES

8.1. A execução das eventuais e futuras contratações será acompanhada e fiscalizada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** designada pelo órgão participante, nos termos do artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o Decreto Municipal nº 166/2023.

8.1.1. Competirá ao **Fiscal do Contrato** ou à **Comissão de Fiscalização** dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do objeto, de tudo dando ciência ao **Secretário Municipal de Infraestrutura**, para as medidas cabíveis.

9. CLÁUSULA NONA - DA ALTERAÇÃO DOS PREÇOS

9.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens registrados, cabendo ao **Município de Raposa/MA**, por intermédio da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** (Órgão Gerenciador), promover as negociações junto à BENEFICIÁRIA, observadas as disposições contidas no artigo 124 ao artigo 136 da Lei Federal nº 14.133/2021.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

9.2. Quando o preço inicialmente registrado, por motivo superveniente, tornar-se superior ao preço praticado no mercado, o **Município de Raposa/MA** deverá:

- a) convocar a **BENEFICIÁRIA** visando à negociação para redução de preços e sua adequação praticado no mercado;
- b) frustrada a negociação, a **BENEFICIÁRIA** que não aceitar reduzir seus preços aos valores praticados pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade;
- c) convocar os fornecedores integrantes do **CADASTRO DE RESERVA**, observando a ordem de classificação da licitação, visando a igual oportunidade de negociação, caso não haja mais opção no **CADASTRO DE RESERVA**, o **Município de Raposa/MA** poderá convocar as licitantes remanescentes para negociação.

9.3. Quando o preço de mercado se tornar superior aos preços registrados e a **BENEFICIÁRIA** não puder cumprir o compromisso, o Órgão Gerenciador poderá:

- a) convocar os fornecedores integrantes do **CADASTRO DE RESERVA** para negociarem a majoração dos preços, devendo restar comprovado que o novo preço ainda é mais vantajoso à Administração, frente aos valores praticados no mercado. Caso não haja mais opção no **CADASTRO DE RESERVA**, o **Município de Raposa/MA** poderá convocar as licitantes remanescentes para negociação;
- b) no caso de fracasso na negociação, liberar os fornecedores do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados.

9.4. Não havendo êxito nas negociações o **Município de Raposa/MA** deverá proceder à revogação da Ata de Registro de Preços ou de item desta, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

10. CLÁUSULA DÉCIMA - DO CANCELAMENTO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

10.1. O registro do preço do fornecedor beneficiário será cancelado quando:

- a) descumprir as condições desta Ata de Registro de Preços;
- b) não retirar a nota de empenho ou assinatura do Contrato Administrativo no prazo estabelecido nesta Ata de Registro de Preços, sem justificativa aceitável;
- c) não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou
- d) sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do artigo 156 da Lei Federal nº 14.133/2021.

10.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nas alíneas "a", "b" e "d" será formalizado por despacho da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** do **Município de Raposa/MA**, assegurada a ampla defesa e o contraditório.

10.3. O cancelamento do registro nas hipóteses previstas nas alíneas "a" e "b" acarretará, ainda, a aplicação das penalidades cabíveis, assegurada e a ampla defesa e o contraditório.

10.4. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento desta Ata de Registro de Preços, devidamente comprovado e justificado:

- a) por razão de interesse público; ou
- b) a pedido do fornecedor.

10.5. Em quaisquer das hipóteses acima, concluído o Processo Administrativo, o **Município de Raposa/MA** fará o devido apostilamento na **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS** e informará aos **BENEFICIÁRIOS** a nova ordem de registro.

Assinaturas manuscritas

11. CLÁUSULA ONZE - DA ADESAO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

11.1. A Ata de Registro de Preços, durante sua vigência, poderá ser utilizada por órgãos e entidades da Administração Pública ou entidades privadas que não tenham participado do certame licitatório ("Carona"), mediante prévia consulta à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** para adesão, desde que devidamente comprovada a vantagem e observadas as normas em vigor.

11.1.1. Os órgãos e entidades que não participaram do Sistema de Registro de Preços, quando desejarem fazer uso da Ata de Registro de Preços, deverão formalizar o processo administrativo de adesão junto à **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** que se manifestará quanto à possibilidade de adesão.

11.1.2. Caberá à empresa BENEFICIÁRIA desta Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente de adesão, desde que este novo compromisso não prejudique as obrigações presentes e futuras assumidas com o **Município de Raposa/MA**.

11.1.3. As aquisições adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a **50% (cinquenta por cento)** dos quantitativos dos itens registrados nesta Ata decorrente deste Pregão, conforme artigo 86, § 4º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso I do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.4. O quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços não poderá exceder, na totalidade, ao **dobro do quantitativo** de cada item registrado nesta Ata, independente do número de órgãos não participantes que venham a aderir, conforme artigo 86, § 5º, da Lei Federal nº 14.133/2021 combinado com o artigo 28, inciso II do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.5. Após a autorização da **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP**, o órgão não participante deverá efetivar a contratação solicitada em até **90 (noventa) dias**, observado o prazo de vigência desta Ata, conforme artigo 27, § 2º do Decreto Municipal nº 170/2024.

11.1.6. A **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP** não responde pelos atos praticados no âmbito do órgão participante e do carona.

12. CLÁUSULA DOZE - DAS PENALIDADES

12.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

12.2. Caso algum adjudicatário, injustificadamente, recusar-se a manter sua Proposta de Preços durante o prazo de validade; apresentar documentação falsa exigida para o certame; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a assinar a Ata de Registro de Preços; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o **Município de Raposa/MA**, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

12.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso dos prazos fixados sujeitará a CONTRATADA, às seguintes multas de mora, assegurada e a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de **2% (dois por cento)**, em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da respectiva **Ordem de Serviço**;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 379
N.º 379
RUBRICA:
RAPOSA-MA
Proc: 103/2015
Fls: 013
Rub: 013

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

12.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.4.1. As sanções previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

12.5. Caso a CONTRATADA ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo, comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal, garantido o direito prévio da citação e da ampla defesa, ficará impedida de licitar e contratar com a Administração, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.6. Caberá ao Fiscal do Contrato ou à Comissão de Fiscalização propor a aplicação das penalidades previstas, mediante Relatório Circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

12.7. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à CONTRATADA e publicação no Diário Oficial do Município-DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

12.8. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 15 (quinze) dias consecutivos contados da data da notificação, em conta bancária a ser informada pelo CONTRATANTE.

12.9. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da CONTRATADA, amigável ou judicialmente.

13. CLÁUSULA TREZE - DAS COMUNICAÇÕES

13.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito desta Ata de Registro de Preços ou das eventuais e futuras contratações, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA PUBLICAÇÃO

14.1. O Município de Raposa/MA fará publicar o extrato da presente Ata de Registro de Preços na imprensa oficial.

15. CLÁUSULA QUINZE - DO FORO

15.1. Fica eleito o Foro da Justiça Estadual, da Comarca da cidade de Raposa, Estado do Maranhão para dirimir toda e qualquer questão que derivar da presente Ata de Registro de Preços e dos respectivos Instrumentos Obrigacionais dela decorrentes.

[Handwritten signatures and initials]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Nada mais havendo a tratar, as partes assinam a presente Ata de Registro de Preços, na presença das **02 (duas) testemunhas** abaixo declinadas, em **02 (duas) vias** de igual teor, obrigando-se por si e sucessores para que surta todos os efeitos de direito, o que dão por bom, firme e valioso.

Raposa/MA, XXXX de XXXX de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e
Planejamento
ÓRGÃO GERENCIADOR

XXXX (Nome do Representante Legal)
XXXX (Cargo e Nome da Empresa)
BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS

Testemunhas:	
Nome:	Nome:
CPF:	CPF:

EsBraz
[assinatura]
[assinatura] 06



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

ANEXO ÚNICO

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº XXXX/2025-SECAP

Processo Administrativo nº 103/2025

Pregão Eletrônico nº 021/2025

Vigência: 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial, podendo ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso.

Este documento é parte integrante da Ata de Registro de Preços nº XXXX/2025-SECAP, celebrada entre o Município de Raposa/MA e a empresa XXXX com preços registrados, em face à realização do Pregão Eletrônico nº 021/2025, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

QUADRO 01 - DADOS DA BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS:	
CNPJ:	FONE/FAX:
ENDEREÇO:	
E-MAIL:	
REPRESENTANTE LEGAL:	
CPF Nº:	RG Nº:

QUADRO 02 - OBJETO LICITADO REGISTRADO

Item	Descrição	Marca	Unidade	Quantidade Total	Valor Unitário	Valor Total
Valor Total do Registro						

Raposa/MA, XXXX de XXXX de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e
Planejamento
ÓRGÃO GERENCIADOR

XXXX (Nome do Representante Legal)
XXXX (Cargo e Nome da Empresa)
BENEFICIÁRIA DA ATA DE REGISTRO DE
PREÇOS



PMLN
FL. 51
Nº 382
RAPOSA
Proc: 103/2025
File: 412
Rub: 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

Contrato Administrativo nº XXXX/2025-XXXX
Processo Administrativo nº 103/2025
Pregão Eletrônico nº 021/2025

CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE XXXX, COM A INTERVENIÊNCIA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINFRA, E, A EMPRESA XXXX, NA FORMA ABAIXO:

O MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE XXXX, CNPJ nº XXXX, sediada na XXXX, CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por seu Secretário Municipal, o Senhor XXXX, RG nº XXXX - SSP/MA, CPF nº XXXX; e, da SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA-SEMINFRA, sediada na Rua Newton Bello, nº 150, Vila Bom Viver, CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, doravante denominada **INTERVENIENTE**, neste ato representada por seu Secretário Municipal, o Senhor CLEITON DE JESUS PEREIRA SILVA, RG nº XXXX - XXXX/XXXX, CPF nº XXXX; e, a empresa XXXX, CNPJ nº XXXX, com sede na XXXX, CEP: XXXX - XXXX/XXXX, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por seu Representante Legal, o Senhor XXXX, brasileiro, XXXX, RG nº XXXX - SSP/XXXX, CPF nº XXXX, residente e domiciliado à XXXX, CEP: XXXX - XXXX/XXXX, têm, entre si, ajustado o presente **CONTRATO DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA**, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, formalizado nos autos do Processo Administrativo nº 103/2025, com fundamento na Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar 155, de 27 de outubro de 2016; Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023; Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024; e, demais normas regulamentares pertinentes à espécie, mediante as seguintes cláusulas e condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Contrato Administrativo tem por objeto a execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da Secretaria Municipal de XXXX.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA VINCULAÇÃO

2.1. O **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA** vinculam-se plenamente ao presente Contrato Administrativo e aos documentos adiante enumerados, colacionados ao **Processo Administrativo nº 103/2025** e que são partes integrantes deste instrumento, independente de transcrição:

- a) Documento de Formalização da Demanda-DFD;
- b) Estudo Técnico Preliminar-ETP;
- c) Mapa de Risco;
- d) Projeto Básico;
- e) Edital do Pregão Eletrônico nº 021/2025;
- f) Proposta de Preços da CONTRATADA e demais documentos apresentados no procedimento da licitação.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato Administrativo rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Decreto Municipal nº 160, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração do Projeto Básico-TR, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- f) Decreto Municipal nº 161, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares-ETP, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- g) Decreto Municipal nº 164, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece as diretrizes para atuação do Agente de Contratação e da Equipe de Apoio, o funcionamento da Comissão de Contratação e a atuação dos Gestores e Fiscais de Contratos;
- h) Decreto Municipal nº 166, de 28 de dezembro de 2023, que normatiza a Gestão e Fiscalização de Contratos;
- i) Decreto Municipal nº 167, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a realização de Pesquisa de Preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nas contratações públicas;
- j) Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023, que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos;
- k) Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024, que regulamenta o artigo 82 ao artigo 86 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para dispor sobre o sistema de registro de preços para a contratação de bens e serviços, inclusive obras e serviços de engenharia;
- l) Edital do **Pregão Eletrônico** e seus anexos;
- m) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato Administrativo e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

4. CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o **Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Unitário**, atendidas as especificações fornecidas pelo CONTRATANTE na respectiva **Ordem de Serviço**.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR

5.1. O valor total estimado deste Contrato Administrativo é de **R\$ XXXX (XXXX)**, conforme **Planilha Orçamentária**, em anexo.

(Assinaturas manuscritas)



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

PMLN

FL(S)

Nº 384

RUBRICA:

RAÍOSA - MA
Proc: 103203
Fls: 113
Rub: 8

5.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes do presente Contrato Administrativo correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento da **Secretaria Municipal de XXXX**.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A CONTRATADA deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

7.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

8. CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na **Ordem de Serviço**, conforme **Cronograma Físico-Financeiro**, e será contado a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**.

8.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. CLÁUSULA NONA - DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. No prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a CONTRATADA deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da **Ordem de Serviço** e para o efetivo início das atividades:

- a) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como **Responsável Técnico** o profissional indicado na Documentação de Habilitação;
- b) Relatório Diário de Obras-RDO;
- c) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

9.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, o CONTRATANTE poderá emitir a **Ordem de Serviço**.

10. CLÁUSULA DEZ - DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

10.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por **Responsável Técnico**, cujo nome deverá constar na respectiva **Anotação de Responsabilidade Técnica-ART** registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

10.2. A CONTRATADA fica obrigada a garantir que o **Responsável Técnico** indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

10.3. A substituição do Responsável Técnico, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

[Handwritten signatures and initials]

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

10.4. A CONTRATADA deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

10.5. A CONTRATADA não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do **Responsável Técnico** ou de qualquer outro membro da equipe.

11. CLÁUSULA ONZE - DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS

11.1. A CONTRATADA deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo **Responsável Técnico** da CONTRATADA e pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

11.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.

11.3. Será tolerado o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)**, em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

11.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de **48h (quarenta e oito horas)** após a ocorrência de evento relevante, o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a CONTRATADA, no caso de dias improdutivos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

11.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da CONTRATADA, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

12. CLÁUSULA DOZE - DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. A CONTRATADA deverá prestar os serviços de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no **Projeto Básico** e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

12.2. A CONTRATADA deverá comunicar imediatamente o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

12.3. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)** contado do recebimento da **Notificação**.

12.4. A CONTRATADA deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

12.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a CONTRATADA deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

13. CLÁUSULA TREZE - DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

13.1. A CONTRATADA assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

13.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, de acordo com o estabelecido no **Projeto Básico** e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

13.3. É vedado o emprego de materiais reconicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

13.4. Será de responsabilidade da CONTRATADA o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização**.

13.5. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no **Projeto Básico**.

13.6. O **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

13.6.1. A CONTRATADA deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de 48h (quarenta e oito horas), contado do recebimento da **Notificação** emitida pela **Secretaria Municipal de XXXX**, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

13.7. A CONTRATADA deverá realizar os ensaios, testes e demais provas de materiais empregados na execução dos serviços, observados os métodos adequados preconizados nas normas da **Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT**, quando houver necessidade e for solicitado pela **Secretaria Municipal de XXXX**, sem ônus para o CONTRATANTE.

13.8. A CONTRATADA deverá realizar controle tecnológico de materiais empregados na execução dos serviços, respeitando as recomendações prescritas na norma brasileira, quando houver necessidade e for solicitado pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, sem ônus para o CONTRATANTE.

13.9. Os materiais provenientes de demolição ou desmontagem, reaproveitáveis ou não, deverão ser removidos para os locais indicados pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, sendo que ao término dos serviços a CONTRATADA será responsável pela limpeza da área.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA SUBSTITUIÇÃO DOS MATERIAIS IMPUGNADOS

14.1. A CONTRATADA deverá reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**.

14.2. A indicação de rejeição total/parcial dos serviços deverá ser expressamente indicada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** no Diário de Obras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

15. CLÁUSULA QUINZE - DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO

15.1. O CONTRATANTE, por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, devidamente designada, efetuará o recebimento dos serviços objeto deste Contrato Administrativo, observando os seguintes procedimentos:

a) **Recebimento Provisório:** os serviços serão recebidos provisoriamente pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no ato da entrega, mediante Recibo, para efeito de verificação quanto à quantidade, qualidade e conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico, na Proposta de Preços da CONTRATADA e na respectiva Ordem de Serviço, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo.

b) **Recebimento Definitivo:** os serviços serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização quanto à quantidade, qualidade e conformidade dos serviços, bem como o cumprimento do prazo, mediante Ateste, que deverá ser expedido no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contado da data do Recibo que formalizar o Recebimento Provisório.

15.2. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços.

15.3. O aceite/aprovação dos serviços pela Administração não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA, especialmente quanto a vícios de quantidade ou qualidade dos serviços ou disparidades com as especificações estabelecidas no Edital, verificadas, posteriormente, garantindo-se à Prefeitura Municipal de Raposa as faculdades previstas no artigo 18 da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

15.4. O recebimento definitivo não isenta a empresa de responsabilidades futuras quanto à qualidade dos serviços executados.

16. CLÁUSULA DEZESSEIS - DA RETIFICAÇÃO DE SERVIÇO REPROVADO

16.1. A CONTRATADA deverá retificar, no todo ou em parte, às suas expensas, os serviços:

a) reprovados no recebimento provisório, quando o serviço prestado estiver em desacordo com as especificações contidas no Projeto Básico, na Proposta de Preços da CONTRATADA e no respectivo Contrato Administrativo;

b) que apresentem vício redibitório que os torne impróprios ou inadequados ao uso a que se destinam.

16.2. Em caso de recusa do serviço será lavrado o Termo de Recusa, no qual se consignarão as desconformidades, devendo o serviço ser retificado pela CONTRATADA no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento da Notificação.

16.2.1. Caso a retificação do serviço recusado não ocorra no prazo determinado será considerada inexecução contratual e a CONTRATADA estará sujeita à aplicação das sanções administrativas previstas no Projeto Básico, inclusive multa de mora.

16.3. A CONTRATADA deverá arcar com todos os custos decorrentes da retificação, inclusive as despesas de remoção e do transporte.

16.4. vício redibitório poderá ser identificado após o recebimento definitivo.

17. CLÁUSULA DEZESSETE - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

17.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para execução de serviços comuns de engenharia, a CONTRATADA, obriga-se a:

a) Prestar os serviços de engenharia necessários à execução do objeto, com a disponibilização de mão de obra qualificada, fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo;

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

b) Iniciar a execução dos serviços mediante a apresentação da seguinte documentação obrigatória, observado o prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura do **Contrato Administrativo**:

b.1) **Anotação de Responsabilidade Técnica-ART** registrada no **Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA**, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como **Responsável Técnico** o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b.2) **Relatório Diário de Obras**;

b.3) **Licenças Ambientais** necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

c) Iniciar a execução dos serviços no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da **Ordem de Serviço**;

d) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021;

e) Facilitar a ação do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização** na inspeção do serviço comum de engenharia, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pelo **CONTRATANTE**;

f) Fornecer e manter 01 (um) **Relatório Diário de Obras**, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução dos serviços;

g) Reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**;

h) Reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva **Notificação**;

i) Comunicar imediatamente à contratante qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;

j) Comunicar o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização**, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;

k) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;

m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da **Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS**, com as funções profissionais legalmente registradas;

n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;

o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;

p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de **48h (quarenta e oito horas)**, após o recebimento da **Notificação**;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE;
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pelo CONTRATANTE;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;
- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- bb) Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da CONTRATADA, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
- cc) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**;
- dd) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;
- ee) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;

Assinatura

Assinatura

Assinatura

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

ff) Acatar todas as exigências do CONTRATANTE, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

gg) Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

hh) cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

18. CLÁUSULA DEZOITO - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

18.1. O Município de Raposa/MA, por intermédio da **Secretaria Municipal de XXXX**, obriga-se a:

a) emitir **Ordem de Serviço**, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;

b) acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do **Fiscal do Contrato** ou da **Comissão de Fiscalização**;

c) analisar os materiais que serão utilizados nos serviços de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;

d) anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;

e) notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva **Notificação**;

f) notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva **Notificação**;

g) prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;

h) comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;

i) efetuar os pagamentos à CONTRATADA de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;

j) propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA;

k) atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;

l) fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

19. CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

19.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização**, do quadro de técnicos da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;

b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;

c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA**, por meio do Gestor do Contrato;

- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a CONTRATADA na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da CONTRATADA a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela CONTRATADA, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela CONTRATADA;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA** que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à CONTRATADA em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

19.2. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

19.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

19.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela CONTRATADA para a execução dos serviços.

19.4. As medições serão formalizadas por meio de "**Boletins de Medição**" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.

19.5. As instruções e demais comunicações do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para o CONTRATANTE.

19.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

[Handwritten signatures and initials]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

20. CLÁUSULA VINTE - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

20.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** especialmente designado, do quadro de técnicos da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA**.

20.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:

a) **Recebimento Provisório:** os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes no **Projeto Básico** e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo;

b) **Recebimento Definitivo:** os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

20.3. O **Recebimento Definitivo** será realizado pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia

20.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a CONTRATADA a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

20.5. O **Recebimento Definitivo** é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

20.6. O aceite/aprovação do serviço pelo **Fiscal do Contrato** ou pela **Comissão de Fiscalização** não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

21. CLÁUSULA VINTE E UM - DO PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

21.1. O prazo de garantia dos serviços comuns de engenharia será de **05 (cinco) anos**, contados a partir da data de assinatura de seu **recebimento definitivo**, conforme previsto no artigo 140, § 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 618 da Lei Federal nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro.

21.1.1. Durante o prazo de garantia, a CONTRATADA responderá pela qualidade e segurança dos serviços, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento da CONTRATANTE.

22. CLÁUSULA VINTE E DOIS - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo é de **12 (doze) meses**, contados a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.

22.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

22.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à CONTRATADA direito a qualquer espécie de indenização.

Assinaturas manuscritas:

23. CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO REAJUSTE

23.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo **Índice Nacional de Custo de Construção-INCC**, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela **Fundação Getúlio Vargas-FGV**, após decorrido **01 (um) ano** do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (I₀) referente ao mês do Orçamento da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC**.

23.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

$$I_r = \frac{I_1 - I_0}{I_0}$$

Onde,

I_r - Índice de reajustamento desejado;

I₁ - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I₀ - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

23.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por **12 (doze) meses**, e assim sucessivamente a cada **12 (doze) meses**.

23.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

23.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da CONTRATADA.

23.6. Caso a CONTRATADA não requeira tempestivamente o reajuste e prorogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

23.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

23.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

23.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

23.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

23.11. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

23.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da CONTRATADA, nos termos deste item.

23.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

24. CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

24.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela CONTRATADA, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

24.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

24.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da CONTRATADA e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d", da Lei Federal nº 14.133/2021:

- a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;
- b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

24.3. A CONTRATADA deverá encaminhar o **Fiscal do Contrato** ou a **Comissão de Fiscalização** o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no item anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

24.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da CONTRATADA, podendo solicitar documentos adicionais.

24.5. A CONTRATANTE recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

- a) ausência de elevação dos encargos;
- b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;
- c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;
- d) culpa exclusiva da CONTRATADA pela majoração de seus encargos.

24.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

25. CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

25.1. A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

25.2. Os acréscimos dos serviços deverão observar o percentual de até **25% (vinte e cinco por cento)** do valor inicial atualizado do **Contrato Administrativo**.

25.3. As supressões deverão observar o percentual de até **25% (vinte e cinco por cento)** do valor inicial atualizado do **Contrato Administrativo**, podendo exceder este limite desde que celebrado acordo com a CONTRATADA, conforme o caso, nos termos do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

26. CLÁUSULA VINTE E SEIS - DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

26.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza, nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para a CONTRATANTE.

26.2. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, fiscais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

27. CLÁUSULA VINTE E SETE - DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

28. CLÁUSULA VINTE E OITO - DO PAGAMENTO

28.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o recebimento definitivo dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
 - d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da CONTRATADA de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da Guia da Previdência Social-GPS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da Guia de Recolhimento do FGTS-GRF, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do Programa Integração Social-PIS e do Imposto Sobre Serviços-ISS, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

28.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

28.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 28.1 e 28.2, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização irá notificar a CONTRATADA para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o CONTRATANTE.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

28.4. O pagamento será creditado em nome da CONTRATADA, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

28.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

28.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.

28.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de **0,5% (meio por cento) ao mês**, ou **06% (seis por cento) ao ano**, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = (TX/100)/365.$$

EM = $I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

29. CLÁUSULA VINTE E NOVE - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

29.2. Caso algum Beneficiário, injustificadamente, apresentar documentação falsa; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o **Município de Raposa/MA**, pelo prazo de até **05 (cinco) anos**.

b) multa de **2% (dois por cento)** do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a CONTRATADA à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de **2% (dois por cento)**, em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso no **início da execução dos serviços**, considerando o prazo de até **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data de assinatura da respectiva **Ordem de Serviço**;

c) multa moratória diária de **0,06% (seis centésimos por cento)** do valor mensal, em caso de atraso na **conclusão dos serviços**.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de **10% (dez por cento)** sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

c) **suspensão** temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) **declaração de inidoneidade** para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

29.6. O CONTRATANTE poderá conceder um prazo para que a CONTRATADA regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

29.7. O não recolhimento do **Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS** dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidoneo.

29.8. Caberá ao **Fiscal do Contrato** ou à **Comissão de Fiscalização** propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

29.9. As multas deverão ser recolhidas no prazo de **15 (quinze) dias consecutivos**, contados a partir da data da **Notificação**, em conta bancária a ser informada pela Administração.

29.10. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da CONTRATADA, amigável ou judicialmente.

29.11. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da CONTRATADA em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

29.12. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à CONTRATADA e publicação no **Diário Oficial do Municípios-DOM**, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. CLÁUSULA TRINTA - DA RESCISÃO

30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das **sanções administrativas** previstas na **CLÁUSULA VINTE E NOVE** do Contrato Administrativo.

30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a CONTRATADA terá o prazo de **05 (cinco) dias úteis** para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do CONTRATANTE adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

30.3. A rescisão deste Contrato Administrativo poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da CONTRATADA, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato Administrativo até a data da rescisão.

[Assinaturas manuscritas]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE, além das sanções administrativas previstas neste instrumento.

31. CLÁUSULA TRINTA E UM - DA VEDAÇÃO AO NEPOTISMO

31.1. É expressamente vedado à CONTRATADA empregar na execução dos serviços objeto do presente Contrato Administrativo, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral por consanguinidade ou afinidade, até 3º grau, de servidor que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Raposa, conforme previsão no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010.

32. CLÁUSULA TRINTA E DOIS - DAS ALTERAÇÕES

32.1. Este Contrato Administrativo pode ser alterado nos casos previstos no artigo 124, da Lei Federal nº 14.133/2021, desde que haja interesse do CONTRATANTE, com a apresentação das devidas justificativas.

33. CLÁUSULA TRINTA E TRÊS - DAS COMUNICAÇÕES

33.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito deste Contrato Administrativo, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

34. CLÁUSULA TRINTA E QUATRO - DA PUBLICAÇÃO

34.1. O extrato deste Contrato Administrativo será publicado pelo CONTRATANTE, conforme dispõe o artigo 94 da Lei Federal nº 14.133/2021.

35. CLÁUSULA TRINTA E CINCO - DO FORO

35.1. Fica eleito o Foro da Justiça Estadual, da Comarca do Município de Raposa, Estado do Maranhão, para dirimir toda e qualquer questão que derivar deste Contrato Administrativo.

E assim, por estarem de acordo, ajustadas e contratadas, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente Contrato Administrativo, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, perante 02 (duas) testemunhas que também as subscrivem.

Raposa/MA. XXXX de XXXX de 2025.

XXXX (Nome do Secretário Municipal)
Secretário Municipal de XXXX
CONTRATANTE

CLEITON DE JESUS PEREIRA SILVA
Secretário Municipal de Infraestrutura
INTERVENIENTE

XXXX (Nome do Representante Legal)
XXXX (Cargo e Nome da Empresa)
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:	
Nome:	Nome:
CPF:	CPF:



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO IV

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS DE HABILITAÇÃO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, Raposa/MA.

Processo Administrativo nº 103/2025

Referência: Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Senhor Pregoeiro,

A empresa XXXX, inscrita no CNPJ nº XXXX, com sede na XXXX, representada por seu XXXX (Cargo), XXXX (Nome), CI nº XXXX, CPF nº XXXX, DECLARA, sob as penas da Lei, que, até a presente data, inexistem fatos supervenientes e impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Município/Estado, XXXX de XXXX de 2025.

(Nome da Empresa)
(Nome e Assinatura do Representante Legal)



PMLN
FLS. 403
Nº 8
RAPOSA
Proc: 103/2025
Fla: 403
Rub: 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO VI

MODELO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, Raposa/MA.

Processo Administrativo nº 103/2025.

Referência: Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Senhor Pregoeiro,

DECLARO, sob as penas da Lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa XXXX (denominação da pessoa jurídica), CNPJ nº XXXX, é Microempresa-ME ou Empresa de Pequeno Porte-EPP, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate no procedimento licitatório do Pregão Eletrônico nº 021/2025, realizado pela Prefeitura Municipal de Raposa/MA.

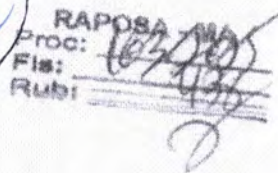
Município/Estado, XXXX de XXXX de 2025.

(Nome da Empresa)
(Nome e Assinatura do Representante Legal)

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO IX

MODELO DE DECLARAÇÃO NEGATIVA DE NEPOTISMO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, Raposa/MA.

Processo Administrativo nº 103/2025.

Referência: Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Senhor Pregoeiro,

A empresa XXXX, inscrita no CNPJ nº XXXX, com sede na XXXX, representada por seu XXXX (Cargo), XXXX (Nome), CI nº XXXX, CPF nº XXXX, DECLARA, sob as penas da Lei, em atendimento ao disposto no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010, que não contratará durante a vigência da avença decorrente do Pregão Eletrônico nº 021/2025, empregados que sejam cônjuges, companheiros ou parentes em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afins até 3º grau, de agente público que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Raposa.

Município/Estado, XXXX de XXXX de 2025.

(Nome da Empresa)
(Nome e Assinatura do Representante Legal)

[Handwritten signatures and initials]



RAPOSA - MA
Proc: 1070031
Fls: 439
Rub: 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

ANEXO X

MODELO DE DECLARAÇÃO NEGATIVA DE VÍNCULO EMPREGATÍCIO

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Endereço: Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras, Raposa/MA.

Processo Administrativo nº 103/2025.

Referência: Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Senhor Pregoeiro,

A empresa XXXX, inscrita no CNPJ nº XXXX, com sede na XXXX, representada por seu XXXX (Cargo), XXXX (Nome), CI nº XXXX, CPF nº XXXX, DECLARA, sob as penas da Lei, em atendimento ao disposto no artigo 20, inciso XII, da Lei Federal nº 12.465/2011, que não contratará durante a vigência da avença decorrente do Pregão Eletrônico nº 021/2025, empregados que que o empresário, sócio, dirigente e/ou responsável técnico não é servidor público da Administração Pública Municipal de Raposa.

Município/Estado, XXXX de XXXX de 2025.

(Nome da Empresa)

(Nome e Assinatura do Representante Legal)

Assinatura

Assinatura

Assinatura

Assinatura




PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

ANEXO I-A - MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA.

**ANEXO I-A - MEMORIAL DESCRITIVO E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, EM ANEXO.**




GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8

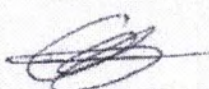


PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FLS. 407
Nº
RAPOSA-MA
Proc: 103/2015
Fls: 444
Rubr: [assinatura]

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REGISTRO DE PREÇO DE REFORMA, MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS
PÚBLICOS MUNICIPAIS.


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. (S)
Nº 109
RAPOSA, MA
Proc: 10/2008
Fls: 0163
Rub: 0163

Todos os materiais a serem empregados nas manutenções deverão satisfazer as especificações da documentação técnica, exigências de projeto e esta, em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, a Contratante poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados. Caberá também à Contratada verificar a lista de materiais e quantitativos no início dos serviços apresentando por escrito à fiscalização, a ocorrência de erros, para que sejam tomadas providências em tempo hábil.

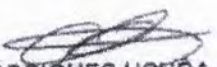
JUSTIFICATIVA

Com o intuito de assegurar que os prédios públicos em geral (administrativos, oriundos da área da saúde, escolares, anexos etc.), estejam em condições adequadas de funcionamento, o presente termo visa a contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviços de manutenção e reforma predial nestes imóveis. Trata-se de um conjunto de prédios com complexidades e especificidades que exigem tratamento de manutenção eficiente e eficaz, e, pela natureza de uso sequenciado e intensivo, os serviços de manutenção devem ser disponibilizados de modo continuado. A execução dos serviços de reforma, manutenção, corretiva e preventiva, predial consolidará o "conjunto de atividades a serem realizadas para a conservar ou recuperar a capacidade funcional de edificações, e de suas partes constituintes, de atender as necessidades e segurança de seus usuários", conforme preconiza a NBR 5674/99 (item 3.5).

A necessidade da prestação dos serviços ora mencionados, atenderá a Rede Municipal de Ensino no que diz respeito a sua manutenção de natureza continuada. A Lei Federal nº 14.133/2021 e posteriores alterações contemplam esses serviços que, por sua natureza, são necessários ao órgão, cuja paralização pode ocasionar transtornos ao bom andamento das atividades, bem como risco a saúde pública e ao meio ambiente. Os serviços solicitados se enquadram nessa essência, são necessários e devem ser executados de forma perene para que não venha comprometer a ordem e causar sérios prejuízos para a administração.

OBJETO

Este termo tem como objetivo o registro de preço e a contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviço de reforma, manutenção e adequação dos prédios públicos, tanto corretiva quanto preventiva, e serviços de reforma a serem executados nos prédios, sejam próprios, locados ou cedidos, com o fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, instrumentos, equipamentos e materiais necessários para a execução dos serviços.


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINTRA

PMLN
FL. 01
N.º 001
RUBRICA:
RAPOSA
Proc: 163/2023
Fls: 001
Rub: 001

Estes serviços abrangem:

- Intervenções civis (estrutura, fachadas, paredes, pisos, coberturas, calhas, revestimentos de parede, pinturas, esquadrias, divisórias, impermeabilizações etc.);
- Instalações hidrossanitárias e pluviais (água fria, esgoto, captação de águas pluviais e drenagem);
- Instalações elétricas e lógicas;
- Instalações de combate a incêndio;
- Jardins e áreas externas;

Os serviços de manutenção corretiva serão executados quando detectada a sua necessidade pela Contratante e / ou pela Contratada, nesse caso somente com a aprovação da contratante, em ambos os casos será expedida ordem de serviço respectiva. Os serviços serão prestados com o fornecimento de material, equipamentos, ferramentas, instrumentos e mão de obra adequados para a execução deste objeto, na forma das exigências contidas neste termo e demais anexos.

DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços serão realizados em todos os prédios públicos próprios e demais prédios da Saúde; quadras, creches, escolas, Administração e demais prédios da Educação, secretarias e prefeitura, entre outros.

PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

Deverá ser 12 (doze) meses a partir da assinatura do Contrato, sendo prorrogáveis.

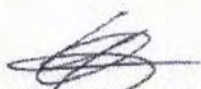
DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Para fins de comprovação de aptidão técnica, será exigida dos licitantes a apresentação de atestado (s) de capacidade técnica, emitido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando a realização os seguintes serviços, os quais são correspondentes às parcelas de maior relevância do objeto do presente Termo de Referência:

Será permitida a soma de atestados de capacidade técnica para fins de comprovação da aptidão.

Os atestados deverão ter seu devido registro nos respectivos conselhos de classe.

Para a presente licitação serão exigidas as seguintes qualificações técnicas (CAT):


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA N° 161739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. 151
N. 413
RUBRICA:
Proc: 103402
File: 103402
Rub: 103402

ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS
1	PINTURA
2	COBERTURA
3	SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO
4	REVESTIMENTO E VEDAÇÃO
5	ESQUADRIAS

Para a presente licitação serão exigidos os seguintes profissionais no quadro da empresa:

Engenheiro Civil;
Engenheiro Eletricista.

RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO

Durante a execução do objeto contratado, caberá à Contratante, por meio de equipe técnica da prefeitura, o direito de fiscalizar a fiel observância das disposições do presente Termo de referência. A fiscalização do contrato será exercida por um fiscal designado pela prefeitura, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da prestação de serviços e de tudo dará ciência à Administração.


A fiscalização de trata o item anterior não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da CONTRATADA ou de seus agentes e prepostos.

Para fins de fiscalização, a CONTRATANTE registrará em relatório as deficiências verificadas na execução do contrato, encaminhando cópia à contratada para imediata correção das irregularidades apontadas, sem quaisquer ônus à CONTRATANTE e sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas em contrato.

SERVIÇOS PRELIMINARES

É essencial que a contratada garanta a segurança de transeuntes, assim isolando o local quando necessário e informando, via Placa Informativa de Serviços, para a sociedade que os serviços realizados naquele local possuem responsáveis técnicos/profissionais legalmente habilitados.

DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. (S)
Nº 207
RUBRICA:
RAPOSA
Proc: 103/2025
Fls: 048
Rub: 7

Os materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução de demolições e remoções deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços, bem como às prescrições da NR-18, principalmente no que diz respeito ao item 18.5 – Demolição, desta norma.

FUNDAÇÕES E SUPERESTRUTURA

As fundações deverão ser executadas de acordo com o projeto e, conforme a NBR 6122/96, a fundação será executada em concreto armado com resistência de $F_{ck}=25\text{MPa}$.

Para a execução da fundação, além das especificações constantes no projeto básico, deverão ser obedecidas as seguintes especificações:

- Regularização e Compactação do terreno;
- Lastro de brita com 5cm de espessura para regularizar de fundo;
- Formas: comum com gravatas obedecendo a um espaçamento máximo de 40cm.

Conforme NBR 6118/2003 a estrutura será executada em concreto armado com resistência: $F_{ck}=25\text{MPa}$, aço CA-50 e CA-60, formas apropriadas de madeira, executadas rigorosamente e conforme projeto básico estrutural.

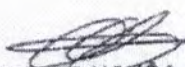
O concreto deverá ser preparado no próprio canteiro com uso de betoneira, obedecendo à homogeneização da mistura de todos os componentes necessários (brita, areia, cimento e água), e tendo um tempo mínimo de amassamento.

Após a concretagem, enquanto não atingir o endurecimento satisfatório do concreto, este deverá ser protegido contra agentes prejudiciais como mudança de temperatura, chuva forte, agentes químicos, bem como choques e vibrações. A proteção contra secagem prematura deverá ser exigida pelo menos durante os sete primeiros dias, após o lançamento do concreto, com umedecimento constante da superfície.

As formas e escoramentos devem ser executados de forma a atender as dimensões das peças da estrutura projetada.

A retirada das formas e escoramentos só poderá ser feita quando o concreto estiver suficientemente endurecido para resistir às ações de cargas estabelecidas na elaboração do projeto básico. Caso não tenham sido utilizados aditivos aceleradores de pega ou cimento de alta resistência inicial, a retirada das formas e escoramentos não deverá dar-se antes dos seguintes prazos: 03 dias; faces laterais, 14 dias; face inferior, deixando pontaletes devidamente encunhados e contra ventados, 21 dias; face inferior sem pontaletes.

SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FLS. 453
Nº
RUBRICA
RAPOSA - MA
Proc: 103.788
Fls: 0117
Rubr: 8

Os serviços de pavimentação deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços e, para casos em que há pavimentação externa, deverão ser seguidas as diretrizes contidas na NBR 9050:2020.

Para pisos internos em revestimento cerâmico, deverão ser seguidas as recomendações contidas na NBR 9817:1987.

SISTEMA DE VEDAÇÃO

Para blocos de alvenarias e divisões em blocos cerâmicos ou de gesso, deve-se atentar ao adequado processo de execução das juntas de dilatação ou dos elementos de solidarizarão, apresentados nas documentações técnicas.

Os blocos de tijolo cerâmico deverão seguir os requisitos da NBR 15270-1 e NBR 15270-2, no que diz respeito às suas dimensões, tipos e propriedades físicas e mecânicas.

No momento de execução, deverá se atentar a regularidade do prumo, do esquadro e do alinhamento das fiadas da alvenaria, assim como da espessura das juntas, sempre seguindo as determinações dos projetos.

SISTEMA DE ESQUADRIAS

Todas as peças de marcenaria deverão ser instaladas de maneira que permita o perfeito funcionamento de seus componentes, com alinhamento, nível de prumo exato. Na instalação dessas aos elementos de fixação.

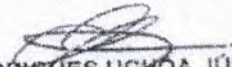
A contratada deverá assentar os marcos respeitosamente o alinhamento das paredes em que serão inseridos, nivelados e aprumados.

Entre as arestas longitudinais externas dos batentes e os alizares deverá haver um afastamento constante, de no máximo 5 mm.

As portas só poderão ser colocadas depois da aplicação do piso final dos cômodos adjacentes. Todas elas deverão apresentar conformidade com a Planilha de Registro de Preços, e com as normas "NBR 15930-1:2011 - Portas de madeira para edificações - Parte 1: Terminologia e simbologia" e "ABNT NBR 15930-2:2011 - Portas de madeira para edificações - Parte 2: Requisitos".

SISTEMA DE COBERTURA

Os serviços de sistemas de cobertura deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços.


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINRA

RAÍOSA
Proc: 1012005
Fls: 1012005
Rub: 1012005

PMLN

FLS: 1012005
N: 1012005

O madeiramento será executado em madeira de lei compondo-se de peças nas dimensões mínimas a seguir indicadas: Terças 3"x6", Calibros 3"x2", Ripas 2"x1/2". Nas emendas e trespasses serão executadas bocas de lobo, serão fixadas umas às outras com pregos 3x7 ou 3x8. As peças serão de primeira qualidade sem empenos, falhas, brocas e sem brancos. A etapa de enripamento deverá ser iniciada com a telha já posta no canteiro de serviços, a fim de bitolar a distância entre elas, em função do tamanho da telha. Serão colocadas no mínimo 03 (três) ripas por telhas.

O talhamento será executado em telhas cerâmicas do tipo colonial ou canal bem assadas, com travas de fixação nas peças de canal, desempenadas de modo a garantir perfeição na cobertura. Preferencialmente utilizar-se-á telhas que garantam consumo máximo de 26 telhas /m².

Todas as calças, rufos, beira e bicas e cumeeiras terão revestimento em argamassa de cimento, areia e cal no traço volumétrico 1:2:9, com acabamento esponjado.

REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

Todos os materiais componentes dos revestimentos, como cimento, areia, cal, água e outros, deverão ser da melhor procedência, para garantir a boa qualidade dos serviços.

Antes de iniciar os trabalhos de revestimento, deverá a CONTRATADA, adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retílineas, niveladas e aprumadas. Qualquer correção nesse sentido será feita antes da aplicação do revestimento.

A superfície a revestir deverá estar limpa, livre de pó, graxas, óleos ou resíduos orgânicos. As eflorescências visíveis decorrentes de sais solúveis em água (sulfato, cloretos, nitratos etc.) impedem a aderência firme entre as camadas dos revestimentos. Por isso deverão ser eliminadas as eflorescências através de escovamento a seco, antes do início da aplicação do revestimento.

Qualquer camada de revestimento só poderá ser aplicada quando a anterior estiver suficientemente firme.

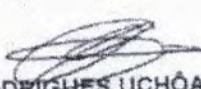
A aplicação de cada nova camada de revestimento exigirá a umidificação da anterior.

Serão de responsabilidade da contratada todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

MATERIAIS E PROCESSOS EXECUTIVOS ÁGUA FRIA

- a) Todas as tubulações de água potável serão de PVC rígido soldável.


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA N° 151739257-8



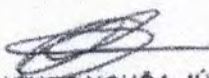
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

RAPOSA - MARICÁ
Proc: 103/2015
Fls: 044
Rub: 044

PMLN

FLS: 044
N: 044

- b) Os diâmetros mínimos serão de 32mm, 25 mm ou 20mm, e nas saídas de alimentação de lavatórios e filtros serão colocados joelhos de 25 x 1/2" mm ou 20 x 1/2" mm para ligação das peças. Estes terão conexões rosqueadas em metal maleável (latão), tipo conexões reforçadas da linha azul da Tigre ou Amanco.
- c) Para facilitar futuras desmontagens das tubulações, serão colocadas, em locais adequados, uniões ou flanges, conforme o caso.
- d) Os registros de gaveta serão de bronze, com acabamento idêntico aos demais metais sanitários em conformidade com as especificações do projeto de arquitetura.
- e) As tubulações embutidas serão protegidas com tecidos de juta e serão chumbadas na alvenaria com argamassa de "vermiculita".
- f) As colunas para alimentação do sanitário e da cozinha, serão dotadas de registro de gaveta, colocado a 1,80 m do piso e nos locais indicados no projeto.
- g) Toda tubulação de alimentação de água fria, da alimentação até o registro da coluna, será de PVC rígido de fabricação, tipo soldável, nos diâmetros indicados nos projetos.
- h) Antes do fechamento das passagens dos tubos na alvenaria, as tubulações deverão ser submetidas a um teste de estanqueidade, com pressão hidrostática igual ao dobro da pressão de serviço.
- i) A instalação será executada rigorosamente de acordo com as normas da ABNT, com o projeto respectivo e com as especificações que se seguem.
- j) As canalizações serão assentes antes da execução das alvenarias.
- k) As canalizações serão fixadas em paredes e/ou suspensas em lajes, os tipos, dimensões e quantidades dos elementos portantes ou de fixação - braçadeiras, perfisados "U", bandejas etc. - serão determinados de acordo com o diâmetro, peso e posição das tubulações.
- l) As furações, rasgos e aberturas necessários em elementos da estrutura de concreto armado, para passagem de tubulações, serão locados e forrados com tacos, buchas ou bainhas antes da concretagem. Medidas que devem ser tomadas para que não venham a sofrer esforços não previstos, decorrentes de recalques ou deformações estruturais, e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações.
- m) As curvaturas dos tubos, quando inevitáveis, devem ser feitas sem prejuízo de sua resistência à pressão interna, da seção de escoamento e da resistência a corrosão e sempre através de conexões apropriadas.
- n) Durante a construção e até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com plugues, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel para tal fim.


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-5



PMLN
FL. 13
Nº 436
RAPOSA - MA
Proc: 1030925
Fis: 436
Rub: 436

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

- o) As tubulações de distribuição de água serão - antes de eventual pintura ou fechamento dos rasgos das alvenarias ou de seu envolvimento por capas de argamassa - lentamente cheias de água, para eliminação completa de ar, e, em seguida, submetidas à prova de pressão interna.
- p) Essa prova será feita com água sob pressão 50% superior à pressão estática máxima na instalação, não devendo descer, em ponto algum da canalização, a menos de 1,0 kgf/cm². A duração da prova será de 6 horas, pelo menos.
- q) De um modo geral, toda a instalação de água será convenientemente verificada pela FISCALIZAÇÃO, quanto às suas perfeitas condições técnicas de execução e funcionamento.
- r) A vedação das rosca das conexões deve ser feita por meio de um vedante adequado sobre os filetes, recomendando a NB-115/ABNT as fitas de Teflon, solução de borracha ou similares, para juntas que tenham que ser desfeitas, e resinas do tipo epóxi para juntas não desmontáveis. As conexões soldáveis serão feitas da seguinte forma:
- Lixa-se a ponta do tubo e bolsa da conexão por meio de uma lixa d'água;
 - Limpa-se com solução própria as partes lixadas;
 - Aplicação de adesivo, uniformemente, nas duas partes e serem soldadas, encaixando-as rapidamente e removendo-se o excesso com solução própria;
 - Antes da solda é recomendável que se marque a profundidade da bolsa sobre a ponta do tubo objetivando a perfeição do encaixe, que deve ser bastante justo, uma vez que a ausência da pressão não estabelece a soldagem.

Tubos:

Em PVC soldável rígido marrom, fabricados de acordo com a NBR-5648, e terão pressão de serviço igual a 7,5 Kgf/cm².

Conexões:

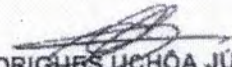
Em PVC soldável marrom e em PVC soldável azul, com bucha de latão;
As conexões serão do mesmo material e do mesmo fabricante das tubulações.

Válvulas e Registros:

Registro de pressão de bronze, com canopla cromada, para pressão mínima de 10 Kgf/cm². Registro de gaveta bruto.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- a) As tubulações para esgoto sanitário serão em PVC e PVC-R, devem obedecer ao que prescreve a norma EB-608 da ABNT.
- b) A tubulação será executada de modo a garantir uma declividade homogênea em toda a sua extensão.

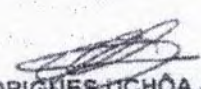

GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fls: 417
Rubr: [assinatura]

- c) As juntas e as conexões do sistema deverão estar de acordo com os materiais da tubulação a que estiverem conectadas e às tubulações existentes onde serão interligadas.
 - d) As tubulações de esgoto primário serão interligadas à rede existente, conforme indicação no projeto.
 - e) Os ralos simples (secos) serão de PVC rígido, com grelhas de latão cromado, saída de 40 mm, marca Tigre, CANDE ou similar.
 - f) Os ralos sifonados serão de PVC rígido, com grelha de latão cromado, saída de 75 mm, fecho hidrico, diâmetro mínimo de 150 mm.
 - g) As caixas de inspeção serão executadas em alvenaria, possuirão tubulação de ventilação, tampa em concreto com alça escamoteável para a sua remoção, revestida com material de acabamento idêntico ao do piso em que for instalada.
 - h) A instalação será executada rigorosamente de acordo com as normas da ABNT, com o projeto respectivo e com as especificações que se seguem.
 - i) As furações, rasgos e aberturas necessárias em elementos da estrutura de concreto armado, para passagem de tubulações, serão locados e tomados com tacos, buchas ou bainhas, antes da concretagem. Medidas devem ser tomadas para que não venham a sofrer esforços não previstos, decorrentes de recalques ou deformações estruturais e para que fiquem assegurada a possibilidade de dilatações e contrações.
- Os tubos - de modo geral - serão assentes com a boisa voltada em sentido oposto ao do escoamento.
- k) As extremidades das tubulações de esgotos serão vedadas até a montagem dos aparelhos sanitários com bujões de rosca ou plugues, convenientemente apertados, sendo vedado o emprego de buchas de papel ou madeira para tal fim.
 - l) Durante a execução dos serviços deverão ser tomadas especiais precauções para se evitar a entrada de detritos nas tubulações.
 - m) Serão tomadas todas as precauções para se evitar infiltrações em paredes e pisos, bem como obstruções de ralos, caixas, ramais ou redes coletoras.
 - n) Antes da entrega a instalação será convenientemente testada pela fiscalização.
 - o) Todas as canalizações primárias da instalação de esgotos sanitários deverão ser testadas com água ou ar comprimido, sob pressão mínima de 3 m de coluna d'água, antes da instalação dos aparelhos.
 - p) Os aparelhos serão cuidadosamente montados de forma a proporcionar perfeito funcionamento, permitir a fácil limpeza e remoção, bem como evitar a possibilidade de contaminação da água potável.
 - q) Toda instalação será executada tendo em vista as possíveis e futuras operações de desobstrução.


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739267-8



PMLN
FL. 518
Nº 118
RAPOSA
Proc: 1072003
Fis: 452
Rubr: 0

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

- r) Os sifões serão visitáveis ou inspecionáveis na parte correspondente ao fecho hidráulico, por meio de bujões com rosca de metal ou outro meio de fácil inspeção.
- s) O sistema de ventilação da instalação de esgoto deverá ser conectado à coluna de ventilação existente. A conexão deverá ser executada sem a menor possibilidade de os gases emanados dos coletores entrarem no ambiente interno da edificação.

Caixa Sifonada:

Em PVC com bujão para limpeza e tampa em grade, de seção circular Ø 150mm, porta grelha e grelha em latão. Orifício de saída de 50mm e os entrada de 40mm.

Caixa de Inspeção:

Serão quadradas com $l = 0,60$ e profundidade $h = 0,60$, em alvenaria de tijolos cerâmicos e $e = 5$ cm, revestidas com argamassa de cimento e areia média, traço 1:4, espessura mínima do revestimento igual a 2,5 cm, impermeabilizado.

Fossa:

Será executada em alvenaria nas dimensões – ver projeto. Será chapiscada com argamassa de cimento e areia fina 1:3, reboco, cimento e areia fina 1:4 e impermeabilizada com manta asfáltica com espessura de 3 mm. Sobre a laje de fundo deve ser aplicado piso cimentado 1:3, espessura de 3 cm. Serão providas de dispositivos que possibilitem a remoção do lodo digerido, de forma rápida e sem contato do operador. A remoção poderá ser efetuada por bomba ou pressão hidrostática, para facilitar esta operação o fundo será inclinado na proporção de 1:3, no sentido da localização do dispositivo de limpeza.

Sumidouro:

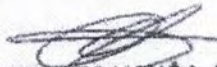
Será executado em alvenaria de tijolo cerâmico, esp. = 20cm, tampa em concreto armado FCK 15 Mpa, assentados com argamassa de cimento e areia média, traço 1:6, com espaçamento lateral de 10 cm entre os tijolos. Tampa em concreto armado FCK 15 Mpa, Ø 2,00m e profundidade de 2,50 m, devendo ter no fundo uma camada de no mínimo 30 cm de brita n.º 2.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os serviços de instalações elétricas deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços e deverão ser seguidas as diretrizes contidas na NBR 5410.

MATERIAIS E PROCESSOS EXECUTIVOS

- a) Todas as extremidades livres dos tubos serão antes e durante os serviços convenientemente obturadas, a fim de evitar a penetração de detritos e umidade.

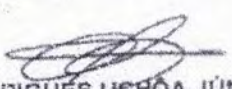

GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. 001
Nº 439
RAÍOSA - MA
Proc: 103/2025
Fis: 453
Rubr: 2

- b) Os quadros elétricos de distribuição deverão ser equivalentes aos modelos especificados e detalhados contidos no projeto.
- c) Deverão ser equipados com os disjuntores e demais equipamentos dimensionados e indicados nos diagramas unifilares e trifilares. Todos os disjuntores serão de fabricação GE, SIEMENS, tipo TQC, ou similar, salvo quando indicado em contrário.
- Todos os cabos e/ou fios deverão ser arrumados no interior dos quadros utilizando-se canaletas, fixadores, abraçadeiras, e serão identificados com marcadores apropriados para tal fim.
- e) As plaquetas de identificação dos quadros elétricos deverão ser feitas em acrílico, medindo 50 x 20 mm e parafusadas nas portas deles.
- f) Após a instalação dos quadros, os diagramas unifilares dos mesmos deverão ser armazenados no seu interior em porta planta confeccionado em plástico apropriado.
- g) A fiação elétrica será feita com condutores de cobre, tipo SINTENAX 0,6 KV a 1 KV, ou similar. O cabo de menor seção a ser utilizado será de 1,5mm².
- h) Os condutores deverão ser instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência, ou com a do isolamento ou revestimento. Nas deflexões os condutores serão curvados segundo raios iguais ou maiores que os raios mínimos admitidos para seu tipo.
- i) Todas as emendas dos fios e cabos deverão ser sempre efetuadas em caixas de passagem. Igualmente o desencapamento dos fios, para emendas, será cuidadoso, só ocorrendo no interior das caixas. O isolamento das emendas e derivações deverá ter características no mínimo equivalentes às dos condutores a serem usados, devendo ser efetuado com fita isolante de auto-fusão.
- j) As ligações dos condutores aos bornes dos aparelhos e dispositivos deverão ser feitas de modo a assegurar resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente, sendo que os fios de quaisquer seções serão ligados por meio de terminais adequados.
- k) Todos os cabos e fios serão afixados através de abraçadeiras apropriada, para marcar todos os fios e cabos elétricos, os quais terão as seguintes cores:
- Condutores de fase - Preto, branco e vermelho;
 - Condutores de neutro - Azul claro;
 - Condutores de retorno - Cinza;
 - Condutores positivos em tensão DC - Vermelho;
 - Condutores negativos em tensão DC - Preto;
 - Condutores de terra - Verde ou Verde/Amarelo.
- l) Para os rabichos de ligação das luminárias serão utilizados cabos PP 3 x 1,5mm².
- ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, E CAIXAS DE DERIVAÇÕES


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. 01
Nº 120
RAPOSA, MA
Proc: 1237205
Fls: 154
Rub: 2

- a) A distribuição deverá ser feita sob o forro, utilizando-se eletrocalhas, eletrodutos de PVC rígido, condutores e caixas de passagem, conforme projeto.
- b) Os eletrodutos serão em PVC rígido incombustíveis (a menor bitola será $\varnothing = 3/4"$) serão utilizados para alimentação dos circuitos de iluminação, tomadas de serviço e interruptores, a partir do quadro de distribuição.
- c) Toda derivação ou mudança de direção dos eletrodutos, tanto na horizontal como na vertical, deverá ser executada através de condutores de PVC ou das caixas de passagem representadas no projeto, não sendo permitido o emprego de curva pré-fabricada, nem curvatura no próprio eletroduto, salvo indicação em contrário nos casos específicos estabelecidos no projeto.
- d) Sempre que possível serão evitadas as emendas dos eletrodutos. Quando inevitáveis, estas emendas serão executadas através de luvas roscaadas às extremidades a serem emendadas, de modo a permitir continuidade da superfície interna do eletroduto e resistência mecânica equivalente à tubulação.
- e) Todos os circuitos de iluminação serão lançados, a partir do QDF em fase, neutro e terra. Todas as luminárias fluorescentes deverão ser aterradas para garantir segurança e partida adequada dos reatores eletrônicos dimerizáveis.
- f) A distribuição dos circuitos sob o piso será efetuada em eletrodutos de PVC rígido rosqueáveis de acordo com o projeto.
- h) Todas as partes metálicas não destinadas à condução de energia, como quadros, caixas, carcaças de motores, equipamentos etc., serão solidamente aterradas interligando-se à malha de aterramento a ser executada e depois ligada a malha de terra existente.

ILUMINAÇÃO


Os aparelhos para luminárias empregados para a execução do serviço, obedecerão, naquilo que lhes for aplicável, à EB- 142/ABNT, sendo construídos de forma a apresentar resistência adequada e possuir espaço para permitir as ligações necessárias. Buscarão antes de tudo a melhor eficiência energética possível.

EQUIPAMENTOS

- Quadros Elétricos (Conforme projetos)

Quadro Geral, grau de proteção IP-55 conforme NBR 6146, modelo de embutir, instalação abrigada, com as seguintes características:

Chave geral bipolar; Barramento bitásico In= 50 A; Barramento de neutro; Barramento de terra;


GILSON RODRIGUES UCHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

PMLN
FL. (8)
Nº 491
RAPOSA - MA
Proc: 103/2018
Fis: 453
Rub: 453

Espelho de proteção; Acessórios de instalação;

Acabamento com pintura eletrostática à pó epóxi-poliéster na cor RAL 7032 - texturizada.

- Demais Quadros

Os demais quadros, de distribuição, passagem etc., serão em chapa de aço, n.º 16 e equipados com os dispositivos especificados no projeto, com porta, fechadura de cilindro, espelho e porta etiquetas.

SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIOS

Os serviços de combate a incêndios deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços e deverão ser seguidas as diretrizes contidas na NBR 12963.

Extintores de incêndio:

O Extintor de incêndio portátil é o aparelho manual constituído de recipiente e acessórios contendo agente extintor destinado a combater princípios de incêndio.

Os extintores deverão ser instalados conforme descrição abaixo:

- A uma altura entre 0,10 e 1,60m, considerando a borda inferior e a parte superior respectivamente;
- Em local desobstruído de fácil acesso e visível, conforme projetos de PPCI (Pranchas em anexo);
- Fora de qualquer caixa de escada;
- Fixado em suportes resistentes, com prazo de validade da manutenção de carga e hidrostática atualizados;
- Preferencialmente localizados junto aos acessos principais, sinalizados por placas fotoluminescentes, fixadas com fita dupla face, visíveis de qualquer parte do prédio;
- Permaneçam protegidos contra intempéries e danos físicos em potencial.


Os suportes dos extintores, quando fixados em paredes ou colunas, deverão resistir a três vezes a massa total do extintor.

Placa de Sinalização:

As escadas, corredores e portas de saída deverão ser sinalizados por placas do tipo fotoluminescentes, conforme especificados pela NBR 13.434, assim como os extintores de incêndio e local de risco pontual. Toda a simbologia utilizada esta normatizada e constante na NBR 14.100.

OUTROS ELEMENTOS

Os serviços de inscritos nessa categoria deverão estar de acordo com as especificações da Planilha de Registro de Preços e deverão ser seguidas as diretrizes contidas nas NBR's de execução dos serviços.


GILSON RODRIGUES UCHOA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SINFRA

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 487
Rub: 8



PINTURA

- Emassamento de paredes internas ou externas c/duas demãos de massa corrida a base de PVA

- Pintura com tinta látex/PVA em parede internas e externas sobre massa corrida- 2 demãos
As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.


As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, sendo conveniente observar um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário.

Os trabalhos de pintura em locais não totalmente abrigados, serão suspensos em tempo de chuva.

A pintura das paredes internas será em tinta acrílica PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu Fabricante.

A pintura das paredes externas será em tinta látex PVA (duas demãos), para aplicação seguir a especificação do seu Fabricante.


GILSON RODRIGUES LICHÔA JÚNIOR
Assessor Técnico/Engenheiro Civil
CREA-MA Nº 151739257-8



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

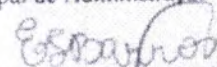
PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025. A Prefeitura Municipal de Raposa/MA, por meio de seu Secretário Municipal de Administração e Planejamento, nomeado pela Portaria GP nº 639/2025; sua Secretária Municipal de Assistência Social, nomeada pela Portaria GP nº 774/2025; sua Secretária Municipal de Educação, nomeada pela Portaria GP nº 623/2025; e, sua Secretária Municipal de Saúde, nomeada pela Portaria GP nº 825/2025, tornam público aos interessados, que realizará às 09h00min (nove horas) do dia 31 de julho de 2025, através do Bolsa Nacional de Compras-BNC, sítio: bnc.org.br, licitação na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, com critério de julgamento MENOR PREÇO, GLOBAL, objetivando o **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar 155/2016; Decreto Municipal nº 169/2023; Decreto Municipal nº 170/2024; demais normas regulamentares pertinentes à espécie; e, ainda pelas exigências do Edital e seus Anexos, que poderão ser consultados e adquiridos, com antecedência mínima de 10 (dez) dias úteis, da abertura do certame, no endereço eletrônico acima e sítio: <https://www.raposa.ma.gov.br/>.

Raposa/MA, 10 de julho de 2025.


GESIEL GOMES BRAZ

Secretário Municipal de Administração e Planejamento


EDNALVA DA SILVA BARROS
Secretária Municipal de Assistência Social


VERISMAR GOMES DA SILVA
Secretária Municipal de Educação


RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Saúde

PMLN
FL. 023
Nº 423
RUBRICA:
RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 501
Rub: 7

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 3/2025

Atarajá do Iena - MA, 10 de junho de 2025
ADONILSON DO NASCIMENTO LIMA
Prefeito

EXTRATO DE CONTRATO

EXTRATO DE CONTRATO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENALVA

ANEXO DE ADJUNTOS

PREÇO ELETRÔNICO Nº 41/202.

A Prefeitura Municipal de Penápolis/MA torna público que fez edital para o dia 24/01/2015, às 11:00h (horário de Brasília) cujo objeto é o registro de preços para futura e eventual manutenção de estradas vicinais. O edital encontra-se no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no portal e endereço <https://portaldecompras.penaipo.ma.gov.br> informações pelo e-mail: licitacao@penaipo.ma.gov.br

Pernambuco, 10 de junho de 2025.
NILZHEAN NUNES PINTO
Belo Horizonte

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 44/2025

A Prefeitura Municipal de Parnaíba/MA torna público que faz editais para o dia 29/07/2023, às 14:00h (horário de Brasília), o Pregão Eletrônico nº 44/2023, cujo objeto é o registro de Preço para futura e eventual contratação de pessoas jurídicas especializadas para fornecimento de link dedicado de Internet. O edital encontra-se no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no portal eletrônico <https://portaldecompras.parnaiba.ma.gov.br/contratacoes>, pelo e-mail compras.parnaiba@gmail.com.

Penápolis/MA, 10 de julho de 2025.
NOLDRAN PINES PINTO
Presença

AVISO DE LICITAÇÃO

PREÇO ELETRÔNICO Nº 45/2023

A Prefeitura Municipal de Penas/MA torna público que realizará no dia 28/02/2025, às 09:00h (horário de Brasília), a Pregão Eletrônico nº 45/2025, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica para apoiar a realização do evento esportivo no Município de Penas/MA. A edital encontra-se no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no portal eletrônico: <https://portaldecompras.penas.ma.gov.br/informacoes> pelo e-mail: licitacao.penasma@gmail.com.

Penápolis/MA, 10 de julho de 2025.
NILZIRAN NUNES PINTO
Professora

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE DUTRA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA SRP Nº 16/2023

A Prefeitura Municipal de Presidente Dutra/MA, torna público que realizará Licitação nº 001/2023, para contratação de empresa para prestação de serviços de engenharia, com o objetivo de elaboração de Projeto, Aquisição e Instalação e aquisição e suporte técnico necessários, para a construção do Sistema de Energia Solar Fotovoltaica, através de Microgeração distribuída, para atendimento das demandas da Prefeitura Municipal de Presidente Dutra - MA, compreendendo e incluindo: materiais, serviços de concessão de energia, o fornecimento de todos os equipamentos de energia, comissionamento, instalação, a efetivação do acesso junto à concessionária de energia, comissionamento, o comissionamento, manuseio e suporte técnico necessários. Abertura: 01/08/2023 às 09:00 horas. ENDEREÇO: Rua 14, nº 11.312-2 e suas alterações. OBSERVAÇÕES: O Edital estará disponível no endereço eletrônico: www.compraspresidentedutra.com.br e no Site do Município: <http://presidentedutra.ma.gov.br>. Presidente Dutra/MA, 11 de julho de 2023. *Mélieux Vandemey*, Irmãos S/A, Assessor Executivo e Ordenador de Despesa.

Presidente Extra - MA, 11 de junho de 2015.
RICARDAS VANDERLEY FERNANDES SILVA
 assessor Executivo e Ordenador de Despesa

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2014

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2023 - PROCESSO Nº ADMONSTRATIVO Nº 2018/2023. Prefeitura Municipal de Raposa/RN, no ato de seu Aduatário Municipal de Administração, Planejamento, nomeado pela Portaria GP nº 639/2023; sua Secretária Municipal de Assistência Social, nomeada pela Portaria GP nº 774/2023; sua Secretária Municipal de Educação, nomeada pela Portaria GP nº 633/2023; e, a sua Secretária Municipal de Saúde, nomeada pela Portaria GP nº 825/2023, tornam público aos interessados, que realizará as Compras BNC, para: licitar, por licitação na modalidade Pregão, na forma ELETRÔNICA, com critério de julgamento MENOR PREÇO, simples, observando o registro de preços para futura utilização, visando à aquisição de materiais de engenharia de reforma e manutenção especializada para ETEPA, da Prefeitura Municipal de Raposa/RN, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMSUS; e demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores; de Lei Complementar nº 132/2020 e Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar nº 154/2016, aprovadas pelo Conselho Municipal nº 159/2023; Decreto Municipal nº 159/2023, e Normas regulamentares pertinentes à submissão e abertura do processo de licitação, no âmbito das normas regulamentares de contratação, sob antecedência mínima de 10 (dez) dias úteis, da abertura do certame, no endereço eletrônico acima e site: <https://www.raposa.rn.gov.br/>.

República, 10 de julho de 2025.
GEMEL GOMES BRAS
Secretaria Municipal de Administração e Planejamento

EDNALVA DA SILVA BARROS
Secretária Municipal de Assistência Social

VERIZMAR GOMES DA SILVA
Secretária Municipal de Educação

RAIDENIA BARBOSA DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBAMAR FIQUENE

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 1/2023

O Município de Ribamar Figueira - MA, torna público que realizará licitação no modalidade Concorrência Pública nº 01/2025, Tipo Menor Preço Global, Processo Administrativo nº 08/2025, com o seguinte objeto: contratação de empresa especializada para a construção e manutenção da Escola/Educação Infantil, Projeto Padrão Tipo 2, Padrão A, em conformidade com o Programa Prioritário, para atender as demandas da Secretaria Municipal de Educação do Município de Ribamar Figueira - MA, conforme condições e especificações apresentadas no Anexo I - Projeto Básico do Edital e seus anexos. Data final para entrega das propostas: 25/05/2025 às 09h59min. Data de abertura das propostas: 26/05/2025 às 10h. O Edital poderá ser consultado pelo site: www.mair.gov.br, através do endereço eletrônico: licitacoes@ma.gov.br, ou pelo portal de compras: <https://portal.banarfiq.com.br/>. Mais informações podem ser obtidas pelo e-mail: cpil@banarfiq.com.br.

Ribeirão Figueira/MA, 28 de abril de 2025.
 HÉLIA MARIA SILVA NEGUVEIRA
 Secretária Municipal de Educação

PREFEITURA MUNICIPAL SÃO RAIMUNDO DOCA BEZERRA

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 6/2025

A Prefeitura Municipal de São Raimundo do Doce Bezaerra, com sede na Rua Antônio Manoel nº 249, Atividade da Secretaria de Obras, torna público que terá realizar as 09:00 (nove) horas do dia 31 de Junho de 2025, a licitação na modalidade CONCORRÊNCIA nº 006/2025, para aquisição e instalação de sistema eletrônico, sob regime de empreitada por preço global do tipo menor preço, e preços fixos e sem reajuste. OBJETO: Contratação de empresa para implantação dos sistemas de abastecimento de água neste município de São Raimundo do Doce Bezaerra-MA, de acordo com o contrato de Resposta nº 948797/2012/MACIDADE-ARA, com suas especificações constantes no Projeto Básico, o Edital e seu anexo. Poderá ser obtida no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, e em caso de problemas nos sites www.sistemas.nacionaldocebezaerra.ma.gov.br, ou diretamente na sala de CPL ou através do e-mail: compras@prefeitura.mt.com.br. O interessado poderá obter mais informações sobre o processo de licitação diretamente das duas Ufets, das 08:00 às 12:00 horas maiores. Interessados interessados devem enviar e-mail para: solicitaorabid@hotmail.com ou no local.

São Paulo, 20 de Junho de 1915
ALEX CONRACÃO DA LUZ
Secretário de Obras

PREFEITURA MUNICIPAL DE URBANO SANTOS

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 4/2025

Objeto: Formação de registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na execução dos serviços de perfuração de poços tubulares x 300m x 6" no município de Urbano Santos/MS, na data 25 de julho de 2023, às 10:31 horas (horário de Brasília); portal: [http://www.licitaocaoemunicipal.com.br](http://wwwlicitaocaoemunicipal.com.br), Urbano Santos, MS, 11 de junho de 2023. Braúlio Ragem Melo Silva - Pregueiro Municipal.

CONCORDANCE CIA Nº 4/2025

Objeto: formação de registro de preços para futura e eventual Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Conclusão de 05 (uma) Gracê Tipo 1 no Bairro Centro de Interesse da Prefeitura Municipal de Urbano Santos/MA, no dia 23 de julho de 2025, às 13:30h, horas (horário de Brasília), portal: <https://www.liciturbanosantosma.com.br/licitacao-fantasia-AAA-32-de-julho-de-2025-Brasão-Rogem-Melo-Silva-Pragmop-Municipal>

URBANO SANTOS/MA, 11 de Junho de 2025.
BRÁULIO ROSEMI MELO SILVA
Membro de Comissão Permanente de Licitação

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 4/2025

Objeto: Formação de registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de engenharia e/ou arquitetura, destinados à elaboração de projetos básicos, executivos e complementares para município



Município de Raposa - MA

DIÁRIO OFICIAL

DIÁRIO MUNICIPAL
Lei Municipal nº 290/2017

Proc: 103/2025
Fls: 503
Rub: 503

EDIÇÃO 01294 ANO IX DIÁRIO OFICIAL MUNICIPAL DE RAPOSA/MA, QUINTA-FEIRA, 10 DE JULHO DE 2025 PAG 01

PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025.....	1
AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025.....	1
DECRETO Nº 222, DE 10 DE JULHO DE 2025.....	1
PORTARIA Nº 938/2025-GAB.PREF., DE 10 DE JULHO DE 2025.....	2
EXTRATO DE CONTRATO Nº 074/2025-FMS.....	2
EXTRATO DE CONTRATO Nº 075/2025-FMS.....	2
EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2025 SEMMA ...	3

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025.
A Prefeitura Municipal de Raposa/MA, por meio de seu Secretário Municipal de Administração e Planejamento, nomeado pela Portaria GP nº 639/2025; sua Secretária Municipal de Assistência Social, nomeada pela Portaria GP nº 774/2025; sua Secretária Municipal de Educação, nomeada pela Portaria GP nº 623/2025; e sua Secretária Municipal de Saúde, nomeada pela Portaria GP nº 625/2025, tornam público aos interessados, que realizará às 09h00min (nove horas) do dia 31 de julho de 2025, através do Bolsa Nacional de Compras-BNC, site: bnc.org.br, licitação na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, com critério de julgamento MENOR PREÇO, GLOBAL, objetivando o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores; da Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar 155/2016; Decreto Municipal nº 169/2023; Decreto Municipal nº 170/2024; demais normas regulamentares pertinentes à espécie; e, ainda pelas exigências do Edital e seus Anexos, que poderão ser consultados e adquiridos, com antecedência mínima de 10 (dez) dias úteis, da abertura do certame, no endereço eletrônico acima e site: <https://www.raposa.ma.gov.br/>.

Raposa/MA, 10 de julho de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

EDNALVA DA SILVA BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social

VERISMAR GOMES DA SILVA

Secretária Municipal de Educação

RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA

Secretária Municipal de Saúde

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 045/2025. A Prefeitura Municipal de Raposa - MA, através da Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS, torna público aos interessados o resultado do julgamento do Pregão Eletrônico nº 016/2025, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual aquisição de Medicamentos em Geral para o Hospital Municipal da Raposa Dra. Nemércia Dias Pinheiro e as Unidades Básicas de Saúde-UBS, para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS. HOMOLOGADO em favor das empresas SÃO JORGE DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA, CNPJ nº 10.258.066/0001-30; MERCOSUL DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA, CNPJ nº 28.973.504/0001-07; e, DISTRIBUIDORA BELLFARMA LTDA, CNPJ nº 53.260.368/0001-55, conforme documentos nos autos do processo.

Raposa/MA, 10 de julho de 2025.

RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA

Secretária Municipal de Saúde

DECRETO Nº 222, DE 10 DE JULHO DE 2025

Convoca a III Conferência Municipal de Segurança Alimentar e Nutricional do Município de Raposa/MA e, dá outras providências.

O Sr. EUDES DA SILVA BARROS, Prefeito do Município de Raposa/MA, no uso de suas atribuições previstas no artigo nº 66 da Lei Orgânica do Município, e

CONSIDERANDO as disposições da Lei Municipal nº 248, de 22 de dezembro de 2014, que considera a alimentação adequada um direito fundamental do ser humano;



Extrato de publicação

PREGÃO ELETRÔNICO - 021/2025

Nº PROC. ADM. 103/2025

Extrato de publicação gerado automaticamente pelo sistema BNC torna público para conhecimento dos interessados que o órgão MUNICÍPIO DE RAPOSA, de acordo com a regulamentação Decreto Municipal nº 169/2023 e Decreto Municipal nº 170/2024 realizará PREGÃO ELETRÔNICO sendo conduzido por NADSON ANDRADE DA SILVA e tendo como autoridade GESIEL GOMES BRAZ.

PUBLICAÇÃO: 14/07/2025 09:41
INÍCIO REC. PROPOSTA: 15/07/2025 09:00
FIM REC. PROPOSTA: 31/07/2025 09:00
INÍCIO DISPUTA: 31/07/2025 09:10
TIPO DE LANCE: MENOR LANCE
TIPO ENCERRAMENTO: ABERTO
EXCLUSIVO ME: NÃO
VALOR TOTAL DO PROCESSO: R\$ 15.224.548,9800

OBJETO DO PROCESSO

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

Para demais informações contate via e-mail: secapraposa@gmail.com, telefone: 9832290202 ou acesso pelo link: https://bnc.com.br/Processo/ProcessoView?relatm1:55Bek1%5DxQLOmTeG1_%2FE03vEa239/MoQ6Y4wutKmOsh1BJ000fBFdcivh7RwRfZrctfEdw4ON0x%2FU143YGjUGh_c6EozYnCubezwvD%2FYRRQhnmI8%3Q

Nadson Andrade da Silva

NADSON ANDRADE DA SILVA

RAPOSA-MA - 14/07/2025

RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 505
Rub: 2

PMLN

FL. 507

RUBRICA:

Edital nº 021/2025

Acessar Contratação

Última atualização 14/07/2025

Local: Raposa/MA Órgão: MUNICIPIO DE RAPOSA

Unidade compradora: 1 - PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Modalidade da contratação: Pregão - Eletrônico Amparo legal: Lei 14.133/2021 Art. 28, I Tipo: Edital

Modo de disputa: Aberto Registro de preço: Sim Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 14/07/2025 Situação: Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 15/07/2025 09:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 31/07/2025 09:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 01612325000198-1-000065/2025 Fonte: Bolsa Nacional De Compras - BNC

Objeto:

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 15.224.548,98

Itens Arquivos Histórico

Nome	Data	Tipo
Edital do Pregão Eletrônico n. 021/2025	14/07/2025	Edital

Exibir: 5 1 de 1 itens

Página: 1 < >

< Voltar



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abrangidos pelo novo diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

PMLN

FL. 01
Nº 001
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 107/2025
Fls: 506
Rub: 506



A adequação, fidedignidade e correção das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

 <https://portalde.servicos.gestao.gov.br>

 0800.978.9001

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 507
Rub: 7

Assessoria Técnica e Jurídica
do Ministério Público do Brasil

Tudo destinado a edição de informações relacionadas à ciência de uso.



Diárias	Transparência	Licitações e Contratos	Ouvidoria	

Início / Licitações e contratos / Detalhes

Detalhes

NÚMERO PROCESSO: 103/2025	NÚMERO INSTRUMENTO: 021/2025	EXERCÍCIO: 2025
UNIDADE: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO DE RAPOSA	MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO	REGIME EXECUÇÃO OBRA: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 508
Rub: 508



NOME AUTORIDADE:
GESIEL GOMES BRAZ

CARGO AUTORIDADE:
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
E PLANEJAMENTO

CPF AUTORIDADE:

NOME HOMOLOGADOR:
GESIEL GOMES BRAZ

DATA HOMOLOGAÇÃO:

OBJETO:

REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE RAPOSA/MA,

TIPO OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

VEÍCULO DE DIVULGAÇÃO:

DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO-DQU, DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO-DQM, JORNAL PEQUENO, PORTAL DO BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS-PNCP E PORTAL DA TRANSPARÊNCIA DO MUNICÍPIO DE RAPOSA.

DATA PUBLICAÇÃO:

14/07/2025

DATA ABERTURA:

31/07/2025

DATA PUBLICAÇÃO RESULTADO:

TIPO:

MENOR PREÇO

PROCEDIMENTO:

LICITAÇÃO

STATUS:

EM AVISO

VALOR TOTAL DA DESPESA:

15.224.548,98

VALOR DA DOTAÇÃO:

VALOR ADJUDICADO:

DOTAÇÃO REFORÇADA:

NÃO

CORONA VÍRUS:

NÃO



RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 509
Rub: 8

NATUREZA DA DESPESA:

ORIGEM DO RECURSO:



Documentos da Licitação

Buscar

Download

CSV XLS PDF XML JSON

R:

TIPO DOCUMENTO	ASSUNTO	DATA ENVIO	AÇÃO
AVISO DE INTENÇÃO DE REGISTRO DE PREÇO	AVISO DE INTENÇÃO DE REGISTRO DE PREÇOS- IRP	24/06/2025	
EDITAL	EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021-2025	14/07/2025	

2 publicações

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fis: 510
Rub: 2



Atendimento

de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 13h00

prefeitura@raposa.ma.gov.br

(98) 3229-0202

Localização - Localize

Avenida Principal, s/n - Jardim das Oliveiras

Raposa-MA - CEP: 65.138-000
CNPJ: 01.612.325/0001-98

E-SIC - Localize

Avenida Principal, s/n - Jardim das Oliveiras

esic@raposa.ma.gov.br

Ouvidoria - Localize

Avenida Principal, s/n - Jardim das Oliveiras

ouvidoria@raposa.ma.gov.br

Instagram

Facebook

Workcenter © 2025. E todos os direitos reservados.

Rc



RAPOSA
Proc: 103405
Fis: 511
Rub: 8





RAPOSA - MA
P.roc: 1051-100
Fls: 50
Rub: 2

01612325000198	P103PE02128	21	2025	PE	73296740368	15/07/2025	-	-	ENVIADO
cnpj	procedimento	id	numero	procedimento	ano	procedimento	tipo	cpf envio	data envio
cnpj exclusao	data exclusao	status							

Total Procedimento Licitatório: 1

Procedimento Licitatório

EXTRATO DE ENVIO

PERÍODO: 15/07/2025 - 15/07/2025
ENTIDADE: PRETORIA MUNICIPAL - 01612325000198
DATA DE CRIAÇÃO: 15/07/2025 - 10:40:39
CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 05415306-059-4695-0215-0300794104

RAPOSA - MA
P.roc: _____
Fls: _____
Rub: _____

TRIBUNAL DE CONTAS
ESTADO DO MARANHÃO



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

ATA DE SESSÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Administrativo Nº 103/2025
Tipo: REGISTRO DE PREÇO
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA
Data de Publicação: 14/07/2025 09:41:20

PMLN
FL. 01
Nº 135
RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fis:
Rub: 2020

MOVIMENTOS DO PROCESSO

27/07/2025 23:09:34	CADASTRO DE PROPOSTA	FEITOSA CONSTRUTORA LTDA
29/07/2025 13:53:15	CADASTRO DE PROPOSTA	INOVE CONSTRUTORA LTDA
29/07/2025 14:02:07	CADASTRO DE PROPOSTA	CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.
30/07/2025 09:56:39	CADASTRO DE PROPOSTA	A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA
30/07/2025 12:56:09	CADASTRO DE PROPOSTA	ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
30/07/2025 12:57:17	CADASTRO DE PROPOSTA	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA
30/07/2025 20:46:15	CADASTRO DE PROPOSTA	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA
30/07/2025 20:58:56	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA
31/07/2025 09:14:29	MENSAGEM	PREGOEIRO
Bom dia, Senhores licitantes. Estamos iniciando a sessão pública do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025, promovido pela Prefeitura Municipal de Raposa.		
31/07/2025 09:15:59	MENSAGEM	PREGOEIRO
o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, visando atender a demanda da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, do Município de Raposa/MA.		
31/07/2025 09:16:50	MENSAGEM	PREGOEIRO
Antes de iniciar a fase competitiva, peço a atenção de todos para alguns breves avisos a respeito da presente licitação.		
31/07/2025 09:17:06	MENSAGEM	PREGOEIRO
Na presente licitação, será adotado o MODO DE DISPUTA ABERTO, cujo procedimento operacional está previsto no art. 56, inciso I da Lei Federal n.º 14.133/2021.		
31/07/2025 09:18:01	MENSAGEM	PREGOEIRO
O critério de julgamento adotado será o de Menor Preço Global, observadas as exigências contidas no Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.		
31/07/2025 09:21:22	MENSAGEM	PREGOEIRO
A exclusão de lance pelo pregoeiro durante a fase competitiva é medida excepcional e somente será promovida quando houver fortes indícios acerca da inexecutabilidade do preço.		
31/07/2025 09:21:56	MENSAGEM	PREGOEIRO
Ressalto a responsabilidade das empresas pela fidedignidade dos atestados, uma vez que a constatação de indícios de fraude ou falsificação poderá ensejar sanções de natureza administrativa e criminal.		
31/07/2025 09:22:13	MENSAGEM	PREGOEIRO
As eventuais suspensões da sessão pública serão comunicadas no sistema (chat), com indicação da data e horário para a sua retomada, assegurando a todos condições de acompanhar os atos praticados durante a licitação.		
31/07/2025 09:26:04	MENSAGEM	PREGOEIRO
Srs. Licitantes, a etapa competitiva foi iniciada, por favor, formulem os lances.		
31/07/2025 10:01:59	MENSAGEM	PREGOEIRO
O condutor ativou o anexo de documentos complementares.		
31/07/2025 10:02:12	MENSAGEM	PREGOEIRO
O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 31/07/2025 12:02:11		
31/07/2025 10:03:24	MENSAGEM	PREGOEIRO
Senhores licitantes iremos aguardar o envio dos documentos solicitados a empresa arrematante.		
31/07/2025 12:15:28	MENSAGEM	PREGOEIRO
Senhores licitantes fiquem atento ao que é solicitado e as mensagens do chat. Estamos seguindo as fases conforme o Edital. Estamos na fase da aceitação da Proposta Vencedora na fase de lances. A fase de Habilitação será posterior, e solicitado os documentos de habilitação somente da licitante que tiver sua proposta Classificada.		



**MUNICIPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA**

PMLN
FL. 436
RAPOSA-MA
Proc: 03/2025
Fls: 225
Rubr: 7

31/07/2025 12:21:26 MENSAGEM PREGOEIRO

Nessa fase será solicitado a Proposta readequada, a garantia e apenas os documentos de Capacidade técnica, para corroborar com a análise técnica que será feita pelo setor de engenharia. Portanto, o sistema será habilitado para envio dos documentos na função 'Documentos Complementares'. Em caso de dúvidas procurem o suporte técnico BNC ao fornecedor.

31/07/2025 12:23:52 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, devido ao horário a sessão será suspensa e retorna às 14:00 horas. Boa tarde a todos!

31/07/2025 14:01:48 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, boa tarde! Iremos prosseguir com o certame.

31/07/2025 14:06:30 MENSAGEM PREGOEIRO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 31/07/2025 16:06:29

31/07/2025 14:07:53 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos aguardar o envio dos documentos solicitados a empresa arrematante. O sistema está habilitado para o envio até as 16:06:29 horas.

31/07/2025 16:23:41 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes a sessão será suspensa e retorna amanhã às 09:00 horas. Boa tarde a todos!

01/08/2025 09:08:28 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, bom dia! Iremos prosseguir com o certame!

01/08/2025 09:10:12 MENSAGEM PREGOEIRO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 01/08/2025 11:10:12

01/08/2025 09:10:49 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos aguardar o envio dos documentos solicitados.

01/08/2025 11:08:51 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA adicionou o arquivo 90d5b2796b004c89b356e32ac248230f.rar aos documentos complementares.

01/08/2025 12:02:19 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos enviar a documentação anexada para o setor de engenharia para análise e emissão de parecer técnico. A sessão será suspensa e retorna quarta-feira, 06/08/2025 às 10:00 horas. Bom dia a todos e um excelente final de semana!

06/08/2025 10:04:11 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, bom dia! Estamos aguardando o Parecer Técnico do setor de engenharia. Aguardem!

06/08/2025 14:13:43 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, boa tarde! Iremos prosseguir com o certame.

06/08/2025 14:50:35 MENSAGEM PREGOEIRO

O arquivo Parecer Técnico Engenharia A3 Const.pdf foi adicionado ao processo.

06/08/2025 15:02:24 MENSAGEM PREGOEIRO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 06/08/2025 17:02:24

06/08/2025 15:03:17 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, iremos aguardar o envio dos documentos solicitados a empresa arrematante.

06/08/2025 17:31:06 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes boa tarde, iremos suspender a sessão retornamos amanhã às 10:30 hrs

07/08/2025 10:38:55 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, bom dia! Iremos prosseguir com o certame.

07/08/2025 10:43:54 MENSAGEM PREGOEIRO

O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 07/08/2025 12:43:53

07/08/2025 10:45:07 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, iremos aguardar o envio dos documentos solicitados a empresa arrematante.

07/08/2025 12:35:08 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. adicionou o arquivo 79ea7645dac242c0970133b245c309f1.rar aos documentos complementares.

07/08/2025 12:41:01 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. removeu o arquivo 79ea7645dac242c0970133b245c309f1.rar dos documentos complementares.

07/08/2025 12:42:02 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. adicionou o arquivo 44312ae8bd284e1ba7bc4a9fdbcb2d09e.rar aos documentos complementares.

07/08/2025 12:59:23 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos encaminhar a documentação pra o setor de engenharia para análise e emissão de Parecer Técnico. A sessão será suspensa e retorna dia 11/08/2025 às 09:30 horas. Boa tarde a todos!



**MUNICIPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA**

RAPOSA-MA
Proc: 105/2025
Fls: 1002
Rubr: 1002

11/08/2025 09:38:33 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, bom dia! Estamos aguardando o Parecer Técnico da engenharia para dar continuidade a sessão.

11/08/2025 10:54:46 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, iremos prosseguir com os atos do certame.

11/08/2025 10:57:42 MENSAGEM PREGOEIRO

O arquivo Parecer técnico de engenharia Central.pdf foi adicionado ao processo.

11/08/2025 10:58:56 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes o Parecer Técnico da engenharia foi adicionado ao processo.

11/08/2025 11:01:10 MENSAGEM PREGOEIRO

O participante CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 11/08/2025 13:01

11/08/2025 11:04:05 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos aguardar o envio dos documentos solicitados a empresa classificada.

11/08/2025 13:10:31 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes iremos analisar os documentos anexados.

11/08/2025 15:02:30 MENSAGEM PREGOEIRO

Senhores licitantes, boa tarde!

11/08/2025 15:03:19 MENSAGEM PREGOEIRO

Srs. Licitantes, após análise do setor técnico, neste momento, realizaremos, no sistema, a habilitação da empresa vencedora, de modo que será aberto o prazo de 05 (cinco) minutos para eventual registro de intenção de recurso.

11/08/2025 15:13:09 MENSAGEM PREGOEIRO

Srs. Licitantes, informo que a empresa FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA apresentou intenção de recurso. As razões deverão ser apresentadas no prazo de 03 (três) dias úteis, findo os quais, as empresas Recorrida terão igual prazo para apresentar suas contrarrazões.

11/08/2025 15:13:27 MENSAGEM PREGOEIRO

Após esse prazo, o processo será remetido à Autoridade Superior para julgamento.

11/08/2025 15:13:56 MENSAGEM PREGOEIRO

Agradeço a participação e colaboração de todos! Tenham uma ótima tarde!

**LOTE 1 - EM ADJUDICAÇÃO
Lote Único**

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1	Unidade: Serviço	Marca: Engenharia	Modelo:
Descrição: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 14.920.057,47	Valor Total: 14.920.057,47	

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.	145	53.135.616/0001-36	15.224.548,98	14.920.057,47		Sim
2 INOVE CONSTRUTORA LTDA	304	36.191.875/0001-65	15.224.548,98	15.224.548,98	2,04	Sim
3 FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	078	32.611.684/0001-54	15.224.548,98	15.224.548,98	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA	262	10.515.079/0001-47	15.224.548,98	11.265.166,25		Sim
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	063	28.588.813/0001-63	11.418.411,74	11.418.411,74	1,3603	Sim
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	710	31.229.208/0001-00	15.224.548,98	11.569.656,50	1,3246	Sim
FERREIRA EMPREENDIMENTOS &	749	50.060.855/0001-86	11.570.656,50	11.570.656,50	0,0086	Sim

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

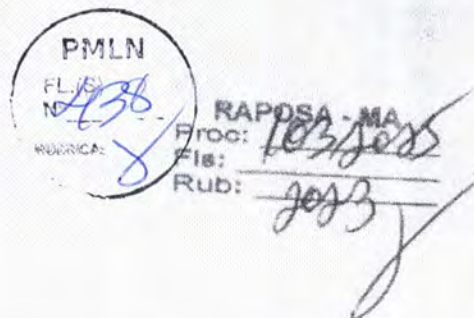
14/07/2025 09:41:20 PUBLICADO

Gerado em: 15/08/2025 08:26:54

3 de 6



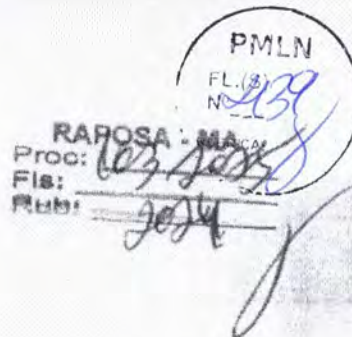
MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA



15/07/2025 09:00:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS	
31/07/2025 09:00:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS	
31/07/2025 09:25:36	DISPUTA	
31/07/2025 09:25:36	LANCE	A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 710) 15.224.548,98
31/07/2025 09:25:36	LANCE	ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE 063) 11.418.411,74
31/07/2025 09:25:36	LANCE	FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 749) 11.570.656,50
31/07/2025 09:25:36	LANCE	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262) 15.224.548,98
31/07/2025 09:25:36	LANCE	FEITOSA CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 078) 15.224.548,98
31/07/2025 09:25:36	LANCE	INOVE CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 304) 15.224.548,98
31/07/2025 09:25:36	LANCE	CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. (PARTICIPANTE 145) 15.224.548,98
31/07/2025 09:28:43	LANCE	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262) 11.265.166,25
31/07/2025 09:31:11	LANCE	A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 710) 11.569.656,50
31/07/2025 09:35:36	NOTIFICAÇÃO SISTEMA	
Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 145, PARTICIPANTE 304, PARTICIPANTE 078 que apresentaram o valor de 15,224,548.98.		
31/07/2025 09:35:36	NOTIFICAÇÃO SISTEMA	
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA		
31/07/2025 09:35:36	NOTIFICAÇÃO SISTEMA	
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.		
31/07/2025 09:35:36	NEGOCIAÇÃO	
31/07/2025 09:46:43	HABILITAÇÃO	
31/07/2025 09:46:43	NOTIFICAÇÃO SISTEMA	
Para compor o cadastro de reserva deste lote, clique no botão Cadastro Reserva		
31/07/2025 09:55:51	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Sr. Pregoeiro, bom dia!		
31/07/2025 09:57:00	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Peço dilação do prazo por igual período.		
31/07/2025 10:01:36	MENSAGEM	PREGOEIRO
PARA PARTICIPANTE 262: A licitante, MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA, solicitamos PROPOSTA ADEQUADA, ao último lance ofertado, conforme item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação.		
31/07/2025 11:58:47	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Sr. Pregieiro, não estou conseguindo inserir a documentação com a proposta.		
31/07/2025 12:00:38	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Não existe prazo aberto para envio de documentos de habilitação para este fornecedor.		
31/07/2025 12:04:10	MENSAGEM	PREGOEIRO
PARA PARTICIPANTE 262: Senhor licitante o prazo foi aberto conforme registrado no sistema às 10:02:12, com a seguinte mensagem. O condutor alterou o horário limite para envio de documentos complementares para 31/07/2025 12:02:11.		
31/07/2025 12:04:46	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
quando tento enviar, diz essa mensagem: Não existe prazo aberto para envio de documentos de habilitação para este fornecedor.		
31/07/2025 12:07:41	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Como devemos proceder? já que não conseguimos mandar pelo sistema? tem algum e-mail que possamos enviar?		
31/07/2025 12:08:01	MENSAGEM	PREGOEIRO
PARA PARTICIPANTE 262: Senhores licitante não foi solicitado os documentos de habilitação. Portanto o sistema foi habilitado para envio dos documentos mencionados no texto enviado no chat.		
31/07/2025 12:09:44	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Mais não consegui anexar, esse é o problema.		
31/07/2025 12:10:14	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
fui em todas as abas para anexar, porém todas diziam a mesma mensagem.		
31/07/2025 12:19:11	MENSAGEM	MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)
Como devemos proceder agora?		



**MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA**



31/07/2025 12:19:52 **MENSAGEM** MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)

pois, como comuniquei, não consegui inserir nenhum dos documentos, nem a proposta ajustada.

31/07/2025 12:55:33 **MENSAGEM** MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 262)

Sr. Pregoeiro, essa aba de documentos complementares não está ativa para enviar.

31/07/2025 14:04:46 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

31/07/2025 14:04:46 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta é ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

31/07/2025 14:04:47 **DESCCLASSIFICAÇÃO DE PARTICIPANTE** PREGOEIRO

MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA desclassificado. Motivo: A licitante, MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA, foi instada a apresentar PROPOSTA ADEQUADA de acordo com item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação. Não apresentou a documentação dentro do prazo exigido sendo desclassificada.

31/07/2025 14:06:00 **MENSAGEM** PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 063: A licitante, ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA, solicitamos PROPOSTA ADEQUADA, ao último lance ofertado, conforme item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação.

31/07/2025 16:18:26 **DESCCLASSIFICAÇÃO DE PARTICIPANTE** PREGOEIRO

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA desclassificado. Motivo: A licitante, ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA, foi instada a apresentar PROPOSTA ADEQUADA de acordo com item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação. Não apresentou a documentação dentro do prazo exigido sendo desclassificada.

31/07/2025 16:18:26 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta é A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA

31/07/2025 16:18:26 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

01/08/2025 09:09:34 **MENSAGEM** PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 710: A licitante, A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA, solicitamos PROPOSTA ADEQUADA, ao último lance ofertado, conforme item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação.

06/08/2025 14:49:45 **DESCCLASSIFICAÇÃO DE PARTICIPANTE** PREGOEIRO

A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA desclassificado. Motivo: A licitante, A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA, foi instada a apresentar PROPOSTA ADEQUADA, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. O Parecer do Setor engenharia recomenda a desclassificação da empresa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, por desclassificação decorrente do não cumprimento de itens na qualificação Técnico Operacional do edital. Na planilha orçamentária apresentada empresa, não foram encontrados alguns itens; Insumos com o preço do insumo inexequível; Das parcelas relevantes não cumpriu ao item 9.5 na Qualificação Técnico Operacional e Técnico Profissional. O detalhamento da desclassificação conta no Parecer Técnico anexado ao sistema.

06/08/2025 14:49:45 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta é FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA

06/08/2025 14:49:45 **NOTIFICAÇÃO** SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

06/08/2025 14:54:47 **MENSAGEM** PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 749: Senhor licitante, FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA, está logado?

06/08/2025 15:01:14 **MENSAGEM** PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 749: A licitante, FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA, solicitamos PROPOSTA ADEQUADA, ao último lance ofertado, conforme item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação.

07/08/2025 10:41:21 **DESCCLASSIFICAÇÃO DE PARTICIPANTE** PREGOEIRO

FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA desclassificado. Motivo: A licitante, FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA, foi instada a apresentar PROPOSTA ADEQUADA, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. Não apresentou a documentação dentro do prazo exigido sendo desclassificada.



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

PMLN
FLS. N.º 140
RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 103/2025
Rub: 103/2025

07/08/2025 10:41:21 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta é CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.

07/08/2025 10:41:21 NOTIFICAÇÃO SISTEMA

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

07/08/2025 10:42:36 MENSAGEM PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 145: A licitante, CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, solicitamos PROPOSTA ADEQUADA, ao último lance ofertado, conforme item 9.26 do Edital, acompanhada da garantia exigida no item 11.7. do Edital e documentos de CAPACIDADE TÉCNICA conforme item 11.10. do Edital. No prazo de 02 (duas) horas, após a solicitação feita pelo Agente de Contratação.

11/08/2025 10:59:42 MENSAGEM PREGOEIRO

PARA PARTICIPANTE 145: Senhor licitante, CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, está logado?

11/08/2025 14:18:12 LANCE CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. (PARTICIPANTE 145)

14.920.057,47

11/08/2025 15:03:25 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

11/08/2025 15:05:39 RECURSO MANIFESTADO FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA

intenção de recurso

11/08/2025 15:08:26 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS

15/08/2025 00:00:03 EM ADJUDICAÇÃO

Nadson Andrade da Silva

PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA

Jean da S. Rodrigues

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO JEAN DA SILVA RODRIGUES

Daniel Esteves Guimarães

apoio DANIEL ESTEVES GUIMARÃES



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA



RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 103
Rubi: José

VENCEDORES DO PROCESSO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Administrativo Nº 103/2025
Tipo: REGISTRO DE PREÇO
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA
Data de Publicação: 14/07/2025 09:41:20

				TOTAL DO PROCESSO:	14.920.057,47
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.				53.135.616/0001-36	14.920.057,47
LOTE 1	Quant.: 1	Num: 145	Lance: 14.920.057,47	Total: 14.920.057,47	
Item: 1	Unidade: Serviço	Marca: Engenharia	Modelo:		
Descrição: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.					
Quantidade: 1	Val. Ref.: 15.224.548,98	Valor Unit.: 14.920.057,47	Total Item: 14.920.057,47		

Nadson Andrade da Silva
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA

Jean da S. Rodrigues
MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO JEAN DA SILVA RODRIGUES

Daniel Esteves Guimarães
apoio DANIEL ESTEVES GUIMARAES



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA



RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 2025
Rubi: 2025

PARTICIPANTES E CLASSIFICAÇÕES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Administrativo Nº 103/2025
Tipo: REGISTRO DE PREÇO
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA
Data de Publicação: 14/07/2025 09:41:20

LICITANTES

Razão Social: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA Email: estrelaempreendimentospf@gmail.com Repres. Legal: FLAVIO OLIVEIRA SILVA Email: sdasflavio@gmail.com	Tel1: (9) 998484299 Tel2: (9) 998484299	Doc: 28.588.813/0001-63 Cel: (99) 984842997 Doc: 877.102.853-68 Cel: (99) 984842997
Razão Social: INOVE CONSTRUTORA LTDA Email: inoveconstrucoes2020@gmail.com Repres. Legal: SANDRO RIBEIRO MQRQUES Email: inoveconstrucoes2020@gmail.com	Tel1: (9) 885134344 Tel2: (9) 885134344	Doc: 36.191.875/0001-65 Cel: (98) 985134344 Doc: 052.738.843-22 Cel: (98) 985134344
Razão Social: FEITOSA CONSTRUTORA LTDA Email: hnifeitosa@hotmail.com Repres. Legal: HELSON GOMES FEITOSA Email: hnifeitosa@hotmail.com	Tel1: (6) 399228878 Tel2: ()	Doc: 32.611.684/0001-54 Cel: (63) 992288787 Doc: 022.264.311-01 Cel: (63) 992288787
Razão Social: MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA Email: mnepta.adm@gmail.com Repres. Legal: MARIA DA CONCEIÇÃO DE JESUS Email: msette.adm@gmail.com	Tel1: (9) 881120083 Tel2: ()	Doc: 10.515.079/0001-47 Cel: (98) 981120083 Doc: 148.605.033-68 Cel: (96) 981120083
Razão Social: FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA Email: gonalvesisadora24@gmail.com Repres. Legal: ISADORA GONCALVES DE BRITO FERREIRA Email: gonalvesisadora24@gmail.com	Tel1: (8) 994414559 Tel2: ()	Doc: 50.060.855/0001-86 Cel: () Doc: 618.099.563-07 Cel: ()
Razão Social: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA. Email: central.construtora23@gmail.com Repres. Legal: ANTONIO BENEDITO COELHO DA SILVA Email: central.construtora23@gmail.com	Tel1: (9) 891570416 Tel2: ()	Doc: 53.135.616/0001-36 Cel: (98) 991570416 Doc: 048.760.473-32 Cel: (98) 991570416
Razão Social: A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA Email: a3engenharia.licitacoes@gmail.com Repres. Legal: ALFREDO BANHOS TERCEIRO Email: a3engenharia.licitacoes@gmail.com	Tel1: (9) 881117214 Tel2: ()	Doc: 31.229.208/0001-00 Cel: () Doc: 052.806.343-01 Cel: ()

LOTE 1 - EM ADJUDICAÇÃO Lote Único

ITENS E PROPOSTAS

Item: 1	Quant.: 1	Unidade: Serviço	Val. Ref.: 15.224.548,98
Descrição: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.			



MUNICIPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

PMLN
FL. 15
Nº 1413
RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 208
Rub: 208

Autor	Marca/Modelo	Valor
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	Engenharia	15.224.548,98
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	Engenharia	11.418.411,74
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA	Engenharia	11.570.656,50
MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA	Engenharia	15.224.548,98
FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	Engenharia	15.224.548,98
INOVE CONSTRUTOTA LTDA	Engenharia	15.224.548,98
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.	Engenharia	15.224.548,98

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.	145	53.135.616/0001-36	15.224.548,98	14.920.057,47		Sim
2 INOVE CONSTRUTOTA LTDA	304	36.191.875/0001-65	15.224.548,98	15.224.548,98	2,04	Sim
3 FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	078	32.611.684/0001-54	15.224.548,98	15.224.548,98	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA	262	10.515.079/0001-47	15.224.548,98	11.265.166,25		Sim
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	063	28.588.813/0001-63	11.418.411,74	11.418.411,74	1,3603	Sim
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	710	31.229.208/0001-00	15.224.548,98	11.569.656,50	1,3246	Sim
FERREIRA EMPREENDIMENTOS &	749	50.060.855/0001-86	11.570.656,50	11.570.656,50	0,0086	Sim

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

Nadson Andrade da Silva

PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA

Jean da S. Rodrigues

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO JEAN DA SILVA RODRIGUES

Daniel Esteves Guimarães

apoio DANIEL ESTEVES GUIMARAES



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

CLASSIFICAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Administrativo Nº 103/2025
Tipo: REGISTRO DE PREÇO
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA
Data de Publicação: 14/07/2025 09:41:20

LOTE 1 - EM ADJUDICAÇÃO Lote Único

VALORES UNITÁRIOS FINAIS

Item: 1 Unidade: Serviço Marca: Engenharia Modelo:
Descrição: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.
Quantidade: 1 Valor Unit.: 14.920.057,47 Valor Total: 14.920.057,47

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.	145	53.135.616/0001-36	15.224.548,98	14.920.057,47		Sim
2 INOVE CONSTRUTORA LTDA	304	36.191.875/0001-65	15.224.548,98	15.224.548,98	2,04	Sim
3 FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	078	32.611.684/0001-54	15.224.548,98	15.224.548,98	0,00	Sim

DECLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA	262	10.515.079/0001-47	15.224.548,98	11.265.166,25		Sim
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	063	28.588.813/0001-63	11.418.411,74	11.418.411,74	1,3603	Sim
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	710	31.229.208/0001-00	15.224.548,98	11.569.656,50	1,3246	Sim
FERREIRA EMPREENDIMENTOS &	749	50.060.855/0001-86	11.570.656,50	11.570.656,50	0,0086	Sim

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----



MUNICIPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

RAPOSA-MA
Proc: 103/2025
Fls: 1030
Rub: 1030

PMLN
FL. 9
Nº 1030
1030

Nadson Andrade da Silva

PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA

Jean da S. Rodrigues

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO JEAN DA SILVA RODRIGUES

Daniel Esteves Guimarães

apoio DANIEL ESTEVES GUIMARAES



MUNICÍPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

RELATÓRIO DE ECONOMIA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Administrativo Nº 103/2025
Tipo: REGISTRO DE PREÇO
PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA
Data de Publicação: 14/07/2025 09:41:20

LOTE 1		Quantidade.: 1	Valor ref. total: 15.224.548,98	Desconto médio: 2,00%	Total economizado: 304.491,51	
Item Descrição			Total lote: 15.224.548,98	Média lote (%): 2,00%	Econ. lote: 304.491,51	Econ. Item
		Quantidade	Val. Ref.	Val. Final	Economia (%)	
1	Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.	1	15.224.548,98	14.920.057,47	2,00%	304.491,51

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 1
Rub: 9031

PMLN
FLS
Nº
RUBRICA
1 de 2



MUNICIPIO DE RAPOSA
RAPOSA-MA

Nadson Andrade da Silva

PREGOEIRO: NADSON ANDRADE DA SILVA

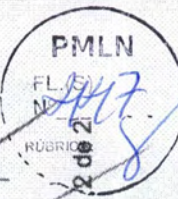
Jean da S. Rodrigues

MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO JEAN DA SILVA RODRIGUES

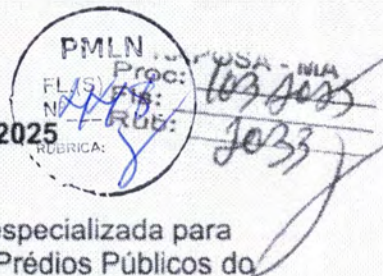
Daniel Esteves Guimarães

apoio DANIEL ESTEVES GUIMARAES

RAPOSA-MA
Proc: 1031/2025
Fls:
Rub: 9034



AVISO DE RESULTADO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025
Processo Adm: Nº 103/2025



Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA.

Empresas vencedoras valor total: R\$ 14.920.057,47 (quatorze milhões e novecentos e vinte mil e cinquenta e sete reais e quarenta e sete centavos): **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.** (53135616000136) com o lote: 1 no valor total de R\$ 14.920.057,47 (quatorze milhões e novecentos e vinte mil e cinquenta e sete reais e quarenta e sete centavos).

Nadson Andrade da Silva
NADSON ANDRADE DA SILVA
CONDUTOR DE PROCESSOS

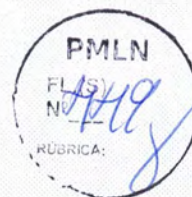
RAPOSA - MA, 15 de agosto de 2025

Cadastro Reserva

Órgão: MUNICÍPIO DE RAPOSA
PREGÃO ELETRÔNICO: 021/2025
Processo: 103/2025

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Predios Públicos do Município de Raposa/MA.

Não existem lotes com adesão ao cadastro reserva



RAPOSA, MA
Proc: 103/2025
Fls: 1034
Rub: 1034



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL

PMLN
FLS: 1451
Proc: 103/2025
Fls: 1
Rub: 3036

RELATÓRIO FINAL

Processo Administrativo nº 103/2025.

Pregão Eletrônico nº 021/2025.

À **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento - SECAP; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS;**

O **Pregoeiro Oficial e Equipe de Apoio**, designados pela **Portaria GP nº 0281/2025**, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em **24 de janeiro de 2025**, vem pelo presente relatório, apresentar o resultado final dos trabalhos desenvolvidos, ou seja, a abertura e o julgamento das Propostas de Preços da empresa que atendeu às exigências do Edital do **Pregão Eletrônico nº 021/2025**, na forma seguinte:

1. DO HISTÓRICO

O **Processo Administrativo nº 103/2025**, resultou na publicação do Edital de Licitação na modalidade **Pregão Eletrônico** do tipo **MENOR PREÇO, GLOBAL**, cujo o objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para o **Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, visando atender a demanda da **Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS;** e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa, do Município de Raposa/MA.

DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

1.1. O processo administrativo está devidamente instruído, protocolado, autuado e numerado, conforme disposto na Lei Federal nº 14.133/2021.

1.2. O prazo definido para publicação foi adequado ao objeto da licitação, considerando a complexidade do objeto, em respeito aos princípios da publicidade e da transparência.

1.2.1. Em ato contínuo, o **Secretaria Municipal de Infraestrutura - SINFRA** elaborou o Termo de Referência. Após a aprovação pela **Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**, a Minuta do Edital foi analisada e aprovada pela Procuradoria Geral do Município (PGM). Com a autorização para a realização do procedimento licitatório, foi dada a continuidade à elaboração do Edital de Licitação, que, após a emissão do Termo de Autorização, foi publicado nos meios oficiais conforme as diretrizes estabelecidas.

1.2.2. A sessão pública do **Pregão Eletrônico nº 021/2025** foi agendada para o dia **31 de julho de 2025 às 09h00min**.

1.2.3. O aviso de convocação da abertura do certame foi publicado nos seguintes meios previstos na legislação:

1.2.3.1. Diário Oficial da União-DOU, seção 3, nº 130, página 265 de **14 de julho 2025;**

1.2.3.2. Diário Oficial do Município-DOM, edição **01294**, página **01** de **10 de julho 2025;**

1.2.3.3. Jornal Pequeno, página **8**, de **11 de julho de 2025;**

Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.
CNPJ nº 01.612.325/0001-98



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

PMLN
FL. 103
Nº 103/2025
RUBRICA:
RAPOSA, MA
Proc: 103/2025
Fls:
Rub: 90377

1.2.3.4. Portal da Transparência da Prefeitura Municipal de Raposa/MA, sítio <https://www.raposa.ma.gov.br/>;

1.2.3.5. Portal de Compras "Bolsa Nacional de Compras-BNC", sítio bnc.org.br.

1.2.4. Durante o período de publicação do instrumento convocatório, **NÃO HOUVE** pedidos de esclarecimentos e **NÃO HOUVE** pedido de impugnação ao Edital, que foram devidamente respondidos e constam nos autos do processo.

1.2.5. Todos os documentos citados acima estão juntados nos autos do processo administrativo.

2. ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

2.1. Às 09h00min do dia 31 de julho de 2025, na sala de Sessão da Comissão de Licitação-CPL, da Prefeitura Municipal de Raposa, localizada na Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA, procedeu-se à abertura do Pregão Eletrônico nº 021/2025;

Participou do Pregão Eletrônico as empresas constantes da Ata da Sessão Pública de Licitação, a saber:

Razão Social	CNPJ
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	28.588.813/0001-63
INOVE CONSTRUTORA LTDA	36.191.875/0001-65
FEITOSA CONSTRUTORA LTDA	32.611.684/0001-54
MEPTA MSETTE SERVIÇOS LTDA	10.515.079/0001-47
FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA	50.060.855/0001-86
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA	53.135.616/0001-36
A3 CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA LTDA	31.229.208/0001-00

3. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

3.1. Na Sessão Pública de abertura do Pregão Eletrônico, as empresas interessadas apresentaram suas Propostas de Preços finais, as quais foram preliminarmente analisadas quanto à conformidade com os requisitos estabelecidos no Edital, estando todas em conformidade. Empresa vencedora valor total: **R\$ 14.920.057,47** (Quatorze milhões, novecentos e vinte mil, cinquenta e sete reais e quarenta e sete centavos) **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA** (53135616000136).

3.2. Após a análise da Propostas de Preços e verificada as condições de habilitação foi aberto prazo de intenção de recurso do resultado do julgamento para que fosse concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 165, inciso I, da Lei Federal nº 14.133/2021.

3.3. Durante a fase de intenção de recurso, houve manifestação de recurso por parte da licitante **FERREIRA EMPREENDIMENTOS & SERVICOS LTDA** (50060855000186), porem a mesma não anexou recurso.

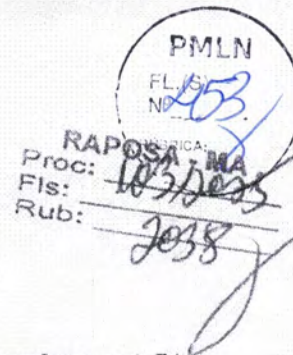
4. CONCLUSÃO

4.1. O Processo Administrativo está regularmente instruído, atende ao disposto da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, devidamente autuado, protocolado e numerado, contendo ainda a autorização da despesa, descrição sucinta do objeto da licitação. Houve previamente a indicação dos recursos orçamentários pelo setor contábil para a realização da despesa.

Avenida dos Pescadores, s/nº, Jardim das Oliveiras. CEP: 65.138-000 - Raposa/MA.
CNPJ nº 01.612.325/0001-98



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL



4.2. Nada mais a relatar, apresentamos o nosso Relatório Final, para **Homologação**, conforme art. 71, inciso IV da Lei Federal 14.133/2021.

Raposa/MA, 19 de agosto de 2025.

Nadson Andrade da Silva
Nadson Andrade da Silva
Pregoeiro Oficial



PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA
TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Processo Administrativo nº 103/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 021/2025.

Fundamento Legal: Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores; Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014 e pela Lei Complementar 155/2016; Decreto Municipal nº 169/2023; Decreto Municipal nº 170/2024; e, demais normas regulamentares pertinentes à espécie.

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa.

Empresa: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.

CNPJ: 53.135.616/0001-36.

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					83.624,20	0,56 %
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURAEM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	un	40,00	348,12	462,23	18.489,20	0,12 %
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	5.000,00	4,08	5,41	27.050,00	0,18 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	300,00	95,61	126,95	38.085,00	0,26 %
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					314.179,38	2,11 %
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO						
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	m³	30,00	501,02	665,25	19.957,50	0,13 %

PMLN
FL. 05
Nº 103
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 10
Rub: 1000

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	m³	100,00	271,38	360,33	36.033,00	0,24 %
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO						
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	2.000,00	20,47	27,18	54.360,00	0,36 %
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m³	200,00	50,78	67,42	13.484,00	0,09 %
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	200,00	8,56	11,36	2.272,00	0,02 %
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	200,00	22,12	29,37	5.874,00	0,04 %
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	4.000,00	1,80	2,39	9.560,00	0,06 %
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	1.200,00	2,59	3,43	4.116,00	0,03 %
2.3			COBERTURA						
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	3.500,00	3,26	4,32	15.120,00	0,10 %
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	3.000,00	7,05	9,36	28.080,00	0,19 %
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	456,00	4,28	5,68	2.590,08	0,02 %

PMLN
FL. 03
Nº 2156
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fls: 2015
Rubr: 2125

Guilherme
João
Carla

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	34,00	174,05	231,10	7.857,40	0,05 %
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)						
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	80,00	11,57	15,36	1.228,80	0,01 %
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	2.200,00	0,68	0,90	1.980,00	0,01 %
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	un	40,00	41,27	54,79	2.191,60	0,01 %
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	m³	500,00	164,90	218,95	109.475,00	0,73 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					40.646,00	0,27 %
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	m³	200,00	77,31	102,65	20.530,00	0,14 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	m³	200,00	75,75	100,58	20.116,00	0,13 %
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					947.839,40	6,35 %
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	m³	220,00	2.450,09	3.253,22	715.708,40	4,80 %
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	m²	500,00	213,06	282,90	141.450,00	0,95 %

PMLN
RUBRICA: 457

RAPOSA - MA
Proc: 103.8005
Fls: 20427
Rubi: 3/27

Assinado
Guilherme

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

RAPOSA - MA
Proc: 10371038 PMLN
Fls: 2043 FL. 03
Rub: 2043 RUBRICA: 4/27

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE 11/2020 (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	m²	300,00	198,87	264,05	79.215,00	0,53 %
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20* CM. AF 03/2024	M	300,00	28,79	38,22	11.466,00	0,08 %
5			PAVIMENTAÇÃO					1.535.637,50	10,29 %
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	150,00	527,17	699,97	104.995,50	0,70 %
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	m²	4.000,00	60,11	79,81	319.240,00	2,14 %
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	m²	2.000,00	70,58	93,71	187.420,00	1,26 %
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	m²	3.500,00	146,01	193,87	678.545,00	4,55 %

Handwritten signatures and notes:
- "Vigilância" (Vigilance)
- "Pavimento" (Pavement)
- "4/27" (Date)

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAÍOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3.2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	m²	500,00	185,13	245,81	122.905,00	0,82 %
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM. ARMADO. AF 08/2022	m²	500,00	95,68	127,04	63.520,00	0,43 %
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	m²	300,00	74,46	98,86	29.658,00	0,20 %
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	200,00	44,76	59,43	11.886,00	0,08 %
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF 01/2024	M	200,00	65,78	87,34	17.468,00	0,12 %
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					1.150.427,60	7,71 %
6.1			PAREDES						
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	m²	4.000,00	117,76	156,36	625.440,00	4,19 %

PMLN
 FL. 49
 N.º
 RUBRICA

RAÍOSA - MA
 Proc: 103.825
 Fls:
 Rub:

Handwritten signatures and notes:
 Eng.º
 Eng.º
 Eng.º

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF 05/2020	m²	800,00	93,02	123,51	98.808,00	0,66 %
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	m²	800,00	150,42	199,72	159.776,00	1,07 %
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS						
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	m²	100,00	233,94	310,62	31.062,00	0,21 %
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	m²	60,00	561,78	745,93	44.755,80	0,30 %
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	m²	80,00	607,41	806,51	64.520,80	0,43 %
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRAÇÃO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	100,00	155,76	206,81	20.681,00	0,14 %

PMLN
FL. 6
Nº 460
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103 005
Fis: 2015
Rub: 2015

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA) AF 03/2021	m²	100,00	169,85	225,52	22.552,00	0,15 %
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	m²	200,00	311,92	414,16	82.832,00	0,56 %
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					108.114,40	0,72 %
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	800,00	42,77	56,79	45.432,00	0,30 %
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	m²	650,00	57,54	76,40	49.660,00	0,33 %
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF 09/2023	m²	80,00	122,60	162,78	13.022,40	0,09 %
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					1.149.055,00	7,70 %
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA						
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	9.000,00	4,61	6,12	55.080,00	0,37 %

PMLN
FLS: 463
Nº: 8
RUBRICA: 8

RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fls: 2046
Rub: 7/27

Handwritten signature

Handwritten signature

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
2169
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 467
Rub:

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	m²	9.000,00	37,50	49,79	448.110,00	3,00 %
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS						
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	m²	1.000,00	79,20	105,16	105.160,00	0,70 %
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	m²	1.000,00	124,85	165,77	165.770,00	1,11 %
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	200,00	515,30	684,21	136.842,00	0,92 %
8.2.4	01.090.0202	Próprio	PLACA ALUM.COMP (ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	200,00	670,24	889,94	177.988,00	1,19 %
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	2.500,00	9,81	13,02	32.550,00	0,22 %
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÊ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	500,00	41,51	55,11	27.555,00	0,18 %
9			PINTURA					2.953.240,00	19,79 %
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	15.000,00	7,36	9,77	146.550,00	0,98 %
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	m²	25.000,00	3,41	4,52	113.000,00	0,76 %
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	10.000,00	5,26	6,98	69.800,00	0,47 %

Handwritten signatures and notes:
Vigilante
F. J. Silva
Rafael

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	25.000,00	16,55	21,97	549.250,00	3,68 %
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	m²	20.000,00	16,47	21,86	437.200,00	2,93 %
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	40.000,00	13,40	17,79	711.600,00	4,77 %
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	m²	15.000,00	31,30	41,56	623.400,00	4,18 %
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	800,00	14,71	19,53	15.624,00	0,10 %
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	500,00	19,88	26,39	13.195,00	0,09 %
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	m²	400,00	44,51	59,10	23.640,00	0,16 %
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	m²	3.000,00	20,85	27,68	83.040,00	0,56 %
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	m²	2.000,00	58,45	77,60	155.200,00	1,04 %

PMLN
FL. 8
Nº 2463
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 10515025
Fls:
Rub: 30118

Handwritten signatures and notes:
V. Guedes
J. J. J.
C. J. J.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	100,00	88,43	117,41	11.741,00	0,08 %
10			SISTEMA DE COBERTURA					3.371.906,05	22,60 %
10.1			REVISÃO						
10.1.1	01.090.0203	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	3.500,00	61,18	81,23	284.305,00	1,91 %
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, COM RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	m²	3.500,00	55,69	73,94	258.790,00	1,73 %
10.1.3	01.090.0204	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	2.000,00	85,55	113,59	227.180,00	1,52 %
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	m²	5.500,00	22,69	30,12	165.660,00	1,11 %
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA						
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO DE MADEIRA DE MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, COM PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	m²	3.500,00	99,85	132,58	464.030,00	3,11 %
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019	m²	2.000,00	98,91	131,33	262.660,00	1,76 %

PMLN
FL. 103
Nº 103
RUBRICA: X

RAPOSA - MA
Proc: 103/2019
Fls: 103
Rub: 103/27

Handwritten signatures and notes:
10/27
103/27

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	15,00	2.527,57	3.356,10	50.341,50	0,34 %
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	15,00	1.460,55	1.939,31	29.089,65	0,19 %
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	20,00	1.419,98	1.885,44	37.708,80	0,25 %
10.3			TELHAMENTO						
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	m²	5.500,00	90,36	119,98	659.890,00	4,42 %
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.000,00	53,25	70,70	70.700,00	0,47 %
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	600,00	126,33	167,74	100.644,00	0,67 %
10.4			FORROS						
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	m²	3.000,00	102,16	135,64	406.920,00	2,73 %

PMLN
FLS. 165
Nº 165
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2015
Fls: 2050
11/27

Handwritten signatures and notes:
Rafael
Rafael
Rafael

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	m²	2.000,00	89,28	118,54	237.080,00	1,59 %
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)						
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERAMICA	m	500,00	7,84	10,40	5.200,00	0,03 %
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	300,00	51,01	67,73	20.319,00	0,14 %
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE ICAMENTO. AF 07/2019	M	180,00	50,48	67,02	12.063,60	0,08 %
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	240,00	140,55	186,62	44.788,80	0,30 %
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	150,00	72,90	96,79	14.518,50	0,10 %
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	m	120,00	125,63	166,81	20.017,20	0,13 %
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					683.431,86	4,58 %
11.1			PORTAS						

PMLN
FL: 8
Nº: 466
RUBRICA: X

RAPOSA MA
Proc: 103/2023
Fls: 1051
Rubr: 1051

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	30,00	869,42	1.154,41	34.632,30	0,23 %
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	30,00	860,79	1.142,95	34.288,50	0,23 %
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	80,00	907,06	1.204,39	96.351,20	0,65 %
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	60,00	1.006,83	1.336,86	80.211,60	0,54 %

PMLN
FL. 16
Nº 4167
RUBRICA: 8

RAPOSA - MA
Proc: 1030085
Fls: 2057
Rub: 2057

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.1.5	9138	SINAPI	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	30,00	882,72	1.172,07	35.162,10	0,24 %
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	m²	30,00	70,08	93,05	2.791,50	0,02 %
11.2			PORTÕES						
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRIL, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	m²	32,00	337,05	447,53	14.320,96	0,10 %
11.2.2	112618	SBC	PORTAO DE CORRER EM ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	m²	32,00	1.297,30	1.722,55	55.121,60	0,37 %
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	m²	16,00	484,81	643,73	10.299,68	0,07 %
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01 10/2021	m²	22,00	695,38	923,32	20.313,04	0,14 %
11.3			JANELAS						
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, COMBATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	22,00	746,25	990,87	21.799,14	0,15 %

PMLN
FL. 468
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 105.000
Fls: 2053
Rub: 14/2

Handwritten signatures and notes:
v. g. e. d. l. a.
C. e. c. p. a. p. a. m. a.
J. a. m.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 11/2024	m²	44,00	681,52	904,92	39.816,48	0,27 %
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 11/2024	m²	88,00	403,33	535,54	47.127,52	0,32 %
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 11/2024	m²	120,00	362,13	480,83	57.699,60	0,39 %
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	m²	120,00	571,19	758,42	91.010,40	0,61 %
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE MADEIRA	m²	12,00	82,30	109,27	1.311,24	0,01 %
11.4			FERRAGEM E OUTROS						

PMLN
FLS. 169
RUBRICA: 8

RAPOSA - MA
Proc: 10372085
Fls: 2054
Rub: 15/27

Handwritten signatures and notes:
Vangelha
Dona
15/27

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR COMMAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO COM BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	cj	100,00	310,10	411,75	41.175,00	0,28 %
12			PEDRAS					166.985,60	1,12 %
12.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	50,00	896,60	1.190,50	59.525,00	0,40 %
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	100,00	116,51	154,70	15.470,00	0,10 %
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	70,00	191,66	254,48	17.813,60	0,12 %
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	100,00	558,65	741,77	74.177,00	0,50 %
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					302.844,26	2,03 %
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	250,00	149,55	198,57	49.642,50	0,33 %
13.2	01.090.0206	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	UND	150,00	138,59	184,01	27.601,50	0,18 %

PMLN
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fls: 2055
Rub: 2055

Handwritten signatures and notes:
Vigilante
2055

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 6
RUBRICA: *[assinatura]*

RAPOSA - MA
Proc: *103/2025*
Fis: *2056*
Rub: *[assinatura]*
17 / 27

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	203,83	270,64	27.064,00	0,18 %
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), COM REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	un	30,00	70,78	93,98	2.819,40	0,02 %
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	40,00	28,10	37,31	1.492,40	0,01 %
13.6	01.090.0207	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	600,00	131,39	174,45	104.670,00	0,70 %
13.7	01.090.0208	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	300,00	29,87	39,66	11.898,00	0,08 %
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	44,00	9,90	13,14	578,16	0,00 %
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	10,00	2.143,93	2.846,71	28.467,10	0,19 %
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	10,00	3.511,95	4.663,16	46.631,60	0,31 %

[assinatura]
[assinatura]
[assinatura]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 65
RUBRICA: 8

RAPOSA, MA
Proc: 1032088
Fls: 2057

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	10,00	149,09	197,96	1.979,60	0,01 %
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					334.277,62	2,24 %
14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	250,00	298,91	396,89	99.222,50	0,67 %
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	un	50,00	116,04	154,07	7.703,50	0,05 %
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	m³	180,00	50,00	66,39	11.950,20	0,08 %
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	160,00	238,04	316,06	50.569,60	0,34 %
14.5	01.090.0209	Próprio	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	340,00	68,43	90,86	30.892,40	0,21 %
14.6	01.090.0210	Próprio	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	300,00	72,60	96,39	28.917,00	0,19 %
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	50,00	53,88	71,54	3.577,00	0,02 %

Handwritten signatures and notes:
Rafael
Rafael
Rafael

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
FL. 173
RUBRICA: X

RAPOSA, MA
Proc: 103/2085
Fis: 2058
Rub: 2058
19/27

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020	UN	22,00	342,95	455,36	10.017,92	0,07 %
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020	UN	8,00	3.008,82	3.995,11	31.960,88	0,21 %
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020	UN	8,00	4.976,03	6.607,17	52.857,36	0,35 %
14.11	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF. 06/2022	UN	68,00	18,55	24,63	1.674,84	0,01 %
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	46,00	80,79	107,27	4.934,42	0,03 %
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					358.588,70	2,40 %
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	un	100,00	39,25	52,11	5.211,00	0,03 %
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	un	100,00	24,99	33,18	3.318,00	0,02 %
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	30,00	636,23	844,78	25.343,40	0,17 %

Handwritten signatures and notes:
Rafael
2058
19/27

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	497,74	660,89	19.826,70	0,13 %
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	50,00	322,00	427,55	21.377,50	0,14 %
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M COM 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	un	50,00	1.125,39	1.494,29	74.714,50	0,50 %
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	40,00	325,89	432,71	17.308,40	0,12 %
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	585,76	777,77	77.777,00	0,52 %

PMLN
FL. 174
RUBRICA:

RAPOSA, MA
Proc: 10712025
Fis: 2059
Rub: 20124

Handwritten signatures and notes:
Vigilante
Eduardo
20124

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 01/2020	UN	30,00	936,50	1.243,48	37.304,40	0,25 %
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	340,94	452,70	45.270,00	0,30 %
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	74,43	98,82	9.882,00	0,07 %
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	100,00	72,81	96,67	9.667,00	0,06 %
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLASTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITARIO, TIPO CONVENCIONAL.	un	160,00	54,55	72,43	11.588,80	0,08 %
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					964.984,60	6,47 %
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	pt	500,00	90,01	119,51	59.755,00	0,40 %
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	pt	500,00	174,29	231,42	115.710,00	0,78 %
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	pt	250,00	100,19	133,03	33.257,50	0,22 %

PMLN

FLS. 175

RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2025
Fls: 2060
Rub: 21/27

Carvalho
Revisão
21/27

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
1476
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 1034025
Fls: 2065
Rub: 22/21

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.4	01.090.0211	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UND	500,00	146,10	193,99	96.995,00	0,65 %
16.5	01.090.0212	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO)	UND	100,00	186,16	247,18	24.718,00	0,17 %
16.6	01.090.0214	Próprio	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UND	500,00	362,74	481,64	240.820,00	1,61 %
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	un	50,00	22,72	30,16	1.508,00	0,01 %
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	UN	60,00	346,97	460,70	27.642,00	0,19 %
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	UN	130,00	51,41	68,26	8.873,80	0,06 %

Handwritten signatures and notes:
22/21
2065
2065

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

PMLN
Nº 1977
RUBRICA: *[assinatura]*

RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fls: 206
Rub: 23/25

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	130,00	55,26	73,37	9.538,10	0,06 %
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	3,25	4,31	17.240,00	0,12 %
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	5,38	7,14	28.560,00	0,19 %
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	7,94	10,54	42.160,00	0,28 %
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	4.000,00	11,26	14,95	59.800,00	0,40 %
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.000,00	18,07	23,99	47.980,00	0,32 %
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	2.000,00	19,44	25,81	51.620,00	0,35 %
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.500,00	11,61	15,41	38.525,00	0,26 %

[assinatura]

[assinatura]

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

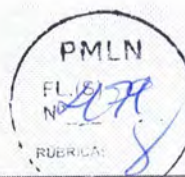
Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	2.500,00	6,71	8,90	22.250,00	0,15 %
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO P1 AFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	400,00	27,97	37,13	14.852,00	0,10 %
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	40,55	53,84	10.768,00	0,07 %
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	200,00	18,55	24,63	4.926,00	0,03 %
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	M	160,00	21,05	27,95	4.472,00	0,03 %
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	140,00	16,22	21,53	3.014,20	0,02 %
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					45.709,40	0,31 %
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	100,00	296,95	394,29	39.429,00	0,26 %
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	Un	100,00	24,72	32,82	3.282,00	0,02 %

PMLN
FLS. N° 2778
RUBRICA:

RAPOSA - MA
Proc: 103/2023
Fis: 2069
Rubr: 24727

Handwritten signatures and notes:
Vigilante
Dado
Confirmação

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA



RAPOSA, MA
Proc: 1032028
Fls: 2064
Rub: 2064

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	un	160,00	14,12	18,74	2.998,40	0,02 %
18			ACESSIBILIDADE					84.018,40	0,56 %
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	80,00	158,69	210,70	16.856,00	0,11 %
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	un	16,00	441,60	586,35	9.381,60	0,06 %
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	80,00	455,60	604,94	48.395,20	0,32 %
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	80,00	88,36	117,32	9.385,60	0,06 %
19			PAISAGISMO					73.991,30	0,50 %
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	m²	1.200,00	31,90	42,35	50.820,00	0,34 %
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	24,54	32,58	1.629,00	0,01 %
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	10,74	14,26	713,00	0,00 %

Handwritten signatures and initials:
Vaguel
2064
2064

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

Item	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Valor Total	Peso (%)
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	un	50,00	54,33	72,13	3.606,50	0,02 %
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	un	20,00	648,55	861,14	17.222,80	0,12 %
20			OUTROS ELEMENTOS					135.806,20	0,91 %
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	m²	100,00	401,38	532,95	53.295,00	0,36 %
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	un	30,00	2.024,89	2.688,64	80.659,20	0,54 %
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	un	50,00	27,90	37,04	1.852,00	0,01 %
21			SERVIÇOS FINAIS					114.750,00	0,77 %
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF. 04/2019	m²	10.000,00	3,15	4,18	41.800,00	0,28 %
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF. 04/2019	m²	5.000,00	1,37	1,81	9.050,00	0,06 %
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF. 04/2019	m²	10.000,00	4,82	6,39	63.900,00	0,43 %
Valor Total sem BDI								11.237.745,56	
Valor Total do BDI								3.682.311,91	
Valor Total Geral								14.920.057,47	

R\$ 14.920.057,47 (quatorze milhões, novecentos e vinte mil, cinquenta e sete reais e sete centavos).

PMLN
FL. 6
N. 2980
RUBRICA:

RAPOSA, MA
Proc: 1032025
Fls: 2065
Rub:



A Prefeitura Municipal de Raposa, por meio de seu Secretário Municipal de Administração e Planejamento, nomeado pela Portaria GP nº 639/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 23 de abril de 2025; sua Secretária Municipal de Assistência Social, nomeada pela Portaria GP nº 774/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 16 de abril de 2025; sua Secretária Municipal de Educação, nomeada pela Portaria GP nº 623/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 24 de abril de 2025; e, sua Secretária Municipal de Saúde, nomeada pela Portaria GP nº 825/2025, publicada no Diário Oficial do Município-DOM em 25 de abril de 2025, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Federal nº 14.133/2021, em face dos elementos constantes no Processo Administrativo nº epígrafe, **RESOLVEM adjudicar** o objeto em favor da empresa citada e Homologar o Procedimento licitatório na modalidade **Pregão Eletrônico**, conforme dispõe o artigo 71, inciso IV da Lei Federal nº 14.133/2021.

Raposa/MA, 91 de agosto de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

EDNALVA DA SILVA BARROS

Secretaria Municipal de Assistência Social

VERISMAR GOMES DA SILVA

Secretaria Municipal de Educação

RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA

Secretaria Municipal de Saúde



RAPOSA, MA
Proc: 1032005
Fls: 2066
Rub: 2066

PREFEITURA MUNICIPAL DE RAPOSA

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025.
A Prefeitura Municipal de Raposa - MA, através da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP; da Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; da Secretaria Municipal de Educação-SEMED; e, da Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS, torna público aos interessados o resultado do julgamento do Pregão Eletrônico nº 021/2025, cujo objeto é o **Registro de Preços** para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de **Reforma e Adequação dos Prédios Públicos do Município de Raposa/MA**, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa. **HOMOLOGADO** em favor da empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº **53.135.616/0001-36**, conforme documentos nos autos do processo.

Raposa/MA, 21 de agosto de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ
Secretário Municipal de Administração e Planejamento

EDNALVA DA SILVA BARROS
Secretária Municipal de Assistência Social

VERISMAR GOMES DA SILVA
Secretária Municipal de Educação

RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Saúde



Município de Raposa - MA

DIÁRIO OFICIAL

DIÁRIO MUNICIPAL

Lei Municipal nº 290/2017

PREFEITURA MUNICIPAL
RAPOSA
Uma cidade melhor para todos

RAPOSA, MA
Proc: 103/2025
Fls: 2068
Rub: 2068

EDIÇÃO 01323 ANO IX DIÁRIO OFICIAL MUNICIPAL DE RAPOSA/MA, SEXTA-FEIRA, 22 DE AGOSTO DE 2025 PAG 91

PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025 1

EXTRATO DE CONTRATO Nº 064/2025-FUNDEB 1

EXTRATO DE CONTRATO Nº 065/2025-FUNDEB 1

EXTRATO DE CONTRATO Nº 066/2025-FUNDEB 2

EXTRATO DE CONTRATO Nº 067/2025-MDE 2

EXTRATO DE CONTRATO Nº 068/2025-MDE 2

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 103/2025. A Prefeitura Municipal de Raposa - MA, através da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento-SECAP; da Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; da Secretaria Municipal de Educação-SEMED; e, da Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS, torna público aos interessados o resultado do julgamento do Pregão Eletrônico nº 021/2025, cujo objeto é o Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para execução de serviços comuns de engenharia de Reforma e Adequação dos prédios Públicos do Município de Raposa/MA, de interesse da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA; Secretaria Municipal de Assistência Social-SEMAS; Secretaria Municipal de Educação-SEMED; Secretaria Municipal de Saúde-SEMUS; e, demais órgãos da Prefeitura Municipal de Raposa. **HOMOLOGADO** em favor da empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº 53.135.616/0001-36, conforme documentos nos autos do processo.

Raposa/MA, 21 de agosto de 2025.

GESIEL GOMES BRAZ

Secretário Municipal de Administração e Planejamento

EDNALVA DA SILVA BARROS

Secretária Municipal de Assistência Social

VERISMAR GOMES DA SILVA

Secretária Municipal de Educação

RAIDÊNIA BARBOSA DE OLIVEIRA

Secretária Municipal de Saúde

EXTRATO DE CONTRATO Nº 064/2025-FUNDEB

EXTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 064/2025-FUNDEB. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 032/2025. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025. CONTRATANTE: Município de Raposa/MA, por intermédio do Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação-FUNDEB, CNPJ nº 31.373.367/0001-84. CONTRATADA: a empresa MENDES PINTO - COMERCIO & SERVICOS LTDA, CNPJ nº 09.653.112/0001-16. OBJETO: A aquisição de Eletrodomésticos, de interesse da Secretaria Municipal de Educação-SEMED. VALOR DO CONTRATO: R\$ 117.456,60 (cento e dezessete mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e sessenta centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Unidade Orçamentária: 02.18.01. Fundo de Manut e Desenv. da Educ FUNDEB; Função Programática: 12.365.0011.1086.0000 Equipamento e Mob. para Educação Infantil; Categoria Econômica: 4.4.90.52.00- Equipamentos e Material Permanente. DATA DO CONTRATO: 21 de agosto de 2025. VIGÊNCIA: O prazo de vigência deste Contrato Administrativo será até 31 de dezembro de 2025, contado a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial. SIGNATÁRIOS: Verismar Gomes da Silva, Secretária Municipal de Educação, pela Contratante e José Martins Barros Neto, Representante Legal da MENDES PINTO -COMERCIO & SERVICOS LTDA, pela Contratada. Raposa/MA., 21 de agosto de 2025. VERISMAR GOMES DA SILVA, Secretária Municipal de Educação.

EXTRATO DE CONTRATO Nº 065/2025-FUNDEB

EXTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 065/2025-FUNDEB. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 032/2025. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025. CONTRATANTE: Município de Raposa/MA, por intermédio do Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação-FUNDEB, CNPJ nº 31.373.367/0001-84. CONTRATADA: a empresa MENDES PINTO - COMERCIO & SERVICOS LTDA, CNPJ nº 09.653.112/0001-16. OBJETO: A aquisição de Eletrodomésticos, de interesse da Secretaria Municipal de Educação-SEMED. VALOR DO CONTRATO: R\$ 263.892,50 (duzentos e sessenta e três mil, oitocentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Unidade Orçamentária: 02.18.01. Fundo de Manut e Desenv. da Educ FUNDEB; Função Programática: 12.361.0011.2043.0000 Manutenção de Escolas da Rede de Ensino Fundamental; Categoria Econômica: 4.4.90.52.00- Equipamentos e Material Permanente. DATA DO CONTRATO: 21 de agosto de 2025. VIGÊNCIA: O prazo de vigência deste Contrato Administrativo será até 31 de dezembro de 2025, contado a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

DESPACHO

Encaminhe-se à Divisão de Contabilidade para que informe, nos presentes autos, a dotação orçamentária disponível e adequada à presente contratação, conforme especificada abaixo, de modo a viabilizar a análise da previsão de recursos e possibilitar o regular prosseguimento do processo.

Processo Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA

Adesão nº 09/2025 – PMLN/MA

Objeto: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

VALOR: R\$ 746.002,87 (setecentos e quarenta e seis mil, dois reais e oitenta e sete centavos).

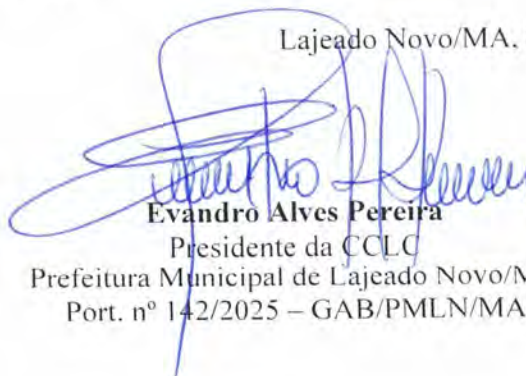
FUNDO MUNICIPAL DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E VALORIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EDUCAÇÃO – FUNDEB

VALOR: R\$ 4.476.017,24 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, dezessete reais e vinte e quatro centavos).

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LAJEADO NOVO

VALOR: R\$ 2.238.008,62 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, oito reais e sessenta e dois centavos).

Lajeado Novo/MA, 16 de dezembro de 2025.


Evandro Alves Pereira
Presidente da CCLC
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA
Port. nº 142/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
DIVISÃO DE CONTABILIDADE

Ao Senhor
EVANDRO ALVES PEREIRA
Presidente da CCLC
Nesta

CERTIDÃO

ALEX CHARLES ALVES DA SILVA, Contador, inscrito no **CRC/MA**, sob o nº **011607/O-3**, responsável pela escrituração e demonstrações contábeis de execução financeira e orçamentária da **Prefeitura Municipal de Lajeado Novo – Maranhão**

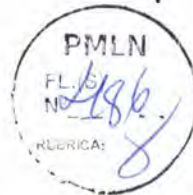
CERTIFICA:

Que revendo a Lei Orçamentária, para vigência no exercício do ano de **2025** verificou-se dotação orçamentária com saldo suficiente para o cumprimento dos encargos a serem assumidos no **Processo de Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA** contratação de empresa para execução de serviços de reformar e adequação dos prédios públicos do município Lajeado Novo/MA.

Segue abaixo a dotação prevista na Lei Orçamentária do Município de **Lajeado Novo/ MA**, para o exercício de **2025**, para a seguinte ação:

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO:	540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto
	541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF
	542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT
	543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União - VAAR
PROJETO/ATIVIDADE:	12.361.0012.2.073 – Manutenção do Ensino Fundamental
NATUREZA DE DESPESA:	3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL LAJEADO NOVO
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDADE

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO:	540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT 543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAR
PROJETO/ATIVIDADE:	12.361.0012.2073 – Manutenção do Ensino Fundamental 30% 12.361.0012.2074 – Manutenção Ensino Infantil – Creche 30% 12.365.0012.2075 – Manutenção Ensino Infantil – Pre Escolar 30 12.366.0012.2076 – Manutenção do Ensino de Jovens e Adultos – Fundeb 30%
NATUREZA DE DESPESA:	3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO	541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF
PROJETO/ATIVIDADE:	12.361.0012.1045 – Investimento no Ensino Fundamental
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSOS	542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	12.365.0012.1063 – VAAT 15% e 50% - Construção. Ampliação. Equipamento. Creches
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.15 – Secretaria Municipal de Educação de Lajeado
FONTE DE RECURSOS	500 – Recursos não Vinculados de Impostos
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA:	12.361.0012.1058 – Manutenção do Ensino Fundamental – MDE 12.122.0012.2044 – Manutenção do Fundo Municipal de Educação – MDE
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações

[Handwritten signature]



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL LAJEADO NOVO
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDADE

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.02 – Secretaria Municipal de Administração
FONTE DE RECURSOS	500 – Recursos não Vinculados de Impostos
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	04.122.0002.2008 – Manutenção da Secretaria Municipal de Administração
NATUREZA DA DESPESA	3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.04 – Secretaria Municipal de Infraestrutura
FONTE DE RECURSOS	500 – Recursos não Vinculados de Impostos
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	04.122.0002.2018 – Manutenção da Secretaria Municipal de Infraestrutura 15.451.0006.2021 – Manutenção e Conservação do Cemitério Municipal
NATUREZA DA DESPESA	3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.13 – Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo
FONTE DE RECURSOS	601 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco de Estruturação da Rede de Serviços Públicos de Saúde 500 – Recursos não Vinculados de Impostos 600 – Transferências Fundo a Fundo do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco da Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	10.301.0010.1028 – Construção de Unidade Básica de Saúde 10.122.0010.2041 – Manutenção das Atividades do Fundo Municipal de Saúde
NATUREZA DA DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalação 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Atenciosamente,

Lajeado Novo/MA, 16 de Dezembro de 2025

ALEX CHARLES ALVES DA SILVA
Contador



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



DESPACHO

DECLARAMOS, para os fins do disposto no inciso II do art. 16 da Lei Complementar nº 101, de 04 de agosto de 2000 (**Lei de Responsabilidade Fiscal**), que a despesa decorrente da pretensa contratação possui adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual – LOA e é compatível com o Plano Plurianual – PPA e com a Lei de Diretrizes Orçamentárias – LDO.

Encaminhe-se o presente processo à Central de Compras, Licitações e Contratos – CCLC/PMLN/MA, para a elaboração da minuta dos contratos e adoção das demais providências necessárias ao regular processamento do pleito.

Lajeado Novo, 17 de dezembro de 2025.

Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Portaria 123/2025 – GAB/PMLN/MA

Janicleide Bezerra Mato
Secretário Municipal de Educação
Portaria 199/2025 – GAB/PMLN/MA

Cléia Maria Franco Barros Mequista
Secretária Municipal de Saúde
Portaria 125/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

CONTRATO Nº ____/2025/PMLN/MA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 - PMLN-MA

**CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM O A
SECRETARIA/ FUNDO MUNICIPAL DE
DE LAJEADO NOVO E A
EMPRESA CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA.**

O (A) **SECRETARIA/FUNDO MUNICIPAL** _____ **DE LAJEADO NOVO**, com sede na _____, Lajeado Novo – MA, CEP ____/____, inscrito no CNPJ sob o nº ____/____-____, neste ato representado pelo (a) Secretário (a) de _____, o (a) Sr. (a) _____, inscrito (a) no CPF nº ____-____-____, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, localizada na Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, CEP 65.335-000, representada pelo Sr. **Antonio Benedito Coelho da Silva**, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, doravante designada **CONTRATADA**, firmam o presente **CONTRATO** conforme consta do Processo Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA, e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2023 e demais normas pertinentes à espécie, decorrente da adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa para a **execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, em conformidade com especificações e quantidades constantes neste Contrato, Projeto Básico e Proposta da Contratada.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO

2.1. Este Contrato vincula-se à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato Administrativo rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Decreto Municipal nº 160, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração do Projeto Básico-TR, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- f) Decreto Municipal nº 161, de 27 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares-ETP, para aquisição de bens e contratação de serviços e obras;
- g) Decreto Municipal nº 164, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece as diretrizes para atuação do Agente de Contratação e da Equipe de Apoio, o funcionamento da Comissão de Contratação e a atuação dos Gestores e Fiscais de Contratos;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- h) Decreto Municipal nº 166, de 28 de dezembro de 2023, que normatiza a Gestão e Fiscalização de Contratos;
- i) Decreto Municipal nº 167, de 28 de dezembro de 2023, que estabelece procedimentos para a realização de Pesquisa de Preços para aquisição de bens e contratação de serviços em geral nas contratações públicas;
- j) Decreto Municipal nº 169, de 29 de dezembro de 2023, que Regulamenta a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos;
- k) Decreto Municipal nº 170, de 26 de janeiro de 2024, que regulamenta o artigo 82 ao artigo 86 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, para dispor sobre o sistema de registro de preços para a contratação de bens e serviços, inclusive obras e serviços de engenharia;
- l) Edital do Pregão Eletrônico e seus anexos;
- m) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato Administrativo e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

4. CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Global, atendidas as especificações fornecidas pelo CONTRATANTE na respectiva Ordem de Serviço.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR TOTAL

5.1. O valor total deste Contrato Administrativo é de R\$ XXXX (XXXX), conforme Planilha Orçamentária, em anexo.

5.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes do presente Contrato Administrativo correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento da Secretaria Municipal de XXXX.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A CONTRATADA deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

7.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

8. CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na Ordem de Serviço, conforme Cronograma Físico-Financeiro, e será contado a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

8.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. CLÁUSULA NONA - DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. No prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a CONTRATADA deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da Ordem de Serviço e para o efetivo início das atividades:

a) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b) Relatório Diário de Obras-RDO;

c) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

9.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, o CONTRATANTE poderá emitir a Ordem de Serviço.

10. CLÁUSULA DEZ - DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

10.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por Responsável Técnico, cujo nome deverá constar na respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

10.2. A CONTRATADA fica obrigada a garantir que o Responsável Técnico indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

10.3. A substituição do Responsável Técnico, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

10.4. A CONTRATADA deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

10.5. A CONTRATADA não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do Responsável Técnico ou de qualquer outro membro da equipe.

11. CLÁUSULA ONZE - DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS

11.1. A CONTRATADA deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo Responsável Técnico da CONTRATADA e pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

11.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.3. Será tolerado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

11.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48h (quarenta e oito horas) horas após a ocorrência de evento relevante, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a CONTRATADA, no caso de dias improdutivos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

11.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da CONTRATADA, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

12. CLÁUSULA DOZE - DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. A CONTRATADA deverá prestar os serviços de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

12.2. A CONTRATADA deverá comunicar imediatamente o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

12.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas) contado do recebimento da Notificação.

12.4. A CONTRATADA deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

12.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a CONTRATADA deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

13. CLÁUSULA TREZE - DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

13.1. A CONTRATADA assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

13.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, de acordo com o estabelecido no Projeto Básico e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

13.3. É vedado o emprego de materiais recondicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

13.4. Será de responsabilidade da CONTRATADA o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização.

13.5. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no Projeto Básico.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.6. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

13.6.1. A CONTRATADA deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de 48h (quarenta e oito horas), contado do recebimento da Notificação emitida pela Secretaria Municipal de XXXX, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

13.7. A CONTRATADA deverá realizar os ensaios, testes e demais provas de materiais empregados na execução dos serviços, observados os métodos adequados preconizados nas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT, quando houver necessidade e for solicitado pela Secretaria Municipal de XXXX, sem ônus para o CONTRATANTE.

13.8. A CONTRATADA deverá realizar controle tecnológico de materiais empregados na execução dos serviços, respeitando as recomendações prescritas na norma brasileira, quando houver necessidade e for solicitado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sem ônus para o CONTRATANTE.

13.9. Os materiais provenientes de demolição ou desmontagem, reaproveitáveis ou não, deverão ser removidos para os locais indicados pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sendo que ao término dos serviços a CONTRATADA será responsável pela limpeza da área.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA SUBSTITUIÇÃO DOS MATERIAIS IMPUGNADOS

14.1. A CONTRATADA deverá reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação.

14.2. A indicação de rejeição total/parcial dos serviços deverá ser expressamente indicada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no Diário de Obras.

15. CLÁUSULA QUINZE - DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO

15.1. O CONTRATANTE, por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, devidamente designada, efetuará o recebimento dos serviços objeto deste Contrato Administrativo, observando os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços serão recebidos provisoriamente pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no ato da entrega, mediante Recibo, para efeito de verificação quanto à quantidade, qualidade e conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico, na Proposta de Preços da CONTRATADA e na respectiva Ordem de Serviço, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo.

b) Recebimento Definitivo: os serviços serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização quanto à quantidade, qualidade e conformidade dos serviços, bem como o cumprimento do prazo, mediante Ateste, que deverá ser expedido no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contado da data do Recibo que formalizar o Recebimento Provisório.

15.2. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços.

15.3. O aceite/aprovação dos serviços pela Administração não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA, especialmente quanto a vícios de quantidade ou qualidade dos serviços ou disparidades com as especificações estabelecidas no Edital, verificadas, posteriormente, garantindo-se à Prefeitura Municipal de Lajeado Novo as faculdades previstas no artigo 18 da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

15.4. O recebimento definitivo não isenta a empresa de responsabilidades futuras quanto à qualidade dos serviços executados.

16. CLÁUSULA DEZESSEIS - DA RETIFICAÇÃO DE SERVIÇO REPROVADO

16.1. A CONTRATADA deverá retificar, no todo ou em parte, às suas expensas, os serviços:



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

a) reprovados no recebimento provisório, quando o serviço prestado estiver em desacordo com as especificações contidas no Projeto Básico, na Proposta de Preços do CONTRATADA e no respectivo Contrato Administrativo;

b) que apresentem vício redibitório que os torne impróprios ou inadequados ao uso a que se destinam.

16.2. Em caso de recusa do serviço será lavrado o Termo de Recusa, no qual se consignarão as desconformidades, devendo o serviço ser retificado pela CONTRATADA no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento da Notificação.

16.2.1. Caso a retificação do serviço recusado não ocorra no prazo determinado será considerada inexecução contratual e a CONTRATADA estará sujeita à aplicação das sanções administrativas previstas no Projeto Básico, inclusive multa de mora.

16.3. A CONTRATADA deverá arcar com todos os custos decorrentes da retificação, inclusive as despesas de remoção e do transporte.

16.4. vício redibitório poderá ser identificado após o recebimento definitivo.

17. CLÁUSULA DEZESSETE - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

17.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para execução de serviços comuns de engenharia, a CONTRATADA, obriga-se a:

a) Prestar os serviços de engenharia necessários à execução do objeto, com a disponibilização de mão de obra qualificada, fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo;

b) Iniciar a execução dos serviços mediante a apresentação da seguinte documentação obrigatória, observado o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo:

b.1) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b.2) Relatório Diário de Obras;

b.3) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

c) Iniciar a execução dos serviços no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço;

d) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021;

e) Facilitar a ação do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização na inspeção do serviço comum de engenharia, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pelo CONTRATANTE;

f) Fornecer e manter 01 (um) Relatório Diário de Obras, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução dos serviços;

g) Reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;

h) Reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- i) Comunicar imediatamente à contratante qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;
- j) Comunicar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;
- k) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;
- l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;
- m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS, com as funções profissionais legalmente registradas;
- n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;
- o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
- p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;
- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), após o recebimento da Notificação;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE;
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte do CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pelo CONTRATANTE;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;
- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- bb)** Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da CONTRATADA, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
- cc)** Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização;
- dd)** Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;
- ee)** Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;
- ff)** Acatar todas as exigências do CONTRATANTE, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;
- gg)** Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- hh)** cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

18. CLÁUSULA DEZOITO - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

18.1. O Município de Lajeado Novo/MA, por intermédio da Secretaria Municipal de XXXX, obriga-se a:

- a)** emitir Ordem de Serviço, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;
- b)** acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização;
- c)** analisar os materiais que serão utilizados nos serviços de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;
- d)** anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;
- e)** notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;
- f)** notificar a CONTRATADA, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;
- g)** prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da CONTRATADA;
- h)** comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;
- i)** efetuar os pagamentos à CONTRATADA de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;
- j)** propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela CONTRATADA.
- k)** atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

l) fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

19. CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

19.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA, sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

- a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;
- b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;
- c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA, por meio do Gestor do Contrato;
- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações, explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a CONTRATADA na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da CONTRATADA a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela CONTRATADA, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela CONTRATADA;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à CONTRATADA em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

19.2. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

19.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

19.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela CONTRATADA para a execução dos serviços.

19.4. As medições serão formalizadas por meio de "Boletins de Medição" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

19.5. As instruções e demais comunicações do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para o CONTRATANTE.

19.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

20. CLÁUSULA VINTE - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

20.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização especialmente designado, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA.

20.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo;

b) Recebimento Definitivo: os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

20.3. O Recebimento Definitivo será realizado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia.

20.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a CONTRATADA a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

20.5. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

20.6. O aceite/aprovação do serviço pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização não exclui a responsabilidade civil da CONTRATADA por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

21. CLÁUSULA VINTE E UM - DO PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

21.1. O prazo de garantia dos serviços comuns de engenharia será de 05 (cinco) anos, contados a partir da data de assinatura de seu recebimento definitivo, conforme previsto no artigo 140, § 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 618 da Lei Federal nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro.

21.1.1. Durante o prazo de garantia, a CONTRATADA responderá pela qualidade e segurança dos serviços, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento da CONTRATANTE.

22. CLÁUSULA VINTE E DOIS - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo é de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

22.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

22.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à CONTRATADA direito a qualquer espécie de indenização.

23. CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO REAJUSTE

23.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo Índice Nacional de Custo de Construção-INCC, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela Fundação Getúlio Vargas-FGV, após decorrido 01 (um) ano do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (I₀) referente ao mês do Orçamento da Secretaria Municipal de Infraestrutura-SEMINFRA/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC.

23.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

Ir =	$\frac{I_1 - I_0}{I_0}$
------	-------------------------

Onde,

Ir - Índice de reajustamento desejado;

I₁ - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I₀ - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

23.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por 12 (doze) meses, e assim sucessivamente a cada 12 (doze) meses.

23.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

23.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da CONTRATADA.

23.6. Caso a CONTRATADA não requeira tempestivamente o reajuste e prorrogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

23.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

23.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

23.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

23.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

23.11. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

23.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da CONTRATADA, nos termos deste item.

23.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

24. CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

24.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela CONTRATADA, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

24.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

24.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da CONTRATADA e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d", da Lei Federal nº 14.133/2021:

a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;

b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

24.3. A CONTRATADA deverá encaminhar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no item anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

24.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da CONTRATADA, podendo solicitar documentos adicionais.

24.5. A CONTRATANTE recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

a) ausência de elevação dos encargos;

b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;

c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;

d) culpa exclusiva da CONTRATADA pela majoração de seus encargos.

24.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

25. CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

25.1. A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

25.2. Os acréscimos dos serviços deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo.

25.3. As supressões deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo, podendo exceder este limite desde que celebrado acordo com a CONTRATADA, conforme o caso, nos termos do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

26. CLÁUSULA VINTE E SEIS - DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

26.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza, nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para a CONTRATANTE.

26.2. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, fiscais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

27. CLÁUSULA VINTE E SETE - DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A CONTRATADA não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

28. CLÁUSULA VINTE E OITO - DO PAGAMENTO

28.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o recebimento definitivo dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
 - d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da CONTRATADA de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da Guia da Previdência Social-GPS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da Guia de Recolhimento do FGTS-GRF, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do Programa Integração Social-PIS e do Imposto Sobre Serviços-ISS, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

28.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

28.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 28.1 e 28.2, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização irá notificar a CONTRATADA para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o CONTRATANTE.

28.4. O pagamento será creditado em nome da CONTRATADA, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

28.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

28.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela CONTRATADA.

28.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 06% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = (TX/100)/365.$$

EM = $I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

29. CLÁUSULA VINTE E NOVE - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a CONTRATADA às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

29.2. Caso algum Beneficiário, injustificadamente, apresentar documentação falsa; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o Município de Lajeado Novo/MA, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a CONTRATADA à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de 2% (dois por cento), em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da respectiva Ordem de Serviço;

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

29.6. O CONTRATANTE poderá conceder um prazo para que a CONTRATADA regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

29.7. O não recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.

29.8. Caberá ao Fiscal do Contrato ou à Comissão de Fiscalização propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

29.9. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 15 (quinze) dias consecutivos, contados a partir da data da data da Notificação, em conta bancária a ser informada pela Administração.

29.10. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da CONTRATADA, amigável ou judicialmente.

29.11. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da CONTRATADA em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

29.12. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à CONTRATADA e publicação no Diário Oficial do Municípios-DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. CLÁUSULA TRINTA - DA RESCISÃO

30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas na CLÁUSULA VINTE E NOVE do Contrato Administrativo.

30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a CONTRATADA terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do CONTRATANTE adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

30.3. A rescisão deste Contrato Administrativo poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da CONTRATADA, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato Administrativo até a data da rescisão.

30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE, além das sanções administrativas previstas neste instrumento.

31. CLÁUSULA TRINTA E UM - DA VEDAÇÃO AO NEPOTISMO

31.1. É expressamente vedado à CONTRATADA empregar na execução dos serviços objeto do presente Contrato Administrativo, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral por consanguinidade ou afinidade, até 3º grau, de servidor que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, conforme previsão no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010.

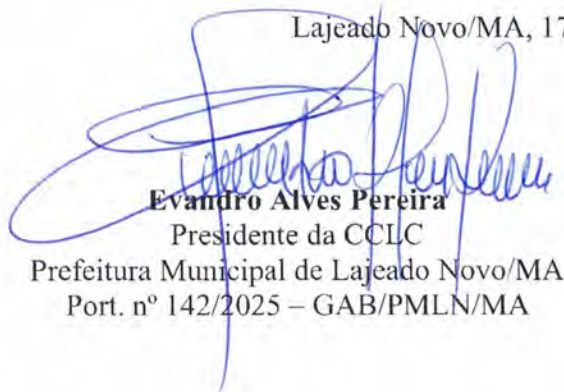


ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
CENTRAL DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

DESPACHO

Encaminhe-se à Procuradoria-Geral do Município para análise jurídica e emissão de parecer, com posterior remessa à Autoridade Superior, para ciência e deliberação, a fim de que sejam adotadas as providências cabíveis quanto ao prosseguimento do presente pleito.

Lajeado Novo/MA, 17 de dezembro de 2025.



Evandro Alves Pereira
Presidente da CCLC
Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA
Port. nº 142/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL



PARECER 055/2025- LIC

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 076/2025 - PMLN/MA

REQUERENTE: Secretaria Municipal de Administração.

ASSUNTO: Adesão a **Ata de Registro de Preço nº 017/2025**, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, processo administrativo nº 103/2025 realizado pelo Município de Raposa - MA, objetivando a contratação de empresa para execução de serviços de reforma e adequação de Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo - MA.

I - RELATÓRIO

Trata-se de processo administrativo nº 076/2025 que visa a **contratação de empresa para execução de serviços de reforma e adequação de Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo - MA**, através do procedimento de adesão a **ata de Registro de Preço nº 017/2025**, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, processo administrativo nº 103/2025 realizado pelo Município de Raposa - MA.

Foram acostados aos autos deste processo administrativo os seguintes documentos:

- ✓ Ofício da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura;
- ✓ Documento de Formalização de Demanda - DFD;
- ✓ Projeto Básico;
- ✓ Planilha orçamentária sintética;
- ✓ Composição do BDI;
- ✓ Encargos Sociais;
- ✓ Estudo Técnico Preliminar;
- ✓ Ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, processo administrativo nº 103/2025 realizado pelo Município de Raposa - MA e suas respectivas publicações;
- ✓ Edital PE Nº 04/2025 e Anexos;
- ✓ Documentação Jurídica, Fiscal e Trabalhista, Econômico-financeira e Qualificação técnica da empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ n.º 53.135.616/0001-36;
- ✓ Dotação Orçamentária Própria;
- ✓ Pesquisa de preços;
- ✓ Manifestação do órgão gerenciador da Ata de Registro de Preços nº 017/2025;
- ✓ Manifestação da empresa beneficiária Ata de Registro de Preços nº 017/2025;
- ✓ Autorização e Declaração de que a despesa, objeto deste processo, está adequada orçamentária e financeiramente à LOA, sendo, pois, compatível com PPA e com a LDO, emitida pelo Ordenador de Despesa;
- ✓ Minuta do contrato.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL

É o breve relato. Passamos à análise.

II – EMBASAMENTO LEGAL

Consoante já dito no caput do presente parecer busca-se adesão à **ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, processo administrativo nº 103/2025 realizado pelo Município de Raposa - MA**, o qual tramitou de acordo com a Lei nº 14.133/2021.

A Nova Lei de Licitações, ao tratar sobre as atribuições do órgão de Assessoramento Jurídico da Administração, estabelece que cabe a ele realizar prévio controle de legalidade, mediante análise jurídica das contratações públicas. Dentre tais atribuições, está a análise de questões envolvendo adesão a atas de registro de preço. Nesse sentido, é o que se extrai do § 4º do artigo 53 da Lei nº 14.133/21:

Art. 53. Ao final da fase preparatória, o processo licitatório seguirá para o órgão de assessoramento jurídico da Administração, que realizará controle prévio de legalidade mediante análise jurídica da contratação.

(...)

§ 4º Na forma deste artigo, o órgão de assessoramento jurídico da Administração também realizará controle prévio de legalidade de contratações diretas, acordos, termos de cooperação, convênios, ajustes, adesões a atas de registro de preços, outros instrumentos congêneres e de seus termos aditivos.

(...)

Como se pode observar do dispositivo legal supra, o controle prévio de legalidade se dá em função do exercício da competência da análise jurídica da futura contratação, não abrangendo, portanto, os demais aspectos envolvidos, como os de natureza técnica, mercadológica ou de conveniência e oportunidade.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL

III- DA FUNDAMENTAÇÃO JURÍDICA

A adesão, popularmente referida como "carona", configura-se quando um órgão não participante, também denominado "órgão aderente", decide contratar o objeto licitado pelo órgão gerenciador, mesmo não tendo participado dos procedimentos iniciais do processo licitatório e, portanto, não integrando a ata de registro de preços, conforme estabelecido pelo artigo 6º, inciso XLIX, da Lei nº 14.133/2021.

Diferentemente da revogada Lei nº 8.666/93, o procedimento da adesão foi expressamente previsto na Lei nº 14.133/21, vejamos:

Art. 86º. O órgão ou entidade gerenciadora deverá, na fase preparatória do processo licitatório, para fins de registro de preços, realizar procedimento público de intenção de registro de preços para, nos termos de regulamento, possibilitar, pelo prazo mínimo de 8 (oito) dias úteis, a participação de outros órgãos ou entidades na respectiva ata e determinar a estimativa total de quantidades da contratação.

§ 1º O procedimento previsto no caput deste artigo será dispensável quando o órgão ou entidade gerenciadora for o único contratante.

§ 2º Se não participarem do procedimento previsto no caput deste artigo, os órgãos e entidades poderão aderir à ata de registro de preços na condição de não participantes, observados os seguintes requisitos:

I - apresentação de justificativa da vantagem da adesão, inclusive em situações de provável desabastecimento ou descontinuidade de serviço público;

II - demonstração de que os valores registrados estão compatíveis com os valores praticados pelo mercado na forma do art. 23 desta Lei;

III - prévias consulta e aceitação do órgão ou entidade gerenciadora e do fornecedor.

§ 3º A faculdade de aderir à ata de registro de preços na condição de não participante poderá ser exercida: (Redação dada pela Lei nº 14.770, de 2023)

I - por órgãos e entidades da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal, relativamente a ata de registro de preços de órgão ou entidade gerenciadora federal,



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL



estadual ou distrital; ou (Incluído pela Lei nº 14.770, de 2023)

II - por órgãos e entidades da Administração Pública municipal, relativamente a ata de registro de preços de órgão ou entidade gerenciadora municipal, desde que o sistema de registro de preços tenha sido formalizado mediante licitação. (Incluído pela Lei nº 14.770, de 2023)

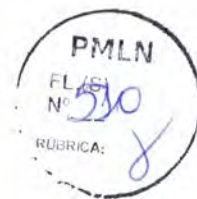
§ 4º As aquisições ou as contratações adicionais a que se refere o § 2º deste artigo não poderão exceder, por órgão ou entidade, a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o órgão gerenciador e para os órgãos participantes.

§ 5º O quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços a que se refere o § 2º deste artigo não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o órgão gerenciador e órgãos participantes, independentemente do número de órgãos não participantes que aderirem.

Conforme estipulado pelo parágrafo segundo do Art. 86º da legislação supracitada, a adesão torna-se possível mediante o cumprimento de certos requisitos: a) apresentação de justificativa que evidencie a vantagem da adesão, especialmente em situações de possível desabastecimento ou interrupção do serviço público; b) comprovação de que os valores registrados são condizentes com os praticados pelo mercado; e c) obtenção prévia de consulta e aprovação tanto do órgão ou entidade gerenciadora quanto do fornecedor.

Além disso, a concessão deve ser evidenciada de maneira clara, tanto pelo órgão que coordenou o procedimento licitatório - o órgão gerenciador, quanto pelo fornecedor que formalizou sua assinatura na ata de registro de preços.

A Lei nº 14.770/23 promoveu modificações no texto da Lei nº 14.133/21, estipulando que a prerrogativa de aderir à ata de registro de preços na condição de não participante poderá ser exercida da seguinte forma: a) por órgãos da Administração Pública federal, estadual, distrital e municipal, em relação à ata de registro de preços de órgão ou entidade gerenciadora federal, estadual ou distrital; ou b) por órgãos e entidades da Administração Pública municipal, em relação à ata de registro de preços de órgão ou entidade gerenciadora municipal, contanto que o sistema de registro de preços tenha sido formalizado mediante procedimento licitatório.



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL

Os §§ 4º e 5º trazem limitações individuais e globais à adesão, respectivamente: a) não poderão exceder, por órgão ou entidade, a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o órgão gerenciador e para os órgãos participantes e b) o quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na ata de registro de preços para o órgão gerenciador e órgãos participantes, independentemente do número de órgãos não participantes que aderirem.

A hipótese em análise refere-se à adesão à **ata de Registro de Preço nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025, processo administrativo nº 103/2025 realizado pelo Município de Raposa - MA**, uma vez verificado que os preços registrados na Ata que se pretende aderir apresentam valores mais vantajosos para Administração Pública, conforme demonstra a documentação acostada aos autos.

Não obstante, esta municipalidade deve, para tanto, observar o dispositivo legal acima, sendo que alguns requisitos devem ser cumpridos pelo ente aderente, quais sejam:

- ✓ Vigência da Ata de Registro de Preços;
- ✓ Vantajosidade da adesão;
- ✓ Comunicação ao órgão gerenciador da ata de registro de preços;
- ✓ Aceite do fornecedor;
- ✓ Limitação da quantidade a ser adquirida por meio da adesão, observando o preconizado no § 4º do art. 86º da Lei Federal 14.133/21;

Assim, o presente processo atende perfeitamente ao estipulado no art. 86º da legislação supracitada.

Esse também é o entendimento do TCU. Então vejamos:

"A adesão a ata de registro de preços (carona) está condicionada à comprovação da



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL



adequação do objeto registrado às reais necessidades do órgão ou da entidade aderente e à vantagem do preço registrado em relação aos preços praticados no mercado onde serão adquiridos os bens ou serviços." (Acórdão 8340/2018-TCU-Segunda Câmara)

Ademais, tão importante quanto a demonstração da compatibilidade das condições registradas em ata às necessidades do órgão não participante será comprovar a adequação do preço registrado em vista dos valores correntes de mercado.

Desta forma, a Lei Federal nº 14.133/2021 permite que a Ata de Registro de Preço seja utilizada por órgãos e entidades que não tenham participado do certame, mediante prévia consulta ao órgão gerenciador, assim como **Pregão Eletrônico nº 121/2025 - Prefeitura de Raposa/MA** e respeitada às condições e as regras estabelecidas, no que couber e, ainda, comprovada a vantagem na contratação.

Nesse contexto, observa-se que a Ata de Registro de Preços é o "documento vinculativo e obrigacional, com característica de compromisso para futura contratação, no qual são registrados o objeto, os preços, os fornecedores, os órgãos participantes e as condições a serem praticadas, conforme as disposições contidas no edital da licitação, no aviso ou instrumento de contratação direta e nas propostas apresentadas;" (art. 6º, XLVI).

Importante ainda salientar que o conceito de "órgão não participante" (carona) é dado pelo art. 6º, inciso XLIX, da Lei nº 14.133/2021, nos seguintes termos: "órgão ou entidade da Administração Pública que não participa dos procedimentos iniciais da licitação para registro de preços e não integra a ata de registro de preços".

A fim de esclarecer a vantajosidade do instituto da adesão a ata de registro de preços, conveniente é a ilustração do ilustre professor Jorge Ulisses Jacoby Fernandes. Vejamos:

O carona no Sistema de Registro de Preços apresenta-se como uma relevante ferramenta nesse sentido, consistindo na desnecessidade de repetição de um processo oneroso, lento e desgastante quando já



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL



alcançada a proposta mais vantajosa.

Se o fornecedor tem a capacidade de atender dez ou vinte órgãos sem prejudicar a qualidade de seu serviço ou produto, e sendo sua proposta mais vantajosa, por que não permitir aos órgãos interessados aderi-la?

É necessário, contudo, uma correta verificação das Atas antes de aderi-las, para que realmente demonstre-se a proposta mais vantajosa.

O carona tem se mostrado uma alternativa viável inclusive em casos de dispensa e inexigibilidade de licitação, tendo, muitos órgãos, deixado de utilizá-las para tornarem-se caronas e, portanto, contratar objetos que já passaram pela depuração do procedimento licitatório.

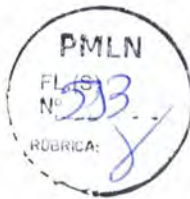
Com efeito, a Ata de Registro de Preços tem validade de 01 ano, conforme consta no bojo do processo licitatório.

Então, de acordo com a assinatura e publicação da ata em 22/08/2025, temos que o prazo de vigência ocorrem em 21/08/2026, não havendo qualquer óbice para ser formalizado o contrato, nas mesmas condições prescritas no Edital e ARP.

Portanto, após o preenchimento dos requisitos necessários para a referida adesão, evidencia-se a vantajosidade que a Prefeitura Municipal de Lajeado Novo alcançará no Sistema de Registro de Preço da Ata da Prefeitura Municipal de Raposo/MA em que figurará como carona, e a celeridade na contratação, dispensado do processo a realização das Sessões Públicas e dos atos delas decorrentes, o que contribuirá significativamente para o imediato atendimento do interesse público, diante dos preços já registrados.

IV – CONCLUSÃO

Pelo Exposto, esta Procuradoria conclui pela legalidade na formalização da adesão em apreço, objetivando a Contratação de empresa para aquisição de medicamentos, materiais de saúde,




ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO
PROCURADORIA GERAL MUNICIPAL

correlatos, higiene, limpeza e proteção individual, para atender às necessidades das Secretarias Municipais de Administração no valor de R\$ 746.002,87 (setecentos e quarenta e seis mil, dois reais e oitenta e sete centavos), Secretaria Municipal de Saúde no valor de R\$ 2.238.008,62 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, oito reais e sessenta e dois centavos) e Secretaria Municipal de Educação no valor de R\$ 4.476.017,24 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, dezessete reais e vinte e quatro centavos), no valor global de.

Imperioso ressaltar, ainda, a necessidade da manutenção, durante a vigência/execução no ato da assinatura do Contrato, das documentações ATUALIZADAS da Contratada, que comprovem a regularidade fiscal e trabalhista.

S.M.J. é o parecer.

Lajeado Novo – MA, 17 de dezembro de 2025.


Eduardo Gomes Pereira
Procurador Geral Municipal
OAB/MA 8.144
Matrícula nº 3099



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Referência: Processo nº 76/2025 – PMLN-MA

Objeto: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA.

Assunto: Adesão (Carona) como **Órgão Não Participante** da Ata de Registro de Preços nº 17/2025, decorrente do Pregão Eletrônico nº 25/2025 – SRP/PMP, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, do Município de Raposa/MA.

Com fundamento no parecer jurídico constante dos autos, e de acordo com o art. 71, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 001/2025 – PMLN/MA, a **Secretária Municipal de Administração**, Ordenadora de Despesa da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, no uso de suas atribuições legais, **ADJUDICA e HOMOLOGA**, em um único ato, o objeto da presente contratação, nos seguintes termos:

OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA.

VALOR: R\$ 746.002,87 (setecentos e quarenta e seis mil, dois reais e oitenta e sete centavos).

EMPRESA BENEFICIÁRIA: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ nº 53.135.616/0001-36

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.181,21	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	2,00	348,12	462,23	924,46	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	250,00	4,08	5,41	1.352,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	15,00	95,61	126,95	1.904,25	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					15.708,97	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					2.799,53	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	1,50	501,02	665,25	997,88	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	5,00	271,38	360,33	1.801,65	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					4.483,30	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	20,47	27,18	2.718,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	10,00	50,78	67,42	674,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	10,00	8,56	11,36	113,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	10,00	22,12	29,37	293,70	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	200,00	1,80	2,39	478,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	60,00	2,59	3,43	205,80	0,03%
2.3			COBERTURA					2.682,37	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	175,00	3,26	4,32	756,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	150,00	7,05	9,36	1.404,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUIFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	22,80	4,28	5,68	129,50	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	1,70	174,05	231,10	392,87	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					5.743,77	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	4,00	11,57	15,36	61,44	0,01%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	110,00	0,68	0,90	99,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	2,00	41,27	54,79	109,58	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	25,00	164,90	218,95	5.473,75	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					2.032,30	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF. 08/2023	M³	10,00	77,31	102,65	1.026,50	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	M³	10,00	75,75	100,58	1.005,80	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					47.391,97	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	11,00	2.450,09	3.253,22	35.785,42	4,80%
4.2	101363	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF. 11/2020	M²	25,00	213,06	282,90	7.072,50	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	M²	15,00	198,87	264,05	3.960,75	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF. 03/2024	M	15,00	28,79	38,22	573,30	0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO					76.781,88	10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M³	7,50	527,17	699,97	5.249,78	0,70%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF. 07/2021	M²	200,00	60,11	79,81	15.962,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023. PE	M²	100,00	70,58	93,71	9.371,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023. PE	M²	175,00	146,01	193,87	33.927,25	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	M²	25,00	185,13	245,81	6.145,25	0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF. 08/2022	M²	25,00	95,68	127,04	3.176,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF. 10/2022	M²	15,00	74,46	98,86	1.482,90	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	10,00	44,76	59,43	594,30	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF. 01/2024	M	10,00	65,78	87,34	873,40	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					57.521,38	7,71%
6.1			PAREDES					44.201,20	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M²	200,00	117,76	156,36	31.272,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF. 05/2020	M²	40,00	93,02	123,51	4.940,40	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF. 07/2023. PS	M²	40,00	150,42	199,72	7.988,80	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					13.320,18	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 05/2020	M²	5,00	233,94	310,62	1.553,10	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF. 04/2019	M²	3,00	561,78	745,93	2.237,79	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	4,00	607,41	806,51	3.226,04	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF. 05/2018	M	5,00	155,76	206,81	1.034,05	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF. 03/2021	M²	5,00	169,85	225,52	1.127,60	0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	10,00	311,92	414,16	4.141,60	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					5.405,72	0,72%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	M²	40,00	42,77	56,79	2.271,60	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKI OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	32,50	57,54	76,40	2.483,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF 09/2023	M²	4,00	122,60	162,78	651,12	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					57.452,75	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					25.159,50	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M²	450,00	4,61	6,12	2.754,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	450,00	37,50	49,79	22.405,50	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					32.293,25	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M²	50,00	79,20	105,16	5.258,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	50,00	124,85	165,77	8.288,50	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	10,00	515,30	684,21	6.842,10	0,92%
8.2.4	01.090.02 02	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	10,00	670,24	889,94	8.899,40	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF 02/2023	M	125,00	9,81	13,02	1.627,50	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M	25,00	41,51	55,11	1.377,75	0,18%
9			PINTURA					147.662,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	750,00	7,36	9,77	7.327,50	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M²	1.250,00	3,41	4,52	5.650,00	0,76%
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	500,00	5,26	6,98	3.490,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	M²	1.250,00	16,55	21,97	27.462,50	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 03/2024	M²	1.000,00	16,47	21,86	21.860,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M²	2.000,00	13,40	17,79	35.580,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	750,00	31,30	41,56	31.170,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	40,00	14,71	19,53	781,20	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	M²	25,00	19,88	26,39	659,75	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M²	20,00	44,51	59,10	1.182,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	M²	150,00	20,85	27,68	4.152,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	M²	100,00	58,45	77,60	7.760,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	5,00	88,43	117,41	587,05	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					168.595,30	22,60%
10.1			REVISÃO					46.796,75	6,27%
10.1.1	01.090.02 03	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	175,00	61,18	81,23	14.215,25	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÉ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	175,00	55,69	73,94	12.939,50	1,73%
10.1.3	01.090.02 04	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	100,00	85,55	113,59	11.359,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	275,00	22,69	30,12	8.283,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					42.191,50	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	175,00	99,85	132,58	23.201,50	3,11%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	100,00	98,91	131,33	13.133,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	0,75	2.527,57	3.356,10	2.517,08	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	0,75	1.460,55	1.939,31	1.454,48	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	1,00	1.419,98	1.885,44	1.885,44	0,25%
10.3			TELHAMENTO					41.561,70	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	275,00	90,36	119,98	32.994,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	50,00	53,25	70,70	3.535,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	30,00	126,33	167,74	5.032,20	0,67%
10.4			FORROS					32.200,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	150,00	102,16	135,64	20.346,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	100,00	89,28	118,54	11.854,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					5.845,36	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERAMICA	M	25,00	7,84	10,40	260,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRE-MOLDADO	M	15,00	51,01	67,73	1.015,95	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	9,00	50,48	67,02	603,18	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	12,00	140,55	186,62	2.239,44	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	7,50	72,90	96,79	725,93	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	6,00	125,63	166,81	1.000,86	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					34.171,59	4,58%
11.1			PORTAS					14.171,86	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,50	869,42	1.154,41	1.731,62	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,50	860,79	1.142,95	1.714,43	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4,00	907,06	1.204,39	4.817,56	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3,00	1.006,83	1.336,86	4.010,58	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	1,50	882,72	1.172,07	1.758,11	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	1,50	70,08	93,05	139,58	0,02%
11.2			PORTÕES					5.002,76	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	1,60	337,05	447,53	716,05	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	1,60	1.297,30	1.722,55	2.756,08	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M²	0,80	484,81	643,73	514,98	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	M²	1,10	695,38	923,32	1.015,65	0,14%

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.3			JANELAS						12.938,22	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	1,10	746,25	990,87	1.089,96	0,15%	
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	2,20	681,52	904,92	1.990,82	0,27%	
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	4,40	403,33	535,54	2.356,38	0,32%	
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	6,00	362,13	480,83	2.884,98	0,39%	
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA E VIDRO 4MM	M²	6,00	571,19	758,42	4.550,52	0,61%	
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	0,60	82,30	109,27	65,56	0,01%	
11.4			FERRAGEM E OUTROS					2.058,75	0,28%	
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	CJ	5,00	310,10	411,75	2.058,75	0,28%	
12			PEDRAS					8.349,28	1,12%	
12.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	M²	2,50	896,60	1.190,50	2.976,25	0,40%	
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	5,00	116,51	154,70	773,50	0,10%	
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	3,50	191,66	254,48	890,68	0,12%	
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	5,00	558,65	741,77	3.708,85	0,50%	
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					15.142,21	2,03%	
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE AGUA-TUBOS PVC	UN	12,50	149,55	198,57	2.482,13	0,33%	
13.2	01.090.02 06	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	7,50	138,59	184,01	1.380,08	0,18%	
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5,00	203,83	270,64	1.353,20	0,18%	
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	1,50	70,78	93,98	140,97	0,02%	
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	28,10	37,31	74,62	0,01%	
13.6	01.090.02 07	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	30,00	131,39	174,45	5.233,50	0,70%	
13.7	01.090.02 08	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	15,00	29,87	39,66	594,90	0,08%	
13.8	86879	SINAPI	VALVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,20	9,90	13,14	28,91	0,00%	
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	0,50	2.143,93	2.846,71	1.423,36	0,19%	
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIESTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	0,50	3.511,95	4.663,16	2.331,58	0,31%	
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE AGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	0,50	149,09	197,96	98,98	0,01%	
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					16.713,88	2,24%	
14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	12,50	298,91	396,89	4.961,13	0,67%	
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	2,50	116,04	154,07	385,18	0,05%	
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	M³	9,00	50,00	66,39	597,51	0,08%	
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8,00	238,04	316,06	2.528,48	0,34%	
14.5	01.090.02 09	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA	M	17,00	68,43	90,86	1.544,62	0,21%	

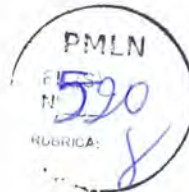
Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

			ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF. 10/2015						
14.6	01.090.02 10	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	15,00	72,60	96,39	1.445,85	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	2,50	53,88	71,54	178,85	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020	UN	1,10	342,95	455,36	500,90	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	0,40	3.008,82	3.995,11	1.598,04	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	0,40	4.976,03	6.607,17	2.642,87	0,35%
14.11	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF. 06/2022	UN	3,40	18,55	24,63	83,74	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	2,30	80,79	107,27	246,72	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					17.929,44	2,40%
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	5,00	39,25	52,11	260,55	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	5,00	24,99	33,18	165,90	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	1,50	636,23	844,78	1.267,17	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,50	497,74	660,89	991,34	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,50	322,00	427,55	1.068,88	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	UN	2,50	1.125,39	1.494,29	3.735,73	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	2,00	325,89	432,71	865,42	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	585,76	777,77	3.888,85	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,50	936,50	1.243,48	1.865,22	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	340,94	452,70	2.263,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	74,43	98,82	494,10	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	5,00	72,81	96,67	483,35	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	8,00	54,55	72,43	579,44	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					48.249,23	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	25,00	90,01	119,51	2.987,75	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	25,00	174,29	231,42	5.785,50	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	12,50	100,19	133,03	1.662,88	0,22%
16.4	01.090.02 11	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	25,00	146,10	193,99	4.849,75	0,65%
16.5	01.090.02 12	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	5,00	186,16	247,18	1.235,90	0,17%
16.6	01.090.02 14	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA,	UND	25,00	362,74	481,64	12.041,00	1,61%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

			MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).							
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	2,50	22,72	30,16	75,40	0,01%	
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3,00	346,97	460,70	1.382,10	0,19%	
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,50	51,41	68,26	443,69	0,06%	
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,50	55,26	73,37	476,91	0,06%	
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	3,25	4,31	862,00	0,12%	
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	5,38	7,14	1.428,00	0,19%	
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	7,94	10,54	2.108,00	0,28%	
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	200,00	11,26	14,95	2.990,00	0,40%	
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	100,00	18,07	23,99	2.399,00	0,32%	
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	100,00	19,44	25,81	2.581,00	0,35%	
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	125,00	11,61	15,41	1.926,25	0,26%	
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	125,00	6,71	8,90	1.112,50	0,15%	
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	20,00	27,97	37,13	742,60	0,10%	
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	40,55	53,84	538,40	0,07%	
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	18,55	24,63	246,30	0,03%	
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	M	8,00	21,05	27,95	223,60	0,03%	
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	7,00	16,22	21,53	150,71	0,02%	
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					2.285,47	0,31%	
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	5,00	296,95	394,29	1.971,45	0,26%	
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	5,00	24,72	32,82	164,10	0,02%	
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	8,00	14,12	18,74	149,92	0,02%	
18			ACESSIBILIDADE					4.200,92	0,56%	
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	4,00	158,69	210,70	842,80	0,11%	
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	0,80	441,60	586,35	469,08	0,06%	
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	4,00	455,60	604,94	2.419,76	0,32%	
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	4,00	88,36	117,32	469,28	0,06%	
19			PAISAGISMO					3.699,57	0,50%	
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	60,00	31,90	42,35	2.541,00	0,34%	
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA) - FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	24,54	32,58	81,45	0,01%	
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	10,74	14,26	35,65	0,00%	
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	54,33	72,13	180,33	0,02%	
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	1,00	648,55	861,14	861,14	0,12%	
20			OUTROS ELEMENTOS					6.790,31	0,91%	
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	5,00	401,38	532,95	2.664,75	0,36%	
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	1,50	2.024,89	2.688,64	4.032,96	0,54%	

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0.12 X 0.12 M, E=2MM	UN	2,50	27,90	37,04	92,60	0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS					5.737,50	0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	500,00	3,15	4,18	2.090,00	0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	250,00	1,37	1,81	452,50	0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	500,00	4,82	6,39	3.195,00	0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA								R\$ 746.002,87	100,00%

Lajeado Novo – MA, 18 de dezembro de 2025.

Marina Sousa Miranda Araújo
Secretária Municipal de Administração
Ordenadora de Despesa - PMLN
Portaria 123/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Referência: Processo nº 76/2025 – PMLN-MA

Objeto: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos de interesse do Fundo Municipal de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação – FUNDEB.

Assunto: Adesão (Carona) como **Órgão Não Participante** da Ata de Registro de Preços nº 17/2025, decorrente do Pregão Eletrônico nº 25/2025 – SRP/PMP, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, do Município de Raposa/MA.

Com fundamento no parecer jurídico constante dos autos, e de acordo com o art. 71, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 001/2025 – PMLN/MA, a **Secretária Municipal de Educação**, Ordenadora de Despesa do Fundo Municipal de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação – FUNDEB, no uso de suas atribuições legais, **ADJUDICA e HOMOLOGA**, em um único ato, o objeto da presente contratação, nos seguintes termos:

OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos de interesse do Fundo Municipal de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação – FUNDEB do município de Lajeado Novo - MA.

VALOR: R\$ 4.476.017,24 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, dezessete reais e vinte e quatro centavos).

EMPRESA BENEFICIÁRIA: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					25.087,26	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	12,00	348,12	462,23	5.546,76	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	1.500,00	4,08	5,41	8.115,00	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	90,00	95,61	126,95	11.425,50	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					94.253,81	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					16.797,15	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	9,00	501,02	665,25	5.987,25	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	30,00	271,38	360,33	10.809,90	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					26.899,80	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	600,00	20,47	27,18	16.308,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	60,00	50,78	67,42	4.045,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	60,00	8,56	11,36	681,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	60,00	22,12	29,37	1.762,20	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.200,00	1,80	2,39	2.868,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	360,00	2,59	3,43	1.234,80	0,03%
2.3			COBERTURA					16.094,24	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	1.050,00	3,26	4,32	4.536,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	900,00	7,05	9,36	8.424,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	136,80	4,28	5,68	777,02	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	10,20	174,05	231,10	2.357,22	0,05%

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)						34.462,62	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	24,00	11,57	15,36	368,64	0,01%	
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	660,00	0,68	0,90	594,00	0,01%	
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	12,00	41,27	54,79	657,48	0,01%	
2.4.4	210900	SBC	REMOCAO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	150,00	164,90	218,95	32.842,50	0,73%	
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					12.193,80	0,27%	
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	M³	60,00	77,31	102,65	6.159,00	0,14%	
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M³	60,00	75,75	100,58	6.034,80	0,13%	
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					284.351,82	6,35%	
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPA, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	66,00	2.450,09	3.253,22	214.712,52	4,80%	
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	M²	150,00	213,06	282,90	42.435,00	0,95%	
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	M²	90,00	198,87	264,05	23.764,50	0,53%	
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	90,00	28,79	38,22	3.439,80	0,08%	
5			PAVIMENTAÇÃO					460.691,25	10,29%	
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M³	45,00	527,17	699,97	31.498,65	0,70%	
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	M²	1.200,00	60,11	79,81	95.772,00	2,14%	
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	M²	600,00	70,58	93,71	56.226,00	1,26%	
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M²	1.050,00	146,01	193,87	203.563,50	4,55%	
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M²	150,00	185,13	245,81	36.871,50	0,82%	
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	150,00	95,68	127,04	19.056,00	0,43%	
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M²	90,00	74,46	98,86	8.897,40	0,20%	
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO. CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	60,00	44,76	59,43	3.565,80	0,08%	
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF 01/2024	M	60,00	65,78	87,34	5.240,40	0,12%	
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					345.128,28	7,71%	
6.1			PAREDES					265.207,20	5,93%	
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M²	1.200,00	117,76	156,36	187.632,00	4,19%	
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF 05/2020	M²	240,00	93,02	123,51	29.642,40	0,66%	
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	M²	240,00	150,42	199,72	47.932,80	1,07%	
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					79.921,08	1,79%	
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGO) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	30,00	233,94	310,62	9.318,60	0,21%	
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	M²	18,00	561,78	745,93	13.426,74	0,30%	
6.2.3	150053	SBC	VÍDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICACAO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	24,00	607,41	806,51	19.356,24	0,43%	
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	30,00	159,76	206,81	6.204,30	0,14%	
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 03/2021	M²	30,00	169,85	225,52	6.765,60	0,15%	
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	60,00	311,92	414,16	24.849,60	0,56%	
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					32.434,32	0,72%	



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M²	240,00	42,77	56,79	13.629,60	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKÁ OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	195,00	57,54	76,40	14.898,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M²	24,00	122,60	162,78	3.906,72	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO						
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					344.716,50	7,70%
								150.957,00	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M²	2.700,00	4,61	6,12	16.524,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	2.700,00	37,50	49,79	134.433,00	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					193.759,50	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M²	300,00	79,20	105,16	31.548,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	300,00	124,85	165,77	49.731,00	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	60,00	515,30	684,21	41.052,60	0,92%
8.2.4	01.090.02 02	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	60,00	670,24	889,94	53.396,40	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	750,00	9,81	13,02	9.765,00	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF_09/2020	M	150,00	41,51	55,11	8.266,50	0,18%
9			PINTURA					885.972,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	4.500,00	7,36	9,77	43.965,00	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M²	7.500,00	3,41	4,52	33.900,00	0,76%
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	3.000,00	5,26	6,98	20.940,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M²	7.500,00	16,55	21,97	164.775,00	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M²	6.000,00	16,47	21,86	131.160,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	12.000,00	13,40	17,79	213.480,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	4.500,00	31,30	41,56	187.020,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	240,00	14,71	19,53	4.687,20	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	150,00	19,88	26,39	3.958,50	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M²	120,00	44,51	59,10	7.092,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M²	900,00	20,85	27,68	24.912,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI. AF_05/2021	M²	600,00	58,45	77,60	46.560,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	30,00	88,43	117,41	3.522,30	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.011.571,82	22,60%
10.1			REVISÃO					280.780,50	6,27%
10.1.1	01.090.02 03	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.050,00	61,18	81,23	85.291,50	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	1.050,00	55,69	73,94	77.637,00	1,73%
10.1.3	01.090.02 04	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	600,00	85,55	113,59	68.154,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	1.650,00	22,69	30,12	49.698,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					253.148,99	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	1.050,00	99,85	132,58	139.209,00	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPACANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	600,00	98,91	131,33	78.798,00	1,76%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	4,50	2.527,57	3.356,10	15.102,45	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	4,50	1.460,55	1.939,31	8.726,90	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	6,00	1.419,98	1.885,44	11.312,64	0,25%
10.3			TELHAMENTO					249.370,20	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	1.650,00	90,36	119,98	197.967,00	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	300,00	53,25	70,70	21.210,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	180,00	126,33	167,74	30.193,20	0,67%
10.4			FORROS					193.200,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	900,00	102,16	135,64	122.076,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	600,00	89,28	118,54	71.124,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					35.072,13	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	150,00	7,84	10,40	1.560,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	90,00	51,01	67,73	6.095,70	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	54,00	50,48	67,02	3.619,08	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	72,00	140,55	186,62	13.436,64	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	45,00	72,90	96,79	4.355,55	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	36,00	125,63	166,81	6.005,16	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					205.029,56	4,58%
11.1			PORTAS					85.031,16	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	9,00	869,42	1.154,41	10.389,69	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	9,00	860,79	1.142,95	10.286,55	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	24,00	907,06	1.204,39	28.905,36	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	18,00	1.006,83	1.336,86	24.063,48	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	9,00	882,72	1.172,07	10.548,63	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	9,00	70,08	93,05	837,45	0,02%
11.2			PORTÕES					30.016,58	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFÍS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFÍS E FECHADURA	M²	9,60	337,05	447,53	4.296,29	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	9,60	1.297,30	1.722,55	16.536,48	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	M²	4,80	484,81	643,73	3.089,90	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01_10/2021	M²	6,60	695,38	923,32	6.093,91	0,14%
11.3			JANELAS					77.629,31	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	6,60	746,25	990,87	6.539,74	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	13,20	681,52	904,92	11.944,94	0,27%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	26,40	403,33	535,54	14.138,26	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M²	36,00	362,13	480,83	17.309,88	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA E VIDRO 4MM	M²	36,00	571,19	758,42	27.303,12	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	3,60	82,30	109,27	393,37	0,01%
11.4			FERRAGEM E OUTROS					12.352,50	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2 " X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	CJ	30,00	310,10	411,75	12.352,50	0,28%
12			PEDRAS					50.095,68	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	M²	15,00	896,60	1.190,50	17.857,50	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	30,00	116,51	154,70	4.641,00	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	21,00	191,66	254,48	5.344,08	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	30,00	558,65	741,77	22.253,10	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					90.853,28	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISAO E INSTALACAO-PONTO DE AGUA-TUBOS PVC	UN	75,00	149,55	198,57	14.892,75	0,33%
13.2	01.090.02 06	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	45,00	138,59	184,01	8.280,45	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	203,83	270,64	8.119,20	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	9,00	70,78	93,98	845,82	0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	12,00	28,10	37,31	447,72	0,01%
13.6	01.090.02 07	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	180,00	131,39	174,45	31.401,00	0,70%
13.7	01.090.02 08	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	90,00	29,87	39,66	3.569,40	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	13,20	9,90	13,14	173,45	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	3,00	2.143,93	2.846,71	8.540,13	0,19%
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	3,00	3.511,95	4.663,16	13.989,48	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	3,00	149,09	197,96	593,88	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					100.283,29	2,24%
14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	75,00	298,91	396,89	29.766,75	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	15,00	116,04	154,07	2.311,05	0,05%
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	M³	54,00	50,00	66,39	3.585,06	0,08%
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	48,00	238,04	316,06	15.170,88	0,34%
14.5	01.090.02 09	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	102,00	68,43	90,86	9.267,72	0,21%
14.6	01.090.02 10	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	90,00	72,60	96,39	8.675,10	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	15,00	53,88	71,54	1.073,10	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	6,60	342,95	455,36	3.005,38	0,07%

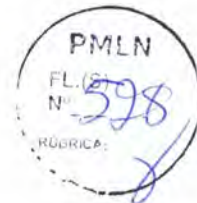
Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF 12/2020	UN	2,40	3.008,82	3.995,11	9.588,26	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF 12/2020	UN	2,40	4.976,03	6.607,17	15.857,21	0,35%
14.11	89495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	20,40	18,55	24,63	502,45	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	13,80	80,79	107,27	1.480,33	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					107.576,61	2,40%
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	30,00	39,25	52,11	1.563,30	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	30,00	24,99	33,18	995,40	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	MICRÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	9,00	636,23	844,78	7.603,02	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	497,74	660,89	5.948,01	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	322,00	427,55	6.413,25	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	UN	15,00	1.125,39	1.494,29	22.414,35	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXÍVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	12,00	325,89	432,71	5.192,52	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	585,76	777,77	23.333,10	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9,00	936,50	1.243,48	11.191,32	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	340,94	452,70	13.581,00	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	74,43	98,82	2.964,60	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	30,00	72,81	96,67	2.900,10	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	48,00	54,55	72,43	3.476,64	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					289.495,38	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	150,00	90,01	119,51	17.926,50	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	150,00	174,29	231,42	34.713,00	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	75,00	100,19	133,03	9.977,25	0,22%
16.4	01.090.02 11	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	150,00	146,10	193,99	29.098,50	0,65%
16.5	01.090.02 12	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	30,00	186,16	247,18	7.415,40	0,17%
16.6	01.090.02 14	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	150,00	362,74	481,64	72.246,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	15,00	22,72	30,16	452,40	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	18,00	346,97	460,70	8.292,60	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	39,00	51,41	68,26	2.662,14	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	39,00	55,26	73,37	2.861,43	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.200,00	3,25	4,31	5.172,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.200,00	5,38	7,14	8.568,00	0,19%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00	7,94	10,54	12.648,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00	11,26	14,95	17.940,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	600,00	18,07	23,99	14.394,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	600,00	19,44	25,81	15.486,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	11,61	15,41	11.557,50	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	6,71	8,90	6.675,00	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	120,00	27,97	37,13	4.455,60	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	60,00	40,55	53,84	3.230,40	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	60,00	18,55	24,63	1.477,80	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	48,00	21,05	27,95	1.341,60	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	42,00	16,22	21,53	904,26	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					13.712,82	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UN	30,00	296,95	394,29	11.828,70	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	30,00	24,72	32,82	984,60	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	48,00	14,12	18,74	899,52	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					25.205,52	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	24,00	158,69	210,70	5.056,80	0,11%
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPA, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	4,80	441,60	586,35	2.814,48	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	M	24,00	455,60	604,94	14.518,56	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 PS	M	24,00	88,36	117,32	2.815,68	0,06%
19			PAISAGISMO					22.197,39	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	360,00	31,90	42,35	15.246,00	0,34%
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	24,54	32,58	488,70	0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	10,74	14,26	213,90	0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	54,33	72,13	1.081,95	0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	6,00	648,55	861,14	5.166,84	0,12%
20			OUTROS ELEMENTOS					40.741,86	0,91%
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	30,00	401,38	532,95	15.988,50	0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	9,00	2.024,89	2.688,64	24.197,76	0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	UN	15,00	27,90	37,04	555,60	0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS					34.425,00	0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	3.000,00	3,15	4,18	12.540,00	0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	1.500,00	1,37	1,81	2.715,00	0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	3.000,00	4,82	6,39	19.170,00	0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA								R\$ 4.476.017,24	100,00%

Lajeado Novo – MA, 18 de dezembro de 2025.

Janicleide B. Mato
Janicleide Bezerra Mato
Secretária Municipal de Educação
Ordenadora de Despesa do FUNDEB
Portaria 199/2025 – GAB/PMLN/MA

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Referência: Processo nº 76/2025 – PMLN-MA

Objeto: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos de interesse do Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo/MA.

Assunto: Adesão (Carona) como **Órgão Não Participante** da Ata de Registro de Preços nº 17/2025, decorrente do Pregão Eletrônico nº 25/2025 – SRP/PMP, vinculado ao Processo Administrativo nº 103/2025, do Município de Raposa/MA.

Com fundamento no parecer jurídico constante dos autos, e de acordo com o art. 71, inciso IV, da Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 001/2025 – PMLN/MA, a **Secretária Municipal de Saúde**, Ordenadora de Despesa do Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo/MA, no uso de suas atribuições legais, **ADJUDICA e HOMOLOGA**, em um único ato, o objeto da presente contratação, nos seguintes termos:

OBJETO: Contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos de interesse do Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo/MA.

VALOR: R\$ 2.238.008,62 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, oito reais e sessenta e dois centavos).

EMPRESA BENEFICIÁRIA: CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					12.543,63	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURAEEM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	6,00	348,12	462,23	2.773,38	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	750,00	4,08	5,41	4.057,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	45,00	95,61	126,95	5.712,75	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					47.126,91	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					8.398,58	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	4,50	501,02	665,25	2.993,63	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	15,00	271,38	360,33	5.404,95	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					13.449,90	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	300,00	20,47	27,18	8.154,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	30,00	50,78	67,42	2.022,60	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	30,00	8,56	11,36	340,80	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	30,00	22,12	29,37	881,10	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	600,00	1,80	2,39	1.434,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	180,00	2,59	3,43	617,40	0,03%
2.3			COBERTURA					8.047,12	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	525,00	3,26	4,32	2.268,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	450,00	7,05	9,36	4.212,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	68,40	4,28	5,68	388,51	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	5,10	174,05	231,10	1.178,61	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					17.231,31	0,77%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	12,00	11,57	15,36	184,32	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	330,00	0,68	0,90	297,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	6,00	41,27	54,79	328,74	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	75,00	164,90	218,95	16.421,25	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					6.096,90	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF 08/2023	M³	30,00	77,31	102,65	3.079,50	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M³	30,00	75,75	100,58	3.017,40	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					142.175,91	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBEADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	33,00	2.450,09	3.253,22	107.356,26	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	M²	75,00	213,06	282,90	21.217,50	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	M²	45,00	198,87	264,05	11.882,25	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20 CM. AF 03/2024	M	45,00	28,79	38,22	1.719,90	0,08%
5			PAVIMENTAÇÃO					230.345,63	10,29%
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M³	22,50	527,17	699,97	15.749,33	0,70%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	M²	600,00	60,11	79,81	47.886,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M²	300,00	70,58	93,71	28.113,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M²	525,00	146,01	193,87	101.781,75	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF 09/2020	M²	75,00	185,13	245,81	18.435,75	0,82%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M²	75,00	95,68	127,04	9.528,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M²	45,00	74,46	98,86	4.448,70	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	30,00	44,76	59,43	1.782,90	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF 01/2024	M	30,00	65,78	87,34	2.620,20	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					172.564,14	7,71%
6.1			PAREDES					132.603,60	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M²	600,00	117,76	156,36	93.816,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF 05/2020	M²	120,00	93,02	123,51	14.821,20	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 07/2023 PS	M²	120,00	150,42	199,72	23.966,40	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					39.960,54	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M²	15,00	233,94	310,62	4.659,30	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF 04/2019	M²	9,00	561,78	746,03	6.713,37	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	12,00	607,41	806,51	9.678,12	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF 05/2018	M	15,00	155,76	206,81	3.102,15	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"),	M²	15,00	169,85	225,52	3.382,80	0,15%

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

			COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF. 03/2021						
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	30,00	311,92	414,16	12.424,80	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					16.217,16	0,72%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF. 09/2023	M²	120,00	42,77	56,79	6.814,80	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKA OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	97,50	57,54	76,40	7.449,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, F=4MM. AF. 09/2023	M²	12,00	122,60	162,78	1.953,36	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					172.358,25	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					75.478,50	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M²	1.350,00	4,61	6,12	8.262,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOÇO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESSURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	1.350,00	37,50	49,79	67.216,50	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					96.879,75	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE	M²	150,00	79,20	105,16	15.774,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	150,00	124,85	165,77	24.865,50	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	30,00	515,30	684,21	20.526,30	0,92%
8.2.4	01.090.0202	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHPS PINT	M²	30,00	670,24	889,94	26.698,20	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF. 02/2023	M	375,00	9,81	13,02	4.882,50	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	M	75,00	41,51	55,11	4.133,25	0,18%
9			PINTURA					442.986,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	2.250,00	7,36	9,77	21.982,50	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M²	3.750,00	3,41	4,52	16.950,00	0,76%
9.3	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	1.500,00	5,26	6,98	10.470,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF. 04/2023	M²	3.750,00	16,55	21,97	82.387,50	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 03/2024	M²	3.000,00	16,47	21,86	65.580,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M²	6.000,00	13,40	17,79	106.740,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	2.250,00	31,30	41,56	93.510,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	120,00	14,71	19,53	2.343,60	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	75,00	19,88	26,39	1.979,25	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	M²	60,00	44,51	59,10	3.546,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	M²	450,00	20,85	27,68	12.456,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI. AF. 05/2021	M²	300,00	58,45	77,60	23.280,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	15,00	88,43	117,41	1.761,15	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					505.785,91	22,60%
10.1			REVISÃO					140.390,25	6,27%
10.1.1	01.090.0203	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	525,00	61,18	81,23	42.645,75	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÉ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	525,00	55,69	73,94	38.818,50	1,73%
10.1.3	01.090.0204	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	300,00	85,55	113,59	34.077,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	825,00	22,69	30,12	24.849,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					126.574,49	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	525,00	99,85	132,58	69.604,50	3,11%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	300,00	98,91	131,33	39.399,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	2,25	2.527,57	3.356,10	7.551,23	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	2,25	1.460,55	1.939,31	4.363,45	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	UN	3,00	1.419,98	1.885,44	5.656,32	0,25%
10.3			TELHAMENTO					124.685,10	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	825,00	90,36	119,98	98.983,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M²	150,00	53,25	70,70	10.605,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF 07/2019	M	90,00	126,33	167,74	15.096,60	0,67%
10.4			FORROS					96.600,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	450,00	102,16	135,64	61.038,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M²	300,00	89,28	118,54	35.562,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					17.536,07	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERAMICA	M	75,00	7,84	10,40	780,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	45,00	51,01	67,73	3.047,85	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	27,00	50,48	67,02	1.809,54	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	36,00	140,55	186,62	6.718,32	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	22,50	72,90	96,79	2.177,78	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	18,00	125,63	166,81	3.002,58	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					102.514,78	4,58%
11.1			PORTAS					42.515,58	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4,50	869,42	1.154,41	5.194,85	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4,50	860,79	1.142,95	5.143,28	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12,00	907,06	1.204,39	14.452,68	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	9,00	1.006,83	1.336,86	12.031,74	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M²	4,50	882,72	1.172,07	5.274,32	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	4,50	70,08	93,05	418,73	0,02%
11.2			PORTÕES					15.008,29	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFÍS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFS E FECHADURA	M²	4,80	337,05	447,53	2.148,14	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTAO DE CORRER EM ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	M²	4,80	1.297,30	1.722,55	8.268,24	0,37%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	M²	2,40	484,81	643,73	1.544,95	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01 10/2021	M²	3,30	695,38	923,32	3.046,96	0,14%
11.3			JANELAS					38.814,66	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	3,30	746,25	990,87	3.269,87	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	6,60	681,52	904,92	5.972,47	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM. ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	13,20	403,33	535,54	7.069,13	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	18,00	362,13	480,83	8.654,94	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	18,00	571,19	758,42	13.651,56	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	1,80	82,30	109,27	196,69	0,01%
11.4			FERRAGEM E OUTROS					6.176,25	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP. = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	CJ	15,00	310,10	411,75	6.176,25	0,28%
12			PEDRAS					25.047,84	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF. 01/2021	M²	7,50	896,60	1.190,50	8.928,75	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	15,00	116,51	154,70	2.320,50	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020	M	10,50	191,66	254,48	2.672,04	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	15,00	558,65	741,77	11.126,55	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					45.426,64	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO-PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	37,50	149,55	198,57	7.446,38	0,33%
13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UND	22,50	138,59	184,01	4.140,23	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	15,00	203,83	270,64	4.059,60	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	4,50	70,78	93,98	422,91	0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	6,00	28,10	37,31	223,86	0,01%
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF. 10/2015	M	90,00	131,39	174,45	15.700,50	0,70%
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	45,00	29,87	39,66	1.784,70	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	6,60	9,90	13,14	86,72	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	1,50	2.143,93	2.846,71	4.770,07	0,10%
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	1,50	3.511,95	4.663,16	6.994,74	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF. 03/2024	UN	1,50	149,09	197,96	296,94	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					50.141,64	2,24%

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

14.1	053002	SBC	REVISAO INSTALACAO ESGOTO PRIMARIO PVC	UN	37,50	298,91	396,89	14.883,38	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INT. 0,40X0,40X0,60M, SEM TAMPA	UN	7,50	116,04	154,07	1.155,53	0,05%
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE SM3	M³	27,00	50,00	66,39	1.792,53	0,08%
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	24,00	238,04	316,06	7.585,44	0,34%
14.5	01.090.0209	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF 10/2015	M	51,00	68,43	90,86	4.633,86	0,21%
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	45,00	72,60	96,39	4.337,55	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERramento, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	7,50	53,88	71,54	536,55	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	3,30	342,95	455,36	1.502,69	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,20	3.008,82	3.995,11	4.794,13	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,20	4.976,03	6.607,17	7.928,60	0,35%
14.11	89495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	10,20	18,55	24,63	251,23	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,90	80,79	107,27	740,16	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					53.788,31	2,40%
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	15,00	39,25	52,11	781,65	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	15,00	24,99	33,18	497,70	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	MICTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	4,50	636,23	844,78	3.801,51	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,50	497,74	660,89	2.974,01	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7,50	322,00	427,55	3.206,63	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV.04	UN	7,50	1.125,39	1.494,29	11.207,18	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6,00	325,89	432,71	2.596,26	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	585,76	777,77	11.666,55	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,50	936,50	1.243,48	5.595,66	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	340,94	452,70	6.790,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	74,43	98,82	1.482,30	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	15,00	72,81	96,67	1.450,05	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL	UN	24,00	54,55	72,43	1.738,32	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					144.747,69	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	75,00	90,01	119,51	8.963,25	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	75,00	174,29	231,42	17.356,50	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	37,50	100,19	133,03	4.988,63	0,22%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO


16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	75,00	146,10	193,99	14.549,25	0,65%
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	15,00	186,16	247,18	3.707,70	0,17%
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	75,00	362,74	481,64	36.123,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	7,50	22,72	30,16	226,20	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	9,00	346,97	460,70	4.146,30	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	19,50	51,41	68,26	1.331,07	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	19,50	55,26	73,37	1.430,72	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	600,00	3,25	4,31	2.586,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	600,00	5,38	7,14	4.284,00	0,19%
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	600,00	7,94	10,54	6.324,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	600,00	11,26	14,95	8.970,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	300,00	18,07	23,99	7.197,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	300,00	19,44	25,81	7.743,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	375,00	11,61	15,41	5.778,75	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	375,00	6,71	8,90	3.337,50	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	60,00	27,97	37,13	2.227,80	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	30,00	40,55	53,84	1.615,20	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	30,00	18,55	24,63	738,90	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	M	24,00	21,05	27,95	670,80	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	21,00	16,22	21,53	452,13	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					6.856,41	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	15,00	296,95	394,29	5.914,35	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	15,00	24,72	32,82	492,30	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	24,00	14,12	18,74	449,76	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					12.602,76	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	12,00	158,69	210,70	2.528,40	0,11%
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	2,40	441,60	586,35	1.407,24	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS	M	12,00	455,60	604,94	7.259,28	0,32%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

			CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS						
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	12,00	88,36	117,32	1.407,84	0,06%
19			PAISAGISMO						
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	180,00	31,90	42,35	11.098,70	0,50%
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	7,50	24,54	32,58	7.623,00	0,34%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	7,50	10,74	14,26	244,35	0,01%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	7,50	54,33	72,13	106,95	0,00%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	3,00	648,55	861,14	540,98	0,02%
20			OUTROS ELEMENTOS						
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	15,00			2.583,42	0,12%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	4,50	401,38	532,95	20.370,93	0,91%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0.12 X 0.12 M, E=2MM	UN	7,50	2.024,89	2.688,64	12.098,88	0,54%
21			SERVIÇOS FINAIS						
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	1.500,00	3,15	4,18	277,80	0,01%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	750,00	1,37	1,81	17.212,50	0,77%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	1.500,00	4,82	6,39	6.270,00	0,28%
TOTAL GERAL DA PLANILHA								R\$ 2.238.008,62	100,00%

Lajeado Novo – MA, 18 de dezembro de 2025.


Cléia Maria Franco Barros Mequista
Secretária Municipal de Saúde
Ordenadora de Despesa - FMS
Portaria 125/2025 – GAB/PMLN/MA



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

CONTRATO Nº 111/2025/PMLN/MA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 - PMLN-MA

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, EM NOME DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO, E A EMPRESA CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.

A SECRETARIA MUNICIPAL DE ADIMNISTRAÇÃO, em nome da PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO, com sede na Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA, CEP 65.937-000, inscrita no CNPJ sob o nº 01.598.548/0001-48, neste ato representada pela Secretária de Administração, a Sra. **Marina Sousa Miranda Araújo**, inscrita no CPF sob o nº 022.545.833-01, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, localizada na Rua Monte Castelo, s/n. Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, CEP 65.335-000, representada pelo Sr. **Antonio Benedito Coelho da Silva**, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, doravante designada **CONTRATADA**, firmam o presente **CONTRATO** conforme consta do Processo Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA, e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2023 e demais normas pertinentes à espécie, decorrente da adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa para a **execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA**, em conformidade com especificações e quantidades constantes neste Contrato, Projeto Básico e Proposta da Contratada.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO

2.1. Este Contrato vincula-se à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato Administrativo rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Edital do Pregão Eletrônico e seus anexos;
- f) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato Administrativo e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pela **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos

CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTRUTORA LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.12 12:22:09 -03'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA, CEP 65.937-000.
<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

4. CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Global, atendidas as especificações fornecidas pela **CONTRATANTE** na respectiva Ordem de Serviço.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR TOTAL

5.1. O valor total deste Contrato Administrativo é de **R\$ 746.002,87 (setecentos e quarenta e seis mil, dois reais e oitenta e sete centavos)**, conforme Planilha Orçamentária, em anexo.

5.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes do presente Contrato Administrativo correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento da **Prefeitura Municipal de Lajeado Novo**.

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.02 – SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
FONTE DE RECURSO	500 – Recursos não vinculados de impostos
PROJETO/ATIVIDADE	04.122.0002.2008 – Manutenção da Secretaria Municipal de Administração
NATUREZA DE DESPESA	3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.04 – SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
FONTE DE RECURSOS	500 – Recursos não Vinculados de Impostos
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	04.122.0002.2018 – Manutenção da Secretaria Municipal de Infraestrutura 15.451.0006.2021 – Manutenção e Conservação do Cemitério Municipal
NATUREZA DA DESPESA	3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.15 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE LAJEADO
FONTE DE RECURSOS	500 – Recursos não Vinculados de Impostos
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	12.361.0012.1058 – Manutenção do Ensino Fundamental – MDE 12.122.0012.2044 – Manutenção do Fundo Municipal de Educação - MDE
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A **CONTRATADA** deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

7.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

Assinatura do fornecedor digital
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:22:34 -03:02

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>

Página 2 de 25



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

8. CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na Ordem de Serviço, conforme Cronograma Físico-Financeiro, e será contado a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

8.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. CLÁUSULA NONA - DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. No prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a **CONTRATADA** deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da Ordem de Serviço e para o efetivo início das atividades:

a) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b) Relatório Diário de Obras-RDO;

c) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

9.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, a **CONTRATANTE** poderá emitir a Ordem de Serviço.

10. CLÁUSULA DEZ - DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

10.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por Responsável Técnico, cujo nome deverá constar na respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

10.2. A **CONTRATADA** fica obrigada a garantir que o Responsável Técnico indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

10.3. A substituição do Responsável Técnico, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

10.4. A **CONTRATADA** deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

10.5. A **CONTRATADA** não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do Responsável Técnico ou de qualquer outro membro da equipe.

11. CLÁUSULA ONZE - DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS

11.1. A **CONTRATADA** deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo Responsável Técnico da **CONTRATADA** e pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem

CENTRAL CONSTUTORA Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTUTORA LTDA-53135616000136
LTDA-53135616000136 Dados: 2025.12.19 12:22:40 -05'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

11.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.

11.3. Será tolerado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

11.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48h (quarenta e oito horas) horas após a ocorrência de evento relevante, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a **CONTRATADA**, no caso de dias improdutivos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

11.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da **CONTRATADA**, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

12. CLÁUSULA DOZE - DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. A **CONTRATADA** deverá prestar os serviços de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

12.2. A **CONTRATADA** deverá comunicar imediatamente o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

12.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas) contado do recebimento da Notificação.

12.4. A **CONTRATADA** deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

12.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a **CONTRATADA** deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

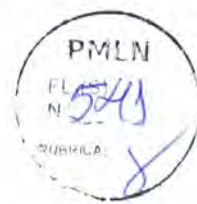
13. CLÁUSULA TREZE - DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

13.1. A **CONTRATADA** assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

13.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, de acordo com o estabelecido no Projeto Básico e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

13.3. É vedado o emprego de materiais reconicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

Atestamos a forma digital
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:22:57 -02:00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.4. Será de responsabilidade da **CONTRATADA** o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização.

13.5. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no Projeto Básico.

13.6. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

13.6.1. A **CONTRATADA** deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de 48h (quarenta e oito horas), contado do recebimento da Notificação emitida pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

13.7. A **CONTRATADA** deverá realizar os ensaios, testes e demais provas de materiais empregados na execução dos serviços, observados os métodos adequados preconizados nas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT, quando houver necessidade e for solicitado pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, sem ônus para a **CONTRATANTE**.

13.8. A **CONTRATADA** deverá realizar controle tecnológico de materiais empregados na execução dos serviços, respeitando as recomendações prescritas na norma brasileira, quando houver necessidade e for solicitado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sem ônus para a **CONTRATANTE**.

13.9. Os materiais provenientes de demolição ou desmontagem, reaproveitáveis ou não, deverão ser removidos para os locais indicados pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sendo que ao término dos serviços a **CONTRATADA** será responsável pela limpeza da área.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA SUBSTITUIÇÃO DOS MATERIAIS IMPUGNADOS

14.1. A **CONTRATADA** deverá reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação.

14.2. A indicação de rejeição total/parcial dos serviços deverá ser expressamente indicada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no Diário de Obras.

15. CLÁUSULA QUINZE - DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO

15.1. A **CONTRATANTE**, por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, devidamente designada, efetuará o recebimento dos serviços objeto deste Contrato Administrativo, observando os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços serão recebidos provisoriamente pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no ato da entrega, mediante Recibo, para efeito de verificação quanto à quantidade, qualidade e conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico, na Proposta de Preços da **CONTRATADA** e na respectiva Ordem de Serviço, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo.

b) Recebimento Definitivo: os serviços serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização quanto à quantidade, qualidade e conformidade dos serviços, bem como o cumprimento do prazo, mediante Ateste, que deverá ser expedido no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contado da data do Recibo que formalizar o Recebimento Provisório.

15.2. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços.

15.3. O aceite/aprovação dos serviços pela Administração não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA**, especialmente quanto a vícios de quantidade ou qualidade dos serviços ou disparidades com as especificações estabelecidas no Edital, verificadas, posteriormente,

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:5313561
6000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.12
12:23:16 -0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

garantindo-se à Prefeitura Municipal de Lajeado Novo as faculdades previstas no artigo 18 da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

15.4. O recebimento definitivo não isenta a empresa de responsabilidades futuras quanto à qualidade dos serviços executados.

16. CLÁUSULA DEZESSEIS - DA RETIFICAÇÃO DE SERVIÇO REPROVADO

16.1. A **CONTRATADA** deverá retificar, no todo ou em parte, às suas expensas, os serviços:

a) reprovados no recebimento provisório, quando o serviço prestado estiver em desacordo com as especificações contidas no Projeto Básico, na Proposta de Preços da **CONTRATADA** e no respectivo Contrato Administrativo;

b) que apresentem vício redibitório que os torne impróprios ou inadequados ao uso a que se destinam.

16.2. Em caso de recusa do serviço será lavrado o Termo de Recusa, no qual se consignarão as desconformidades, devendo o serviço ser retificado pela **CONTRATADA** no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento da Notificação.

16.2.1. Caso a retificação do serviço recusado não ocorra no prazo determinado será considerada inexecução contratual e a **CONTRATADA** estará sujeita à aplicação das sanções administrativas previstas no Projeto Básico, inclusive multa de mora.

16.3. A **CONTRATADA** deverá arcar com todos os custos decorrentes da retificação, inclusive as despesas de remoção e do transporte.

16.4. Vício redibitório poderá ser identificado após o recebimento definitivo.

17. CLÁUSULA DEZESSETE - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

17.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para execução de serviços comuns de engenharia, a **CONTRATADA**, obriga-se a:

a) Prestar os serviços de engenharia necessários à execução do objeto, com a disponibilização de mão de obra qualificada, fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo;

b) Iniciar a execução dos serviços mediante a apresentação da seguinte documentação obrigatória, observado o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo:

b.1) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b.2) Relatório Diário de Obras;

b.3) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

c) Iniciar a execução dos serviços no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço;

d) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021;

e) Facilitar a ação do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização na inspeção do serviço comum de engenharia, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela **CONTRATANTE**;

f) Fornecer e manter 01 (um) Relatório Diário de Obras, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução dos serviços;

CENTRAL
CONSTRUTORA
I.TDA.53135616000136
RECEBIMENTO DE SERVIÇOS
CENTRAL CONSTRUTORA
I.TDA.53135616000136

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>

Página 6 de 25



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- g) Reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;
- h) Reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;
- i) Comunicar imediatamente à **CONTRATANTE** qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;
- j) Comunicar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;
- k) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;
- l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;
- m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS, com as funções profissionais legalmente registradas;
- n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;
- o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
- p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;
- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), após o recebimento da Notificação;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte da **CONTRATANTE**;
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte da **CONTRATANTE** por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da **CONTRATADA**, com referência às suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pela **CONTRATANTE**;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:35:00-0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- bb) Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da **CONTRATADA**, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
- cc) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente à **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização;
- dd) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;
- ee) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;
- ff) Acatar todas as exigências da **CONTRATANTE**, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;
- gg) Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- hh) Cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

18. CLÁUSULA DEZOITO - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

18.1. A Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, obriga-se a:

- a) Emitir Ordem de Serviço, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;
- b) Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização;
- c) Analisar os materiais que serão utilizados nos serviços de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;
- d) Anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;
- e) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;
- f) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;
- g) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da **CONTRATADA**;
- h) Comunicar à **CONTRATADA** toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;

CENTRAL
CONSTUTORA
LTD.A: 53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTURA
LTD.A: 53135616000136
Data: 2025.12.19 13:24:05
+03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- i) Efetuar os pagamentos à **CONTRATADA** de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;
- j) Propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela **CONTRATADA**.
- k) Atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;
- l) Fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

19. CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

19.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura, sem prejuízo da plena responsabilidade da **CONTRATADA**, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

- a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;
- b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;
- c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da Secretaria Municipal de Infraestrutura, por meio do Gestor do Contrato;
- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a **CONTRATADA** na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da **CONTRATADA** a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela **CONTRATADA**, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela **CONTRATADA**;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à Secretaria Municipal de Infraestrutura que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à **CONTRATADA** em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

19.2. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

19.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:53135616000
136

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:24:18
+03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

19.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela **CONTRATADA** para a execução dos serviços.

19.4. As medições serão formalizadas por meio de "Boletins de Medição" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.

19.5. As instruções e demais comunicações do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela **CONTRATADA**, sem ônus para a **CONTRATANTE**.

19.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

20. CLÁUSULA VINTE - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

20.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização especialmente designado, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura de Lajeado Novo.

20.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:
a) Recebimento Provisório: os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo;

b) Recebimento Definitivo: os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

20.3. O Recebimento Definitivo será realizado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia.

20.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a **CONTRATADA** a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

20.5. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

20.6. O aceite/aprovação do serviço pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA** por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

21. CLÁUSULA VINTE E UM - DO PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

21.1. O prazo de garantia dos serviços comuns de engenharia será de 05 (cinco) anos, contados a partir da data de assinatura de seu recebimento definitivo, conforme previsto no artigo 140, § 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 618 da Lei Federal nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro.

21.1.1. Durante o prazo de garantia, a **CONTRATADA** responderá pela qualidade e segurança dos serviços, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento da **CONTRATANTE**.

CENTRAL CONSTUTORA
LTD.A:53135616000136

Assinado eletronicamente digital por CENTRAL
CONSTUTORA LTD.A:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:13:09



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

22. CLÁUSULA VINTE E DOIS - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo é de **12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.

22.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

22.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à **CONTRATADA** o direito a qualquer espécie de indenização.

23. CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO REAJUSTE

23.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo Índice Nacional de Custo de Construção-INCC, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela Fundação Getúlio Vargas-FGV, após decorrido 01 (um) ano do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (I₀) referente ao mês do Orçamento da Secretaria Municipal de Infraestrutura/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC.

23.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

$I_r = \frac{I_1 - I_0}{I_0}$

Onde,

I_r - Índice de reajustamento desejado;

I₁ - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I₀ - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

23.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por 12 (doze) meses, e assim sucessivamente a cada 12 (doze) meses.

23.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

23.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da **CONTRATADA**.

23.6. Caso a **CONTRATADA** não requeira tempestivamente o reajuste e prorrogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

23.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

23.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

23.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

23.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

23.11. Fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

23.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da **CONTRATADA**, nos termos deste item.

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:24:46 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

23.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

24. CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

24.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela **CONTRATADA**, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

24.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

24.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da **CONTRATADA** e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d", da Lei Federal nº 14.133/2021:

- a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;
- b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

24.3. A **CONTRATADA** deverá encaminhar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no item anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

24.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da **CONTRATADA**, podendo solicitar documentos adicionais.

24.5. A **CONTRATANTE** recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

- a) ausência de elevação dos encargos;
- b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;
- c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;
- d) culpa exclusiva da **CONTRATADA** pela majoração de seus encargos.

24.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

25. CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

25.1. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

25.2. Os acréscimos dos serviços deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo.

25.3. As supressões deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo, podendo exceder este limite desde que celebrado acordo com a **CONTRATADA**, conforme o caso, nos termos do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

26. CLÁUSULA VINTE E SEIS - DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

26.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza,



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para a **CONTRATANTE**.

26.2. A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, fiscais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere à **CONTRATANTE** a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.

27. CLÁUSULA VINTE E SETE - DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A **CONTRATADA** não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

28. CLÁUSULA VINTE E OITO - DO PAGAMENTO

28.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o recebimento definitivo dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela **CONTRATADA**, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
 - d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da **CONTRATADA** de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da Guia da Previdência Social-GPS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da Guia de Recolhimento do FGTS-GRF, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do Programa Integração Social-PIS e do Imposto Sobre Serviços-ISS, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

28.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

28.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 28.1 e 28.2, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização irá notificar a **CONTRATADA** para apresentação de novo

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:5313561
6000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:5313561e600136
Dados: 2025.12.19
12:25:17 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.

28.4. O pagamento será creditado em nome da **CONTRATADA**, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

28.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

28.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela **CONTRATADA**.

28.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 06% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

$$I = (TX/100)/365.$$

EM = $I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

29. CLÁUSULA VINTE E NOVE - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a **CONTRATADA** às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

29.2. Caso algum Beneficiário, injustificadamente, apresentar documentação falsa; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o Município de Lajeado Novo/MA, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a **CONTRATADA** à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de 2% (dois por cento), em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da respectiva Ordem de Serviço;

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à **CONTRATADA** as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:5313561
6000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:25:33 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

29.6. A **CONTRATANTE** poderá conceder um prazo para que a **CONTRATADA** regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

29.7. O não recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.

29.8. Caberá ao Fiscal do Contrato ou à Comissão de Fiscalização propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

29.9. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 15 (quinze) dias consecutivos, contados a partir da data da data da Notificação, em conta bancária a ser informada pela Administração.

29.10. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da **CONTRATADA**, amigável ou judicialmente.

29.11. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da **CONTRATADA** em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

29.12. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à **CONTRATADA** e publicação no Diário Oficial do Município - DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. CLÁUSULA TRINTA - DA RESCISÃO

30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas na CLÁUSULA VINTE E NOVE do Contrato Administrativo.

30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a **CONTRATADA** terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade da **CONTRATANTE** adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

30.3. A rescisão deste Contrato Administrativo poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a **CONTRATANTE**;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da **CONTRATADA**, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato Administrativo até a data da rescisão.

30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados à **CONTRATANTE**, além das sanções administrativas previstas neste instrumento.

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:5313561600
0136

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:25:50
-03'00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

31. CLÁUSULA TRINTA E UM - DA VEDAÇÃO AO NEPOTISMO

31.1. É expressamente vedado à **CONTRATADA** empregar na execução dos serviços objeto do presente Contrato Administrativo, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral por consanguinidade ou afinidade, até 3º grau, de servidor que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, conforme previsão no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010.

32. CLÁUSULA TRINTA E DOIS - DAS ALTERAÇÕES

32.1. Este Contrato Administrativo pode ser alterado nos casos previstos no artigo 124, da Lei Federal nº 14.133/2021, desde que haja interesse da **CONTRATANTE**, com a apresentação das devidas justificativas.

33. CLÁUSULA TRINTA E TRÊS - DAS COMUNICAÇÕES

33.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito deste Contrato Administrativo, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

34. CLÁUSULA TRINTA E QUATRO - DA PUBLICAÇÃO

34.1. O extrato deste Contrato Administrativo será publicado pela **CONTRATANTE**, conforme dispõe o artigo 94 da Lei Federal nº 14.133/2021.

35. CLÁUSULA TRINTA E CINCO - DO FORO

35.1. Fica eleito o foro da Comarca de Porto Franco/MA, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E, para firmeza do que foi pactuado, firmam este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e um efeito na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025.

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO,
CNPJ nº 01.598.548/0001-48
Marina Sousa Miranda Araújo
CONTRATANTE

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:26:06-03'00

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36
Antonio Benedito Coelho da Silva
CONTRATADA

Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.12.19
12:26:23-03'00
**ANTONIO BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332**

TESTEMUNHAS:

1.
CPF n.º 054238553-02
2.
CPF n.º 879856241-04



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

ANEXO DO CONTRATO 111/2025

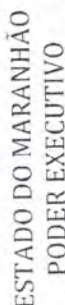
ITEM	CODIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.181,21	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	2,00	348,12	462,23	924,46	0,12%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M²	250,00	4,08	5,41	1.352,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M²	15,00	95,61	126,95	1.904,25	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					15.708,97	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					2.799,53	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	1,50	501,02	665,25	997,88	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	5,00	271,38	360,33	1.801,65	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					4.483,30	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	100,00	20,47	27,18	2.718,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M³	10,00	50,78	67,42	674,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	10,00	8,56	11,36	113,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	10,00	22,12	29,37	293,70	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	200,00	1,80	2,39	478,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	60,00	2,59	3,43	205,80	0,03%
2.3			COBERTURA					2.682,37	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	175,00	3,26	4,32	756,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	150,00	7,05	9,36	1.404,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO DE CALHAS E RUÍFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	22,80	4,28	5,68	129,50	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 5M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	1,70	174,05	231,10	392,87	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					5.743,77	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	4,00	11,57	15,36	61,44	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	110,00	0,68	0,90	99,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	2,00	41,27	54,79	109,58	0,01%
2.4.4	710900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	25,00	164,90	218,95	5.473,75	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					2.032,30	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	M³	10,00	77,31	102,65	1.026,50	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M³	10,00	75,75	100,58	1.005,80	0,13%

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTRUTORA LTDA-53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:26:43 -0500

CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA-53135616000136

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BERNARDINO DE SIQUEIRA									
4									47.391,97
4.1	ORSE	369						3.253,22	35.785,42
4.2	SINAPI	101963						282,90	7.072,50
4.3	SINAPI	101964						264,05	3.960,75
4.4	SINAPI	93184						38,22	573,30
5									76.781,88
5.1	SINAPI	102473						699,97	5.249,78
5.2	SINAPI	87765						79,81	15.962,00
5.3	SINAPI	87250						93,71	9.371,00
5.4	SINAPI	87262						193,87	33.927,25
5.5	SINAPI	101727						245,81	6.145,25
5.6	SINAPI	94995						127,04	3.176,00
5.7	SINAPI	92402						98,86	1.482,90
5.8	SINAPI	94275						59,43	594,30
5.9	SINAPI	94283						87,34	873,40
6									57.521,38
6.1									44.201,20
6.1.1	SINAPI	103333						156,36	31.272,00
6.1.2	SINAPI	101158						123,51	4.940,40
6.1.3	SINAPI	96360						199,72	7.988,80
6.2									13.320,18
6.2.1	SINAPI	101161						310,62	1.533,10
6.2.2	SINAPI	99862						745,93	2.237,79
6.2.3	SBC	150053						806,51	3.226,04
6.2.4	SINAPI	98572						206,81	1.034,05
6.2.5	SINAPI	102363						225,52	1.127,60

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTITUTORA LTDA-53135646000136
Dados: 2025.12.19 12:27:25-03'00'

CENTRAL CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136

Associação Viana nº 43 Centro Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

		M²		10,00		311,92		414,16		4.141,60		0,56%	
6.2.6	ORSE	4716								5.405,72	0,72%		
IMPERMEABILIZAÇÃO													
7	SINAPI	98557								2.271,60	0,30%		
7.1	SINAPI	98557								2.271,60	0,30%		
7.2	ORSE	2341								2.483,00	0,33%		
7.3	SINAPI	98546								651,12	0,09%		
REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO													
8										57.452,75	7,70%		
8.1	SINAPI	87878								25.159,50	3,37%		
8.1.1	SINAPI	87878								2.754,00	0,37%		
8.1.2	ORSE	12352								22.405,50	3,00%		
8.2										32.293,25	4,33%		
8.2.1	SINAPI	87275								5.258,00	0,70%		
8.2.2	ORSE	11180								8.288,50	1,11%		
8.2.3	SBC	090122								6.842,10	0,92%		
8.2.4	PRÓPRIO	01.090.0202								8.899,40	1,19%		
8.2.5	SINAPI	88649								1.627,50	0,22%		
8.2.6	SINAPI	101738								1.377,75	0,18%		
9										147.662,00	19,79%		
9.1	ORSE	7725								7.327,50	0,98%		
9.2	SINAPI	88485								5.650,00	0,76%		
9.3	SEINFRA	C0588								3.480,00	0,47%		
9.4	SINAPI	88497								27.462,50	3,68%		
9.5	SINAPI	96130								21.860,00	2,93%		
9.6	SINAPI	88489								35.580,00	4,77%		
9.7	SBC	180004								31.170,00	4,18%		
9.8	SINAPI	102718								781,20	0,10%		
9.9	SINAPI	102213								659,75	0,09%		
9.10	SINAPI	100762								1.182,00	0,16%		
9.11	SINAPI	102491								4.152,00	0,56%		

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTTUTORA
LTD/53135616000136
Dados: 2025.12.19 22:27:59 -03'00'

CENTRAL
CONSTTUTORA
LTD/53135616000136



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA LÁTEX, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMÉR	M²	100,00	58,45	77,60	7.760,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	EPÓXI, AF. 05/2021	M²	5,00	88,43	117,41	587,05	0,08%
10			PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO					168.595,30	22,60%
10.1			SISTEMA DE COBERTURA					46.796,75	6,27%
10.1.1	01.090.0203	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	175,00	61,18	81,23	14.215,25	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RE APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR	M²	175,00	55,69	73,94	12.939,50	1,73%
10.1.3	01.090.0204	PRÓPRIO	REV.01	M²	100,00	85,55	113,59	11.359,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	275,00	22,69	30,12	8.283,00	1,11%
10.2			REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM					42.191,50	5,66%
10.2.1	214	ORSE	ESTRUTURA DE COBERTURA	M²	175,00	99,85	132,58	23.201,50	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE IFI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PLACAS SCM X 1,2CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	100,00	98,91	131,33	13.133,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	TRAMPA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CIPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019	UN	0,75	2.527,57	3.356,10	2.517,08	0,34%
10.2.4	97548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO, AF. 07/2019	UN	0,75	1.460,55	1.939,31	1.454,48	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO, AF. 07/2019	UN	1,00	1.419,98	1.885,44	1.885,44	0,25%
10.3			TELHAMENTO					41.561,70	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	275,00	90,36	119,98	32.994,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CIPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019	M²	50,00	53,25	70,70	3.535,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUNHEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO, AF. 07/2019	M	30,00	126,33	167,74	5.032,20	0,67%
10.4			FORROS					37.200,00	4,92%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	150,00	102,16	135,64	20.346,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF. 08/2023, PS	M²	100,00	89,28	118,54	11.854,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					5.845,36	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	25,00	7,84	10,40	260,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	15,00	51,01	67,73	1.015,95	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE ICAMENTO, AF. 07/2019	M	9,00	50,48	67,02	603,18	0,08%
10.5.4	94279	SINAPI	CAUJA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019	M	12,00	140,55	186,62	2.239,44	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CAUJA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF. 07/2019	M	7,50	72,90	96,79	725,93	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CAIXA PLUVIAL DE BEIRAL Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUITORES	M	6,00	125,63	166,81	1.000,86	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					34.171,59	4,58%

Assinado de forma digital por: CENTRAL CONSTRUTORA
CONSTRUTORA LTDA - 5536
Data: 2025.10.19 12:16:55 -03'00'

PMLN
5536
RUBRICA:
Página 20 de 25

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.1			PORTAS					14.171,86	1.90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADILHAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,50	869,42	1.154,41	1.731,62	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADILHAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,50	860,79	1.142,95	1.714,43	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADILHAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	4,00	907,06	1.204,39	4.817,56	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADILHAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	3,00	1.006,83	1.336,86	4.010,58	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRIL, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M²	1,50	882,72	1.172,07	1.758,11	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	1,50	70,08	93,05	139,58	0,02%
11.2			PORTÕES					5.002,76	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/BI, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRIL, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	1,60	337,05	447,53	716,05	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	1,60	1.297,30	1.722,55	2.756,08	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	M²	0,80	484,81	643,73	514,98	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV 01. 10/2021	M²	1,10	695,38	923,32	1.015,65	0,14%
11.3			JANELAS					12.938,22	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	1,10	746,25	990,87	1.089,96	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	2,20	681,52	904,92	1.990,82	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUIDOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	4,40	403,33	535,54	2.356,38	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUIDOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	6,00	362,13	480,83	2.884,98	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	6,00	571,19	758,42	4.550,52	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	0,60	87,30	109,27	65,56	0,01%
11.4			FERRAGENS E OUTROS					2.058,75	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MACANETA, ACABADA, INOX 304 (STAIN, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADILHAS	CI	5,00	310,10	411,75	2.058,75	0,28%

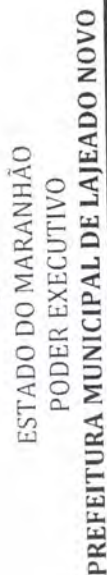
[Handwritten signature]

CENTRAL CONSTITUTORA
LTDA-53135616000136

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTITUTORA LTDA-53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:28:25 -02'02"

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



LIDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:29:42-03'00'

Av. Anita Viana nº 43 Centro Iajardo Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLIS (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TÍDULOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M, AF. 12/2020	UN	1,10	342,95	455,36	500,90	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR EM CONCRETO PRÉ MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES), AF. 12/2020	UN	0,40	3.008,82	3.995,11	1.598,04	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES), AF. 12/2020	UN	0,40	4.976,03	6.507,17	2.642,87	0,35%
14.11	88495	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 30 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, AF. 06/2022	UN	3,40	18,55	24,63	83,74	0,01%
14.12	104329	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF. 08/2022	UN	2,30	80,79	107,27	246,72	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					17.929,44	2,40%
15.1	9372	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	5,00	39,25	52,11	260,55	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	5,00	24,99	33,18	165,90	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	MICETÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	1,50	636,23	844,78	1.267,17	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	1,50	497,74	660,89	991,34	0,13%
15.5	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	2,50	322,00	427,55	1.068,88	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA, REV. 04	UN	2,50	1.125,39	1.494,29	3.735,73	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE LUBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÍDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	2,00	325,89	432,71	865,42	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	5,00	585,76	777,77	3.888,85	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCJ SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	1,50	936,50	1.243,48	1.865,22	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	5,00	340,94	452,70	2.263,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UN	5,00	74,43	98,82	494,10	0,07%
15.12	95545	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSO FIXAÇÃO, AF. 01/2020	UN	5,00	72,81	96,67	483,35	0,06%
15.13	2066	ORSE	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO, AF. 01/2020	UN	8,00	54,55	72,43	579,44	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					48.249,23	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	25,00	90,01	119,51	2.987,75	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	75,00	174,79	231,42	5.785,50	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPÓSICÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	12,50	100,19	133,03	1.662,88	0,22%
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUIEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	25,00	146,10	193,99	4.849,75	0,65%
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUIEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	5,00	186,16	247,18	1.235,90	0,17%

Assinado eletronicamente pelo(a) titular da Central
CENTRAL CONSTRUTORA
LTD A 53135616000136

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

				UND	25,00	362,74	481,64	12.041,00	1,61%
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELÉTRICO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, FLETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBRAMENTO (SEM LUMINÁRIA F LÂMPADA).	UN	2,30	22,72	30,10	75,40	0,01%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	2,30	22,72	30,10	75,40	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	346,97	460,70	1.382,10	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,50	51,41	68,26	443,69	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,50	55,26	73,37	476,91	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	3,25	4,31	862,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	5,38	7,14	1.428,00	0,19%
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	7,94	10,54	2.108,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	11,26	14,95	2.990,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	18,07	23,99	2.399,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	100,00	19,44	25,81	2.581,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	125,00	11,61	15,41	1.926,25	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELÉTRICO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	125,00	6,71	8,90	1.112,50	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	27,97	37,13	742,60	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	40,55	53,84	538,40	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10,00	18,55	24,63	246,30	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	M	8,00	21,05	27,95	223,60	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUPO PVC, SOL DÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	7,00	16,22	21,53	150,71	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					2.285,47	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 PE	UN	5,00	296,95	394,29	1.971,45	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM: 20 X 20 CM	UN	5,00	24,72	37,82	164,10	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	8,00	14,12	18,74	149,92	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					4.200,92	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	4,00	158,69	210,70	842,80	0,11%
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSAGE PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLIFIS FCK=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVACOR, 02 DEIMAS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	0,80	441,60	586,35	469,08	0,06%

Assinatura de Responsável pelo Central:
CENTRAL CONSTITUTORA
LTD:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:29:19 -CE08

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,00M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2 ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2. GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 - PS	M	4,00	455,60	604,94	2.419,76	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2". EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 - PS	M	4,00	88,36	117,32	469,28	0,06%
19			PAISAGISMO					3.699,57	0,50%
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMALTADA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	60,00	31,90	42,35	2.541,00	0,34%
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	24,54	32,58	81,45	0,01%
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	10,70	14,26	35,65	0,00%
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	2,50	54,33	72,13	180,33	0,02%
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	1,00	648,55	861,14	861,14	0,12%
20			OUTROS ELEMENTOS					6.790,31	0,91%
20.1	7387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FORMICA BRANCA COM NOZ DURA	M²	5,00	401,38	532,95	2.664,75	0,36%
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	1,50	2.024,89	2.688,64	4.032,96	0,54%
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M. E=2MM	UN	2,50	27,90	37,04	92,60	0,01%
21			SERVIÇOS FINAIS					5.737,50	0,77%
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	500,00	3,15	4,18	2.090,00	0,28%
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	250,00	1,37	1,81	452,50	0,06%
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DE ERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	500,00	4,82	6,39	3.195,00	0,43%
TOTAL GERAL DA PLANILHA									100,00%
R\$ 746.002,87									100,00%

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTITUTORA
LTD/A-53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:29:39

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTD/A-53135616000136 -03'00"





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

CONTRATO Nº 112/2025/PMLN/MA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 - PMLN-MA

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM O FUNDO MUNICIPAL DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E VALORIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EDUCAÇÃO - FUNDEB DE LAJEADO NOVO E A EMPRESA CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.

O FUNDO MUNICIPAL DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E VALORIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EDUCAÇÃO - FUNDEB do município de Lajeado Novo, com sede na Rua Anita Viana, s/n, Centro, Lajeado Novo – MA, CEP 65.937-000, inscrito no CNPJ sob o nº 53.355.648/0001-47, neste ato representado pela Secretária Municipal de Educação, a Sra. **Janicleide Bezerra Matos**, inscrita no CPF nº 005.190.853-02, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, localizada na Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, CEP 65.335-000, representada pelo Sr. **Antonio Benedito Coelho da Silva**, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, doravante designada **CONTRATADA**, firmam o presente **CONTRATO** conforme consta do Processo Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA, e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2023 e demais normas pertinentes à espécie, decorrente da adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa para a execução de serviços de **reforma e adequação dos Prédios Públicos** de interesse do Fundo Municipal de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação – **FUNDEB do município de Lajeado Novo - MA**, em conformidade com especificações e quantidades constantes neste Contrato, Projeto Básico e Proposta da Contratada.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO

2.1. Este Contrato vincula-se à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato Administrativo rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:30:56
+03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
e) Edital do Pregão Eletrônico e seus anexos;
f) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato Administrativo e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

4. CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Global, atendidas as especificações fornecidas pelo **CONTRATANTE** na respectiva Ordem de Serviço.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR TOTAL

5.1. O valor total deste Contrato Administrativo é de **RS 4.476.017,24 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, dezessete reais e vinte e quatro centavos)**, conforme Planilha Orçamentária, em anexo.

5.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes do presente Contrato Administrativo correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento do **Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica de Lajeado Novo**.

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO	540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT 543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAR
PROJETO/ATIVIDADE	12.361.0012.2.073 – Manutenção do Ensino Fundamental
NATUREZA DE DESPESA	3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO	540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT 543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAR

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD.A-53135616000136
Assinado na forma digital por CENTRA
CONSTITUTORA LTD.A-53135616000136
Data: 2025.12.12 12:31:12 -0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

PROJETO/ATIVIDADE	12.361.0012.2073 – Manutenção do Ensino Fundamental 30% 12.361.0012.2074 – Manutenção Ensino Infantil – Creche 30% 12.365.0012.2075 – Manutenção Ensino Infantil – Pre Escolar 30 12.366.0012.2076 – Manutenção do Ensino de Jovens e Adultos – Fundeb 30%
NATUREZA DE DESPESA	3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSO	541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF
PROJETO/ATIVIDADE	12.361.0012.1045 – Investimento no Ensino Fundamental
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica
FONTE DE RECURSOS	542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	12.365.0012.1063 – VAAT 15% e 50% - Construção. Ampliação. Equipamento. Creches
NATUREZA DE DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalações

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A CONTRATADA deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

7.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

8. CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na Ordem de Serviço, conforme Cronograma Físico-Financeiro, e será contado a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

8.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. CLÁUSULA NONA - DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. No prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a **CONTRATADA** deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da Ordem de Serviço e para o efetivo início das atividades:

- Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;
- Relatório Diário de Obras-RDO;

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Data: 2025.12.19 12:31:27 -0100



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

c) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

9.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, o **CONTRATANTE** poderá emitir a Ordem de Serviço.

10. CLÁUSULA DEZ - DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

10.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por Responsável Técnico, cujo nome deverá constar na respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

10.2. A **CONTRATADA** fica obrigada a garantir que o Responsável Técnico indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

10.3. A substituição do Responsável Técnico, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

10.4. A **CONTRATADA** deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

10.5. A **CONTRATADA** não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do Responsável Técnico ou de qualquer outro membro da equipe.

11. CLÁUSULA ONZE - DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS

11.1. A **CONTRATADA** deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo Responsável Técnico da **CONTRATADA** e pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

11.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.

11.3. Será tolerado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

11.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48h (quarenta e oito horas) horas após a ocorrência de evento relevante, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a **CONTRATADA**, no caso de dias improdutos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

11.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da **CONTRATADA**, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:531356160
00136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:31:42 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

12. CLÁUSULA DOZE - DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. A **CONTRATADA** deverá prestar os serviços de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

12.2. A **CONTRATADA** deverá comunicar imediatamente o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

12.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas) contado do recebimento da Notificação.

12.4. A **CONTRATADA** deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

12.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a **CONTRATADA** deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

13. CLÁUSULA TREZE - DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

13.1. A **CONTRATADA** assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

13.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, de acordo com o estabelecido no Projeto Básico e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

13.3. É vedado o emprego de materiais reconicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

13.4. Será de responsabilidade da **CONTRATADA** o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização.

13.5. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no Projeto Básico.

13.6. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

13.6.1. A **CONTRATADA** deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de 48h (quarenta e oito horas), contado do recebimento da Notificação emitida pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

13.7. A **CONTRATADA** deverá realizar os ensaios, testes e demais provas de materiais empregados na execução dos serviços, observados os métodos adequados preconizados nas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas-ABNT, quando houver necessidade e for solicitado pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, sem ônus para o **CONTRATANTE**.

CENTRAL CONSTUTORA Assinado de forma digital por
LTD.A:53135616000136 110A53135616000136
Endow: 2025.12.19 13:31:08-09:00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.8. A **CONTRATADA** deverá realizar controle tecnológico de materiais empregados na execução dos serviços, respeitando as recomendações prescritas na norma brasileira, quando houver necessidade e for solicitado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sem ônus para o **CONTRATANTE**.

13.9. Os materiais provenientes de demolição ou desmontagem, reaproveitáveis ou não, deverão ser removidos para os locais indicados pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, sendo que ao término dos serviços a **CONTRATADA** será responsável pela limpeza da área.

14. CLÁUSULA QUATORZE - DA SUBSTITUIÇÃO DOS MATERIAIS IMPUGNADOS

14.1. A **CONTRATADA** deverá reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação.

14.2. A indicação de rejeição total/parcial dos serviços deverá ser expressamente indicada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no Diário de Obras.

15. CLÁUSULA QUINZE - DO RECEBIMENTO PROVISÓRIO E DEFINITIVO

15.1. O **CONTRATANTE**, por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, devidamente designada, efetuará o recebimento dos serviços objeto deste Contrato Administrativo, observando os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços serão recebidos provisoriamente pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização no ato da entrega, mediante Recibo, para efeito de verificação quanto à quantidade, qualidade e conformidade com as especificações constantes no Projeto Básico, na Proposta de Preços da **CONTRATADA** e na respectiva Ordem de Serviço, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo.

b) Recebimento Definitivo: os serviços serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização quanto à quantidade, qualidade e conformidade dos serviços, bem como o cumprimento do prazo, mediante Ateste, que deverá ser expedido no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contado da data do Recibo que formalizar o Recebimento Provisório.

15.2. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços.

15.3. O aceite/aprovação dos serviços pela Administração não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA**, especialmente quanto a vícios de quantidade ou qualidade dos serviços ou disparidades com as especificações estabelecidas no Edital, verificadas, posteriormente, garantindo-se à Prefeitura Municipal de Lajeado Novo as faculdades previstas no artigo 18 da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

15.4. O recebimento definitivo não isenta a empresa de responsabilidades futuras quanto à qualidade dos serviços executados.

16. CLÁUSULA DEZESSEIS - DA RETIFICAÇÃO DE SERVIÇO REPROVADO

16.1. A **CONTRATADA** deverá retificar, no todo ou em parte, às suas expensas, os serviços:

a) reprovados no recebimento provisório, quando o serviço prestado estiver em desacordo com as especificações contidas no Projeto Básico, na Proposta de Preços da **CONTRATADA** e no respectivo Contrato Administrativo;

b) que apresentem vício redibitório que os torne impróprios ou inadequados ao uso a que se destinam.

16.2. Em caso de recusa do serviço será lavrado o Termo de Recusa, no qual se consignarão as desconformidades, devendo o serviço ser retificado pela **CONTRATADA** no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do recebimento da Notificação.

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616
000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:32:13 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

16.2.1. Caso a retificação do serviço recusado não ocorra no prazo determinado será considerada inexecução contratual e a **CONTRATADA** estará sujeita à aplicação das sanções administrativas previstas no Projeto Básico, inclusive multa de mora.

16.3. A **CONTRATADA** deverá arcar com todos os custos decorrentes da retificação, inclusive as despesas de remoção e do transporte.

16.4. Vício redibitório poderá ser identificado após o recebimento definitivo.

17. CLÁUSULA DEZESSETE - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

17.1. Dentre outras atribuições decorrentes da celebração da contratação para execução de serviços comuns de engenharia, a **CONTRATADA**, obriga-se a:

a) Prestar os serviços de engenharia necessários à execução do objeto, com a disponibilização de mão de obra qualificada, fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo;

b) Iniciar a execução dos serviços mediante a apresentação da seguinte documentação obrigatória, observado o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo:

b.1) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;

b.2) Relatório Diário de Obras;

b.3) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

c) Iniciar a execução dos serviços no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço;

d) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021;

e) Facilitar a ação do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização na inspeção do serviço comum de engenharia, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pelo **CONTRATANTE**;

f) Fornecer e manter 01 (um) Relatório Diário de Obras, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução dos serviços;

g) Reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;

h) Reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, conforme prazo e condições fixados na respectiva Notificação;

i) Comunicar imediatamente ao **CONTRATANTE** qualquer alteração no seu estatuto social, razão social, CNPJ, dados bancários, endereço, telefone, fax e outros dados que forem importantes;

j) Comunicar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização, imediatamente, qualquer ocorrência ou anormalidade que venha a interferir na execução dos serviços;

k) Responsabilizar-se integralmente pelos serviços contratados, nos termos da legislação vigente;

l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:32:29
+03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS, com as funções profissionais legalmente registradas;
- n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;
- o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
- p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;
- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), após o recebimento da Notificação;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte do **CONTRATANTE**:
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte do **CONTRATANTE** por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da **CONTRATADA**, com referência as suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pelo **CONTRATANTE**;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;
- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- bb) Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da **CONTRATADA**, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
- cc) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente ao **CONTRATANTE** ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Assinado de forma digital por:
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Data: 2025.12.19 12:22:37 -0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização;

dd) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;

ee) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;

ff) Acatar todas as exigências do **CONTRATANTE**, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

gg) Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

hh) Cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

18. CLÁUSULA DEZOITO - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

18.1. A Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, obriga-se a:

a) Emitir Ordem de Serviço, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;

b) Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização;

c) Analisar os materiais que serão utilizados nos serviços de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;

d) Anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;

e) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;

f) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;

g) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da **CONTRATADA**;

h) Comunicar à **CONTRATADA** toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;

i) Efetuar os pagamentos à **CONTRATADA** de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;

j) Propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela **CONTRATADA**.

k) Atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;

l) Fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

19. CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

19.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, do quadro de técnicos

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2023.12.19 12:32:53 -0'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

da Secretaria Municipal de Infraestrutura-, sem prejuízo da plena responsabilidade da **CONTRATADA**, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

- a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;
- b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;
- c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da Secretaria Municipal de Infraestrutura, por meio do Gestor do Contrato;
- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a **CONTRATADA** na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da **CONTRATADA** a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela **CONTRATADA**, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela **CONTRATADA**;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à Secretaria Municipal de Infraestrutura que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à **CONTRATADA** em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

19.2. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

19.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

19.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela **CONTRATADA** para a execução dos serviços.

19.4. As medições serão formalizadas por meio de "Boletins de Medição" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.

19.5. As instruções e demais comunicações do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela **CONTRATADA**, sem ônus para o **CONTRATANTE**.

19.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTD.A:5313561600
0136

Assinado de forma digital
por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTD.A:5313561600136
Data: 2025.12.19 17:31:17
+03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

20. CLÁUSULA VINTE - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

20.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização especialmente designado, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura de Lajeado Novo.

20.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo;

b) Recebimento Definitivo: os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

20.3. O Recebimento Definitivo será realizado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia.

20.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a **CONTRATADA** a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

20.5. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

20.6. O aceite/aprovação do serviço pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA** por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

21. CLÁUSULA VINTE E UM - DO PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

21.1. O prazo de garantia dos serviços comuns de engenharia será de 05 (cinco) anos, contados a partir da data de assinatura de seu recebimento definitivo, conforme previsto no artigo 140, § 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 618 da Lei Federal nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro.

21.1.1. Durante o prazo de garantia, a **CONTRATADA** responderá pela qualidade e segurança dos serviços, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento do **CONTRATANTE**.

22. CLÁUSULA VINTE E DOIS - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo é de **12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.

22.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

22.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à **CONTRATADA** o direito a qualquer espécie de indenização.

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616
000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:33:30 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

23. CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO REAJUSTE

23.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo Índice Nacional de Custo de Construção-INCC, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela Fundação Getúlio Vargas-FGV, após decorrido 01 (um) ano do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (I₀) referente ao mês do Orçamento da Secretaria Municipal de Infraestrutura/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC.

23.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

Ir =	I1 - I0
	I0

Onde,

Ir - Índice de reajustamento desejado;

I1 - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I0 - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

23.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por 12 (doze) meses, e assim sucessivamente a cada 12 (doze) meses.

23.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

23.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da **CONTRATADA**.

23.6. Caso a **CONTRATADA** não requeira tempestivamente o reajuste e prorrogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

23.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

23.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

23.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

23.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

23.11. Fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

23.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da **CONTRATADA**, nos termos deste item.

23.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

24. CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

24.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela **CONTRATADA**, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

24.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTITUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:53:46
+01'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

24.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da **CONTRATADA** e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d", da Lei Federal nº 14.133/2021:

- a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;
- b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

24.3. A **CONTRATADA** deverá encaminhar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no item anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

24.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da **CONTRATADA**, podendo solicitar documentos adicionais.

24.5. O **CONTRATANTE** recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

- a) ausência de elevação dos encargos;
- b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;
- c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;
- d) culpa exclusiva da **CONTRATADA** pela majoração de seus encargos.

24.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

25. CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

25.1. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

25.2. Os acréscimos dos serviços deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo.

25.3. As supressões deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo, podendo exceder este limite desde que celebrado acordo com a **CONTRATADA**, conforme o caso, nos termos do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

26. CLÁUSULA VINTE E SEIS - DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

26.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza, nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para o **CONTRATANTE**.

26.2. A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, fiscais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere ao **CONTRATANTE** a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.

27. CLÁUSULA VINTE E SETE - DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A **CONTRATADA** não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTATORA
LTDA:33135616000136
Data: 2025.12.19 12:34:03 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

28. CLÁUSULA VINTE E OITO - DO PAGAMENTO

28.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o recebimento definitivo dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela **CONTRATADA**, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
 - d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da **CONTRATADA** de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da Guia da Previdência Social-GPS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da Guia de Recolhimento do FGTS-GRF, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do Programa Integração Social-PIS e do Imposto Sobre Serviços-ISS, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

28.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

28.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 28.1 e 28.2, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização irá notificar a **CONTRATADA** para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o **CONTRATANTE**.

28.4. O pagamento será creditado em nome da **CONTRATADA**, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

28.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

28.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela **CONTRATADA**.

28.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 06% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTD/CA3135616000136
Data: 2025.12.19 12:34:29 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

$I = (TX/100)/365$.

$EM = I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

29. CLÁUSULA VINTE E NOVE - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a **CONTRATADA** às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

29.2. Caso algum Beneficiário, injustificadamente, apresentar documentação falsa; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o Município de Lajeado Novo/MA, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a **CONTRATADA** à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de 2% (dois por cento), em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da respectiva Ordem de Serviço;

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à **CONTRATADA** as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

29.6. O **CONTRATANTE** poderá conceder um prazo para que a **CONTRATADA** regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

29.7. O não recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:34:45 -0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

29.8. Caberá ao Fiscal do Contrato ou à Comissão de Fiscalização propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

29.9. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 15 (quinze) dias consecutivos, contados a partir da data da data da Notificação, em conta bancária a ser informada pela Administração.

29.10. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da **CONTRATADA**, amigável ou judicialmente.

29.11. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da **CONTRATADA** em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

29.12. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à **CONTRATADA** e publicação no Diário Oficial do Município - DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. CLÁUSULA TRINTA - DA RESCISÃO

30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas na CLÁUSULA VINTE E NOVE do Contrato Administrativo.

30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a **CONTRATADA** terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do **CONTRATANTE** adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

30.3. A rescisão deste Contrato Administrativo poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o **CONTRATANTE**;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da **CONTRATADA**, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato Administrativo até a data da rescisão.

30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados ao **CONTRATANTE**, além das sanções administrativas previstas neste instrumento.

31. CLÁUSULA TRINTA E UM - DA VEDAÇÃO AO NEPOTISMO

31.1. É expressamente vedado à **CONTRATADA** empregar na execução dos serviços objeto do presente Contrato Administrativo, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral por consanguinidade ou afinidade, até 3º grau, de servidor que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, conforme previsão no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010.

32. CLÁUSULA TRINTA E DOIS - DAS ALTERAÇÕES

32.1. Este Contrato Administrativo pode ser alterado nos casos previstos no artigo 124, da Lei Federal nº 14.133/2021, desde que haja interesse do **CONTRATANTE**, com a apresentação das devidas justificativas.

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:531356
16000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:5313561600013
6
Dados: 2025.12.19
12:34:59 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

33.CLÁUSULA TRINTA E TRÊS - DAS COMUNICAÇÕES

33.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito deste Contrato Administrativo, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

34.CLÁUSULA TRINTA E QUATRO - DA PUBLICAÇÃO


34.1. O extrato deste Contrato Administrativo será publicado pelo **CONTRATANTE**, conforme dispõe o artigo 94 da Lei Federal nº 14.133/2021.

35.CLÁUSULA TRINTA E CINCO - DO FORO

35.1. Fica eleito o foro da Comarca de Porto Franco/MA, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E, para firmeza do que foi pactuado, firmam este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e um efeito na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025.


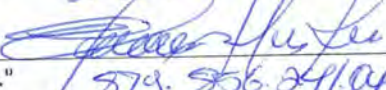

FUNDEB DO MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO
CNPJ nº 53.355.648/0001-47
Janicleide Bezerra Mato
Secretária Municipal de Educação
Portaria 199/2025 – GAB/PMLN/MA
CONTRATANTE

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36
Antonio Benedito Coelho da Silva
CONTRATADA

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:35:26 -03'00'

ANTONIO
BENEDITO
COELHO DA
SILVA:04876047332
47332
Assinado de forma
digital por ANTONIO
BENEDITO COELHO
DA
SILVA:04876047332
Dados: 2025.12.19
12:35:36 -03'00'

TESTEMUNHAS:

1. 
CPF n.º 054.238.373/02
2. 
CPF n.º 873.856.241/04



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

ANEXO DO CONTRATO 112/2025

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	U N D	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					25.087,26	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M. INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	12,00	348,12	462,23	5.546,76	0,17%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERREIRO COM ENxada. AF. 03/2024	M²	1.500,00	4,08	5,41	8.115,00	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF. 03/2024	M²	90,00	95,61	126,95	11.425,50	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					94.253,81	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					16.797,15	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	9,00	501,02	665,25	5.987,25	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	30,00	271,38	360,33	10.809,90	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					26.899,80	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	600,00	20,47	27,18	16.308,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M³	60,00	50,78	67,42	4.045,20	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	60,00	8,56	11,36	681,60	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	60,00	22,12	29,37	1.762,20	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	1.200,00	1,80	2,39	2.868,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMIA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	360,00	2,59	3,43	1.234,80	0,03%
2.3			COBERTURA					16.094,24	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	1.050,00	3,26	4,32	4.536,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	900,00	7,05	9,36	8.424,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	136,80	4,28	5,68	777,02	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	10,20	174,05	231,10	2.357,22	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					34.462,62	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	24,00	11,57	15,36	368,64	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CAROS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	660,00	0,68	0,90	594,00	0,01%
2.4.3	7124	ORSE	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR OU SOBREPOR	UN	12,00	41,27	54,79	657,48	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO ENTULHO/EMBALAGENS	M³	150,00	164,90	218,95	32.842,50	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					12.193,80	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF. 08/2023	M³	60,00	77,31	102,65	6.159,00	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	M³	60,00	75,75	100,58	6.034,80	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					284.351,82	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCK=30,0MPa, USINADO, BOMBREADO, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	66,00	2.450,09	3.253,22	214.712,52	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOINADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE [ENCHIMENTO+CAPA] = (8+4). AF. 11/2020	M²	150,00	213,06	282,90	42.435,00	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOINADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE [ENCHIMENTO+CAPA] = (8+3). AF. 11/2020	M²	90,00	198,87	264,05	23.764,50	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20* CM. AF. 03/2024	M	90,00	28,79	38,22	3.439,80	0,08%

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por: CENTRAL
CONSTUTORA LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:35:37 -0100

PMLN

FL. 579



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

S		PAVIMENTAÇÃO							
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M²	45,00	527,17	699,97	450.691,25	10,29%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPRIMABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF. 07/2021	M²	1.200,00	60,11	79,81	95.772,00	2,14%
5.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 E 10 M2. AF. 02/2023 PE	M²	600,00	70,58	93,71	56.226,00	1,26%
5.4	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023 PE	M²	1.050,00	146,01	193,87	203.563,50	4,55%
5.5	101727	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	M²	150,00	183,13	245,81	36.871,50	0,87%
5.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSELO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF. 08/2022	M²	150,00	95,68	127,04	19.056,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSELO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM. ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M²	90,00	74,46	98,86	8.897,40	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	60,00	44,76	59,43	3.565,80	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF. 01/2024	M	60,00	65,78	87,34	5.240,40	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					345.128,28	7,71%
6.1			PARQUES					265.207,20	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M²	1.200,00	117,76	156,36	187.632,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF. 05/2020	M²	240,00	93,02	123,51	29.642,40	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF. 07/2023 PS	M²	240,00	150,42	199,72	47.932,80	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					79.921,08	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 75X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 05/2020	M²	30,00	233,94	310,62	9.318,60	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF. 04/2019	M²	18,00	561,78	745,93	13.426,74	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	24,00	607,41	806,51	19.356,24	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF. 05/2018	M	30,00	155,76	206,81	6.204,30	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, HO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF. 03/2021	M²	30,00	169,85	225,52	6.765,60	0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	60,00	311,92	414,16	24.849,60	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					32.434,32	0,72%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMTOS. AF. 09/2023	M²	240,00	42,77	56,79	13.629,60	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKU OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	195,00	57,54	76,40	14.898,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO. F=4MM. AF. 09/2023	M²	24,00	122,60	162,78	3.906,72	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					344.716,50	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					150.957,00	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM EMBOCO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE. ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	2.700,00	4,61	6,12	16.524,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M²	2.700,00	37,50	49,79	134.433,00	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					193.759,50	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 PE	M²	300,00	79,20	105,16	31.548,00	0,70%

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTITUTORA
LTD-A:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:36:52-03'00"

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD-A:53135616000136

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

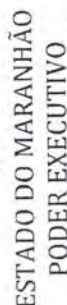
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-11, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	300,00	124,85	165,77	49.731,00	1,11%
8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	60,00	515,30	684,21	41.052,60	0,92%
8.2.4	01.090.0202	PRÓPRIO	PLACA ALUM.COMP.=ACMJE=4MM 2CHPS PINT	M²	60,00	670,24	889,94	53.396,40	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF. 07/2023	M	750,00	9,81	13,02	9.765,00	0,27%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPE EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	M	150,00	41,51	55,11	8.766,50	0,18%
9			PINTURA					885.972,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LATEX (RASPAGEM E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	4.500,00	7,36	9,77	43.965,00	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M²	7.500,00	3,41	4,52	33.900,00	0,76%
9.3	03588	SEINFRA	CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERAL	M²	3.000,00	5,26	6,98	20.940,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX. APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	M²	7.500,00	16,55	21,97	164.775,00	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 03/2024	M²	6.000,00	16,47	21,86	131.160,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M²	12.000,00	13,40	17,79	213.480,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	4.500,00	31,30	41,56	187.020,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	240,00	14,71	19,53	4.687,20	0,10%
9.9	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	150,00	19,88	26,39	3.958,50	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	M²	120,00	44,51	59,10	7.092,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	M²	900,00	20,85	27,68	24.912,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI. AF. 05/2021	M²	600,00	58,45	77,60	46.560,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A ÓLEO EM CONCRETO	M²	30,00	88,43	117,41	3.522,30	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					1.011.571,82	22,60%
10.1			REVISÃO					280.780,50	6,27%
10.1.1	01.090.0203	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, TABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	1.050,00	61,18	81,23	85.291,50	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÉ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	M²	1.050,00	55,69	73,94	77.637,00	1,73%
10.1.3	01.090.0204	PRÓPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	600,00	85,55	113,59	68.154,00	1,52%
10.1.4	15.02.93	EMBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	1.650,00	22,69	30,12	49.698,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					253.148,99	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADERAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO, C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM, P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	1.050,00	99,85	132,58	139.209,00	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MATEIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M²	600,00	98,91	131,33	78.798,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	4,50	2.527,57	3.356,10	15.102,45	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	4,50	1.460,55	1.939,31	8.726,90	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	6,00	1.419,98	1.885,44	11.312,64	0,25%
10.3			TELHAMENTO					249.370,20	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	1.650,00	90,36	119,98	197.967,00	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M²	300,00	53,25	70,70	21.210,00	0,47%
10.3.3	94223	SINAPI	CUMEITEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF. 07/2019	M	180,00	126,33	167,74	30.193,20	0,67%
10.4			FORROS					193.200,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	900,00	102,16	135,64	122.076,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023 PS	M²	600,00	89,28	118,54	71.124,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					35.072,13	0,78%

CENTRAL CONSTITUTORA
LTDA-53135616000136

Assinado em 2025/12/19 12:45:38 -03:00
CONSTITUTORA LTDA-53135616000136
Data de: 2025/12/19 12:45:38 -03:00

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	150,00	7,84	10,40	1.560,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	M	90,00	51,01	67,73	6.095,70	0,14%
10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M	54,00	50,48	67,02	3.619,08	0,08%
10.5.4	94239	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	72,00	140,55	186,62	13.436,64	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	45,00	72,90	96,79	4.355,55	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	36,00	125,63	166,81	6.005,16	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					205.029,56	4,58%
11.1			PORTAS					85.031,16	1,90%
11.1.1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	9,00	869,42	1.154,41	10.389,69	0,23%
11.1.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	9,00	860,79	1.142,95	10.286,55	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	24,00	907,06	1.704,39	28.905,36	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	18,00	1.006,83	1.336,86	24.063,48	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M²	9,00	882,72	1.172,07	10.548,63	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M²	9,00	70,08	93,05	837,45	0,02%
11.2			PORTÕES					30.016,58	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	9,60	337,05	447,53	4.296,29	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	9,60	1.297,30	1.722,55	16.536,48	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_ 12/2019	M²	4,80	484,81	643,73	3.089,90	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR. REV.01_10/2021	M²	6,60	695,38	923,32	6.093,91	0,14%
11.3			JANELAS					77.629,31	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	6,60	746,25	990,87	6.539,74	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M²	13,20	681,52	904,92	11.944,94	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M²	26,40	403,33	535,54	14.138,26	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 11/2024	M²	36,00	362,13	480,83	17.309,88	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	36,00	571,19	758,42	27.303,12	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M³	3,60	82,30	109,27	393,37	0,01%
11.4			FERRAGENS E OUTROS					12.352,50	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAN), LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 (OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SOLTO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP = 2,40MM (LÍDER OU SIMILAR)	CJ	30,00	310,10	411,75	12.352,50	0,28%
12			PEDRAS					50.095,68	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_ 01/2021	M²	15,00	896,60	1.190,50	17.857,50	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLERA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	30,00	116,51	154,70	4.641,00	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PELITURIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_ 11/2020	M	21,00	191,66	254,48	5.344,08	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADELA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	30,00	558,65	741,77	22.253,10	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRAULICA					90.853,28	2,03%



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

		SBC	UN	75,00	149,55	198,57	14.892,75	0,33%
13.1	024004	SBC	UND	45,00	138,59	184,01	8.280,45	0,18%
13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	UN	30,00	203,83	270,64	8.119,20	0,18%
13.3	86915	SINAPI	UN	9,00	70,78	93,98	845,87	0,07%
13.4	2072	ORSE	UN	12,00	28,10	37,32	447,72	0,01%
13.5	89353	SINAPI	M	180,00	131,39	174,45	31.401,00	0,70%
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	M	90,00	29,87	39,66	3.569,40	0,08%
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	UN	13,20	9,90	13,14	173,45	0,00%
13.8	86879	SINAPI	UN	3,00	2.143,93	2.846,71	8.540,13	0,19%
13.9	102610	SINAPI	UN	3,00	3.511,95	4.663,16	13.989,48	0,31%
13.10	102617	SINAPI	UN	3,00	149,09	197,96	593,88	0,01%
13.11	97741	SINAPI					100.283,29	2,24%
14								
14.1	053002	SBC	UN	75,00	298,91	396,89	29.766,75	0,67%
14.2	6412	ORSE	UN	15,00	116,04	154,07	2.311,05	0,05%
14.3	1716	ORSE	M ³	54,00	50,00	66,39	3.585,06	0,08%
14.4	C1950	SEINFRA	PT	48,00	238,04	316,06	15.170,88	0,34%
14.5	01.090.0209	PRÓPRIO	M	102,00	68,43	90,86	9.267,72	0,21%
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	M	90,00	72,60	96,39	8.675,10	0,19%
14.7	98111	SINAPI	UN	15,00	53,88	71,54	1.073,10	0,02%
14.8	98104	SINAPI	UN	6,60	342,95	455,36	3.005,38	0,07%
14.9	98053	SINAPI	UN	2,40	3.008,82	3.995,11	9.588,26	0,21%
14.10	98063	SINAPI	UN	2,40	4.976,03	6.607,17	15.857,21	0,35%
14.11	89495	SINAPI	UN	20,40	18,55	24,63	502,45	0,01%
14.12	104329	SINAPI	UN	13,80	80,79	107,27	1.480,33	0,03%
15							107.576,61	2,40%
15.1	9372	ORSE	UN	30,00	39,25	52,11	1.563,30	0,03%
15.2	9371	ORSE	UN	30,00	24,99	33,18	995,40	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	UN	9,00	636,23	844,78	7.603,02	0,17%
15.4	86939	SINAPI	UN	9,00	497,74	660,89	5.948,01	0,13%
15.5	86942	SINAPI	UN	15,00	322,00	427,55	6.413,25	0,14%
15.6	2074	ORSE	UN	15,00	1.125,39	1.494,29	22.414,35	0,50%
15.7	86935	SINAPI	UN	12,00	325,89	432,71	5.192,52	0,12%

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD A-53135616000136

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTITUTORA LTD A-53135616000136
Data: 2025.12.19 12:37:15 -05'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	585,76	777,77	23.333,10	0,52%
15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO. INCLUIDO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	9,00	936,50	1.243,48	11.191,32	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA. EM AÇO INOX POLIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	340,94	452,70	13.581,00	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA. INCLUIDO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	74,43	98,82	2.964,60	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO. INCLUIDO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	30,00	72,81	96,67	2.900,10	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL.	UN	48,00	54,55	72,43	3.476,64	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					289.495,38	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	150,00	90,01	119,51	17.925,50	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	150,00	174,29	231,42	34.713,00	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	75,00	100,19	133,03	9.977,25	0,22%
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIDO TOMADA, ELETRÓDUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UND	150,00	146,10	193,99	29.098,50	0,65%
16.5	01.090.0212	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIDO TOMADA, ELETRÓDUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO).	UND	30,00	186,16	247,18	7.415,40	0,17%
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUIDO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRÓDUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA).	UND	150,00	362,74	481,64	72.746,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	15,00	22,72	30,16	452,40	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	18,00	346,97	460,70	8.292,60	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	39,00	51,41	68,26	2.667,14	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	39,00	55,26	73,37	2.861,43	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	3,25	4,31	5.172,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	5,38	7,14	8.568,00	0,19%
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	7,94	10,54	12.648,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1.200,00	11,26	14,95	17.940,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	600,00	18,07	23,99	14.394,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	M	600,00	19,44	25,81	15.486,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRÓDUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	750,00	11,61	15,41	11.557,50	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	750,00	6,71	8,90	6.675,00	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	120,00	27,97	37,13	4.455,60	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CAIXA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	60,00	40,55	53,84	3.230,40	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	60,00	18,55	24,63	1.477,80	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	M	48,00	21,05	27,95	1.341,60	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	M	42,00	16,22	21,53	904,26	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					13.712,82	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020 PE	UN	30,00	296,95	394,29	11.828,70	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	30,00	24,72	32,82	984,60	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINISCENTE, EM PVC, ROÇA DE FUGA	UN	48,00	14,12	18,74	899,52	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					25.205,52	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 05/2020	M	24,00	158,69	210,70	5.056,80	0,11%

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD.A-53135616000136

Assinado digitalmente por CENTRAL
CONSTITUTORA LTD.A-53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:37:36 -03'00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCK=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DEMÃOS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL.	UN	4,80	441,60	586,35	2.814,48	0,06%	
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM. FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	24,00	455,60	604,94	14.518,56	0,32%	
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	24,00	88,36	117,32	2.815,68	0,06%	
19			PAISAGISMO					22.197,39	0,50%	
19.1	10234	ORSE	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO	M²	360,00	31,90	42,35	15.246,00	0,34%	
19.2	11117	ORSE	PLANTA - ABACAXI ROXO (TRADESCANTIA SPATHACEA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	24,54	32,58	488,70	0,01%	
19.3	11118	ORSE	PLANTA - CLOROFITO, FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	10,74	14,26	213,90	0,00%	
19.4	7669	ORSE	PLANTA - AGAVE (AGAVE ANGUSTIFOLIA), FORNECIMENTO E PLANTIO	UN	15,00	54,33	72,13	1.081,95	0,02%	
19.5	8464	ORSE	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÃO: 2,00X0,60M	UN	6,00	648,55	861,14	5.166,84	0,12%	
20			OUTROS ELEMENTOS					40.741,86	0,91%	
20.1	2387	ORSE	QUADRO ESCOLAR EM FÓRMICA BRANCA COM MOLDURA	M²	30,00	401,38	532,95	15.988,50	0,36%	
20.2	3167	ORSE	PLACA DE INAUGURAÇÃO DE OBRA EM ALUMÍNIO 0,60 X 0,80 M	UN	9,00	2.024,89	2.688,64	24.197,76	0,54%	
20.3	10363	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM ACRÍLICO, DIMENSÕES 0,12 X 0,12 M, E=2MM	UN	15,00	27,90	37,04	555,60	0,01%	
21			SERVIÇOS FINAIS					34.425,00	0,77%	
21.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M²	3.000,00	3,15	4,18	12.540,00	0,28%	
21.2	99826	SINAPI	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M²	1.500,00	1,37	1,81	2.715,00	0,06%	
21.3	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M²	3.000,00	4,82	6,39	19.170,00	0,43%	
TOTAL GERAL DA PLANILHA									R\$ 4.476.017,24	100,00%

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTDA:5313561600013
6

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTITUTORA
LTDA:5313561600013
Dados: 2025.12.19 12:37:55
-03'00



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

CONTRATO Nº 113/2025/PMLN/MA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 - PMLN-MA

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO DE LAJEADO NOVO E A EMPRESA CENTRAL CONSTRUTORA LTDA.

O **FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE** do município de Lajeado Novo, com sede na Rua Anita Viana, 43, Centro Administrativo, Bloco I, Lajeado Novo – MA, CEP 65.937-000, inscrito no CNPJ sob o nº 11.550.115/0001-76, neste ato representado pela Secretária de Saúde, a Sra. **Cléia Maria Franco Barros Mesquita**, inscrita no CPF nº 046.650.303-00, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36, localizada na Rua Monte Castelo, s/n, Centro Vila Aguiar, Bela Vista do Maranhão – MA, CEP 65.335-000, representada pelo Sr. **Antonio Benedito Coelho da Silva**, inscrito no CPF sob o nº 048.760.473-32, doravante designada **CONTRATADA**, firmam o presente **CONTRATO** conforme consta do Processo Administrativo nº 76/2025 – PMLN/MA, e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2023 e demais normas pertinentes à espécie, decorrente da adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa para a execução de **serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos** de interesse do **Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo/MA**, em conformidade com especificações e quantidades constantes neste Contrato, Projeto Básico e Proposta da Contratada.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO

2.1. Este Contrato vincula-se à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

3.1. O presente Contrato Administrativo rege-se pelas seguintes normas:

- a) Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;
- b) Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril 2021 e suas alterações posteriores;
- c) Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014 e pela Lei Complementar nº 155, de 27 de outubro de 2016;
- d) Instrução Normativa SEGES/ME nº 65, de 07 de julho de 2021, da Secretaria de Gestão-SG, da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital-SEDGGD, do Ministério da Economia-ME, enquanto parâmetro de boa prática;
- e) Edital do Pregão Eletrônico e seus anexos;
- f) Demais normas regulamentares aplicáveis à matéria;

3.2. Na interpretação, integração, aplicação ou em casos de divergência entre as disposições deste Contrato Administrativo e as disposições dos documentos que o integram, deverá prevalecer o conteúdo das cláusulas contratuais.

3.3. Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes às licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e as disposições

CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:38:48 -03'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

de direito privado, em especial a Lei Federal nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

4. CLÁUSULA QUARTA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

4.1. Os serviços comuns de engenharia serão executados sob o Regime de Execução Indireta, Empreitada por Preço Global, atendidas as especificações fornecidas pelo **CONTRATANTE** na respectiva Ordem de Serviço.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR TOTAL

5.1. O valor total deste Contrato Administrativo é de **R\$ 2.238.008,62 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, oito reais e sessenta e dois centavos)**, conforme Planilha Orçamentária, em anexo.

5.2. No valor acima estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, tributos, contribuições, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes do presente Contrato Administrativo correrão à conta de recursos específicos, consignados no orçamento do **Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo**.

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	02.13 – Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo
FONTE DE RECURSOS	601 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco de Estruturação da Rede de Serviços Públicos de Saúde 500 – Recursos não Vinculados de Impostos 600 – Transferências Fundo a Fundo do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco da Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde
UNIDADE ORÇAMENTÁRIA	10.301.0010.1028 – Construção de Unidade Básica de Saúde 10.122.0010.2041 – Manutenção das Atividades do Fundo Municipal de Saúde
NATUREZA DA DESPESA	4.4.90.51 – Obras e Instalação 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

7. CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

7.1. A **CONTRATADA** deverá iniciar a execução dos serviços comuns de engenharia no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

7.1.1. O prazo de início da execução dos serviços comuns de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

8. CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

8.1. O prazo previsto para execução das obras e serviços comuns de engenharia será definido na Ordem de Serviço, conforme Cronograma Físico-Financeiro, e será contado a partir da data de assinatura da Ordem de Serviço.

8.1.1. O prazo de execução das obras e serviços de engenharia poderá ser excepcionalmente prorrogado, desde que ocorra motivo justificado, devidamente comprovado e aceito pela Administração.

9. CLÁUSULA NONA - DA DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

9.1. No prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura do Contrato Administrativo, a **CONTRATADA** deverá apresentar cópias autenticadas em cartório ou cópias

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:5313561
6000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:39:03 -03'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>

Página 2 de 23





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

simples acompanhadas dos originais dos seguintes documentos, enquanto condição para a emissão da Ordem de Serviço e para o efetivo início das atividades:

- a) Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, referente aos serviços comuns de engenharia contratados, constando como Responsável Técnico o profissional indicado na Documentação de Habilitação;
- b) Relatório Diário de Obras-RDO;

c) Licenças Ambientais necessárias para a execução dos serviços comuns de engenharia, quando for o caso, em cumprimento à legislação ambiental federal, estadual e municipal vigentes.

9.2. Após a análise e aprovação dos documentos acima relacionados, o **CONTRATANTE** poderá emitir a Ordem de Serviço.

10. CLÁUSULA DEZ - DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

10.1. Os serviços comuns de engenharia deverão ser acompanhados por Responsável Técnico, cujo nome deverá constar na respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica-ART registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia-CREA, conforme o caso, referente aos serviços comuns de engenharia executados.

10.2. A **CONTRATADA** fica obrigada a garantir que o Responsável Técnico indicado na Documentação de Habilitação realize pessoal e diretamente a coordenação e acompanhamento dos serviços objeto do Contrato Administrativo.

10.3. A substituição do Responsável Técnico, durante a execução do Contrato Administrativo, será admitida:

a) nos casos excepcionais em que se justifiquem motivo superveniente fora do controle razoável da empresa, caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e aceitos pela Administração;

b) a qualquer tempo, nos casos em que a Administração julgar que a atuação, permanência ou comportamento do profissional seja prejudicial ao bom andamento dos serviços, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição ou ao interesse público, mediante solicitação por escrito com as necessárias justificativas.

10.4. A **CONTRATADA** deverá apresentar currículo de outro profissional com qualificações equivalentes ou superiores.

10.5. A **CONTRATADA** não deverá reivindicar custos adicionais resultantes ou incidentes sobre qualquer substituição do Responsável Técnico ou de qualquer outro membro da equipe.

11. CLÁUSULA ONZE - DO RELATÓRIO DIÁRIO DE OBRAS

11.1. A **CONTRATADA** deverá fornecer e manter disponível 01 (um) Relatório Diário de Obras, com todas as folhas devidamente numeradas e rubricadas pelo Responsável Técnico da **CONTRATADA** e pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, onde deverão ser anotadas todas as ocorrências diárias decorrentes do andamento dos serviços de engenharia, bem como especificados detalhadamente os serviços em execução e registradas outras ocorrências julgadas necessárias ao perfeito acompanhamento da execução do Contrato Administrativo.

11.2. A abertura do Diário de Obras deverá ser feita juntamente com o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização no dia de início dos serviços, a quem caberá confirmar ou retificar os registros.

11.3. Será tolerado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), em casos excepcionais, para o preenchimento do Diário de Obras durante a execução do objeto, podendo, a partir desse prazo, ser aplicadas as sanções administrativas cabíveis.

11.4. Caso o Diário de Obras não seja preenchido no prazo de 48h (quarenta e oito horas) horas após a ocorrência de evento relevante, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá fazer o registro que achar conveniente e destacar imediatamente as folhas, ficando a **CONTRATADA**, no caso de dias improdutivos passíveis de prorrogação de prazos, ou em qualquer outro caso, sem direito a nenhuma reivindicação.

Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:39:22 -03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

11.5. Os registros no livro de Diário de Obras serão de responsabilidade da **CONTRATADA**, considerando sua responsabilidade pela padronização, compatibilidade, gerenciamento centralizado e qualidade da subcontratação.

12. CLÁUSULA DOZE - DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. A **CONTRATADA** deverá prestar os serviços de engenharia através de mão de obra qualificada, com fornecimento dos materiais, insumos, equipamentos, ferramentas e utensílios em quantidade, qualidade e com tecnologia adequadas, com a observância aos critérios de qualidade técnica, prazos, custos e demais indicativos previstos no Projeto Básico e seus anexos, na Proposta de Preços e no Contrato Administrativo.

12.2. A **CONTRATADA** deverá comunicar imediatamente o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização qualquer alteração nas Relações dos Empregados, decorrentes de eventuais substituições ou mesmo de admissão de novos empregados, considerando a análise dos dados pertinentes ao pagamento de salários e recolhimentos dos encargos sociais e previdenciários.

12.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar a substituição de qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, fixando o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas) contado do recebimento da Notificação.

12.4. A **CONTRATADA** deverá manter um perfeito sistema de sinalização e segurança no local de prestação dos serviços, de acordo com as normas de segurança do trabalho.

12.5. Caso durante o desenvolvimento dos serviços ocorra atraso na execução, a **CONTRATADA** deverá alocar recursos humanos para aumentar a produtividade, sendo que os custos decorrentes serão de sua exclusiva responsabilidade não cabendo qualquer pleito ou reivindicação para aditivo de valor do Contrato Administrativo.

13. CLÁUSULA TREZE - DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS E INSUMOS

13.1. A **CONTRATADA** assumirá a responsabilidade e o ônus pelo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e insumos necessários à execução dos serviços.

13.2. A conformidade dos materiais de consumo, equipamentos, ferramentas e insumos utilizados na execução dos serviços deverá ser verificada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, de acordo com o estabelecido no Projeto Básico e no Contrato Administrativo, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, qualidade e forma de uso.

13.3. É vedado o emprego de materiais reconicionados ou de segunda mão, devendo ser empregados materiais novos e originais na execução dos serviços, seguindo rigorosamente as especificações do fabricante no ato de instalação/montagem ou operação/teste.

13.4. Será de responsabilidade da **CONTRATADA** o transporte e o manuseio dos materiais necessários para a execução dos serviços, até a entrega e recebimento definitivo por parte do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização.

13.5. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização poderá solicitar amostra para análise de material específico, quando julgar conveniente, de acordo com o seguinte procedimento previsto no Projeto Básico.

13.6. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não tomará conhecimento de materiais que por ventura existam no canteiro e que não tenham sido encaminhados à aprovação, de acordo com o procedimento ora estabelecido.

13.6.1. A **CONTRATADA** deverá proceder à remoção destes materiais não aprovados, observado o prazo de 48h (quarenta e oito horas), contado do recebimento da Notificação emitida pela Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, devendo arcar com todos os custos decorrentes da remoção.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:39:37
+03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

- l) Nomear preposto para representá-lo na execução do Contrato Administrativo, durante o período de vigência;
- m) Selecionar e preparar os empregados que irão prestar os serviços, com a devida assinatura da Carteira de Trabalho e Previdência Social-CTPS, com as funções profissionais legalmente registradas;
- n) Identificar seus empregados por meio de crachás, com fotografia recente;
- o) Fornecer os uniformes e materiais de proteção e segurança (equipamentos de proteção individual e coletivo) indispensáveis para a execução dos serviços, em quantidades compatíveis com o número de pessoas empregadas;
- p) Manter o pessoal necessário para garantir a execução dos serviços, nos regimes contratados, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licenças, falta ao serviço, demissão e outros análogos, obedecidas as disposições da legislação trabalhista vigente;
- q) Substituir qualquer empregado cuja atuação, permanência ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à execução dos serviços, observado o prazo máximo de 48h (quarenta e oito horas), após o recebimento da Notificação;
- r) Responder pela supervisão, direção técnica e administrativa e mão de obra necessárias à execução dos serviços contratados, como única e exclusiva empregadora;
- s) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do serviço e por outras correlatas, tais como salários, seguros de acidentes, indenizações, tributos, vale refeição, vale transporte, uniformes, crachás e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Poder Público, sem qualquer solidariedade por parte do **CONTRATANTE**;
- t) Responsabilizar-se, em relação aos seus empregados, por todas as despesas inerentes ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo, sem qualquer solidariedade por parte do **CONTRATANTE** por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais, uma vez que a inadimplência da **CONTRATADA**, com referência às suas obrigações, não se transfere à Administração;
- u) Disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Contrato Administrativo;
- v) Respeitar e fazer com que seu pessoal respeite as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;
- w) Responsabilizar-se pelo cumprimento, por parte de seus empregados, das normas disciplinares e de segurança determinadas pelo **CONTRATANTE**;
- x) Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de acidentes e incêndios durante a execução dos serviços;
- y) Assumir todas as responsabilidades e tomar as medidas necessárias ao atendimento dos seus empregados, acidentados ou com mal súbito;
- z) Responsabilizar-se por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes de trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados durante a execução do Contrato Administrativo;
- aa) Responsabilizar-se por todos os custos, emolumentos, despesas e honorários de possíveis Ações trabalhistas, civis ou penais, relacionadas à execução do Contrato Administrativo, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou continência;
- bb) Comparecer em juízo, na hipótese de qualquer reclamação trabalhista intentada contra a Administração por empregado da **CONTRATADA**, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a Administração no processo até o final do julgamento, arcando com todas as despesas decorrentes de eventual condenação;
- cc) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais causados direta ou indiretamente ao **CONTRATANTE** ou

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:5313561
6000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19
12:40:24 -03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da prestação dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização;

dd) Responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, em especial a Lei Federal nº 9.605/1998;

ee) Responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua ou de seus empregados, prepostos ou contratados;

ff) Acatar todas as exigências do **CONTRATANTE**, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

gg) Manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

hh) Cumprir, durante todo o período de execução do Contrato Administrativo, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação.

18. CLÁUSULA DEZOITO - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

18.1. A Prefeitura Municipal de Lajeado Novo/MA, obriga-se a:

a) Emitir Ordem de Serviço, após a verificação de conformidade da documentação obrigatória exigida;

b) Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços comuns de engenharia por intermédio do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização;

c) Analisar os materiais que serão utilizados nos serviços de engenharia, podendo solicitar amostras quando se fizerem necessárias;

d) Anotar em registro próprio as falhas detectadas e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas;

e) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou reconstruir os eventuais vícios, defeitos ou incorreções constatadas nos serviços executados, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;

f) Notificar a **CONTRATADA**, conforme o caso, para reparar ou substituir os materiais, ferramentas, equipamentos e insumos considerados impróprios, por sua conta e risco, no todo ou em parte, conforme respectiva Notificação;

g) Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos empregados da **CONTRATADA**;

h) Comunicar à **CONTRATADA** toda e qualquer ocorrência relacionada com os serviços podendo interromper imediatamente sua prestação, se for o caso;

i) Efetuar os pagamentos à **CONTRATADA** de acordo com a forma e prazo estabelecidos, observando as normas administrativas e financeiras em vigor;

j) Propor a aplicação das sanções administrativas e demais cominações legais pelo descumprimento das obrigações assumidas pela **CONTRATADA**.

k) Atestar os documentos fiscais pertinentes, quando comprovada a execução dos serviços comuns de engenharia;

l) Fiscalizar para que, durante a vigência do Contrato Administrativo, sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

19. CLÁUSULA DEZENOVE - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

19.1. Durante a vigência do Contrato Administrativo, a execução do objeto será fiscalizada e acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização, do quadro de técnicos

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:531356
16000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:531356160001
36
Dados: 2025.12.19
12:40:43 -03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

da Secretaria Municipal de Infraestrutura-, sem prejuízo da plena responsabilidade da **CONTRATADA**, sendo de sua responsabilidade, dentre outras atribuições:

- a) exigir fiel cumprimento do Contrato Administrativo e seus eventuais aditivos;
- b) solicitar o assessoramento técnico, caso necessário;
- c) verificar e atestar as medições e encaminhá-las para aprovação da Secretaria Municipal de Infraestrutura, por meio do Gestor do Contrato;
- d) zelar pela fiel execução do objeto e pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas;
- e) controlar a qualidade e quantidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando aqueles julgados não satisfatórios;
- f) assistir a **CONTRATADA** na escolha dos métodos executivos mais adequados;
- g) exigir da **CONTRATADA** a modificação de técnicas inadequadas, para melhor qualidade na execução do objeto licitado;
- h) dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações;
- i) verificar a adequabilidade dos recursos empregados pela **CONTRATADA**, exigindo a melhoria dos serviços dentro dos prazos previstos;
- j) anotar em expediente próprio as irregularidades encontradas, as providências que determinou os incidentes verificados e o resultado dessas medidas;
- k) estabelecer diretrizes, dar e receber informações sobre a execução do Contrato Administrativo;
- l) determinar a paralisação da execução do Contrato Administrativo quando, objetivamente, constatada uma irregularidade que precisa ser sanada, agindo com firmeza e prontidão;
- m) emitir atestados ou certidões de avaliação dos serviços prestados, dos serviços comuns de engenharia executados ou daquilo que for produzido pela **CONTRATADA**;
- n) conhecer detalhadamente o Contrato Administrativo e as cláusulas nele estabelecidas;
- o) levar ao conhecimento dos seus superiores aquilo que ultrapassar às suas possibilidades de correção;
- p) indicar à Secretaria Municipal de Infraestrutura que efetue glosas de medição por serviços mal executados ou não executados e sugerir a aplicação de penalidades à **CONTRATADA** em face do inadimplemento das obrigações;
- q) confirmar a medição dos serviços efetivamente realizados.

19.2. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no artigo 117, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

19.2.1. Os acontecimentos, instruções e demais comunicações deverão ser criteriosamente registrados no Relatório Diário de Obras, nas Atas das Reuniões e/ou em outros documentos produzidos durante a execução do Contrato Administrativo.

19.3. O Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização não terá nenhum poder de mando, de gerência ou de controle sobre os empregados designados pela **CONTRATADA** para a execução dos serviços.

19.4. As medições serão formalizadas por meio de "Boletins de Medição" contendo, no mínimo, planilha com a relação de serviços efetivamente executados, quantidades, unidades, preços unitários, valor total da medição, e registros fotográficos.

19.5. As instruções e demais comunicações do Fiscal do Contrato ou da Comissão de Fiscalização, serão expedidas por escrito e deverão ser prontamente atendidas pela **CONTRATADA**, sem ônus para o **CONTRATANTE**.

19.6. A fiscalização será exercida no interesse da Administração, e não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica co-responsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e/ou prepostos, em conformidade com o artigo 117 da Lei Federal nº 14.133/2021.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:5313561
6000136
Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135610001
36
Dados: 2023.12.19
12:46:58 -03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

20. CLÁUSULA VINTE - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

20.1. A execução dos serviços comuns de engenharia será acompanhada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização especialmente designado, do quadro de técnicos da Secretaria Municipal de Infraestrutura de Lajeado Novo.

20.2. O recebimento dos serviços comuns de engenharia observará os seguintes procedimentos:

a) Recebimento Provisório: os serviços comuns de engenharia serão recebidos provisoriamente, mediante verificação concomitante quanto à conformidade e qualidade, de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico e na Proposta de Preços da empresa, bem como atendimento das obrigações estipuladas no Contrato Administrativo;

b) Recebimento Definitivo: os serviços comuns de engenharia serão recebidos definitivamente após a verificação pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização e consequente aceitação, mediante "atesto" dos serviços comuns de engenharia.

20.3. O Recebimento Definitivo será realizado pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização em até 05 (cinco) dias úteis após o recebimento provisório dos serviços comuns de engenharia.

20.4. Qualquer erro ou omissão na execução dos serviços comuns de engenharia obrigará a **CONTRATADA** a refazer, às suas expensas, por sua conta e riscos, no todo ou em parte, os serviços comuns de engenharia impugnados, observado o prazo a ser estabelecido na respectiva Notificação.

20.5. O Recebimento Definitivo é condição indispensável para o pagamento dos serviços comuns de engenharia.

20.6. O aceite/aprovação do serviço pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA** por vícios de quantidade ou qualidade do serviço ou disparidades com as especificações estabelecidas, verificadas posteriormente, garantindo-se à Administração as faculdades previstas no artigo 18, da Lei Federal nº 8.078/1990 - Código de Defesa do Consumidor.

21. CLÁUSULA VINTE E UM - DO PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA

21.1. O prazo de garantia dos serviços comuns de engenharia será de 05 (cinco) anos, contados a partir da data de assinatura de seu recebimento definitivo, conforme previsto no artigo 140, § 6º, da Lei Federal nº 14.133/2021 c/c artigo 618 da Lei Federal nº 10.406/2002 - Código Civil Brasileiro.

21.1.1. Durante o prazo de garantia, a **CONTRATADA** responderá pela qualidade e segurança dos serviços, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, vícios, defeitos ou imperfeições que se apresentem nesse período, independentemente de qualquer pagamento do **CONTRATANTE**.

22. CLÁUSULA VINTE E DOIS - DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO

22.1. O prazo de vigência deste Contrato Administrativo é de **12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura**, condicionada sua eficácia à publicação do seu extrato na imprensa oficial.

22.1.1. O prazo de vigência poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, desde que apresentadas as justificativas técnicas pertinentes a prorrogação do prazo de execução e autorizado formalmente pela autoridade competente.

22.1.2. A não prorrogação do prazo de vigência contratual por conveniência da Administração não gerará à **CONTRATADA** o direito a qualquer espécie de indenização.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000
136

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:41:13
-03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

23. CLÁUSULA VINTE E TRÊS - DO REAJUSTE

23.1. Os preços contratuais, em Reais, poderão ser reajustados pelos índices utilizados pelo Índice Nacional de Custo de Construção-INCC, para serviços comuns de engenharia públicos, apurados e fornecidos pela Fundação Getúlio Vargas-FGV, após decorrido 01 (um) ano do mês base da Proposta de Preços que deverá ser o mesmo do orçamento preestabelecido no Edital, nos termos do artigo 3º, § 1º, da Lei Federal nº 10.192/2001, sendo o índice inicial (Io) referente ao mês do Orçamento da Secretaria Municipal de Infraestrutura/Índice Nacional de Custo de Construção-INCC.

23.2. Os reajustes dos preços unitários contratuais serão calculados pela seguinte fórmula:

$I_r = \frac{I_1 - I_0}{I_0}$

Onde,

I_r - Índice de reajustamento desejado;

I_1 - Índice referente ao mês, após 01 (um) ano;

I_0 - Índice referente ao mês da data da Proposta de Preços.

23.3. A aplicação do reajuste se fará a partir do 13º (décimo terceiro) mês após a data-limite da apresentação da Proposta de Preços, sendo que o seu valor percentual (calculado com a aplicação da fórmula acima) se manterá fixo por 12 (doze) meses, e assim sucessivamente a cada 12 (doze) meses.

23.4. A data base de referência da Proposta de Preços será a data de apresentação da Proposta de Preços, e os possíveis reajustes, calculados a partir desta.

23.5. Os reajustes deverão ser precedidos de solicitação da **CONTRATADA**.

23.6. Caso a **CONTRATADA** não requeira tempestivamente o reajuste e prorrogue o Contrato Administrativo sem pleiteá-lo, ocorrerá a preclusão do direito.

23.7. Não se admitirá, nenhum encargo financeiro, como juros, despesas bancárias e ônus semelhantes.

23.8. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

23.9. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

23.10. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente.

23.11. Fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

23.12. O reajuste terá seus efeitos financeiros iniciados a partir da data de aquisição do direito da **CONTRATADA**, nos termos deste item.

23.13. O reajuste poderá ser formalizado por meio de Apostilamento do Contrato Administrativo vigente.

24. CLÁUSULA VINTE E QUATRO - DO REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

24.1. Os preços unitários e o saldo do Contrato Administrativo poderão ser revistos para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro, considerando a relação de equivalência formada pelo conjunto dos encargos impostos pela Administração e pela remuneração proposta pela **CONTRATADA**, a teor do disposto no artigo 37, XXI, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

24.1.1. O pedido de Revisão poderá ser formalizado a qualquer momento durante o prazo de vigência do Contrato Administrativo.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000
136

Assinado de forma digital
por CENTRAL CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19 12:41:31
+0300



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

24.2. A revisão tem por finalidade restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da **CONTRATADA** e a retribuição da Administração para a justa remuneração dos serviços, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato Administrativo, nas seguintes hipóteses previstas no artigo 124, inciso II, alínea "d", da Lei Federal nº 14.133/2021:

a) sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado;

b) em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

24.3. A **CONTRATADA** deverá encaminhar o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização o pedido de Revisão com as devidas justificativas, acompanhado de documentação que comprove a ocorrência de uma das hipóteses indicadas no item anterior e de Planilha Orçamentária que demonstre a defasagem de preços ensejadora do desequilíbrio do Contrato Administrativo.

24.4. A Administração deverá examinar a situação originária, à época da apresentação da Proposta de Preços, e a situação posterior constante no pedido da **CONTRATADA**, podendo solicitar documentos adicionais.

24.5. O **CONTRATANTE** recusará o pedido de Revisão diante das seguintes situações:

a) ausência de elevação dos encargos;

b) ocorrência do evento anterior à formulação da Proposta de Preços;

c) ausência de nexo causal entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos;

d) culpa exclusiva da **CONTRATADA** pela majoração de seus encargos.

24.6. A Revisão do Contrato será formalizada mediante Termo Aditivo.

25. CLÁUSULA VINTE E CINCO - DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

25.1. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários ao quantitativo do objeto contratado, de acordo com o teor do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

25.2. Os acréscimos dos serviços deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo.

25.3. As supressões deverão observar o percentual de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato Administrativo, podendo exceder este limite desde que celebrado acordo com a **CONTRATADA**, conforme o caso, nos termos do artigo 125, caput, da Lei Federal nº 14.133/2021.

26. CLÁUSULA VINTE E SEIS - DAS OBRIGAÇÕES TRABALHISTA, SOCIAL, PREVIDENCIÁRIA E FISCAL

26.1. A utilização temporária ou não de pessoal que se tornar necessária para a execução do objeto do Contrato Administrativo, não configurará vínculo empregatício de qualquer natureza, nem gerará qualquer tipo de obrigação trabalhista, social, previdenciária ou fiscal para o **CONTRATANTE**.

26.2. A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos trabalhistas, social, previdenciários, fiscais e comerciais, estabelecidos no Contrato Administrativo, não transfere ao **CONTRATANTE** a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato Administrativo ou restringir a regularização e a execução dos serviços.

27. CLÁUSULA VINTE E SETE - DA SUBCONTRAÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS

27.1. A **CONTRATADA** não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto do Contrato Administrativo, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:531356
16000136

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:53135616000136
Data: 2025.12.19
12:47:47 -03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

28. CLÁUSULA VINTE E OITO - DO PAGAMENTO

28.1. O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias consecutivos, contados a partir da data de assinatura do ateste que formalizar o recebimento definitivo dos serviços comuns de engenharia, desde que não haja fator impeditivo provocado pela **CONTRATADA**, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura, acompanhada dos seguintes documentos:

- a) Contrato Administrativo e Extrato do Contrato Administrativo;
- b) Ordem de Serviço;
- c) Relatório dos serviços comuns de engenharia executados, contendo Planilha com a indicação das quantidades e preços, respectivos períodos de execução e valor total mensal;
- d) Certidões e documentos de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista:
 - d.1) Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais, Dívida Ativa da União;
 - d.2) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Estadual;
 - d.3) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Estadual;
 - d.4) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, junto à Fazenda Municipal;
 - d.5) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa, junto à Fazenda Municipal;
 - d.6) Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;
 - d.7) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT.
- e) Declaração Formal da **CONTRATADA** de que está cumprindo integralmente todas as obrigações trabalhistas e previdenciárias decorrentes deste Contrato Administrativo, de acordo com o disposto no artigo 121 da Lei Federal nº 14.133/2021;
- f) Cópia da Guia da Previdência Social-GPS, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- g) Cópia da Guia de Recolhimento do FGTS-GRF, com a autenticação mecânica ou acompanhada do comprovante de recolhimento bancário ou o comprovante emitido quando o recolhimento for realizado pela internet, relativa aos empregados envolvidos na execução do objeto deste Contrato Administrativo, referente ao mês anterior ao do pagamento;
- h) Comprovante de recolhimento do Programa Integração Social-PIS e do Imposto Sobre Serviços-ISS, quando for o caso, observado o prazo de até 20 (vinte) dias consecutivos após o recolhimento destes encargos.

28.2. A Nota fiscal/fatura será conferida e atestada pelo Fiscal do Contrato ou pela Comissão de Fiscalização responsável pelo acompanhamento dos serviços comuns de engenharia, que também deverá conferir toda a documentação constante no item anterior.

28.3. Em caso de equívoco na Nota Fiscal, ausência, validade expirada ou qualquer outra irregularidade identificada nos documentos indicados nos itens 28.1 e 28.2, o Fiscal do Contrato ou a Comissão de Fiscalização irá notificar a **CONTRATADA** para apresentação de novo documento. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a reapresentação do documento, não acarretando qualquer ônus para o **CONTRATANTE**.

28.4. O pagamento será creditado em nome da **CONTRATADA**, mediante ordem bancária em conta corrente por ela indicada.

28.5. A Administração se reserva ao direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, o objeto não estiver de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

28.6. A Administração poderá deduzir do montante a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela **CONTRATADA**.

28.7. Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento provocados exclusivamente pela Administração, o valor devido deverá ser acrescido de compensação financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 06% (seis por cento) ao ano, mediante aplicação das seguintes fórmulas:

CENTRAL
CONSTITUTORA
LTD.A:53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTITUTORA
LTD.A:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:42:01 -03'09'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

$I = (TX/100)/365.$

$EM = I \times N \times VP$, em que:

I = Índice de compensação financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

29. CLÁUSULA VINTE E NOVE - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

29.1. O descumprimento, total ou parcial, de qualquer das obrigações ora estabelecidas, sujeitará a **CONTRATADA** às sanções previstas na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

29.2. Caso algum Beneficiário, injustificadamente, apresentar documentação falsa; ensejar o retardamento da execução do seu objeto; falhar ou fraudar na execução do Contrato Administrativo; comporta-se de modo inidôneo ou cometer fraude fiscal; não comparecer ou recusar-se a retirar a Nota de Empenho ou a assinar o Contrato Administrativo, ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) impedimento de licitar e contratar com o Município de Lajeado Novo/MA, pelo prazo de até 05 (cinco) anos;

b) multa de 2% (dois por cento) do valor global da Proposta de Preços, devidamente atualizada.

29.3. Aplicando-se o disposto no artigo 162, da Lei Federal nº 14.133/2021, o atraso injustificado no cumprimento de obrigação sujeitará a **CONTRATADA** à aplicação das seguintes multas de mora, garantida a ampla defesa e o contraditório:

a) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor total do Contrato Administrativo, até o limite de 2% (dois por cento), em caso de atraso injustificado na entrega de documentos;

b) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso no início da execução dos serviços, considerando o prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de assinatura da respectiva Ordem de Serviço;

c) multa moratória diária de 0,06% (seis centésimos por cento) do valor mensal, em caso de atraso na conclusão dos serviços.

29.4. Diante da inexecução total ou parcial do Contrato Administrativo, além das multas aludidas no item anterior, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar à **CONTRATADA** as seguintes sanções administrativas:

a) advertência;

b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato Administrativo;

c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

29.5. As sanções administrativas previstas nas alíneas "a", "c" e "d" poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea "b".

29.6. O **CONTRATANTE** poderá conceder um prazo para que a **CONTRATADA** regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de rescisão contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade da empresa de corrigir a situação.

29.7. O não recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço-FGTS dos empregados e das contribuições sociais previdenciárias, bem como o não pagamento do salário, do vale-transporte e do auxílio alimentação, serão consideradas faltas graves, compreendida como falha na execução do Contrato Administrativo, que poderá dar ensejo a sua rescisão, sem prejuízo da aplicação de sanção pecuniária e da declaração de inidôneo.

CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Assinado de forma digital por
CENTRAL CONSTUTORA
LTDA-53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:42:17 -03'00'



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

29.8. Caberá ao Fiscal do Contrato ou à Comissão de Fiscalização propor a aplicação das penalidades previstas, mediante relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.

29.9. As multas deverão ser recolhidas no prazo de 15 (quinze) dias consecutivos, contados a partir da data da data da Notificação, em conta bancária a ser informada pela Administração.

29.10. Os valores das multas poderão ser descontados dos pagamentos devidos pela Administração ou cobrados diretamente da **CONTRATADA**, amigável ou judicialmente.

29.11. O descumprimento reiterado das disposições acima e a manutenção da **CONTRATADA** em situação irregular perante as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias implicarão rescisão contratual, sem prejuízo da aplicação das penalidades e demais cominações legais.

29.12. Após a aplicação de qualquer penalidade será feita comunicação escrita à **CONTRATADA** e publicação no Diário Oficial do Município - DOM, constando o fundamento legal, excluídas os casos de aplicação das penalidades de advertência e multa de mora.

30. CLÁUSULA TRINTA - DA RESCISÃO

30.1. O Contrato Administrativo poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no artigo 137 da Lei Federal nº 14.133/2021, com as consequências indicadas nos artigos 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021, sem prejuízo da aplicação das sanções administrativas previstas na CLÁUSULA VINTE E NOVE do Contrato Administrativo.

30.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo administrativo, assegurado o contraditório e a ampla defesa, sendo que, depois de encerrada a instrução inicial, a **CONTRATADA** terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis para se manifestar e produzir provas, sem prejuízo da possibilidade do **CONTRATANTE** adotar, motivadamente, providências acauteladoras.

30.3. A rescisão deste Contrato Administrativo poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para o **CONTRATANTE**;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

30.4. Quando a rescisão ocorrer sem que haja culpa da **CONTRATADA**, conforme o caso, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do presente Contrato Administrativo até a data da rescisão.

30.5. A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes deste Contrato Administrativo, até o limite dos prejuízos causados ao **CONTRATANTE**, além das sanções administrativas previstas neste instrumento.

31. CLÁUSULA TRINTA E UM - DA VEDAÇÃO AO NEPOTISMO

31.1. É expressamente vedado à **CONTRATADA** empregar na execução dos serviços objeto do presente Contrato Administrativo, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta ou colateral por consanguinidade ou afinidade, até 3º grau, de servidor que exerça cargo em comissão ou função de confiança da Prefeitura Municipal de Lajeado Novo, conforme previsão no artigo 7º, do Decreto Federal nº 7.203/2010.

32. CLÁUSULA TRINTA E DOIS - DAS ALTERAÇÕES

32.1. Este Contrato Administrativo pode ser alterado nos casos previstos no artigo 124, da Lei Federal nº 14.133/2021, desde que haja interesse do **CONTRATANTE**, com a apresentação das devidas justificativas.

CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:5313561600
0136

Assinado de forma digital
por CENTRAL
CONSTUTORA
LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:42:29
-03'00'





ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

33.CLÁUSULA TRINTA E TRÊS - DAS COMUNICAÇÕES

33.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito deste Contrato Administrativo, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

34.CLÁUSULA TRINTA E QUATRO - DA PUBLICAÇÃO


34.1. O extrato deste Contrato Administrativo será publicado pelo **CONTRATANTE**, conforme dispõe o artigo 94 da Lei Federal nº 14.133/2021.

35.CLÁUSULA TRINTA E CINCO - DO FORO

35.1. Fica eleito o foro da Comarca de Porto Franco/MA, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E, para firmeza do que foi pactuado, firmam este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e um efeito na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025.



FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE LAJEADO NOVO
CNPJ nº 11.550.115/0001-76
Cléia Maria Franco Barros Mesquita
Secretária Municipal de Saúde
Portaria 125/2025 – GAB/PMLN/MA
CONTRATANTE


CENTRAL CONSTUTORA Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTUTORA LTDA:53135616000135
LTDA:53135616000135 Dados: 2025.12.19 12:42:44 -03'00'

CENTRAL CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 53.135.616/0001-36
Antonio Benedito Coelho da Silva
CONTRATADA

ANTONIO Assinado de forma
BENEDITO digital por ANTONIO
COELHO DA BENEDITO COELHO
DA DA
SILVA:04876047332
SILVA:04876047332
47332 Dados: 2025.12.19
12:42:58 -03'00'

TESTEMUNHAS:

1. 
CPF nº 459.531.153-04

2. 
CPF nº 054.38553-02



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

ANEXO DO CONTRATO 113/2025

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QNT	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO COM BDI	PREÇO TOTAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					12.543,63	0,56%
1.1	11398	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 0,90 X 1,20M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	UN	6,00	348,12	462,23	2.773,38	0,17%
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENxada. AF. 03/2024	M²	750,00	4,08	5,41	4.057,50	0,18%
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF. 03/2024	M²	45,00	95,61	126,95	5.712,75	0,26%
2			DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS					47.126,91	2,11%
2.1			ESTRUTURA E ELEMENTOS DE CONCRETO					8.398,58	0,38%
2.1.1	C2717	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M³	4,50	501,02	665,25	2.993,63	0,13%
2.1.2	C1049	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M³	15,00	271,38	360,33	5.404,95	0,24%
2.2			DIVISÓRIAS E REVESTIMENTO					13.449,90	0,60%
2.2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	300,00	20,47	27,18	8.154,00	0,36%
2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	30,00	50,78	67,42	2.022,60	0,09%
2.2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	30,00	8,56	11,36	340,80	0,02%
2.2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	30,00	22,12	29,37	881,10	0,04%
2.2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	600,00	1,80	2,39	1.434,00	0,06%
2.2.6	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	180,00	2,59	3,43	617,40	0,03%
2.3			COBERTURA					8.047,12	0,36%
2.3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	525,00	3,26	4,32	2.268,00	0,10%
2.3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M²	450,00	7,05	9,36	4.212,00	0,19%
2.3.3	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	68,40	4,28	5,68	388,51	0,02%
2.3.4	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	5,10	174,05	231,10	1.178,61	0,05%
2.4			OUTROS (DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E RETIRADAS)					17.731,31	0,77%
2.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	12,00	11,57	15,36	184,32	0,01%
2.4.2	97661	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M	330,00	0,68	0,90	297,00	0,01%
2.4.3	7224	ORSE	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	UN	6,00	41,27	54,79	328,74	0,01%
2.4.4	210900	SBC	REMOÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO DE LUBRIFICANTE OU SOBREPOR	M³	75,00	164,90	218,95	16.421,25	0,73%
3			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO					6.096,90	0,27%
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF. 08/2023	M³	30,00	77,31	102,65	3.079,50	0,14%
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	M³	30,00	75,75	100,58	3.017,40	0,13%
4			FUNDAÇÃO E SUPERESTRUTURA					142.175,91	6,35%
4.1	7369	ORSE	CONCRETO ARMADO FCC-30,0MPa, USINADO, ROMBEADO, ADENSADO E LAIÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS)	M³	33,00	2.450,09	3.253,22	107.356,26	4,80%
4.2	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF. 11/2020	M²	75,00	213,06	282,90	21.217,50	0,95%
4.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	M²	45,00	198,87	264,05	11.882,25	0,53%
4.4	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE 20* CM. AF. 03/2024	M	45,00	28,79	38,22	1.719,90	0,08%

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD.A:53135616000136

Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTITUTORA LTD.A:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:43:15 -03'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

5		PAVIMENTAÇÃO							
5.1	102473	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M³	22,50	527,17	699,97	230.345,63	10,29%
5.2	87765	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:1 (CIMENTO E AREIA). PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 4CM. AF. 07/2021	M²	600,00	60,11	79,81	47.886,00	2,14%
5.3	87750	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESURA 4CM. AF. 07/2021	M²	300,00	70,58	93,71	28.113,00	1,26%
5.4	87762	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023 - PE	M²	525,00	146,01	193,87	101.781,75	4,55%
5.5	101727	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023 - PE	M²	75,00	185,13	245,81	18.435,75	0,82%
5.6	94955	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF. 08/2022	M²	75,00	95,68	127,04	9.528,00	0,43%
5.7	92402	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM. ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M²	45,00	74,46	98,86	4.448,70	0,20%
5.8	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	30,00	44,76	59,43	1.782,90	0,08%
5.9	94283	SINAPI	EXECUÇÃO DE SARIETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF. 01/2024	M	30,00	65,78	87,34	2.620,20	0,12%
6			SISTEMA DE VEDAÇÃO					172.564,14	7,71%
6.1			PAREDES					132.603,60	5,93%
6.1.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 90X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M²	600,00	117,76	156,36	93.816,00	4,19%
6.1.2	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESURA 10CM). AF. 05/2020	M²	120,00	93,02	123,51	14.821,20	0,66%
6.1.3	96360	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF. 07/2023 - PS	M²	120,00	150,42	199,72	23.966,40	1,07%
6.2			GRADIL E OUTROS ELEMENTOS					39.960,54	1,79%
6.2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 05/2020	M²	15,00	233,94	310,62	4.659,30	0,21%
6.2.2	99862	SINAPI	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF. 04/2019	M²	9,00	561,78	745,93	6.713,37	0,30%
6.2.3	150053	SBC	VIDRO TEMPERADO VERDE 8MM PARA APLICAÇÃO CAIXILHO ALUMÍNIO	M²	12,00	607,41	806,51	9.678,12	0,43%
6.2.4	98522	SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF. 05/2018	M	15,00	155,76	206,81	3.102,15	0,14%
6.2.5	102363	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2" - TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, HO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF. 03/2021	M²	15,00	169,85	225,52	3.382,80	0,15%
6.2.6	4716	ORSE	GRADE EM METALON	M²	30,00	311,92	414,16	12.424,80	0,56%
7			IMPERMEABILIZAÇÃO					16.217,16	0,72%
7.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF. 09/2023	M²	120,00	42,77	56,79	6.814,80	0,30%
7.2	2341	ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL, BASE ACRÍLICA, TIPO IGOLFLEX BRANCO SIKU OU SIMILAR, P/LAJES, CALHAS, VARIANDAS, TERRAÇOS E COBERTURAS DE RESERVATÓRIOS	M²	97,50	57,54	76,40	7.449,00	0,33%
7.3	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁTICO, F=4MM. AF. 09/2023	M²	12,00	127,60	162,78	1.953,36	0,09%
8			REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					172.358,25	7,70%
8.1			RECUPERAÇÃO DE ARGAMASSA					75.478,50	3,37%
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M²	1.350,00	4,61	6,12	8.262,00	0,37%
8.1.2	12352	ORSE	EMBOCO OU REBOCO ESPECIAL DE PAREDE, ESPESURA 3CM, COM ARGAMASSA 1:4 CAL E AREIA	M²	1.350,00	37,50	49,79	67.216,50	3,00%
8.2			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					96.879,75	4,33%
8.2.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF. 02/2023 - PE	M²	150,00	79,20	105,16	15.774,00	0,70%
8.2.2	11180	ORSE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE, 10 X 10 CM, ELIZABETH, LINHA CRISTAL BEGE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTE EPOXI, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO - REV 02	M²	150,00	124,85	165,77	24.865,50	1,11%

CENTRAL CONSTITUTORA
LTD.A:53135616000136

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.
<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>

Assinado eletronicamente por: CENTRAL-
CONSTITUTORA LDA53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:43:35 -03'00'

UBERCA

FL 603

PMLN



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

8.2.3	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	M²	30,00	515,30	684,21	20.526,30	0,92%
8.2.4	01.090.0202	PROPRIO	PLACA ALUM.COMP.(ACM)E=4MM 2CHP'S PINT	M²	30,00	670,24	889,94	26.698,20	1,19%
8.2.5	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF. 02/2023	M	375,00	9,81	13,02	4.882,50	0,22%
8.2.6	101738	SINAPI	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA. AF. 09/2020	M	75,00	41,51	55,11	4.133,25	0,18%
9			PINTURA					442.986,00	19,79%
9.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M²	2.250,00	7,36	9,77	21.982,50	0,98%
9.2	88485	SINAPI	FUNDO SEALDOR ACRILICO. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UIMA DEMÃO AF. 04/2023	M²	3.750,00	3,41	4,52	16.950,00	0,76%
9.3	CO588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERAL	M²	1.500,00	5,26	6,98	10.470,00	0,47%
9.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX. APLICAÇÃO EM PAREDE. DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M²	3.750,00	16,55	21,97	82.387,50	3,68%
9.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UIMA DEMÃO. AF. 03/2024	M²	3.000,00	16,47	21,86	65.580,00	2,93%
9.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM. APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M²	6.000,00	13,40	17,79	106.740,00	4,77%
9.7	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMÃOS	M²	2.250,00	31,30	41,56	93.510,00	4,18%
9.8	102218	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	120,00	14,71	19,53	2.343,60	0,10%
9.9	102713	SINAPI	PINTURA VERNIZ (UNCOLOR) ALQUIDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO. 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M²	75,00	19,88	26,39	1.979,25	0,09%
9.10	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO DO PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	M²	60,00	44,51	59,10	3.546,00	0,16%
9.11	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	M²	450,00	20,85	27,68	12.456,00	0,56%
9.12	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI. APLICAÇÃO MANUAL. 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF. 05/2021	M²	300,00	58,45	77,60	23.280,00	1,04%
9.13	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	M²	15,00	88,43	117,41	1.761,15	0,08%
10			SISTEMA DE COBERTURA					505.785,91	22,60%
10.1			REVISÃO					140.390,75	6,27%
10.1.1	01.090.0203	PROPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM. ITABAIANA OU SIMILAR. COM REPOSIÇÃO DE 10% DO MATERIAL	M²	525,00	61,18	81,23	42.645,75	1,91%
10.1.2	11618	ORSE	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME. C/ RÉ-APROVEITAMENTO DE 80%. ITABAIANA OU SIMILAR - REV.01	M²	525,00	55,69	73,94	38.818,50	1,73%
10.1.3	01.090.0204	PROPRIO	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM. ITABAIANA OU SIMILAR. COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	M²	300,00	85,55	113,59	34.077,00	1,52%
10.1.4	15.07.93	ENBASA	REVISÃO DE COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 8MM	M²	875,00	22,69	30,12	24.849,00	1,11%
10.2			ESTRUTURA DE COBERTURA					126.574,49	5,66%
10.2.1	214	ORSE	MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBA/MADEIRA DE LEI, ACABAMENTO APARELHADO. C/ PEÇAS 5CM X 14CM E RIPÃO 3,5CM X 5,5CM. P/ TELHA ONDULINE 0,95 X 2,00 X 0,028 M	M²	525,00	99,85	132,58	69.604,50	3,11%
10.2.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CÂMBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M²	300,00	98,91	131,33	39.399,00	1,76%
10.2.3	92552	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	2,25	2.527,57	3.356,10	7.551,23	0,34%
10.2.4	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	2,25	1.460,55	1.930,31	4.363,45	0,19%
10.2.5	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	UN	3,00	1.419,98	1.885,44	5.656,32	0,25%
10.3			TELHAMENTO					124.685,10	5,57%
10.3.1	236	ORSE	TELHAMENTO COM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA ESP = 8MM	M²	825,00	90,36	119,98	98.983,50	4,42%
10.3.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M²	150,00	53,25	70,70	10.605,00	0,47%
10.3.3	94273	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF. 07/2019	M	90,00	126,33	167,74	15.096,60	0,67%
10.4			FORROS					96.600,00	4,32%
10.4.1	1954	ORSE	FORRO DE GESSO COMUM, EM PLACAS 60X60 CM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO COM RIPÕES 3,5CM X 5,5CM, INSTALADO	M²	450,00	102,16	135,64	61.038,00	2,73%
10.4.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL - PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023. PS	M²	300,00	89,28	118,54	35.562,00	1,59%
10.5			OUTROS ELEMENTOS (SISTEMA DE COBERTURA)					17.536,07	0,78%
10.5.1	248	ORSE	EMASSAMENTO DE BEIRAL DE TELHA CERÂMICA	M	75,00	7,84	10,40	780,00	0,03%
10.5.2	8637	ORSE	CHAPIM DE CONCRETO PRÉ MOLDADO	M	45,00	51,01	67,73	3.047,85	0,14%

Assinatura do formulário de prestação de contas
CENTRAL CONSTUTORA
LTD.A-53135616000136
Data: 2025.12.19 12:54:43 V00

Assinatura do formulário de prestação de contas
CENTRAL CONSTUTORA
LTD.A-53135616000136
Data: 2025.12.19 12:54:43 V00

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

10.5.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMINHO. AF. 07/2019	M	27,00	50,48	67,02	1.809,54	0,08%
10.5.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	36,00	140,55	186,62	6.718,32	0,30%
10.5.5	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	22,50	72,90	96,79	2.177,78	0,10%
10.5.6	5077	ORSE	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125MM, PVC, SEMICIRCULAR, LINHA AQUAPLUV TIGRE OUSIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTORES	M	18,00	125,63	166,81	3.002,58	0,13%
11			SISTEMA DE ESQUADRIAS					402.514,78	4,58%
11.1			PORTAS					42.515,58	1,90%
11.1.1	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	4,50	869,42	1.154,41	5.194,85	0,23%
11.1.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	4,50	860,79	1.142,95	5.143,28	0,23%
11.1.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	12,00	907,06	1.204,39	14.452,68	0,65%
11.1.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	9,00	1.006,83	1.336,86	12.031,74	0,54%
11.1.5	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M²	4,50	882,72	1.172,07	5.274,32	0,24%
11.1.6	3626	ORSE	REASSENTAMENTO DE PORTAS DE MADEIRA	M²	4,50	70,08	93,05	418,73	0,02%
11.2			PORTÕES					15.008,29	0,67%
11.2.1	11955	ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFIS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFIS E FECHADURA	M²	4,80	337,05	447,53	2.148,14	0,10%
11.2.2	112618	SBC	PORTÃO DE CORRER EM ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M²	4,80	1.297,30	1.722,55	8.268,24	0,37%
11.2.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF. 12/2019	M²	2,40	484,81	643,73	1.544,95	0,07%
11.2.4	13096	ORSE	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR - REV.01_10/2021	M²	3,30	695,38	973,37	3.046,96	0,14%
11.3			JANELAS					38.814,66	1,73%
11.3.1	1762	ORSE	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, C/BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZAR, EXCLUSIVE FERRAGENS	M²	3,30	746,25	990,87	3.269,87	0,15%
11.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	6,60	681,52	904,92	5.972,47	0,27%
11.3.3	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	13,20	403,33	535,54	7.069,13	0,32%
11.3.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X170 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M²	18,00	362,13	480,83	8.654,94	0,39%
11.3.5	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA E VIDRO 4MM	M²	18,00	571,19	758,42	13.651,56	0,61%
11.3.6	3627	ORSE	REASSENTAMENTO DE JANELAS/BASCULANTES DE MADEIRA	M²	1,80	82,30	109,27	196,69	0,01%
11.4			FERRAGENS E OUTROS					6.176,25	0,28%
11.4.1	1783	ORSE	CONJUNTO DE FERRAGENS P/ PORTA INTERNA COM FECHADURA DE EMBUTIR C/MAÇANETA, ACABAM. INOX 304 (STAM, LINHA RESIDENCIAL, REF:1801/19 OU SIMILAR) E DOBRADIÇAS AÇO, TIPO REFORÇADAS, PINO SÓLTO C/ BOLAS 3 1/2" X 2 1/2", ESP = 2,40MM (LIDER OU SIMILAR)	CI	15,00	310,10	411,75	6.176,25	0,28%
12			PEDRAS					25.047,84	1,12%
12.1	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF. 01/2021	M²	7,50	896,60	1.190,50	8.928,75	0,40%
12.2	98689	SINAPI	SOLTEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	15,00	116,51	154,70	2.320,50	0,10%
12.3	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF. 11/2020	M	10,50	191,66	254,48	2.672,04	0,12%
12.4	10759	ORSE	BANCADEA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M²	15,00	558,65	741,77	11.126,55	0,50%
13			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					45.426,64	2,03%
13.1	024004	SBC	REVISÃO E INSTALAÇÃO-PONTO DE ÁGUA-TUBOS PVC	UN	37,50	149,55	198,57	7.446,38	0,33%



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

13.2	01.090.0206	PRÓPRIO	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE AGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE AGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.	UN	22,50	138,59	184,01	4.140,23	0,18%
13.3	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	15,00	203,83	270,64	4.059,60	0,18%
13.4	2022	ORSE	CHUVEIRO SIMPLES DE PLÁSTICO (HERC REF. 1980 OU SIMILAR), C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC	UN	4,50	70,78	93,98	422,91	0,02%
13.5	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO. LATÃO. ROSCÁVEL 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	UN	6,00	28,10	37,31	223,86	0,01%
13.6	01.090.0207	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF. 10/2015	M	90,00	131,39	174,45	15.700,50	0,70%
13.7	01.090.0208	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS.	M	45,00	29,87	39,66	1.784,70	0,08%
13.8	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	6,60	9,90	13,14	86,72	0,00%
13.9	102610	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM PVC (ILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	1,50	2.143,93	2.846,71	4.270,07	0,19%
13.10	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	UN	1,50	3.511,95	4.663,16	6.994,74	0,31%
13.11	97741	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF. 03/2024	UN	1,50	149,09	197,96	796,94	0,01%
14			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					50.141,64	2,24%
14.1	053002	SBC	REVISÃO INSTALAÇÃO ESGOTO PRIMÁRIO PVC	UN	37,50	298,91	396,89	14.883,38	0,67%
14.2	6412	ORSE	*RECUPERAÇÃO DE CAIXAS DE PASSAGEM EM TUBOS MACIÇOS, DIM.: INT. 0.40X0.40X0.60M, SEM TAMPA	UN	7,50	116,04	154,07	1.155,53	0,05%
14.3	1716	ORSE	LIMPEZA DE FOSSA ACIMA DE 5M3	M²	27,00	50,00	66,39	1.792,53	0,08%
14.4	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	24,00	238,04	316,06	7.585,44	0,34%
14.5	01.090.0209	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS. AF. 10/2015	M	51,00	68,43	90,86	4.633,86	0,21%
14.6	01.090.0210	PRÓPRIO	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS.	M	45,00	72,60	96,39	4.337,55	0,19%
14.7	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	7,50	53,88	71,54	536,55	0,02%
14.8	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020	UN	3,30	342,95	455,36	1.502,69	0,07%
14.9	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME UTIL.: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020	UN	1,20	3.008,82	3.995,11	4.794,13	0,21%
14.10	98063	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020	UN	1,20	4.976,03	6.607,17	7.928,60	0,35%
14.11	89415	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL AF. 06/2022	UN	10,20	18,55	24,63	251,23	0,01%
14.12	104319	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	6,90	80,79	107,27	740,16	0,03%
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					53.788,31	2,40%
15.1	9322	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 40CM	UN	15,00	39,25	52,11	781,65	0,03%
15.2	9371	ORSE	LIXEIRA DE PLÁSTICO DN 20CM	UN	15,00	24,99	33,18	497,70	0,02%
15.3	C1792	SEINFRA	MICROTÓRIO DE LOUÇA BRANCA	UN	4,50	636,23	844,78	3.801,51	0,17%
15.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	4,50	497,74	660,89	2.974,01	0,13%
15.5	86947	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,50	322,00	427,55	3.206,63	0,14%
15.6	2074	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADEIRA EM AÇO INOX, DIM 1,20X0,60M C/ 01 CUBA, VÁLVULA CROMADA, SIFÃO CROMADO E TORNEIRA CROMADA, CONCRETADA E ASSENTADA. REV 04	UN	7,50	1.125,39	1.494,29	11.207,18	0,50%
15.7	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	6,00	325,89	432,71	2.596,26	0,12%
15.8	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPIADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	15,00	585,76	777,77	11.666,55	0,52%

CENTRAL CONSTITUTORA
LDA:53135616000136
Assinado de forma digital por CENTRAL
CONSTITUTORA LTDA:53135616000136
Dados: 2025.12.19 12:44:29 -03'00'

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo - MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



ESTADO DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO

15.9	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,50	936,50	1.243,48	5.595,66	0,25%
15.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	15,00	340,94	452,70	6.790,50	0,30%
15.11	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	15,00	74,43	98,82	1.482,30	0,07%
15.12	95545	SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	15,00	72,81	96,67	1.450,05	0,06%
15.13	2066	ORSE	ASSENTO PLÁSTICO, UNIVERSAL, BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO, TIPO CONVENCIONAL	UN	24,00	54,55	72,43	1.738,32	0,08%
16			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					144.747,69	6,47%
16.1	625	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE LUZ TIPO 2, EM TETO OU PAREDE	PT	75,00	90,01	119,51	8.963,25	0,40%
16.2	630	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA DE FORÇA TIPO 2	PT	75,00	174,29	231,42	17.356,50	0,78%
16.3	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	37,50	100,19	133,03	4.988,63	0,22%
16.4	01.090.0211	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (100A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UND	75,00	146,10	193,99	14.549,25	0,65%
16.5	01.090.0711	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (200A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UND	15,00	186,16	247,18	3.707,70	0,17%
16.6	01.090.0214	PRÓPRIO	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UND	75,00	362,74	481,64	36.123,00	1,61%
16.7	3251	ORSE	INSTALAÇÃO DE VENTILADOR	UN	7,50	22,72	30,16	726,20	0,01%
16.8	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE LEMBURIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	9,00	346,97	460,70	4.146,30	0,19%
16.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	19,50	51,41	68,26	1.331,07	0,06%
16.10	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	19,50	55,26	73,37	1.430,72	0,06%
16.11	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	600,00	3,25	4,31	2.586,00	0,12%
16.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	600,00	5,38	7,14	4.284,00	0,19%
16.13	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	600,00	7,94	10,54	6.324,00	0,28%
16.14	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	600,00	11,26	14,95	8.970,00	0,40%
16.15	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	300,00	18,07	23,99	7.197,00	0,32%
16.16	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	M	300,00	19,44	25,81	7.743,00	0,35%
16.17	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSSÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	375,00	11,61	15,41	5.778,75	0,26%
16.18	91843	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	375,00	6,71	8,90	3.337,50	0,15%
16.19	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	60,00	27,97	37,13	2.227,80	0,10%
16.20	100916	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	30,00	40,55	53,84	1.615,20	0,07%
16.21	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR-20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	30,00	18,55	24,63	738,90	0,03%
16.22	105548	SINAPI	PERFIL COM FITA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	M	24,00	21,05	27,95	670,80	0,03%
16.23	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2022	M	21,00	16,22	21,53	452,13	0,02%
17			SISTEMA DE INCÊNDIO					6.856,41	0,31%
17.1	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PÓS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020 PE	UN	15,00	296,95	394,29	5.914,35	0,26%
17.2	12138	ORSE	PLACA DE INDICATIVA DE "EXTINTOR" EM PVC, DIM.: 20 X 20 CM	UN	15,00	24,72	32,82	492,30	0,02%
17.3	12895	ORSE	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, ROTA DE FUGA	UN	24,00	14,12	18,74	449,76	0,02%
18			ACESSIBILIDADE					12.602,76	0,56%
18.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 05/2020	M	12,00	158,69	210,70	2.528,40	0,11%
18.2	12436	ORSE	RAMPA PADRÃO PARA ACESSO DE DEFICIENTES A PASSEIO PÚBLICO, EM CONCRETO SIMPLES FCC=25MPa, DESEMPOLADA, PINTADA EM NOVA COR, 02 DEBORAIS E PISO TÁTIL DE ALERTA/DIRECIONAL	UN	2,40	441,60	586,35	1.407,24	0,06%
18.3	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_ 04/2019 PS	M	12,00	455,60	604,94	7.259,28	0,32%
18.4	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_ 04/2019 PS	M	12,00	88,36	117,32	1.407,84	0,06%

CENTRAL CONSTITUTORA
CNPJ: 08.941.943/0001-90
LTD: 53135616000136
Data: 22/12/2024 14:02:42

Rua Anita Viana, nº 43, Centro, Lajeado Novo – MA. CEP 65.937-000.

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>

TOTAL GERAL DA PLANILHA

Assinado de forma
digital por CENTRAL
CONSTRUTORA
LTDA:531356160001
Dados: 2025.12.19
12:45:02 -03'00'

<https://www.lajeadonovo.ma.gov.br>



Índice

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO	2
EXTRATO DE CONTRATO	2
RESENHA DE CONTRATO Nº 109/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 75/2025 – PMLN/MA	2
RESENHA DE CONTRATO Nº 110/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 74/2025 – PMLN/MA	2
RESENHA DE CONTRATO Nº 111/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 – PMLN/MA	2
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	3
RESENHA DE CONTRATO Nº 112/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 – PMLN/MA.	3
PARECER	5
PARECER CME N 02 2025	5
Parecer CME Nº 01 / 2025	6
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE	9
EXTRATO DE CONTRATO	9
RESENHA DE CONTRATO Nº 113/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 – PMLN/MA.	9



**SECRETARIA MUNICIPAL DE
ADMINISTRAÇÃO****EXTRATO DE CONTRATO**

RESENHA DE CONTRATO Nº 109/2025 – PMLN/MA.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 75/2025 –
PMLN/MA

RESENHA DE CONTRATO Nº 109/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 75/2025 – PMLN/MA. Contratação direta por Inexigibilidade de Licitação. PARTES: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, inscrita no CNPJ nº 01.598.548/0001-48, e a empresa **LOPES & ADVOGADOS ASSOCIADOS**, inscrita no CNPJ nº 07.652.130/0001-58. **BASE LEGAL:** art. 74, inciso III, alínea “c”, da Lei Federal nº 14.133/2021. **OBJETO:** contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria jurídica em direito público e áreas correlatas, destinados ao patrocínio e defesa de demandas judiciais e administrativas em 1º e 2º graus e instâncias superiores, com atuação perante a Justiça Comum e a Justiça Federal, em apoio à Procuradoria Geral do Município, Secretarias Municipais e Gabinete do Prefeito do Município de Lajeado Novo/MA, conforme Termo de Referência. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, contados a partir da data da assinatura do contrato. **VALOR GLOBAL:** R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais). **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Unidade Orçamentária 02.01 – Gabinete do Prefeito; Fonte de Recurso: 500 – Recursos não vinculados de impostos; Projeto/Atividade: 02.062.0002.2005 – Manutenção da Procuradoria do Município; Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica. **Lajeado Novo/MA, 17 de dezembro de 2025.** Marina Sousa Miranda Araújo – Secretária Municipal de Administração.

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA

Procurador Geral do Município

Código identificador: dwzqmqu8pwe20251219151220

RESENHA DE CONTRATO Nº 110/2025 – PMLN/MA.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 74/2025 –
PMLN/MA

RESENHA DE CONTRATO Nº 110/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 74/2025 – PMLN/MA. Contratação direta por Inexigibilidade de Licitação. PARTES: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, inscrita no CNPJ nº 01.598.548/0001-48, e a empresa **NILO & ALMEIDA ADVOGADOS ASSOCIADOS**, inscrita no CNPJ nº 22.964.948/0001-08. **BASE LEGAL:** art. 74, inciso III, alínea “e”, da Lei Federal nº 14.133/2021. **OBJETO:** contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços técnicos jurídicos especializados de consultoria tributária para recuperação de valores do Imposto sobre a Renda relativos aos bens e serviços prestados ao ente público, que não foram tempestivamente retidos pelo Município de Lajeado Novo/MA. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, contados a partir da data da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado nos termos do art. 107 da Lei nº 14.133/2021. **VALOR:** honorários advocatícios ad exitum correspondentes a 20% (vinte por cento) sobre os valores efetivamente recuperados em favor do Município de Lajeado Novo/MA. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Unidade Orçamentária 02.02 – Secretaria Municipal de Administração; Fonte de Recurso: 500 – Recursos não vinculados de impostos; Projeto/Atividade: 04.122.0002.2008 – Manutenção da Secretaria Municipal de Administração; Natureza da Despesa: 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica. **Lajeado Novo/MA, 17 de dezembro de 2025.** Marina Sousa Miranda Araújo – Secretária Municipal de Administração.

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA

Procurador Geral do Município

Código identificador: ykmtcecv6vg20251219151204

RESENHA DE CONTRATO Nº 111/2025 – PMLN/MA.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 –
PMLN/MA.

RESENHA DE CONTRATO Nº 111/2025 – PMLN/MA. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 – PMLN/MA. Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA. PARTES: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO, inscrita no CNPJ nº 01.598.548/0001-48, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº





53.135.616/0001-36. **BASE LEGAL:** Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes. **OBJETO:** contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos do Município de Lajeado Novo/MA. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura. **VALOR TOTAL:** R\$ 746.002,87 (setecentos e quarenta e seis mil, dois reais e oitenta e sete centavos). **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.02 – SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO – FONTE DE RECURSO 500 – Recursos não vinculados de impostos – PROJETO/ATIVIDADE 04.122.0002.2008 – Manutenção da Secretaria Municipal de Administração – NATUREZA DE DESPESA 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica – UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.04 – SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – FONTE DE RECURSOS 500 – Recursos não Vinculados de Impostos – PROJETO/ATIVIDADE 04.122.0002.2018 – Manutenção da Secretaria Municipal de Infraestrutura – PROJETO/ATIVIDADE 15.451.0006.2021 – Manutenção e Conservação do Cemitério Municipal – NATUREZA DE DESPESA 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica – UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.15 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE LAJEADO – FONTE DE RECURSOS 500 – Recursos não Vinculados de Impostos – PROJETO/ATIVIDADE 12.361.0012.1058 – Manutenção do Ensino Fundamental – MDE – PROJETO/ATIVIDADE 12.122.0012.2044 – Manutenção do Fundo Municipal de Educação – MDE – NATUREZA DE DESPESA 4.4.90.51 – Obras e Instalações. **Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025. Marina Sousa Miranda Araújo – Secretária Municipal de Administração.**

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA

Procurador Geral do Município

Código identificador: mr236d5kzs20251219181231

**SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO**

RESENHA DE CONTRATO Nº 112/2025 – PMLN/MA.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 –
PMLN/MA.

RESENHA DE CONTRATO Nº 112/2025 – PMLN/MA. PROCESSO**ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 –**

PMLN/MA. Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA. **PARTES:** FUNDO MUNICIPAL DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E VALORIZAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA EDUCAÇÃO – FUNDEB DO MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO, inscrito no CNPJ nº 53.355.648/0001-47, e a empresa **CENTRAL CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36.

BASE LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas pertinentes. **OBJETO:**

contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos Prédios Públicos de interesse do Fundo Municipal de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação – FUNDEB do Município de Lajeado Novo/MA. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura.

VALOR TOTAL: R\$ 4.476.017,24 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, dezessete reais e vinte e quatro centavos).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica – FONTE DE RECURSO 540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto – 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF – 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT – 543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAR – PROJETO/ATIVIDADE 12.361.0012.2.073 – Manutenção do Ensino Fundamental – NATUREZA DE DESPESA 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica – UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica – FONTE DE RECURSO 540 – Transferência do Fundeb – Impostos e Transferência de Imposto – 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF – 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT – 543 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAR – PROJETO/ATIVIDADE 12.361.0012.2073 – Manutenção do Ensino Fundamental 30% – PROJETO/ATIVIDADE 12.361.0012.2074 – Manutenção Ensino Infantil – Creche 30% – PROJETO/ATIVIDADE 12.365.0012.2075 – Manutenção Ensino Infantil – Pré Escolar 30 – PROJETO/ATIVIDADE





12.366.0012.2076 – Manutenção do Ensino de Jovens e Adultos – Fundeb 30% – NATUREZA DE DESPESA 3.3.90.39.00 – Outros Serviços de Terceiro – Pessoa Jurídica – UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica – FONTE DE RECURSO 541 – Transferências do Fundeb – Complementação da União – VAAF – PROJETO/ATIVIDADE 12.361.0012.1045 – Investimento no Ensino Fundamental – NATUREZA DE DESPESA 4.4.90.51 – Obras e Instalações – UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 02.16 – Fundo Municipal de Desenvolvimento da Educação Básica – FONTE DE RECURSOS 542 – Transferência do Fundeb – Complementação da União – VAAT – PROJETO/ATIVIDADE 12.365.0012.1063 – VAAT 15% e 50% – Construção – Ampliação – Equipamento – Creches – NATUREZA DE DESPESA 4.4.90.51 – Obras e Instalações. **Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025. Janicleide Bezerra Matos – Secretária Municipal de Educação.**

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA

Procurador Geral do Município

Código identificador: iqed8ctb5lt20251219181251





Municipal de Educação – SEMED.

Art. 10º - Todas as informações pertinentes a essa resolução estão explicitadas na Estrutura Curricular do Programa Municipal de Intensificação de Formação de Jovens e Adultos – NOVA-EJA.

Art. 11º - A presente Resolução, possui valor regimental e se aplica exclusivamente ao Programa Municipal de Intensificação de Formação de Jovens e Adultos – NOVA-EJA.

Art. 12º - Essa Resolução entra em vigor na data de sua aprovação, homologação e publicação no diário oficial do município.

Sala das Sessões Plenárias do Conselho Municipal de Educação, de Lajeado Novo - Maranhão, em 15 de maio de 2025.

Presidente

Vice Presidente

Conselheiro (a)

Homologa,

Ronis da Costa Santos

Secretário Municipal de Educação de Lajeado Novo - MA

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA
Procurador Geral do Município
Código identificador: SvuWD5ly378.

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 –
PMLN/MA.**

EXTRATO DE CONTRATO

RESENHA DE CONTRATO Nº 113/2025 – PMLN/MA.

**RESENHA DE CONTRATO Nº 113/2025 –
PMLN/MA. PROCESSO
ADMINISTRATIVO Nº 76/2025 –**





PMLN/MA. Adesão à Ata de Registro de Preços nº 017/2025, resultante do Pregão Eletrônico nº 021/2025 – PMR, Processo Administrativo nº 103/2025, realizado pelo Município de Raposa/MA. **PARTE:** FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE LAJEADO NOVO, inscrito no CNPJ nº 11.550.115/0001-76, e a empresa CENTRAL CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 53.135.616/0001-36. BASE LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis. **OBJETO:** contratação de empresa para a execução de serviços de reforma e adequação dos prédios públicos de interesse do Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo/MA. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura. **VALOR GLOBAL:** R\$ 2.238.008,62 (dois milhões, duzentos e trinta e oito mil, oito reais e sessenta e dois centavos). **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Unidade Orçamentária 02.13 – Fundo Municipal de Saúde de Lajeado Novo; Fontes de Recursos: 601 – Transferências Fundo a Fundo de Recursos do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco de Estruturação da Rede de Serviços Públicos de Saúde; 500 – Recursos não Vinculados de Impostos; 600 – Transferências Fundo a Fundo do SUS Provenientes do Governo Federal – Bloco da Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde; Projetos/Atividades: 10.301.0010.1028 – Construção de Unidade Básica de Saúde; 10.122.0010.2041 – Manutenção das Atividades do Fundo Municipal de Saúde; Natureza da Despesa: 4.4.90.51 – Obras e Instalações; 3.3.90.39 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica. **Lajeado Novo/MA, 19 de dezembro de 2025. Cléia Maria Franco Barros Mesquita – Secretária Municipal de Saúde.**

Publicado por: EDUARDO GOMES PEREIRA

Procurador Geral do Município

Código identificador: vbewdiesirg20251219181240





Estado do Maranhão
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJEADO NOVO



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

Procuradoria Geral do Município
AVENIDA ANITA VIANA, Nº 43 CENTRO
Cep: 65937-000

ITAIRES LOBO SANTOS DE ANDRADE
Prefeito

EDUARDO GOMES PEREIRA
Procurador Municipal

Informações: prefeitura@lajeadonovo.ma.gov.br

/C=BR/O=ICP-Brasil/ST=MA/L=Lajeado Novo/OU=AC
SOLUTI Multipla v5/OU=14592578000199/OU=
Videoconferencia/OU=Certificado PJ A1/CN=MUNICIPIO DE
LAJEADO NOVO:01598548000148
Data: 19/12/2025

